Załącznik nr 3 – SA.270.3.43.2022

Opis przedmiotu zamówienia

1. Dotyczy: **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy (przebudowy) drogi leśnej w leśnictwie Rybniki**
2. Lokalizacja drogi:
   Oddziały leśne: 56, 57/78, 79, 98, 99, 100, 117, 118, obręb Katrynka
   Działki ewid. nr: 594, 595, 596, 597, 574, 575, 582, 586, 587, 593 obręb ewidencyjny Rybniki gmina Wasilków
   Lokalizacja została przedstawiona na załączonej mapie gospodarczej. Długość drogi ~3,8 km.
3. Wykonawca w imieniu i w uzgodnieniu z Zamawiającym dokona zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Białymstoku w trybie art.30 ust.2 w zw. z ust.4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – druk PR-2 „Zgłoszenie budowy lub wykonywania innych robót budowlanych".
4. Jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w ust.4 wniesie sprzeciw co do złożonego zgłoszenia, uznając za konieczność uzyskanie pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji, Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany będzie do:
   a. opracowania mapy zasadniczej terenu planowanej do budowy drogi obejmującej wymagany przepisami zakres mapy i wprowadzi dane do zasobu geodezyjno-kartograficznego,
   b. uzyskania w imieniu i w uzgodnieniu z Zamawiającym prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy,
   c. sporządzenia mapy do celów projektowych, niezbędnej do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę,
   d. złożenia w Starostwie Powiatowym w Białymstoku w imieniu i w uzgodnieniu z Zamawiającym kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
5. Wykonanie dokumentacji technicznej:
   a. wykonanie projektu budowlanego – w zakresie określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. (Dz.U. 2020 poz. 1609) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, stanowiącego podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, (Projekt musi być zgodny z Poradnikiem technicznym „Drogi leśne" Warszawa - Bedoń 2006),
   b. wykonanie projektu wykonawczego – opracowanie uzupełnione szczegółami umożliwiającymi wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań i precyzujące warunki wykonania i odbioru danego zakresu robót w formie opisowej i rysunkowej w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych wykonane zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129),
   c. opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie określonej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 10.05.2013r. (Dz.U. 2013 poz. 1129),

d. sporządzenie przedmiaru robót wg ustaleń określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 10.05.2013r. (Dz. U. 2013 poz. 1129),
e. wykonanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 10 maja 2013r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2013 poz. 1129),
f. opracowanie informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia zgodnie, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. (Dz.U. nr 120 poz. 1126),

6. Sporządzenie wniosku o uzyskanie przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 2020r. Prawo Budowlane.
7. Wyniesienie geodezyjne i oznaczenie w terenie pasa projektowanej drogi niezbędnego do wylesienia.
8. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób zgodny z ustaleniami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz wymaganiami przepisów prawnych a w szczególności:
    a. ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2019 poz. 1202, 1276, 1496, 1669, 2245 z późn. zm.),
    b. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018 poz. 1935),
    c. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2012 poz. 1129),
    d. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004r. Nr 177 z późn. zm.),
    e. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2018r. poz. 1986),
    f. obowiązującymi normami (NORMY EUROPEJSKIE) oraz zasadami wiedzy technicznej.
9. Dokumentacja projektowa musi być wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Musi zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet Przedmiotu Umowy. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy w powyższym zakresie. Projekt zostanie sprawdzony pod względem zgodności z przepisami przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń. Dopuszcza się scalanie opracowań branż pokrewnych w jedno opracowanie.
10. Wykonawca jest zobowiązany informować pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji Przedmiotu Umowy.
11. Osoby upoważnione lub wskazane pisemnie przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi a ich uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.