

## OPINIA GEOTECHNICZNA

**Obiekt:** Budynek (1) kancelarii Leśnictwa Mołynie z wewnętrznymi instalacjami

**Lokalizacja:** część działki nr ewid. **1896/3** położonej w Piskorowicach, powiat Leżajsk

**Inwestor:** Państwowe Gospodarstwo Leśne LASY PAŃSTWOWE , Nadleśnictwo Leżajsk

### Podstawa opracowania:

- ⇒ Dokumentacja badań podłoża gruntowego pod budowę budynku kancelarii Leśnictwa na terenie części działki nr ewid. **1896/3** położonej w Piskorowicach, opracowana przez GEOWIZJA Usługi Geologiczne, Mariusz Żołądz, Giedlarowa 422B, 37-300 Leżajsk
- ⇒ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25-04-2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
- ⇒ Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. **Prawo Budowlane** \_\_ (tekst jednolity **Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 20.12.2021**)
- ⇒ Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (**Dz.U.2020.1609 z dnia 2020.09.18**)

### 1. Rodzaj warunków gruntowych

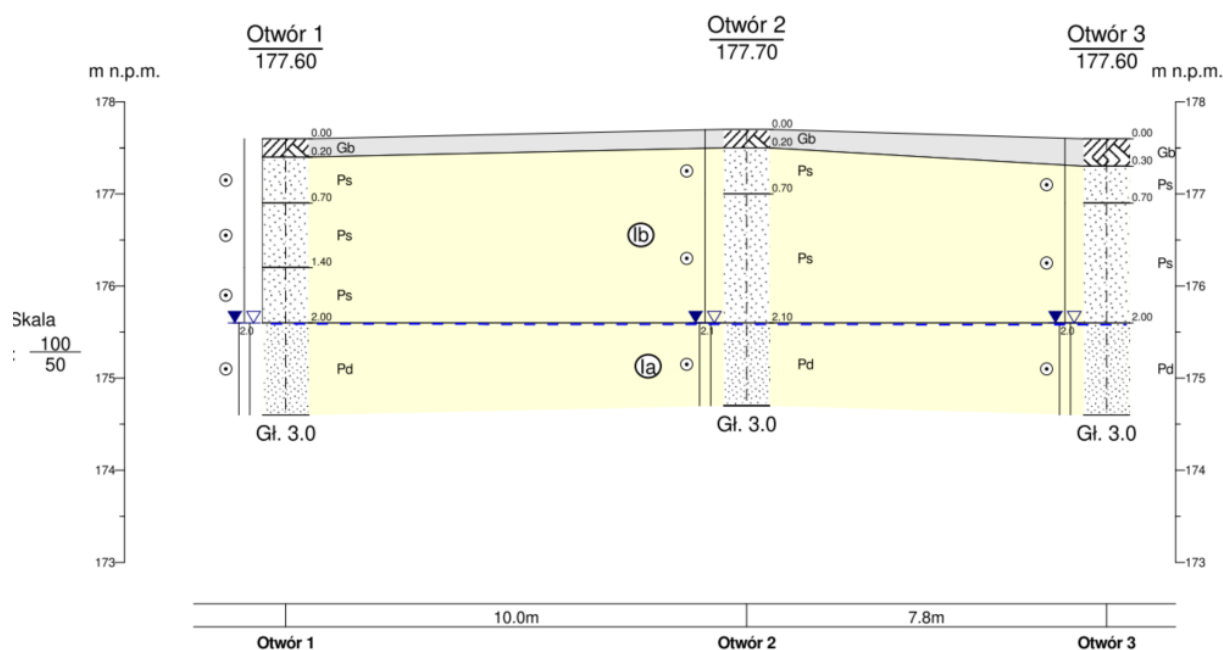
Działka nr ewid. 1896/3 , na której części zlokalizowano projektowany budynek kancelarii Leśnictwa Mołynie (1) , położona jest w miejscowości Piskorowice, powiat Leżajsk

Ocenę podłoża gruntowego przeprowadzono na podstawie wykonanych badań podłoża gruntowego (stanowiących załącznik do opinii) w miejscach fundamentowania.

Otwory badawcze oraz badanie sondą dynamiczną wykonano w przeciwnych narożach projektowanego obiektu:



W miejscach posadowienia fundamentów stwierdzono warstwy:



Grunty, zalegające w miejscach przewidzianej lokalizacji budynku, zaliczono do średnio zagęszczonych gruntów niespoistych wykształconych w postaci piasków drobnych oraz piasków średnich.

**Poziom wody gruntowej zlokalizowano na głębokości ok. 2,00-2,10 m - ciągły poziom o swobodnym zwierciadle.**

*We wnioskach badań podłoża gruntowego stwierdza się, że w obszarze fundamentowania określa się warunki gruntowe jako proste występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.*

## 2. Określenie kategorii geotechnicznej całego obiektu :

Obiekt posiada konstrukcję prostą, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25-04-2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463), § 4. [Kategorie geotechniczne obiektów budowlanych], ust.3, pkt 1, lit.a) ustala się dla projektowanego budynku handlowego **pierwszą kategorię geotechniczną**; „(...) która obejmuje posadawianie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych, takich jak:

a) 1- lub 2-kondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze (...)

**Zalecenia:**

1. Należy projektować posadowienie bezpośrednie (ławy, stopy fundamentowe) na warstwie nośnej, zalegającej na głębokości min. 1,00 m ppt.
2. Roboty ziemne i fundamentowe należy prowadzić pod ciągłym nadzorem Kierownika Budowy. W razie stwierdzenia zmiany jednorodności gruntu lub zmiany układu warstw - należy bezwzględnie przerwać roboty; zawiadomić projektanta i podjąć działania w celu uzyskania stabilnego podłoża na terenie projektowanej zabudowy i bezpiecznego fundamentowania.
3. Roboty ziemne i fundamentowanie prowadzić w okresie „suchym”, bez występowania ciągłych opadów.
4. W przypadku wystąpienia wody w wykopie, pompowanie prowadzić ze studzienek odwadniających, lokalizowanych poza obrysem wykopu, w odległości umożliwiającej bezpieczne usunięcie wody bez naruszenia podłoża gruntowego o charakterze pylastym.

Projektant:

**Mgr inż. arch. Krzysztof Kuźniar**

A-47/93

Specjalność: architektoniczna