Warszawa, 20.06.2022

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DNZP.400.1.2022

Wykonawcy
zainteresowani udziałem w postępowaniu

Dotyczy: postępowanie prowadzone na podstawie art. 275 pkt 1, pn.: „Odsłonięcie fragmentów piwnic i fundamentów niezachowanego Pałacu Saskiego na Placu Piłsudskiego w Warszawie".

Zamawiający - Pałac Saski Sp. z o.o. - działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp", niniejszym informuje, iż wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ").

Poniżej przedstawiono treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:
Prosimy o udostępnienie programu badań archeologicznych wskazanego w pkt II decyzji MWKZ nr WA.5161.1.34.2022.ZA z dn. 06 czerwca 2022.
Odpowiedź nr 1:
W załączeniu do niniejszych wyjaśnień, Zamawiający udostępnia *„Program badań archeologicznych przy odsłanianiu reliktów zabudowy zachodniej pierzei Placu Saskiego"*.

Pytanie nr 2:
Prosimy o informację, czy Zamawiający dysponuje projektem organizacji ruchu i zezwoleniem na zajęcie pasów drogowych w celu realizacji przedmiotu umowy. Jeśli nie, to czy pozyskanie ww. opracowań i pozwoleń stanowi przedmiot zamówienia?
Należy zwrócić uwagę, że pozyskanie ww. pozwoleń objęte jest trybem administracyjnym. Czy czas realizacji zamówienia określony przez Zamawiającego na 90 dni obejmuje również czas niezbędny na pozyskanie ww. decyzji?
Odpowiedź nr 2:
Zgodnie z treścią SWZ Zamawiający przed realizacją zamówienia uzyska oraz dostarczy Wykonawcy decyzje o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, w tym m. in. zezwolenie

na zajęcie pasa drogowego. Projekt organizacji ruchu i pozyskanie decyzji nie wchodzi w zakres przedmiotowego postępowania.

Pytanie nr 3:
Czy przedmiotem zamówienia jest wskazane w pkt. 6 ww. decyzji MWKZ pełne opracowanie i konserwacja wszystkich zabytków archeologicznych, w tym tzw. zabytków masowych?
Odpowiedź nr 3:
Zamawiający wyjaśnia, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wskazanych w pkt 6 decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr WA.5161.1.34.2022.ZA z dnia 06 czerwca 2022 czynności konserwacji odsłoniętych zabytków. Czynności te będą przedmiotem odrębnego postępowania.

Pytanie nr 4:
Czy Zamawiający potwierdza, że nie są przedmiotem zamówienia żadne prace konserwatorskie i zabezpieczające przy fragmentach reliktów zabudowy zachodniej pierzei placu Piłsudskiego, o których mowa w decyzji MWKZ 626/2007?
Odpowiedź nr 4:
Zamawiający wyjaśnia, że przedmiot zamówienia nie obejmuje konserwacji i zabezpieczenia odsłoniętych zabytków. Czynności te będą przedmiotem odrębnego postępowania.

Pytanie nr 5:
Czy po usunięciu gruntu w celu odsłonięcia pozostałości piwnicy i fundamentów Pałacu Saskiego oraz usunięciu zabezpieczeń w postaci m. in. geowłókniny wykonawca będzie zobowiązany do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia:
a. Ręcznego oczyszczenia murów z pozostałości organicznych;
b. Zabezpieczenia obiektów archeologicznych i odsłoniętych pozostałości piwnic i fundamentów Pałacu Saskiego przed zniszczeniem?
Odpowiedź nr 5:
Zamawiający wyjaśnia, że:
Ad a) ręczne oczyszczenie murów z pozostałości organicznych **nie stanowi** przedmiotu zamówienia;
Ad b) zabezpieczenie obiektów archeologicznych i odsłoniętych pozostałości piwnic i fundamentów Pałacu Saskiego - zgodnie z decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 6 czerwca 2022r. WA.5161.1.34.2022.ZA pkt. IV.7 przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych, uniemożliwiających dokumentowanie oraz poprawną eksplorację obiektów archeologicznych – prace należy przerwać, a **odsłonięte relikty zabezpieczyć przed zniszczeniem** – w okresie realizacji umowy;

o czym traktuje punkt 3.1 OPZ (TOM III). Zabezpieczenie odsłoniętych zabytków po ich odsłonięciu (po realizacji prac objętych przedmiotowym zamówieniem) nie stanowi przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 6:
Czy przedmiotem zamówienia jest także ogrodzenie terenu prac na czas ich trwania oraz ogrodzenie terenu po zakończeniu prac?
Odpowiedź nr 6:
Zgodnie z treścią SWZ ogrodzenie terenu prac nie stanowi przedmiotu przedmiotowego postępowania.
Bramy wjazdowe (od ul. Królewskiej oraz od ul. Wierzbowej) oraz dwie furtki do komunikacji między polami roboczymi, stanowią przedmiot odrębnego zamówienia. Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy ogrodzony teren prowadzenia robót.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu nr DNZP.400.1.2022, a wprowadzone pismem informacje są obowiązujące dla Wykonawców. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić je w złożonej ofercie.

Zamawiający informuje, że terminy składania i otwarcia pozostają bez zmian.

Dokument zatwierdzono i podpisano:
Jan Edmund Kowalski – Prezes Zarządu
Robert Bernisz – Członek Zarządu