Dokument
podpisany przez
Marcin
Hemerling
Data: 2022.04.19
12:17:50 CEST

UMOWA ZWIK/DO/……/2022

zawarta w dniu …….. w Grodzisku Mazowieckim pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Cegielnianej 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000321963, wysokość kapitału zakładowego 29.771.000,00 PLN (w całości pokrytego), posiadającą NIP: 529-17-62-897, REGON: 141717237

reprezentowaną przez:

1. **Macieja Mańskiego – Prezesa Zarządu**
2. **Magdalenę Mamcarz – Członka Zarządu**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

(aktualny odpis z KRS Zamawiającego stanowi **Załącznik nr 1** do Umowy)

a

……

……

……

…

,reprezentowanym przez :

……

zwanym „Wykonawcą”

(aktualny odpis z KRS Zamawiającego stanowi **Załącznik nr 1** do Umowy)

§ 1

1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej wraz z kosztorysami zgodnej z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, na *Przebudowę SUW Wólka Grodziska w zakresie wymiany instalacji elektrycznej i automatycznej* obejmującą branżę:

- *elektryczną,*
- *AKPiA,*
- *technologiczną.*

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji technicznej zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji technicznej istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe ujawnione po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania dokumentacji technicznej niezgodne z decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami.
5. O zauważonych wadach dokumentacji technicznej Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wykrycia wady.
6. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji technicznej, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
   a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy i odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
   b) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
   c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego.
   d) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że Projekt będzie jego dziełem autorskim, do którego posiada nieograniczone prawa autorskie oraz dysponuje prawem rozporządzania nimi na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz, że prawa autorskie do Projektu nie są i nie będą ograniczone oraz nie naruszają praw osób trzecich.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego, całość autorskich praw majątkowych do dzieła w postaci Projektu, o którym mowa w Umowie, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
3. Wykonawca przenosi w ramach wynagrodzenia umownego na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na rozporządzenia i korzystanie z opracowań Projektu (prawo zależne) na wszelkich istniejących polach eksploatacji, w szczególności na polach wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.

PROJEKT

4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą odbioru przez Zamawiającego kompletnego Projektu bez stwierdzenia w nim wad na podstawie bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 4

1. Z tytułu wykonania Projektu Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie ……. netto (słownie: ……), powiększone o stawkę podatku VAT
2. Kwota wynagrodzenia zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy …….. w terminie 30 dni roboczych od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonym do niej protokołem odbioru przedmiotu umowy.
3. Warunkiem wystawienia faktury VAT i wypłaty wynagrodzenia jest potwierdzenie przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, że przedmiot Umowy został wykonany należycie i nie wnosi do niego uwag i zastrzeżeń.
4. Zamawiający może dokonywać płatności wynagrodzenia z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.
5. Wykonawca jest uprawniony do przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191).
6. Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 3 ust. 4 załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.)

§ 5

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od zaistnienia jednej z następujących przesłanek:

a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
b) Zostanie złożony wniosek o upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,
c) Wykonawca nie przystąpił do wykonania dokumentacji bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni oraz nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
d) Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy.

PROJEKT

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki,

c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy.

2. Suma kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy.

§ 7

Wykonawca może powierzyć realizację dzieła osobom trzecim za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy dot. przedmiotu umowy.

§ 11

Do bezpośredniego kontaktowania się w sprawach dotyczących przedmiotu Umowy wyznacza się:

ze strony Wykonawcy: ……. nr tel. ……..

ze strony Zamawiającego: Tomasz Szwed nr tel. 605 650 664

§ 12

1. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) danych osobowych osób, wskazanych w Umowie, jako osoby kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy.
2. Każda ze Stron zobowiązuje się zrealizować w imieniu drugiej Strony obowiązek informacyjny, wobec wskazanych przez siebie osób, o których mowa w ust. 2 powyżej, w tym poinformować je o udostępnieniu ich danych drugiej Stronie.
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych stanowi Załącznik do niniejszej Umowy.

PROJEKT

§ 13

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie 90 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 14

Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje wykonawca a dwa Zamawiający.

Wykonawca Zamawiający

PROJEKT

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim informuje, że:

a) Dane osobowe Wykonawców, osób reprezentujących Wykonawców, pełnomocników i innych osób wskazanych w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach są przetwarzane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.

b) W Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim został powołany inspektor ochrony danych: Piotr Franaszczuk, który jest dostępny pod nr tel. 22 724 30 36, adres e-mail: praca@zwik-grodzisk.pl, ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.

c) Dane osobowe są przetwarzane w celu wykonywania umowy (podstawa prawna: Art. 6 ust. 1 pkt b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L 2016 Nr 119, str. 1).

d) Odbiorcami danych osobowych mogą być: Urząd Miasta Grodzisk Mazowiecki.

e) Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

f) Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy oraz przez minimum 6 lat po zakończeniu obowiązywania umowy w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów dotyczących dokumentowania zdarzeń gospodarczych, z uwzględnieniem upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.

g) Wykonawcy, osoby reprezentujące Wykonawców, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach mają prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

h) Wykonawcy, osoby reprezentujące Wykonawców, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach mają prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego:
Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; tel. 22 531 03 00; fax 22 531 03 01; email: kancelaria@uodo.gov.pl

i) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością realizacji umowy.

j) Dane osobowe nie podlegają profilowaniu.

Zapoznałem się

……

Data i podpis

PROJEKT