Dokument podpisany przez Marcin Hemerling
Data: 2022.05.05 12:54:53 CEST

U M O W A
O PRACE PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWE DOTYCZĄCE PROJEKTU ZBIORNIKA RETENCYJNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY RYSIEJ, DZIAŁKA NR EW. 219/5, OBR. 0001 ADAMOWIZNA GMINA GRODZISK MAZOWIECKI

(NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA)

ZWiK/DO/ /

Niniejsza umowa została zawarta w dniu .....r. w Grodzisku Mazowieckim (zwaną dalej „**Umową”**) między:

1. **Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim (05-825) przy ul. Cegielnianej 4, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000321963, wysokość kapitału zakładowego 29.771.000,00 PLN (w całości pokrytego), posiadającą NIP: 529-17-62-897 oraz REGON: 141717237 (zwaną dalej **„Zamawiającym”**), reprezentowaną przez:
   ……...
   ……..

   (aktualny odpis z KRS Zamawiającego stanowi **Załącznik Nr 1** do Umowy),

a

…….

(wydruk z CEIDG/odpis z KRS Wykonawcy stanowi **Załącznik Nr 2** do Umowy),

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w oparciu o Politykę Zakupów Zamawiającego została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy zbiornika retencyjno-wyrównawczego wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z pompownią i infrastrukturą towarzyszącą oraz odcinkiem sieci wodociągowej na działkach nr 219/5 i 106 obr. 0001 Adamowizna gmina Grodzisk Mazowiecki, w razie konieczności wykonania projektu budowlano-wykonawczego przebudowy infrastruktury sieci i/lub instalacji będących w kolizji z planowaną inwestycją. Wykonawca uzyska, w imieniu Zamawiającego, prawomocną Decyzję pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i innymi obowiązującymi aktami prawnymi dla wyżej opisanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

   dalej zwanej jako „Projekt”.

2. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania i przekazania Zamawiającemu Projektu, który składać się będzie z następujących elementów:
   1) po 4 egzemplarze projektu budowlanego, wraz z wytycznymi do Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, z Geotechnicznymi warunkami posadowienia sieci, zgodnie z wymaganiami dotyczącymi formy projektu budowlanego określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (dalej „**Prawo Budowlane**”), w przepisach wykonawczych do Prawa Budowlanego, a także zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, wraz z niezbędnymi załącznikami (obowiązującego na dzień przekazania „Projektu” Zamawiającemu), umożliwiających wystąpienie i uzyskanie Decyzji pozwolenia na budowę,
   2) po 4 egzemplarze Projektu Technicznego zgodnie z wymaganiami dotyczącymi formy projektu budowlanego określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (dalej „**Prawo Budowlane**”), w przepisach wykonawczych do Prawa Budowlanego, a także zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego

PROJEKT

zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, wraz z niezbędnymi załącznikami (obowiązującego na dzień przekazania „Projektu" Zamawiającemu),

3) po 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym),
4) po 2 egzemplarze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego),
5) po 2 egzemplarze przedmiaru robót (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego).
6) po 4 egz. Inwentaryzacji zieleni ze wskazaniem drzew do wycinki – jeżeli dotyczy.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia który stanowi Załącznik nr 1 do SWZ**.**

4. Wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi zgodnie z postanowieniami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia który stanowi Załącznik nr 1 do SWZ, dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia, Umowie, Ofercie Wykonawcy z dnia ……..…r., a także w Harmonogramie kontroli wykonania Umowy, stanowiącym **Załącznik Nr 4** do Umowy.

5. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach może dokonywać zmiany zakresu przedmiotu Umowy. W takim przypadku, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie, w zależności od okoliczności, które będą stanowić przyczynę zmiany zakresu przedmiotu Umowy. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie również odpowiedniemu zmniejszeniu. W przypadku zaś zwiększenia zakresu przedmiotu Umowy lub wykonania innych czynności zamiast lub obok określonych w przedmiocie Umowy i niniejszym paragrafie, strony dokonają ich wyceny według wyceny z Oferty Wykonawcy. Strony Umowy mogą również określić inny sposób rozliczenia czynności zamiennych lub dodatkowych. Z tytułu zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy nie przysługują Wykonawcy żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

§ 2

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1)wydanie warunków technicznych do projektowania włączenia zbiornika do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
2)uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych,
3)uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
4)uzgodnienie i odbiór Projektu,
5)regulowanie należności Wykonawcy w terminach zgodnych z ustaleniami w Umowie.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1) uzyskanie decyzji lokalizacyjnych we właściwych zarządach dróg,
2) uzyskanie wszystkich uzgodnień i decyzji z jednostkami zewnętrznymi, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy,
3) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji ,
4) uzyskanie wszelkich uzgodnień i oświadczeń osób prywatnych niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy,
5) uzyskanie protokołu z narady koordynacyjnej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grodzisku Mazowieckim, oraz uwzględnienie w Projekcie wszelkich uwag w nim zawartych,
6) opracowanie i dostarczenie projektów budowlanych i technicznych w sposób określony wymaganiami Prawa Budowlanego oraz wytycznymi zawartymi w rozporządzeniach, Polskimi Normami, przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich

PROJEKT

Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącymi te normy, zasadami wiedzy technicznej, Umową i innymi obowiązującymi przepisami prawa,

7) dostarczenie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
8) dostarczenie kosztorysów inwestorskich,
9) dostarczenie przedmiarów robót,
10) uzgodnienie z właściwymi przedstawicielami Zamawiającego części technicznej Projektu,
11) udzielanie wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji opisanej w § 1 Umowy (Projektu),

2. W ramach niniejszej umowy i w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Projektant zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, lecz nie dłużej niż do dnia 31.12.2024, na podstawie wykonanego Przedmiotu umowy oraz do dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie trwania gwarancji wykonania.
3. Projekt powinien być kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nie może określać technologii robót, materiałów i urządzeń w sposób, który mógłby wpłynąć na ograniczenie uczciwej konkurencji.
4. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszelkie zmiany przepisów prawa przy wykonywaniu Projektu.
5. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego i przekazanie Zamawiającemu Decyzji pozwolenia na budowę na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla Przedmiotu Umowy określonego w § 1.

§ 4

1. Z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie ..... netto (słownie: .....), powiększone o stawkę podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Za wykonanie Przedmiotu umowy uznaje się dokonanie przez Zamawiającego odbioru Projektu w formie protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 5 i ust. 9 Umowy oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.
3. W przypadku zwiększenia zakresu czynności, których koszt nie przekracza 50 % łącznej kwoty określonej w ust. 1 powyżej, Wykonawca jest zobowiązany wykonać te czynności na podstawie dodatkowego zamówienia przy jednoczesnym zachowaniu tych samych standardów, parametrów oraz cen i zasad rozliczania określonych w Umowie.
4. Czynności zamienne lub dodatkowe mogą być wykonane tylko na podstawie pisemnego zlecenia Zamawiającego i po zawarciu aneksu do Umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z realizacją przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje również przeniesienie własności nośników, o których mowa w § 5 ust. 3 Umowy.
7. Zamawiający może dokonywać płatności wynagrodzenia z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.
8. Wykonawca jest uprawniony do przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 09.11.2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191).

§ 5

1. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca wykona Przedmiot umowy i przekaże go Zamawiającemu w ciągu **8 miesięcy** od dnia podpisania Umowy.
2. Przekazanie Projektu nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu przekazania Projektu, podpisanego przez przedstawicieli obu stron Umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek przekazania Projektu w formie papierowej oraz na nośniku elektronicznym (płyt CD, DVD, itp.) w formacie pdf, dxf z uwzględnieniem następującego podziału:
   a) wszystkie opracowania określone w § 1 ust. 1 Umowy – w oddzielnych plikach PDF (1 projekt – 1 plik); ponadto plany sytuacyjne kanałów w formacie dxf, opisy w formacie doc lub kompatybilnym z plikami doc.
   b) kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót –– w oddzielnych pojedynczych plikach, w formacie ‘ath’ i ‘pdf’.
4. Jeżeli w trakcie przekazania Projektu Zamawiający stwierdzi, że Projekt nie został wykonany w całości lub ma istotne wady, albo jest niekompletny, wówczas Zamawiający może odmówić przyjęcia Projektu

PROJEKT

i żądać dostarczenia Projektu wykonanego zgodnie z Umową. W takim przypadku Zamawiający ma prawo naliczać Wykonawcy kary umowne za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, zgodnie z § 9 ust. 1 Umowy. Koszt usunięcia wad i dostarczenia kompletnego i prawidłowo wykonanego Projektu ponosi Wykonawca.

5. Jeżeli w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu przekazania Projektu Zamawiający nie zgłosi uwag, strony uznają, że Projekt został wykonany zgodnie z Umową i nie posiada wad, oraz podpiszą protokół zdawczo – odbiorczy Projektu w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Jeżeli po weryfikacji Projektu w terminie wskazanym w ust. 5 powyżej, Zamawiający stwierdzi, że Projekt posiada wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia.
7. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane do usunięcia wad oraz wykorzystane w tym celu materiały.
8. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o usunięciu wad Projektu a Zamawiający wyznaczy termin do odbioru prac zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych.
9. W przypadku braku zastrzeżeń ze strony Zamawiającego do Projektu po usunięciu przez Wykonawcę wad, strony, w ciągu 7 (siedmiu) dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę poprawionego Projektu, podpiszą protokół zdawczo - odbiorczy Projektu.

§ 6

1. Wady w Projekcie, ujawnione w okresie rękojmi lub gwarancji, po podpisaniu przez strony protokołu zdawczo - odbiorczego Projektu, o którym mowa w § 5 ust. 5 i ust. 9 Umowy, Wykonawca usunie w ciągu 7 (siedmiu) dni od zgłoszenia ich przez Zamawiającego lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Koszty usunięcia tych wad ponosi Wykonawca.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający może bez dodatkowego wezwania, zlecić usunięcie powstałych wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu wykonanie kontroli działań w zakresie, w jakim Zamawiający uzna to za stosowne i zgodnie z Harmonogramem kontroli wykonania Umowy **(Załącznik Nr 4 do Umowy).**
2. Jeżeli w wyniku kontroli okaże się, że wykonanie Projektu jest niezgodne z Umową, przepisami prawa, warunkami technicznymi, normami i poleceniami Zamawiającego oraz Harmonogramem kontroli wykonania Umowy, to koszty tych kontroli oraz usunięcie nieprawidłowości obciążają Wykonawcę.
3. W przypadku gdy Wykonawca będzie realizował Umowę niezgodnie z terminami określonymi w Harmonogramie kontroli wykonania Umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 3 Umowy.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że Projekt będzie jego dziełem autorskim, do którego posiada nieograniczone prawa autorskie oraz dysponuje prawem rozporządzania nimi na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz, że prawa autorskie do Projektu nie są i nie będą ograniczone oraz nie naruszają praw osób trzecich.
2. Z dniem odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego, całość autorskich praw majątkowych do dzieła w postaci Projektu, o którym mowa w Umowie, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych na następujących polach eksploatacji:
   1) zwielokrotnianie dowolną techniką w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie w szczególności poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych;
   2) wprowadzanie do pamięci komputera;
   3) ekspozycja;
   4) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii;
   5) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji;
   6) Wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi;
   7) przetwarzanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób;
   8) wprowadzanie jakichkolwiek zmian;
   9) publikowanie części lub całości,
   10) najem, dzierżawa, użyczenie, z zachowaniem osobistych praw autorskich.

PROJEKT

3. Wykonawca przenosi w ramach wynagrodzenia umownego na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na rozporządzenia i korzystanie z opracowań Projektu (prawo zależne) na wszelkich istniejących polach eksploatacji, w szczególności na polach wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą odbioru przez Zamawiającego kompletnego Projektu bez stwierdzenia w nim wad na podstawie bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 5 i ust. 9 Umowy.

§ 9

1. Strony zastrzegają kary umowne:
   1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300 zł netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
   2) za zwłokę w usuwaniu wad Projektu przez Wykonawcę, ujawnionych zarówno przed jak i po podpisaniu przez strony protokołu zdawczo - odbiorczego Projektu, o którym mowa w § 5 ust. 5 i ust. 9 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   3) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminów określonych w Harmonogramie kontroli wykonania Umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 zł netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 30 % łącznego wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
3. Kary, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, będą płatne na wskazane konto Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy pisma informującego o rodzaju naruszenia lub odstąpieniu od Umowy przez Zamawiającego, lub potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy należnego mu od Zamawiającego. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 3, uznaje za nienależne w przypadku gdy Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu Projekt w terminie określonym w § 5 ust. 1 Umowy.
4. Suma kar umownych nie może przekroczyć wysokości 30% łącznego wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy, gdy:
   1) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, lub
   2) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy niezgodnie z jej postanowieniami,
   3) opóźnienie w wykonaniu określonej części prac w stosunku do terminu przewidzianego w Harmonogramie kontroli, przekraczające 30 dni kalendarzowych;
   4) Wykonawca nie wniesie w terminie określonym w Umowie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 13 Umowy.
6. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę powstanie szkoda przewyższająca wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
7. Strony mogą wykonać umowne prawo odstąpienia w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie. W przypadku wykonania umownego prawa odstąpienia przez którąkolwiek ze stron Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, ma obowiązek natychmiastowego przekazania Zamawiającemu wszystkiego co wykonał na podstawie Umowy do chwili odstąpienia, a Zamawiający dokona zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za przekazaną część Projektu. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za przekazaną Zamawiającemu część Projektu zostanie ustalona przez Strony w drodze negocjacji i wpisana do protokołu zdawczo – odbiorczego części Projektu.

§ 10

1. Wykonawca udziela niniejszym 5 - letniej gwarancji na wykonany Projekt, obowiązującej od dnia rozpoczęcia robót budowlanych na podstawie Projektu, i zapewnia, że wykonanie robót budowlanych na podstawie Projektu, zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i sztuką budowlaną, nie powinno spowodować powstania wad lub usterek inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy.
2. Jeżeli w trakcie odbioru robót budowlanych lub w ciągu jednego (1) roku po ich odbiorze ujawnią się wady, które powstały na skutek nieprawidłowo wykonanej dokumentacji Projektu, Zamawiający będzie miał prawo do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

PROJEKT

§ 11

Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania obowiązków wynikających z Umowy innemu podmiotowi.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem postanowień ust. 2 poniżej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie terminów wykonania przedmotu umowy, wynagrodzenia, spososbu wykonania oraz zakresu przedmiotu umowy, których dokonuje się w szczególności na następujących warunkach:
   a) w przypadku przerwania wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas nie dłuższy niż czas przerwy;
   b) w przypadku wystąpienia sił wyższych (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, itp.) niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym w umowie terminie, termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania powyższych okoliczności;
   c) w przypadku działania lub zaniechania osób trzecich (np.: organów administracji publicznej i innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania, realizacji itp.) termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności;
   d) w przypadku złożenia skargi lub wniosku do właściwych organów administracyjnych lub sądowych lub odwołania od ich rozstrzygnięcia, o ile będą mogły mieć wpływ na zmianę terminu realizacji termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności;
   e) w przypadku wystąpienia innych okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni przerwy w realizacji przedmiotu umowy;
   f) wprowadzenia przez Zamawiającego zmian ilości i zakresu przedmiotu umowy w stosunku do określonych w opisie przedmiotu zamówienia. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni niezbędnych do wykonania zmienionego zakresu przedmiotu umowy;
   g) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian technologii oraz zakresu przedmiotu umowy, jeżeli zmiany zostały zaakceptowane przez Zamawiającego;
   h) w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT wynagrodzenie ulega zmianie w tym zakresie.

§ 13

1. Wykonawca, w dniu zawarcia Umowy, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, dalej „Zabezpieczenie", w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto przewidzianego za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, tj. ..... (słownie:.....), w formie …… .
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia wszelkich roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% kwoty Zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany, zgodnie z § 4 ust. 1 Umowy.
4. Pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresów rękojmi za wady i gwarancji jakości.

§ 14

1. Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 3 ust. 4 załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).
2. Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia na podmioty trzecie jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

PROJEKT

3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu lub złożeniu wniosku w przedmiocie postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego, a także o zmianach adresu.
4. W przypadku niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, pisma wysłane na adres podany w komparycji niniejszej Umowy uważa się za dostarczone do adresata.
5. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy będą poddane pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się właściwe przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 16

Umowę sporządza się w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym (1) dla każdej ze stron.

§ 17

1. Administratorem danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy w ramach wykonywania niniejszej Umowy jest Zamawiający.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
3. W ramach wykonania obowiązku informacyjnego, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich informacji danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) - dalej RODO, oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Wykonawca poinformuje osoby, których jakiekolwiek dane osobowe zostały przekazane Zamawiającemu, o posiadaniu i przetwarzaniu danych osobowych tych osób przez Zamawiającego w celu wykonywania niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest także poinformować osoby, o których mowa w zdaniu poprzednim, o prawie dostępu do treści danych, ich poprawiania, modyfikacji oraz możliwości skorzystania z innych uprawnień przewidzianych unormowaniami RODO.
4. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych stanowi Załącznik do niniejszej Umowy.

§ 18

Załączniki do Umowy:
1) aktualny odpis z KRS Zamawiającego – **Załącznik Nr 1;**
2) aktualny wydruk z CEIDG/odpis z KRS Wykonawcy – **Załącznik Nr 2;**
3) Opis Przedmiotu Zamówienia – **Załącznik Nr 3;**
4) Harmonogram kontroli wykonania Umowy – **Załącznik Nr 4;**
5) Informacja o przetwarzaniu danych osobowych – **Załącznik Nr 5**.

ZAMAWIAJĄCY:	**WYKONAWCA:**
1. _____	_____
2. _____	

PROJEKT

Załącznik do umowy Nr …

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim informuje, że:

a) Dane osobowe Wykonawców, osób reprezentujących Wykonawców, pełnomocników i innych osób wskazanych w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach są przetwarzane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.

b) W Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim został powołany inspektor ochrony danych: Piotr Franaszczuk który jest dostępny pod nr tel. 22 724 30 36, adres e-mail: praca@zwik-grodzisk.pl, ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.

c) Dane osobowe są przetwarzane w celu wykonywania umowy (podstawa prawna: Art. 6 ust. 1 pkt b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L 2016 Nr 119, str. 1).

d) Odbiorcami danych osobowych mogą być: Urząd Miasta Grodzisk Mazowiecki.

e) Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

f) Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy oraz przez minimum 6 lat po zakończeniu obowiązywania umowy w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów dotyczących dokumentowania zdarzeń gospodarczych, z uwzględnieniem upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.

g) Wykonawcy, osoby reprezentujące Wykonawców, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach mają prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

h) Wykonawcy, osoby reprezentujące Wykonawców, pełnomocnicy i inne osoby wskazane w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach mają prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego:

   Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; tel. 22 531 03 00; fax 22 531 03 01; email: kancelaria@uodo.gov.pl

i) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością realizacji umowy.

j) Dane osobowe nie podlegają profilowaniu.

Zapoznałem się

……

Data i podpis

PROJEKT