PZP.271.20.UI.2022

Radlin, dnia 4 maja 2022 r.

ZAPYTANIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn.zm.) na realizację zamówienia pn: Zaprojektowanie i budowa instalacji fotowoltaicznej , zadaszenie parkingu przy żłobku przy ul. Makuszyńskiego 15 w Radlinie.

I. Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1128 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytania jakie wpłynęło do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z odpowiedzią:

Pytanie nr 1:	Treść pytania:	Czy zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy do paneli fotowoltaicznych?
	Odpowiedź:	Zamawiający nie wymaga zastosowania optymalizatorów mocy.
Pytanie nr 2:	Treść pytania:	Jeśli odpowiedź na pytanie nr 1 jest twierdząca, to czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego optymalizatora do 2 paneli?
	Odpowiedź:	Nie dotyczy.
Pytanie nr 3:	Treść pytania:	Czy Zamawiający posiada opinię konstrukcyjną potwierdzająca możliwość zamontowania paneli na wskazanych dachach? Jeśli nie to czy Zamawiający potwierdza, że wykonana takie ekspertyzy przed przystąpieniem do robót przez Wykonawcę?
	Odpowiedź:	**Pytanie Wykonawcy nie dotyczy niniejszego postępowania, ponieważ obejmuje ono <u>zaprojektowanie i budowę</u> instalacji fotowoltaicznej, zadaszenia parkingu przy żłobku przy ul. Makuszyńskiego 15 w Radlinie.**
Pytanie nr 4:	Treść pytania:	Prosimy o potwierdzenie, że odbiór końcowy nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do OSD
	Odpowiedź:	Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, ogólne warunki wykonania i odbioru robót zawiera SWZ wraz z załącznikami - w tym w pkt. 3.13 Programu Funkcjonalno-użytkowego, projektowanych zapisach umowy.
Pytanie nr 5:	Treść pytania:	Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje instalacja odgromowa? Jeśli tak, to prosimy o potwierdzenie, że jest ona sprawna i zgodna z istniejącymi przepisami. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że naprawa instalacji odgromowej leży po stronie Zamawiającego.
	Odpowiedź:	**Pytanie Wykonawcy nie dotyczy niniejszego postępowania, ponieważ obejmuje ono <u>zaprojektowanie i budowę</u> instalacji fotowoltaicznej, zadaszenia parkingu przy żłobku przy ul. Makuszyńskiego 15 w Radlinie.**
Pytanie nr 6:	Treść pytania:	Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje Przeciwpożarowy Wyłącznik Prądu [PWP]? Jeśli tak, to prosimy o udostepnienie rysunku z zaznaczeniem przycisków i wyłącznika głównego. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że w zakresie dostawy będzie ewentualny montaż PWP tylko dla instalacji fotowoltaicznej, a obligatoryjny PWP dla obiektu zostanie wykonany przez Zamawiającego w późniejszym terminie.
	Odpowiedź:	**Pytanie Wykonawcy nie dotyczy niniejszego postępowania, ponieważ obejmuje ono <u>zaprojektowanie i budowę</u> instalacji fotowoltaicznej, zadaszenia parkingu przy żłobku przy ul. Makuszyńskiego 15 w Radlinie.**

Pytanie nr 7:	Treść pytania:	Czy obiekty wskazane do montażu instalacji fotowoltaicznej, objęte jest są jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej ? Jeśli tak to jakiej ?
	Odpowiedź:	**Pytanie Wykonawcy nie dotyczy niniejszego postępowania, ponieważ obejmuje ono <u>zaprojektowanie i budowę</u> instalacji fotowoltaicznej, zadaszenia parkingu przy żłobku przy ul. Makuszyńskiego 15 w Radlinie.**
Pytanie nr 8:	Treść pytania:	Czy dopuszczalne jest zastosowanie paneli PV o innej mocy?
	Odpowiedź:	Moc pojedynczego panelu powinna być nie mniejsza niż 400 Wp.
Pytanie nr 9:	Treść pytania:	W jakim zakresie Zamawiający dopuszcza odchylenia mocy instalacji wobec opisu przedmiotu zamówienia?
	Odpowiedź:	Zamawiający nie dopuszcza mocy instalacji mniejszej niż 19,2 kWp, zgodnie z zapisami PFU
Pytanie nr 10:	Treść pytania:	Zgodnie z zasadą zachowania uczciwej konkurencji, prosimy o wskazanie istotnych parametrów urządzeń w formie tabeli, wraz z możliwymi odstępstwami od tych wartości, która pozwoli wykonawcy na dobranie rozwiązania równoważnego, tj. rozwiązania spełniającego wymagane właściwości funkcjonalne i jakościowe, ale będącego produktem różnym od referencyjnego.
	Odpowiedź:	Zamawiający zleca wykonanie zamówienia w procedurze „zaprojektuj i wybuduj". PFU zawiera tylko proponowane rozwiązania przedmiotu zamówienia.
Pytanie nr 11:	Treść pytania:	Czy Zamawiający dopuści wykonawcę, który wykaże się wykonaniem zadania polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej na wiacie, lub dachu? W prawie budowlanym nie ma zdefiniowanego pojęcia "wiaty" zatem postawiony przez Zamawiającego warunek jest nieostry, co z kolei powoduje, że wykonawca nie ma pewności co do intencji Zamawiającego. Wobec czego zamówienie nie spełnia zasad przejrzystości i zachowania uczciwej konkurencji. Poza tym wykonanie instalacji PV na dachu, czy wiacie niczym się nie różni pod względem technologii wykonania, wymaganych uprawnień, czy doświadczenia. Znakomita większość oferentów wykonuje instalacje fotowoltaiczne na dachach lub gruntach, przy czym nie rozróżnia się pojęć dach i wiata jako nieistotne. Wszelkie wiaty są instalacjami mieszczącymi się w pojęciu "dach", Wobec czego referencje są wystawiane na instalacje "na dach" Zawężanie dostępu do zamówienia warunkiem "budowa instalacji fotowoltaicznej na wiacie" jest nieuzasadnione i stanowi czyn nieuczciwej konkurencji.
	Odpowiedź:	Zamawiający uwzględnił wniosek Wykonawcy, zmieniając wymagania dotyczące zdolności technicznych w następujący sposób: Warunek: Wykonawca wykonał dwa zadania polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - zgodnie z zapisem rozdziału XI SWZ, ustęp 7.4, po zmianie dokonanej zgodnie z niniejszym pismem. *Na gruncie orzecznictwa sądów administracyjnych przyjęty został pogląd, że za podstawowe cechy obiektu (budowli) pozwalające na uznanie go za wiatę należy uznać posiadanie fundamentów, dachu, nieposiadanie ścian oraz posadowienie budowli na słupach. Za podstawowe cechy wiaty należy uznać wsparcie danej budowli na słupach, stanowiących podstawowy element konstrukcyjny, wiążący budowlę trwale z gruntem.* *Wiatę od budynku odróżnia przede wszystkim to, że jest ona pozbawiona wszystkich albo większości przegród zewnętrznych, a także najczęściej jej podstawowym elementem konstrukcyjnym (konstrukcją nośną), na którym osadzony jest dach, są słupy wiążące budowlę z gruntem. Stąd zasadniczym kryterium zakwalifikowania danego obiektu jako wiaty jest stwierdzenie, że obiekt*

		nie jest zamknięty, a więc nie jest obudowany ze wszystkich albo z większości stron. *Wyrok WSA w Poznaniu z dnia 10 kwietnia 2019, sygn. akt: II SA/Po 1022/18*

II. Zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zmienia SWZ w następującym zakresie:

Rozdział XI ust. 7 pkt 7.4. ppkt 1	
brzmi:	Warunek: Wykonawca wykonał: 1) jedno zadanie polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej, 2) jedno zadanie polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej na wiacie, w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.
otrzymuje brzmienie:	Warunek: Wykonawca wykonał dwa zadania polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.
Rozdział XXII ust. 1	
brzmi:	Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: platformazakupowa.pl/pn/radlin w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 12 maja 2022 r. godz.12:00**.
otrzymuje brzmienie:	Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: platformazakupowa.pl/pn/radlin w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 16 maja 2022 r. godz.12:00**.
Rozdział XXIII ust. 1	
brzmi:	Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 12 maja 2022 r. o godz. 12:05.**
otrzymuje brzmienie:	Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 16 maja 2022 r. o godz. 12:05.**
Rozdział XXIV ust. 1	
brzmi:	Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 10 czerwca 2022 r.**
otrzymuje brzmienie:	Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 14 czerwca 2022 r.**

Kopia:
Urząd Miasta Radlin, OR
Stanowisko ds. Prawnych i Zamówień Publicznych aa.