Zał. Nr 5 do SWZ

**Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 t.j. ze zm. - dalej p.z.p.)

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na pielęgnacji i **utrzymaniu zieleni wysokiej w pasach drogowych na terenie miasta Przemyśla w 2022 roku,** zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (zwaną dalej SWZ) oraz Ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część umowy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy „zakres robót" zawiera zał. nr 1 do umowy.
3. Przedmiot umowy winien być wykonany zgodnie z postanowieniami SWZ, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej ogrodniczej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

**§ 2**
**TERMIN REALIZACJI**

1. Przedmiot umowy realizowany będzie **od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia 30.11.2022 r.**
2. Zadania określone w załączniku nr 1 do umowy realizowane będą na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu usług. W uzasadnionych przypadkach strony umowy mogą wystąpić o zmianę harmonogramu. Każda zmiana harmonogramu musi być zatwierdzona przez Zamawiającego.
3. Harmonogram usług Wykonawca zobowiązany jest sporządzić w oparciu o wytyczne zawarte w załączniku nr 1 do umowy oraz zgodnie z przepisami związanymi z ochroną przyrody (okres ochronny ptaków).
4. Zadania nr 1a, 2a, 4a i 5.2. określone w zał. nr 1 realizowane będą na zlecenie zamawiającego drogą mailową z określonym terminem wykonania określonego zakresu robót.

**§ 3**
**WYNAGRODZENIE**

1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi :
   netto : .. zł (słownie: ..) plus … % podatek VAT tj. … zł (słownie: ..) co łącznie stanowi kwotę brutto **… zł** (słownie: … ).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter kosztorysowy i stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych usług i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie faktur częściowych wystawianych zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 jest stale i nie podlega waloryzacji.
4. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto. Kwota brutto niefakturowanej części wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
5. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.). Numer PEPPOL na PEF: NIP/7952076801
6. Strony akceptują również wystawianie i dostarczanie dokumentów, określonych w ust. 5 w formie elektronicznej, przy zachowaniu autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktury zgodnie zart.106 n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.), jako załącznika w formacie PDF przesyłanego na adres email sekretariat@zdm-przemysl.com.
7. Ustalone wynagrodzenie brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym sprzętu, materiałów, podatki i inne należności publicznoprawne.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 4
## ROZLICZENIE PRAC

**1.** Rozliczenie za wykonanie danych prac odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych za wykonane i odebrane usługi zgodnie z § 3 ust. 3 umowy.
**2.** Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu na bieżąco w formie pisemnej lub elektronicznej informację z wykonanych prac tj. zgłaszać rozpoczęcie i zakończenie danego zadania i części zadania.
**3.** Zamawiający będzie dokonywał kontroli wykonanych prac.
**4.** Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
**5.** Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru usług podpisany przez osobę sprawującą nadzór.
**6.** Zapłata faktur nastąpi do 30 dni od dnia prawidłowo doręczonej faktury VAT Zamawiającemu.
**7.** Dane do faktury są następujące - Nabywca: Gmina Miejska Przemyśl, Rynek 1, 37-700 Przemyśl, NIP: 795-231-95-92, Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Przemyślu, ul. Wybickiego 1, 37-700 Przemyśl
**8.** Faktury będą płatne przelewem na konto Wykonawcy związane z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą.

## § 5
## PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY

**1.** Osobą uprawnioną do kontroli wykonywania niniejszej umowy, w tym sprawdzania i podpisywania protokołów, o których mowa w § 4 będzie: **…….**
**2.** Ze strony Wykonawcy osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym, podpisywania protokołów, będzie **……..**

**3.** Strony mają prawo do zmian osób wskazanych w ust. 1 i 2, o czym powiadomią się na piśmie. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy.

## § 6
## OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy:
1. w terminie do 3 dni od podpisania umowy przedłożenie zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogramu usług, a w razie konieczności jego aktualizacja,
2. wykonywanie prac profesjonalnie, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, z użyciem sprawnego technicznie sprzętu,
3. wykonać prace z zachowaniem szczególnej staranności i ostrożności tak, aby nie zniszczyć i nie uszkodzić istniejących nasadzeń (drzew, krzewów itp. ), trawników, alejek, elementów małej architektury. W przypadku stwierdzenia zniszczeń Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu i ich naprawy.
4. wykonywanie prac także w godzinach popołudniowych oraz w soboty,
5. zapewnienie telefonicznego kontaktu z Zamawiającym,
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu drogowego na czas robót w pasie drogowym.
7. Wykonawca jako wytwórca odpadów powstałych w wyniku świadczenia usług zobowiązany jest do przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska (wszystkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia).
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania prac, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego ich poprawienia.
10. ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym przedmiotem umowy na czas jej trwania. Ubezpieczeniu podlegają szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków u osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej umowy.
11. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności polegające na wycince drzew i samosiewów, pielęgnacji drzew, formowaniu koron drzew przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

12. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie poprzez sporządzenie wykazu osób o których mowa w ust. 10 i przedłożyć go Zamawiającemu w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy. W razie zmiany osób Wykonawca jest zobowiązany aktualizować wykaz i przedłożyć go Zamawiającemu w terminie 5 dni od dokonania zmiany osoby.
13. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do weryfikacji zatrudnienia określonego w ust. 9, a to żądania od Wykonawcy:
    a. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
    b. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
    c. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
    d. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
14. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
15. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu wymagane przez niego dokumenty, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności, objęte umową w trakcie realizacji zamówienia.
16. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 10 lub 11 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę.

## § 7
## KARY UMOWNE

**1.** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
1. za zwłokę w wykonaniu usług zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem w wysokości 0,5% wartości zadania, którego dotyczy zwłoka, za każdy dzień zwłoki,
2. za każdorazowe nieprzedłożenie w terminie dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 12 lub 13, potwierdzających zatrudnienie osoby na umowę o pracę, w wysokości 500,00 zł brutto.

**4)** za wykonywanie czynności określonych w § 6 ust.11 przez osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.

**5)** z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

**2.** Suma kar umownych należnych od Wykonawcy nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3.

**3.** W przypadku powstania szkody, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**4.** Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**5.** Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy .

## § 8
## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
   1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w tym przypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługują kary umowne określone w § 7.
   2) W razie realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa.
   3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
   4) Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca oraz Zamawiający w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzą protokół inwentaryzacji robót będących w toku wg stanu na dzień odstąpienia od umowy,

## § 9
## ZMIANY UMOWY

**1.** Strony dopuszczają możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), ceny jednostkowe brutto ulegną zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany ceny jednostkowej netto, wynagrodzenie (brutto) zostanie odpowiednio zmodyfikowane w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu umowy.

**2.** Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

1. Wykonawca oświadcza, iż udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu zamówienia, będzie wynosił co najmniej 10%, zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych i ewentualnych jej zmianach.
2. Wykonawca, nie później niż w terminie 4 dni od podpisania umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz floty pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu zamówienia (ilość, nr rejestracyjne pojazdów ze wskazaniem (%) udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym).
3. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądania okazania pojazdów.

## § 11
## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

**1.** W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

**2.** Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie, Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**3.** Integralne części umowy :

1) Załącznik nr 1 – zakres usług
2) Załącznik nr 2 – kosztorys ofertowy
3) Oferta Wykonawcy
4) SWZ

**4.** Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach; dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**5.** *Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych, na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1) Administratorem danych osobowych jest Zarząd Dróg Miejskich w Przemyślu. Celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszej umowy. Wykonawcy przysługuje prawo wglądu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

*dotyczy osób fizycznych