



62-600 Koło | tel. 697 562 346 | NIP - 7632085810
ul. Toruńska 63 | kawczynski.arch@gmail.com | REGON - 385502424

PROJEKT BUDOWLANY

WYMANA STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWYM

UL. MASZTALARSKA 8 W POZNANIU
JEDNOSTKA EW. 3064_1.0051.AR_14 (Miasto Poznań),
OBRĘB POZNAŃ, DZIAŁKA NR 29

OBIEKT BUDOWLANY KATEGORII XIII

Inwestor:
ESTRADA POZNAŃSKA
ul. Masztalarska 8
61-767 Poznań

Projektant:
mgr inż. arch. Tomasz Kawczyński

mgr inż. arch. ~~Tomasz Kawczyński~~
Uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr 43/WPOKK/2018

Konstrukcja:
mgr inż. Jakub Strużyński

inż. Jakub Strużyński
upr. do proj. konstr. bud. bez ograniczeń
nr GPB.1. 1342-95/98
upr. do proj. arch. w zakr. ogarn.
w WKP/0001/ZOOA/06
tel. 691 986 079

Sierpień 2021

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. OPIS TECHNICZNY

Opis techniczny do projektu wymiany stolarki okiennej (34 sztuki)
przy ul. Masztalarskiej 8 w budynku mieszkalno – usługowym wraz z
inwentaryzacją fotograficzną.

3. CZĘŚĆ FOTOGRAFICZNA

4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1.	PLAN SYTUACYJNY	skala 1:1000
Rys. nr 2.	Okno TYP A1 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 3.	Okno TYP A2 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 3a.	Okno TYP A3 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 4.	Okno TYP A - detal nr 1 i 2 - projekt	skala 1:2
Rys. nr 5.	Okno TYP B1 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 6.	Okno TYP B2 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 7.	Okno TYP B3 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 8.	Okno TYP B1-3 - detal nr 1 i 2 - projekt	skala 1:2
Rys. nr 9.	Okno TYP B4 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 10.	Okno TYP B5 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 11.	Okno TYP B6 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 12.	Okno TYP B4-6 - detal nr 1 i 2 - projekt	skala 1:2
Rys. nr 13.	Okno TYP C1 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 14.	Okno TYP C2 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 15.	Okno TYP C3 - projekt	skala 1:20
Rys. nr 16.	Okno TYP C - detal nr 1- 3 - projekt	skala 1:2
Rys. nr 17.	Okno TYP D - projekt	skala 1:20
Rys. nr 18.	Okno TYP D - detal nr 1- 4 - projekt	skala 1:2
Rys. nr 19.	Okno TYP E - projekt	skala 1:20
Rys. nr 20.	Okno TYP E - detal nr 1 i 2 - projekt	skala 1:2
Rys. nr 21.	Okno TYP F - projekt	skala 1:20
Rys. nr 22.	Okno TYP F - detal nr 1- 5 - projekt	skala 1:2
Rys. nr 23.	Okno TYP G - projekt	skala 1:20
Rys. nr 24.	Okno TYP G - detal nr 1- 5 - projekt	skala 1:2
Rys. nr 25.	Drzwi (TYP G) - projekt	skala 1:20
Rys. nr 26.	Drzwi (TYP G) - detal nr 1- 4 - projekt	skala 1:2
Rys. nr 27.	Fragment elewacji frontowej - inwentaryzacja	skala 1:50
Rys. nr 28.	Fragment elewacji frontowej - projekt	skala 1:50

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z treścią art. 20 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282.) ja niżej podpisany oświadczam, że projekt budowlany:
**WYMIANY STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWYM
PRZY UL. MASZTALARSKIEJ 8 W POZNANIU, NA DZIAŁCE NR 29**
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Tomasz Kawczyński

mgr inż. arch. **Tomasz Kawczyński**
Uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr 43/WPOKK/2018

mgr inż. Jakub Strużyński

inż. Jakub Strużyński
mgr inż. arch. inż. inż. arch.
nr 6182.1.1.1342-95/98
mgr inż. arch. inż. arch.
nr WKP/0001/ZOOA/06
tel. 601 986 079

Sierpień 2021



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz Kawczyński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **43/WPOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1311**.

Członek czynny od: 01-10-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1311-E21D-BB88-84Y2-6A23



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 72/Pbo/WP-OKK/2018

Poznań, dnia 8 grudnia 2018 r.

DECYZJA nr 43/WPOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 t.j.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016 r. poz. 290 t.j.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016 r. poz. 23 t.j.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Tomasz Mateusz Kawczyński
urodzony w dniu 08.05.1985 r. w Trzciance

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji
technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

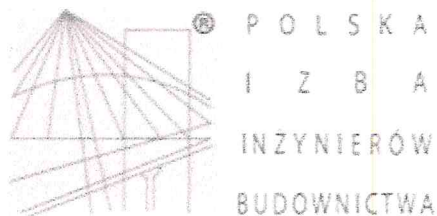



arch. SZYMON WEYNA

PRZEWODNICZĄCY

WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-KLM-3HW-RZ2 *

Pan Jakub Strużyński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4816/01

adres zamieszkania ' , 62-633 Wrząca Wielka 78

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-16 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr uprawnień :

GPB.I.7342 – 95/98

KONIN, 1998 - 12 - 01



Wojewoda Koniński

DECYZJA

o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, 5 i 6 art. 13 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z p. zm.), w związku z § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38), stwierdza się, że :

Pan Jakub STRUŻYŃSKI

inżynier

syn Antoniego i Eugenii

urodzony 6 września 1972 r. w Poznaniu

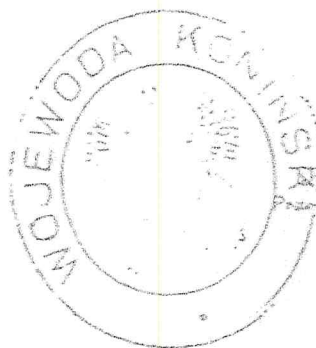
zdał w dniu 18 listopada 1998 r. egzamin przed Komisją Egzaminacyjną i otrzymał uprawnienia budowlane :

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Jakub Strużyński w zakresie swojej specjalności jest uprawniony do :

- projektowania, sprawdzania projektów i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Konińskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



z up. WOJEWODY

Marek Józefiak

Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Nadzoru Budowlanego

Do zgodności z ...

READ

W 3

Wz Klr

INFORMACJA
dotycząca
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA : Wymiana stolarki okiennej przy
ul. Masztalarskiej 8
w budynku mieszkalno - usługowym w Poznaniu.

TEMAT : Projekt budowlany wymiany stolarki okiennej
przy ul. Masztalarskiej 8 wraz z inwentaryzacją
fotograficzną stanu zastanego.

SPORZĄDZIŁ: mgr inż. arch. Tomasz Kawczyński

1. ZAKRES ROBÓT:

Prace związane z wymianą stolarki:

- Roboty rozbiórkowe – rozbiórka i demontaż istniejącej stolarki okiennej.
- Wykonawca nowej stolarki okiennej jest zobowiązany do sprawdzenia inwentaryzacji po zdemontowaniu okien w celu sprawdzenia wymiarów i odwzorowania istniejących profili.
- Odtworzeniu profili okiennych
- Robotach wykończeniowych po osadzeniu – zamontowaniu nowej stolarki okiennej.

2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Brak elementów zagospodarowania, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

- Wkręcenie narzędzia podającego w elementy mieszające bębna betoniarki, w wyniku czego może nastąpić uszkodzenie ciała osoby podającej (nieumiejętne dozowanie składników, próby ingerencji wewnątrz bębna)
- Przygniecenie lub uderzenie pracownika podczas rozładunku materiałów budowlanych przy użyciu żurawia samochodowego (przebywanie pracownika w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6 m)
- Upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania)
- Uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy przebudowywanym obiekcie budowlanym (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej)
- Porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

4. OZNAKOWANIE MIEJSCA BUDOWY:

- Miejsce wykonywanych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
- Wyjścia z miejsca robót zabezpieczyć tak, aby kurz i pył powstający przy pracach nie spowodował zniszczenia i zabrudzenia pozostałych pomieszczeń.
- Miejsce prac oznakować tablicami ostrzegawczymi.

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

- Przed rozpoczęciem robót należy obowiązkowo przeprowadzić ze wszystkimi pracownikami szkolenie stanowiskowe ze szczególnym uwzględnieniem:
 - zasad pracy przy obsłudze sprzętu zmechanizowanego,
 - zasad pracy przy użyciu elektronarzędzi,
 - zasad obsługi urządzeń elektrycznych,
 - stosowania środków ochrony osobistej.
- Prowadzenia kontroli odnośnie zgodności metod pracy z przepisami i stosowania środków ochrony osobistej.
- Kontrola posiadania aktualnych badań lekarskich zatrudnionych pracowników.

- Sprawdzanie kwalifikacji zatrudnionych pracowników.
- Projektowane zatrudnienie średnio 4 osoby przez 22 dni.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJACYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

PRZYCZYNY ORGANIZACYJNE POWSTAWANIA WYPADKÓW PRZY PRACY:

- Niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- Nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań
- Niewłaściwe polecenia przełożonych
- Brak nadzoru
- Niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii
- Niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy
- Nieodpowiednie przejścia i dojścia
- Brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

PRZYCZYNY TECHNICZNE POWSTAWANIA WYPADKÓW PRZY PRACY:

- Wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia
- Niewłaściwe urządzenia zabezpieczające
- Brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór
- Niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń
- Niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych
- Wady materiałowe czynnika materialnego
- Niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- Organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy.
- Dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu :

- Zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych
- Zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia opracowaną przez pracodawcę.

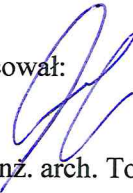
Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
Art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
(Dz. U. Z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz.401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 62 poz. 285)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn.zm.)

opracował:



mgr inż. arch. Tomasz Kawczyński

OPIS TECHNICZNY

OPIS TECHNICZNY

1.0. PODSTAWY OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora dotyczące wykonania projektu.
- 1.2. Wizja lokalna.
- 1.3. Inwentaryzacja fotograficzna
- 1.4. Uzgodnienia techniczno – materiałowe dokonane przez autora projektu z Inwestorem i użytkownikami.
- 1.5. Obowiązujące normy i przepisy.

2.0. DANE EWIDENCYJNE

2.0. Obiekt:

Budynek mieszkalno – usługowy
ul. Masztalarska 8
61 – 767 Poznań

3.0. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt wymiany stolarki okiennej (34 sztuki) w tym nowo projektowane drzwi wejściowe przy ul. Masztalarskiej 8 w budynku mieszkalno – usługowym. Nową stolarkę okienną zaprojektowano jako drewnianą typu EURO z drewna klejonego, impregnowanego ciśnieniowo w kolorze białym. Nową stolarkę drzwiową zaprojektowano w kolorze naturalnego drewna dębowego wg kolorystyki głównych drzwi wejściowych.

4.0. OCENA STANU ZASTANEGO STOLARKI

W czasie wizji lokalnej stolarki okiennej będącej przedmiotem opracowania nie znaleziono pierwotnego okna, a inwentaryzowana stolarka jest wykonana z PVC, na której brakuje charakterystycznych detali z pierwszej połowy XXw. Ponadto stolarka szklona podwójnie nie spełnia wymogów zawartych w załączniku nr 2 o izolacyjności cieplnej przegród do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, w którym pojawia się zapis, iż od 31 grudnia 2020 współczynnik $U(\max)$ musi wynosić w mieszkaniach $0,9W/(m^2 \cdot K)$. Tylko wymiana na nowe trójszybowe okna spełni ten warunek.

Na elewacji znajdują się nowe drewniane okna z odpowiednimi detalami, które posłużyły jako wzór. Elementy nowo projektowanych drzwi również zaczerpnięto od głównych drzwi wejściowych na elewacji frontowej.

5.0. ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW.

Prace należy rozpocząć od zdemontowania istniejącej stolarki okiennej.

Wykonawca nowej stolarki okiennej jest zobowiązany do przeprowadzenia pomiarów sprawdzających inwentaryzacji po zdemontowaniu okna w celu dokładnego odwzorowania istniejących profili

UWAGA!

Wymiary otworu sprawdzić przed wykonaniem nowej stolarki.

6.0. OPIS PROJEKTOWANEJ STOLARKI OKIENNEJ

OKNO - TYP A1-A3 (5szt.)

KONSTRUKCJA: Okno krosnowe zamknięte od góry prosto; dwudzielne, dwupoziomowe, czterokwaterowe, czteroskrzydłowe, z ryflowaną listwą przymykową i ślemieniem; okno o skrzydłach przylgowych, rozwieranym do wnętrza. W górnej części szpros.

PARAPET: parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej; parapet wewnętrzny drewniany.

OSZKLENIE: pakiet potrójnych termoizolacyjne szyb zespolonych.

OKNO - TYP B1-B6 (13szt.)

KONSTRUKCJA: Okno krosnowe zamknięte od góry prosto; djednodzielne, dwupoziomowe, dwukwaterowe, dwuskrzydłowe, okno o skrzydłach przylgowych, rozwieranym do wnętrza. W górnej części szpros.

PARAPET: parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej; parapet wewnętrzny drewniany.

OSZKLENIE: pakiet potrójnych termoizolacyjne szyb zespolonych.

OKNO - TYP C1-C3 (7szt.)

KONSTRUKCJA: Okno krosnowe zamknięte od góry prosto; trójdzielne, dwupoziomowe, sześciokwaterowe; z ryflowanym słupkiem i ślemieniem; okno o skrzydłach przylgowych, rozwieranym do wnętrza. W górnej części szpros.

PARAPET: parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej; parapet wewnętrzny drewniany.

OSZKLENIE: pakiet potrójnych termoizolacyjne szyb zespolonych.

OKNO - TYP D (3szt.)

KONSTRUKCJA: okno balkonowe krosnowe zamknięte od góry prosto; dwudzielne, dwupoziomowe, czterokwaterowe, czteroskrzydłowe, z ryflowaną listwą przymykową i ślemieniem; okno o skrzydłach przylgowych, rozwieranym do wnętrza. W górnej części szpros, w dolnej płyciny.

OSZKLENIE: pakiet potrójnych termoizolacyjne szyb zespolonych.

OKNO - TYP E (2szt.)

KONSTRUKCJA: okno krosnowe zamknięte od góry prosto; jednodzielne, jednoskrzydłowe, okno o skrzydłach przylgowych, rozwieranym do wnętrza; tafla szkła poprzedzielana szprosami.

PARAPET: parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej; parapet wewnętrzny drewniany.

OSZKLENIE: s pakiet potrójnych termoizolacyjne szyb zespolonych.

OKNO - TYP F (2szt.)

KONSTRUKCJA: okno krosnowe zamknięte od góry prosto; czterodzielne, dwupoziomowe, ośmiokwaterowe; z ryflowanym słupkiem, listwą przymykową i ślemieniem; okno o skrzydłach przylgowych, rozwieranym do wnętrza. W górnej części szpros.

PARAPET: parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej; parapet wewnętrzny drewniany.

OSZKLENIE: pakiet potrójnych termoizolacyjne szyb zespolonych.

OKNO - TYP G (1szt.)

KONSTRUKCJA: okno krosnowe zamknięte od góry prosto; trójdzielne, dwupoziomowe, sześciokwaterowe; z ryflowanym słupkiem i ślemieniem; okno o skrzydłach przylgowych, rozwieranym do wnętrza. W górnej części szpros.

PARAPET: parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej; parapet wewnętrzny drewniany.

OSZKLENIE: pakiet potrójnych termoizolacyjne szyb zespolonych.

DRZWI - zamiast okna (TYP G) (1szt.)

Projektuje się wymianę okna PVC na dodatkowe drzwi wejściowe.

KONSTRUKCJA: stolarka drewniana, zamknięta od góry prosto, o odrzwiach ramowo-płycinowych, o podwójnym słupku dekoracyjnym w nadświetlu i listwach przymykowych w podświetleniu z nadświetlem wydzielonym ryflowanym ślemieniem, zamkniętym skrzydłem stałym, trójdzielnym, jednopoziomowym, o dwóch pozornym słupkach w awersie, o świetle podzielonym szczelinami poziomymi (skrzydła boczne) i szczelinami krzyżowymi (skrzydło środkowe); drzwi jednoskrzydłowe, z wydatnymi odrzwiami w podświetlu, lewe, rozwierane na zewnątrz, o konstrukcji ramowo-płycinowej, z przeźroczem, o trzech niewielkich płycinach w dolnej części i przeźroczu w górnym poziomie podzielonym szczeliną poziomą i pionowymi na mniejsze pola.

OSZKLENIE: pakiet potrójnych termoizolacyjne szyb zespolonych.

ELEMENTY DREWNIANE: Do produkcji stolarki drzwiowej należy zastosować I-gatunkową tarcicę dębową zaimpregnowaną oraz impregnowane, drewno dębowe klejone trójwarstwowo – lite (I gatunek). Wilgotność względna drewna powinna zawierać się w granicach 10-16%.

OKUCIA ŁĄCZĄCE I ZAMYKAJĄCE: zawiasy czopowe nakładane o fazowanych główkach, na wzór zawiasów historycznych, trójdzielne, stalowe, ocynkowane, malowane w kolorze grafitowym; zamki lub zamek drzwiowy wpuszczany, rygle dla skrzydła biernego. Dopuszcza się montaż samozamykacza – zastosowanie i formę należy uzgodnić z nadzorem autorskim i Inwestorem.

OKUCIA UCHWYTOWE: zewnętrzna klamka mosiężna patynowana lub żeliwna wykonana w formie historycznej. Ostateczny wzór klamki należy uzgodnić z nadzorem autorskim i konserwatorskim.

W przypadku zastosowania np. elektrozaczepu, okablowanie należy wprowadzić w ramiak stolarki przez jego wzdłużne przewiercenie.

7.0. ROZWIĄZANIA ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH

Zamontowanie nowej stolarki poprawi stan techniczny i wygląd budynku, który podlega ochronie konserwatorskiej.

Nową stolarkę wykonać jako drewnianą typu EURO z drewna klejonego, impregnowanego ciśnieniowo (drewno sosnowe, alternatywnie drewno dębowe). odwzorowujące układ podziałów oraz profili skrzydeł zewnętrznych.

Należy zastosować okna o parametrach spełniających obowiązujące normy.

Wartość współczynnika przenikania ciepła dla okien $U(\max)=0,9W/(m^2 \cdot K)$

dla drzwi $U(\max)=1,3W/(m^2 \cdot K)$

Szklenie okna zaprojektowano potrójną szybą zespoloną o parametrach spełniających obowiązujące normy cieplne.

Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne pokazano w części rysunkowej projektu.

Ramy okien impregnowane i malowane proszkowo w kolorze białym wg wzornika barw f-my STO.

Nowe drzwi wejściowe dębowe pokryte impregnatem.

Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej.

Schemat otwierania okien pokazano na rysunkach.

Po zamontowaniu i osadzeniu okien należy wykonać nowe tynki w ościeżach z zaprawy wapiennej z zastosowaniem wapna wysoko hydraulicznego (np. zaprawy trasowe)

Po zdemontowaniu lewego okna typu G należy rozebrać ścianę pod parapetem do wysokości posadzki parteru. Po zamontowaniu drzwi należy wykonać nowe tynki jak powyżej.

8.0. UWAGI KOŃCOWE

- 8.1. Wszelkie zmiany lub odstępstwa od rozwiązań zawartych w niniejszym projekcie są możliwe jedynie za zgodą autora projektu.
- 8.2. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z projektem i sztuką budowlaną.
- 8.3. Przy realizacji budynków obowiązują warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych oraz przepisy BHP, jakie obowiązują w budownictwie.

9.0. INFORMACJE DODATKOWE

- Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Remontowany budynek jest wpisany do rejestru zabytków i podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- Na działce nie istnieją i w ramach niniejszego projektu nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu jak i jego otoczenia.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r., a w szczególności: §12, §13, §14, § 60,

po analizie przestrzennych uwarunkowań działki objętej inwestycją oraz terenów sąsiadujących ocenia się, że obszar oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w granicach działki objętej inwestycją.

opracował:


mgr inż. arch. Tomasz Kawczyński

CZEŚĆ FOTOGRAFICZNA