

## UMOWA Nr SPZ.271.9.2021

zawarta w Zamościu w dniu \_\_\_\_\_.2021 r. pomiędzy Miastem Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość, NIP 922-269-74-72, reprezentowanym przez Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu, ul. Kilińskiego 86, 22-400 Zamość, reprezentowanym przez:

Dyrektora - **Marcina Nowaka**,  
Głównego Księgowego - **Monikę Gancarz**,  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a \_\_\_\_\_ reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego pod nazwą **Utrzymanie istniejącego oraz wykonanie nowego oznakowania poziomego w 2021 roku na terenach będących w administrowaniu Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu** ", w oparciu art. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm.) oraz o regulaminu wydatkowania środków publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130.000,00 złotych, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 20/2020 Dyrektora Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu z dnia 28 grudnia 2020 roku, Strony postanowiły zawrzeć niniejszą umowę:

### § 1

#### Przedmiot umowy i zasady realizacji

1. Przedmiotem niniejszej umowy są usługi powtarzające się świadczone dla Zamawiającego w zakresie:
  - 1) Oznakowania poziomego cienkowarstwowego odblaskowego – 7 000,0 m<sup>2</sup>,
  - 2) Oznakowania poziomego grubowarstwowego chemoutwardzalnego – 300,0 m<sup>2</sup>,
  - 3) Frezowanie zniszczonych farb w ilości – 100,0 m<sup>2</sup>.
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy i formularzem cenowym Wykonawcy.
3. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 1. do niniejszej umowy. Załącznik jest integralną częścią umowy.
4. Dodatkowo zakres rzeczowy przedmiotu niniejszej umowy określają obowiązujące w postępowaniu zapisy zapytania ofertowego.
5. Wykonawca świadczy usługi z wykorzystaniem własnego materiału i sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy
6. Usługi realizowane będą w sposób powtarzający się.
7. Zakres przedmiotu zamówienia, objętego umową zawiera jedynie planowane zamówienia wyspecyfikowanych prac. Uszczegółowienie zakresu prac nastąpi każdorazowo przy

udzielaniu pisemnego „zlecenia wykonania usługi”. W „zleceniu wykonania usługi” określony będzie zakres prac będących przedmiotem zamówienia, termin wykonania zamówienia, termin i miejsce odbioru prac.

8. W trakcie wykonywania zlecenia Wykonawca do **godziny 11:00** zobowiązany jest poinformować Zamawiającego pisemnie e-mailem o: ulicach, rodzaju prac i ich zakresie wykonywanym w dniu poprzednim.
9. Po zakończeniu wykonywania usługi określonej w „zleceniu wykonania usługi” Wykonawca zobowiązany jest przesłać raport końcowy informujący o: ulicach na których była wykonana usługa, zakres oraz rodzaj wykonanych prac. Na podstawie raportu zostanie sporządzony protokół częściowego odbioru wykonanej usługi.
10. Wykonanie poszczególnych usług zostanie potwierdzone podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego protokołem zatwierdzającym prawidłowe wykonanie.
11. Usługi realizowane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość zrezygnowania z części usług stanowiącej 10% ilości całego zamówienia.
13. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

## § 2

Na przedmiot umowy składają się wszystkie prace zawarte w kosztorysie ofertowym, szczegółowych specyfikacjach technicznych, Polskich Normach lub aprobatkach technicznych, koszt naprawy zniszczeń i uszkodzeń powstałych na skutek prowadzonych robót, koszt odtworzenia dróg i terenów zielonych, koszt uporządkowania terenu wykonywania robót, wywóz odpadów, śmieci i niebezpiecznych odpadów z terenu wykonywania robót na wysypisko z poniesieniem opłat za ich składowanie i utylizację.

## § 3

### Czas trwania umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta od daty podpisania umowy do wyczerpania kwoty, o której mowa w **§ 12 ust. 1**.

## § 4

Prace objęte umową zostaną wykonane zgodnie z § 1 i § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 5

Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do władania gruntem w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy w myśl art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (tekst jednolity Dz.U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 52, poz. 632, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312, z 2001 r. Nr 45, poz. 497, Nr 100, poz. 1084, Nr 111, poz. 1194, Nr 145, poz. 1623, z 2009 r. poz. 206, z 2016 r. poz. 2260 późn. zm.).

## § 6

Teren robót zostanie przekazany Wykonawcy w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.

## § 7

### Osoby upoważnione do realizacji umowy

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie: - .....

telefon do kontaktu: .....

e-mail: .....

Wykonawcę reprezentować będzie: - .....

telefon do kontaktu: .....

e-mail: .....

## § 8

Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

## § 9

Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu wykonywania robót przed wejściem osób niezwiązanych z prowadzonymi robotami.

## § 10

Wykonawca zobowiązuje się, do ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie powinno objąć roboty i urządzenia oraz osprzęt budowy.

## § 11

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z udzielonym zamówieniem.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
3. Materiały, o których mowa w ust. 2, powinny odpowiadać co, do jakości wymaganiom szczegółowej specyfikacji technicznej.
4. Na materiały Wykonawca zobowiązany jest posiadać aprobatę techniczną.
5. Jeżeli Zamawiający lub Inspektor nadzoru zażądają badań, które wchodzą w zakres przedmiotu umowy, to Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie je przeprowadzić. Jeżeli Inspektor nadzoru uzna ww. badania za niewiarygodne może zlecić dodatkowe badania na koszt:
  - a) Własny, jeżeli wyniki badań kontrolnych potwierdzą pozytywne wyniki badań przedłożonych przez Wykonawcę,
  - b) Wykonawcy, jeżeli otrzymane wyniki będą rozbieżne w sposób negatywny z wynikami przedłożonymi przez Wykonawcę.

6. Zamawiający (Inspektor nadzoru) będzie żądał okazania wymaganych dokumentów atestów na materiały od Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z przedmiotem zamówienia i otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje, jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji usługi.

## § 12

- 1) Wartość umowy zostaje określona na ..... PLN brutto (słownie ..... złotych) i zawiera wszystkie składniki cenotwórcze.
2. Wartość umowy określona w ust. 1 jest wartością maksymalną zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za przedmiot umowy ceny jednostkowe podane w formularzu cenowym Wykonawcy, załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

## § 13

### Warunki płatności

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności przelewem, na rachunek Wykonawcy: ..... po prawidłowym wykonaniu zamówienia.
2. Termin zapłaty ustala się na 30 dni od daty otrzymania faktury VAT za za poszczególne usługi zgodnie z załączonym protokołem odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 10.

## § 14

Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:

- a) zwłoki w wykonaniu świadczenia w terminie, o którym mowa w **§1 ust. 8** w wysokości 0,2% wartości netto danej usługi naliczonej za każdy dzień zwłoki, nie mniej niż 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki,
  - b) zrealizowania usługi niezgodnie z zamówieniem pod względem jakościowym w wysokości 5% wartości netto danej usługi,
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, o których mowa w § 11 lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 12 ust. 1,
  - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
  3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.
  4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20%.

## § 15

1. Strony ustalają, następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
  - a) Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru częściowego/końcowego do Zamawiającego gotowość na piśmie w postaci raportu, o którym mowa w § 1 ust. 9.
  - b) Przez gotowość do odbioru należy rozumieć zakończenie prac i przygotowanie kompletu dokumentów (m.in. atesty, deklaracje zgodności, świadectwa pochodzenia, protokoły badań i sprawdzeń, zgodność obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami).
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, to Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie obiektu.
4. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad, będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, na piśmie żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym, jako wadliwym.
6. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie obiektu - do czasu ich usunięcia.
7. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu obiektu po odbiorze w okresie gwarancji a w przypadku stwierdzenia wad i usterek wyznacza termin ich usunięcia.
8. W czynnościach odbioru mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony.

## § 16

Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej rękojmi i gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy na okres:

- a) dla oznakowania cienkowarstwowego **6 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń,
- b) dla oznakowania grubowarstwowego **24 miesiące** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

## § 19

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Wykonawcy:
  - a) Zamawiający nie wypełnienia obowiązków wynikających z umowy.
2. Zamawiającemu:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 14 dni.

- b) Wykonawca nie wykonał robót w terminie określonym „zleceniu wykonania usługi”.
- c) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- d) upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy
- e) konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w §14 ust. 4, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## § 21

Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna także przedłożyć pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

## § 22

W przypadku odstąpienia od umowy Strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy.
2. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwania robót, a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie Strona, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót. O ile przerwanie robót nie nastąpiło z jego winy Zamawiający jest obowiązany pokryć koszty tych materiałów i przejąć je.
4. Wykonawca usunie z terenu budowy obiekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność w terminie najpóźniej 14 dni po terminie przerwania robót.
5. Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi. Jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający może zastosować wszelkie kary i potrącenia, jakie wynikają z niniejszej umowy.
6. Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego roboty wykonane do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
7. Zamawiający przejmie od Wykonawcy teren pod swój dozór.
8. Strony wspólnie rozliczą się z pozostałych kosztów, które poniósł Wykonawca a niezwiązanych z realizacją usługi, obiektów zaplecza, itp. uwzględniając przyczyny odstąpienia od umowy. Rozliczenie za wykonane prace do czasu odstąpienia od umowy według kosztorysu ofertowego. Do rozliczenia zostaną uwzględnione tylko

elementy robót wykonane prawidłowo tj. zgodnie z SST. Elementy robót wykonane wadliwie i nienadające się do eksploatacji zostają przekazane bez prawa zapłaty.

9. Zamawiający nie będzie wyznaczał dodatkowych terminów usunięcia usterek robót wykonanych do czasu odstąpienia od umowy.

## **§ 23**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa:
  - a) zmiany terminu wykonania usługi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
  - c) zmiany osób upoważnionych do realizacji umowy wskazanych w § 7.
2. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa:
  - 1) Jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego Wykonawcę, dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - b. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
    - c. wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy,
  - 2) Zmiana niniejszej umowy jest możliwa jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 24**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.

1740), ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517).

## § 26

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 egz. dla Wykonawcy, 3 egz. dla Zamawiającego.

## §27

Integralną częścią umowy są załączniki:

- Załącznik Nr 1 – Oferta Wykonawcy
- Załącznik Nr 2 – Szczegółowe specyfikacje techniczne
- Załącznik Nr 3 – wzór „zlecenia wykonania usługi”
- Załącznik Nr 4 – wzór protokołu odbioru

**Zamawiający**

**Wykonawca**