

Wielobranżowe Przedsiębiorstwo
Usługowo-Produkcyjne

Melbud s.c.

ul. Tramwajowa 12 87-100 Toruń

TEL. (0-56) 62-36-235, (0-56) 639-47-39 FAX (056) 62-35-558 NIP: 956-00-09-024

Nr konta PKO BP II/O Toruń 13 1020 5011 0000 9202 0013 5475

e-mail: melbud@melbudtorun.pl

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Inwestor:



Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 28/30
86-300 Grudziądz

2. Nazwa zamierzenia budowlanego:

„Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu” - zadanie 3 - kolektory deszczowe w ul. Kalinkowej z odprowadzeniem do rzeki Wisły w Grudziądzu”

3. Adres i kategoria obiektu budowlanego:

Grudziądz, ul. Kalinkowa, zjazd do żwirowni, ul. Śniadeckich, ul. Korczaka
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

4. Identyfikatory działek ewidencyjnych:

jedn. ewidencyjna: 046201_1 M. Grudziądz,
obręb 1 dz. 1/2, 1/3,
obręb 104 dz. 13, 14, 16/14, 16/8, 21/3, 19/1, 54/4, 55/2, 55/3, 22/9, 22/21
obręb 107 dz. 16/2, 9/10, 71/77, 71/138, 71/98, 71/125
obręb 106 dz. 4, 7/29, 7/30

5. Projektanci:

Lp.	Imię i nazwisko	Branża	specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis
1.	Projektant: mgr inż. Marcin Grzelczyk	sanitarna	instalacyjna	KUP/0047/POOS/05	08.2023	
2.	Sprawdzający: mgr inż. Radosław Wiśniewski	sanitarna	instalacyjna	KUP/0156/POOS/09		

B. Spis załączników projektu budowlanego

A. Strona tytułowa (str. 1)

B. Spis załączników projektu budowlanego (str. 2)

C. Załączniki (str. 3 – 54)

1. Decyzja Zarządu Dróg Miejskich znak 19/LO/22 wraz z decyzjami zmieniającymi
2. Uzgodnienie Zarząd Dróg Miejskich z dn. 9.05.2023r. znak ZDM-I-E4411.23.2023
3. Pismo Wydziału Środowiska UM Grudziądz z dn. 27.03.2023r. znak: ŚRO-II.6840.3.2023.JK
4. Oświadczenie woli Prezydenta Grudziądz z dn. 13.01.2023r. znak GN-II.6853.2.2.2023
5. Uzgodnienie przebiegu tras przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Grudziądzu z dn. 30.01.2023r. znak ZO/30/2023
6. Protokół z narady koordynacyjnej z dn. 4.04.2023r. znak: GN-IV.6630.51.2023
7. Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 2.02.2023r. nr 3/2023
8. Ostateczna decyzja pozwolenie wodnoprawne z dn.24.02.2023r. znak GD.ZUZ.4.4210.2.2023.MT
9. Opinia WUOZ w Toruniu z dn. 24.04.2023r. znak WUOZ.T.ZAR.5183.49.2023.WS
10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

C. Załączniki

1. Decyzja Zarządu Dróg Miejskich znak 19/LO/22 wraz z decyzjami zmieniającymi

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
w Grudziądzu
ul. Ludwika Waryńskiego 34A
86-300 Grudziądz
NIP 8762403226, Regon 340534333
ZDM-I-E.4411.23.2023

Grudziądz, dnia 6 lutego 2023 r.

DECYZJA 19/LO/22

W sprawie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami

Na podstawie art. 19 ust. 5 i art. 39 ust. 3 w związku z art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz.U. 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) oraz działając w oparciu o Zarządzenie nr 6/10 Prezydenta Grudziądza z dnia 06 stycznia 2010 r. w sprawie upoważnienia zastępcy dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie przewidzianym ustawą, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.01.2023 r. (data wpływu 20.01.2023 r.) złożonego przez **Pana Piotra Szefflera** przedstawiciela firmy **Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne „MELBUD” Spółka Cywilna** z siedzibą przy ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń działającemu z upoważnienia i na rzecz **Miejskich Wodociągów i Oczyszczalni Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Mickiewicza 28/30, 86-300 Grudziądz o wydanie zezwolenia na umieszczenie projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w pasie drogowym – ul. Kalinkowa, ul. Śniadeckich w Grudziądzu.

ZEZWALAM

1. Na umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3112C - ul. Kalinkowa (dz. nr 16/8, 21/3, 19/1, 22/9, 22/21, 54/4, 55/3, 55/2 obr. 104 i dz. nr 9/10, 16/2, 71/77 obr. 107), drogi powiatowej nr 3143C - ul. Śniadeckich (dz. nr 4, 7/29, 7/30 obr. 106 i dz. nr 71/98, 71/125 obr. 107), w Grudziądzu projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
Powierzchnia urządzeń umieszczanych w pasie drogowym dróg powiatowych wynosi $\Sigma = 605,28 \text{ m}^2$;
2. Umieszczenie w pasie drogowym urządzenia wymienionego w pkt 1 podlegać będzie opłacie rocznej, która zostanie naliczona od dnia wbudowania urządzenia. Wysokość opłaty oraz sposób i termin jej uiszczenia zostanie podany w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

3. Inwestor przed uzyskaniem pozwolenia na budowę uzgodni z tut. Zarządem projekt budowlany projektowanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z gospodarką drogową. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać **ZEZWOLENIE** na zajęcie pasa drogowego z Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu. Wniosek w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie odcinka pasa drogowego należy złożyć z **miesięcznym wyprzedzeniem** przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, co będzie podstawą do wydania decyzji określającej warunki i terminy zajęcia pasa.
4. Przed planowanym zajęciem pasa drogowego - należy przedstawić w Zarządzie Dróg Miejskich w Grudziądzu:
 - projekt sposobu zabezpieczenia terenu pasa drogowego
 - projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie przewidywanego zajęcia pasa
 - plan sytuacyjny pasa drogowego przewidywanego do zajęcia
 - harmonogram robót umożliwiający ich wykonanie w terminie.
5. Przywrócenie pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności w określonym terminie podlega odbiorowi przez Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu.
6. Prace w jezdni należy wykonać metodą przecisku bez możliwości rozbiórki nawierzchni jezdni. Pozostałe nawierzchnie pasa drogowego podlegają odtworzeniu z nowych nie uszkodzonych materiałów, z których były pierwotnie wykonane. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia 24 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane prace w pasie drogowym.
7. W przypadku kolizji w/w urządzeń infrastruktury technicznej z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego właściciel w/w urządzeń infrastruktury technicznej na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianych urządzeń infrastruktury technicznej w sposób zgodny z projektem przebudowy pasa drogowego.
8. Zarząd Dróg Miejskich wyraża zgodę na dysponowanie gruntem dla potrzeb wykonania uzgadnianego umieszczenia w/w urządzenia infrastruktury technicznej z art. 32 ust. 4 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm).

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz.U. 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) w szczególnie uzasadnionych przypadkach zarządca drogi

może zezwolić na umieszczenie w pasie drogowym obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub ruchu drogowego. W związku z koniecznością zaspokojenia podstawowych potrzeb inwestycyjnych oraz braku w ul. Kalinkowa, ul. Śniadeckich wydzielonego pasa terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektów lub uzbrojenia podziemnego udzielono zezwolenia jak w pkt 1 niniejszej decyzji. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm).

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót drogowych w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1264).

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. Stronie przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji stronie nie przysługuje prawo odwołania się ani skargi do Sądu administracyjnego.

Załącznik: 1.

1. Plan syt. szt. 1.

Otrzymuje:

1. „MELBUD” Spółka Cywilna
ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń
2. MWiO sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 28/30; 86-300 Grudziądz
3. ZDM-I-E a/a.

Opracowane dnia 6.02.2023 r.

Z up. PREZYDENTA

mgr inż. Jarosław Margata
Z-CA DYREKTORA
Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu





ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
w Grudziądzu
ul. Ludwika Waryńskiego 34A
86-300 Grudziądz
NIP 8762403226, Regon 340534333

ZDM-I-E.4411.23.2023

Grudziądz, dnia 17 maja 2023 r.

DECYZJA

w sprawie zmiany decyzji nr 19/LO/22

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2023 poz 775) oraz działając w oparciu o Zarządzenie nr 6/10 Prezydenta Grudziądza z dnia 06 stycznia 2010 r. w sprawie upoważnienia zastępcy dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie przewidzianym ustawą, zmieniam na wniosek strony decyzję nr 19/LO/22 z dnia 06.02.2023 r. w sprawie o wydanie zezwolenia na umieszczenie sieci kanalizacji deszczowej w pasie drogowym drogowym drogi powiatowej nr 3112C - ul. Kalinkowa (dz. nr 16/8, 21/3, 19/1, 22/9, 22/21, 54/4, 55/3, 55/2 obr. 104 i dz. nr 9/10, 16/2, 71/77 obr. 107), drogi powiatowej nr 3143C - ul. Śniadeckich (dz. nr 4, 7/29, 7/30 obr. 106 i dz. nr 71/98, 71/125 obr. 107

Zmieniam w następujący sposób:

Zmienia się zapis w pkt. 6 sentencji decyzji:

6. Prace w jezdni należy wykonać metodą przecisku bez możliwości rozbiórki nawierzchni jezdni. Pozostałe nawierzchnie pasa drogowego podlegają odtworzeniu z nowych nieuszkodzonych materiałów, z których były pierwotnie wykonane. W przypadku niemożliwości wykonania robót montażowych i włączeniowych metodą bezwykopową warunkowo zezwala się na dokonanie wykopu otwartego, należy wówczas odtworzyć warstwę ścieralną jezdni na całej szerokości jezdni i długości min. 20 m. Ponadto prace w celu wykonania kolektora w zjeździe do żwirowni mogą być wykonane metodą wykopu otwartego (po wykonaniu prac montażowych należy dokładnie odtwożyć nawierzchnię). Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia 24 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane prace w pasie drogowym.

Pozostałe warunki decyzji bez zmian.

UZASADNIENIE

We wniosku z dnia 10.05.2023 r. wnioskodawca wnioskował o zmianę z metody bezwykopowej na wykonanie prac metodą wykopu otwartego w miejscach zaznaczonych na planie sytuacyjnym. Wniosek strony uznano w całości.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. Stronie przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji stronie nie przysługuje prawo odwołania się ani skargi do Sądu administracyjnego.

Załącznik: 1.

1. Plan syt. szt. 1.

Otrzymuje:

1. „MELBUD” Spółka Cywilna
ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń
2. ZDM a/a.

Opracowane dnia 17.05.2023 r.

Z up. PREZYDENTA

mgr inż. Jacek Murgala
Załącznik nr 1
Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
w Grudziądzu
ul. Ludwika Waryńskiego 34A
86-300 Grudziądz
NIP 876240326, Regon 340534333
ZDM-I-E.4411.23.2023.PG

Grudziądz, dnia 1 sierpnia 2023 r.

DECYZJA

w sprawie zmiany decyzji nr 19/LO/23

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2023 poz 775) oraz działając w oparciu o Zarządzenie nr 6/10 Prezydenta Grudziądza z dnia 06 stycznia 2010 r. w sprawie upoważnienia zastępcy dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie przewidzianym ustawą, zmieniam na wniosek strony decyzję nr 19/LO/23 z dnia 06.02.2023 r. w sprawie o wydanie zezwolenia na umieszczenie projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ul. Kalinkowa, ul. Śniadeckich

Zmieniam w następujący sposób:

1. Zmienia się zapis w pkt. 1 sentencji decyzji:

1. Na umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3112C - ul. Kalinkowa (dz. nr 16/8, 21/3, 19/1, 22/9, 22/21, 54/4, 55/3, 55/2 obr. 104 i dz. nr 9/10, 16/2, 71/77, 71/138 obr. 107), drogi powiatowej nr 3143C - ul. Śniadeckich (dz. nr 4, 7/29, 7/30 obr. 106 i dz. nr 71/98, 71/125 obr. 107), w Grudziądzu projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
Powierzchnia urządzeń umieszczanych w pasie drogowym dróg powiatowych wynosi $\Sigma = 605,28 \text{ m}^2$;

Pozostałe warunki decyzji bez zmian.

UZASADNIENIE

We wniosku z dnia 26.07.2023 r. wnioskodawca wnioskował o dopisanie dz. nr 71/138 obr. 107. Wniosek strony uznano w całości.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. Stronie przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji stronie nie przysługuje prawo odwołania się ani skargi do Sądu administracyjnego.

Załącznik: 1.

1. Plan syt. szt. 1.

Otrzymuje:

1. „MELBUD” Spółka Cywilna
ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń
2. MWiO sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 28/30; 86-300 Grudziądz
3. ZDM-I-E a/a.

Opracowane dnia 01.08.2023 r.

Z up. PREZYDENTA
mgr inż. Jarosław Murgała
Z-C/DYREKTORA
Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu

2. Uzgodnienie Zarząd Dróg Miejskich z dn. 9.05.2023r. znak ZDM-I-E4411.23.2023



ZARZĄD
DRÓG
MIEJSKICH
W GRUDZIĄDZU

Grudziądz dnia, 9 maja 2023 r.

ZDM-I-E4411.23.2023

**Wielobranżowe Przedsiębiorstwo
Usługowo – Produkcyjne
„MELBUD” Spółka Cywilna
ul. Tramwajowa 12
87-100 Toruń**

Dotyczy: decyzji nr 19/LO/23 z dnia 6.02.2023 r.

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.04.2023 r. Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu, uzgadnia pozytywnie przedstawiony projekt budowlany na budowę projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3112C - ul. Kalinkowa (dz. nr 16/8, 21/3, 19/1, 22/9, 22/21, 54/4, 55/3, 55/2 obr. 104 i dz. nr 9/10, 16/2, 71/77 obr. 107), drogi powiatowej nr 3143C - ul. Śniadeckich (dz. nr 4, 7/29, 7/30 obr. 106 i dz. nr 71/98, 71/125 obr. 107).

Jednocześnie informuję, że należy stosować się do warunków zawartych w piśmie Wydziału Ochrony środowiska znak sprawy ŚRO-II.6840.3.2023.JK z dnia 27.03.2023 r.

Załączniki:

1.Proj. bud. szt. 1.

Otrzymuje :

Z up. DYREKTORA
mgr inż. Dariusz Kuczyński
KIEROWNIK DZIAŁU UTRZYMANIA
I OBSŁUGI PASA DROGOWEGO



GRUDZIĄDZ
miasto otwarte

ul. Waryńskiego 34A
86-300 Grudziądz
tel. 56 66 30 800
fax 56 66 30 801
NIP 8762403226
zdm@zdm-grudziadz.pl
zdm-grudziadz.pl

Wielobranżowe Przedsiębiorstwo
Usługowo-Produkcyjne

Melbud s.c.

ul. Tramwajowa 12 87-100 Toruń

TEL. (0-56) 62-36-235, (0-56) 639-47-39 FAX (056) 62-35-558 NIP: 956-00-09-024

Nr konta PKO BP II/O Toruń 13 1020 5011 0000 9202 0013 5475

e-mail: melbud@melbudtorun.pl

PROJEKT TECHNICZNY

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

„Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu” - **Zadanie 3 - kolektory deszczowe w ul. Kalinkowa z odprowadzeniem do rzeki Wisły w Grudziądzu**

Kategoria obiektu budowlanego – XXVI

2. Adres i kategoria obiektu budowlanego:

Grudziądz, ul.: Kalinkowa, zjazd do zbiorników Trakt Króla Łukasza Dunajskiego,

3. Identyfikatory działek ewidencyjnych:

j. ewid: 046201_1 m. Grudziądz,
obręb 1 dz. 1/2, 1/3,
obręb 104 dz. 13, 14, 16/14, 16/8, 21/3, 19/1, 54/4, 55/2, 55/3, 22/9, 22/21
obręb 107 dz. 16/2, 9/10, 71/77, 71/138, 71/98, 71/125
obręb 106 dz. 4, 7/29, 7/30

4. Inwestor:



Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 28/30
86-300 Grudziądz

Załącznik nr 1
do uchwały nr 11.33.2023
ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
W GRUDZIĄDZU

5. Projektanci:

Lp.	Imię i nazwisko	Branża	specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis
1.	inż. Piotr Szeffler	sanitarna	instalacyjna	KUP/0158/ZOOS/06	04.2023	
1.	mgr inż. Marcin Grzelczyk	sanitarna	instalacyjna	KUP/0047/POOS/05		
		konstrukcyjna	konstrukcyjno-budowlana	ABIT-OT/7131/5/2001		

EGZ. NR 1 2 3 4

URZĄD MIEJSKI
w Grudziądzu
Wydział Środowiska
ul. gen. Sikorskiego 32-36, 88-300 Grudziądz

Grudziądz, dnia 27.03.2023 r.

ŚRO-II.6840.3.2023.JK

**Wielobranżowe Przedsiębiorstwo
Usługowo – Produkcyjne
„MELBUD” Sp. c
ul. Tramwajowa 12
87-100 Toruń**

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 marca 2022 r. uprzejmie informuje, że **uzgadniam pozytywnie** w zakresie zieleni lokalizację budowy dot. części kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Kalinkowej i odprowadzenia wód do rzeki Wisły **pod następującymi warunkami:**

1. Poinformowanie Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Grudziądzu **na 7 dni wcześniej** o zamiarze rozpoczęcia prac z podaniem planowanego terminu ich zakończenia.
2. Utrzymanie czystości oraz porządku na terenie objętym pozwoleniem na cele budowlane oraz terenie bezpośrednio przyległym.
3. Po zakończeniu prac należy przywrócić teren do stanu pierwotnego.
4. Na terenie budowy niedopuszczalne są wszelkie działania mogące mieć negatywny wpływ na kondycję drzew i innych form zieleni lub w sąsiedztwie budowy:
 - 1) W strefie ochrony drzewa niedopuszczalne jest lokowanie:
 - obiektów tymczasowych np. toalet;
 - placów postojowych i składowisk materiałów budowlanych, kruszyw, gruntów i środków chemicznych;
 - miejsc wysypywania lub wylewania odpadów powstających w procesie inwestycyjnym.
 - 2) Niedopuszczalne jest montowanie elementów obcych na drzewach z wyjątkiem obiektów służących ochronie przyrody. Umieszczanie znaków informacyjnych na drzewach jest możliwe tylko w sposób nieinwazyjny (zawieszanie) i konieczne jest usunięcie elementów obcych po zakończeniu prac.
 - 3) Komory startowe lub punkty zagłębienia przecisku należy usytuować poza strefą ochrony korzeni.
5. Konieczne jest zabezpieczenie wszystkich form zieleni rosnących na terenie budowy:
 - 1) **Zabezpieczenie drzew:**
 - zabezpieczenie dotyczy wszystkich części rośliny: korzeni, pni, koron. Preferowanym działaniem jest wyгородzenie strefy ochrony drzewa tymczasowym ogrodzeniem o wysokości minimum 1,5 m i wyłączenie tej strefy z obszaru budowy.
 - w przypadku braku możliwości wyгородzenia strefy ochrony drzewa lub gdy takie wyгородzenie nie zabezpiecza w sposób wystarczający pnia drzewa przed uszkodzeniami, konieczne jest wykonanie zabezpieczenia pnia za pomocą desek do wysokości minimum 2 m. Przy zabezpieczaniu pnia za pomocą desek konieczne jest przestrzeganie następujących zasad:
 - osłonięcie dookoła całej powierzchni pnia do wysokości nasady korony (optymalnie 2–3 m wysokości);

- zastosowanie pomiędzy powierzchnią pnia a odeskowaniem materiałów amortyzujących ewentualne uderzenia – zalecana jest rura PCV (tzw. peszel) o średnicy minimum 8 cm;
- grubość desek minimum 2 cm, które nie opierają się na napływach korzeniowych;
- ciasne i solidne spięcie desek dookoła taśmą lub drutem stalowym (ewentualnie taśmą z tworzywa sztucznego z napinaczem) celem ustabilizowania desek i zabezpieczenia przed ich wypadaniem;
- zapewniać swobodny dostęp powietrza – odeskowanie z odstępami około 1–4 cm (nie powinno być szczelne, aby nie doszło do odparzenia kory oraz ograniczania bytowania organizmów na korze);

Konieczne jest kontrolowanie, aby drzewo zabezpieczone za pomocą desek nie miało:

- obsypanej ziemią szyi korzeniowej;
- uszkodzonej podczas zabezpieczania szyi korzeniowej.
- zaleca się, aby do zabezpieczenia drzewa wykorzystywać materiały z odzysku (peszel, deski, druty).

- przy wykonywaniu robót metodą bezwykopową (przewiert, przecisk) – komory startowe powinny być zlokalizowane poza rzutem korony drzewa, w wyjątkowych sytuacjach nie bliżej niż 3 m od pnia drzewa. Wykopy w obrębie strefy korzeni należy wykonywać wyłącznie ręcznie. Ewentualne cięcia korzeni muszą zostać wykonane ostrym narzędziem. Należy zabezpieczyć bryłę korzeniową w wykopie poprzez ustawienie ekranu z desek w odległości ok. 20 cm od naruszonych korzeni i wypełnienie przestrzeni pomiędzy ekranem i bryłą korzeniową gruboziarnistym podłożem do wys. ok. 40 cm od poziomu terenu. Pozostałą przestrzeń należy wypełnić mieszanką humusu i piasku.

Wykopy – jeśli są niezbędne, powinno się wykonywać poza okresem wegetacji (październik - kwiecień) przy zastrzeżeniu, że nie mogą być wykonywane w okresach mrozów. Gdy zajdzie konieczność prowadzenia robót w okresie wegetacyjnym, należy zapewnić roślinom odpowiednie podlewanie przez cały czas trwania robót (w zależności od warunków atmosferycznych).

2) Zabezpieczenie krzewów:

- w przypadku braku możliwości wygradzenia strefy ochrony drzewa lub w przypadku, gdy takie wygradzenie nie zabezpiecza w sposób wystarczający korony drzewa lub krzewu przed uszkodzeniami przez pracujący sprzęt:
 - profilaktyczne, tymczasowe podwiązanie konarów i gałęzi (w ograniczonym zakresie – bez ryzyka ich złamania) wchodzących w kolizję z obszarem roboczym sprzętu budowlanego lub środków transportu i skierowanie ich poza tę strefę;
 - w przypadku braku możliwości podwiązania konarów i gałęzi lub w przypadku, gdy nie będzie to wystarczające, dopuszcza się, po uzgodnieniu z Wydziałem Środowiska, profilaktyczne ich przycięcie zgodnie ze *Standardem cięcia i pielęgnacji drzew*, z zachowaniem następujących zasad:
 - miejsca i sposób wykonania cięć muszą być wskazane oraz nadzorowane przez nadzór dendrologiczny na budowie;
 - cięcia powinny być wykonane przez osobę wyspecjalizowaną i doświadczoną w tym zakresie (arborysta, ogrodnik, itp.) oraz wykonywane zgodnie ze sztuką ogrodniczą i arborystyczną.
 - w przypadku wystąpienia ryzyka nadmiernego zapylenia liści drzewa lub krzewu w wyniku prac budowlanych zaleca się ekrany przeciwpylowe dla roślin ustawione na granicy strefy ochrony drzewa, z zachowaniem następujących zasad:
 - lokalizacja i wysokość ekranu musi zabezpieczać koronę drzewa lub krzewu przed nadmiernym zapyleniem;
 - ekran musi być przepuszczalny dla powietrza i światła (zaleca się specjalne siatki przeciwpylowe z tworzyw sztucznych o odpowiednio dobranych rozmiarach oczek, pozwalających przenikać powietrze, lecz zatrzymujących zawieszone w nim pyły).

6. Konieczne jest powołanie osoby sprawującej nadzór w zakresie ochrony zieleni z uwagi że realizacja prac inwestycyjnych odbywa się w sąsiedztwie drzew i krzewów.

1) Obowiązki nadzoru w zakresie ochrony zieleni obejmują:

- kontrola prawidłowości realizacji zadań wynikających z dokumentacji projektowej, a także ich zgodności z przepisami prawa, umową z zamawiającym, zasadami przyjętymi w ogrodnictwie, arborystyce, kształtowaniu terenów zieleni, itp.;
- monitorowanie i dokumentacja stanu roślin objętych ochroną oraz ich zabezpieczeń na terenie budowy;
- nadzorowanie i dokumentacja prac prowadzonych przy ochronie zieleni, w szczególności prac zanikowych;
- prowadzenie dziennika nadzoru;
- formułowanie zaleceń dotyczących ochrony drzew i krzewów oraz minimalizowania kolizji z roślinami;
- udział w naradach technicznych, koordynacyjnych oraz radach budowy w zakresie spraw dotyczących ochrony zieleni;
- bezzwłoczne informowanie podstawowych stron procesu inwestycyjnego (inwestor, nadzór inwestorski, kierownik budowy, kierownicy robót) w przypadku stwierdzenia istotnych uchybień oraz propozycji rozwiązań zamiennych w zakresie ochrony zieleni, a w przypadku zagrożenia dla drzew zgłoszenie kierownikowi robót potrzeby wstrzymania ich;
- proponowanie własnych rozwiązań zamiennych lub działań naprawczych.

2) Inspektor w szczególności weryfikuje oznaki nieskutecznej ochrony zieleni:

- otarcia i inne uszkodzenia mechaniczne roślin;
- uszkodzenia korzeni w strefie ochrony drzewa/krzewu;
- naruszenie struktury gruntu (wykopy, zagęszczenie, ślady poruszania się pojazdów lub składowania materiałów) w strefie ochrony drzewa/krzewu;
- ślady materiałów chemicznych (w tym cementu, betonu, wapna, zapraw itp.) w strefie ochrony drzewa/krzewu;
- lokalizacja toalet przenośnych w strefie ochrony drzewa/krzewu;
- połamane gałęzie i konary roślin;
- zasypywanie szyi korzeniowej;
- zmiany fizjologiczne lub obumieranie roślin i ich części.

W przypadku stwierdzenia braku lub nienależytej skuteczności zastosowanych sposobów ochrony zieleni konieczne jest wprowadzenie działań naprawczych oraz poprawę/zmianę sposobów ochrony zieleni.

- 3) Konieczne jest, aby wyniki monitoringu stanu zdrowotnego roślin oraz kontroli skuteczności ochrony zieleni dokumentować w postaci notatek służbowych/raportów/wpisów do Dziennika Budowy oraz dokumentacji fotograficznej, z autorem i datą ich sporządzenia. Także wnioski pokontrolne oraz zalecane działania naprawcze muszą być dokumentowane (utrwalane).
7. **Ewentualne usunięcie drzew/krzewów** występujących na terenie nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia w oparciu o przepisy ustawy o ochronie przyrody.
8. Wszelkie działania ingerujące w przestrzeń publiczną, w tym tereny zieleni miejskiej, powinny odbywać się z dbałością o ich harmonijne zagospodarowanie. Oznacza to, że lokalizowanie dysharmonijnych elementów zagospodarowania terenu należy dokonać w sposób minimalizujący negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, kulturowe oraz wizualne.

9. Po zakończeniu prac w terminie 7 dni należy poinformować tut. Wydział w celu dokonania odbioru terenu.

Ponadto informuję, że zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.):

- „Art. 88. 1. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta wymierza administracyjną karę pieniężną za:
- 1) usunięcie drzewa lub krzewu bez wymaganego zezwolenia;
 - 2) usunięcie drzewa lub krzewu bez zgody posiadacza nieruchomości;
 - 3) zniszczenie drzewa lub krzewu;
 - 4) uszkodzenie drzewa spowodowane wykonywaniem prac w obrębie korony drzewa”.

Termin obowiązywania uzgodnienia: do 30 kwietnia 2024 r.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Środowiska

Maja Banasik

Otrzymują:

1. adresat
2. Architekt Zieleni
ul. Mickiewicza 28/30
86 – 300 Grudziądz
3. a/a

Sprawę prowadzi:

Joanna Kloska
podinspektor
Tel 56 45 10 267

4. Oświadczenie woli Prezydenta Grudziądza z dn. 13.01.2023r . znak GN-II.6853.2.2.202.

PREZYDENT GRUDZIĄDZA
ul. Ratuszowa 1
86-300 Grudziądz (1)

Grudziądz, dnia 13 stycznia 2023 roku

GN-II.6853.2.2.2023

Inwestor:

**MWiO Sp. z o. o.
ul. Mickiewicza 28/30
86-300 Grudziądz**

Pełnomocnik:

**MELBUD s. c.
ul. Tramwajowa 12
87-100 Toruń**

OŚWIADCZENIE WOLI

Działając na podstawie udzielonego mi przez Prezydenta Grudziądza pełnomocnictwa do dokonywania wszelkich czynności i składania oświadczeń woli z zakresu zadań administracji rządowej określonych przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami (Rep. A numer 5520/2020 z dnia 16 września 2020 r), wyrażam zgodę na użyczenie nieruchomości stanowiących własność gminy miasto Grudziądz, położonych w Grudziądzu, oznaczonych jako działki:

- nr 16/14 w obrębie 104 o powierzchni 0,5538 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta TO1U/00018411/4;
- nr 14 w obrębie 0104 o powierzchni 0,1581 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta TO1U/00021994/8;
- nr 13 w obrębie 104 o powierzchni 0,9414 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta TO1U/00021994/8;

Zgoda na dysponowanie powyższej nieruchomości dotyczy użyczenia jej w celu budowy dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowy dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisła w Grudziądzu.

Ponadto, zobowiązuje się *Inwestora* do:

- poinformowania tut. Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami na 7 dni wcześniej o zamiarze rozpoczęcia prac z podaniem planowanego terminu ich zakończenia;
- niezwłocznego uporządkowania i przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego po zakończeniu robót;
- naprawienia na własny koszt wszelkich powstałych szkód w związku z wykonaniem robót budowlanych.

Udostępnienie gruntu na cele budowlane wyrażone w niniejszym piśmie nie zastępuje prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji związanych z realizacją inwestycji, a w szczególności pozwolenia na budowę, zezwolenia na wycinkę drzew

i krzewów oraz decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej i leśnej, jak również wyrażenia zgody podmiotów dzierżawiących grunty komunalne.

Wszystkie prace związane z powyższym zadaniem należy wykonać z zastosowaniem przepisów:

- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.),
- b) ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2409),
- c) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.),
- d) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.);

i pod takim warunkiem niniejsza zgoda zostaje wydana.

Za niniejszą zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane nie pobiera się opłaty na podstawie § 5. ust. 1. pkt. 6 Zarządzenia Prezydenta Grudziądza Nr 201/2018 z dnia 22 czerwca 2018 r.

Załącznik:

1. Mapa zagospodarowania terenu

Z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA
mgr inż. Wojciech Witkowski
GEODETA MIEJSKI
DYREKTOR WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (1)

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

5. Uzgodnienie przebiegu tras przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Grudziądzu z dn. 30.01.2023r. znak ZO/30/2023



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W GRUDZIĄDZU

ul. Moniuszki 13, 86-300 Grudziądz

ZO / 30 / 2023

Grudziądz, 30.01.2023r.

**Wielobranżowe Przedsiębiorstwo
Usługowo-Produkcyjne „MELBUD”**
ul. Tramwajowa 12
87-100 Toruń

Dotyczy: uzgodnienia przebiegu projektowanej trasy kanalizacji deszczowej wraz z studnią kanalizacyjną na działkach 7/29, 7/30 obręb 106 przy ul. Korczaka w Grudziądzu.

Odpowiadając na pismo z dnia 04.01.2023r. (nr pisma MEL-558/MG-02/2023) w sprawie uzgodnienia przebiegu projektowanej trasy kanalizacji deszczowej DN600 wraz z studnią kanalizacyjną Ø1500 mm przy ul. Korczaka na działkach 7/29, 7/30 obręb 106 (zgodnie z załączoną mapą), Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Grudziądzu **uzgadnia** przebieg projektowanej trasy kanalizacji deszczowej z studnią kanalizacyjną oraz **wyraża zgodę** na wykonanie robót na powyższych działkach pod następującymi warunkami:

1. Uzgodnić projekt z właścicielem ścieżki rowerowej przebiegającej przez tereny SM Grudziądz.
2. Zgłosić rozpoczęcie robót z 7-dniowym wyprzedzeniem do Administracji Nr 3 ul. Korczaka 16, tel. 56 66 32 235.
3. Przejąć teren budowy protokołem przekazania spisany z Administracją Nr 3.
4. Zabezpieczyć i oznakować miejsca wykopów.
5. Uporządkować teren po zakończeniu robót i doprowadzić nawierzchnię do należytego stanu technicznego obejmującego również odtworzenie zniszczonych trawników i ewentualnych nasadzeń oraz utwardzonych nawierzchni.
6. Odtworzyć nawierzchnię chodników w przypadku ich naruszenia.
7. Przekazać Administracji nr 3 inwentaryzację geodezyjną wykonanej kanalizacji deszczowej wraz z protokołem przyjęcia na zasoby.
8. Ewentualne szkody wynikłe w trakcie prowadzenia prac Wnioskodawca usunie we własnym zakresie i na własny koszt.
9. Zgłosić zakończenie robót do Administracji Nr 3. Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega udział swojego przedstawiciela w protokolarnym odbiorze terenu po zakończeniu robót.
10. Uiszczyć jednorazową opłatę za udostępnienie gruntu spółdzielczego w celu wprowadzenia infrastruktury w wysokości **300,00 zł za każdy rozpoczęty m² + VAT** przy zajęciu powierzchni gruntu:

- kanalizacja deszczowa (dz. nr 7/30):
16 m x 0,76 m = 12,16 m²
2,6 m x 0,76 m = 1,97 m²
- kanalizacja deszczowa (dz. nr 7/29):
0,5 m x 0,76 m = 0,38 m²
- studnia kanalizacyjna (dz. nr 7/30):
(0,9)² x 3,14 m = 2,54 m²

Suma: 17,05 m² - przyjmuje się do naliczenia opłaty 18 m²

18 m² x 369 zł/m² brutto = 6 642 zł brutto (słownie: sześć tysięcy sześćset czterdzieści dwa zł 00/100 brutto)

-verte-

SEKRETARIAT

Tel. 56 66 32 100

CENTRALA

Tel. 56 66 32 000 Fax. 56 66 32 001 WWW.SMGR.PL

NIP 876-000-31-78 | REGON 000483487 | KRS 0000100422 | BDO 000257482



11. Uiszczyć opłatę za zajęcie terenu na czas prowadzenia robót w wysokości **200,00 zł + VAT** za każdą rozpoczętą dobę. Podstawą będą protokoły przekazania i odbioru terenu przez SM.
12. Zgoda na wykonanie robót jest ważna przez okres 24 miesięcy od daty pisma.

Dodatkowo uzgadnia się kolizje projektowanej trasy kanalizacji deszczowej z istniejącą kanalizacją TVK (zgodnie z załączoną mapą) pod niżej wymienionymi warunkami:

1. Na trasie projektowanej kanalizacji deszczowej przy ul. Kalinkowej w Grudziądzu istnieją kolizje z dwuotworowym **rurociągiem teletechnicznymi TVK z czynną, magistralną siecią światłowodową**. Istniejącą trasę rurociągu teletechnicznych TVK naniesiono na mapę projektową (w załączniku) kolorem błękitnym.
2. W miejscu skrzyżowania z rurociągiem teletechnicznym TVK wykonać ręcznie przekopy kontrolne bez naruszania istniejącej infrastruktury w tym jej rzędnej. Na rurociągi teletechniczne TVK należy dwudzielną rurę ochronną AROT o długości: szerokość wykopu plus 1 m po każdej ze stron.
3. **W przypadku konieczności przebudowy o warunki należy wystąpić do Kierownika Działu Telewizji Kablowej** przy ul. Piotra Skargi 1 w Grudziądzu, tel. 566 632 030.
4. Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem, pisemnie powiadomi Dział Telewizji Kablowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Grudziądzu, o zamiarze rozpoczęcia prac, w celu wyznaczenia nadzoru.
5. Ustala się 2-metrową strefę ochronną z każdej strony kanalizacji teletechnicznej TVK. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie pod nadzorem wydelegowanego pracownika TVK SM.
6. Szczegółowy przebieg tras istniejącej kanalizacji teletechnicznej TVK i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.
7. Dział Telewizji Kablowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Grudziądzu informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
8. Wykonawca jak i Inwestor zobowiązani są do prowadzenia czynności w taki sposób, aby nie uszkodzić infrastruktury telekomunikacyjnej i/lub instalacji telekomunikacyjnej i/lub innych urządzeń służących do świadczenia usług telekomunikacyjnych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Grudziądzu, bądź nie spowodować ich wadliwego działania. Za naruszenie tego zobowiązania zarówno Wykonawca jak i Inwestor ponoszą odpowiedzialność odszkodowawczą.
9. W przypadku przerw w świadczeniu usług telekomunikacyjnych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Grudziądzu powstałych z winy Wykonawcy i/lub Inwestora, Wykonawca i Inwestor zobowiązani są do zapłaty wszelkich kosztów związanych z przywróceniem świadczenia usług oraz do zapłaty abonamentu kwoty obniżenia abonamentu nienaliczonego w związku z nieświadczeniem usługi oraz karę umowną stanowiącą odszkodowania zgodnie z ustawą z dnia 16 lipca 2004r. Prawo telekomunikacyjne DZ. U. 2021.576 ze zm., regulaminami świadczenia usług telekomunikacyjnych i umowami abonentkimi. Powyższe nie wyłącza odpowiedzialności ww. osób na zasadach ogólnych.
10. Kolizje i zbliżenia z istniejącą kanalizacją teletechniczną TVK przed zasypaniem **należy zgłosić do odbioru kierownikowi Działu Telewizji Kablowej SM** w Grudziądzu, ul. Piotra Skargi 1, tel. 566 632 030.

Dodatkowo informujemy, iż niniejsze pismo jest jednocześnie zgodą Spółdzielni Mieszkaniowej na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane.

Załącznik:

1. egz. mapy syt.-wys.
2. zaznaczone kolizje projektowanej trasy kanalizacji deszczowej z istniejącą kanalizacją TVK

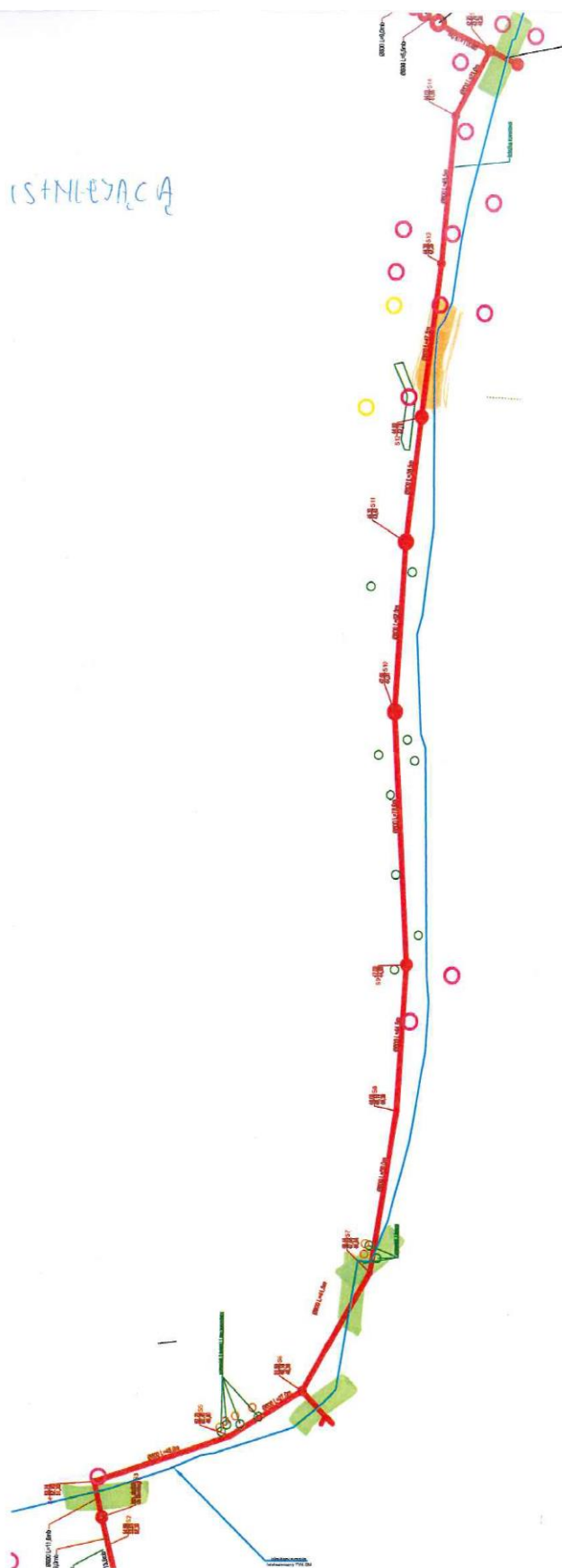
Otrzymuje:

- ① Adresat
2. ZA-3
3. PT
4. ZO - a/a

Sprawę prowadzi:
Rafał Kowalczyk
tel. 56 66 32 154

Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Grudziądzu
ZARZĄD





Grudziądz dn. 04.04.2023

Prezydent Grudziądz

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej w dniach 22.03.2023 – 04.04.2023

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1990 z późn. zm.), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: **GN-IV.6630.51.2023.**

Przedmiot narady:

Sieć: kanalizacja sanitarna ul. Kalinkowa.

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz	Działki
M. Grudziądz	0001 001	1	1/2, 1/3
M. Grudziądz	0104 104	104	13, 14, 16/14, 16/8, 19/1, 21/2, 21/3, 22/21, 22/9, 54/3, 54/4, 55/1, 55/2

Adres: Kalinkowa.

Wnioskodawca: WPUP "Melbud" s.c. , ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń

Przewodniczący narady: Magdalena Sendyk-Michalska

Uczestnicy narady koordynacyjnej:

Lp.	Nazwa podmiotu	Opinia	Imię i nazwisko uczestnika narady
1.	Urząd Miejski w Grudziądzu Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Referat Geodezji - Wojciech Matczyński, Magdalena Sendyk-Michalska	pozytywna	Magdalena Sendyk-Michalska
2.	Orange Polska S.A. nieobecny		Przemysław Rydzoń
3.	PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy Gazownia w Grudziądzu - Jacek Kozłowski, Piotr Schreiber, Krzysztof Witkowski	pozytywna	Piotr Schreiber
4.	Netia S.A. - Waldemar Wachowski	pozytywna	Waldemar Wachowski
5.	Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Terenowa Jednostka Eksploatacji w Grudziądzu - Piotr Feldmann	pozytywna	Piotr Feldman

6.	Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Grudziądzu - Rafał Blumkowski	pozytywna	Rafał Blumkowski
7.	Węzeł Teleinformatyczny w Grudziądzu - Tomasz Wnuczek	pozytywna	Tomasz Wnuczek
8.	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Grudziądzu Dział Telewizji Kablowej - Jerzy Cepiński, Jerzy Pawłowski	pozytywna	Jerzy Pawłowski
9.	GECKONET Sp. z o.o. nieobecny		Adam Janikowski
10.	Energa - Operator SA Oddział w Toruniu	pozytywna	Jacek Klucznik
11.	Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o.	pozytywna	Martyna Turzyńska
12.	OPEC Sp. z o.o.	pozytywna	Paweł Hara
13.	Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu	pozytywna	piotr Grodkowski

Urząd Miejski w Grudziądzu Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Referat Geodezji - Wojciech Matczyński, Magdalena Sendyk-Michalska, Osoba reprezentująca: Magdalena Sendyk-Michalska

Z uwagami:

1. Uzgodniono z uwagami:

1. Przed przystąpieniem do prac realizacyjnych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem punkty osnowy geodezyjnej zlokalizowane na terenie inwestycji, a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzenia lub zniszczenia niezwłocznie powiadomić Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grudziądzu (tel. 56 45-10-279).

2. W przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub przemieszczenia punktu osnowy geodezyjnej w procesie realizacji inwestycji, należy na własny koszt dokonać wznowienia i utrwalenia punktu. Czynności te należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego posiadającej odpowiednie uprawnienia zgodnie z Art. 43 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.

Orange Polska S.A. , Osoba reprezentująca: Przemysław Rydzoń

Bez uwag.

PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy Gazownia w Grudziądzu - Jacek Kozłowski, Piotr Schreiber, Krzysztof Witkowski, Osoba reprezentująca: Piotr Schreiber

Z uwagami:

1. Uzgodniono zgodnie z załącznikiem nr. 51/2023 z dnia 22.03.2023

Netia S.A. - Waldemar Wachowski, Osoba reprezentująca: Waldemar Wachowski

Z uwagami:

1. 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13
Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Usług
Okręg Północny
87-100 Toruń
ul. Legionów 119
tel. +48 22 352 66 94
fax +48 56 660 02 50

Warunki zabezpieczenia

1. Skrzyżowania (kolizje) i zbliżenia projektowane z istniejącą kanalizacją Netia S.A. rozwiązać zgodnie z normami prawa budowlanego. Przy zbliżeniu lub skrzyżowaniu linia kablowa powinna być zabezpieczona rurami ochronnymi na całej długości. Zachować przepisowe odległości w pionie i poziomie od kabli.
2. Prace ziemne prowadzone w pobliżu urządzeń Netii S.A. wykonać sposobem ręcznym (łopatą).
3. Wykonawca (inwestor) odpowiada materialnie za wszelkie straty wynikłe z uszkodzeń urządzeń telekomunikacyjnych Netii S.A. podczas prowadzenia robót.
4. Prace przy rozwiązaniu skrzyżowań i zbliżeń urządzeń prowadzić pod nadzorem pracownika Netii S.A. Rejon Toruń (nadzór jest płatny według stawek Netii S.A.).
5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu infrastruktury telekomunikacyjnej z zachowaniem normatywnego przykrycia w stosunku do projektowanej niwelety.
6. Netia S.A. nie będzie ponosiła kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
7. W projektowanych wjazdach i zjazdach oraz nowo projektowanych odcinkach jezdní krzyżujących się z istniejącą infrastrukturą techniczną Netii należy, ją pogłębić i zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi O160.
8. Wszelkie ewentualne zakłócenia i przerwy w łączności wynikające z awarii powstałych na skutek prowadzenia robót obciążają wykonawcę (inwestora).
9. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 66 94 lub +48 22 701 15 11 (czynny 24h); e-mail: nadzory@netia.pl;
10. Wykonawca (inwestor) zobowiązany jest zgłosić o terminie rozpoczęcia robót ziemnych oraz przedstawić harmonogram prac z pięciodniowym wyprzedzeniem do Netii S.A. przy ul. Legionów 119 w Toruniu (tel-22/352 66 94, fax -56/6600250).
11. Trasę kabli Netii S.A. naniesiono kolorem pomarańczowym zgodnie z inwentaryzacją.
12. Wykonane prace oraz zabezpieczenia przed zasypianiem, należy zgłosić do odbioru.
13. Wszelkie koszty związane z wydaniem warunków technicznych, przebudową, nadzorem (nadzór techniczny przedstawiciela Netii płatny zgodnie z obowiązującym cennikiem w Netia SA) i zabezpieczeniem istniejącej infrastruktury Netii ponosi inwestor.
14. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić kalibrację potwierdzającą drożność kanalizacji teletechnicznej po wykonanych pracach w obrębie infrastruktury Netia S.A. w obecności przedstawiciela – właściciela sieci.

Netia S.A. zastrzega sobie, że do czasu realizacji projektu, zawartość sieci Netia S.A. może ulec zmianie pod względem zasobności sieci teletechnicznej.

Powyższe uzgodnienie ważne jest przez jeden rok od daty wydania.

Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Terenowa Jednostka Eksploatacji w Grudziądzu - Piotr Feldmann, Osoba reprezentująca: Piotr Feldman

Z uwagami:

1. bez uwag

Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Grudziądzu - Rafał Blumkowski, Osoba reprezentująca: Rafał Blumkowski

Z uwagami:

1. Uzgadniam bez uwag.

Węzeł Teleinformatyczny w Grudziądzu - Tomasz Wnuczek, Osoba reprezentująca: Tomasz Wnuczek

Bez uwag.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Grudziądzu Dział Telewizji Kablowej - Jerzy Cepiński, Jerzy Pawłowski, Osoba reprezentująca: Jerzy Pawłowski

Z uwagami:

1. Uzgodniono z zastrzeżeniami w piśmie PT/51/2023 z dnia 03.04.2023 r.
2. Mapa projektowa - 51_2023- TVK kolizje.dwg

GECKONET Sp. z o.o. , Osoba reprezentująca: Adam Janikowski

Bez uwag.

Energa - Operator SA Oddział w Toruniu, Osoba reprezentująca: Jacek Klucznik

Z uwagami:

1. uzgodniono pismem nr RG/2MMD/JK/U/196/2023

Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. , Osoba reprezentująca: Martyna Turzyńska

Z uwagami:

1. Dokument z poprawną datą opinii.
2. uzgodniono z zastrzeżeniami w piśmie FST/75/ZUD/2023 z dnia 23.03.2023r.

OPEC Sp. z o.o. , Osoba reprezentująca: Paweł Hara

Z uwagami:

1. Uzgadnia się bez uwag.

Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu, Osoba reprezentująca: piotr Grodkowski

Z uwagami:

1. Uzgadnia się lokalizację z zastrzeżeniem.
Ze względu na lokalizację inwestycji w pasie drogowym ulicy należy przed zgłoszeniem robót budowlanych lub uzyskaniem pozwolenia na budowę otrzymać decyzję o lokalizacji przyłącza/sieci w pasie drogowym u Zarządcy Drogi (Zarząd Dróg Miejskich).
Przed rozpoczęciem robót inwestor musi wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.

Mimo wezwania, w naradzie nie uczestniczyli przedstawiciele według listy "Uczestnicy narady koordynacyjnej".

Dodatkowe uwagi i zalecenia:

1. W trakcie realizacji należy:

- zapewnić obsługę geodezyjną, lokując w jednostkach geodezyjnych sektora państwowego, spółdzielczego lub osób fizycznych posiadających uprawnienia do wykonywania robót geodezyjno - kartograficznych, zlecenie na dokonanie pomiaru zgodnie z obowiązującymi instrukcjami technicznymi, celem właściwego usytuowania /wytyczenia/ w terenie projektowanych urządzeń inżynierskich i innych obiektów budowlanych oraz na wykonanie pomiaru powykonawczego przed zasypaniem /Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, Dz.U. 2021 poz. 1990 ze zm./

wynikami pomiaru powykonawczego uzupełnić mapy znajdujące się w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grudziądzu

- wyłączną podstawą dokonania odbioru przez jednostkę branżową urządzeń uzbrojenia terenu będzie mapa uzupełniona wynikami pomiaru powykonawczego.

2. Jakakolwiek zmiana projektowanej trasy uzgodnionej niniejszym protokołem wymaga ponownego uzgodnienia przez ZUDP.

3. O całkowitym zakończeniu w terminie względnie nie przystąpieniu do realizacji uzgodnionej dokumentacji inwestor powiadomi pisemnie odpowiedni ZUDP.

4. Integralną częścią opinii jest uzgodniona i podpisana przez Przewodniczącego Zespołu dokumentacja projektowa.

5. Nie wyklucza się istnienia na danym terenie innych przewodów uzbrojenia podziemnego nie wykazanych na mapie zasadniczej i nie wykazanych przez poszczególne jednostki branżowe np. kolejowe, względnie kopalniane itp.

6. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.

Znak sprawy: GN-IV.6630.51.2023.

INSPEKTOR

inż. *Małgorzata Szwed-Michalska*
(podpis przewodniczącego narady)

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.



GRUDZIĄDZKIE
WODOCIĄGI

51/23
Grudziądz, dnia 23.03.2023 r.

L.dz. FST/75/ZUD/2023

Urząd Miejski w Grudziądzu
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Referat Geodezji
Narada Koordynacyjna
ul. Ratuszowa 1
86-300 Grudziądz

Dotyczy: opinii ZUDP nr 51/23 – w sprawie budowy kolektora kanalizacji deszczowej przy ul. Kalinkowej w Grudziądzu.

Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia spółka z o.o. informuje, że przedłożony projekt/plan uzgodniono z następującymi zastrzeżeniami:

1. Skrzyżowania i zbliżenia **projektowanego uzbrojenia** z istniejącymi przewodami i urządzeniami wod-kan wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem przedstawiciela MWiO sp. z o.o. w Grudziądzu.
2. Wykonawca robót zobowiązany jest na 7 dni przed ich rozpoczęciem zawiadomić o tym pisemnie MWiO sp. z o.o. w celu wyznaczenia nadzoru, podając numer uzgodnienia i datę jego wydania.
3. Istniejące sieci wod-kan wkreślono geodezyjnie. Celem ustalenia dokładnego przebiegu przewodów należy wykonać ręczne przekopy próbne.
4. Prace ziemne prowadzone w pobliżu sieci i urządzeń wod-kan należy wykonać ręcznie (łopatą).
5. Wykonawca (inwestor) odpowiada materialnie za wszelkie straty wynikłe z uszkodzeń sieci i urządzeń wod-kan podczas prowadzenia robót.
6. Zwrócić uwagę na istniejące przyłącza wod-kan do budynków, których inwentaryzacji nie posiadamy.
7. Zachować przepisowe odległości w pionie i poziomie od przewodów wod-kan.
8. Uzgodnienie jest ważne do dnia **23.03.2025r.**

OZNACZENIA:

..... kanalizacja deszczowa

Załącznik:

1. Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500

Rozdziałnik:

1. Adresat

2. FST – a/a

Sprawę prowadzi:

Martyna Turzyńska

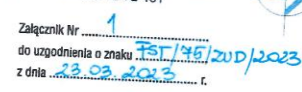
KIEROWNIK
Referatu Uzgodnień Technicznych

Aleksandra Skamierska



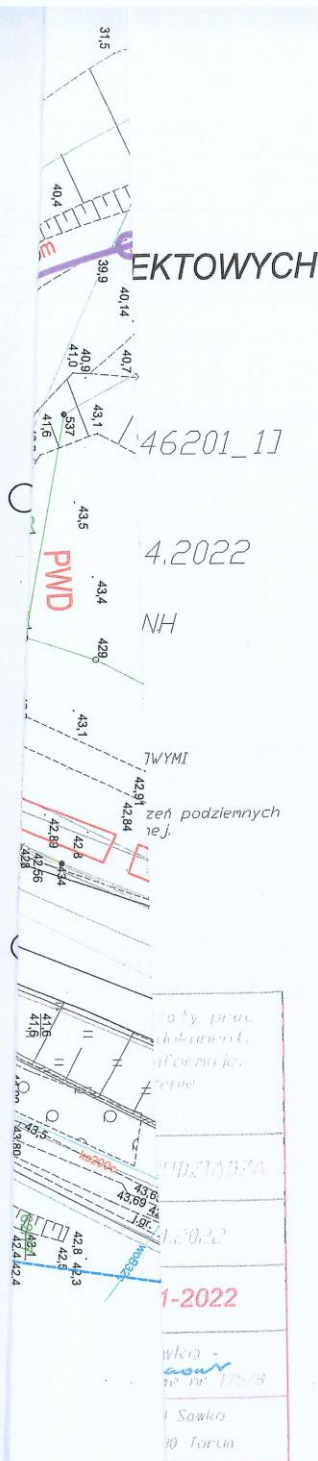
GRUDZIĄDZ
miasto otwarte

MIEJSKIE WODOCIĄGI I OCZYSZCZALNIA SP. Z O.O.
ul. Mickiewicza 28/30, 86-300 Grudziądz
Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Regestr Przedsiębiorców KRS Nr 0000010351
Kapitał zakładowy 64 028 500,00 zł
Nr BDO 000024196 i NIP 876-18-72-491 i Regon 870485618
tel. 56 45 04 901, mwio@mwio.pl, www.mwio.pl



OZNACZENIA:

- Projekowany wylot
Projekowane kanał deszczowy Etap I
Projekowany kanał deszczowy Etap II






Dokumentacja nr GN. IV. 6620 5A. 2022
 była przedmiotem narady koordynacyjnej
 przeprowadzonej w siedzibie Urzędu Miejskiego
 w Grudziądzu przy ul. Ratuszowej 1
 w dniu 12.03.2023 - 04.04.2023
 w formie:
 - zebrania zainteresowanych podmiotów*
 - za pomocą środków komunikacji elektronicznej*
 (Przewodniczący narady koordynacyjnej)
 *niepotrzebne skreślić

INSPEKTOR

inż. Magdalena Szwajk-Michalska

OZNACZENIA:

-  Projektowany wylot
-  Projektowane kanał deszczowy Etap I
-  Projektowany kanał deszczowy Etap II

Poświadczam zgodność kopii mapy do
 celów projektowych z oryginałem

Projektant
 inż. Piotr Szeffler
 nr upr. KUP/0158/ZOOS/06

Wykonawca:		Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne	
		Melbud s.c.	
		ul. Tramwajowa 12 87-100 Toruń	
Inwestor:		Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o. ul. Mickiewicza 28/30, 86-300 Grudziądz	
Przedsięwzięcie:		Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu - zadanie 3 - kolektory ul. Kalinkowa	
Treść rysunku:		Projekt zagospodarowania terenu	
Projektant:		Specjalność: instalacyjna KUP/0158/ZOOS/06	
mgr inż. Marcin Grzelczyk			
Sprawdzający:		Specjalność: instalacyjna KUP/0047/POOS/05	
mgr inż. Marcin Grzelczyk			
Data:	skala:	nr rysunku:	format rysunku:
11.2022r.	1:500	2	594x1610
		nr strony:	

Znak RG/2MMD/JK/U/196/2023

Grudziądz, 24 marca 2023 r.

Dot. Sprawa GN-I.6630.51.2023.

W odpowiedzi do sprawy j. w. informujemy, że trasę przedmiotowej inwestycji uzgodniono pod względem uzbrojenia elektroenergetycznego z uwagami jak niżej:

1. Zachodzą skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi średniego napięcia.
2. Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym uzbrojeniem podziemnym elektroenergetycznym wykonać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami.
3. W miejscu skrzyżowania lub zbliżenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi SN-15kV na w/w kable należy nałożyć rury ochronne dwudzielne np. typu AROT dostosowane do przekroju kabla.
4. Prace związane z rozwiązaniem kolizji należy zgłosić pisemnie z 14 dniowym wyprzedzeniem podając numer niniejszego uzgodnienia i wykonać pod nadzorem pracowników tutejszego Rejonu Dystrybucji, po uprzednim przygotowaniu miejsca pracy oraz wyłączeniu kabli spod napięcia. Za wyłączenie urządzeń i przygotowanie miejsca pracy zostanie wystawiona faktura VAT zgodnie z obowiązującą Taryfą ENERGA-OPERATOR S.A.
5. Prowadzenie robót budowlanych w pobliżu czynnych napowietrznych linii elektroenergetycznych (WN-110kV) wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401 z dnia 19 marca 2003r.).
6. Pod elektroenergetycznymi liniami napowietrznymi nie wolno składować materiałów oraz prowadzić robót sprzętem mechanicznym.
7. Prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia energetycznego prowadzić przy użyciu sprzętu ręcznego.
8. W przypadkach uszkodzeń lub awarii przedmiotowych kabli, koszty napraw i poniesione straty jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Grudziądzu będące efektem tych uszkodzeń podczas wykonywania robót pokrywa ich wykonawca.
9. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych w uzgadnianym obszarze urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
10. Uzgodnienie ważne do dnia 24.03.2025.

Z poważaniem

Kierownik Działu
Dokumentacji Energetycznej
Zdzisław SzumotaSprawę prowadzi: Jacek Klucznik
tel. (056) 470 62 89T +48 56 470 61 00
F +48 56 470 61 40Rejon 190275804-00122
telp 583-000-11-90ENERGA-OPERATOR SA
Odział w Toruniu
ul. Gen. Bema 12B, 87-100 Toruń
operator.torun@energa.pl
energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VIII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455nr konta: G1 1240 6282 1111 0010 3649 1837
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 355 110 400 zł

Załącznik do narady koordynacyjnej z dnia 22.03.2023

Dotyczy – temat 51/2023

PSG sp z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 42,
85-097 Bydgoszcz

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Grudziądzu, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem.
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Grudziądzu.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.
4. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.
5. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.
6. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640".
7. W miejscach skrzyżowań oraz zbliżeń z siecią gazową wykonać ręczny przekop kontrolny i zgłosić to Gazowni w Grudziądzu do odbioru.
8. Przewierty/przeciski wykonać pod nadzorem pracownika Gazowni w Grudziądzu.
9. Uzgodnienie jest ważne względem usytuowania gazociągów niskiego i średniego ciśnienia.
10. Projektowany kanał deszczowy krzyżuje się z nieczynną siecią gazową dn 200 stal. W przypadku chęci usunięcia spowodowanej kolizją należy zlecić wycięcie gazociągu do gazowni w Grudziądzu. (Koszty odcięcia ponosi inwestor lub wykonawca).

Piotr.Schreiber

Elektronicznie podpisany przez
Piotr.Schreiber
Data: 2023.03.22 14:00:19 +01'00'



TELEWIZJA KABLOWA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ w Grudziądzu



Adres TVK SM: 86-300 Grudziądz ul. Piotra Skargi 1
Adres SM: 86-300 Grudziądz ul. Moniuszki 13

tel. 56 663 20 40 fax 56 663 20 02 www.tvksm.pl
tel. 56 663 20 00 fax 56 663 20 01 www.smgr.pl NIP: 876-000-31-78

Grudziądz dnia 03.04.2023 r.

PT/ 85 /2023

Urząd Miejski w Grudziądzu
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Referat Geodezji
ul. Ratuszowa 1
86-300 Grudziądz

Dotyczy: Nr sprawy **GN-I.6630.51.2023** – projekt sieci kanalizacji deszczowej
ul. Kalinkowa w Grudziądzu.

Dział Telewizji Kablowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Grudziądzu wnosi następujące uwagi:

1. Na trasie projektowanej kanalizacji deszczowej przy ul. Kalinkowej w Grudziądzu istnieją kolizje i zbliżenia z **kanalizacją teletechniczną TVK z czynną siecią światłowodową**. Istniejącą trasę kanalizacji teletechnicznej TVK krzyżującą i zbliżającą się z projektowaną kanalizacją deszczową naniesiono na mapę projektową (w załączniku – „51_2023- TVK kolizje.dwg”) kolorem błękitnym.
2. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia z istniejącą kanalizacją teletechniczną TVK wykonać ręcznie przekopy kontrolne bez naruszania istniejącej infrastruktury w tym jej rzędnej. Na kanalizację teletechniczną TVK nałożyć dwudzielną rurę ochronną AROT o długości: szerokość wykopu plus 1 m po każdej ze stron.
3. **W przypadku konieczności przebudowy o warunki należy wystąpić do Kierownika Działu Telewizji Kablowej przy ul. Piotra Skargi 1 w Grudziądzu, tel. 566 632 030.**
4. Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem, pisemnie powiadomi Dział Telewizji Kablowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Grudziądzu, o zamiarze rozpoczęcia prac, w celu wyznaczenia nadzoru.
5. Ustala się 2-metrową strefę ochronną z każdej strony kanalizacji teletechnicznej TVK. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie pod nadzorem wydelegowanego pracownika TVK SM.
6. Szczegółowy przebieg tras istniejącej kanalizacji teletechnicznej TVK i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.

Światłowodem lokalnie łączymy globalnie!



7. Dział Telewizji Kablowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Grudziądzu informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
8. Prace związane z rozwiązaniem kolizji należy zgłosić z 14 dniowym wyprzedzeniem podając numer niniejszego uzgodnienia i wykonać pod nadzorem pracownika TKV SM.
9. Wykonawca jak i Inwestor zobowiązani są do prowadzenia czynności w taki sposób, aby nie uszkodzić infrastruktury telekomunikacyjnej i/lub instalacji telekomunikacyjnej i/lub innych urządzeń służących do świadczenia usług telekomunikacyjnych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Grudziądzu, bądź nie spowodować ich wadliwego działania. Za naruszenie tego zobowiązania zarówno Wykonawca jak i Inwestor ponoszą odpowiedzialność odszkodowawczą.
10. W przypadku przerw w świadczeniu usług telekomunikacyjnych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Grudziądzu powstałych z winy Wykonawcy i/lub Inwestora, Wykonawca i Inwestor zobowiązani są do zapłaty wszelkich kosztów związanych z przywróceniem świadczenia usług oraz do zapłaty abonentom kwoty obniżenia abonamentu nienaliczonego w związku z nieświadczeniem usługi oraz karę umowną stanowiącą odszkodowania zgodnie z ustawą z dnia 16 lipca 2004r. Prawo telekomunikacyjne DZ. U. 2021.576 ze zm., regulaminami świadczenia usług telekomunikacyjnych i umowami abonenckimi. Powyższe nie wyłącza odpowiedzialności ww. osób na zasadach ogólnych.
11. Kolizje i zbliżenia z istniejącą kanalizacją teletechniczną TVK przed zasypaniem **należy zgłosić do odbioru kierownikowi Działu Telewizji Kablowej SM** w Grudziądzu, ul. Piotra Skargi 1, tel. 566 632 030.

INSPEKTOR


Jerzy Pawłowski

Załącznik:

Mapa z naniesioną trasą kanalizacji teletechnicznej TVK – 51_2023- TVK kolizje.dwg

Sprawę prowadzi: Jerzy Pawłowski; ul. Piotra Skargi 1; e-mail: j.pawlowski@smgr.pl; tel. 566 632 055; BDO: 000257482

7. Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 3/2023 z dn. 2.02.2023r.

PREZYDENT GRUDZIĄDZA

ul. Ratuszowa 1
86-300 Grudziądz
PP-II.6733.19.2022

Grudziądz, 02.02.2023 r.

**DECYZJA NR 3/2023
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54, art. 55, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), w związku z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku:

Pana Marcina Grzelczyka, reprezentującego Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne „MELBUD” s.c. z siedzibą w Toruniu, ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń - działającego z pełnomocnictwa Miejskich Wodociągów i Oczyszczalni Sp. z o.o. w Grudziądzu, ul. Mickiewicza 28/30, 86-300 Grudziądz

z dnia:

28.12.2022 r.,

dotyczącego: budowy kolektorów deszczowych w ul. Kalinkowej wariant L11b z wylotem do Wisły (zadanie 3) w ramach inwestycji pt; „Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu”, na działkach nr: 71/138; 71/125 w obrębie 107, nr 4, 7/29 i 7/30 w obrębie 106 położonych przy ulicach: Kalinkowej, Korczaka, Śniadeckich w Grudziądzu.

**u s t a l a m
lokalizację inwestycji celu publicznego**

dla:

**Miejskich Wodociągów i Oczyszczalni Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 28/30, 86-300 Grudziądz**

rodzaj i lokalizacja inwestycji: budowa kolektorów deszczowych w ul. Kalinkowej wariant L11b z wylotem do Wisły (zadanie 3) w ramach inwestycji pt; „Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków

kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu”, na działkach nr: 71/138; 71/125 w obrębie 107, nr 4, 7/29 i 7/30 w obrębie 106 położonych przy ulicach: Kalinkowej, Korczaka, Śniadeckich w Grudziądzu.

1. Rodzaj inwestycji:

Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu – w ramach przedsięwzięcia (na terenach nie objętych planem miejscowym) wykonane będą kolektory deszczowe w ul. Kalinkowej wariant L11b z wylotem do Wisły.

II. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1. Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

Budowa kanału deszczowego Ø 600 o wnioskowanej długości max. 75m, na kanale deszczowym projektuje się studnie (rządne pokazane na mapie). Po zakończeniu inwestycji teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

WARUNKI DODATKOWE:

- projekt uzgodnić z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej tut. Urzędu.

2. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- a) uwzględnić wymagania ład przestrzenny, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne (art. 1 ust. 2 pkt 1 i art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
- b) zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych (art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska - Dz. U. z 2022 r., poz. 2556),
- c) dla działek budowlanych lub terenów, na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych, należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno – użytkowym przez okres istnienia obiektów (zespołów) budowlanych (art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.),
- d) po wykonaniu robót budowlanych, teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska, Dz. U. z 2022 r., poz. 2556),

- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- teren objęty jest zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze uzyskaną przy sporządzaniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Grudziądza, który utracił moc obowiązującą 31.12.2003 r.

Projekt decyzji uzgodniono z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Postanowienie – znak: GD.ZPU.4.521.110.2023.DB z dnia 31.01.2023 r.

- „Zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów na terenie objętym planowaną inwestycją nie występują urządzenia melioracji wodnych. Ponadto kolektory deszczowe wykonane będą z wylotem do rzeki Wisły. Ponadto informujemy, że na przedmiotowych działkach mogą występować niezainwentaryzowane sączki drenarskie, które w przypadku ewentualnego ich przerwania podczas wykonywanych robót ziemnych, należy przywrócić do stanu pierwotnego. Jednocześnie nadmieniamy, że do realizacji przedmiotowej inwestycji konieczne jest uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych.

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury:

- w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami archeologicznymi, należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840) niezwłocznie zawiadomić Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- a) zapewnić dostęp do drogi publicznej właścicielom nieruchomości, położonym wzdłuż planowanej inwestycji;
– **opinia Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu z dnia 16.01.2023 r.; znak sprawy ZDM-I-E4400.5.2023:** „lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej umiejscawianej w pasie drogowym należy uzgodnić z Zarządem Dróg Miejskich w Grudziądzu”;
- b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
- c) sieci elektroenergetyczne – nie dotyczy;
- d) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy;
- e) sieć gazowa – nie dotyczy;
- f) sieci telekomunikacyjne – nie dotyczy.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- na obszarze objętym inwestycją oraz terenach do niej przyległych chronić uzasadnione interesy właścicieli nieruchomości oraz dysponentów uzbrojenia podziemnego.

7. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 28 grudnia 2022 r. (po uzupełnieniu wniosku 02.01.2023 r. na wniosek, Pana Marcina Grzelczyka, reprezentującego Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne „MELBUD” s.c. z siedzibą w Toruniu, ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń, działającego z upoważnienia Miejskich Wodociągów i Oczyszczalni Sp. z o.o. w Grudziądzu, ul. Mickiewicza 28/30, 86-300 Grudziądz zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę kolektorów deszczowych w ul. Kalinkowej wariant L11b z wylotem do Wisły (zadanie 3) w ramach inwestycji pt; „Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu”, na działkach nr: 71/138; 71/125 w obrębie 107, nr 4, 7/29 i 7/30 w obrębie 106 położonych przy ulicach: Kalinkowej, Korczaka, Śniadeckich w Grudziądzu.

Dla terenu, na którym położone są w/w działki, gmina - miasto Grudziądz nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z brakiem planu miejscowego, na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz.503 z późn. zm.), inwestycja celu publicznego ustalana jest drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest możliwe jedynie w przypadku spełnienia warunków określonych w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm).

W analizowanej sprawie organ stwierdza, że:

- **warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych:**
 - o warunek jest spełniony, zasady zagospodarowania terenu określono w niniejszej decyzji,
- **stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji**
 - o stan faktyczny – działki drogowe częściowo utwardzone,
 - o stan prawny – zgodnie z wykazem właścicieli i władających,
- **decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.**

Organ po przeprowadzonej analizie uznaje, że warunki wymagane do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostały spełnione, w związku z powyższym orzekł jak w sentencji.

Zgodnie z art. 50 ust 4 powołanej powyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt przedmiotowej decyzji został przygotowany przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego urbanistów albo architektów.



Z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA
Sławomir Bocca
DYREKTOR BIURA
Budownictwa i Planowania Przestrzennego (2)

PREZYDENT GRUDZIĄDZA
ul. Ratuszowa 1
88-300 GRUDZIĄDZ (9)

Decyzja o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego

Nr 3/2023 2023-02-02
Dnia

16.01.2023r.

PP-II.6733.19.2022

INWESTOR: Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia

OBIEKT: Budowa kolektorów deszczowych w ul. Kalinkowej wariant L11b z wylotem do Wisły (zadanie 3) w ramach inwestycji pt; „Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu”,

DZIAŁKA: 71/138; 71/125 w obrębie 107, nr 4, 7/29 i 7/30 w obrębie 106

ULICA: Kalinkowa, Korczaka, Śniadeckich

SYMBOL PLANU: Plan ogólny nie obowiązuje

1. ANALIZA:

1.1 Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1. Rodzaj inwestycji:

- Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu – w ramach przedsięwzięcia (na terenach nie objętych planem miejscowym) wykonane będą kolektory deszczowe w ul. Kalinkowej wariant L11b z wylotem do Wisły

2. Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

Budowa kanału deszczowego Ø 600 o wnioskowanej długości max. 75m, na kanale deszczowym projektuje się studnie (rzędne pokazane na mapie)
Po zakończeniu inwestycji teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego

WARUNKI DODATKOWE:

- projekt uzgodnić z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej tut. Urzędu.

3. Warunki i wymagania kształtowania ładów przestrzennego:

- a) uwzględnić wymagania ładów przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne (art. 1 ust. 2 pkt 1 i art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- b) zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych (art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska - Dz. U. 2021 poz.1973 z późn. zm.);
- c) dla działek budowlanych lub terenów, na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych, należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5, zrealizować je przed oddaniem tych obiektów do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno – użytkowym przez okres istnienia obiektów (zespołów) budowlanych (art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.);
- d) po dokonaniu robót budowlanych, teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

7. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy wymienionej w pkt 4 lit. b);
- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;
- teren objęty jest zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze uzyskaną przy sporządzaniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Grudziądza, który utracił moc obowiązującą 31.12.2003 r.

8. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury – nie dotyczy.
9. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) zapewnić dostęp do drogi publicznej właścicielom nieruchomości położonym wzdłuż planowanej inwestycji;
 - b) zaopatrzenie w wodę - nie dotyczy;
 - c) sieci elektroenergetyczne – nie dotyczy;
 - d) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy;
 - e) sieć gazowa – nie dotyczy;
 - f) sieci telekomunikacyjne – nie dotyczy.
10. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
na obszarze objętym inwestycją oraz terenach do niej przyległych chronić uzasadnione interesy właścicieli nieruchomości oraz dysponentów uzbrojenia podziemnego.
11. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
12. Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:
- 12.1 STAN FAKTYCZNY TERENU:
- 12.1.1 Stan faktyczny —działki drogowe częściowo utwardzona
- 12.2 STAN PRAWNY: Zgodnie z wykazem właścicieli i władających.

Z op. PREZYDENTA URZĘDZĄ
Stefan Baka
DYREKTOR WYDZIAŁU
Budownictwa i Planowania Przestrzennego (2)

mgr inż. arch. Anna Polaszek-Dąb
Pracownia Inżynierska do Spraw
Inżynierii Lądowej i Wodnej
ul. ...
...
...

POUCZENIE

W celu uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia należy złożyć wniosek do Urzędu Miejskiego w Grudziądzu, Wydział Budownictwa i Planowania Przestrzennego, dołączając projekt techniczny wraz z opiniami, uzgodnieniami, oświadczeniami oraz pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi, zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r, poz.2351z późn. zm.)

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, które należy wnieść za pośrednictwem Prezydenta Grudziądza w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W przypadku nie wydania przez organ decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku, inwestor ma prawo żądać wymierzenia kary pieniężnej. Żądanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej za zwłokę wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Grudziądza do organu wyższego stopnia, którym jest Wojewoda.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co oznacza, że podlega wykonaniu.

Załączniki:

1. Mapa - kopia.
2. Analiza cech zabudowy i zagospodarowania terenu – kopia.

Otrzymują:

1. Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 28/30 w Grudziądzu-
**dostarczyć pełnomocnikowi” Pan Marcin Grzelczyk MELBUD s.c.,
ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń,**
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Grudziądzu, ul. Moniuszki 13, 86-300 Grudziądz
3. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami-w miejscu
4. Zarząd Dróg Miejskich, ul. Waryńskiego 34a, 86-300 Grudziądz
5. PP-II-a/a

Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorskie Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego we
Włocławku, Oddział w Toruniu, ul. Janiny Bartkiewiczówny 93 87-100 Toruń.
2. Nadzór Wodny Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew


Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Tczewie
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie
GD.ZUZ.4.4210.2.2023.MT
(za potwierdzeniem odbioru)

Tczew, 24.02.2023 r.

Decyzja niniejsza jest ostateczna
Tczew, dnia 20.03.2023 r.
Podpis Burdacz

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1 i 6, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 397 ust. 1 i 3 pkt 2, art. 394 ust. 1 pkt 5 i 8, art. 394 ust. 4, art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.) oraz art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), § 17 ust. 1, 5, 6 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311),

po rozpatrzeniu:

wniosku złożonego w dniu 03.01.2023 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Tczewie (dalej jako: PGW WP Zarząd Zlewni w Tczewie) przez spółkę Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu reprezentowaną przez pełnomocnika – Pana Marcina Grzelczyka, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne obejmujące odprowadzanie wód opadowo-roztopowych z terenów osiedla Strzemięcín, ul. Kalinkowa w Grudziądzu, projektowanym wylotem do rzeki Wisły; wykonanie urządzenia wodnego - wylotu \varnothing 800 mm wraz z umocnieniem, odprowadzającego wody opadowo – roztopowe do rzeki Wisły w km 108 + 600 (dz. nr 1/3 obręb 001 Grudziądz); trwałe odwodnienie wykopów budowlanych i odprowadzanie wód z wykopów budowlanych do rzeki Wisły; lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obiektu budowlanego tj. nowego odcinka kanalizacji deszczowej zakończonej wylotem do rzeki Wisły (dz. nr 1/2, 1/3 obręb 001 Grudziądz),

orzekam:

- I. Udzielam Spółce Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne obejmujące odprowadzanie wód opadowo-roztopowych z terenów osiedla Strzemięcín, ul. Kalinkowa w Grudziądzu, poprzez urządzenie wodne tj. wylot do do rzeki Wisły w km 108 + 600 (dz. nr 1/3 obręb 001 Grudziądz), w ilości:

$$Q_{\max/s} = 0,67 \text{ m}^3/\text{s};$$

$$Q_{\text{śr/rok}} = 27\,500 \text{ m}^3/\text{rok}.$$

Wartości wskaźników zanieczyszczeń w odprowadzanych wodach opadowo-roztopowych nie przekroczyć:

- zawiesiny ogólne: 100 mg/l,
- węglowodory ropopochodne: 15 mg/l.

Powierzchnia rzeczywiście odwadnianej zlewni wynosi ok. 11 ha. Powierzchnia zredukowana zlewni wynosi ok. 5 ha.

- II. Udzielam Spółce Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego tj. wylotu o średnicy 800 mm wraz z umocnieniem, odprowadzającego wody opadowo – roztopowe do rzeki Wisły w km 108 + 600 (dz. nr 1/3 obręb 001 Grudziądz).
- Lokalizacja wylotu, wyrażona za pomocą współrzędnych geodezyjnych w układzie PL- ETRF 2000:
X: 5927197.0; Y: 6548816.0.
- III. Udzielam Spółce Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu pozwolenia wodnoprawnego na trwałe odwodnienie wykopów budowlanych, powstałych w czasie prowadzenia prac budowlanych i odprowadzanie wód z wykopów budowlanych za pomocą igłofiltrów wewnątrz wykopu bezpośrednio do rzeki Wisły w km 108 + 600 (dz. nr 1/2, 1/3 obręb 001 Grudziądz).
- IV. Udzielam Spółce Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obiektu budowlanego tj. nowego odcinka kanalizacji deszczowej zakończonej wylotem do rzeki Wisły (dz. nr 1/2, 1/3 obręb 001 Grudziądz).
- o Działki nr 1/2, 1/3 obręb 001 Grudziądz stanowią obszar szczególnego zagrożenia powodzią. Poziom wody 1%, której prawdopodobieństwo wystąpienia jest średnie tj. raz na 100 lat, wynosi w tej lokalizacji około 23,40 m n. p. m. (PL-KRON86-NH). W przypadku wystąpienia powodzi, obszar ten może zostać zalany wodami rzeki Wisły.
 - o Budowa ww. nowego obiektu budowlanego nie utrudni swobodnego przepływu wód powodziowych, nie zmniejszy znacząco powierzchni zalewowej.
- V. Zobowiązuję Spółkę Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu do:
- 1) wykonania urządzenia wodnego – wylotu wraz z umocnieniem, zgodnie z załączoną dokumentacją i warunkami określonymi w niniejszej decyzji;
 - 2) wykonania prac z użyciem materiałów bezpiecznych dla środowiska wodnego, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i ochrony przyrody;
 - 3) prowadzenia prac budowlanych poza okresem zagrożenia powodzią;
 - 4) zastosowania rozwiązań technicznych, umożliwiających swobodny przepływ wód podczas zalania terenu;
 - 5) właściwego zagospodarowania odpadów w miejscu przedmiotowej inwestycji, w celu zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem wód i skażeniem środowiska;
 - 6) uporządkowania terenu po zakończeniu prac;
 - 7) zgłoszenia do PGW WP Nadzoru Wodnego w Grudziądzu z wyprzedzeniem 7-dniowym termin rozpoczęcia i zakończenia robót;
 - 8) dostarczenia dokumentacji powykonawczej najpóźniej w dniu odbioru do PGW WP Nadzoru Wodnego w Grudziądzu;
 - 9) pisemnego zgłoszenia do PGW WP Zarządu Zlewni w Tczewie urządzenia wodnego, w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia;
 - 10) prawidłowej eksploatacji urządzeń służących do odprowadzania wód opadowych i roztopowych oraz utrzymywania ich w dobrym stanie technicznym i sanitarnym (odpowiednia eksploatacja, konserwacja oraz remonty) w celu zachowania ich funkcji;
 - 11) dokonywania oceny spełnienia określonych w punkcie I warunków, poprzez przeprowadzanie co najmniej 2 razy do roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających. Eksploatacja powinna być zgodna z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji.

- VI. Określam następujący sposób postępowania w przypadku wystąpienia awarii urządzeń istotnych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego – podjęcie natychmiastowych działań w celu eliminacji awarii tj. naprawa lub wymiana urządzeń. W przypadku zanieczyszczenia wód lub w przypadku dopływu do sieci kanalizacji deszczowej substancji niebezpiecznych zagrażających środowisku, należy powiadomić straż pożarną, podjąć działania zapobiegające zanieczyszczeniu środowiska.
- VII. Ustalam ważność pozwolenia wodnoprawnego, określonego w punkcie I niniejszej decyzji na okres 30 lat, tj. do dnia 24.02.2053 r.

Uzasadnienie

W dniu 03.01.2023 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Tczewie wpłynął wniosek spółki Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Marcina Grzelczyka, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne obejmujące odprowadzanie wód opadowo-roztopowych z terenów osiedla Strzemięcin, ul. Kalinkowa w Grudziądzu, projektowanym wylotem do rzeki Wisły; wykonanie urządzenia wodnego - wylotu \varnothing 800 mm wraz z umocnieniem, odprowadzającego wody opadowo – roztopowe do rzeki Wisły w km 108 + 600 (dz. nr 1/3 obręb 001 Grudziądz); trwałe odwodnienie wykopów budowlanych i odprowadzanie wód z wykopów budowlanych do rzeki Wisły; lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obiektu budowlanego tj. nowego odcinka kanalizacji deszczowej zakończonej wylotem do rzeki Wisły (dz. nr 1/2, 1/3 obręb 001 Grudziądz).

W dniu 09.01.2023 r. wezwano Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych wniosku. Brakujące dokumenty i informacje dostarczono do tut. Zarządu Zlewni w dn. 20.01.2023 r. w związku z czym, po zapoznaniu się z dokumentacją, Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie (zawiadomienie z dnia 31.01.2023 r.).

Do wniosku dołączono:

- operat wodnoprawny pn.: „Operat wodnoprawny na usługi wodne obejmujące odprowadzanie do wód lub urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych ujętych w zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do oprowadzania opadów atmosferycznych; wykonanie wylotu \varnothing 800 mm do rzeki Wisły; obniżenie wody gruntowej przy wykonywaniu urządzenia i wykopów i odprowadzanie wód z wykopów; wykonanie prac na terenie zalewowym i umieszczenia urządzenia na terenie zalewowym”, wykonany w grudniu 2022 r. przez Pana Marcina Grzelczyka.
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Prezydenta Miasta Grudziądz znak PP-II.6727.1.533.2022 z dn. 09.12.2022 r.

W oparciu o informacje zawarte w operacie wodnoprawnym i uzupełnieniach stwierdzono, co następuje:

- Podmiotem ubiegającym się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego jest Spółka Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu.
- Celem zamierzonego korzystania z wód jest wprowadzanie wód opadowo-roztopowych z terenów osiedla Strzemięcin, ul. Kalinkowa w Grudziądzu, poprzez budowane urządzenie wodne tj. wylot do rzeki Wisły w km 108 + 600 (dz. nr 1/3 obręb 001 Grudziądz). Konieczne jest trwałe odwodnienie wykopów budowlanych i odprowadzanie wód z wykopów budowlanych do rzeki Wisły. Odcinek budowanej kanalizacji deszczowej zlokalizowany będzie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
- Wody opadowe lub roztopowe z przedmiotowej zlewni zbierane będą za pomocą wpustów ulicznych z osadnikami, podczyszczane w separatorze lamelowym z osadnikiem i odprowadzane do rzeki Wisły w okolicy żwirowni.

- Powierzchnia rzeczywista odwadnianej zlewni wynosi ok. 11 ha. Powierzchnia zredukowana zlewni wynosi ok. 5 ha.
- Zasięg oddziaływania zamierzonego przedsięwzięcia i korzystania z wód ogranicza się do części działek nr 1/2, 1/3 obręb 001 Grudziądz, które stanowią własność Skarbu Państwa, uprawnienia właścicielskie wykonuje Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie działające przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku.
- Wody opadowe i roztopowe będą oczyszczane z zawiesin ogólnych i węglowodorów ropopochodnych w separatorze lamelowym z osadnikiem, w stopniu wskazanym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311), tj. nie będą zawierać substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.
- Nagromadzone w urządzeniach podczyszczających zanieczyszczenia utylizowane będą przez uprawnioną firmę, w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- Wykonany zostanie betonowy wylot kolektora Ø800 mm wraz z umocnieniami tj. przebudową skarpy rzeki Wisły w postaci: palisady Ø20 h=2,0 m, narzutu kamiennego, koszy gabionowych, materacy gabionowych, ścianki szczelnej chroniącej kolektor GZ4-h=2,0 m.
- Zgodnie z oznakowaniem nawigacyjnym szlaku żeglugowego rzeki Wisły projektowany wylot kanalizacji deszczowej znajdować się będzie na prawym brzegu w km 833.
- Rzędna dna wylotu kanalizacji deszczowej do rzeki Wisły 16,10 m n.p.m. (PL-EVRF2007-NH).
- Odwodnienie wykopów w obrębie ubezpieczenia wykopu oraz w miejscu wykonania wylotu do rzeki Wisły odbywać się będzie za pomocą igłofiltrów rozmieszczonych wewnątrz wykopów. Wody z odwodnienia wykopów w czasie prac budowlanych za pomocą igłofiltrów będą odprowadzane bezpośrednio do rzeki Wisły.
- Mapa zagrożenia powodziowego (ISOK, arkusz mapy N-34-86-C-b-2) wskazuje, że miejsce planowanej inwestycji (dz. nr 1/2, 1/3 obręb 001 Grudziądz) znajduje się w części na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią tj. średnie prawdopodobieństwo powodzi – 1% (raz na 100 lat), wynosi w tej lokalizacji ok. 23,40 m n.p.m. (PL-KRON86-NH).
- Realizacja niniejszego pozwolenia wodnoprawnego nie przyczyni się do trwałego naruszenia bilansu jakościowo-ilościowego wód powierzchniowych i podziemnych oraz nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych.
- Sposób postępowania w przypadku awarii określono w punkcie VI orzeczenia decyzji.

Na podstawie art. 389 pkt 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na usługi wodne, natomiast zgodnie z art. 35 ust. 3 pkt 7 Prawa wodnego, usługi wodne obejmują odprowadzanie do wód lub do urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast.

Na podstawie art. 389 pkt 6 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na wykonanie urządzeń wodnych. Zgodnie z art. 16 pkt 65 lit. f ustawy Prawo wodne, urządzeniami wodnymi są wyloty urządzeń kanalizacyjnych służące do wprowadzania ścieków do wód, do ziemi lub do urządzeń wodnych oraz wyloty służące do wprowadzania wody do wód, do ziemi lub do urządzeń wodnych.

Zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt 5 i 8 ustawy Prawo wodne, trwałe odwadnianie wykopów budowlanych oraz odprowadzanie wód z wykopów budowlanych wymagają zgłoszenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 394 ust. 4 ustawy Prawo wodne, jeżeli przedsięwzięcie obejmuje działania wymagające uzyskania pozwolenia

wodnoprawnego i zgłoszenia wodnoprawnego, wnioszek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego i zgłoszenie wodnoprawne rozpatruje się w ramach jednego postępowania zakończonego wydaniem pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne, na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne. Zgodnie z art. 16 pkt 34 lit. a ustawy Prawo wodne, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią jest taki obszar, gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%.

Zgodnie z obowiązującymi mapami zagrożenia powodziowego działki nr 1/2, 1/3 obręb 001 Grudziądz w części są położone w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Wisły w myśl art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2022 poz. 2625 ze zm.). Poziom wody 1%, której prawdopodobieństwo wystąpienia jest średnie tj. raz na 100 lat, wynosi ok. 23,40 m n.p.m.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne, organem właściwym w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego jest Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zgodnie z art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne, udzielone pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne, obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

Zgodnie z art. 331 ust. 3, w związku z art. 331 ust. 1 pkt 15 ustawy Prawo Wodne, właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia.

Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 poz. 247 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem, realizacji przedsięwzięcia, innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia, przed wydaniem tej decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

Wylot kanalizacji deszczowej będzie znajdował się w okolicach żwirowni, na terenie chronionym Natura 2000: Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003. Przy spełnieniu zobowiązań nałożonych na Wnioskodawcę, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na obszar objęty ochroną.

Innymi obszarami ochrony Natura 2000 są: Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk Natura 2000: Cytadela Grudziądz PLH040014 – w odległości ok. 3,5 km, Jaskinie Grudziądzkie PLH040046 – w odległości ok. 6 km.

Kolejnymi położonymi w pobliżu obszarami objętymi ochroną prawną są: Obszar Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Doliny Wisły – w odległości ok. 1,4 km, Nadwiślański Park Krajobrazowy – w odległości ok. 0,2 km.

Miejsce inwestycji leży w obrębie Regionu Wodnego Dolnej Wisły w dorzeczu Wisły, kod Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW200029, kod Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: PLRW20002129999 – Wisła od Wody do ujścia.

Stan rozpatrywanej jednolitej części wód powierzchniowych jest zły. Ocenia się, iż dla tej jednolitej części wód istnieje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych. Stan jednolitej części wód podziemnych oceniany jest jako dobry. Uwzględniając rozwiązania techniczne przedsięwzięcia, przy spełnieniu

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Tczewie, ul.30 Stycznia 50, 83 - 110 Tczew

tel.: +48 58 531 3647 | fax: +48 58 532 1626 | e-mail: zz-tczew@wody.gov.pl

5

zobowiązań nałożonych na wnioskodawcę, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania korzystania z wód na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Warunki korzystania z wód Regionu Wodnego Dolnej Wisły zostały ustalone Rozporządzeniem nr 9/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 7 listopada 2014 r. (z późn. zm.). Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie narusza ww. rozporządzenia.

Zgodnie z art. 398 ust. 3, 4 i 10 ustawy Prawo wodne, dokonano opłat za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w kwocie 1000 zł na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – potwierdzenie wpłat z dnia 29.12.2022 r. i 16.01.2023 r.

W wykonaniu dyspozycji art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Strony zostały poinformowane o możliwości składania uwag i wniosków oraz przedstawienia stanowiska w sprawie – zawiadomienie z dnia 09.02.2023 r. We wskazanym terminie Strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy Prawo wodne oraz art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku PGW WP za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie PGW WP, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie PGW WP. Z dniem doręczenia do tut. organu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z UP. DYREKTORA
Józef Osesek
Z-CĄ DYREKTORA

Otrzymują:

1. Pełnomocnik - Pan Marcin Grzelczyk (Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo – Produkcyjne „MELBUD”) ul. Tramwajowa 12, 87 – 100 Toruń
2. Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Toruniu, ul. Słowackiego 80, 87 – 100 Toruń
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. F. Rogaczewskiego 9/19, 80 – 804 Gdańsk
4. A/a

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Toruniu
ul. Łazienna 8, 87-100 TORUŃ
tel. (56) 655 47 51, (56) 621 06 92
fax (56) 655 46 84
REGON 005740463 NIP 956-16-21-709
WUOZ.T.ZAR.5183.49.2023.WS

Toruń, 24 kwietnia 2023 r.

Miejskie Wodociągi
i Oczyszczania Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 28/30
86-300 Grudziądz

pełnomocnik:
Marcin Grzelczyk
Wielobranżowe Przedsiębiorstwo
Usługowo-Produkcyjne
„MELBUD”
ul. Tramwajowa 12
87-100 Toruń

Dotyczy: opinii do zadania pn.: „Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu” – zadanie kanalizacja deszczowa w ul. Kalinkowej w Grudziądzu z wylotem do w zakresie prac ziemnych – ochrony zabytków (zgodnie z załącznikami do wniosku).

Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków opiniuje pozytywnie – bez uwag przedstawiony projekt.

Jednocześnie informujemy, iż w przypadku odkrycia w trakcie trwających już robót znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami, należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840) niezwłocznie zawiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

mgr Małgorzata Woźdyto
Z-ca KP WKZ

10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zadanie:

„Budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych oraz budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Wisły w Grudziądzu” - zadanie 3 - kolektory deszczowe w ul. Kalinkowa z odprowadzeniem do rzeki Wisły w Grudziądzu”

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

**Grudziądz, ul.: Kalinkowa, zjazd do żwirowni,
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI**

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

jedn. ewidencyjna: 046201_1 M. Grudziądz,
obręb 1 dz. 1/2, 1/3,
obręb 104 dz. 13, 14, 16/14, 16/8, 21/3, 19/1, 54/4, 55/2, 55/3, 22/9, 22/21
obręb 107 dz. 16/2, 9/10, 71/77, 71/138, 71/98, 71/125
obręb 106 dz. 4, 7/29, 7/30

2. Inwestor:



Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 28/30
86-300 Grudziądz

86-300

3. Nazwa i adres jednostki projektowania:

Wielobranżowe Przedsiębiorstwo
Usługowo-Produkcyjne

Melbud s.c.

ul. Tramwajowa 12 87-100 Toruń

4. Projektanci:

Lp.	Imię i nazwisko	Branża	specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis
1.	Projektant: mgr inż. Marcin Grzelczyk	sanitarna	instalacyjna	KUP/0047/POOS/05	08.2023	
2.	Sprawdzający: mgr inż. Radosław Wiśniewski	sanitarna	instalacyjna	KUP/0156/POOS/09		

Spis treści

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych
 - 6.1. Organizacja terenu budowy
 - 6.2. Środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwie robocze
 - 6.3. Transport i składowanie materiałów budowlanych
 - 6.4. Maszyny i inne urządzenia techniczne.
 - 6.5. Prace które powinny być wykonywane przez co najmniej 2 osoby
 - 6.6. Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne
 - 6.7 Wykopy budowlane
 - 6.8 Roboty budowlane na istniejącej sieci kanałów

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót objętych informacją obejmuje:

- kanały grawitacyjne Ø150 do Ø800mm – 879m
- podczyszczalnie wód deszczowych – 1 szt.
- wyloty wód deszczowych – 1 szt.

Kolejność wykonania: wylot, kanały deszczowe, podczyszczalnie wód deszczowych, włączenie do istniejącej sieci, kanały deszczowe są wykonane od najniższych odcinków w górę.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W obszarze objętym projektowaniem, występują zainwentaryzowane obiekty budowlane w postaci: kabli energetycznych, kabli i sieci telekomunikacyjnych, wodociągów, kanalizacji deszczowej, gazociągów. Trasy projektowanych kanałów przebiegają w pasie drogowym.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Z uwagi na charakter inwestycji, wymagający wykonywania głębokich wykopów ziemnych, poruszanie się maszyn budowlanych (koparki, dźwigi, samochody ciężarowe) oraz rozległy i otwarty teren, gdzie będą prowadzone roboty – na całym terenie budowy może wystąpić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Szczególne zagrożenie dotyczy miejsc w pobliżu występowania podziemnych kabli energetycznych i gazociągu. Wykonywania robót w nurcie rzeki.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Charakter robót wymaga wykonania wykopów budowlanych o głębokości do 4,5m. Dla urządzeń podczyszczalni, projektuje się wykopy o ścianach pionowych w pełnym szalunku z pali szalunkowych pionowych. Wykonanie studni przeciskowych przewiduje się zrealizować poprzez

zapuszczanie studni.

Dla kanałów deszczowych projektuje się wykop o ścianach pionowych, umocniony szalunkami. Wykopy pod kanały, gdzie poziom wody gruntowej występuje powyżej poziomu posadowienia, można wykonywać jedynie po mechanicznym odwodnieniu wykopu za pomocą zestawu igłofiltrów

Każde odstępstwo od zasad wykonywania i rozbiierania szalunków, wykonywanie robót ziemnych bez odpowiedniego odwodnienia stwarza natychmiast zagrożenie dla ludzi.

- Wykonywanie robót ziemnych i montażowych w strefie występowania czynnego uzbrojenia podziemnego w postaci kabli elektroenergetycznych
- Wykonywanie robót w pobliżu czynnego pasa drogowego.
- Mechaniczny załadunek i wyładunek na miejsce wbudowania (dno wykopu) materiałów budowlanych.
- Wykonywanie głębokich studni rewizyjnych i montaż wielkogabarytowych urządzeń podczyszczalni i przepompowni z użyciem dźwigu.
- Wykonywanie prac w nurcie rzeki

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Nie wolno dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie w dostosowaniu do specyfiki każdego stanowiska pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych

6.1. Organizacja placu budowy

- Projekt przewiduje wykonywanie większości robót na terenie otwartym. Rejon prowadzenia robót należy oznakować tablicami informacyjnymi (Głębokie wykopy!).
- Tak należy organizować roboty, aby nie pozostawiać na następny dzień wykopu nie zasypanego, lub odcinek nie zasypany należy ograniczyć do minimum zabezpieczając go przez ogrodzenie barierami oraz oświetlając. Ogrodzenie budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.
- prace w nurcie rzeki należy zabezpieczyć, poprzez zatrudnienie ratownika, każdy obiekt pływający musi być wyposażony w koło ratownicze, oraz każdy pracownik w kamizelki ratownicze.

6.2. Środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwanie robocze

Ogólne zasady przydziału i gospodarki odzieżą i obuwiem roboczym oraz środkami ochrony indywidualnej reguluje Kodeks Pracy.

Odzież i obuwanie robocze powinny spełniać wymagania kreślone w Polskich Normach.

Pracodawca nie może dopuścić do pracy bez środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwienia roboczego, przewidzianych do stosowania na danym stanowisku pracy. Przykłady środków ochrony indywidualnej to: ochrony rąk (rękawice ochronne); ochrony oczu i twarzy (okulary ochronne); ochrony słuchu (wkładki lub nauszники przeciwhałasowe); odzież ochronna (fartuchy przednie, kombinezony chroniące przed czynnikami atmosferycznymi, mechanicznymi); obuwanie ochronne (buty z okuciami nosków); hełmy ochronne. Prace w nurcie w kamizelkach ratowniczych.

6.3. Transport i składowanie materiałów budowlanych

Zapewnienie bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac transportowych na terenie budowy wymaga przede wszystkim spełnienia wymagań, jakie obowiązują przy eksploatacji stosowanych w tym celu maszyn i urządzeń.

Sprzęt do transportu:

- samochody z przyczepą,
- przyczepy niskopodwoziowe
- dźwig (20t)
- samochody samowyładowcze.

Materiały do transportu:

- rury kanalizacyjne
- kręgi studzienne
- elementy podczyszczalni, wylotów, przepompowni

Dojazd do placu budowy:

- drogi miejskie

Transport elementów wielkogabarytowych od producenta na plac budowy winien być wykonywany przez firmę specjalistyczną. Transport taki wymaga odpowiednich pozwoleń administratora drogi, po której będzie się odbywał oraz jednostek odpowiedzialnych za organizację ruchu na drogach.

Na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów. Zabronione jest urządzenie stanowisk pracy, składowisk materiałów i elementów budowlanych lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod liniami napowietrznymi lub w odległości bliższej (licząc w poziomie) od skrajnych przewodów niż:

- 2m – dla linii nn,
- 5m – dla linii wn do 15kV,
- 10m – dla linii wn do 30kV,
- 15m – dla linii wn powyżej 30kV.

Składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunienia się składowanych materiałów i elementów.

6.4. Maszyny i inne urządzenia techniczne

Maszyny i urządzenia techniczne stosowane na budowie muszą posiadać dokumentację techniczno-ruchową. Kierownik budowy winien zapoznać pracowników z dokumentacją przed dopuszczeniem ich do pracy. Eksploatacja, konserwacja i naprawy maszyn i urządzeń technicznych odbywają się zgodnie z instrukcją producenta, a zapisy z nich dokonywane są w paszportach i książkach konserwacji.

Zabrania się powierzania obsługi maszyn i urządzeń pracownikom nie posiadającym stosownych kwalifikacji oraz uprawnień jeżeli dane urządzenie takowych wymaga..

Maszyny i urządzenia przewidziane do stosowania na budowie:

- koparki chwytakowe i łyżkowe;
- spycharka;
- urządzenia do zagęszczania urobku;
- szalunki;
- zestaw igłofiltrów;
- siłowniki hydrauliczne do przecisków;
- pompę do bentonitu;
- dźwig o nośności min 20 ton;
- piły do wycięcia betonu;
- rozścielacz do asfaltu
- zagęszczarki do gruntu, betonu, asfaltu
- barki
- motorówkę

6.5. Prace, które powinny być wykonywane przez co najmniej 2 osoby

- Prace wykonywane wewnątrz studzienek, które nie pozwalają na bezpośredni kontakt wizualny co najmniej z jednym pracownikiem;
- Prace spawalnicze, cięcie gazowe i elektryczne;
- Prace przy wykonywaniu prób i pomiarów przy urządzeniach elektroenergetycznych;
- Prace w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2m.
- Prace w nurcie rzeki

6.6. Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne

Zasilanie placu budowy (odwodnienie, oświetlenie ostrzegawcze) wykonać z agregatu prądotwórczego lub zgodnie z warunkami wydanymi przez Rejon Energetyczny, przez pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami.

6.7. Wykopy budowlane

Szalunki wykopów wykonywać równocześnie z postępującym wykopem. W strefach występowania infrastruktury podziemnej, określonych normami branżowymi dla poszczególnych elementów uzbrojenia podziemnego – roboty wykonywać ręcznie pod nadzorem właściciela uzbrojenia. Rozszalowywanie wykopów wykonywać stopniowo warstwami nie przekraczającymi 30 cm.

Zabezpieczenie kolizji wykonać zgodnie z projektem, warunkami przedstawionymi przez właściciela sieci oraz obowiązującymi normami.

6.8. Roboty budowlane na istniejącej sieci kanałów

Roboty należy prowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 1.10.1993r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych.

Lp.	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
1.	Projektant: mgr inż. Marcin Grzelczyk	KUP/0047/POOS/05	
2.	Sprawdzający: mgr inż. Radosław Wiśniewski	KUP/0156/POOS/09	