

NAZWA OPRACOWANIA:

**MODERNIZACJA NAWIERZCHNI
POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNEGO POMIĘDZY
ULICAMI CHRZANOWSKIEGO A ZAMENHOFA
W GDAŃSKU**

PROJEKT WYKONAWCZY

ADRES INWESTYCJI:

**dz. nr 498, 658/9, 859/37, 859/36, 898/4, 463/4 (działki miejskie)
obręb 0031, jedn, ewid. 220101_1 GDAŃSK**

INWESTOR:

**DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
UL. ŻAGŁOWA, 80-560 GDAŃSK**

PROJEKTANT:

Piotr Wojczal

upr. POM/0331/PBD/16

Spis treści

1. Opis techniczny

2. Rysunki techniczne

Rys. nr 1. Projekt zagospodarowania terenu 1/500

Rys. nr 2. Projekt zagospodarowania terenu – szczegóły 1/200

Rys. nr 3. Przekroje poprzeczne

Rys. nr 4. Profil podłużny

3. Uzgodnienia branżowe

a/ Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku z dnia 9 czerwca 2022

b/ GPEC z dnia 29 marca 2022

c/ Energa Operator SA z dnia 13 kwietnia 2022

d/ Orange SA z dnia 17 maja 2022

e/ Gdańskich Wód z dnia 14 czerwca 2022

f/ warunki techniczne GIWK

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO

MODERNIZACJA NAWIERZCHNI

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNEGO POMIĘDZY ULICAMI CHRZANOWSKIEGO A ZAMENHOFA W GDAŃSKU

1. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Projekt zakłada modernizację ciągu pieszo jezdnego w Gdańsku – połączenie komunikacyjne pomiędzy ulicami Zamenhofs i Chrzanowskiego w Gdańsku.

Zakres projektowanych prac obejmuje :

- 1/ Rozebranie nawierzchni z elementów betonowych
- 2/ Rozebranie krawężników betonowych i kamiennych
- 4/ Budowę poboczy dla ruchu pieszego z płytek betonowych 30x30cm z fakturą z kamienia płukanego
- 5/ Budowę jezdni z elementów betonowych przepuszczalnych
- 6/ Utwardzenie terenu wykonane z kostki granitowej 7/9cm
- 7/ Ustawienie oporników betonowych na ławie betonowej

Przyjęto następujące założenia projektowe:

- klasa drogi – dojazdowa
- kategoria ruchu KR2
- grupa nośności podłoża G2

2. STAN ISTNIEJĄCY

Połączenie komunikacyjne pomiędzy ulicami Zamenhofs i Chrzanowskiego jest to wewnętrzny ciąg komunikacyjny jednokierunkowy znajdujący się w strefie zamieszkania wyznaczonej znakami D40.

Główną funkcją ciągu komunikacyjnego jest umożliwienie dojazdu do garaży oraz zjazdu na prywatne posesje.

Szerokość jezdni wykonanej z płyt żelbetonowych ażurowych 100x75cm wynosi 4,0m, po obu stronach jezdni znajdują się tereny utwardzone.

Teren przy części garaży utwardzony jest przez właścicieli posesji kostką betonową, pozostały teren poza jezdnią utwardzony jest betonowymi płytkami chodnikowymi oraz betonem cementowym.

Z ulicy odchodzą zjazdy na posesje oraz do garaży zlokalizowanych na działkach prywatnych.

Wody deszczowe odprowadzane są poprzez przepuszczalną nawierzchnię do gruntu.

W zakresie pasa drogowego występuje pojedyncze drzewo - klon pospolity (*Acer platanoides* L.)

3. MODERNIZACJA JEZDNI

3.1. Przebieg w planie

Ze względu na lokalny charakter zaprojektowano ciąg pieszo - jezdny z wydzielonym pasem ruchu o szerokości 3,5m i przylegającym poboczem przeznaczonym do ruchu pieszych o zmiennej szerokości od 0,9 do 2,1m.

Pozostałą część pasa drogowego – do cokołów istniejących ogrodzeń posesji należy wykonać z kostki granitowej szarej łupanej 4/6cm.

Kostkę spoinować spoiną żywiczną lub zaprawą cementową.

Przyjęto szerokość jezdni pomiędzy opornikami 3,5m.

3.2. Przebieg ulicy w profilu

Niweleta ulicy jest podniesiona w stosunku do stanu istniejącego około 2cm i jest dopasowana do istniejących zjazdów na posesje i garaży podziemnych.

Spadki podłużne wynoszą od 0.35% do 2,82%.

3.3. Rozbiórki, roboty ziemne

Przed przystąpieniem do budowy ulicy należy rozebrać:

- 1/ Krawężniki betonowe
- 2/ Nawierzchnię utwardzonych poboczy
- 3/ Nawierzchnię ulicy z płyt żelbetowych ażurowych 100x75cm

Rozebraną kostkę betonową należy zwrócić właścicielom przyległych posesji
Płyty żelbetowe ażurowe zakwalifikowane przez przedstawiciela GZDiZ do dalszego użytkowania wywieźć w miejsce wskazane przez GZDiZ /na odległość do 15km /, pozostały gruz bitumiczny i betonowy wywieźć i utylizować na legalnym wysypisku.

Roboty ziemne do poziomu projektowanego koryta wykonać mechanicznie.

Przewidywane roboty ziemne na głębokość do 50cm nie powodują kolizji z ułożonym uzbrojeniem podziemnym.

Przy zbliżeniach do uzbrojenia podziemnego roboty ziemne wykonywać ze szczególną uwagą.

Urobek wywieźć poza teren budowy.

Koryto jezdni wyrównać do projektowanych rzędnych i zagęścić do E2= 50MPa.

3.4. Oporniki betonowe

Jako ograniczenie ulicy zaprojektowano oporniki betonowe o wymiarach 100x20x12cm.

Stosować oporniki ze sfazowaną krawędzią.

Oporniki układać na ławie betonowej.

Wysokość oporników ponad projektowaną nawierzchnię jezdni wynosi 2cm od strony pobocza i od strony kompensacji kamiennej.

3.5. Podbudowa ulicy

Ze względu na występowanie w podłożu gruntów wysadzinowych / grupa nośności podłoża G2 / zaprojektowano wzmocnienie podłoża warstwą kruszywa o wodoprzepuszczalności po zagęszczeniu minimum 10m/dobę i grubości warstwy 22 cm.

Jako podbudowę zasadniczą zaprojektowano warstwę kruszywa łamanego 0/31,5mm o wodoprzepuszczalności po zagęszczeniu minimum 10m/dobę i grubości warstwy 15cm zagęszczoną do poziomu wtórnego modułu odkształcenia E2 minimum 130MPa.

Materiałem do wykonania podbudowy z kruszyw łamanych C100/0 stabilizowanych mechanicznie powinno być wyłącznie kruszywo łamane, uzyskane w wyniku przekruszenia surowca skalnego.

Nie dopuszcza się domieszek piasku, żwiru i przekruszonych otaczaków.

3.6. Nawierzchnia jezdni

Zaprojektowano częściowo przepuszczalną nawierzchnię jezdni z kostki betonowej z hydrofugą o wymiarach 20x20cm i grubości 8cm układaną na podbudowie z kruszywa / bez cementu /

Pasy pomiędzy kostkami wypełnione będą żwirem 2/4mm.

Wzdłuż oporników oraz co około 5,0m zaprojektowano pasy z 2 rzędów kostki granitowej 8/11 łupanej z górną warstwą ciętą i płomieniowaną - układanej na zaprawie cementowej i spoinowanej zaprawą żywiczną.

Przy elementach uzbrojenia podziemnego /pokrywy studni rewizyjnych, zasuw/ uzupełnić nawierzchnię kostką granitową szarą łupaną 7/9 układaną na zaprawie cementowej.

Spadek poprzeczny ulicy – ze względu na projektowany powierzchniowy spływ wody do przepuszczalnych warstw podbudowy projektuje się jezdnię bez spadku poprzecznego.

Projektowane warstwy nawierzchni jezdni / warstwy od góry /

1/ kostka betonowa z hydrofugą 8cm układana na warstwie 3cm kruszywa łamanego granitowego 0/4mm / kostka granitowa rzędowa szara górą ciętą i płomieniowana 8/11 układana na warstwie 5cm zaprawy cementowej

2/ podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5mm grubość 15 cm, E2 130MPa

3/ kruszywo – piasek gruby, grubość warstwy 22cm

4/ istniejące podłoże gruntowe wyrównane i zagęszczone, E2 80MPa

Szczegóły konstrukcyjne nawierzchni pokazano na rysunku nr 3.

3.7. Nawierzchnia skrzyżowania z ulicą Zamenhofs

Nawierzchnię skrzyżowania z ulicą Zamenhofs zaprojektowano z płytek betonowych o wymiarach 20x20x8cm w kolorze grafitowym.

Podbudowa identyczna jak pod nawierzchnią z kostki farmerskiej.

Pomiędzy miejscami postojowymi przy ulicy Zamenhofs a skrzyżowaniem

zaprojektowano wysepkę – azyl z kostki kamiennej brukowej układanej na zaprawie cementowej i warstwie kruszywa łamanego 0/31,5mm grubości 20cm.

4. POBOCZA / DLA RUCHU PIESZYCH /

Projektuje się pobocza / przeznaczone dla ruchu pieszych / o szerokości 0,9 oraz 1,5 i 2,1m / bez wliczenia szerokości oporników i obrzeży /.

Nawierzchnię poboczy wykonać z 3, 5 lub 7 płytek betonowych szarych z posypką z kamyka płukanego 30x30x8cm .

Pozostały teren pomiędzy płytkami chodnikowymi a cokołami ogrodzeń przyległych posesji wykonać z kostki granitowej szarej 7/9 układanej na zaprawie cementowej.

Kostki po ułożeniu spoinować zaprawą cementową.

Od strony ogrodzeń i zjazdów kostka granitowa ograniczona jest obrzeżem betonowym 100x30x8cm układanym na ławie betonowej.

Należy zagospodarować cały pas drogowy do istniejących ogrodzeń działek prywatnych.

Przy układaniu pobocza stosować jedynie całe płytki.

Płytki betonowe układane są na podsypce cementowo – piaskowej i warstwie kruszywa łamanego 0/31,5mm grubości 15cm.

Projektowane warstwy nawierzchni pobocza i zjazdów na posesje / warstwy od góry /

1/ płytki chodnikowe betonowe szare z posypką z kamyka płukanego 30x30x8cm

2/ podsypka cementowo – piaskowa 3 cm

3/ podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5mm, grubość 15 cm

4/ istniejące podłoże gruntowe wyrównane i zagęszczone

Szczegóły konstrukcyjne nawierzchni pokazano na rysunku nr 3.

5. ODWODNIENIE ULICY

Wody opadowe z ulicy i poboczy kierowane są do przepuszczalnego gruntu.

Zgodnie z wytycznymi do projektowania wydanymi przez Gdańskie Wody w dniu 26.04.2021 należy wykonać miejscową naprawę uszkodzonego kolektora betonowego kd 150 pomiędzy studzienkami rewizyjnymi D1 – D2.

Naprawę rurociągu wykonać metodą rękawa polegającą na utworzeniu na wewnętrznej powierzchni przewodu wykładziny z rękawa nasączonego żywicą, dopasowanego do kształtu remontowanego przewodu.

Po utwardzeniu rękawa wykonać badania kontrolne poprzez ocenę powierzchni wewnętrznej przewodu przy użyciu kamery.

W istniejącej studni rewizyjnej D2 należy wymienić właz kanałowy na właz klasy D400.

Właz z zawiasem, ryglowany lub zatrzaskowy bez możliwości wyjęcia korpusu, bez uszczelki wygłuszających, z żeliwa szarego z pokrywą z logo Gdańska.

Właz wyregulować do poziomu projektowanej nawierzchni regulując wysokość w dostosowaniu do niwelety drogi za pomocą pierścieni dystansowych łączonych przy pomocy zaprawy cementowej (nie stosować pierścieni regulacyjnych wyższych niż 0,2 m).

Prace prowadzić pod nadzorem przedstawiciela Gdańskich Wód.

6. PROGI ZWALNIAJĄCE

W miejscu wskazanych na rysunku nr 1 zaprojektowano liniowy próg zwalniający o szerokości 3,7m i nawierzchni z kostki granitowej 15/17cm w kolorze grafitowym o górnej powierzchni ciętej i płomieniowanej z oznakowaniem poziomym P25 wykonanym z kostki granitowej białej lub jasnoszarej o górnej powierzchni ciętej i płomieniowanej.

7. ZIELEŃ

7.1. Nasadzenia – krzewy ozdobne

Przy skrzyżowaniu z ulicą Chrzanowskiego i w miejscach pokazanych na rysunku nr 1 i 2 zaprojektowano nasadzenia krzewów ozdobnych – suchodrzew chiński w ilości 2 szt/m².

Rośliny wysokości 20 minimum cm w pojemnikach C1,5.

Pomiędzy posadzonymi roślinami wysypać warstwę kory z drzew iglastych- grubość warstwy minimum 5cm.

Wymagania dotyczące sadzenia krzewów

Przy realizacji należy krzewy sadzić zgodnie z dokumentacją projektową z pełną zaprawą dołów ziemią żyzną.

Ziemia urodzajna stosowana do wykonania terenu zieleni, nie może być zagruzowana, przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.

Ziemia powinna być wolna od trwałych części chwastów wieloletnich (perzu, podagrycznika itp.) oraz nasion chwastów, zawierać dość dużo materiału organicznego, rozluźniającego i spulchniającego glebę co znacznie poprawia pojemność wodną i ogranicza częstość podlewania.

Materiał roślinny, z pojemników może być sadzone przez cały okres wegetacyjny.

Przy wybieraniu pory sadzenia roślin należy zwrócić uwagę na sprzyjające warunki atmosferyczne takie jak: umiarkowana temperatura powietrza i gleby, ocieńnienie, dostateczna wilgotność powietrza, pogoda bezwietrzna.

Niedopuszczalne jest sadzenie roślin w czasie silnych przymrozków lub w zamrzniętą ziemię.

Ustalając porę sadzenia należy stosować się do zasad sztuki ogrodniczej.

Wszystkie skupiny krzewów sadzić na agrowłókninie mocowanej szpilkami metalowymi. Po posadzeniu teren pod roślinami należy na agrowłókninie wysypać warstwę kamienia 32/64mm grubości minimum 10cm.

7.2. Prace przy istniejącej zieleni

Wokół pnia istniejącego drzew należy pozostawić minimum 2,0m nieutwardzonego terenu na którym należy rozłożyć warstwę kory drzew iglastych – grubość warstwy minimum 5cm.

Wystające istniejące obrzeże betonowe w rejonie drzewa należy ostrożnie ręcznie zdemontować bez uszkodzenia korzeni oraz bez korytowania.

Elementy betonowe (pozostałości po ogrodzeniu) w związku z ochroną drzewa i jego

systemu korzeniowego należy pozostawić w gruncie obsypując warstwą kory.

Podczas układania kostki kamiennej i płytek chodnikowych w rejonie drzew i żywopłotów rosnących za ogrodzeniami posesji, prace ziemne na nieprzekraczalną głębokość 25 cm wykonywać wyłącznie ręcznie z zachowaniem wzmożonej ostrożności w celu uniknięcia uszkodzeń korzeni drzew i krzewów.

Usunięcie odrostów korzeniowych wrastających w światło pobocza wykonać ostrymi narzędziami (nożem ogrodniczym - kresakiem, sekatorem, piłką ręczną do cięcia drewna, piłą łańcuchową lub tarczową) możliwie najbliżej miejsca odrostu, po usunięciu warstwy gruntu do miejsca wyrastania odrostu z korzenia lub szyi korzeniowej.

7.4. Zabezpieczenie istniejących drzew

Należy zabezpieczyć wszystkie drzewa znajdujące się na terenie inwestycji, jak i wszystkie drzewa znajdujące się poza granicami inwestycji, a narażone na uszkodzenia w wyniku ruchu maszyn oraz transportu materiałów budowlanych.

W ramach zabezpieczenia drzew należy wykonać następujące czynności:

a / zabezpieczyć pnie drzew obudową z desek do wysokości pierwszych gałęzi, czyli około 3 m, określonej jednak indywidualnie dla każdego drzewa, aby nie uszkodzić najbliższych konarów,

b / pomiędzy deski a pień należy włożyć materiał izolacyjny w postaci mat słomianych bądź geowłókniny (minimum 2 warstwy)

c / dolna część każdej deski powinna opierać się na podłożu (i być lekko zagłębiona w ziemi),

d / w przypadku wymiany nawierzchni utwardzonych w obrębie rzutu korony nie wolno pozostawiać odkrytej wierzchniej warstwy ziemi, należy natychmiast położyć nową nawierzchnię lub przykryć glebę matami słomianymi lub wilgotną jutą,

e / wytyczyć trasy poruszania się ludzi i sprzętu budowlanego,

f/ wytyczyć miejsca składowania materiałów (poza obrębem systemu korzeniowego),

g / podwieszać nisko osadzone gałęzie.

Do obowiązków Wykonawcy należy dopilnowanie, aby w zasięgu strefy korzeniowej wszystkich drzew tj. w zasięgu ich koron:

a / nie były sytuowane place składowe i drogi dojazdowe,

b / nie były składowane materiały budowlane,

c / nie poruszał się sprzęt mechaniczny,

d / nie zaszły zmiany poziomu gruntu,

e / prace ziemne w obrębie korzeni nie były planowane w okresie wegetacji roślin, a szczególnie w pełni lata; prace te powinno wykonywać się w okresie spoczynku zimowego roślin tj. od listopada do marca,

f/ czasowe wykopy na instalacje prowadzone były ręcznie i w możliwie krótkim okresie czasu

7.5. Przycięcie istniejących żywopłotów

Podczas realizacji inwestycji istniejące żywopłoty wystające poza ogrodzenia posesji należy przyciąć – wyrównać z istniejącymi ogrodzeniami - zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

8. OZNAKOWANIE PIONOWE I POZIOME

Projekt docelowej organizacji ruchu stanowi odrębne opracowanie.

9. REGULACJA ISTNIEJĄCYCH STUDNI REWIZYJNYCH I ZAWORÓW

Istniejące pokrywy studni rewizyjnych oraz studzienki teletechniczne wyregulować do poziomu projektowanej jezdni i poboczy.

Pokrywy studni rewizyjnych kanalizacji sanitarnej wymienić na nowe klasy D400.

Pokrywy studni telekomunikacyjnych wymienić na nowe.

Wokół zaworów usytuowanych w poboczach i jezdni ułożyć kostkę granitową szarą 4/6.

10. RURY OSŁONOWE NA KABLACH ENERGETYCZNYCH I TELEKOMUNIKACYJNYCH

Na kablach telekomunikacyjnych w ulicy ułożyć rury osłonowe dwudzielne 110 oraz wymienić studzienki teletechniczne na studzienki wzmocnione.

11. UWAGI KOŃCOWE

1/ Przed rozpoczęciem prac wykonawca wykona i uzgodni w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni projekt tymczasowej organizacji ruchu, ograniczający do minimum utrudnienia w komunikacji mieszkańców.

2/ Dopuszcza się w zależności od warunków terenowych i rzeczywistych rzędnych terenu niewielkie zmiany projektowanych rzędnych niwelety i zjazdów na posesje.

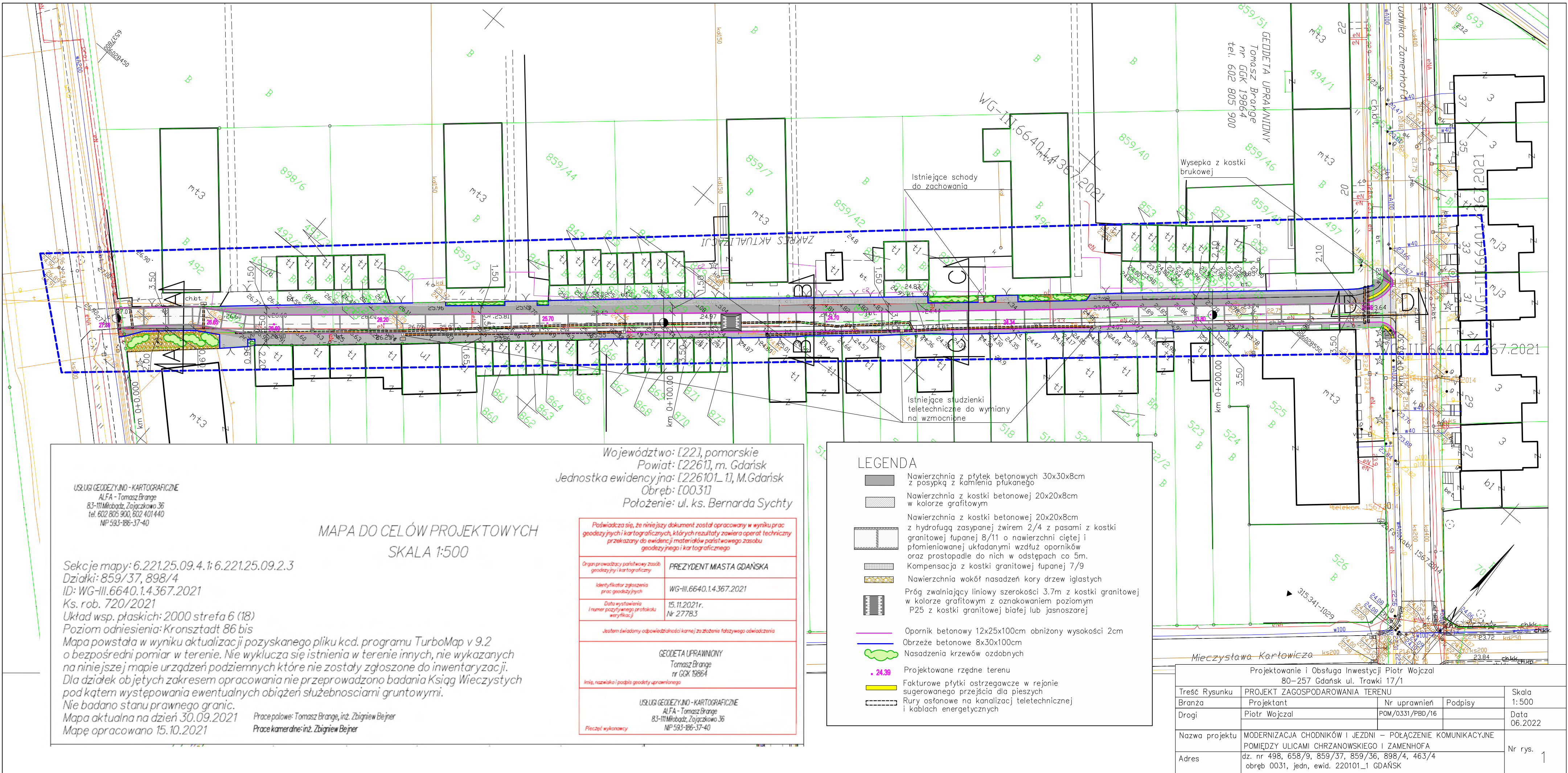
Zachować spadek pobocza / na terenie pasa drogowego / w stronę jezdni.

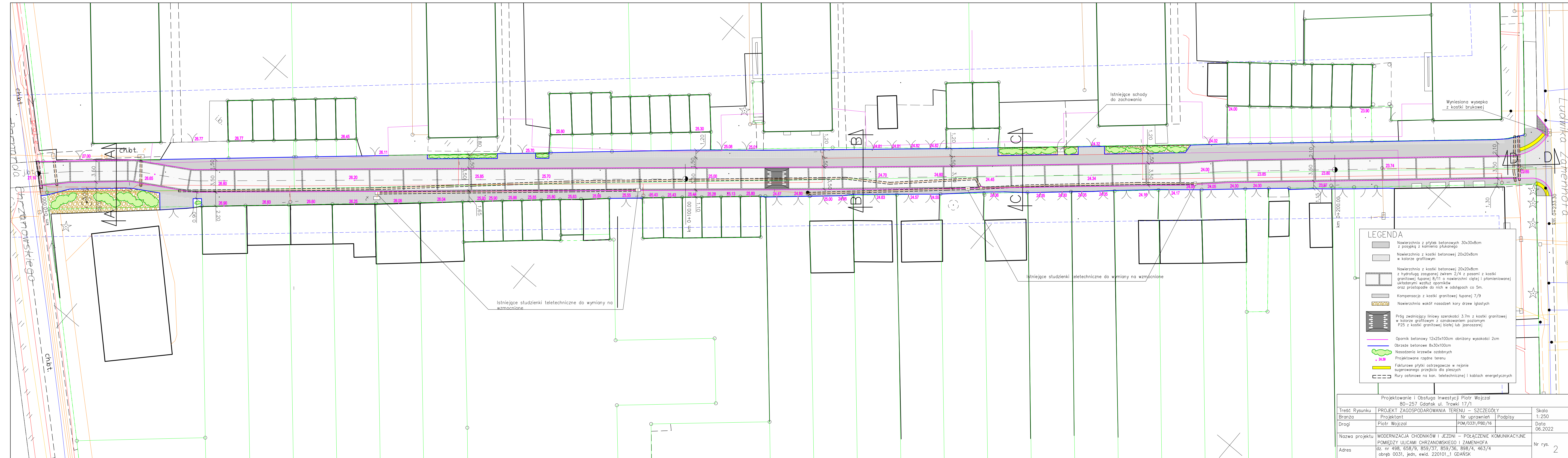
Minimalny spadek poprzeczny pobocza 1,0% , maksymalny 3%.

Nie wyklucza się konieczności przełożenia fragmentów nawierzchni wewnątrz posesji w celu dopasowania do poziomu projektowanego pobocza oraz niezbędnych regulacji wysokościowych bram wjazdowych.

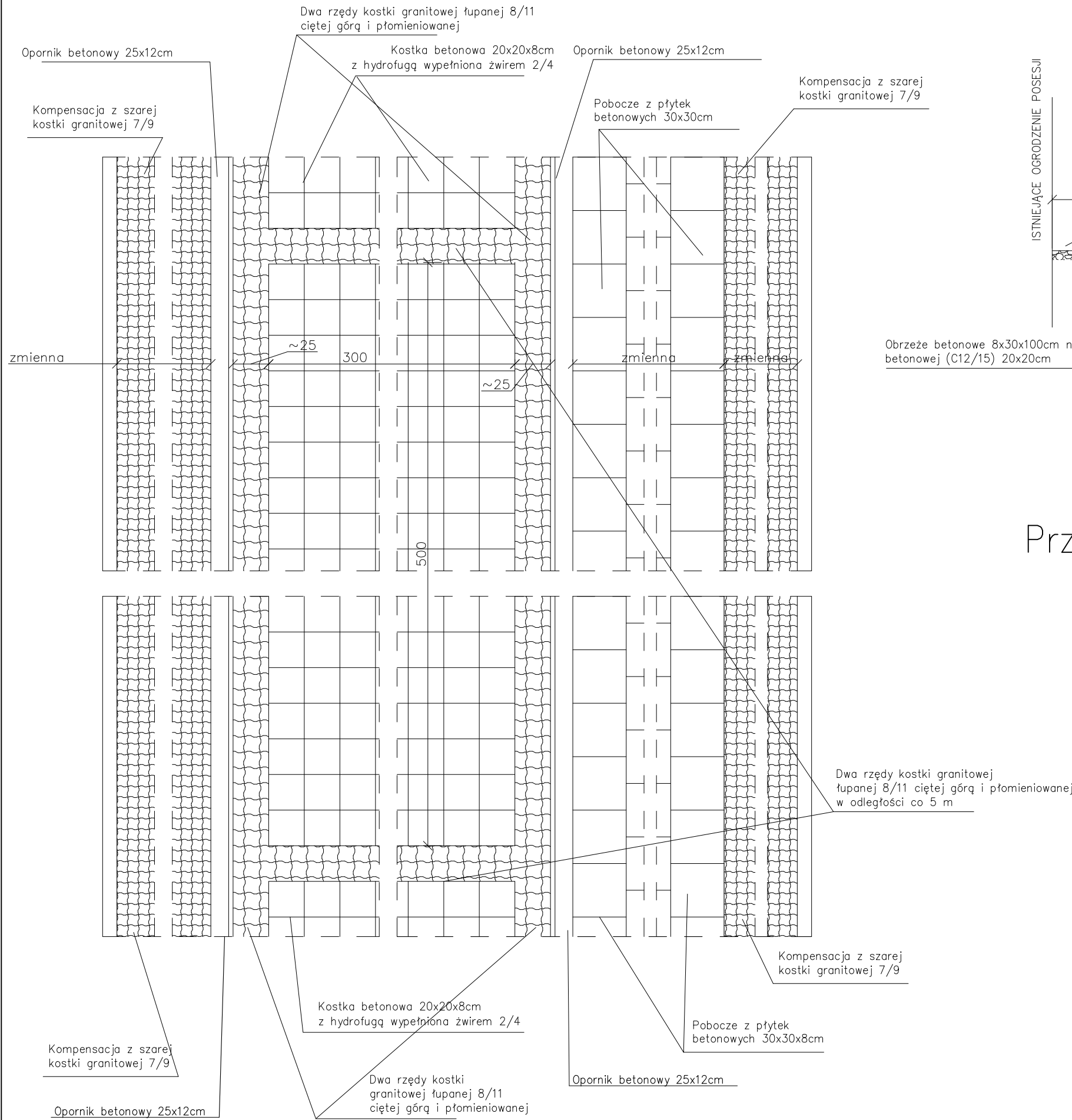
Przyjęto przełożenie około 40m² nawierzchni wewnątrz posesji oraz regulację wysokościową 5 bram.

Zmiany uzgodnić na budowie z nadzorem autorskim i inwestorskim.

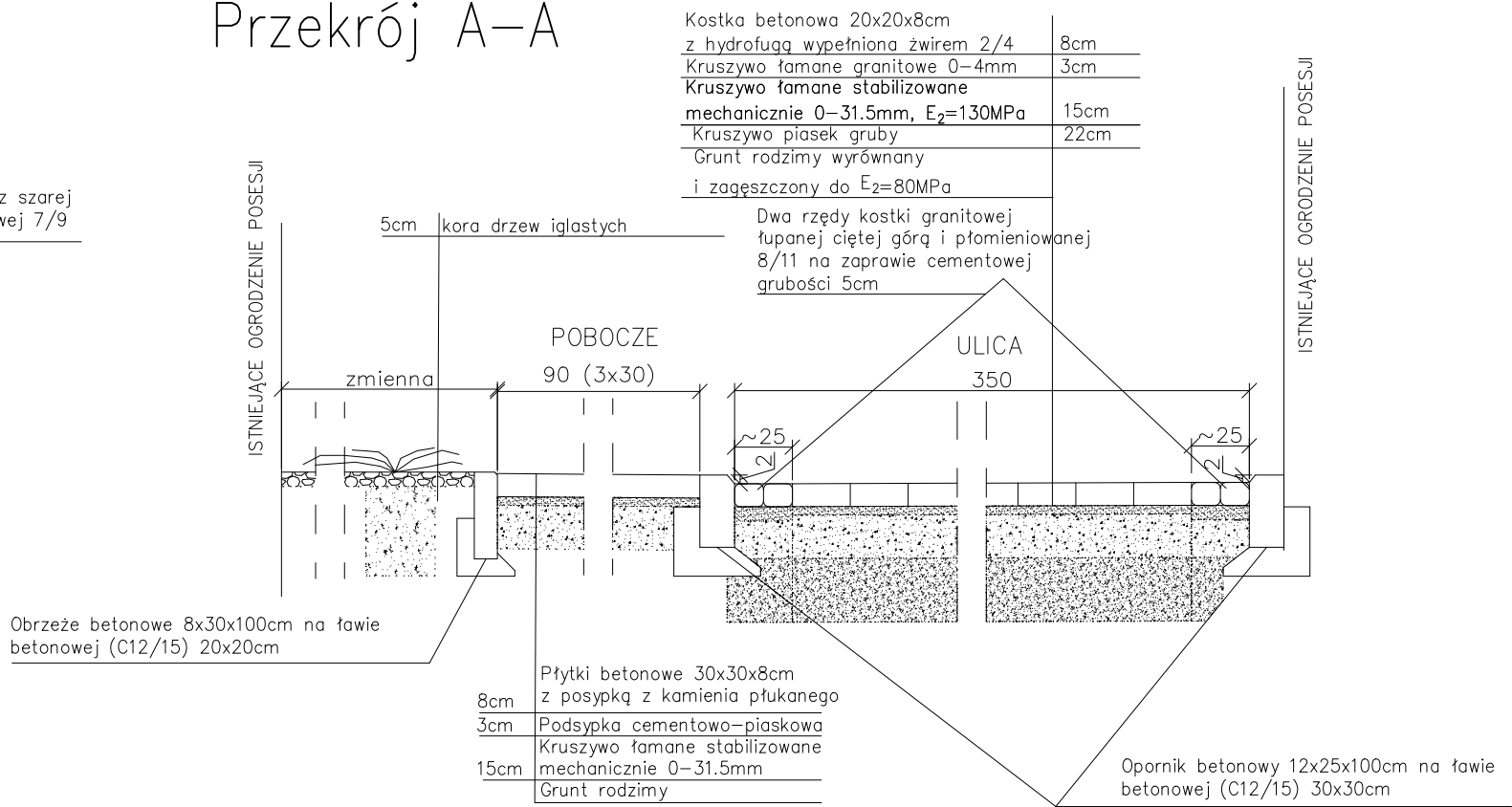




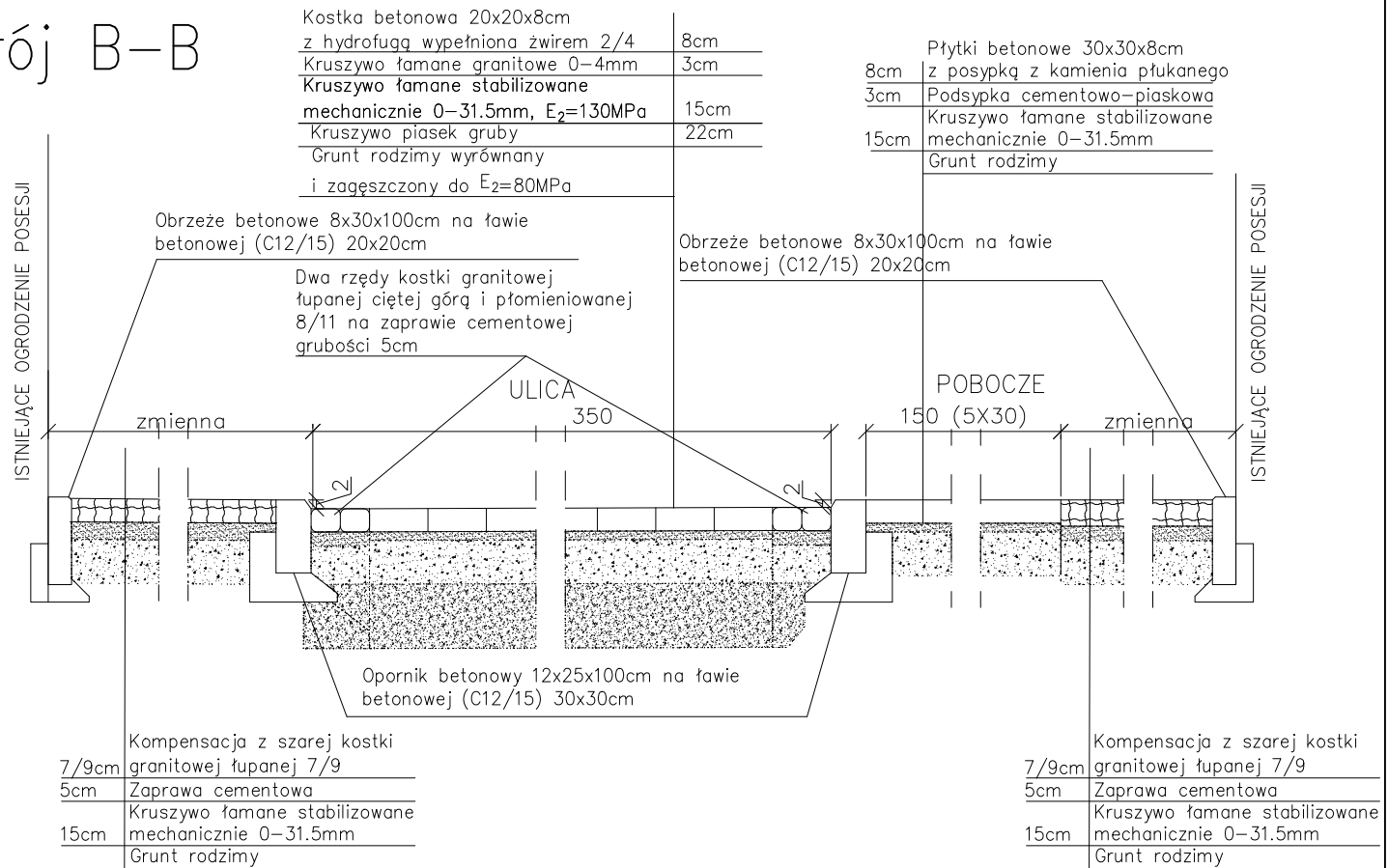
Nawierzchnia poboczy i jezdni – widok z góry



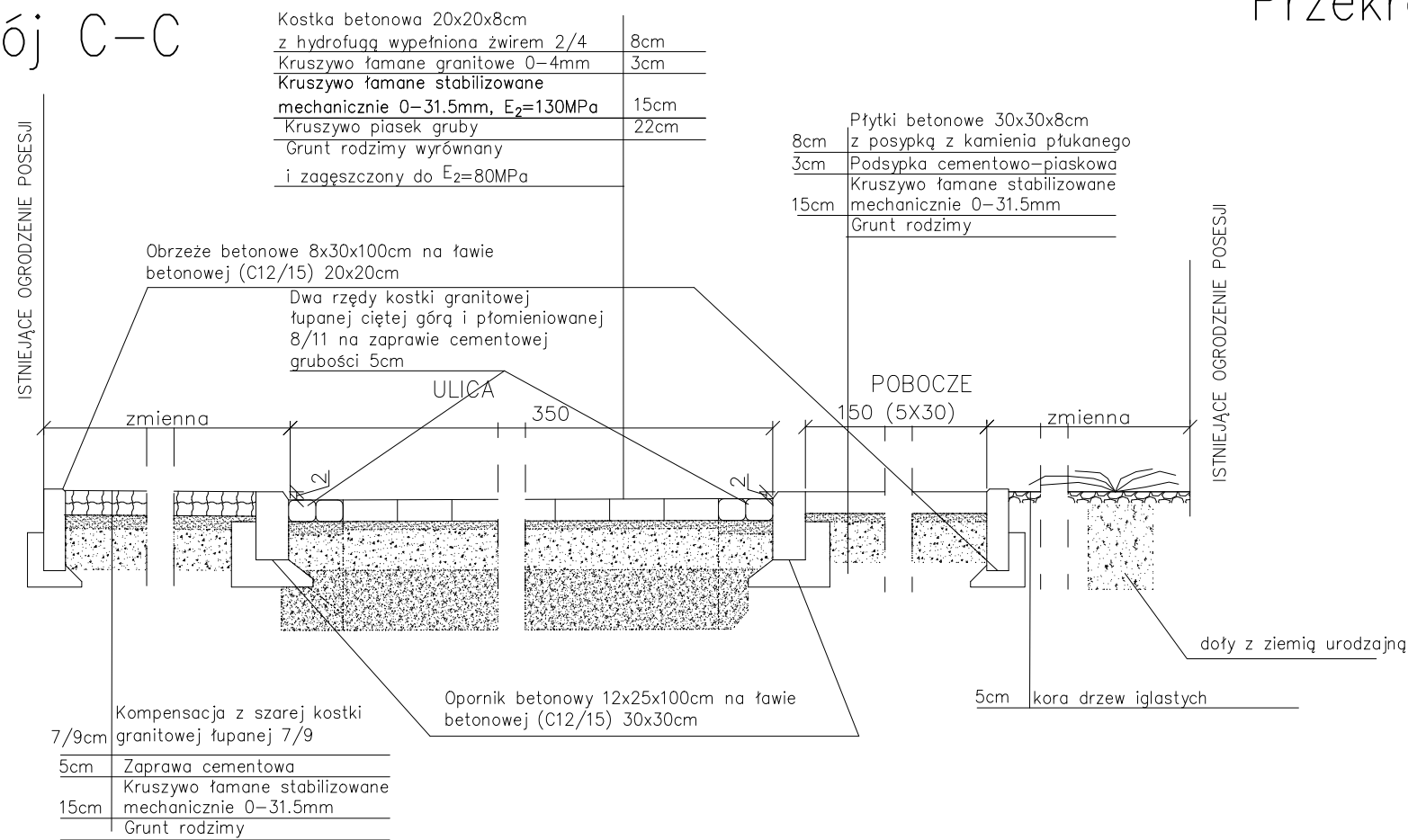
Przekrój A–A



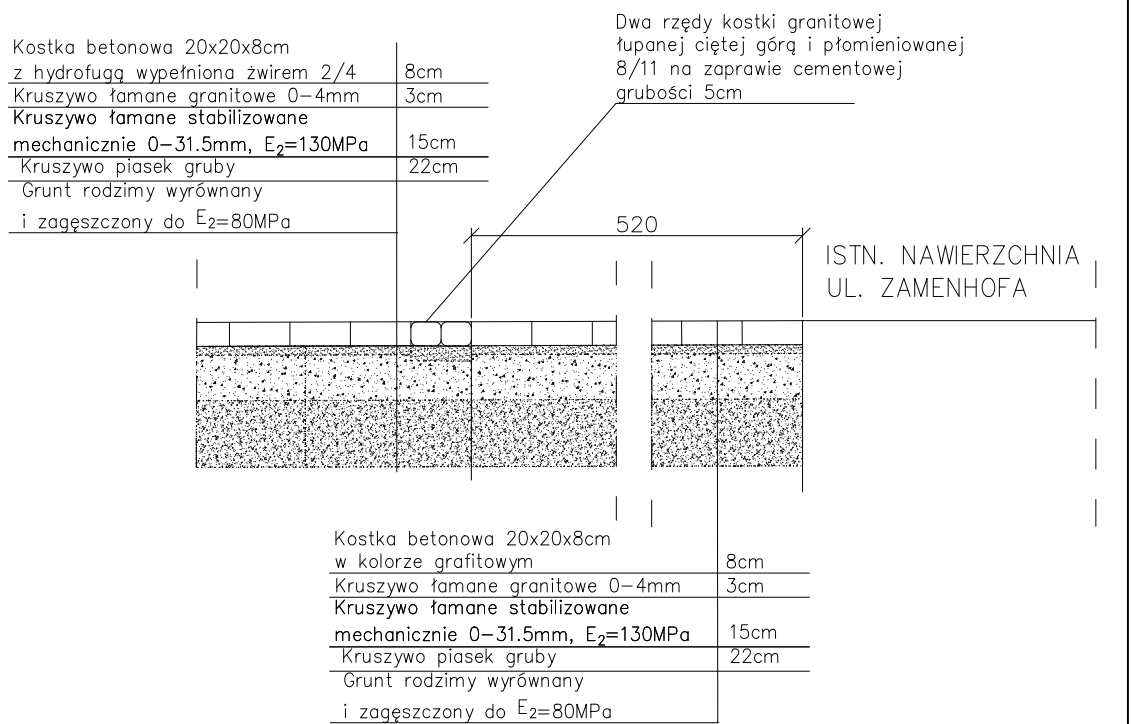
Przekrój B–B



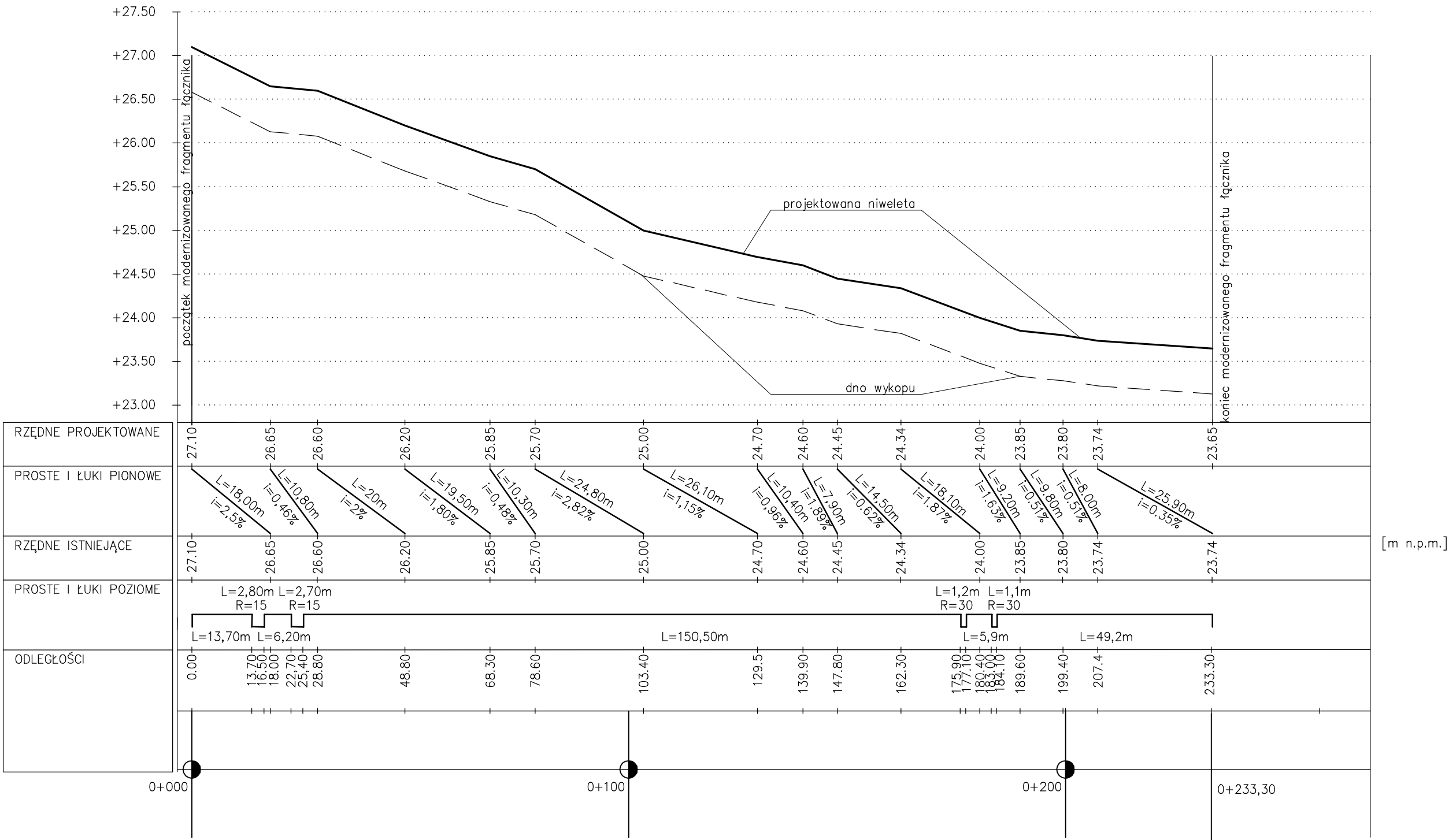
Przekrój C–C



Przekrój D–D



Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80–257 Gdańsk ul. Trawki 17/1				
Treść Rysunku	PRZECROJE POPRZECZNE (KONSTRUKCYJNE)			Skala 1:250
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpisy	
Drogi	Piotr Wojczal	POM/0331/PBD/16		Data 06.2022
Nazwa projektu	MODERNIZACJA CHODNIKÓW I JEZDNI – POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE POMIĘDZY ULICAMI CHRZANOWSKIEGO I ZAMENHOFA			
Adres	dz. nr 498, 658/9, 859/37, 859/36, 898/4, 463/4 obręb 0031, jedn. ewid. 220101_1 GDAŃSK			
				Nr rys. 3



Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80–257 Gdańsk ul. Trawki 17/1				
Treść Rysunku	PROFIL PODŁUŻNY			Skala 1:100/1:1000
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpisy	
Drogi	Piotr Wojczal	POM/0331/PBD/16		Data 06.2022
Nazwa projektu	MODERNIZACJA CHODNIKÓW I JEZDNI – POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE POMIĘDZY ULICAMI CHRZANOWSKIEGO I ZAMENHOFA			Nr rys. 4
Adres	dz. nr 498, 658/9, 859/37, 859/36, 898/4, 463/4 obręb 0031, jedn. ewid. 220101_1 GDAŃSK			



UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6330.6.4.2021.KS.7397

Uzgadnia się pozytywnie	<p>Projekt budowlany pn. „Modernizacja nawierzchni połączenia komunikacyjnego pomiędzy ulicami Chrzanowskiego a Zamenhofs w Gdańsku„</p> <p><u>Branża:</u></p> <p>1) <u>drogowa</u></p> <p>2) <u>inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem</u></p> <p>wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia</p>
w liniach rozgraniczających ulic / działek	<p>- ul. Ludwika Zamenhofs (dz. nr 658/9, 859/36 obręb 031), - ul. Bernarda Chrzanowskiego (dz. nr 463/4 obręb 031), - dz. nr 498, 859/37 – dr. wewn. zt. GZDiZ, - dz. nr 898/4 obręb 031, w Gdańsku</p>
Inwestor	<p>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk</p>

z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Roboty należy bezwzględnie skoordynować z pracami uwzględnionymi w pozostałych projektach branżowych opracowywanych w ramach przedmiotowej inwestycji.
2. Niniejsze uzgodnienie zarządcy drogi **stanowi przyznanie prawa** do dysponowania nieruchomością stanowiącą działki nr 658/9, 859/36, 463/4, 498, 859/37 obręb 031, tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
3. Niniejsze uzgodnienie **nie stanowi przyznania prawa** do dysponowania terenem dz. nr 898/4 obręb 031. O prawo do dysponowania terenem należy wystąpić do Wydziału Skarbu Urzędu Miejskiego w Gdańsku.
4. **Inwentaryzację zieleni z gospodarką drzewostanem uzgadnia się pozytywnie.**
5. **Geometrię układu drogowego zachować zgodnie z załącznikiem graficznym do przedmiotowego uzgodnienia.**
6. **Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie, z uwagami do uwzględnienia na etapie projektu wykonawczego/technicznego:**
 - a) Projektowaną wysepkę z kostki brukowej w rejonie skrzyżowania z ul. Ludwika Zamenhofs należy przedłużyć o skos wyjazdowy z zatoki postojowej (w projekcie przewidziano zakończenie zatoki postojowej pod kątem prostym).
 - b) Uspójnić podpisy na rys. 3. w zakresie nawierzchni chodnika i ulicy – widok z góry: kostka granitowa na jezdni powinna być o górnej powierzchni ciętej i płomieniowanej; dodatkowo poprawić opis na „nawierzchnia poboczy i jezdni”.
 - c) Na rys. 3. na przekroju A-A uzupełnić odnośnik do projektowanego obrzeża.
 - d) Przy sugerowanym miejscu przekroczenia jezdni w rejonie ul. Ludwika Zamenhofs należy przewidzieć ułożenie faktur ostrzegawczych, przy czym budowa płytek ostrzegawczych powinna być zgodna z rozporządzeniem nr 1621/17 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 5 września 2017 r.

w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie miasta Gdańska.

7. Na etapie realizacji inwestycji należy:

- a) zabezpieczyć drzewo poprzez jego wygradzenie; zabezpieczenie drzewa za pomocą odeskowania jest niewystarczające; należy wygradzić trwałym ogrodzeniem obszar w zasięgu rzutu korony drzewa; **zabezpieczenie drzewa podlega akceptacji Działu Zieleni GZDiZ**,
 - b) dowiązać wysokościowo projektowaną jezdnię i pobocze do przyległego układu drogowego,
 - c) wykonać trwałe spoiny nawierzchni kamiennych pasa drogowego z zastosowaniem spoin, tj. cementowo-piaskowa (wytrzymałość zaprawy na ściskanie po 28 dniach powinna wynosić nie mniej niż 30 MPa), epoksydowa, żywiczna,
 - d) wykonać spoinowanie przestrzeni styku elementów opornika,
 - e) kable oświetlenia ulicznego zlokalizowane pod nawierzchniami pobocza zagłębić na 0,7 m wg docelowych rzędnych nawierzchni,
 - f) fundamenty latarni wyregulować wysokościowo w stosunku do nowych rzędnych nawierzchni; w lokalizacjach zawężających szerokość pobocza poniżej 1,5 m – latarnie zagłębić, a fundamenty wraz z mocowaniem zakryć nawierzchnią pobocza,
 - g) prace we wskazanych wyżej lokalizacjach prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością; kable traktować jako będące pod napięciem.
8. Inwestor zobowiązany jest do zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym na drogach publicznych z wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).
9. **Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać stosowne zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym ulic: Ludwika Zamenhofs i Bernarda Chrzanowskiego oraz w drodze wewnętrznej, będącej w trwałym zarządzie GZDiZ.**
10. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.).
11. **Opracować projekt czasowej organizacji ruchu na czas robót (w zakresie drogi publicznej ul. Ludwika Zamenhofs i Bernarda Chrzanowskiego i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem drogowym, tj. WGK UM w Gdańsku oraz w zakresie drogi wewnętrznej i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem, tj. GZDiZ).**
12. **Projekt docelowej organizacji ruchu winien stanowić osobne opracowanie oraz uzyskać odrębne uzgodnienie.**
13. W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojazd oraz w miarę możliwości dojazd do obiektów znajdujących się w rejonie inwestycji. Prace organizować w sposób nieutrudniający dojazdu mieszkańcom posesji przyległych.
14. Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
15. **Po robotach teren w rejonie inwestycji należy uporządkować. Wszelkie nawierzchnie utwardzone oraz zielen, uszkodzone w trakcie wykonywania prac związanych z realizacją inwestycji należy odtworzyć, doprowadzając je do właściwego stanu technicznego, niegorszego niż stan przed przystąpieniem do wykonywania robót, z zachowaniem istniejących spadków poprzecznych i podłużnych, rodzaju i koloru nawierzchni.**

16. W przypadku kolizji ww. inwestycji z istniejącymi w pasie drogowym lub drodze wewnętrznej urządzeniami lub elementami sieci, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
17. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym i drodze wewnętrznej związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
18. **Utrzymanie zjazdów należy do właścicieli lub użytkowników gruntów przyległych do drogi, na które zostały wykonane przebudowane zjazdy.**
19. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytym stanie oraz czystości drogi publicznej oraz drogi wewnętrznej w rejonie inwestycji.
20. Inwestor ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym dróg publicznych lub w drodze wewnętrznej w rejonie inwestycji oraz zobowiązany będzie do jej naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
21. Do obowiązków Inwestora należy:
 - a) w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,
 - b) usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
 - c) bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
22. **Uzgodnienie jest ważne do dnia 09.06.2024 r.**
23. **Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer opinii, datę oraz ilość załączników.**

Uwagi dodatkowe:

1. Ulice: Bernarda Chrzanowskiego i Ludwika Zamenhofa stanowią drogi publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.).
2. Działki nr 498, 859/37 obręb 031 stanowią drogę wewnętrzną, będącą w trwałym zarządzie GZDiZ.
3. Działka nr 898/4 obręb 031 nie stanowi obecnie drogi publicznej w rozumieniu u.d.p. oraz nie stanowi terenu, będącego w trwałym zarządzie GZDiZ.
4. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) nałożyła obowiązek lokalizowania w pasie drogowym kanału technologicznego w trakcie budowy lub przebudowy drogi. W związku z powyższym w przypadku podjęcia decyzji przez Inwestora przedsięwzięcia o budowie kanału technologicznego – o warunki do projektowania należy wystąpić do GZDiZ.
5. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.

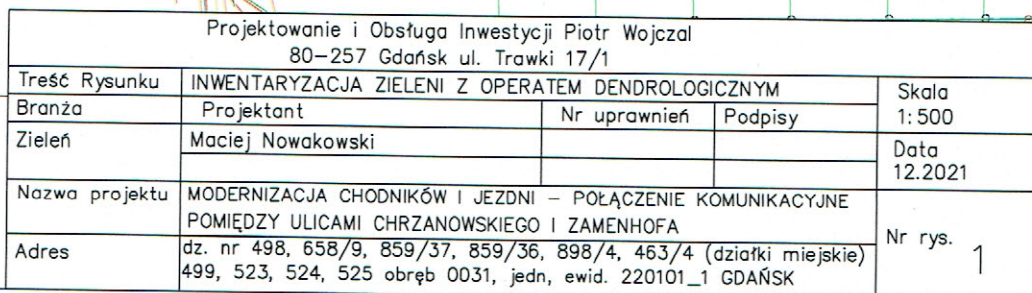
REFERENT ds. UZGODNIEŃ
Dział Uzgodnień
Szymon Szymborski
Kinga Szymańska

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

- ① **Pełnomocnik:** Pan Piotr Wojczal, ul. Trawki 17/1, 80-257 Gdańsk
2. **GZDiZ ZD KS** – a/a



USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
ALFA - Tomasz Brąga
83-111 Międzybóże, Żołędzka 36
tel. 602 805 900, 602 401 440
NIP 593-986-37-40

Sekcja mapy: 6.221.25.09.4.1; 6.221.25.09.2.3
Działki: 859/37, 898/4
ID: WG-III.6640.1.4.367.2021
Ks. rob. 720/2021

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)
Poziom odniesienia: Kronsztadt 86 bis

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd. programu TurboMap v 9.2
o bezpośredni pomiar w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Dla działek objętych zakresem opracowania nie przeprowadzono badania Księg Wieczystych
pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Nie badano stanu prawnego granic.
Mapa aktualna na dzień 30.09.2021
Mapę opracowano 15.10.2021

Prace polowe: Tomasz Brąga, inż. Zbigniew Bejner
Prace kameralne: inż. Zbigniew Bejner

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Województwo: [22], pomorskie
Powiat: [2261], m. Gdańsk
Jednostka ewidencyjna: [226101_1], M. Gdańsk
Obręb: [0031]
Położenie: ul. ks. Bernarda Sychty

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny
przekazany do ewidencji materiałów państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwową bazę
geodezyjną i kartograficzną

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

Identyfikator zgłoszenia
przez geodztę

WG-III.6640.1.4.367.2021

Data wystawienia
i numer pozostawienia protokołu
wzajemności

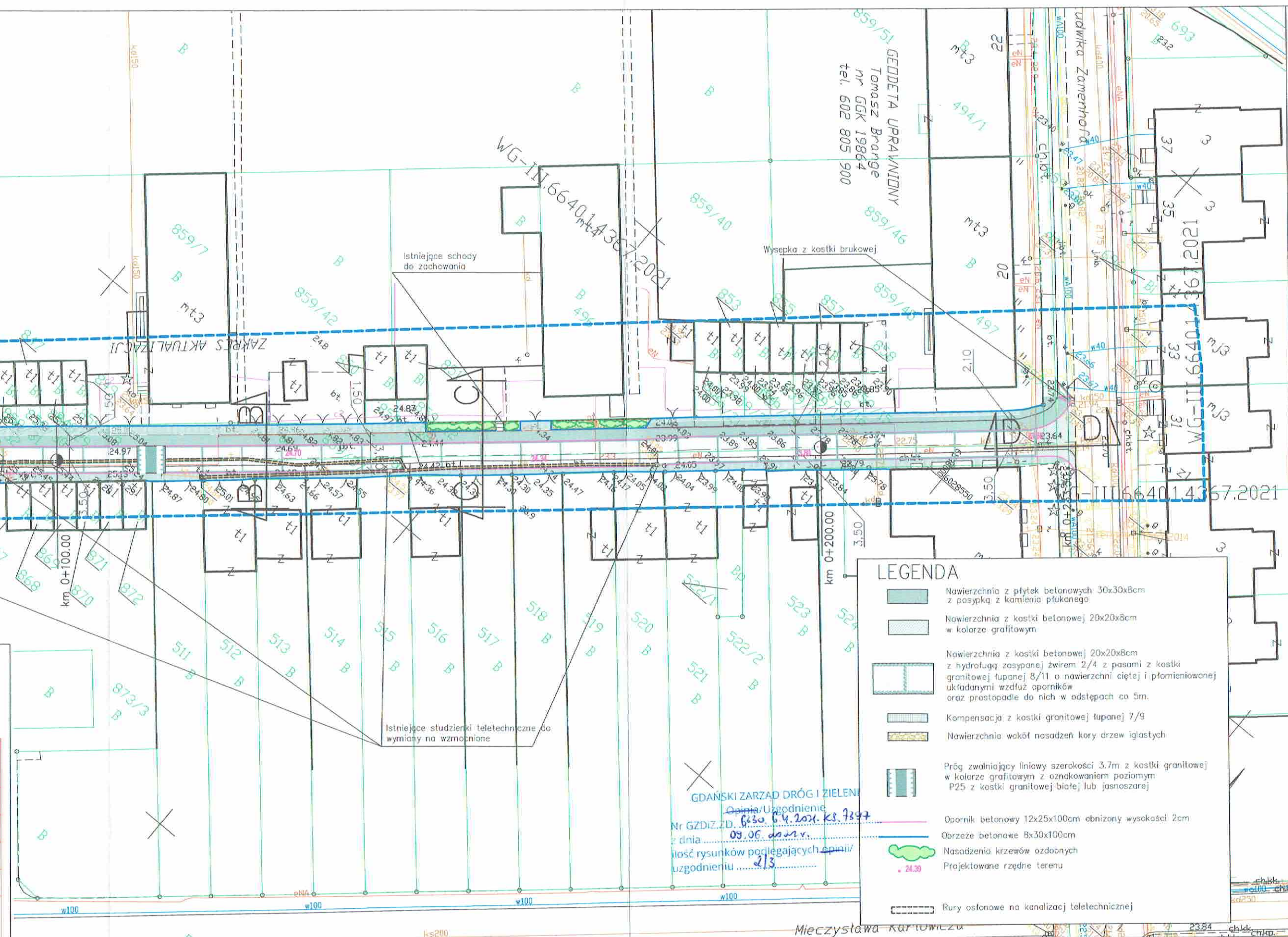
15.11.2021 r.
Nr 27783

Ustaleniem deklaracji odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

GEODETA UPRAWNIENY
Tomasz Brąga
nr GSK 19864

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
ALFA - Tomasz Brąga
83-111 Międzybóże, Żołędzka 36
NIP 593-986-37-40

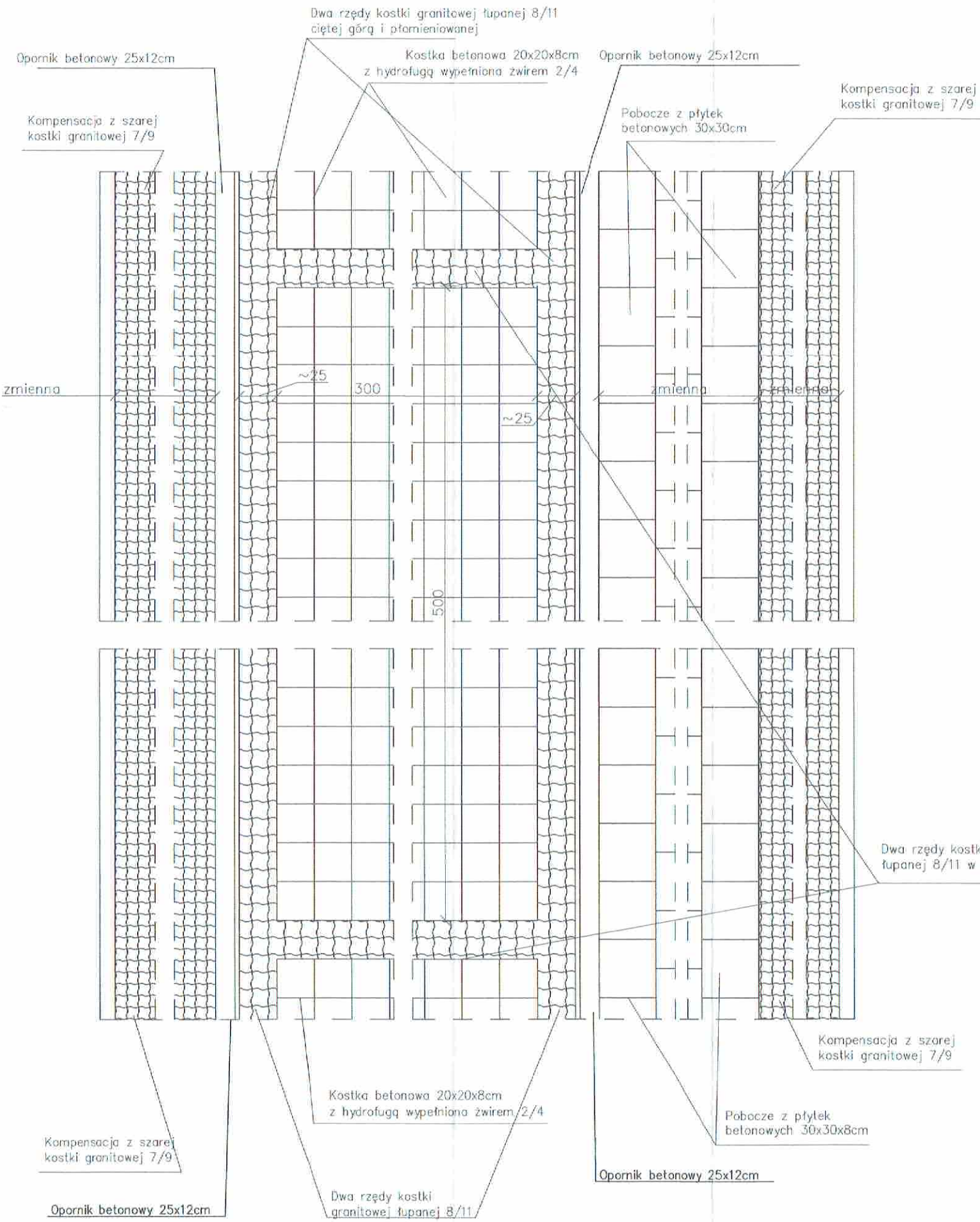
Pracę wykonał



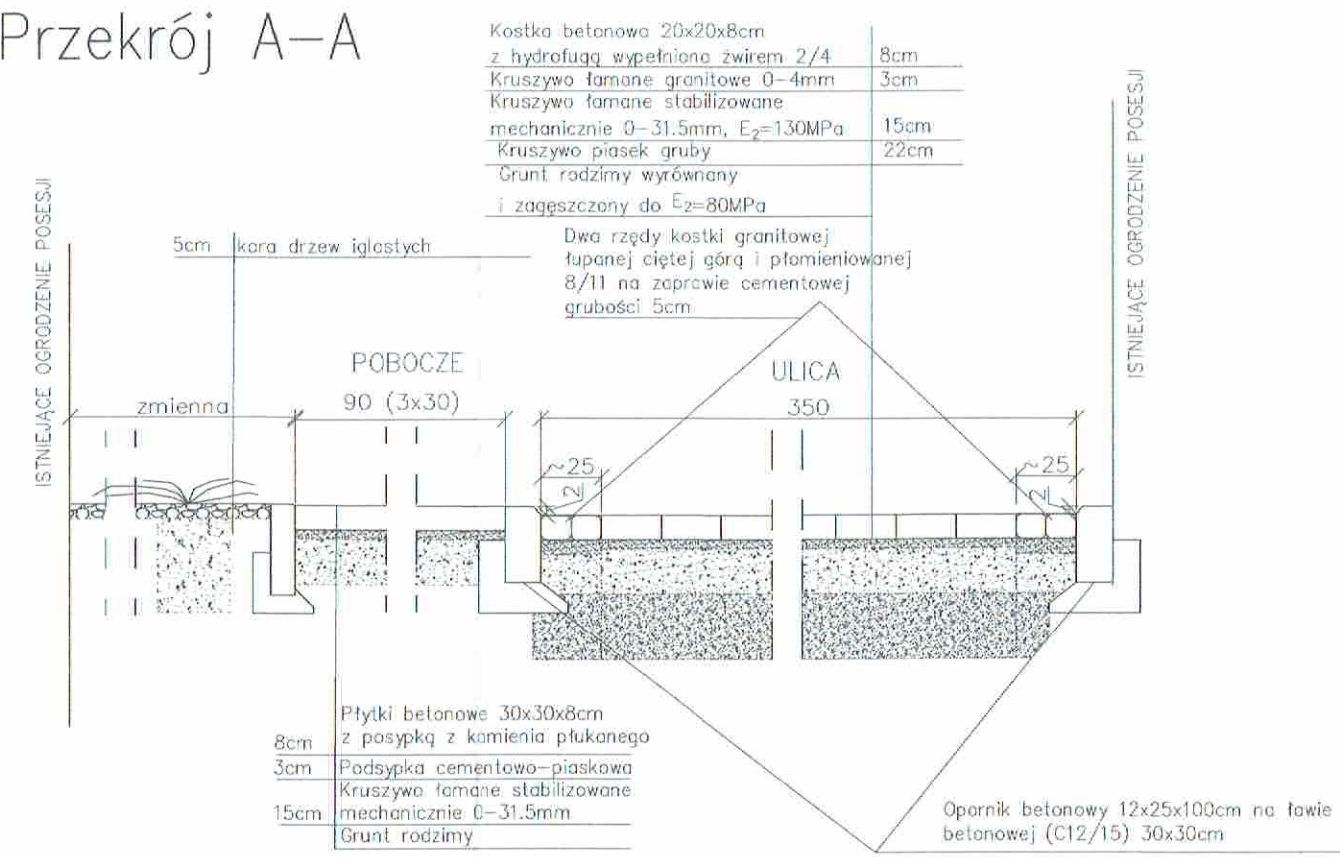
GDANSKI ZARZĄD DRÓG I ZIELENI
Opinia/uzgodnienie
Nr GZDZ.ZD. 6.30.6.4.2021.KS.720/21
z dnia 09.06.2021 r.
Liczba rysunków podlegających opinii/uzgodnieniu 2/3

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1			
Treść Rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Skala 1:500
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpisy
Drogi	Piotr Wojczal	POM/0331/PBO/16	
Nazwa projektu			Data 12.2021
MODERNIZACJA CHODNIKÓW I JEZDNI – POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE POMIĘDZY ULICAMI CHRZANOWSKIEGO I ZAMENHOFA			
Adres			Nr rys. 1
dz. nr 498, 658/9, 859/37, 859/36, 898/4, 463/4 (działki miejskie) 499, 523, 524, 525 obręb 0031, jedn. ewid. 220101_1 GDAŃSK			

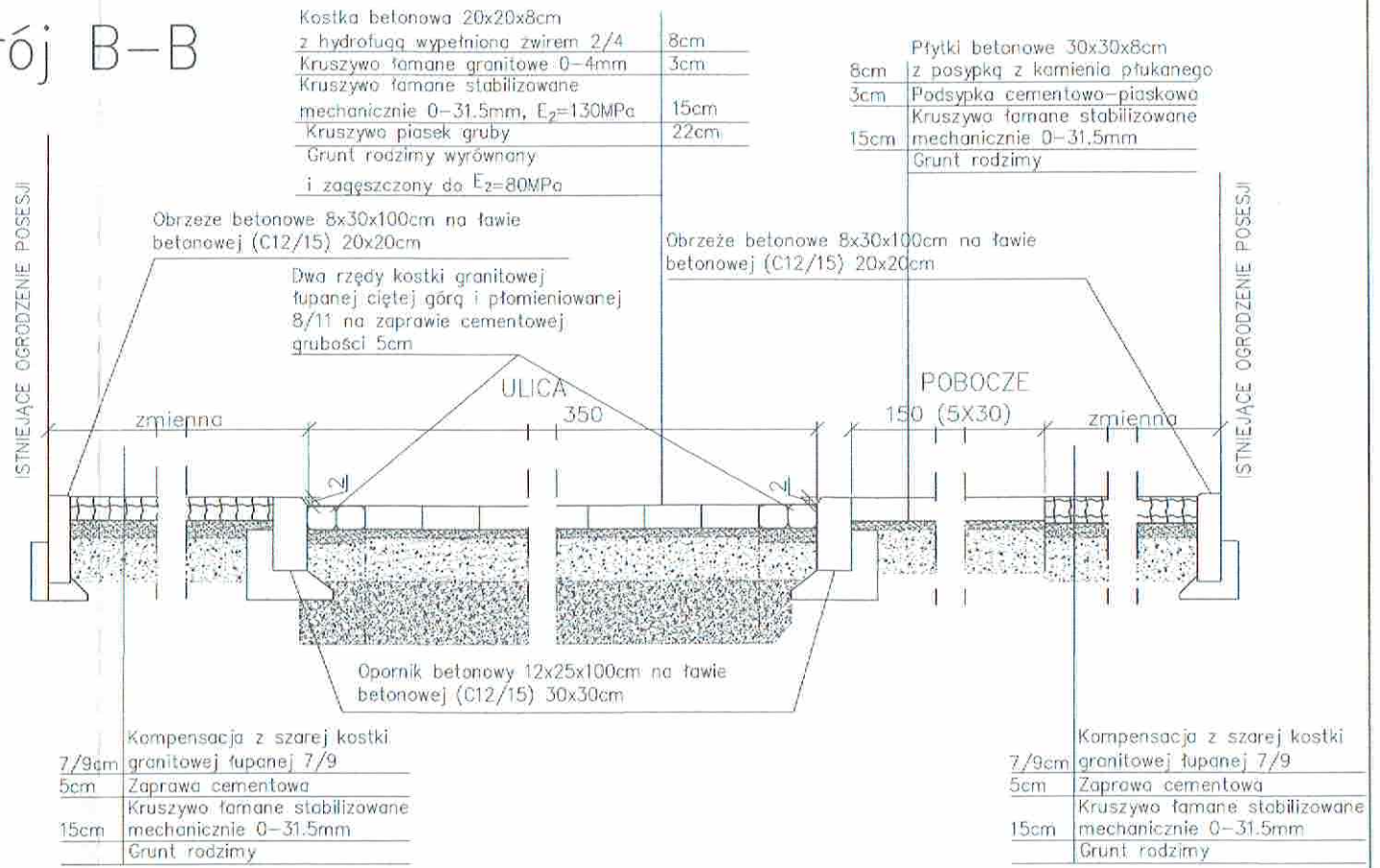
Nawierzchnia chodnika i ulicy – widok z góry



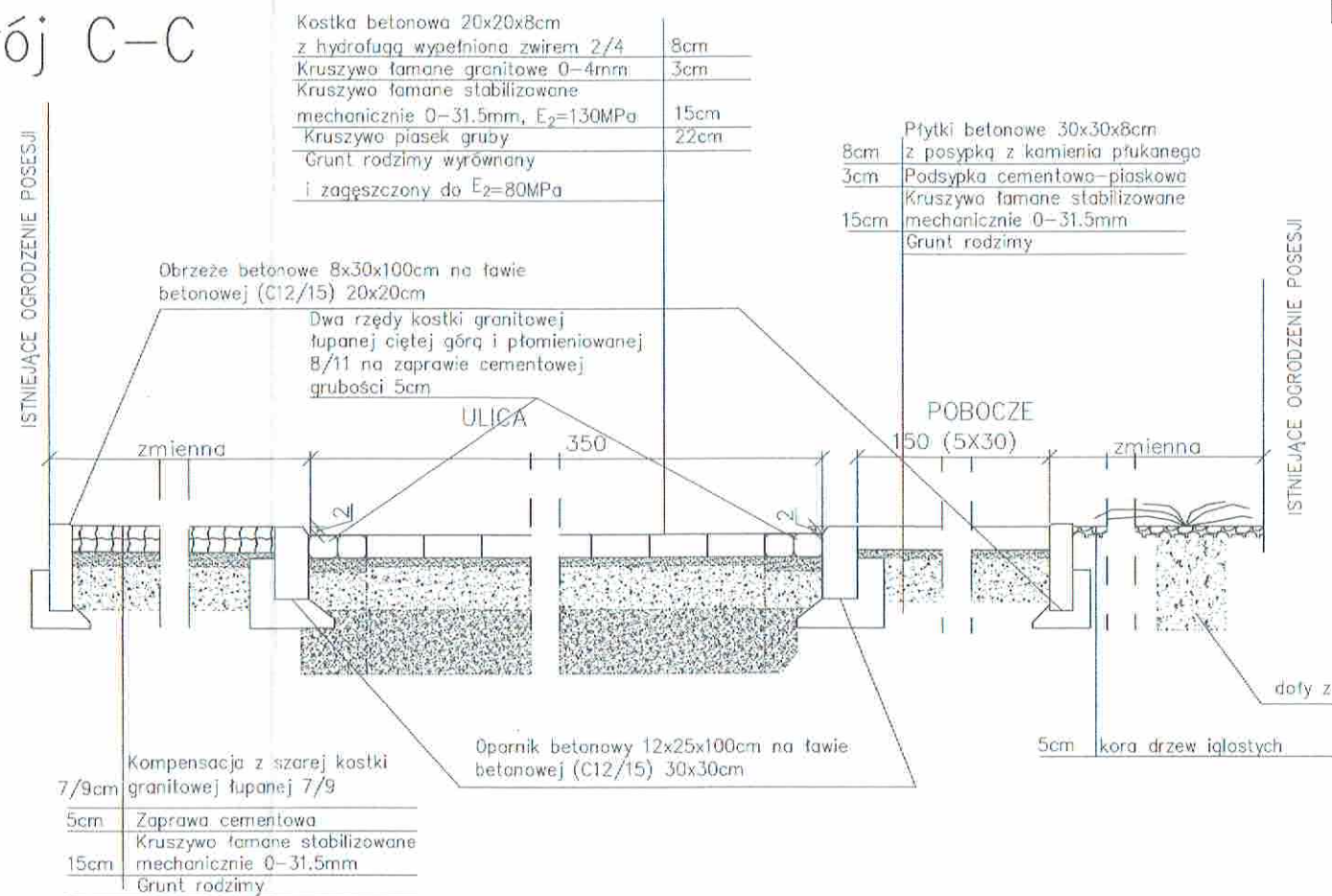
Przekrój A-A



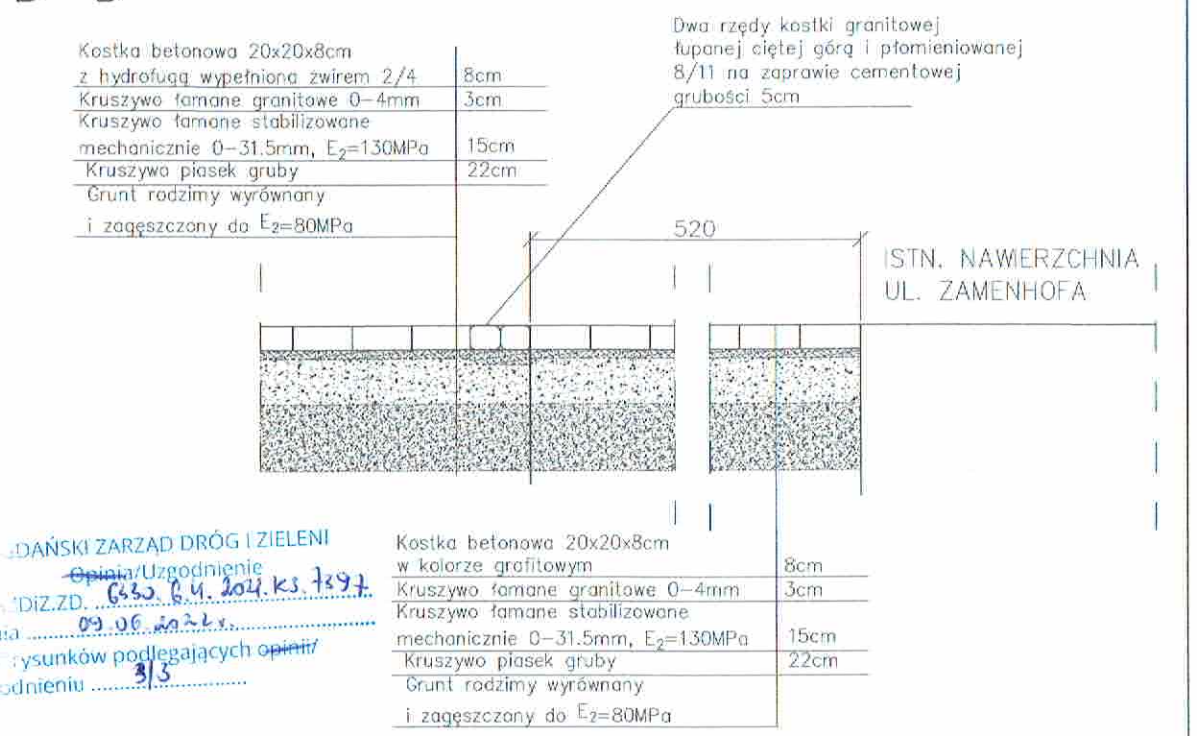
Przekrój B-B



Przekrój C-C



Przekrój D-D



GDAŃSKI ZARZĄD DRÓG I ZIELENI
Opinia/Uzgodnienie
DZ. ZD. 635.6.4.2024.KS.1.97.
data 09.06.2024.
nazwa rysunków podlegających opinii
uzgodnieniu 3/3

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal				
80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1				
Treść Rysunku	PRZESZKOCZENIA POPRZECZNE (KONSTRUKCYJNE)			Skala
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpisy	1:250
Drogi	Piotr Wojczal	POM/0331/PBD/16		Data
Nazwa projektu	MODERNIZACJA CHODNIKÓW I JEZDNI – POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE POMIĘDZY ULICAMI CHRZANOWSKIEGO I ZAMENHOFA			12.2021
Adres	dz. nr 498, 658/9, 859/37, 859/36, 898/4, 463/4 (działki miejskie) 499, 523, 524, 525 obręb 0031, jedn. ewid. 220101_1 GDAŃSK			Nr rys.
				3

Numer dokumentu: P/MS/002640/2022/002

Gdańsk, 29.03.2022



Projektowanie w Obsługa Inwestycji
Piotr Wojczal
ul. Trawki 17/1
80-257 Gdańsk

Szanowni Państwo,

UZGODNIENIE NR 045/2022 z dnia 29.03.2022 r.

Uzgadnia się projekt modernizacji chodników i jezdni – łącznik pomiędzy ul. Chrzanowskiego i ul. Zamenhofs w Gdańsku, w zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą GPEC.

Uzgodnienie jest ważne 2 lata.

Rozpoczęcie robót należy zgłosić do GPEC Sp. z o.o. pod nr tel. 58 52 43 580 lub na adres e-mail: bok@gpec.pl najpóźniej **5 dni roboczych** przed początkiem prac w celu ustalenia szczegółów występujących kolizji z sieciami ciepłowniczymi.

Ewentualne koszty napraw lub rekompensaty strat poniesionych przez GPEC sp. z o.o. na skutek uszkodzeń sieci powstałych podczas realizacji inwestycji pokrywa inwestor.

Uwagi:

1. Należy zachować normatywne odległości od istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn80 zlokalizowanej w rejonie opracowania.
2. Należy zachować **odległość min. 0,5m** od spodu konstrukcji modernizowanej nawierzchni jezdni oraz chodnika do wierzchu górnej ścianki istniejącego kanału ciepłowniczego. W przypadku niezachowania wymaganej odległości należy zastosować drogowe płyty odciążające nad siecią ciepłowniczą.
3. Projekt w miejscu kolizji projektowanej nawierzchni jezdni oraz chodnika z istniejącymi ciepłociągami **uwzględniać** możliwości wykonywania remontów i konserwacji sieci oraz jej napraw.
4. Wszystkie prace budowlane związane z zabezpieczeniem istniejącej sieci ciepłowniczej należy wykonywać wyłącznie pod nadzorem i w obecności przedstawiciela GPEC.
5. Uszkodzoną w czasie realizacji prac obsypkę technologiczną ciepłociągu uzupełnić piaskiem. W przypadku naruszenia podsypki piaskowej, wszelkie ubytki należy uzupełnić betonową mieszanką wypełniającą. **Należy bezwzględnie poinformować przedstawiciela GPEC o uzupełnianiu oraz umówić wizytę w celu odbioru robót.**
6. Przy zbliżeniach do sieci ciepłowniczej roboty budowlane należy prowadzić ręcznie – wyeliminować sprzęt mechaniczny.
7. W przypadku, gdy inwestycja będzie wymagała szerszego zakresu niż pierwotnie uzgodniono, należy bezwzględnie poinformować o tym fakcie GPEC i uzyskać ponowne uzgodnienie.

8. Uzgodnienia nie należy traktować jako weryfikacji projektu i nie zwalnia ono projektanta, Inwestora/Wykonawcy z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania i wykonawstwo.

Z poważaniem,



Signed by /
Podpisano przez:

Anna Szopińska

Date / Data:
2022-03-30
10:54

Anna Szopińska
koordynator ds. planowania i rozwoju



Signed by /
Podpisano przez:

Mateusz Marek
Stachniak

Date / Data:
2022-03-29 20:17

Mateusz Stachniak
specjalista ds. planowania inwestycji i rozwoju

Gdańsk, 13.04.2022r.

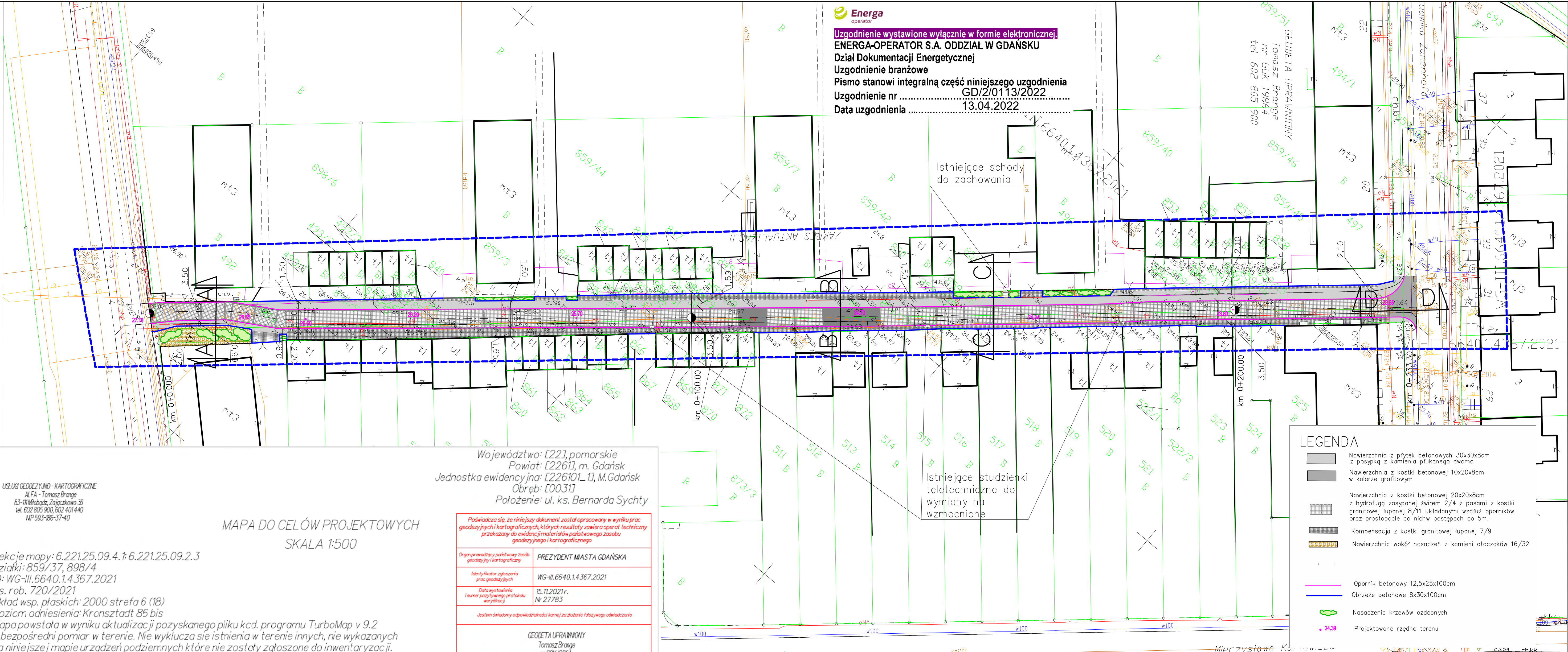
UZGODNIENIE BRANŻOWE nr GD/2/0113/2022

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Jednostka projektowa:	Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal, ul. Trawki 17/1, 80-257 Gdańsk
Temat projektu:	Projekt modernizacji chodników i jezdni połączenia komunikacyjnego pomiędzy ul. Chrzanowskiego i ul. Zamenhofs w Gdańsku.
Adres inwestycji:	Gdańsk, ul. Chrzanowskiego, ul. Zamenhofs
Załączniki:	1. Projekt zagospodarowania terenu – 1 arkusz

1. Uzgodnienie jest ważne 3 lata wyłącznie z ostepłowanym przez Energa-Operator SA (dalej EOP) projektem zagospodarowania terenu oraz pod warunkiem spełnienia poniższych uwag.
2. W projekcie uwzględnić wymagania norm/y:
 - PN-EN 50341-2-22:2016-04 Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski (oparte na EN 50341-1:2012).
 - PN-E-05100-1:1998 Elektroenergetyczne linie napowietrzne – Projektowanie i budowa - Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi.
 - N SEP-E-003:2006 Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi oraz z przewodami niepełnoizolowanymi.
 - N SEP-E-004:2006 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
3. Koszty naprawy i strat poniesionych przez EOP, ewentualne przeniesienie gwarancji, pokrywa inwestor zamierzenia budowlanego/wykonawca robót budowlanych.
4. Na 10 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonawca winien zgłosić pisemnie do EOP Rejon Dystrybucji w Gdańsku Dział Zarządzania Eksploatacją, ul. Reja 23, 80-870 Gdańsk, ich rozpoczęcie.
5. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do kablowej sieci elektroenergetycznej EOP, prace prowadzić sprzętem ręcznym pod nadzorem służb EOP bez używania koparek, młotów pneumatycznych itp.
6. Sieć kablową SN, nn zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi, kosztem i staraniem inwestora zamierzenia budowlanego/wykonawcy robót budowlanych.
7. Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne oraz zweryfikować uzbrojenie na aktualnej mapie zasadniczej w celu zinventoryzowania rzeczywistego położenia istniejącej sieci elektroenergetycznej.
8. Wszystkie napotkane w toku robót budowlanych urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne, pod napięciem, mogące grozić porażeniem. Nie wyklucza się istnienia niezauważonych urządzeń podziemnych.
9. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Krzysztof HejnaKierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej
Maciej Jachimek



Energa
operator

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej
ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie branżowe
Pismo stanowi integralną część niniejszego uzgodnienia
Uzgodnienie nr GD/2/0113/2022
Data uzgodnienia 13.04.2022

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
ALFA - Tomasz Brąge
83-111 Mikobądz, Zajączkowo 36
tel. 602 805 900, 602 401440
NP 593-886-37-40

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Sekcje mapy: 6.221.25.09.4.1; 6.221.25.09.2.3
Działki: 859/37, 898/4
ID: WG-III.6640.1.4.367.2021
Ks. rob. 720/2021
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)
Poziom odniesienia: Kronsztadt 86 bis
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd. programu TurboMap v 9.2 o bezpośredni pomiar w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji. Dla działek objętych zakresem opracowania nie przeprowadzono badania Księg Wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi. Nie badano stanu prawnego granic.
Mapa aktualna na dzień 30.09.2021
Mapę opracowano 15.10.2021

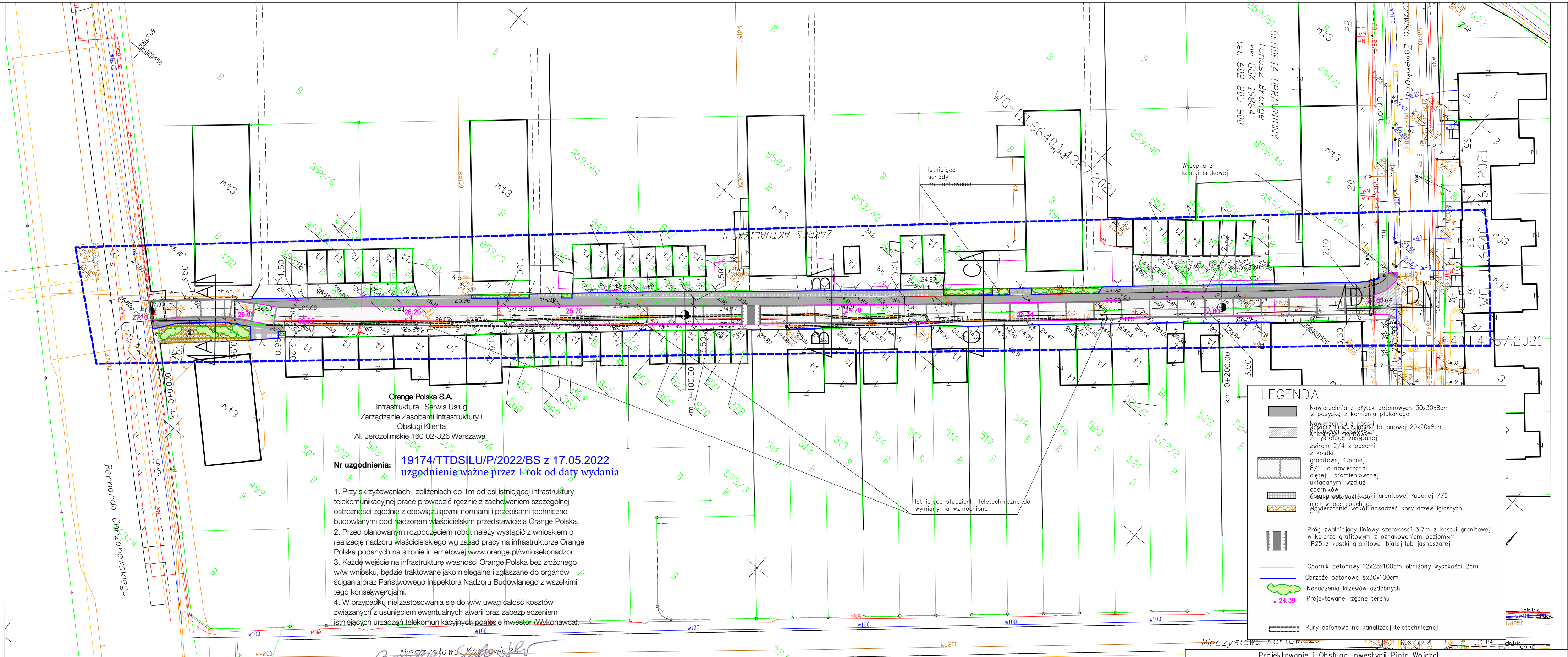
Prace polowe: Tomasz Brąge, inż. Zbigniew Bejner
Prace kameralne: inż. Zbigniew Bejner

Województwo: [22], pomorskie
Powiat: [2261], m. Gdańsk
Jednostka ewidencyjna: [226101_1], M. Gdańsk
Obręb: [0031]
Położenie: ul. ks. Bernarda Sychty

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny przekazany do ewidencji i materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WG-III.6640.1.4.367.2021
Data wystawienia (i numer protokołu protobu weryfikacji)	15.11.2021 r. Nr 27783
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
GEODETA UPRAWNIONY Tomasz Brąge nr GOK 19864	
Imię, nazwisko i podpis geodety opracowanego	
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE ALFA - Tomasz Brąge 83-111 Mikobądz, Zajączkowo 36 NP 593-886-37-40	
Piszący wykonawcy	

- LEGENDA**
- Nawierzchnia z płytek betonowych 30x30x8cm z posypką z kamienia płukanego dwoma
 - Nawierzchnia z kostki betonowej 10x20x8cm w kolorze grafitowym
 - Nawierzchnia z kostki betonowej 20x20x8cm z hydrofugą zasypanej żwirem 2/4 z pasami z kostki granitowej łupanej 8/11 układanymi wzdłuż oporników oraz prostopadle do nich odstępach co 5m.
 - Kompensacja z kostki granitowej łupanej 7/9
 - Nawierzchnia wokół nasadzeń z kamieni otoczków 16/32
 - Opornik betonowy 12,5x25x100cm
 - Obrzeża betonowe 8x30x100cm
 - Nasadzenia krzewów ozdobnych
 - Projektowane rzeźne terenu

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1			
Treść Rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala 1:500	
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpisy
Drogi	Piotr Wojczal	POM/0331/PBD/16	Data 12.2021
Nazwa projektu	MODERNIZACJA CHODNIKÓW I JEZDNI – POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE POMIĘDZY ULICAMI CHRZANOWSKIEGO I ZAMENHOFA		
Adres	dz. nr 498, 658/9, 859/37, 859/36, 898/4, 463/4 (działki miejskie) 499, 523, 524, 525 obręb 0031, jedn. ewid. 220101_1 GDAŃSK		
Nr rys.			1



Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i
Obsługi Klienta
Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa

Nr uzgodnienia: 19174/TTDSILU/P/2022/BS z 17.05.2022
uzgodnienie ważne przez 1 rok od daty wydania

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.
2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosekondzior
3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie inwestor (Wykonawca).

Uzgodnił: *Mieczysław Kartowicz*

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80–257 Gdańsk ul. Trawki 17/1				
Treść Rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Skala 1:500
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpisy	
Drogi	Piotr Wojczal	POM/0331/PBD/16		Data 12.2021
Nazwa projektu	MODERNIZACJA CHODNIKÓW I JEZDNI – POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE POMIĘDZY ULICAMI CHRZANOWSKIEGO I ZAMENHOFA			
Adres	dz. nr 498, 658/9, 859/37, 859/36, 898/4, 463/4 (działki miejskie) 499, 523, 524, 525 obręb 0031, jedn. ewid. 220101_1 GDAŃSK			
				Nr rys. 1

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
ALFA - Tomasz Brąge
83-111 Międzybóże, Zajączkowska 36
tel. 602 805 900, 602 401 440
NP 593-186-37-40

Sekcje mapy: 6.221.25.09.4.1; 6.221.25.09.2.3
Działki: 859/37, 898/4
ID: WG-III.6640.1.4.367.2021
Ks. rob. 720/2021

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)

Poziom odniesienia: Kronsztadt 86 bis

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd. programu TurboMap v 9.2

o bezpośredni pomiar w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych

na niniejszej mapie urządzeń podziemnych które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Dla działek objętych zakresem opracowania nie przeprowadzono badania Księg Wieczystych

pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Nie badano stanu prawnego granic.

Mapa aktualna na dzień 30.09.2021

Mapę opracowano 15.10.2021

Prace polowe: Tomasz Brąge, inż. Zbigniew Bejner

Prace kameralne: inż. Zbigniew Bejner

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Województwo: [22], pomorskie
Powiat: [2261], m. Gdańsk
Jednostka ewidencyjna: [226101_1], M. Gdańsk
Obręb: [0031]
Położenie: ul. ks. Bernarda Sychty

Potwierdza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny
przekazany do ewidencji materiałów państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący gdańskie zasoby geodezyjne i kartograficzne	PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnych	WG-III.6640.1.4.367.2021
Data wystawienia i numer pozytywnego orzeczenia ewidencyjnego	15.11.2021 r. Nr 27783
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	

GEODETA UPRAWNIENY
Tomasz Brąge
nr GdK 19864

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
ALFA - Tomasz Brąge
83-111 Międzybóże, Zajączkowska 36
NP 593-186-37-40

Powierzony wykonany

GDAŃSKIE WODY Sp. z o.o.
ul. Profesora Witolda Andruszkiewicza 5
80-601 Gdańsk
tel. 58 323-33-400, fax 58 301-24-56
NIP 583-001-08-23, Regon 19027505

Nr 416/2022 z 13.06.2022

Uregulować nie remontu miejskiej sieci
kanalizacji deszczowej w ramach modernizacji
nawierzchni kanalizacji podziemnej ulicami
Chrzanowskiego i Zamenhofa.

KIEROWNIK
Działu Usług Technicznych

Piotr Doliński

LEGENDA

- Nawierzchnia z płytek betonowych 30x30x8cm
z posypką z kamienia płukanego
- Nawierzchnia z kostki betonowej 20x20x8cm
w kolorze grafitowym
- Nawierzchnia z kostki betonowej 20x20x8cm
z hydrofugą zasypaną ziarnem 2/4 z pasami z kostki
granitowej łupanej 8/11 o nawierzchni ciętej i płomieniowanej
układanymi wzdłuż oporników
oraz prostopadłe do nich w odstępach co 5m.
- Kompensacja z kostki granitowej łupanej 7/9
- Nawierzchnia wokół nasadzeń kory drzew iglastych
- Próg zwalniający liniowy szerokości 3,7m z kostki granitowej
w kolorze grafitowym z oznakowaniem poziomym
P25 z kostki granitowej białej lub jasnoszarej
- Opornik betonowy 12x25x100cm obniżony wysokości 2cm
- Obrzeże betonowe 8x30x100cm
- Nasadzenia krzewów ozdobnych
- Projektowane rzeźne terenu

Rury osłonowe na kanalizację teletechniczną

Mieczysława Kartowiczka

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1

Treść Rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala	1:500
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpisy
Drogi	Piotr Wojczal	POM/0331/PBD/16	
Nazwa projektu	MODERNIZACJA CHODNIKÓW I JEZDNI - POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE POMIĘDZY ULICAMI CHRZANOWSKIEGO I ZAMENHOFA		
Adres	dz. nr 498, 658/9, 859/37, 859/36, 898/4, 463/4 (działki miejskie) 499, 523, 524, 525 obręb 0031, jedn. ewid. 220101_1 GDAŃSK		
Nr rys.			1



– dbamy – o zasoby – naturalne

TO/400- 631 /2021/WW/ 710 /EP

– drukujemy – na ekologicznym – papierze

Gdańsk, dnia 29.09.2021r.

Projektowanie i Obsługa Inwestycji

Piotr Wojczal

80-257 Gdańsk

ul. Trawki 17/1

WARUNKI TECHNICZNE

NR W-T/ 631 /2021/EP

dot.: modernizacja chodników i jezdni przy ul. Zamenhofa dz. nr 498, 499, 859/37, 898/4
obr. 0031 w Gdańsku

inwestor: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

=====

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo – Kanalizacyjna Sp. z o.o. uprzejmie informuje, że
w rejonie modernizowanego chodnika i jezdni nie ma ułożonych sieci wodociągowej i kanalizacji
sanitarnej ani też przyłączy wod-kan.

Z poważaniem

do wiadomości:

Saur Neptun Gdańsk

80 – 858 Gdańsk ul. Wałowa 46

Z up. Zarządu Spółki
Joanna Janikowska
Kierownik Działu
Obsługi Inwestorów