

Załącznik A do SWZ dla zadania:

**REMONT MURU GRANICZNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA
DZIAŁCE 365/3 OBREB S-1 W PODWORCU COLLEGIUM
KOŁŁATAJA PRZY UL. GOŁĘBIEJ 9
W KRAKOWIE.**

Adres: **ul. Gołębia 9**
 31-007 Kraków
 (dz. nr 365/3 obr. S-1 jedn. ewid. Śródmieście)

Inwestor: **Uniwersytet Jagielloński**
 ul. Gołębia 24
 31-007 Kraków

Zadanie obejmuje:

1. Prace przygotowawcze, wygradzenie terenu, montaż rusztowań i zabezpieczeń. Organizacja placu budowy z wyznaczeniem miejsc do składowania materiałów z rozbiórki przeznaczonych do ponownego wykorzystania.
2. Ręczna rozbiórka dachówek wieńczących mur.
3. Ręczna rozbiórka części muru, z pozostawieniem strzępi na połączeniu z częścią nie rozbieraną.
4. Wzmocnienie fundamentów muru za pomocą belki podwalinowej żelbetowej oraz systemu mikropali.
5. Rekonstrukcja rozebranej części muru z powiązaniem z częścią istniejącą.
6. Wykonanie nowego tynku na murze.
7. Montaż dachówek i gąsiorów na zwieńczeniu muru.
8. Konserwacja stalowej bramy.
9. Malowanie wypraw tynkarskich.
10. Uporządkowanie terenu budowy.

Spis załączników:

1. Projekt architektoniczno-budowlany
2. Decyzja o pozwoleniu na budowę
3. STWiOR
4. Przedmiar robót

Projektowanie - Budownictwo
PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. Tomasz Janowiec
31-065 KRAKÓW ul. Orzeszkowej 10/12 adres e-mail: janowiec@onet.pl

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-065 Kraków, ul. Mogińska 41

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2
obręb S-1 w podworcu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9
w Krakowie.

obiekt: mur graniczny
kategoria: VIII
adres: ul. Gołębia 9
31-007 Kraków
(dz. nr 365/3 obr. S-1 jedn. ewid. Śródmieście)
inwestor: Uniwersytet Jagielloński
ul. Gołębia 24
31-007 Kraków
projektant: mgr inż. Tomasz Janowiec
RP upr. 14/92; 134/93
RZE/X/0008/16
sprawdzający: mgr inż. Marcin Parzyszek
MAP/0361/POOK/11

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Karłowicza 24

uzgodniono
30 CZE. 2022
dnia
zg. 2N-I. 5142.306.2022.353
pau 2N-I. 5142.306.2022

mgr inż. TOMASZ JANOWIEC
Upr. budowlane do projektowania, kierowania
i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-budowl. Nr ewid. 14/92 i 134/93

mgr inż. Marcin Parzyszek
Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. MAP/0361/POOK/11

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
Projekt architektoniczno-budowlany zatwierdzik
dnia 10.09.2022 w siedzibie 94/67423/2022
znak AN-02.010294.2022.GBO Kraków, maj 2022r.

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podworcu Collegium Kołłątaja przy ul.
Gołębiej 9 w Krakowie.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Gracyna Goc
Główny S...
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Karta tytułowa.
2. Spis zawartości.
3. Część formalno-prawna.
4. Oświadczenie projektantów o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami.
5. Uprawnienia i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
6. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
7. Opis techniczny.
8. Część rysunkowa:
 - rys. nr I-1 - Mur - stan istniejący.
 - rys. nr 1 - Rzut przyziemia - stan projektowany
 - rys. nr 2 - Widok E-1, przekroje A-A, B-B - stan istniejący/projektowany
 - rys. nr 3 - Widok E-2 stan projektowany
 - rys. nr 4 - Widok E-3- stan projektowany.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwrocu Collegium Koflątaja przy ul.
Gołębiej 9 w Krakowie.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

30. CZE. 2022

ZN-I.5142.306.2022.BS.3

Kraków, dnia

POZWOLENIE Nr ZN-I.5142.306.2022

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogiłańska 41

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 roku, poz. 735 z późniejszymi zmianami), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz 1 ust. 1 pkt 1 lit. a, e i § 12 i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81 późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.02.2022 r. (data wpływu: 09.02.2022 r.) uzupełnionego pismem z dnia 23.05.2022 r. (data wpływu: 23.05.2022 r.) złożonego przez Uniwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 w Krakowie, reprezentowany przez Pana Tomasza Janowca (pełnomocnictwo w aktach) w sprawie: *wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kollątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie,*

pozwala się

wnioskodawcy na prowadzenie **na dziedzińcu Collegium Kollątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie, na działce 365/3 obręb S-1, (na obszarze układu urbanistycznego Miasta Krakowa w Granicach Plant, nr rej. A-1),** prac konserwatorskich oraz robót budowlanych polegających na remoncie muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1, w oparciu o dokumentację pn.: „Projekt remontu muru granicznego zlokalizowane na działce 365/3 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kollątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie” opracowany przez mgr inż. Tomasza Janowca, w maju 2022 r., oraz „Program prac konserwatorskich. Mur graniczny na terenie wewnętrznego dziedzińca budynku przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie, należącego do Uniwersytetu Jagiellońskiego (działka nr 365/3, obręb S-1 Śródmieście) opracowany przez mgr Katarzynę Sułkowską, w listopadzie 2021 r.

przy uwzględnieniu następujących warunków:

- 1. Do ustaleń szczegółowych należy powołać komisje konserwatorską z przedstawicielami WUOZ**
- 2. Przy pracach ziemnych winien być zapewniony nadzór archeologiczny. Na prowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego należy w tut. Urzędzie należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie.**

I. Wnioskodawca jest zobowiązany:

1. Do powierzenia obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy jw.;
2. Do przekazania Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac lub robót:
 - danych (imię, nazwisko, adres) osoby kierującej pracami konserwatorskimi
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37 c powołanej wyżej ustawy,
 - oświadczenia w/w osób o przyjęciu przez nie obowiązku wykonywania prac konserwatorskich

ZA ZŁOŻENIEM
Z ORYGINAŁEM

3. Do powierzenia kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy JW

4. Do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:

- danych (imię, nazwisko, adres) kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego
- dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37 c powołanej wyżej ustawy,
- oświadczenia w/w osób o przyjęciu przez nie obowiązków kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego

II. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art.47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 13 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

III. Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2024 r.

IV. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: MWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia MWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem MWKZ po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu robót wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć w sposób umożliwiający jednoznaczna identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną i przekazania jej MWKZ w terminie 3 miesięcy od zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót.

UZASADNIENIE

Dnia 09.02.2022 r. wpłynęła do tutaj Urzędu wniosek z dnia 08.02.2022 r. złożony przez przez Uniwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 w Krakowie, reprezentowany przez Pana Tomasza Janowca (pełnomocnictwo w aktach) w sprawie: *wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.*

Dnia 08.04.2022 r. odbyło się spotkanie w WUOZ z przedstawicielami Inwestora, na którym ustalono, iż (cyt. z protokołu): (...) „warunkiem palowania w zakresie przedłożonego projektu od strony archeologicznej jest przeprowadzenie pełnych badań archeologicznych i przebadania nawarstwień. W przypadku jeśli nie będzie możliwości wprowadzenia innego rozwiązania tutaj. Urząd podnosi, iż jest to możliwe przy jak największym rozgęszczeniu pali tj. jak najmniej ingerencji w teren. Inwestora zobligował się do skonsultowania z projektantem i do przedłożenia projektu z możliwością nowej propozycji rozwiązania wmięcia muru z mniejszą ingerencją”.

Dnia 23.05.2022 r. pismem znak: ZN-I.5142.306.2022.BS.1 zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania.

ZA ZŁOŻENIE
Z ORYGINAŁEM

Dnia 23.05.2022 r. została przedłożona do WUOZ skorygowana dokumentacja z uwzględnieniem ustaleń z ww. spotkania, za pismem z dnia 23.05.2022 r.

Dnia 13.06.2022 r. pismem znak: ZN-1.5142.306.2022.BS.2 zawiadomiił Strony o toczącym się postępowaniu.

Przedmiotowy mur znajduje się na wewnętrznym dziedzińcu budynku przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie. Zlokalizowany jest na obszarze układu urbanistycznego Miasta Krakowa w Granicach Plant, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1, decyzją z dnia 22.05.1933r. oraz pomnika historii „Kraków – historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 r. W związku z powyższym podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022., poz. 840).

Tak więc, po przeanalizowaniu sprawy oraz archiwalnej dokumentacji WUOZ tut. Urząd stwierdza, iż zakres prac konserwatorskich oraz robót budowlanych polegających na remoncie muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 jest dopuszczany ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23.07.2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022, poz. 840). W związku z powyższym tutejszy Urząd orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;

2. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla otoczenia zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami między innymi :

1. wstrzymania prowadzonych robót;

2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście, 15/17 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

V. Na podstawie art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Otrzymują:

1. P. Tomasz Janowiec, ul. Orzeszkowej 10/12, 31-065 Kraków – pełnomocnik Inwestora + 4 egz. prok.
2. P. Teodor Bisping, ul. Św. Anny 4/5, 31-008 Kraków – pełnomocnik właściciela nieruchomości przy Św. Anny 4 w Krakowie
3. a/a + zał. + 1 egz. proj.

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji (postępowania) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(o)

prawomocna(o) z dniem i podlega wykonaniu.

Kraków, dnia

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

LOKALIZACJA OBIEKTU:

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41



Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwórca Collegium Kołtąją przy ul.
Gołębiew 9 w Krakowie.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA:

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwrocu Collegium Kołłątaja przy ul.
Gołębiej 9 w Krakowie.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

mgr inż. Tomasz Janowiec
RP upr. 14/92; 134/93

Oświadczenie projektanta

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogileka 41

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania działki lub terenu* / architektoniczno-budowlany*:

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

(podać nazwę projektu i adres inwestycji)

sporządzony w dniu 01.02.2022

dla: Uniwersytet Jagielloński
Kraków, ul. Gołębia 24

(podać Inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie informuję, że:

UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BRAŁ UDZIAŁ:

Imię i nazwisko	Numer uprawnień lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
mgr inż. TOMASZ JANOWIEC Upr. budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowl. Nr ewid. 14/92 i 134/93	

SPRAWDZENIA PROJEKTU DOKONAŁ:

Imię i nazwisko	Numer uprawnień lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
mgr inż. Marcin Parzyszek	mgr inż. Marcin Parzyszek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. MAP/0361/POOK/11

Kraków, 07.05.2022

(miejsce i data)

mgr inż. TOMASZ JANOWIEC
Upr. budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowl. Nr ewid. 14/92 i 134/93

.....
Podebrać wraz z podpisem)

URZĄD WOJEWODY W KRAKOWIE
Wydział Planowania i Budownictwa
i Urbanistyki
31-547 Kraków, ul. Kanonicza 24
Tel. 11-25-60, 11-25-61
RP-Upr.14-792

Kraków, dnia 14 stycznia 1988 r.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie art. 54 ustawy z dnia 24.X.1974 r. Prawo budowlane oraz art. 104 KPA, §4 ust. 2, §6 ust. 2, §7 i §13 ust. 1 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 9 poz. 48 z późniejszymi zmianami) -

stwierdza się, że:

Pan TOMASZ JANOWIEC - magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 22 września 1961 r. w Krakowie

posiada przygotowanie zawodowe
upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan TOMASZ JANOWIEC jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
- 3/ kierowania, nadziewania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodnym, zagrodowym i innych budowlanych o kubaturze do 1000 m³.



Orzeczują:

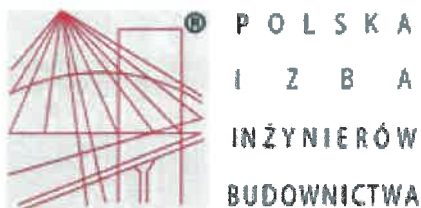
1 x mgr inż. Tomasz Janowiec
1 x a/a

31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Z ur. WOJEWODY

mgr inż. arch. Janusz Sepiół
Dyrektor Wydziału

Za zgodność
z oryginałem



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
tel. 31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-ENB-2NP-P85 *

Pan Tomasz Janowiec o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0140/01

adres zamieszkania ul. Orzeszkowej 10/12, 31-065 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-06 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

małopolska
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24



Kraków, dnia 22. grudnia 2011 r.

MAP 0018/RRK/0054-0455/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1984 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), § 11 ust 1 pkt 1 i § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Marcin Cezary Parzyśzek**
urodzony dnia 05.10.1978 r. w Jarocinie
uryskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0361/POOK/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Marcin Parzyśzek posiada wymagane prawnie wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

KOŃCZENIE

Od niniejszej decyzji odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia



Stalud Odrętkający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Janusz March
Elżbieta Galus

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Rawański
2. Członek Stalud Odrętkający
mgr arch. Elżbieta Galus
3. Członek Stalud Odrętkającego
dr inż. Marian Pichociński

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętych wyżej wymianolog specjalnością, niniejsze uprawnienie stanowią podsiągają do:

- 1) projektowania, sporządzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowaniu nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienie uprawniają do:
projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Stalud Odrętkający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

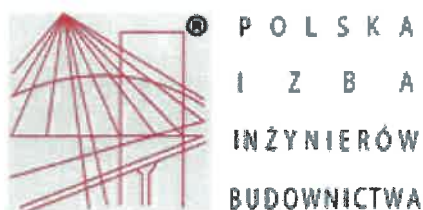


Janusz March
Elżbieta Galus

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Rawański
2. Członek Stalud Odrętkającego
mgr arch. Elżbieta Galus
3. Członek Stalud Odrętkającego
dr inż. Marian Pichociński

1. Dyrektor Biuro arch.
ul. Kanonicza 24/10
31-004 Kraków
2. Główny Inspektor Stalud Odrętkającego
BB

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-R1X-LFM-UUG *

Pan Marcin Cezary Parzyszek o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0206/12
adres zamieszkania al. Daszyńskiego 27/16, 31-534 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-03 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Małopolski
Okręgowy Instytut Zbiarków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

OPIS TECHNICZNY

INFORMACJE OGÓLNE:

obiekt: mur graniczny

adres: ul. Gołębia 9, 31-007 Kraków
(dz. nr 365/3 obr. S-1 jedn. ewid. Śródmieście)

inwestor: Uniwersytet Jagielloński
ul. Gołębia 24; Kraków.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

1.0 PRZEDMIOT I ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest mur graniczny zlokalizowany na działce 365/3 obręb S-1 w podwrocu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

Zakres opracowania obejmuje projekt remontu muru polegający na częściowej jego rozbiórce i ponownym wymurowaniu, wraz ze wzmocnieniem istniejących fundamentów za pomocą mikropali. Pilny remont jest konieczny ze względu na katastrofalny stan techniczny, opisany w części inwentaryzacyjnej niniejszego projektu.

Celem opracowania jest opis i wskazanie sposobu wykonania prac koniecznych do przeprowadzenia w związku z realizacją inwestycji.

2.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1. Zlecenie Inwestora.
- 2.2. Wizja lokalna, wraz z wykonaniem dokumentacji zdjęciowej.
- 2.3. Inwentaryzacja i pomiary obiektu w zakresie koniecznym do wykonania niniejszej opinii.
- 2.4. Odkrywki fundamentów muru.
- 2.5. Mapa działki uzyskana z portalu "Geoportal".
- 2.6. Informacje uzyskane w dziale remontów Uniwersytetu Jagiellońskiego oraz od użytkowników obiektu.

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwrocu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

- 2.7. Opinia geotechniczna ustalająca warunki gruntowo-wodne w podłożu działki nr 365/3 w obr. 1 Śródmieście przy ul. Gołębiej w Krakowie. Autor: mgr inż. Tadeusz Nowak.
- 2.8. Program prac konserwatorskich - konserwator dzieł sztuki mgr inż. Katarzyna Sułkowska.
- 2.9. Prawo budowlane.
- 2.10. Polskie i europejskie normy oraz literatura techniczna traktowane jako składnik wiedzy inżynierskiej.

3.0 OPIS OBIEKTU - stan istniejący.

3.1. Opis ogólny.

Przedmiotowy obiekt położony jest w Krakowie, przy ulicy Gołębiej 9 (wewnętrzny dziedziniec budynku) na działce nr 365/3 obr. S-1 jedn. ewid. Śródmieście).

Mur zlokalizowany jest na terenie wpisanego do rejestru zabytków historycznego Zespołu Miasta. Mur jest budowlą współczesną, powstałą w II połowie XX wieku, w miejscu dawnego budynku gospodarczego. Nie jest obiektem zabytkowym, a jedynie leżącym na terenie objętym wpisem obszarowym do rejestru zabytków A-1 (układ urbanistyczny miasta Krakowa w granicach Plant).

Zgodnie z [2.8]: „Tzw. „mur graniczny” między działką uniwersytecką a posesją przy ul. Św. Anny 4a jako powstały w 1990 r. nie jest murem zabytkowym, zatem nie podlega ochronie konserwatorskiej. Niewątpliwie ma jedynie pewne wartości estetyczne.”

Obiekt wzniesiony został w technologii tradycyjnej składa się z dwóch prostopadłych ścian murowanych z cegły pełnej, biegnących wzdłuż granicy działki 365/3. Długość muru od strony zachodniej to około 8,00m a od strony południowej około 10,5m. Średnia wysokości wynosi 2,5m. Całość pokryta tynkiem cementowo-wapiennym, pomalowanym na kolor jasnobezowy. Mur zwieńczony jest nakrywą z dachówki karpiówki i gąsiorów ceramicznych.

Szkice obiektu, wraz z wymiarami przedstawiono w części rysunkowej, będącej integralną częścią niniejszego opracowania. Widoki muru od strony zachodniej i południowej przedstawiono na zdjęciach poniżej:



URZĄD MIASTA KRAKOWA
DZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-002 Kraków, ul. Mogilska 41

Fot. 1 - Mur graniczny - widok od strony zachodniej.



Fot. 2 - Mur graniczny - widok od strony południowej.

3.2. Odkrywka fundamentów.

W celu rozpoznania fundamentów przedmiotowego obiektu wykonano odkrywkę do głębokości około 1m ppt. Stwierdzono, że fundament wykonany jest częściowo z kamienia (wapienia) i częściowo z cegły. Szerokość fundamentu - około 0,8m, wysokość około 1m. Zdjęcie odkrywki zamieszczono poniżej:

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwórcu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Fot. 3 - Mur graniczny - odkrywka fundamentów.

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwórca Collegium Kołłątaja przy ul.
Gołębiej 9 w Krakowie.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

3.3. Budowa geologiczna/Warunki wodne i geotechniczne.

Zgodnie z opracowaniem [2.7] podłoże rodzime omawianego terenu budują czwartorzędowe osady rzeczne wykształcone jako piaski różnoziarniste z cienkimi przewarstwieniami pospółki. Na powierzchni terenu zalega warstwa nasypu niebudowlanego o miąższości 3,1 - 4,4 m.

W dniu prowadzenia badań terenowych (lipiec 2020 r. i kwiecień 2015 r.) w otworach wykonanych do głębokości 5,7 m ppt i 3,5 m pp piwnicy nie nawiercono wody gruntowej. W tej strefie głębokościowej nie należy spodziewać się występowania wody w żadnej postaci.

Zalegające pod nasypami niebudowlanymi grunty rodzime rozpatrywane jako podłoże podzielono na trzy warstwy geotechniczne różniące się między sobą uziarnieniem i stopniem zagęszczenia. Podłoże rodzime budują grunty niespoiste, dla których parametrem wiodącym jest stopień zagęszczenia określony w oparciu o połowe badania sondą SL. Nasypy niebudowlane o miąższości do 4,4 m zalegające na powierzchni wewnętrznych dziedzińców nie zostały objęte pakietowaniem. Utworzone są z piasku gliniastego próchniczego gleby, pyłu i gruzu i są w stanie luźnym oraz częściowo w stanie średniozagęszczonym.

Warstwa geotechniczna I obejmuje czwartorzędowe osady rzeczne wykształcone jako piaski drobne, wilgotne, w stanie średniozagęszczonym o stopniu zagęszczenia $ID=0,55$. Zostały nawiercone w otworze nr 1 na głębokości 3,1 m ppt w postaci warstwy o miąższości 0,6 m.

Warstwa geotechniczna II obejmuje czwartorzędowe osady rzeczne wykształcone jako piaski średnie lokalnie z domieszką pojedynczych żwirów, wilgotne, w stanie zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $ID=0,70$ określonym w oparciu o połowe badania sondą SL. Wystąpiły w podłożu całego opiniowanego terenu pod gruntami warstwy geotechnicznej I i pod nasypami w postaci ciągłej warstwy, która nie została przewiercona otworami prowadzonymi do głębokości 5,7 m ppt i 3,5 m pp piwnicy.

Warstwa geotechniczna III obejmuje czwartorzędowe osady rzeczne wykształcone jako pospółki wilgotne, w stanie zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $ID=0,70$. Zostały nawiercone w odkrywce nr B/A na głębokości 1,0 m pp piwnicy, w postaci warstwy o miąższości 0,5 m.

3.4. Opis wad i uszkodzeń.

Podczas przeprowadzonych wizji lokalnych dokonano szczegółowego przeglądu konstrukcji oraz wykonano stosowną dokumentację zdjęciową. Stwierdzone usterki, nieprawidłowości i wady opisano poniżej.

3.5. Zarysowania i pęknięcia konstrukcji, odchylenie części południowej od pionu, przesunięcie części zachodniej w poziomie.

Podczas wizji lokalnej stwierdzono, że murowana konstrukcja jest spękana zarówno w zachodniej jak i południowej części. Pęknięcia (zaznaczone na rysunkach i przedstawione na zdjęciach poniżej) przebiegają pionowo, na całej grubości i wysokości muru oraz częściowo poziomo. Szczególnie niebezpieczne jest pęknięcie pionowe od strony południowej, rozwarcie rysy waha się w granicach od kilku do kilkunastu centymetrów, a cała konstrukcja jest znacznie odchylona od pionu. Dodatkowo część zachodnia uległa przemieszczeniu w poziomie, na wysokości poziomego pęknięcia

Mur utracił swoją stateczność, przekroczone są stany graniczne, konstrukcja w każdej chwili grozi zawaleniem. Powyższe zobrazowano na zdjęciach wykonanych podczas wizji lokalnej:



Fot. 4 - Mur graniczny - widok od strony południowej, pęknięcie pionowe, odchylenie od pionu.



Fot. 5 - Mur graniczny - widok od strony południowej, pęknięcie pionowe.



Fot. 6 - Mur graniczny - widok od strony zachodniej, pęknięcie pionowe i poziome



Fot. 7 - Mur graniczny - widok od strony zachodniej, pęknięcie pionowe

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwórcu Collegium Kollataja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-C02 Kraków, ul. Kanonicza 24



Fot. 8 - Mur graniczny - widok od strony zachodniej, pęknięcie pionowe



Fot. 9 - Mur graniczny - widok od strony zachodniej, pęknięcie poziome z przesunięciem

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwórcu Collegium Kollataja przy ul.
Gołębiej 9 w Krakowie.



Fot. 10 - Mur graniczny - widok od strony zachodniej, pęknięcie poziome z przesunięciem

3.6. Przyczyny uszkodzeń i wad.

Na podstawie wizji lokalnej, pomiarów, obserwacji terenowych oraz na podstawie badań geologicznych można stwierdzić, że przyczyną wad i uszkodzeń przedmiotowego muru granicznego jest nierównomierne osiadanie rozluźnionej warstwy nasypowej wywołane okresowym znacznym jej nawodnieniem wodami opadowymi. Zjawisko to może być spotęgowane prawdopodobnymi licznymi nieszczelnościami kanalizacji opadowej zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie muru, w tym na działce sąsiedniej nr 361/2.

Stan techniczny obiektu jest w chwili obecnej zły i w każdej chwili grozi zawaleniem i katastrofą budowlaną! W celu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia należy niezwłocznie wykonać tymczasowe zabezpieczenie obiektu przed przewróceniem.

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwrocu Collegium Kołtątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

4.0 OPIS OBIEKTU - stan projektowany / Opis planowanych prac

Po wykonaniu tymczasowego zabezpieczenia (na podstawie odrębnej dokumentacji) przeprowadzone będą prace remontowe, których zakres i kolejność prezentuje się następująco:

- a) Prace przygotowawcze, wygradzenie terenu, montaż rusztowań i zabezpieczeń. Organizacja placu budowy z wyznaczeniem miejsc do składowania materiałów z rozbiórki przeznaczonych do ponownego wykorzystania.
- b) Ręczna rozbiórka dachówek wieńczących mur (w zakresie objętym opracowaniem zgodnie z częścią rysunkową)
- c) Ręczna rozbiórka części muru, z pozostawieniem strzępi na połączeniu z częścią nie rozbieraną. (w zakresie objętym opracowaniem zgodnie z częścią rysunkową). Prace rozbiórkowe należy prowadzić starannie i ostrożnie, mając na celu zachowanie jak największej ilości materiału do ponownego wykorzystania.
- d) Wzmocnienie fundamentów muru (zakres zgodnie z częścią rysunkową) za pomocą belki podwalinowej żelbetowej oraz systemu mikropali. (mikropale żelbetowe, średnica max. 30 cm, z zagłębieniem w grunt nośny, zgodnie z dokumentacją geologiczną min. 1,5m. Prace związane z palowaniem należy wykonać na podstawie projektu technicznego dostarczonego przez wykonawcę pali.
- e) Rekonstrukcja rozebranej części muru z powiązaniem z częścią istniejącą. (Z zastosowaniem wzmocnienia z klamer stalowych w jego narożnej części.)
- f) Wykonanie nowego tynku na murze (tynk cementowo-wapienny z białym cementem).
- g) Montaż dachówek i gąsiorów na zwieńczeniu muru. (zaprawa mrozoodporna)
- h) Konserwacja stalowej bramy.
- i) Oczyszczenie powierzchni tynku i dachówek muru południowego (nie podlegającego rozbiórce)
- j) Malowanie całego muru farbą opartą na silikonowym spoiwie w kolorze zbliżonym do poprzedniego.

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podworcu Collegium Koflątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Uwaga – prace remontowe przeprowadzić ściśle wg programu konserwatorskiego dołączonego do niniejszego opracowania.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. 31-545 Kraków, ul. Mogiła 41

5.0 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Bez zmian.

6.0 STANOWISKO DOTYCZĄCE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ ORAZ KONIECZNOŚCI WYKONANIA OPINII GEOTECHNICZNEJ.

Dla potrzeb niniejszego opracowania wykonano opinię geotechniczną, którą dołączono do projektu.

7.0 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.

Bez zmian.

UWAGI

1. Wszelkie prace wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z doświadczeniem w pracy przy zabytkach..
2. Wszystkie wątpliwości podczas wykonywania prac należy zgłaszać autorowi niniejszej dokumentacji.
3. Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. W przypadku konieczności demontażu jakichkolwiek zewnętrznych elementów elewacji należy uzyskać zgodę Inspektora Nadzoru.
5. Przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik powinien udzielić instruktażu stanowiskowego i zapoznać pracowników ze specyfikacją prowadzenia robót budowlanych.

Opracował:

mgr inż. TOMASZ JANOWIEC
Upr. budowlane do projektowania, kierowania
i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-budowl. Nr ewid. 14/92 i 134/03

Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-w podwórca Collegium Koflataja przy ul.
Gołębiej 9 w Krakowie.

mgr inż. Marcin Barzyszek
Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. MA/03612/00K/11

Małopolski
Wojewódzki konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA dla zadania:
„Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb
S-1 w podwórku Collegium Kofłataja przy ul. Gołębiej 9
w Krakowie.”

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITECTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Młocznika 41

ADRES: ul. Gołębia 9
31-007 Kraków
(dz. nr 365/3 obr. S-1 jedn. ewid. Śródmieście)

INWESTOR: Uniwersytet Jagielloński
ul. Gołębia 24
31-007 Kraków

PLAN BIOZ

OPRACOWAŁ: mgr inż. Tomasz Janowiec (upr. nr 14/92 i 134/93)

mgr inż. TOMASZ JANOWIEC
Upr. budowlane do projektowania, kierowania
i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-budowl. (pr. ewid. 14/92 i 134/93)

mgr inż. Paweł Parzyszek
Upr. budowlane do projektowania, kierowania
i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-budowlanej (pr. ewid. 14/92 i 134/93)
ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków, POOK/11

Kraków, Luty 2022r.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

1.1 Zakres robót całego zamierzenia budowlanego obejmuje remont muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie."

Kolejno wykonywane prace to:

- wygrodzenie terenu, montaż zabezpieczeń.
- rozbiórkę uszkodzonych elementów (część obiektu)
- odtworzenie stanu pierwotnego obiektu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynek położony przy w podwórzu Collegium Kołłątaja.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Collegium jest obiektem użytkowanym, wszelkie prace należy prowadzić tak, aby nie stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w nim przebywających oraz osób postronnych.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zagrożenia:

- prace remontowe prowadzone przy użytkowanym obiekcie
- możliwość uszkodzenia ciała pracowników narzędziami lub odłamkami tynku, cegły, szkła, blachy, środkami chemicznymi (planki, silikon).

Nie przewiduje się wykonywania wykopów o ścianach pionowych bez wsparcia o głębokości większej niż 1,5m

Nie przewiduje się prowadzenia robót budowlanych przy użyciu ciężkiego sprzętu (dźwigów) oraz robót przy których prowadzeniu występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi. Nie przewiduje się prac takich jak:

- roboty prowadzone w temp. poniżej - 10°C
- roboty przy usuwaniu wyrobów budowlanych zawierających azbest.
- robót budowlanych wymagających użycia materiałów wybuchowych
- robót z użyciem elementów prefabrykowanych o masie ponad 1T.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót i mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcje obsługi tych maszyn lub urządzeń.

W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy ją niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii.

Odtłuszczenie lub czyszczenie powierzchni oraz części maszyn lub innych urządzeń technicznych wykonuje się środkami do tego przeznaczonymi.

Haki do przemieszczania ładunków powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności i mieć wyraźnie zaznaczoną nośność maksymalną.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 42

Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione.
Wszelkie samowolne przeróbki narzędzi są zabronione.

7. Zagospodarowanie terenu budowy.

Zagospodarowanie terenu budowy zostanie wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych, w zakresie :

- Ogródenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych
- Wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- Doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, utylizacji ścieków
- Zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
- Zapewnienia właściwej wentylacji
- Urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy lub robót należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych.

Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż:

- dla wózków szynowych – 4%
- dla wózków bezzynowych – 5%
- dla taczek – 10%

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych zostanie wykonana w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały składowane w miejscu wyrównanym do poziomu.

Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2m, dostosowanie do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o próty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego, jest zabronione.

8. Warunki socjalne i higieniczne.

Palenie tytoniu może odbywać się wyłącznie na otwartej przestrzeni lub w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu (palarni)

Strefy gromadzenia i usuwania odpadów zostaną wyodróżnione i oznakowane.

Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie.

Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru. Sprzęt do gaszenia pożaru, regularnie sprawdza się, konserwuje i uzupełnia, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.

W miejscu wykonywania robót impregnacyjnych nie dopuszcza się:

- używania otwartego ognia
- palenia tytoniu
- spożywanie posiłków

Niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej.

Miejsca przeznaczone do impregnacji należy zaopatrzyć w sprzęt do gaszenia pożarów, dostosowany do rodzaju używanego środka impregnacyjnego.

Dopuszcza się wykonanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczającej 4m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

Wymiary pomostów i ramp powinny być stosowane do wymiarów przeładowywanych ładunków i środków transportu.

Stanowiska pracy o niestabilnym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów. Sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a dla stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku – po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzenia.

9. Rusztowania i ruchome podesty robocze.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.

Odbiór rusztowania potwierdza się wpisem w dzienniku budowy lub w protokole odbioru technicznego.

Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 1.5 kN.

10. Roboty na wysokości.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości

Drabina bez pałąków, której długość przekracza 4m, przed podniesieniem lub zamontowaniem, powinna być wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą złączenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa.

11. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót demontażowo-montażowych.

- w czasie robót demontażowo-montażowych, w otoczeniu obiektu nie mogą znajdować się użytkownicy.

Pomieszczenia muszą być całkowicie zabezpieczone od strony zewnętrznej i wewnętrznej przed wejściem osób niezatrudnionych.

12. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do prac kierownik budowy dokona szkolenia pracowników zwracając szczególną uwagę na:

- niebezpieczeństwo uszkodzenia ciała przechodniów oraz wchodzących do budynku użytkowników,
- konieczność stosowania środków ochrony osobistej przy pracach budowlanych (okulary ochronne, rękawice), sprawne narzędzia, pasy bezpieczeństwa,

Pracownicy potwierdzą przeprowadzone szkolenie w książce szkolenia na stanowisku pracy.

13. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

Aktualne badania lekarskie pracowników, w tym pozytywne wyniki badań do pracy na wysokości.

Aktualne szkolenia BHP

Tablica budowy z telefonami Pogotowia Ratunkowego i Straży Pożarnej

Tablice informujące o pracach „na górze”, „ Roboty budowlane – wstęp wzbroniony”,

Pasy bezpieczeństwa dla pracowników, atestowane z aktualną datą ważności.

Ekrany do ogrodzenia stref montażu i demontażu od zewnątrz przed nieprzewidzianym wejściem osób niezatrudnionych.

Apteczka pierwszej pomocy.

14. Dokumenty budowy oraz dokumentacje maszyn – u kierownika budowy.

Opracował:

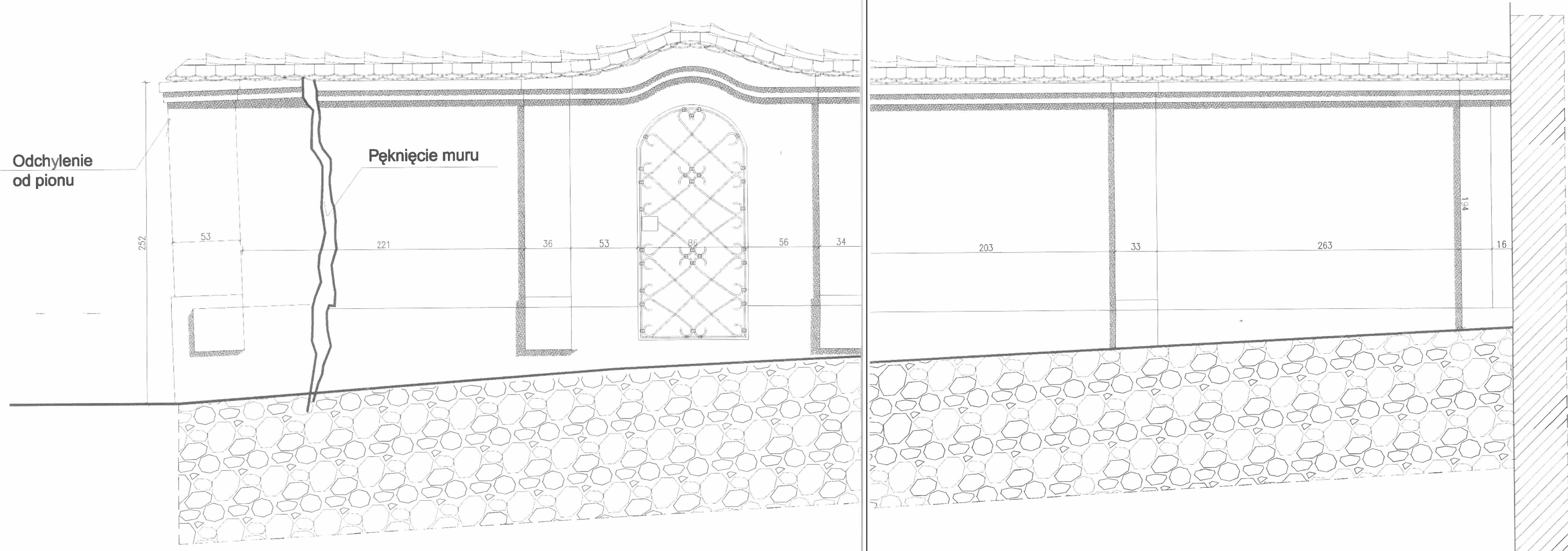
mgr inż. TOMASZ JANOWIEC

Upr. budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowl. (zwid. 1402 / 134)

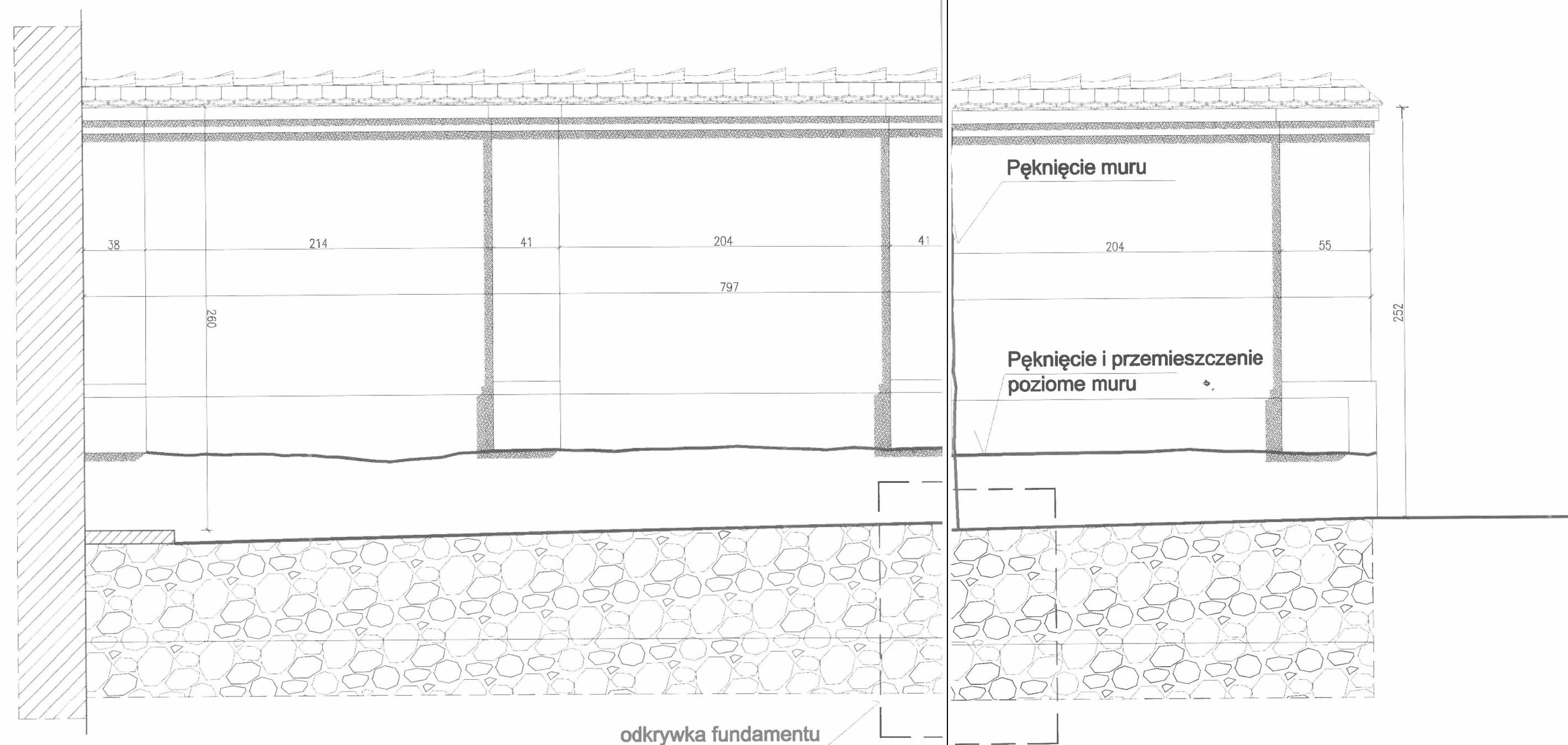
Tomasz Janowiec
Inżynier
specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr OK/11

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Elewacja południowa- stan istniejący



Elewacja zachodnia - stan istniejący



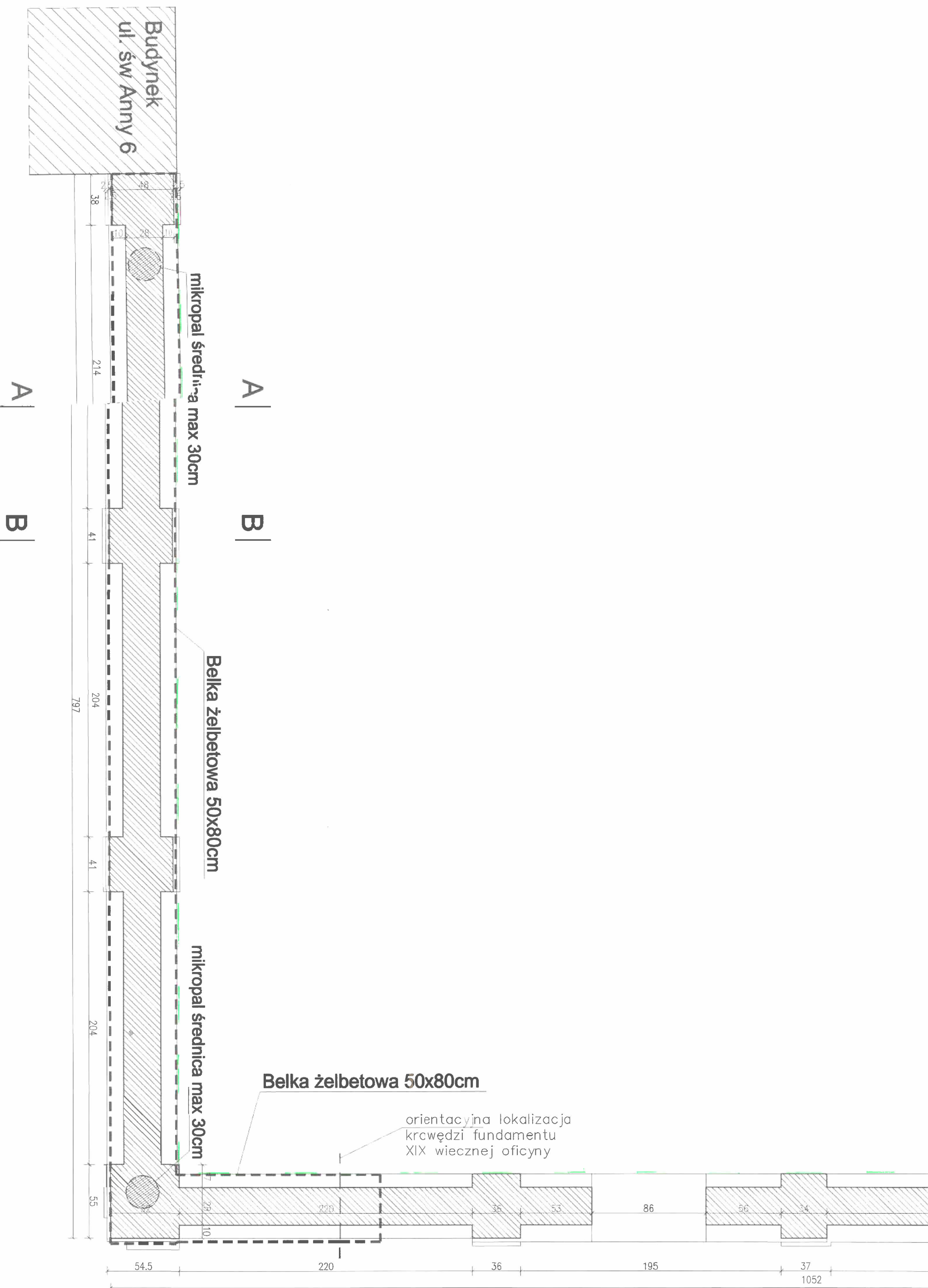
odkrywka fundamentu

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. 002 Kraków, ul. Mogińska 41

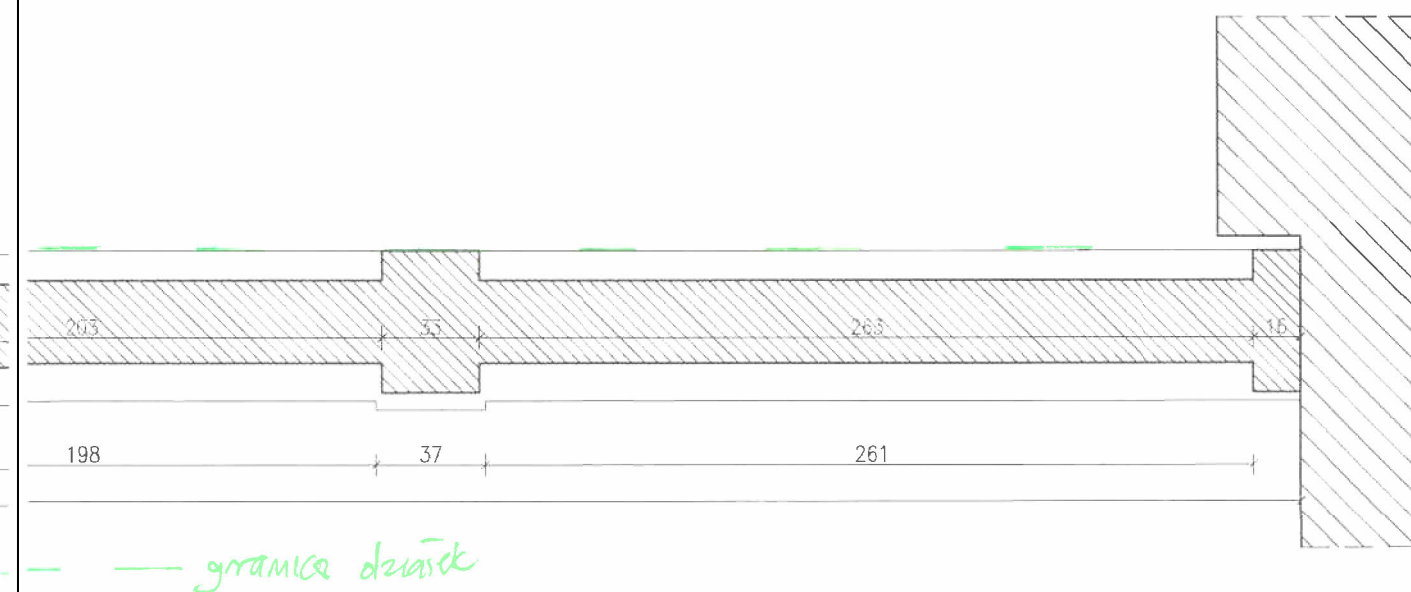
Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
ul. 002 Kraków, ul. Karłowicza 24

"PRO-I-BUD" PROJEKTOWANIE - BUDOWNICTWO ul. Orzeszkowej 10/12, 31-085 Kraków tel./fax. 12 427-12-92 e-mail janowiec@onet.pl				
INWESTOR: Uniwersytet Jagielloński ul. Golebia 24 31-007 Kraków				
NAZWA INWESTYCJI: Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kółtąja przy ul. Golebkiej 9 w Krakowie.				
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.:	PODPIS:	
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Janowiec	Rp. Upr. 1492.134/93		
OPRACOWAŁ:				
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marcin Parzyszek	MAP/0361/POOK/11		
NAZWA RYSUNKU:	Mur - stan istniejący			NR RYS.: I-1
BRANŻA: Budowlana	FAZA: PAB	DATA: Maj 2022r.	SKALA: 1/25	REWIZJA:

WIDOK E-1 (elewacja zachodnia)



WIDOK E-2 (elewacja południowa)



UWAGI OGÓLNE:

1. OBOWIĄZUJĄ UWAGI ZAWARTE W OPISIE TECHNICZNYM.
2. WYMIARY PODANO W CENTYMETRACH.
3. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK WĄTPLIWOŚCI DOTYCZĄCYCH NINIEJSZEGO RYSUNKU KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.
4. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
5. PALOWANIE WYKONAC NA PODSTAWIE PROJEKTU TECHNICZNEGO DOSTARCZONEGO PRZEZ WYKONAWCĘ PRAC.
6. PRZY PONOWNYM WZNOWIENIU MURU MAKSYMALNIE WYKORZYSTAĆ CEGŁĘ Z ROZBIÓRKI

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. 31-545 Kraków, ul. Mogiła 41

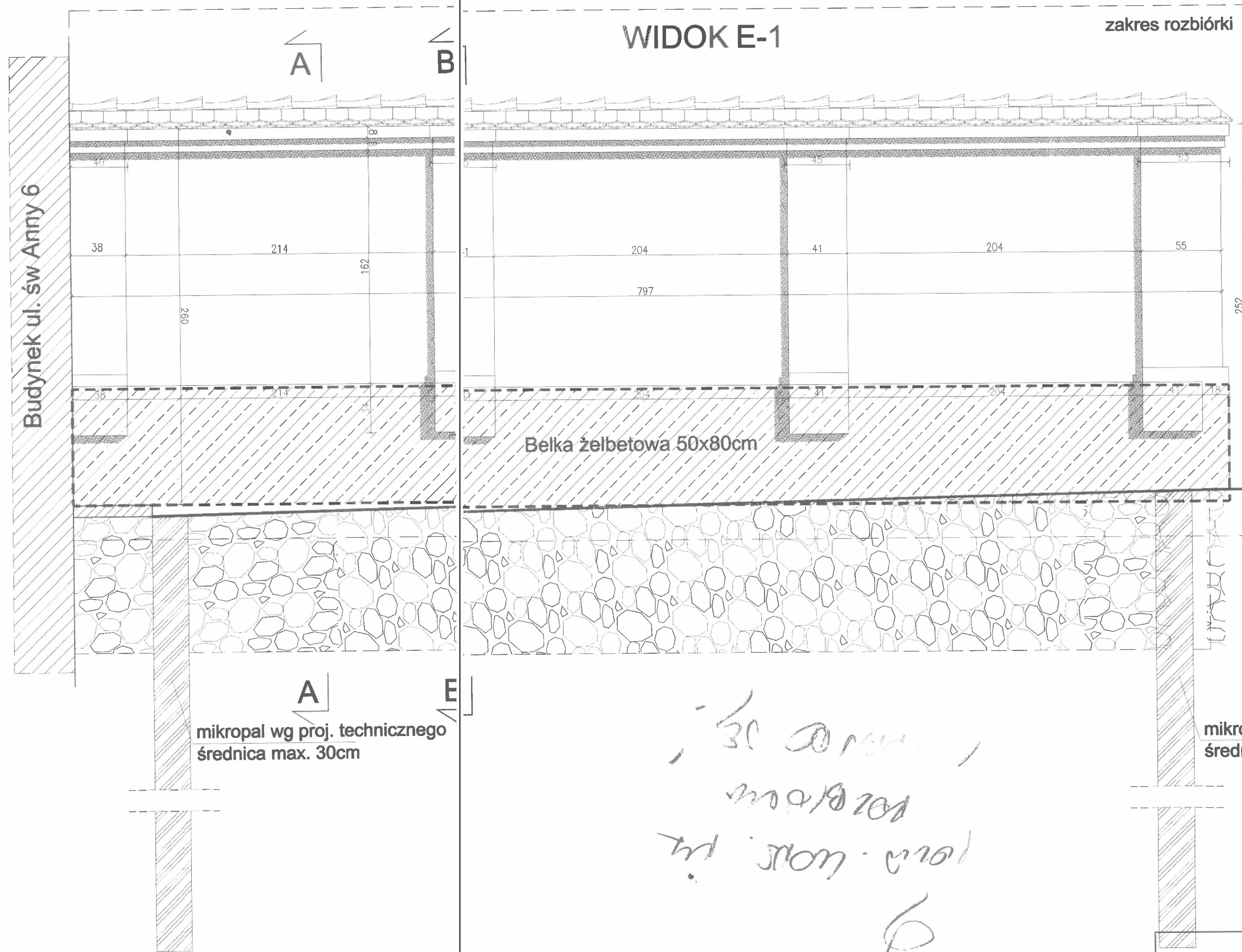
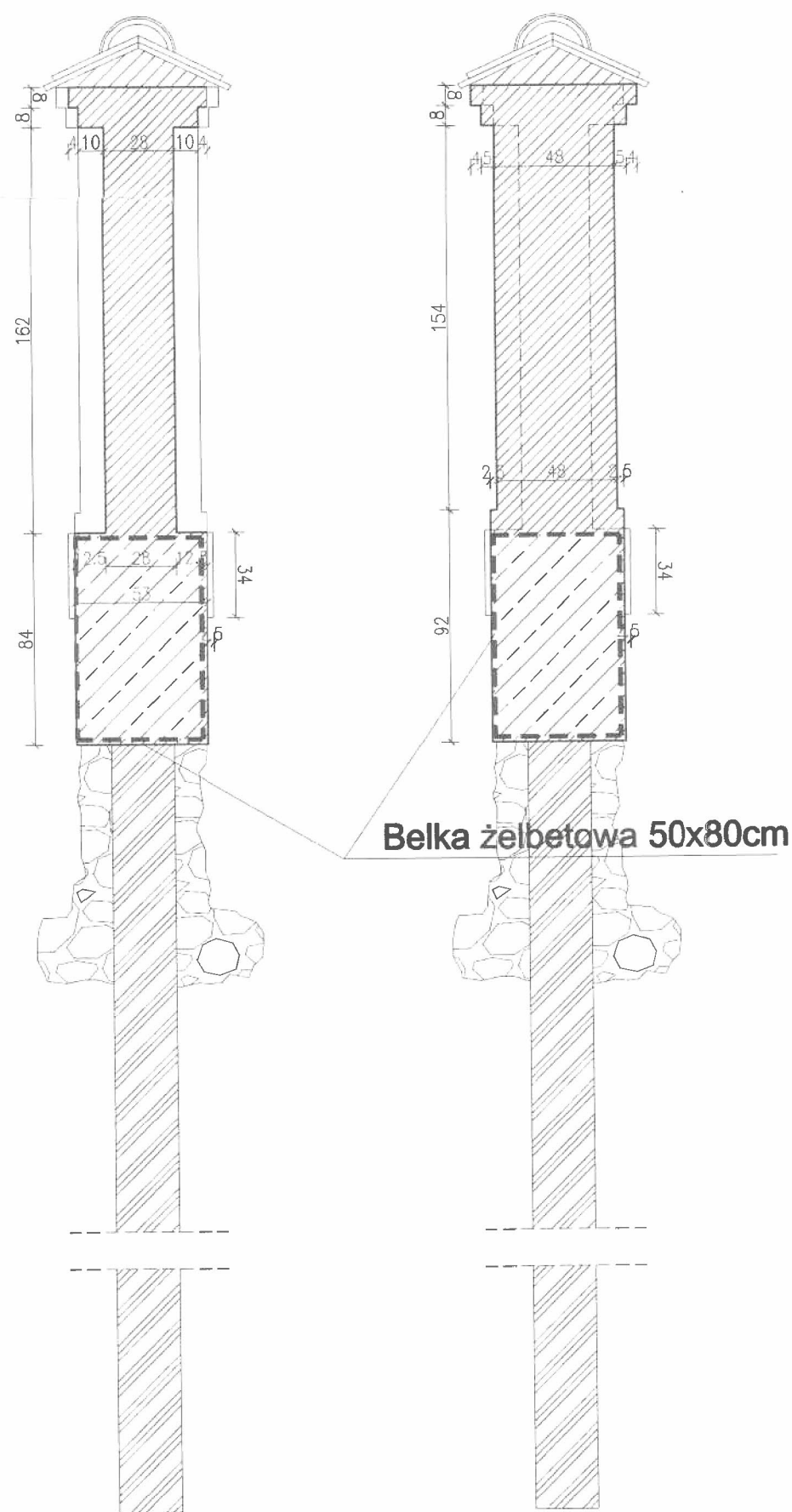
Małopolski
Wojewódzki Zarząd Zabytków
w Krakowie
ul. Kanonicza 24

"PRO-J-BUD" PROJEKTOWANIE - BUDOWNICTWO ul. Orzeszkowej 10/12, 31-065 Kraków tel./fax 12 427-12-92 e-mail janowicz@onet.pl			
INWESTOR: Uniwersytet Jagielloński ul. Gołębia 24 31-007 Kraków			
NAZWA INWESTYCJI: Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołtataja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Janowiec	Rp. Upr. 14/92.134/93	
OPRACOWAŁ:			
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marcin Parzyszek	MAP/0361/POOK/11	
NAZWA RYSUNKU:	Rzut przyziemia - stan istn./projekt.		1
BRANŻA: Budowlana	FAZA: PAB	DATA: Maj 2022r.	SKALA: 1/25

WIDOK E-1 (elewacja zachodnia)

Przekrój A-A

Przekrój B-B



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

*100% - 100%
100% - 100%
100% - 100%*

mikropal wg proj. technicznego
średnica max. 30cm

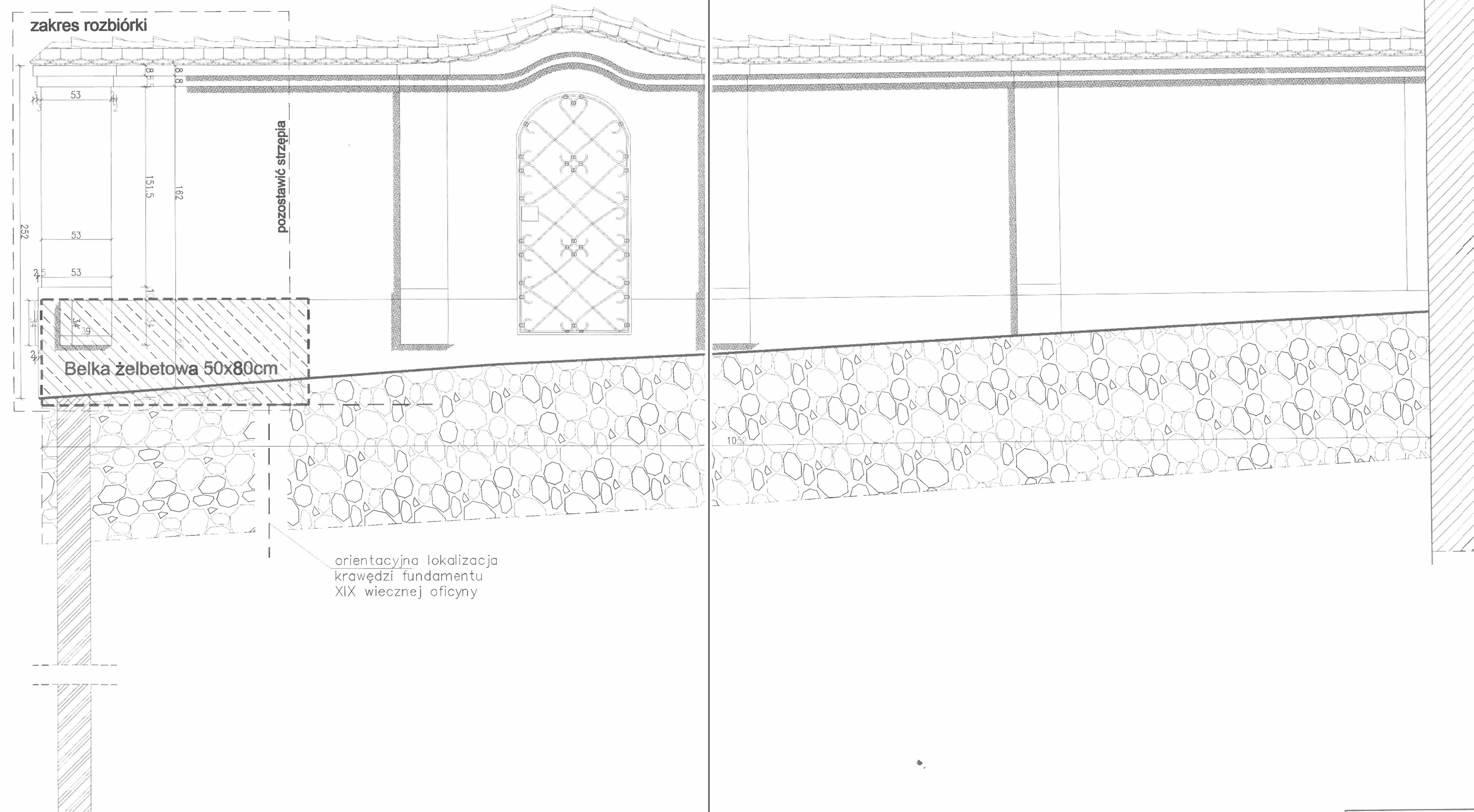
Małopolski
Wojewódzki Komisarz Zabytków
w Krakowie
31-032 Kraków, ul. Kanonicza 24

"PRO-J-BUD" PROJEKTOWANIE - BUDOWNICTWO ul. Orzeszkowej 10/12, 31-065 Kraków tel./fax. 12 427-12-92, e-mail janowicz@onet.pl			
INWESTOR: Uniwersytet Jagielloński ul. Gołębia 24 31-007 Kraków			
NAZWA INWESTYCJI: Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kółkątaja przy ul. Gołęziej 9 w Krakowie.			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Janowiec	Rp. Upr. 14/92,13493	
OPRACOWAŁ:			
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marcin Parzyszek	MAP/0361/POOK/11	
NAZWA RYSUNKU:	Widok E-1, przekroje A-A, B-B - stan proj.		NR RYS.: 2
BRANŻA: Budowlana	FAZA: PAB	DATA: Maj 2022r.	SKALA: 1:25 REWIZJA:

- UWAGI OGÓLNE:
1. OBOWIĄZUJĄ UWAGI ZAWARTE W OPISIE TECHNICZNYM.
 2. WYMIARY PODANO W CENTYMETRACH.
 3. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK WĄTPLIWOŚCI DOTYCZĄCYCH NINIEJSZEGO RYSUNKU KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.
 4. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
 5. PALOWANIE WYKONAC NA PODSTAWIE PROJEKTU TECHNICZNEGO DOSTARCZONEGO PRZEZ WYKONAWCĘ PRAC.
 6. PRZY PONOWNYM WZNOSZENIU MURU MAKSYMALNIE WYKORZYSTAĆ CEGŁĘ Z ROZBIÓRKI

WIDOK E-2 (elewacja południowa)

WIDOK E-2



UPZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Małopolski
Wieliczka
ul. Karłowicza 24

- UWAGI OGÓLNE:
1. OBOWIĄZUJĄ UWAGI ZAWARTE W OPISIE TECHNICZNYM.
 2. WYMIARY PODANO W CENTYMETRACH.
 3. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK WĄTPLIWOŚCI DOTYCZĄCYCH NINIEJSZEGO RYSUNKU KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.
 4. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
 5. PAŁOWANIE WYKONAĆ NA PODSTAWIE PROJEKTU TECHNICZNEGO DOSTARCZONEGO PRZEZ WYKONAWCĘ PRAC.
 6. PRZY PONOWNYM WZNOWNIENIU MURU MAKSYMALNIE WYKORZYSTAĆ CEGŁĘ Z ROZBIÓRKI

"PRO-J-BUD" PROJEKTOWANIE - BUDOWNICTWO ul. Orzeszkowej 10/12, 31-085 Kraków tel./fax 12 427-12-92 e-mail j@nowiec@onet.pl			
INWESTOR: Uniwersytet Jagielloński ul. Gołębia 24 31-007 Kraków			
NAZWA INWESTYCJI: Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 w podwórku Collegium Kółkajaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRL:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Janowiec	Rp. Upr. 1492.13493	
OPRACOWAŁ:			
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marcin Parzyszek	MAP/0361/P00K/11	
NAZWA RYSUNKU: Widok E-2 - stan proj.			NR RYS.: 3
BRANŻA: Budowlana	FAZA: PAB	DATA: Maj 2022r.	SKALA: 1/25

„PRO-J-BUD”
Projektowanie - Budownictwo
PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. Tomasz Janowiec
31 - 065 Kraków; ul. Orzeszkowej 10 / 12 tel/fax. (012) 427 17 92, tel. kom. 608 664 007
adres e-mail: janowiec@onet.pl

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogiłańska 41

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT: Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2
obręb S-1 w podwórzu Collegium Kollątaja przy ul. Gołębiej 9
w Krakowie.

obiekt: mur graniczny

kategoria: VIII

adres: ul. Gołębia 11, Kraków
(dz. 370 obr. 1 jedn. ewid. Śródmieście)

inwestor: Uniwersytet Jagielloński
Kraków, ul. Gołębia 24

projektant:
mgr inż. Tomasz Janowiec (upr. nr 14/92 i 134/93)

sprawdzający:
mgr inż. Marcin Parzyszek (upr. MAP/0361/POOK)

mgr inż. TOMASZ JANOWIEC
Upr. budowlane do projektowania, kierowania
i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-budowl. Nr ewid. 14/92 i 134/93

mgr inż. Marcin Parzyszek
Upewn. budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-budowl. Nr ewid. MAP/0361/POOK

Kraków, Maj 2022r.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Spis zawartości:

1. Karta tytułowa
2. Spis zawartości.
3. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.
4. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.
 - Rys. Z-1 Zagospodarowanie terenu.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Nazwa i przedmiot zamierzenia budowlanego.

Remont muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kółłataja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

Na przedmiotowej działce znajduje się budynek dydaktyczny UJ.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Nie dotyczy.

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Nie dotyczy.

Układ komunikacyjny.

Inwestycja pozostaje bez wpływu na istniejące rozwiązania komunikacyjne. Wjazd na posesję jak istniejący.

Sposób dostępu do drogi publicznej.

Przedmiotowa inwestycja pozostaje bez wpływu na istniejące warunki obsługi komunikacyjnej.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne pozostaje bez wpływu na istniejące elementy infrastruktury technicznej.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni.

Podczas prac konieczne może być usunięcie lub przemieszczenie części pnączy (bluszcz pospolity i winobluszcz pięciolistkowy) rosnących w obrębie muru. Pnącza te zgodnie z ustawą o ochronie przyrody nie podlegają ochronie.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki:

Bez zmian.

5. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego.

Przedmiotowy teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. UCHWAŁA NR XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "STARE MIASTO" - ogłoszona w DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO NR 255, poz. 2059 z dnia 17 maja 2011 r.

Wnioskowane prace spełniają warunki planu - uzyskano pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora zabytków,

Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

mgr inż. TOMASZ JANOWIEC
Upr. budowlane do projektowania, kierowania
i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-budowl. Nr ewid. 14/92 i 13/03

6. Wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, lokalizacja na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Mur zlokalizowany jest na terenie wpisanego do rejestru zabytków historycznego Zespołu Miasta. Mur jest budowlą współczesną, powstałą w II połowie XX wieku, w miejscu dawnego budynku gospodarczego. Nie jest obiektem zabytkowym, a jedynie leżącym na terenie objętym wpisem obszarowym do rejestru zabytków A-1 (układ urbanistyczny miasta Krakowa w granicach Plant).

URZĄD MIEJSTA KRAKOWA
WYDZIAŁ URBANISTYKI I TERENOWY
KRAKÓW, UL. MOGIŁSKA 41

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę – nie dotyczy.

8. Projektowany obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

9. Sposób odprowadzenia wód opadowych.

Bez zmian.

10. Zagospodarowanie ziemi z wykopów.

Nie dotyczy.

11. Informacja przeciwpożarowa, ocena klasy ppoż.

Bez zmian.

12. Warunki gruntowe.

Nie dotyczy.

13. Odniesienie do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie dotyczy. (p. 5, 6)

14. Obszar oddziaływania

Nie dotyczy.

Prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

OPRACOWAŁ:

mgr inż. TOMASZ JANOWIEC
Upr. budowlane do projektowania, kierowania
i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-budowl. nr ewid. 1492 i 1347

mgr inż. Michał Parzyszek
Uprawnienie budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 3431/156 (POOK/11)





URZĄD MIASTA KRAKOWA
 WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
 I URBANISTYKI
 31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Małopolski
 Instytut Konserwacji Zabytków
 Kraków
 ul. Krakowska 24

"PRO-J-BUD"
 PROJEKTOWANIE - BUDOWNICTWO
 ul. Orzeszkowej 10/12, 31-065 Kraków
 tel./fax. 12 427-12-92 e-mail: janowiec@onet.pl

INWESTOR:
 Uniwersytet Jagielloński
 ul. Gołębia 24
 31-007 Kraków

NAZWA INWESTYCJI:
 Projektu remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołtątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

 Przedmiot opracowania
 Zakres robót

	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Janowiec	Rp. Upr. 14/92,134/93	
OPRACOWAŁ:			
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marcin Parzyszek	MAP/0361/POOK/11	

NAZWA RYSUNKU:
Zagospodarowanie terenu
 NR RYS.: **Z-1**

BRANŻA: Budowlana FAZA: PAB DATA: Maj 2022r. SKALA: 1/500 REWIZJA:

„PRO-J-BUD”

Projektowanie - Budownictwo

PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. Tomasz Janowiec

31-065 KRAKÓW ul. Orzeszkowej 10/12 adres e-mail: janowiec@onet.pl

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogileka 41

ZAŁĄCZNIKI -

Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3
obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja
przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

Adres: ul. Gołębia 9
31-007 Kraków
(dz. nr 365/3 obr. S-1 jedn. ewid. Śródmieście)

Inwestor: Uniwersytet Jagielloński
Kraków, ul. Gołębia 24

mgr inż. TOMASZ JANOWIEC
Upr. budowlane do projektowania, kierowania
i nadzorowania robotami budowl. bez ograniczeń
specj. konstrukcyjno-budowl. Nr ewid. 14/92 i 13419

Kraków, luty 2021

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

SPIS ZAWARTOŚCI:

- 1. Opinia geotechniczna**
- 2. Program prac konserwatorskich**
- 3. Decyzja Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. 31-545 Kraków, ul. Mogiłańska 41

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Zakład Usług Geologicznych
"GEO-NOT"
mgr inż. Tadeusz Nowak
31-231 Kraków ul. Siewna 21a/53 tel. 505 636 220

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. 31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

OPINIA GEOTECHNICZNA
ustalająca warunki gruntowo-wodne
w podłożu działki nr 365/3 w obr. 1 Śródmieście
przy ul. Gołębiej
w Krakowie

Inwestor: Uniwersytet Jagielloński
ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

Opracował:

mgr inż. Tadeusz Nowak
upr. geol. MOŚZNiL VII-1135

Egz. nr 1

Kraków, lipiec 2020 r.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

SPIS TREŚCI

	nr strony
I. Wstęp	3
II. Położenie, rzeźba i zagospodarowanie terenu badań	3
III. Budowa geologiczna	4
IV. Warunki wodne	4
V. Charakterystyka warunków geotechnicznych.....	4
VI. Wnioski	5

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Orientacja w skali 1:10 000
2. Mapa dokumentacyjna w skali 1:500
3. Przekrój geotechniczny
4. Legenda do przekroju
5. Karta dokumentacyjna otworu
6. Karta dokumentacyjna odkrywki fundamentu
- 7-8. Karty wyników sondowań udarowych
9. Objaśnienia znaków i symboli użytych na przekrojach

I. WSTĘP

Opinię geotechniczną opracował Zakład Usług Geologicznych "GEO-NOT" Kraków ul. Siewna 21a/53 na zlecenie inwestora - Uniwersytetu Jagiellońskiego, Kraków ul. Gołębia 24.

Celem badań było rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych, podanie parametrów geotechnicznych gruntów poszczególnych warstw geotechnicznych oraz ocena geotechniczna płytkiego podłoża dziedzińców wewnętrznych - działki nr 365/3 w obr. 1 Śródmieście. Etap projektowania - koncepcja i projekt budowlany.

Opinię opracowano na podstawie:

- 1 otworu badawczego o średnicy 110 mm wykonanego systemem mechanicznym obrotowym do głębokości 5,7 m ppt w lipcu 2020 r
- badań makroskopowych próbek gruntów;
- 2 sond udarowych SL wykonanych do głębokości 4,0 i 5,0 m ppt w lipcu 2020 r;
- 1 odkrywki fundamentów i podwiertu penetracyjnego do głębokości 3,5 m pp piwnicy w dniu 28.04.2015 r, a wykorzystanego z dokumentacji archiwalnej;
- wycinka mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, która jest aktualna i wiernie odzwierciedla istniejącą sytuację i rzeźbę terenu;
- tyczenia wyrobisk w nawiązaniu do stałych punktów terenowych. Rzędne wyrobisk odczytano z mapy syt.-wys. w skali 1:500 metodą interpolacji liniowej.
- materiałów archiwalnych:
 1. Wycinek mapy geologicznej Polski, arkusz Kraków w skali 1:50 000
 2. A- Dokumentacja geologiczno-inżynierska dla projektu przebudowy piwnic na potrzeby organizacji studenckich istniejącego budynku Uniwersytetu Jagiellońskiego na działce nr 366 w obr. 1 Śródmieście przy ul. św. Anny 6 w Krakowie. Zakład Usług Geologiczno-Geodezyjnych.2015 r.
 3. Literatura i normy gruntowe.

II. POŁOŻENIE, RZEŻBA I ZAGOSPODAROWANIE TERENU BADAŃ

Opiniowany teren zlokalizowany jest w centralnej części Krakowa, w dzielnicy Śródmieście przy ul. Gołębiej i obejmuje płytkie podłoże dziedzińców wewnętrznych położonych na dz. nr 365/3 w obr. 1 Śródmieście.

Pod względem morfologicznym jest to fragment stożka napływowego Prądnika. Powierzchnia terenu wewnętrznych dziedzińców jest nadsypana i jest wyniesiona do rzędnych od 208,70 - 209,60 m npm. Na powierzchni dziedzińców zaznacza się osiadanie podłoża co skutkuje uszkodzeniami małej architektury - murków oporowych wylewek i murów ogrodzeniowych.

III. BUDOWA GEOLOGICZNA

Podłoże rodzime omawianego terenu budują czwartorzędowe osady rzeczne wykształcone jako piaski różnoziarniste z cienkimi przewarstwieniami pospółki.

Na powierzchni terenu zalega warstwa nasypu niebudowlanego o miąższości 3,1 - 4,4 m.

IV. WARUNKI WODNE

W dniu prowadzenia badań terenowych (lipiec 2020 r i kwiecień 2015 r) w otworach wykonanych do głębokości 5,7 m ppt i 3,5 m pp piwnicy nie nawiercono wody gruntowej. W tej strefie głębokościowej nie należy spodziewać się występowania wody w żadnej postaci.

V. CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH

Klasyfikację i charakterystykę gruntów przeprowadzono na podstawie prac polowych: wiercenia, sondowań udarowych, badań makroskopowych próbek gruntów oraz w oparciu o analizę materiałów archiwalnych zgodnie z obowiązującymi normami gruntowymi.

Zalęgające pod nasypami niebudowlanymi grunty rodzime rozpatrywane jako podłoże podzielono na trzy warstwy geotechniczne różniące się między sobą uziarnieniem i stopniem zagęszczenia. Podłoże rodzime budują grunty niespoiste, dla których parametrem wiodącym jest stopień zagęszczenia określony w oparciu o polowe badania sondą SL. Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych gruntów poszczególnych warstw geotechnicznych ustalone metodą A i B (zgodnie z normą PN-81/B-03020) podano w tabeli załącznika nr 4 - "Legenda do przekrojów".

Nasypy niebudowlane o miąższości do 4,4 m zalęgające na powierzchni wewnętrznych dziedzińców nie zostały objęte pakietowaniem. Utworzone są z piasku gliniastego próchnicznego gleby, pyłu i gruzu i są w stanie luźnym oraz częściowo w stanie średniozagęszczonym.

Warstwa geotechniczna I obejmuje czwartorzędowe osady rzeczne wykształcone jako piaski drobne, wilgotne, w stanie średniozagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D=0,55$. Zostały nawiercone w otworze nr 1 na głębokości 3,1 m ppt w postaci warstwy o miąższości 0,6 m.

Warstwa geotechniczna II obejmuje czwartorzędowe osady rzeczne wykształcone jako piaski średnie lokalnie z domieszką pojedynczych żwirów, wilgotne, w stanie zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D=0,70$ określonym w oparciu o polowe badania sondą SL. Wystąpiły w podłożu całego opiniowanego terenu pod gruntami warstwy geotechnicznej I i pod nasypami w postaci ciągłej warstwy, która nie została przewiercona otworami prowadzonymi do głębokości 5,7 m ppt i 3,5 m pp piwnicy.

Warstwa geotechniczna III obejmuje czwartorzędowe osady rzeczne wykształcone jako pospółki wilgotne, w stanie zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D=0,70$. Zostały nawiercone w odkrywce nr B/A na głębokości 1,0 m pp piwnicy, w postaci warstwy o miąższości 0,5 m.

VI. WNIOSKI

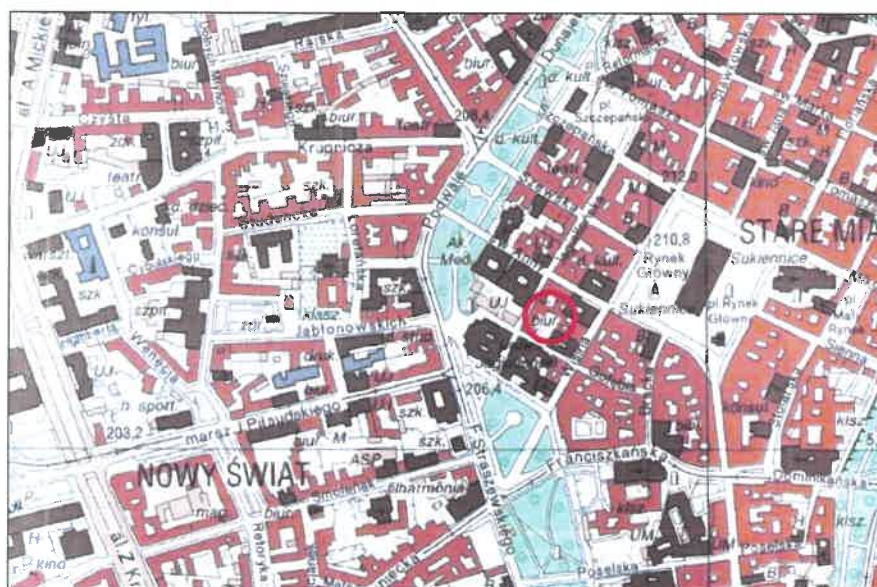
1. Powierzchnia terenu wewnętrznego dziedzińca wyniesiona jest do rzędnych 208,70 - 209,60 m npm. Przedmiotowy teren znajduje się w granicach zabytkowego zespołu architektonicznego.
2. Podłoże rodzime jest słabo uwarstwione, natomiast w warstwie nasypowej występują rozluźnienia. Pod warstwą nasypów niebudowlanych w stanie luźnym i średniozagęszczonym, zalegają nośne grunty warstw geotechnicznych I o $I_D=0,55$ oraz II i III o $I_D=0,70$.
3. W otworach wykonanych do głębokości 5,7 m ppt i 3,5 m poniżej poziomu piwnicy woda gruntuwa nie wystąpiła. W tej strefie głębokościowej nie przewiduje się występowania wody gruntowej w żadnej postaci.
4. Uszkodzenia nawierzchni wewnętrznych dziedzińców, jak i odcinków murów oporowych oraz muru granicznego przy działce nr 361/2 zostały spowodowane przez osiadania warstwy nasypowej wywołane okresowym znacznym nawodnieniem warstwy nasypowej wodami opadowymi. Niezbędna jest kompleksowa przebudowa sieci kanalizacji opadowej i ewentualnie kanalizacji sanitarnej.
5. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463) projektowany remont i przebudowę nawierzchni betonowych, murków oporowych i murów granicznych dziedzińców w budynkach UJ pomiędzy ul. Gołębią i Św. Anny w Krakowie przy **prostych warunkach gruntowych** podłoża, proponuje się zaliczyć do **drugiej kategorii geotechnicznej**

/Tadeusz Nowak/

KRAKÓW

orientacja
skala 1:10 000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
A. 31-545 Kraków, ul. Mogilska 41



○ opiniowany teren

KRAKÓW ul. Gołębia
- ocena warunków gruntowo-wodnych
na działkach nr 365/1, 365/3 i 361/2 w obr. 1 Śródmieście
Opinia geotechniczna

Opracował: mgr inż. Tadeusz Nowak 07.2020

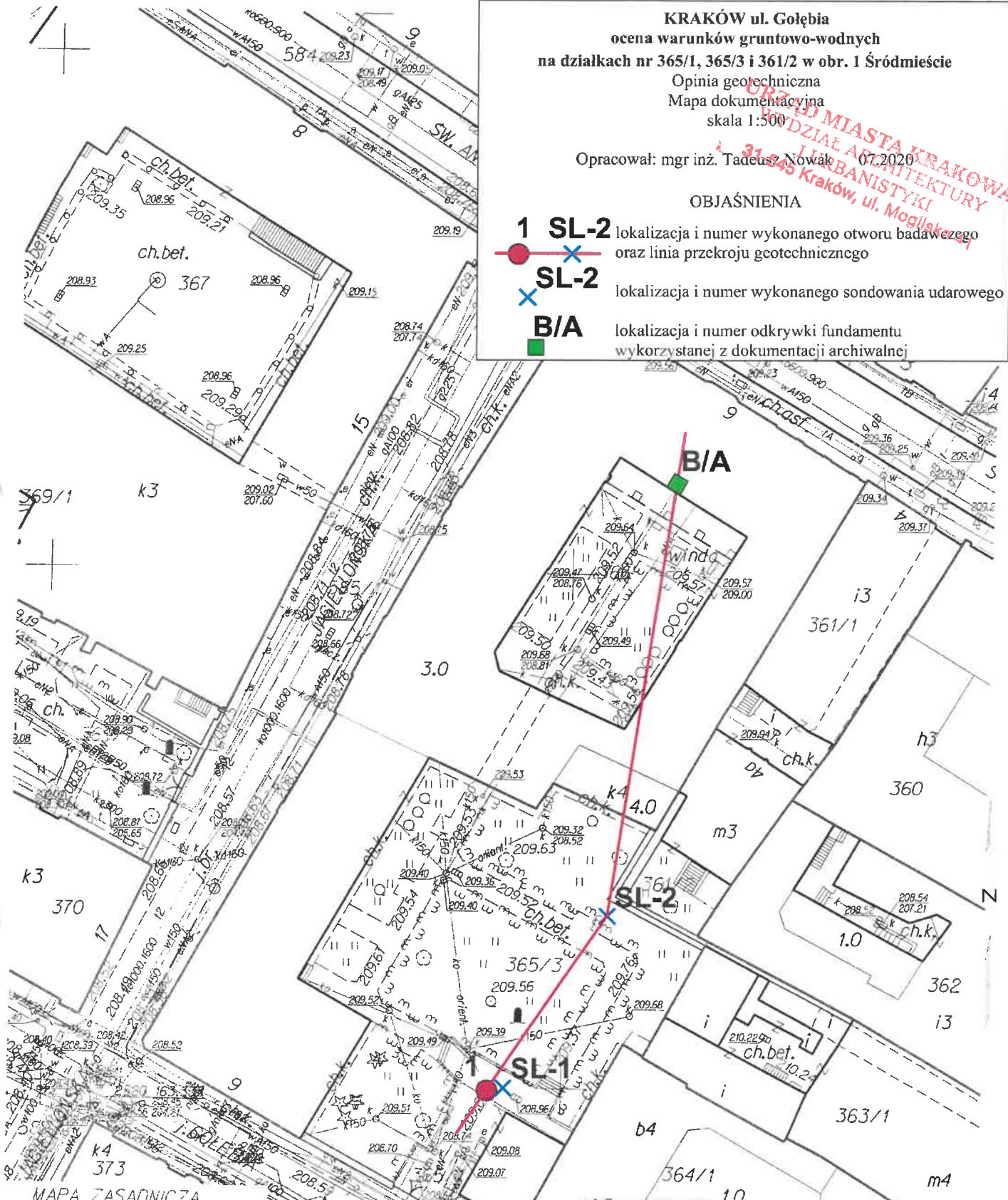
Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

KRAKÓW ul. Gołębia
ocena warunków gruntowo-wodnych
na działkach nr 365/1, 365/3 i 361/2 w obr. I Śródmieście
 Opinia geotechniczna
 Mapa dokumentacyjna
 skala 1:500

Opracował: mgr inż. Tadeusz Nowak 07.2020

OBJAŚNIENIA

- 1** **SL-2** lokalizacja i numer wykonanego otworu badawczego oraz linia przekroju geotechnicznego
- X** **SL-2** lokalizacja i numer wykonanego sondowania udarowego
- B/A** lokalizacja i numer odkrytki fundamentu wykorzystanej z dokumentacji archiwalnej



MAPA ZASADNICZA
 województwo: małopolskie
 powiat: M. Kraków
 jedn. ewid.: Śródmieście
 obręb: 1
 nr działki: 366
 sekcja: 7.125.11.13.1.4 .7.125.11.13.1.2
 skala: 1:500
 układ współrzędnych: 2000
 układ odniesienia: kronsztadt 86
 stan na dzień: 17.02.2015
 wykonano przez: Adamczyk Małgorzata

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

GD-06-2.6642.....333/.....2015

Nie podlega opłacie skarbowej -
 na podstawie art. 2 ust. 1 lit h ustawy
 z dnia 16 listopada 2006 r. o
 opłacie skarbowej
 (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)

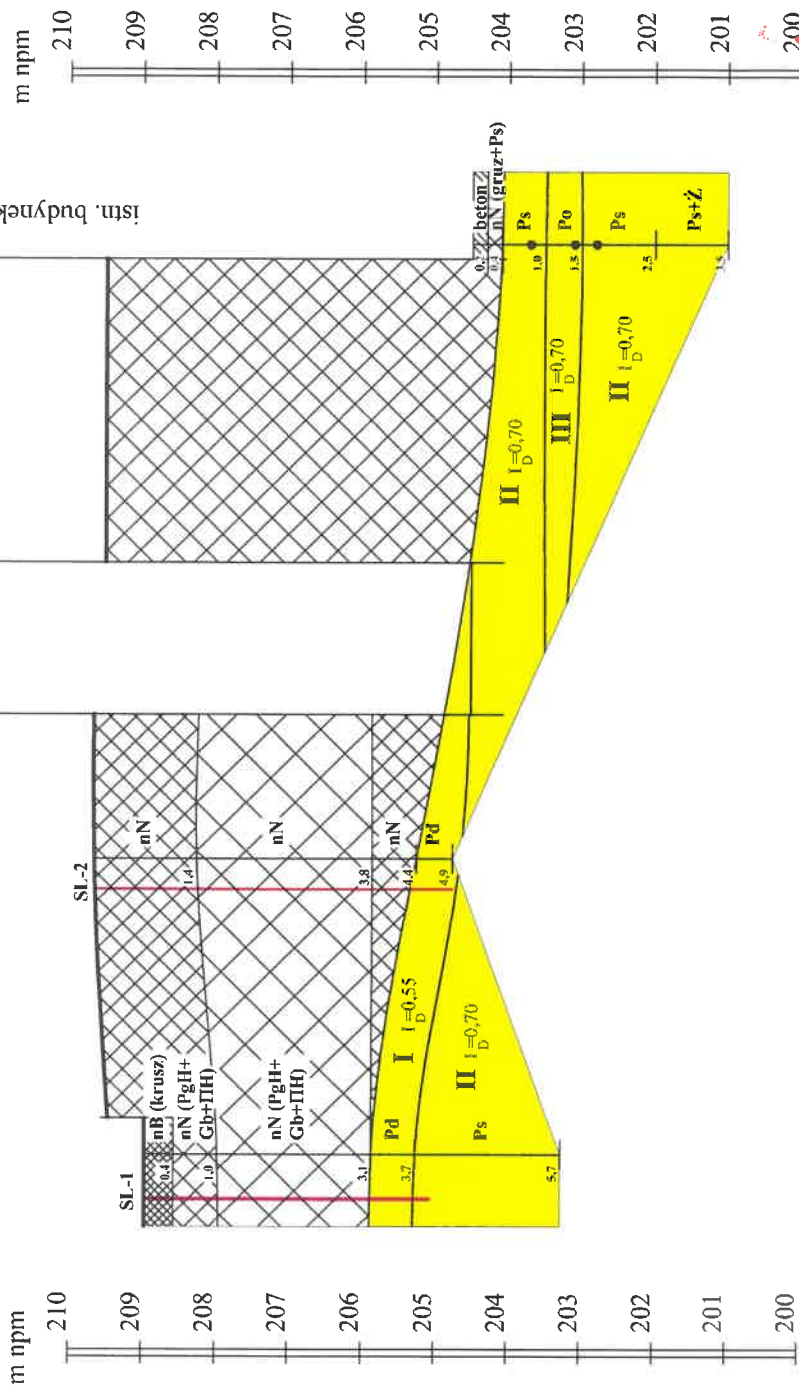
Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Nazwa materiału zasobu	mapa zasad.
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	3596-1880/2008
Data wykonania kopii	17.02.2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Adamczyk Małgorzata

Minijszo mapa zasadnicza jest wydrukiem z bazy danych powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, która powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego i digitalizacji analogowej mapy zasadniczej.
 31-002 Kraków, ul. Harmoniczna 24

1
208,96

SL-2
209,65

B/A
204,50



Głębokość otworu w metrach ppt	5,7	4,9	3,5
Odległość między otworami w metrach	20,5	42,5	
Data wykonania	21.07.2020		28.04.2015

KRAKÓW ul. Gołębia
 - ocena warunków gruntowo-wodnych na działkach nr 365/1, 365/3 i 361/2 w obr. 1 Śródmieście
 Opinia geotechniczna
 Przekrój geotechniczny
 skala pozioma 1:500
 skala pionowa 1:100

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
 ul. 201-545 Kraków, ul. Megilaka 41

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
 w Krakowie
 31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Opracował: mgr inż. Tadeusz Nowak 07.2020

LEGENDA DO PRZEKROJÓW

 zał. nr
egz. nr

TEMAT KRAKÓW ul. Gołębia - ocena warunków gruntowo-wodnych na działkach nr 365/1, 365/3 i 361/2 w obr. I Śródmieście.

wg PN-81/B-03020

PARAMETRY GEOTECHNICZNE

 wartość charakterystyczna x^{rw}

 współczynnik materiałowy γ_m

 wartość obliczeniowa x^{ru}

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE

Profil stratygraficzno-litologiczny	Opis litologiczno-genetyczno-stratygraficzny	Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN-86/B-02480	Symbol geologiczny konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna w_n %	Gęstość objętościowa ρ t/m ³	Spójność c_u kPa	Kąt tarcia wewnętrznego ϕ_0	Edometryczny moduł ściśliwości		Moduł odkształcenia		Wytężalność na ścinanie τ_{max} kPa	Zawartość części organicznych lom %
					stopień zagęszczenia I_D	stopień plastyczności I_L					pierwotnej M_0 kPa	wtórnej M kPa	pierwotne E_0 kPa	wtórne E kPa		
			nN													
		I	Pd		0,55		16	1,75		30,8	70000					
		II	Ps		0,70		12	1,90		34,5	130000					
		III	Po		0,70		10	2,00		40	198000					

 URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

 Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU WIERTNICZEGO

Nr otworu: **1**

Rzędna: 208,96m npm

Nazwa tematu: KRAKÓW ul. Gołębia - ocena warunków gruntowo-wodnych na działkach nr 365/1, 365/3 i 361/2.

Data wyk: 21.07.2020

System wiercenia: mechaniczny

1	2	3	4	5	6	OPIS MAKROSKOPOWY																														
						7	8	9	10	11	12	13																								
Śr. rur i głęń. zarurowania	Średnica i rodzaj świda	Głęb. nawierc. ustaliliz. zwierc. wody w m ppt.	Głębokość w m ppt.	Profil litologiczny	Miaższość w-wy w m	Rodzaj gruntu i barwa	Geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba walców kowal	stan gruntu	rodzaj i głęń pobranej próbki	nr warszawy geotechnicznej																								
Skala 1:100																																				
110 mm	świder spiralny ϕ 110mm		0	nB (krusz.)	0,4	nasyp budowlany (kruszywo)	osady antropogeniczne rzczone CZWARTORZĘD	w																												
5.7			1	nN (PgH-Gb+IIH)	2,7	nasyp niebudowlany (piasek gliniasty próchniczny z glębą i pyłem próchnicznym) szary																														
			2																Pd	0,6	piasek drobny	żółty														
			3																									Ps	2,0	piasek średni	brązowy					
			4																																	
			5																																	

Małopolski
 Wojewódzki Konserwator Zabyków
 w Krakowie
 31-002 Kraków, Kanonicza 24

Opracowali: mgr inż. Nowak Marcin, mgr inż. Nowak Tadeusz

KARTA WYNIKÓW BADAŃ SONDĄ SL

Sonda nr **SL-1**

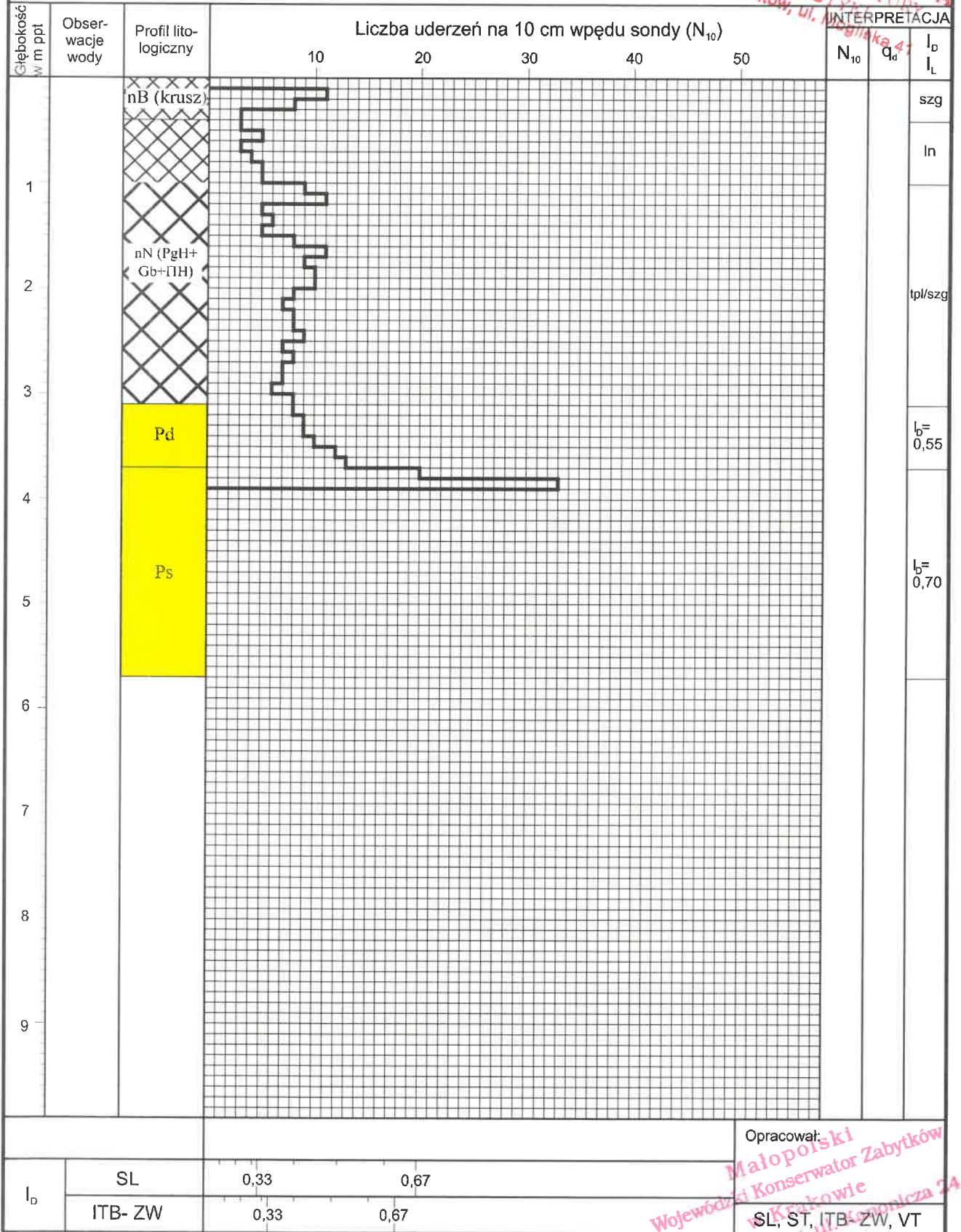
Przy otworze: **1**

Rzędna **208,96** m npm.

Data: **21.07.2020**

TEMAT: KRAKÓW ul. Gołębia - ocena warunków gruntowo-wodnych na działkach nr 365/1, 365/3 i 361/2.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I
URBANISTYKI
ul. Gołębia 47
31-506 Kraków, ul. Gołębia 47



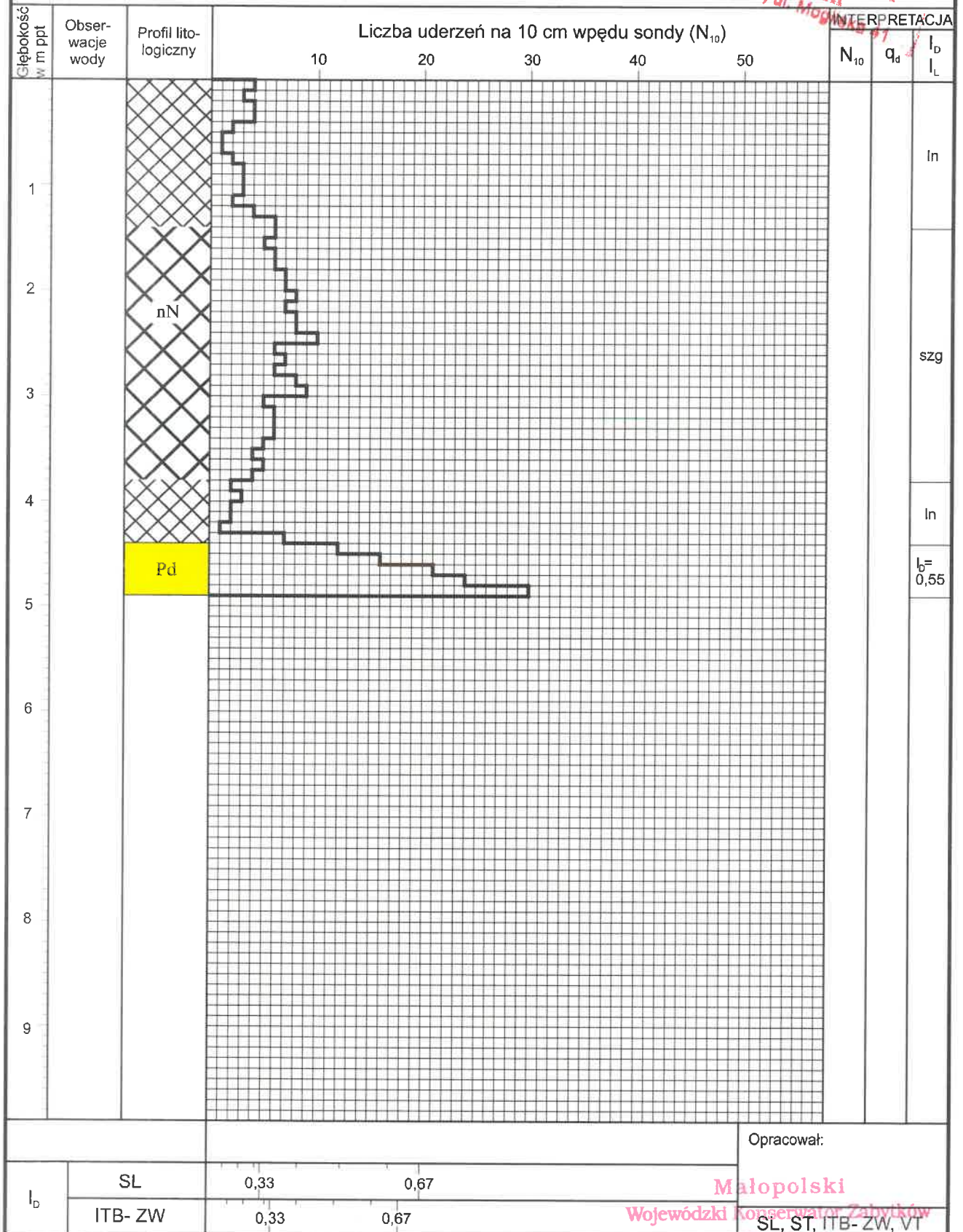
KARTA WYNIKÓW BADAŃ SONDA SL

Sonda nr **SL-2**Rzędna **209,65** m npm.

Data: 21.07.2020

TEMAT: KRAKÓW ul. Gołębia - ocena warunków gruntowo-wodnych na działkach nr 365/1, 365/3 i 361/2

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITECTURY
I URBANISTYKI
ul. 31-545 Kraków, ul. Miodowa 97



ODKRYWKA FUNDAMENTU

nr B/A

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITECTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogiłańska 41

Temat Kraków ul. Gołębia - ocena warunków gruntowo-wod- Zleceniodawca:

nych na działkach nr 365/1, 365/3 i 361/2 w obr. 1 Śródmieście Nr umowy:

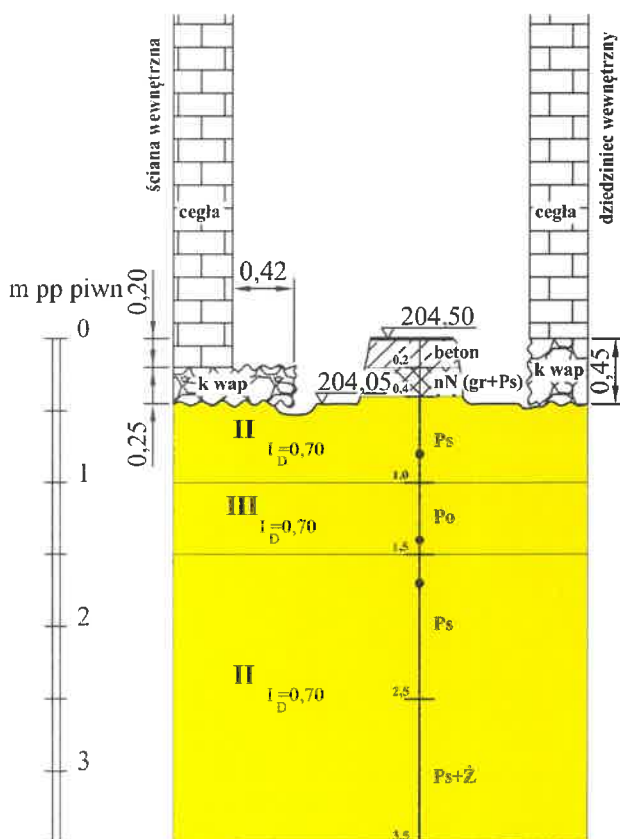
Rzędna posadzki piwnicy: 204,50m npm.

Dozór geologiczny:

Data wyk 28.04.2015 r

Geolog dokumentator: Marcin Nowak

Szkic odkrywki fundamentowej
Skala 1:50



1. Adres obiektu: Kraków ul. Anny 6
2. Charakterystyka obiektu: budynek dydaktyczny UJ
3. Ilość kondygnacji i rok wybud.: III kondygnacje
4. Rodzaj fundamentu i materiał: kamienna ława fundamentowa
5. Rodz. izolacji wodoszcz. brak
6. Zawilgocenie piwnic: brak
7. Poziom parteru od pow. terenu i rzędna:
8. Poziom posadzki piwnicy od pow. ter. i rzędna: 204,50m npm
9. Grubość ściany:
10. Szerokość odsadzki wewnętrznej: 0,42m - ściana wew.
11. Szerokość odsadzki zewnętrznej:
12. Poziom ławy fundam. od poz. piwnicy:-0,45 m. pp piwn = 204,05 m npm
13. Rodaj i stan gruntu pod ławą fundam. Ps zg

Uwagi:

Nr próby	Przełot warstwy [m ppt]	Miaższłość [m]	Kąt J.G.R.W.	Głębokość do zwierciadła wody w m ppt	Objętość w m ³	Badanie makroskopowe gruntu					
						Opis techniczny	Opis geologiczny i barwa	Zawartość CaCO ₃	Wilgotn	Ilość walecz.	Stan gruntu
	0,0-0,2	0,2				beton					
	0,2-0,4	0,2				nN (gruz+Ps)	szary		w		ln
	0,4-1,0	0,4				Ps	żółty		w		zg
	1,0-1,5	0,5				Po	rdzawa		w		zg
	1,5-2,5	1,0				Ps	brązowy		w		zg
	2,5-3,5	1,0				Ps+Ż	rdzawo-brązowy		w		zg

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

**MUR GRANICZNY
NA TERENIE WEWNĘTRZNEGO DZIEDZINCA
BUDYNKU PRZY UL. GOŁĘBIEJ 9 W KRAKOWIE,
NALEŻĄCEGO DO UNIWERSYTETU JAGIELLOŃSKIEGO
(działka nr 365/3, obręb S-1 Śródmieście)**

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Magilleka 41

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH



Opracowała:
mgr Katarzyna Sułkowska
konservator dzieł sztuki

Katarzyna Sułkowska
mgr Katarzyna Sułkowska
konservator dzieł sztuki
ul. Wroblewa 14, 32-060 Wroblewica
tel. 007 747 052

UZGODNIONO
dnia **30. CZE. 2022**

Małopolski
Wojewódzki Konservator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

19. 2N-I. 5M2. 306. 2022. BS3
PN 2N-I. 5M2. 306. 2022

KRZESZOWICE, LISTOPAD 2021 R.

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
1. KARTA TYTUŁOWA	4
2. INFORMACJE O OBIEKCIE	5
3. STAN ZACHOWANIA I PRZYCZYNY ZNISZCZEŃ	7
4. WNIOSKI I ZAŁOŻENIA KONSERWATORSKIE	8
5. PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH	10
6. UPRAWNIENIA ZAWODOWE	12
7. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	13

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITECTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

WSTĘP

Mur graniczny zlokalizowany na wewnętrznym dziedzińcu posesji przy ul. Gołębiej 9 znajduje się w obrębie wpisanego do rejestru zabytków historycznego Starego Miasta w Krakowie, podlega więc z mocy prawa ochronie konserwatorskiej.

Niniejsze opracowanie konserwatorskie zostało wykonane na zlecenie Projektanta - PRACOWNIĘ PROJEKTOWĄ Tomasz Janowiec, ul. Orzeszkowej 10/12, 31-065 Kraków.

Podstawą do wykonania opracowania była wizja lokalna oraz *Ekspertyza konstrukcyjno-budowlana konstrukcji muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 Śródmieście, na terenie wewnętrznego dziedzińca budynku przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie, wraz ze wskazaniem koniecznych prac naprawczych*, wraz z rysunkami technicznymi, wykonana przez PRACOWNIĘ PROJEKTOWĄ Tomasz Janowiec, ul. Orzeszkowej 10/12, 31-065 Kraków.

Część historyczną, dotyczącą muru, opracował dr inż. arch. Jan Janczykowski, ul. Wysockiej 2B/10, 31-580 Kraków.

1. KARTA TYTUŁOWA

A. IDENTYFIKACJA OBIEKTU

Rodzaj: mur graniczny, ściany ceglane, otynkowane, zwieńczony dachówką

Nr rejestru zabytków: leży na terenie objętym wpisem obszarowym do rejestru zabytków A-I
(układ urbanistyczny miasta Krakowa w granicach Plant)

Lokalizacja: ul. Gołębia 9, Kraków

Czas powstania: obiekt współczesny, II poł. XX w.

Technika wykonania (pierwotna): mur ceglany, otynkowany tynkiem cementowo - wapiennym;

Autor: nieznany;

Użytkownik obiektu: Uniwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

B. DANE DOTYCZĄCE PROGRAMU KONSERWATORSKIEGO

Zamawiający: PRACOWNIA PROJEKTOWA Tomasz Janowiec, ul. Orzeszkowej 10/12, 31-065 Kraków

Inwestor: Uniwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

Wykonawca: mgr Katarzyna Sułkowska, konserwator dzieł sztuki, nr dypl. ASP 5068, ul. Wierzbowa 14, 32-065 Krzeszowice

Współpraca: dr inż. arch. Jan Janczykowski, ul. Wysockiej 2B/10, 31-580 Kraków

C. DANE DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI

Dokumentacja opisowa: 19 stron formatu A4;

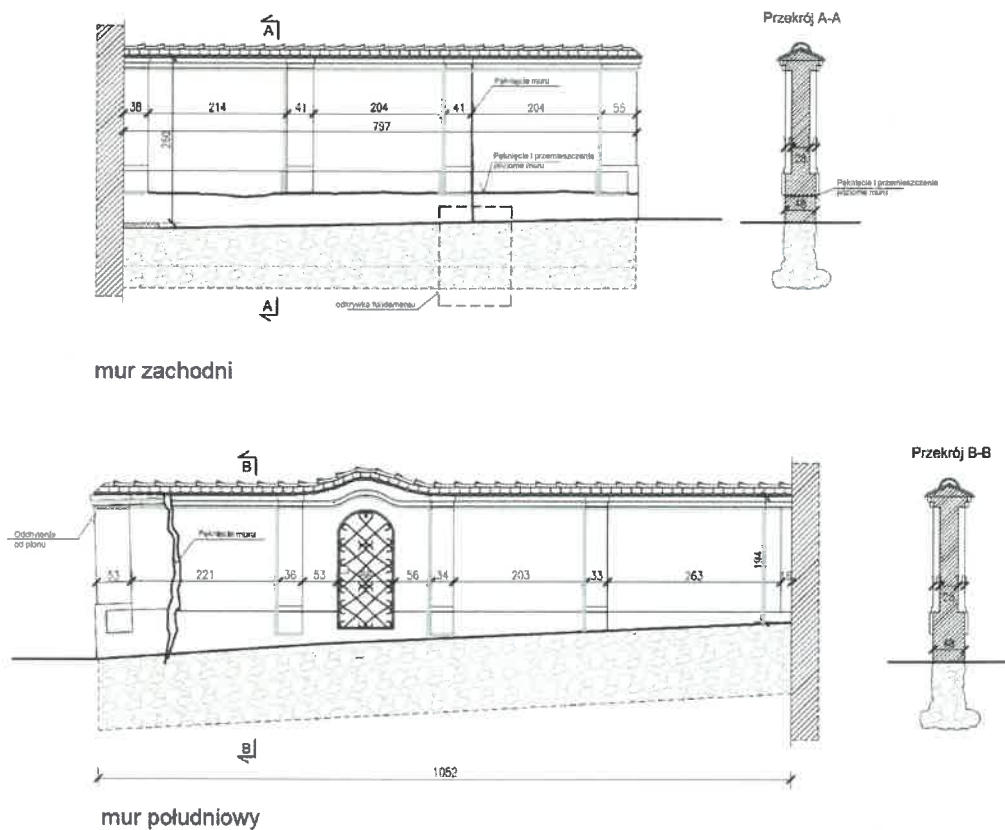
Dokumentacja fotograficzna: 5 fotografii wykonanych techniką cyfrową

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. Miodowa 41
31-545 Kraków

2. INFORMACJE TECHNICZNE O OBIEKCIE

Przedmiot opracowania – mur graniczny położony jest w ścisłym centrum Starego Miasta Krakowa, przy ulicy Gołębiej 9, na wewnętrznym dziedzińcu budynku, należącego do Uniwersytetu Jagiellońskiego (działka nr 365/3 obręb S-1 jednostka ewidencyjna Śródmieście).

Mur graniczny składa się z dwóch prostopadle biegnących części – południowej o długości 10,5 m oraz zachodniej o długości 8 m. Średnia wysokość konstrukcji to ok. 2,5 m. Nad bramą w części południowej muru wysokość jest większa. Mur w części cokołowej ma grubość 0,48 m, zaś powyżej 0,28 m (patrz Rysunek 1).



Rysunek stanu zachowania muru granicznego przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

Autor: mgr. inż. Tomasz Janowiec, "PRO-J-BUD" Projektowanie-Budownictwo
Źródło: Ekspertyza konstrukcyjno - budowlana konstrukcji muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3 obręb S-1 Śródmieście, na terenie wewnętrznego dziedzińca budynku przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie, wraz ze wskazaniem koniecznych prac naprawczych.

Rysunek 1

Część zachodnia muru przylega do elewacji południowej budynku Collegium Kołłątajowskiego (ul. Św. Anny 6, działka 366), zaś południowa do zachodniej elewacji budynku przy ul. Wiślniej 5 (działka 363/1). Mur oddziela działkę 365/3 (od strony południowej i zachodniej) oraz 361/2 (od strony północnej).

Część zachodnia muru jest czteroosiowa, południowa zaś pięcioosiowa. Osie pionowe wyznaczają proste pilastry o schodkowych podstawach i szczytach. Powyżej strefy przyziemia znajduje się prosty płaski cokół, u szczytu zaś schodkowy gzyms. Pomiędzy pilastrami płaskie powierzchnie tynkowane, bez dekoracji. W ścianie południowej muru, pomiędzy drugą i trzecią osią, znajduje się półkolistie zamknięty otwór z bramą. Ażurową bramę wykonano metodą kowalską.

Konstrukcja muru została zniesiona w technologii tradycyjnej z cegły pełnej, na zaprawie mineralnej, wapienno-cementowej. Całość pokryta jest tynkiem cementowo-wapiennym, z wykończeniem farbą w kolorze kremowym. Fundamenty o wymiarach 0,8 m szerokości i 1m wysokości zostały wykonane z wapienia i cegły. Mur wieńczy dwuspadowa nakrywa z dwóch rzędów dachówek karpiówek o naturalnym ceglasm kolorze oraz gąsiorów ceramicznych w szczycie. Na całej swej długości posiada schodkowy gzyms, który w części południowej wraz z nakrywą z dachówek opływa otwór bramny.

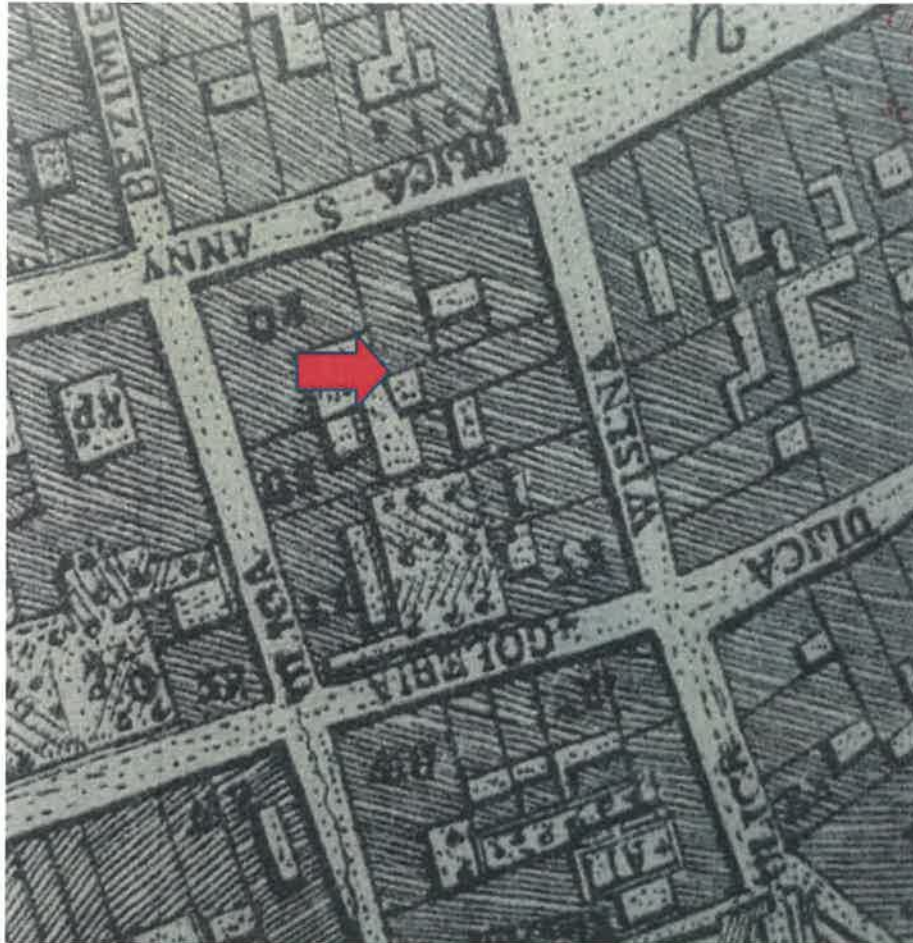
Mur jest budowlą współczesną, powstałą w II połowie XX wieku, w miejscu dawnego budynku gospodarczego. Nie jest obiektem zabytkowym, a jedynie leżącym na terenie objętym wpisem obszarowym do rejestru zabytków A-1 (układ urbanistyczny miasta Krakowa w granicach Plant).

3. DANE HISTORYCZNE

Blok zabudowy, ograniczony ulicami Św. Anny – Jagiellońska – Gołębia – Wiślna do chwili obecnej nie posiada opracowania dokumentacji historyczno-urbanistycznej, wobec czego zarówno kwerendy archiwalne, jak też analiza kartograficzna nie zostały w pełni wykonane. Podstawą do poniższych uwag jest monografia Collegium Kołłątaja autorstwa Urszuli Bęczkowskiej, wyd. Księgarnia Akademicka 2020, analiza dawnych map Krakowa zawartych w Atlasie Historycznym Miast Polskich – T. 5 Kraków, wydanym przez Towarzystwo Miłośników Historii i Zabytków Krakowa w 2007 r. oraz dokumenty z archiwum Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie. Niniejsze opracowanie nie jest zatem kompletne, dalsze badania mogą skorygować zawarte w nim ustalenia.

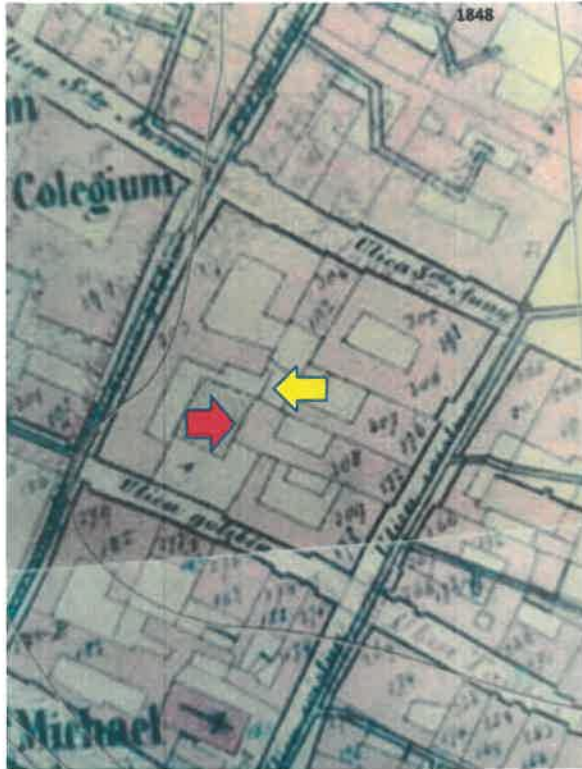
W miejscu obecnego Collegium Kołłątaja stały wcześniej trzy domy pochodzące z 2 połowy XIII w., w źródłach pisanych wzmiankowane od XVI w.: kamienica Priamowska położona w narożu obecnych ulic Św. Anny i Jagiellońskiej, przekazana uniwersytetowi w 1749 r., kamienica Arnałowska lub Arnołowska zakupiona przez uniwersytet w 1754 r. oraz dom Pod Konikiem należący niegdyś do słynnych drukarzy Marka i Stanisława Szarfenbergów, kupiona przez uniwersytet w 1758 r. W miejscu tym rozpoczęto budowę Konwiktu Akademii Krakowskiej „dla majątnej szlachty”. Prace budowlane zostały jednak wstrzymane, a opuszczony obiekt przekazano na rzecz Kolegium Fizycznego – prace adaptacyjne w 1782 r. przeprowadził profesor Akademii Feliks Radwański. Budynek był rozbudowywany w kilku fazach: w latach 1787-1791, 1803-1806 i 1809-1812, nadal głównie przez Feliksa Radwańskiego. Przed 1830 r. na działce prawdopodobnie przejętej od Uniwersytetu rozbudowana została oficyna tylna kamienicy przy ul. Wiślniej 5. Widoczna jest ona na planie Krakowa z 1830 r. i na planie katastralnym z 1848 r.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. M. Mogińska 41
31-545 Kraków

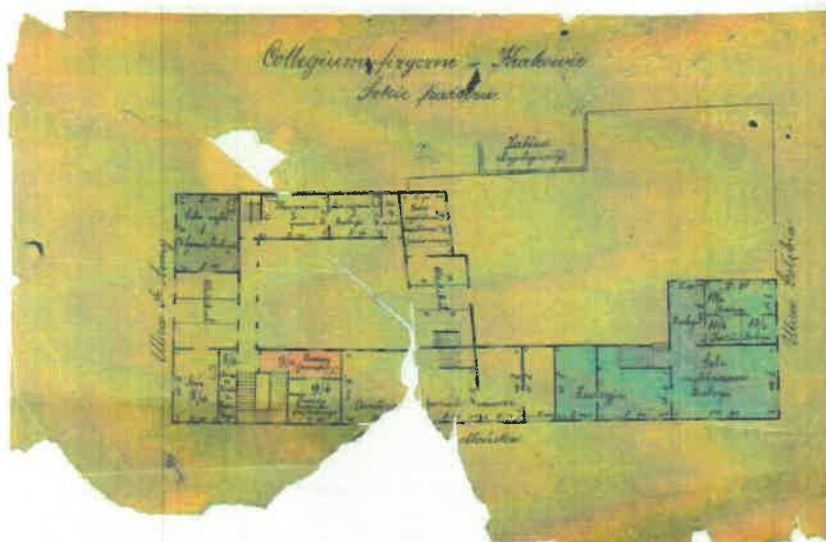


URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-45 Kraków, ul. Mogińska 41

Fragment tzw. Planu Kollątajowskiego z 1785 r. W narożniku obecnych ulic św. Anny i Jagiellońskiej (ta druga nazwana wówczas „Ulica Bezimienna”) zaznaczono dwuskrzydłowy budynek Kolegium Fizycznego. Od południa sąsiaduje on z kamienicą zwaną wówczas „Pustką” (prawdopodobnie opuszczoną), a dalej do ul. Gołębiej stała wówczas zrujnowana Bursa Śmieszkowska. Zwraca uwagę nietypowe ukośne ścięcie granicy wschodniej parceli uniwersyteckiej, oddzielającej ją od działek kamienicy przy ul. Wiślniej 1 i 3, oraz wycofanie w kierunku wschodnim oficyny tylnej posesji Wiślna 3. Kamienica przy ul. Św. Anny 4 zgodnie z tym planem nie miała wówczas oficyny tylnej – nie można wykluczyć, że – podobnie jak w przypadku zaznaczonego na planie wąskiego domu przy ul. Wiślniej – stanowiła wtedy część pałacu Czeczotki.



Fragment planu katastralnego z 1848 r. Widoczna trzypiętrowa oficyna tylna kamienicy ul. Wiślna 5 – tzw. Domu Wechslerów, kupiona przez Uniwersytet w r. 1868 dla Zakładu Fizjologii. Zwraca uwagę usytuowanie muru granicznego między Collegium Kołłątaja a posesją ul. Św. Anny 4 (zaznaczonego żółtą strzałką), z charakterystycznym cofnięciem w tym miejscu. W obecnym stanie badań można przypuścić, że oficyna tylna tej posesji była wówczas drewniana (budynki murowane zaznaczano na planach katastralnych kolorem różowym).



Na zamieszczonym obok planie z 1894 r. (zaczepniętym z książki „Collegium Kołłątaja”) widoczny jest przebieg muru granicznego, ściśle zgodny z zapisem planu katastralnego. Dawna oficyna domu Wechslerów podpisana jest „Zakład fizjologiczny”.

48. Rzut parteru Collegium Physicum z 1894 roku, pokazujący planowany podział lokali opuszczonych przez Zakład Farmakologii. Na szaro zaznaczono sale mające przypaść Zakładowi Geologii, na czerwono – Zakładowi Fizyki, kolorem niebieskim podkreślono wnętrza zajmowane wówczas przez Zakład Zoologii, a bez koloru pozostawiono pomieszczenia Zakładu Anatomii Porównawczej

Po wybudowaniu przy ul. Grzegórzeckiej 16 nowego Zakładu Anatomii Patologicznej, Fizjologii, Farmakologii oraz Medycyny Sądowej ok. 1896 r. budynek zajmowany dotychczas

przez Zakład Fizjologii został najprawdopodobniej opuszczony. Plan przebudowy i rozbudowy tego obiektu oraz jego połączenie ze skrzydłem Collegium Kołłątaja od ul. Gołębiej został zarzucony, już w 1896 r. z uwagi na zły stan techniczny zamierzono jego wyburzenie, jednak plany rozbiórki zarzucono.

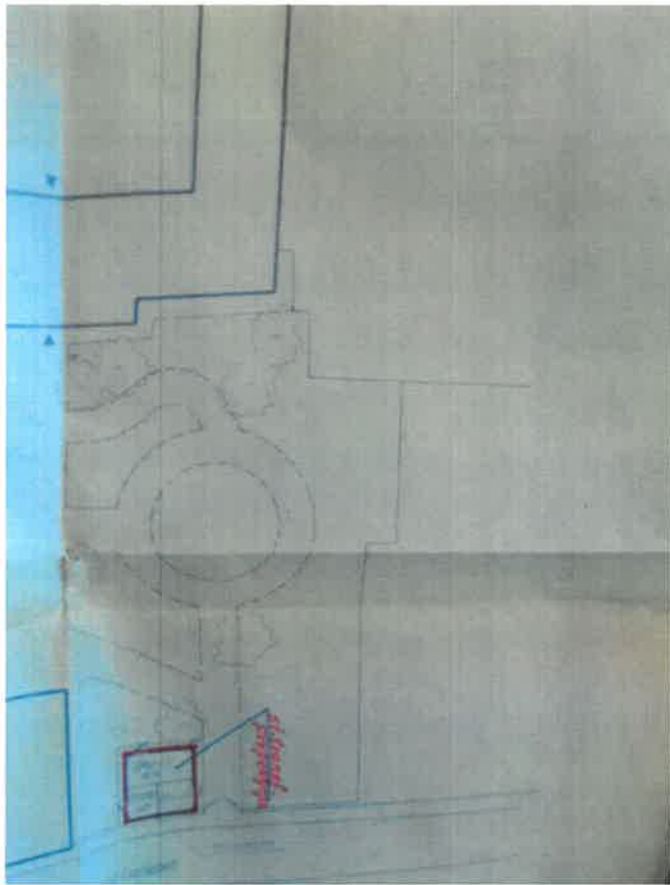
URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogiłańska 41



31. Drugi dziedziniec. Na wprost widok na wschodnią część oficyny południowej, po prawej stronie na nieistniejący już budynek mieszczący niegdyś Zakład Fizjologiczny UJ. Fot. ok. 1895

Fotografia z ok. 1895 r., z książki „Collegium Kołłątaja”. W głębi cofnięta zgodnie z w/wym. planami boczna elewacja oficyny kamienicy przy ul. Św. Anny 4, obecnie z odrębnym numerem 4A.

Bez bardziej szczegółowej kwerendy archiwalnej nie można obecnie stwierdzić, kiedy rozebrano budynek d. Zakładu Fizjologicznego UJ. Nastąpiło to najprawdopodobniej najpóźniej w latach międzywojennych, gdyż w latach 30 teren drugiego dziedzińca został uporządkowany. Obecny ogród założono tam jednak dopiero w latach 80. XX



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
 k. 31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

nr 4249 6

Lp. 111/12/197

20.04.1974
Dnia 20.04.1974
Urząd Miasta Krakowa
Wydział Architektury i Urbanistyki
W Krakowie

W sprawie wniosku w sprawie... (text continues with details of the application, including dates and names of the applicant and the reviewing authority).

Prof. Edward Mielniczak
 ul. Św. Anny 4 s. 11, 31-008 Kraków
 tel. 22-6-27

nr 4249 6

Lp. 111/12/197

20.04.1974
Dnia 20.04.1974
Urząd Miasta Krakowa
Wydział Architektury i Urbanistyki
W Krakowie

W sprawie wniosku w sprawie... (text continues with details of the application, including dates and names of the applicant and the reviewing authority).

Prof. Edward Mielniczak
 ul. Św. Anny 4 s. 11, 31-008 Kraków
 tel. 22-6-27

Na zamieszczonym wyżej projekcie budowy stacji transformatorowej na dziedzińcu tylnym Collegium Kołłątaja z 1977 r. zaznaczono ówczesną granicę działki UJ w analizowanym miejscu, w przybliżeniu zgodnie z wcześniejszymi dokumentami. Nadal na działce uniwersyteckiej zachowany był charakterystyczny niezabudowany „miedzuch” między budynkiem Collegium Kołłątaja aboczną elewacją części oficynytylnej posesji nr 4 przy ul. Św. Anny (już wtedy mającej odrębny numer 4a). Ogrodzenie miało charakter prowizoryczny – zgodnie z innymi dokumentami wykonane było z siatki stalowej.

W budynku Św. Anny 4a mieszkał wówczas profesor Akademii Górniczo-Hutniczej Michał Odlanicki – Poczobutt, który w 1984 r. skierował do rektora UJ prof. J. Gierowskiego pismo z wnioskiem o wykonanie „na fundamencie dawnego muru zabytkowego stanowiącego własność Uniwersytetu” nowego muru z kamienia, według dołączonego w dwóch wariantach projektu, z jednoczesnym wskazaniem wykonawcy. Wniosek ten został zaakceptowany przez Rektora UJ, a następnie uzyskał pozwolenie konserwatorskie (wg 2 wariantu projektu). Wobec niezrealizowania muru w 1984 r. Uniwersytet zwrócił się w 1990 r. do konserwatora wojewódzkiego o prolongatę terminu, którą niezwłocznie otrzymał. **Mur został zrealizowany w 2 połowie 1990 r.**

Należy jednak dodać, że nowy mur graniczny nie został wzniesiony na miejscu istniejącego w XIX w., a usytuowanego nietypowo muru granicznego, a na działce uniwersytetu, który stracił przez to kilka metrów kwadratowych powierzchni swojej działki.

Od strony południowej nowy mur stanął na rozebranych fundamentach dawnej oficyny domu Wechslerów, natomiast jego narożnik oraz część zachodnia otrzymały nowy, dość płytko usytuowany fundament kamienny z niewielką odsadzką, co potwierdzono w niedawnych odkrywkach konstrukcyjnych. **I ta właśnie część nowego muru uległa ostatnio poważnej awarii.**

Wnioski:

1. Tzw. „mur graniczny” między działką uniwersytecką a posesją przy ul. Św. Anny 4a jako powstały w 1990 r. nie jest murem zabytkowym, zatem nie podlega ochronie konserwatorskiej. Niewątpliwie ma jedynie pewne wartości estetyczne.
2. Awarii uległa jedynie zachodnia część muru wraz z pd.-zach. narożnikiem, pozostała część muru od strony zachodniej wspiera się na starym fundamencie XIX-wiecznej oficyny, od 1868 r. stanowiącej własność Uniwersytetu.
3. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa i brak wartości zabytkowych, rozbiórka znacznie odchylonej od pionu zachodniej części muru jest w pełni uzasadniona, podobnie jak odtworzenie zniszczonej części w dotychczasowej formie i kolorystyce.

4. STAN ZACHOWANIA I PRZYCZYNY ZNISZCZEŃ

Obecny stan zachowania muru jest zły. grozi katastrofą budowlaną i stanowi zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi przebywających w jego obrębie! W ekspertyzie konstrukcyjno-budowlanej wykazano konieczność niezwłocznego zabezpieczenia tymczasowego konstrukcji muru przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlano-konserwatorskich.

W wyżej wspomnianym dokumencie za przyczyny uszkodzeń muru, wskazano nierównomierne osiadanie warstwy nasypowej, na której posadowione są fundamenty muru. Z badań geologicznych przedstawionych w w/w ekspertyzie wykazano, iż w obrębie działki na głębokości 5,7 m ppt nie występują wody gruntowe. Osiadanie gruntu, na którym posadowione są fundamenty muru ma więc związek z okresowym znacznym zamakaniem podłoża wodami opadowymi, a także, przypuszczalnie, nieszczelnością kanalizacji opadowej w sąsiedztwie muru oraz działki sąsiadującej (361/2).



Obie części muru posiadają pęknięcia i uszkodzenia. Część południowa muru posiada szczególnie niebezpieczne głębokie i szerokie pionowe pęknięcie (patrz: Zdjęcie 1 oraz Rysunek 1), przebiegające przez całą grubość i wysokość muru, prowadząc do wychylenia się zachodniej części od pionu, co grozi jej zawaleniem. Sytuacja ta doprowadziła w części zachodniej muru do powstania kolejnych pęknięć: pionowego na całej grubości muru, a także pęknięć poziomych i przemieszczenia w poziomie fragmentu muru w strefie powyżej cokołu.

Zdjęcie nr 1

5. WNIOSKI I ZAŁOŻENIA KONSERWATORSKIE

W związku z tym, iż mur utracił swoją stateczność, a konstrukcja w każdej chwili grozi zawaleniem, stanowi on realne zagrożenie utraty zdrowia i życia osób przebywających w jego zasięgu. Stan obecny obiektu rodzi konieczność podjęcia natychmiastowych działań, w pierwszej kolejności zabezpieczających doraźnie odchylający się od pionu i przemieszczony w poziomie mur zachodni.

Planowane prace budowlano-konserwatorskie będą miały na celu likwidację źródłowej przyczyny powstałych uszkodzeń konstrukcji muru, a także jego naprawę techniczną i estetyczną. Zakłada się konieczność opracowania przez specjalistę planu eliminacji źródłowej przyczyny osiadania gruntu oraz jego realizację przed przystąpieniem do prac konserwatorskich, aby w przyszłości uniknąć podobnych uszkodzeń obiektu po konserwacji. Chodzi przede wszystkim o naprawę nieszczelnego systemu odprowadzania wody opadowej w obrębie działki 365/3 oraz sąsiedniej – 361/2, ze względu na szkodliwe działanie zalegających wód opadowych na stan podłoża. Ponadto konieczne z punktu widzenia konstrukcyjnego jest wzmocnienie fundamentów na całej długości muru. W tym celu również niezbędne będzie opracowanie projektu wykonawczego przez konstruktora.

Prace konserwatorsko-budowlane będą możliwe dopiero w momencie, w którym podłoże wraz z fundamentami zostaną wzmocnione, a problem zalegania wody przez nieszczelność kanalizacji rozwiązany.

W pierwszej kolejności prace konserwatorsko-budowlane będą polegały na ostrożnej rozbiórce muru zachodniego w taki sposób, aby zachować możliwie jak najwięcej materiału budowlanego (cegieł) do ponownego użycia. W tym celu konieczne będzie usunięcie winobłuszczu z całego muru. Rozbiórkę należy przeprowadzić zgodnie z projektem budowlanym. Rozpocząć należy od demontażu dachówek oraz ostrożnym skuciu tynków. Przewiduje się także wykonanie profilaktycznego odsolenia powierzchni ceglanego muru przez polewanie wodą i wysychanie. Następnie rozebrać ceglany mur w taki sposób, aby nie uszkodzić cegieł. Należy zadbać o pozostawienie strzępi w murze elewacji południowej Collegium Kołłątajowskiego oraz na powierzchni południowego muru (wykuć pęknięte cegły i pozostawić gniazda niezbędne do zszycia muru).

Część muru południowego, która nie będzie podlegała rozbiórce, zostanie oczyszczona z zabrudzeń powierzchniowych tynku i ceramicznej dachówki. W tym celu zastosowana zostanie parownica o regulowanym ciśnieniu i temperaturze pary. W przypadku trudnych zabrudzeń, dopuszcza się możliwość zastosowania metody chemicznej, tj. pasty na bazie kwaśnego fluorku amonu. Pastę należy po kilku minutach obficie zmyć wodą, aż do usunięcia błyszczącej warstwy z powierzchni czyszczonej. W przeciwnym wypadku, po jej wyschnięciu zostanie trudna do usunięcia warstwa preparatu.

Wykonując rekonstrukcję muru zachodniego z narożnikiem muru południowego należy przewiązać go ze strzępami w murze budynku przy ul. Św. Anny 6 (Collegium Kołłątajowskie), a także z fragmentem południowym muru (w miejscu pęknięcia pionowego) z zastosowaniem

URZĄD MIASTA BRATOWA
DZIAŁ PLANISTYCZNO-URBANISTYCZNY
KRAJOWA UL. WOLNOŚCI 100
05-110 BRATÓW

specjalnych kotew i klamer. Liczba i parametry kotew i klamer są zależne od grubości i stanu zachowania muru. Projekt ich rozmieszczenia zostanie opracowany przez konstruktora. Do rekonstrukcji należy użyć cegieł z rozbiórki oraz, w razie niedoboru oryginalnego materiału, z nowej cegły o dobranej odpowiednio do oryginału formie, kolorze i stopniu wypalenia. Cegły zostaną osadzone na tradycyjnej zaprawie mineralnej wapienno-piaskowej z niewielkim dodatkiem trasy. Ta sama zaprawa zostanie użyta do wykonania nowego spoinowania. Do wykonania korony muru zastosować analogiczną jak w przypadku południowego muru dachówkę – dwa rzędy karpiówki w kolorze naturalnej cegły. W szczycie nakrywy muru ułożyć gąsiory o takiej samej barwie. Po wykonaniu pokrycia muru, przystąpić do tynkowania zrekonstruowanego fragmentu muru granicznego. W tym celu należy użyć tynku mineralnego cementowo-wapiennego z białym cementem (!). Wykończenie powierzchni powinno być gładkie. Granicę pomiędzy istniejącym tynkiem na powierzchni muru południowego a nowym tynkiem zatrzeć na gładko.

Zaleca się wykonanie prewencyjnego zabiegu zabezpieczenia muru przed glonami preparatem BFA firmy Remmers. Należy zaimpregnować całość muru łącznie z dachówkami. Konserwacji należy poddać także metalową ażurową bramę. Zabiegi konserwatorskie będą polegały na mechanicznym i/lub chemicznym oczyszczeniu z pozostałości farb oraz nalotu korozyjnego, a następnie malowanie dwuskładnikową emalią w kolorze zbliżonym do istniejącego.

Po wykonaniu nowych tynków na murze zachodnim oraz narożniku muru południowego, należy wykonać powłokę malarską, obejmującą całość muru. Przewiduje się dwukrotne wykonanie powłoki malarskiej farbą opartą na spoiwie silikonowym w kolorze nawiązującym do obecnego (jasny kremowy).

Ostatnim etapem prac będzie zabezpieczenie powierzchni cegieł przed wnikaniem wody opadowej poprzez zabieg impregnacji hydrofobizującej.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z projektem architektoniczno – budowlanym, pod nadzorem dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki.

6. PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

Po wykonaniu tymczasowego zabezpieczenia muru przed runięciem (jak w projekcie konstrukcyjnym), należy przystąpić do wykonania projektu i realizacji niezbędnych prac naprawczych, które będą miały na celu wyeliminowanie źródłowej przyczyny osiadania gruntu, tj. (...) *sprawdzenie i kompleksowa naprawa/przebudowa sieci kanalizacji opadowej i ewentualnie kanalizacji sanitarnej, tak aby wyeliminować wszelkie nieszczelności, przez które woda może dostawać się do nasypów niebudowlanych zalegających na powierzchni wewnętrznych dziedzińców. Szczególnie ważne jest uporządkowanie i naprawa kanalizacji deszczowej na sąsiedniej działce 361/2* (źródło: ekspertyza konstrukcyjno-budowlana), a także wzmocnienie fundamentów muru na całej jego długości (zarówno część zachodnia jak i południowa) za pomocą odpowiednio dobranego systemu mikropali, na podstawie projektu wykonawczego.

Prace konserwatorskie będą obejmowały:

1. Usunięcie winobłuszczy z powierzchni muru.
2. Oczyszczenie powierzchni tynku i dachówek muru południowego przy pomocy termopary, przy wykorzystaniu agregatu Kärcher 560 T, który generuje parę wodną do 140°C przy niskim ciśnieniu roboczym. Należy wykonać próby określające odpowiednie parametry czyszczenia tj. temperaturę pary i jej ciśnienie. W razie potrzeby można także użyć środka chemicznego w postaci pasty Fassadenreiniger-Paste firmy Remmers. Jest to pasta z zawartością kwaśnego fluorku amonowego, która zostanie nałożona na zabrudzone powierzchnie i po kilku minutach dokładnie spłukana wodą.
3. Ręczne odkucie dachówek na zwieńczeniu muru zachodniego wraz z cementową zaprawą montażową.
4. Usunięcie tynków z powierzchni muru zachodniego. Należy przy tym zachować najwyższą ostrożność, mając na uwadze osłabiony mur, wsparty tymczasową konstrukcją zabezpieczającą.
5. Profilaktyczne odsolenie powierzchni ceglanego muru przez polewanie wodą i wysychanie.
6. Rozbiórka części zachodniej muru zgodnie z projektem budowlanym. Należy zostawić strzępia w elewacji Collegium Kołłątajowskiego oraz części muru południowego, w celu późniejszego odtworzenia wiązania wątku. Prace wykonywać ostrożnie, aby zachować jak największą ilość materiału do ponownego użycia. Zachowane z rozbiórki cegły będą stanowiły materiał do rekonstrukcji muru.
7. Rekonstrukcja zachodniego fragmentu muru z zastosowaniem wzmocnienia z klamer stalowych w jego narożnej części. Do rekonstrukcji należy użyć cegieł z rozbiórki oraz nowej cegły (w razie niedoboru oryginalnego materiału), o dobranej odpowiednio do oryginału formie, kolorze i stopniu wypalenia. Cegły zostaną osadzone na tradycyjnej

zaprawie mineralnej wapienno-piaskowej z niewielkim dodatkiem trasu (proporcje zaprawy: 1 cz. ciasta wapiennego, 4 cz. piasku, 1 cz. trasu; LUB 1 cz. wapna trasowego, 3 cz. piasku). Liczba i parametry kotew i klamer są zależne od grubości i stanu zachowania muru. Projekt ich rozmieszczenia zostanie opracowany przez konstruktora.

8. Wykonanie nowego spoinowania muru zachodniego zaprawą wapienno-piaskową z dodatkiem trasu (opis j.w.).
9. Wykonanie nowego tynku na części zachodniej muru. Do tego celu należy użyć lekkiego tynku mineralnego wapienno-cementowego (z białym cementem!), zatartego na gładko. W miejscu łączenia części zachodniej i południowej, należy starannie zatrzeć granicę między istniejącym a nowym tynkiem.
10. Montaż dachówek karpiówek na zwieńczeniu muru zachodniego na gotowej zaprawie mrozoodpornej Atlas Plus. Dachówki należy ułożyć sposobem takim, jak w południowej części muru. Należy zastosować dachówki o kształcie maksymalnie zbliżonym do pierwotnego, w naturalnym ceglany kolorze, angobowane. Na szczycie muru należy umieścić ceramiczne gąsiory o analogicznym kolorze.
11. Prewencyjny zabieg zabezpieczenia przed glonami preparatem BFA firmy Remmers. Należy zaimpregnować całość muru łącznie z dachówkami.
12. Ewentualna konserwacja metalowej ażurowej bramy – oczyszczenie z pozostałości farb (np. pastą V33 do usuwania powłok olejnych) i nalotu korozyjnego (mechanicznie, np. wełną stalową), a następnie malowanie farbą np. Lovigraf Pur, dwuskładnikową emalią poliuretanową wysokiej jakości, przeznaczoną do malowania elementów metalowych. Kolor powłoki malarskiej dopasować do istniejącej.
13. Malowanie całego muru. Proponuje się dwukrotne wykonanie powłoki malarskiej farbą opartą na silikonowym spoiwie – Siliconharzfarbe LA firmy Remmers w kolorze zbliżonym do poprzedniego.
14. Z uwagi na duże zagrożenie obiektu działaniem wody opadowej, proponuje się zabezpieczenie powierzchni tynków oraz dachówek poprzez wykonanie cienkiej powierzchniowej powłoki hydrofobowej. Do tego celu użyty zostanie wodny bezbarwny preparat hydrofobizujący oparty na specjalnych silikonach – WS firmy Remmers. Zabieg hydrofobizacji zostanie wykonany metodą powlekania pędzlem. Proponowany preparat nie tylko zmniejsza wchłanianie wody, ale także osadzania się tłuszczu i brudu, co ma istotne znaczenie dla obiektu usytuowanego w centrum miasta. Preparat ten nie powoduje zmian kolorystycznych ani fakturalnych zabezpieczanej powierzchni.
15. Wykonanie stosownej dokumentacji fotograficznej i opisowej po konserwacji.

6. UPRAWNIENIA ZAWODOWE



Katarzyna Sułkowska
(podpis posiadacza dyplomu)

Nr 5068
(numer dyplomu)

MEN-1-3a SW
ZG Pol. Śl. z. 171/97

AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH
IM. JANA MATEJKI W KRAKOWIE
Wydział Konserwacji i Restauracji Dzieł Sztuki
nazwa jednostki organizacyjnej uczelni



DYPLOM

Pan(i) Katarzyna Sułkowska

urodzony(a) dnia 29 stycznia 1971 r.
w Krakowie

odbył(a) studia wyższe 1991 - 1997

na kierunku Konserwacja i Restauracja

Dzieł Sztuki

w zakresie konserwacji rzeźby

z wynikiem celującym

i uzyskał(a) w dniu 1 lipca 1998 r.

tytuł magistra sztuki w zakresie konserwacji
i restauracji rzeźby

(-) Płuska Dziekan Ródziński Rektor

Kraków dnia 24.09.1998 r.



Zgodność niniejszego odpisu z oryginałem stwierdzam



Kierownik Sekretariatu Uczelni

z up. Jan

Kraków

(nazwa miejscowości)

dnia 24.09.1998r



DYPLOM
UKOŃCZENIA STUDIÓW

(ODPIS)

7. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. 31-545 Kraków, ul. Mogiła 41



Fot. 1 Mur graniczny na terenie wewnętrznego dziedzińca budynku, ul. Gołębia 9, Kraków, wł. Uniwersytet Jagielloński. Elewacja południowa muru, brama. Stan przed konserwacją. Czerwiec 2020. Fot. K. Sułkowska



Fot. 2 Mur graniczny na terenie wewnętrznego dziedzińca budynku, ul. Gołębia 9, Kraków, wł. Uniwersytet Jagielloński. Elewacja południowa muru. Stan przed konserwacją. Kwiecień 2021. Fot. K. Sułkowska



Fot. 3 Mur graniczny na terenie wewnętrznego dziedzińca budynku, ul. Gołębia 9, Kraków, wł. Uniwersytet Jagielloński. Od lewej: elewacja zachodnia i narożnik muru. Stan przed konserwacją. Kwiecień 2021. Fot. K. Sułkowska




Fot. 4 Mur graniczny na terenie wewnętrznego dziedzińca budynku, ul. Gołębia 9, Kraków, wł. Uniwersytet Jagielloński. Narożnik muru. Stan przed konserwacją. Kwiecień 2021. Fot. K. Sułkowska



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Fot. 5 Mur graniczny na terenie wewnętrznego dziedzińca budynku, ul. Gołębia 9, Kraków, wł. Uniwersytet Jagielloński. Elewacja południowa muru. Stan przed konserwacją. Kwiecień 2021. Fot. K. Sułkowska


mgr inż. TOMASZ JANOWIEC
Upr. budowlane do projektowania, kierowania
i nadzoru nad robotami budowl. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-budowl. Nr ewid. 14/92 i 134/93

obr. 14.10
odbiórca? gmojejt?

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
AU-01-2.6740.3.71.2022.GGO

Kraków, 13 września 2022 roku

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

DECYZJA NR 99/6740.3/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: **11.07.2022**

w sprawie zatwierdzenia projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę / wykonanie robót budowlanych

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany
i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

dla Inwestora: UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI, GOŁĘBIA 24 / -, 31-007 KRAKÓW,
działającego przez pełnomocnika: P. TOMASZ JANOWIEC, UL. ORZESZKOWEJ 10 / 12, 31-065 KRAKÓW

dla zamierzenia budowlanego pn.: „Remont muru granicznego zlokalizowanego na dz. nr 365/3, 261/2 obr. S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.”

adres zamierzenia budowlanego: ul. Gołębia 9

lokalizacja na działkach: Nr działki: 365/3, Obręb: 1, Jednostka ewidencyjna: Śródmieście, Nr działki: 261/2, Obręb: 1, Jednostka ewidencyjna: Śródmieście

kategoria obiektu budowlanego: Kategoria VIII - inne budowle

rodzaj obiektu bądź robót budowlanych: jw.

autor projektu architektoniczno-budowlanego: mgr inż. Tomasz Janowiec, posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w ograniczonym zakresie, nr uprawnień: 14/92, nr ewidencyjny wpisu do izby: MAP/BO/0140/01

Z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a. roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem architektoniczno-budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;
 - b. prace budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami bhp;
 - c. zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach / warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę.
 - d. po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować.
 - e. z uwagi na położenie terenu inwestycji w strefie objętej nadzorem archeologicznym, podczas prowadzonych prac ziemnych należy zapewnić nadzór archeologa, na który wymagane jest uzyskanie wyprzedzającego pozwolenia konserwatorskiego w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Krakowie.
 - f. zgodnie z pozwoleniem Nr ZN-I.5142.306.2022 z 30.06.2022r. znak: ZN-I.5142.306.2022.BS.3 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków Inwestor zobowiązany jest do realizacji następujących warunków konserwatorskich w ramach prowadzonych robót budowlanych:
 - Do ustaleń szczegółowych należy powołać komisję konserwatorską z przedstawicielami WUOZ

- Przy pracach ziemnych winien być zapewniony nadzór archeologiczny. Na prowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego należy w tut. urzędzie uzyskać pozwolenie konserwatorskie.
- g. masy ziemne niezanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym wydobyte w trakcie robót budowlanych, wykorzystane do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym zostały wydobyte, nie stanowią odpadu w myśl przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 779 z późn. zm.), natomiast nadmiar niemożliwy do zagospodarowania należy jako odpad przekazać do składowania w miejsce wyznaczone przez właściwe podmioty na zasadach określonych przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz.U. 2016 poz. 93).
- h. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dokumentację budowy oraz umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu tablicę informacyjną

wynikających z:

- Art. 22 pkt 2, art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1, art. 45 ust. 3 i art. 45a ust. 1 pkt. 3 u.p.b.;
 - Art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.),
 - Art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późn. zm.),
2. Zakazuje się umieszczania tablic reklamowych oraz urządzeń reklamowych w rozumieniu art. 2 pkt 16b i 16c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) niezgodnie z przepisami uchwały Nr XXXVI/908/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”.

UZASADNIENIE

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego oraz analizie materiału dowodowego w sprawie tut. organ stwierdza co następuje:

- Inwestor złożył oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym niniejszą decyzją.
- Projektowana inwestycja znajduje się na terenie obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. na obszarze oznaczonym w załączniku graficznym do planu jako U.6. –tereny zabudowy usługowej.
- Projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”, a także wymaganiami ochrony środowiska.
- Projekt architektoniczno-budowlany jest kompletny i posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Do projektu architektoniczno-budowlanego dołączono kopię decyzji o nadaniu projektantowi lub projektantowi sprawdzającemu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt.
- Do projektu architektoniczno-budowlanego dołączono kopię zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 u.p.b., dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego.
- Do projektu architektoniczno-budowlanego dołączono oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. W oświadczeniu zawarto imiona, nazwiska, numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych osób, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a u.p.b., biorących udział w opracowaniu projektu oraz projektantów sprawdzających, którzy dokonali sprawdzenia projektu.
- Projekt zagospodarowania terenu/działki oraz projekt architektoniczno-budowlany jest wykonany przez osoby uprawnione.

- Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie pozwoleniem Nr ZN-I.5142.306.2022 z 30.06.2022r. znak: ZN-I.5142.306.2022.BS.3 pozwolił Wnioskodawcy na prowadzenie na dziedzińcu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie (na obszarze układu urbanistycznego Miasta Krakowa w Graniach Plan nr rej. A-1) prac konserwatorskich i robót budowlanych polegających na remoncie muru granicznego zlokalizowanego na dz. nr 365/3 obr. S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie. Inwestor zobowiązany został do realizacji wskazanych wyżej warunków konserwatorskich.
- opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu – zawarte w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego [art. 34 ust. 3 pkt 2d Prawa budowlanego, § 20 ust. 1 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego].

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 u.p.b., określony przez projektanta obejmuje nieruchomości: działki nr: 365/3, Obręb: 1, Jednostka ewidencyjna: Śródmieście, dz. nr: 261/2, Obręb: 1, Jednostka ewidencyjna: Śródmieście

W związku z powyższym orzeczono, jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji stronom służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Krakowa – Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W odwołaniu od decyzji strony mogą złożyć wniosek o przeprowadzenie przez organ II instancji postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przed doręczeniem niniejszej decyzji jest nieskuteczne.

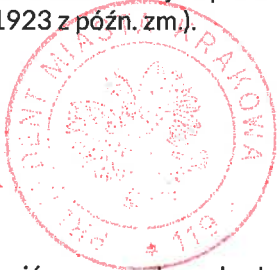
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

Zezwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.).

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji i trybie ustawowo przewidzianym stała się ona ostateczna w dniu 14. 10. 2022r.
Kraków, dnia 18. 10. 2022r.

podpis i pieczęć
GŁÓWNY SPECJALISTA



z up. PREZYDENTA MIASTA

Grażyna Goc
Główny Specjalista
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych (art. 41 ust. 4 u.p.b.).

Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcje:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony

- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 u.p.b., wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;

2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego (art. 41 ust. 4a u.p.b.).

Zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych dokonuje się w:

1) postaci papierowej albo

2) formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego, o którym mowa w ust. 4d. (art. 41 ust. 4b u.p.b.).

Formularz zawiadomienia, o którym mowa powyżej, w formie dokumentu elektronicznego Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego udostępni pod adresem elektronicznym określonym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu (art. 41 ust. 4d u.p.b.).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ust. 1 u.p.b.). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 u.p.b.).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt 3 u.p.b.), przy czym decyzja o pozwoleniu na użytkowanie, której wydanie następuje przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych może obejmować obiekt budowlany lub jego część lub niektóre z obiektów budowlanych objętych jedną decyzją o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniem budowy, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2 u.p.b. (art. 55 ust. 1a u.p.b.). Decyzja o pozwoleniu na użytkowanie, której wydanie następuje przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych może być wydana, jeżeli oddawane do użytkowania obiekty budowlane lub ich części mogą samodzielnie funkcjonować zgodnie z przeznaczeniem (art. 55 ust. 1b u.p.b.).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 u.p.b.).

5. Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały Nr XLV/1200/20 z dnia 16 września 2020 roku tj. Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków (zwanym dalej „Regulaminem”), właściciel nieruchomości oraz wykonawca robót jest zobowiązany do utrzymania czystości i porządku na terenie budowy. Art. 3 pkt 3 lit. f Regulaminu wskazuje, iż właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez prowadzenie selektywnego zbierania odpadów budowlanych i rozbiórkowych, wytwarzanych w ramach prac, które nie są prowadzone na podstawie przepisów u.p.b.

Art. 3 pkt 5 Regulaminu nakłada na właścicieli nieruchomości obowiązek usuwania odpadów powstałych w wyniku remontu lokali, budynków najpóźniej w terminie 3 dni od chwili ich wytworzenia.

Art. 14 ust. 1 Regulaminu obowiązuje właściciela nieruchomości do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionej do użytku publicznego oraz z wydzielonej części drogi publicznej przeznaczonej do ruchu pieszego – chodnika, położonej bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

Art. 14 ust. 4 Regulaminu zobowiązuje wykonawców robót budowlanych do utrzymywania w stałej czystości wjazd i wyjazd z terenu budowy oraz terenów przyległych, w tym ulic i chodników zanieczyszczonych w wyniku prowadzonych robót budowlanych.

Art. 28 pkt 6 Regulaminu określa, iż odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne należy gromadzić w specjalnych kontenerach lub workach na gruz, wyłącznie w miejscu wyznaczonym przez właściciela nieruchomości (zarządcę) oraz nieutrudniającym korzystanie z nieruchomości, a następnie przekazać je podmiotowi odbierającemu odpady komunalne w ramach indywidualnego zlecenia lub dostarczyć do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych, z zastrzeżeniem art. 12 ust. 5 pkt 2 Regulaminu.

Art. 36 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lit. a i f Regulaminu zabrania: gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne odpadów z remontów; mieszania selektywnie zebranych odpadów, w szczególności wrzucania odpadów poremontowych oraz wielkogabarytowych do pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne i selektywnie zbierane odpady komunalne; wrzucania do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki opakowań z zawartością wapna, cementu, farb, lakierów, środków chemicznych i niebezpiecznych lub szkła budowlanego (szyb okiennych, szkła zbrojonego).

Zgodnie z art. 81a ust. 1 u.p.b. organy nadzoru budowlanego lub osoby działające z ich upoważnienia mają prawo wstępu do obiektu budowlanego oraz na teren budowy.

Art. 5 ust 2. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.) określa, że wykonywanie obowiązków z zakresu zapewnienia utrzymania czystości i porządku na terenie budowy należy do wykonawcy robót budowlanych.

Niedopuszczalne jest zanieczyszczenie dróg przez pojazdy budowy. Zgodnie z art. 91 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2008 z późn. zm.) *kto zanieczyszcza drogę publiczną lub na tej drodze pozostawia pojazd lub inny przedmiot albo zwierzę w okolicznościach, w których może to spowodować niebezpieczeństwo lub stanowić utrudnienie w ruchu drogowym, podlega karze grzywny do 1500 złotych albo karze nagany.*

Otrzymują:

1. UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI, GOŁĘBIA 24, 31-007 KRAKÓW działającego przez pełnomocnika: P. TOMASZ JANOWIEC ul. ORZESZKOWEJ 10 / 12, 31-065 KRAKÓW
2. Aa

Oznaczenie stron postępowania w niniejszej decyzji jest niezbędne dla spełnienia obowiązku wynikającego z art. 107 § 1 k.p.a. stanowiąc dopuszczalne przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1).

Do wiadomości:

1. Rejestr Centralny - AU UMK
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie - Powiat Grodzki, - Kraków, ul. Wielicka 28a, 30-552 Kraków + 1 egz. PZT + 1 egz. PAB
3. Wydział Podatków i Opłat UMK, Aleja Powstania Warszawskiego 10, 31-541 Kraków
4. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH -
BRANŻA BUDOWLANA:**

**„Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1
w podwórku Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.”**

Inwestor: Uniwersytet Jagielloński w Krakowie
ul. Gołębia 24
31-007 Kraków

Opracował: mgr inż. Tomasz Janowiec
mgr inż. Marcin Parzyszek

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ZADANIA

1. WYMAGANIA OGÓLNE

1.1. WSTĘP

Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (STO) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych, które zostaną wykonane w ramach realizacji zadania pod nazwą:

„Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podworcu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.”

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót w niej wymienionych.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej ST dotyczą prowadzenia robót związanych z ww. zadaniem, niżej wymienionych asortymentów robót:

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45111200-0. Roboty ziemne przy wykonywaniu wykopów, palowanie

45320000-6 Roboty izolacyjne

45262500-6 Roboty murarskie

45410000-4 Tynkowanie

45442100-8 Roboty malarskie

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją przetargową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.4.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w Umowie przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, oraz jeden egzemplarz Dokumentacji Projektowej i jeden komplet ST.

1.4.2. Dokumentacja Projektowa

Dokumentacja projektowa będzie zawierać niżej wymienione dokumenty:

a) projekty budowlane

b) przedmiar robót

c) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

d) odpowiednie decyzje administracyjne

1.4.3. Zgodność robót z Dokumentacją Projektową i ST.

Dokumentacja projektowa, ST oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i ST. Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

1.4.4. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną.

1.4.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie wykonywania robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót wykonawca będzie:

a) utrzymywać odpowiedni porządek i czystość w rejonie prowadzenia prac

b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej lub innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

1) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych,

2) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,

- możliwością powstania pożaru.

1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

1.4.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez odpowiednią jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania na środowisko.

1.4.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę wszelkiego rodzaju instalacji na terenie prowadzonych prac. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia lub odpowiedniego zabezpieczenia instalacji i urządzeń.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

1.4.9. Ograniczenie obciążeń pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na, i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru.

1.4.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględniane w cenie umownej.

1.4.11. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót (wydanie potwierdzenia zakończenia przez Inspektora Nadzoru).

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego.

1.4.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakiś sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

1.4.13. Równoważność norm i przepisów prawnych.

Gdziekolwiek w umowie powoływane są konkretne normy lub zbiory przepisów, które spełniać mają materiały, wytwórnie i inne zapasy będące przedmiotem dostaw, oraz roboty do wykonania i zbadania, stosować się będą obowiązujące przepisy najnowszego wydania poprawione odnośnie norm i zbiorów przepisów, chyba, że w umowie stwierdza się wyraźnie co innego.

1.5. Określenia podstawowe

Jeżeli w ST, umowie zostaną użyte wymienione poniżej określenia, to ich znaczenie należy interpretować następująco:

1.5.1. Dziennik budowy – dziennik, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót.

1.5.2. Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

1.5.3. Rejestr obmiarów – akceptowany przez Inspektora Nadzoru rejestr z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. Dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru.

1.5.4. Laboratorium – drogowe lub inne laboratorium zaakceptowane badawcze niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.

- 1.5.5. Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i ST
- 1.5.6. Polecenie Inspektora Nadzoru – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
- 1.5.7. Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.
- 1.5.8. Przeszkoda naturalna – element środowiska naturalnego, stanowiący przeszkodę w realizacji zadania budowlanego.
- 1.5.9. Przeszkoda sztuczna – dzieło ludzkie, stanowiące utrudnienie w realizacji zadania budowlanego.
- 1.5.10. Przetargowa dokumentacja projektowa – część dokumentacji projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem robót.
- 1.5.11. Przedmiar robót – wykaz robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technologicznej ich wykonania.
- 1.5.12. Zadanie budowlane – część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębna całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno – użytkowych. Zadanie może polegać na wykonywaniu robót związanych z budową, modernizacją, utrzymaniem oraz ochroną budowli drogowej lub jej elementu.

1.6. MATERIAŁY

1.6.1. Źródła uzyskania materiałów

Przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie postępu robót. **Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji przez Inspektora nadzoru wszystkich użytych do remontu materiałów przed ich zastosowaniem (wbudowaniem).**

1.6.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Jeśli Inspektor nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora Nadzoru.

1.6.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru lub poza terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

1.7. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, a w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym Umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków Umowy, zostaną przez Inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

1.8. TRANSPORT

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na os przy transporcie materiałów (sprzętu) na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym umową. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do tereny budowy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanych na piśmie przez Inspektora Nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej i ST, a także w normach i wytycznych. Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

1.10. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

1.10.1. Zasady kontroli jakości robót.

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i ST. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Inspektor Nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

1.10.2. Pobieranie próbek.

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inspektora nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek, w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

1.10.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami norm. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

1.10.4. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,

- deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z:

- Polską Normą,
- aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

1.10.5. Dokumenty budowy

a) Dziennik budowy

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzone podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone data i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru,
- daty zarządzania wstrzymaniem robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi Nadzoru do ustosunkowania się. Decyzje Inspektora nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska. Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Inspektora Nadzoru do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót.

b) Rejestr obmiarów

Rejestr obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w przedmiarze robót i wpisuje do rejestru obmiarów.

c) Dokumenty laboratoryjne

Wykonawca będzie gromadził dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Inspektora Nadzoru.

d) Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w punktach a-c następujące dokumenty:

- pozwolenie na realizację zadania budowlanego,
- protokół przekazania terenu budowy,
- protokół odbioru robót,
- protokoły z ustaleń, korespondencję na budowie.

e) Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Budowy i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

1.11. OBMIAR ROBÓT

1.11.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w przedmiarze robót. Obmiaru robót dokonuje wykonawca po uprzednim powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru. Wyniki obmiaru będą wpisane do rejestru obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości podanych w przedmiarze lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Inspektora nadzoru na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy.

1.11.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej. Jeśli ST właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczane w m³ jako długość pomnożona przez średni przekrój. Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach zgodnie z wymaganiami ST.

1.11.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

1.11.4. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach. Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar robót podległych zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem. Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami na karcie rejestru obmiaru.

1.12. ODBIÓR ROBÓT

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a. odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b. odbiorowi częściowemu,
- c. odbiorowi ostatecznemu,
- d. odbiorowi pogwarancyjnemu.

1.12.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomieniu o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

1.12.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robot. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

1.12.3. Odbiór ostateczny robót.

Odbiór ostateczny robót polega na finalnej ocenie wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem Inspektora Nadzoru na piśmie. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przejęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 1.12.1. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST. W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszenie wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w umowie.

1.12.3.1 Dokumenty odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami,
- b) specyfikacje techniczne,
- c) dziennik budowy i rejestry obmiarów,
- d) wyniki pomiarów kontrolnych badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie z ST,
- e) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST, powykonawczej.

W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznacza komisja.

1.12.4. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 1.12.3. "Odbiór ostateczny robót"

1.13. PODSTAWA PŁATNOSCI

1.13.1. Podstawą płatności jest cena kosztorysowa skalkulowana przez Wykonawcę. Cena kosztorysowa pozycji przedmiarowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i dokumentacji projektowej. Cena kosztorysowa robót będzie obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- koszty uzgodnień, opinii i nadzorów.

1.13.2. warunki umowy i wymagania ogólne ST

Koszt dostosowania się do wymagań warunków umowy i wymagań ogólnych zawartych w ST obejmuje wszystkie warunki określone w w/w dokumentach, a nie wyszczególnione w kosztorysie.

1.14. PRZEPISY ZWIĄZANE I STANDARDY.

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn.zm.)
2. Zarządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej (Dz.U. Nr 138, poz. 1555),
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. Nr 14, poz. 60 z późn. zm).

STB. 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1.0. WSTĘP

1.1 Przedmiot specyfikacji.

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są warunki wykonania, kontroli i odbioru robót rozbiórkowych związanych z rozbiórkami dla zadania pod nazwą:

„Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.”

1.2. Zakres stosowania specyfikacji.

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna może być stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy, przy zleceniu i realizacji Robót, wymienionych w punkcie 1.1. Należy ją rozpatrywać łącznie z Ogólną specyfikacją ST „Wymagania ogólne”. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą robót związanych z wykonaniem prac rozbiórkowych.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem następujących prac rozbiórkowych:

- a) rozbiórka izolacji przeciwwilgociowej
- b) skucie zniszczonych tynków i spion
- c) częściowa chodnika dookoła budynku

1.4. Określenia podstawowe.

Wszystkie sformułowania i postanowienia w/w Specyfikacji Szczegółowych są obowiązujące na równi z wymaganiami Specyfikacji ST - „Wymagania ogólne” oraz normami. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna może być stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy.

Określenia podstawowe stosowane w niniejszej STB są zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92/04, poz. 880 z późniejszymi zmianami), ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. Nr 156/06, poz. 1118) oraz z podanymi w Ogólnej Specyfikacji Technicznej ST „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne zasady dotyczące robót podano w Specyfikacji Technicznej STO „Wymagania ogólne”. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, Szczegółową Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inspektora, reprezentującego Inwestora na placu budowy.

2.0. MATERIAŁY

Warunki ogólne stosowania materiałów podano w Specyfikacji Technicznej ST „Wymagania ogólne”. W opracowaniu objętym niniejszą specyfikacją nie mają zastosowania materiały.

3.0. SPRZĘT

Warunki ogólne podano w Specyfikacji Technicznej ST „Wymagania ogólne”. Sprzęt używany przez wykonawcę powinien uzyskać akceptację Inspektora.

Należy używać takiego sprzętu, który nie wpłynie niekorzystnie na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp.

4.0. TRANSPORT

Warunki ogólne podano w Specyfikacji Technicznej ST „Wymagania ogólne”. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu które nie wpływają niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Materiały podczas transportu powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczeniem. Stan techniczny środków transportu powinien być na bieżąco kontrolowany przez wykonawcę.

5.0. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Warunki ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z wymaganiami, warunkami i zaleceniami Specyfikacji ST "Warunki ogólne" zgodnie z rozwiązaniami podanymi w Dokumentacji Projektowej, oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacjach Technicznych i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi Instrukcjami Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (GUGiK).

5.2. Prace przygotowawcze

Do prac przygotowawczych należą:

- a) Zabezpieczenie istniejących urządzeń technicznych uzbrojenia terenu
- b) Zabezpieczenie obiektów chronionych prawem

5.3. Rozbiórki

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- zabezpieczyć teren rozbiórki poprzez oznakowania, ogrodzenie, wykonanie osłon przed skutkami spadania materiałów z rozbieranego obiektu,
- zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt,
- wykonać konstrukcje zabezpieczające elementy przed wywróceniem,
- zainstalować odpowiednie urządzenia do usuwania materiałów z rozbiórki (np. zsypy),
- zabezpieczyć przed uszkodzeniem znajdujące w pobliżu rozbieranego budynku latarnie, słupy z przewodami, drzewa i.t.p.

Czynności te powinny być potwierdzone wpisem do dziennika rozbiórki. Należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (liny, odzież robocza, kaski, okulary, rękawice ochronne). Roboty rozbiórkowe można przeprowadzać w ręcznie, ewentualnie przy użyciu narzędzi pneumatycznych, zachowując szczególną ostrożność.

6.0. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady dotyczące kontroli jakości robót podano w Specyfikacji Technicznej ST „Wymagania ogólne”.

7.0. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót określa zakres robót przewidzianych do wykonania, zgodnie z Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi i normami polskimi (PN), w jednostkach ustalonych w przedmiarze.

8.0. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej „ST” „Wymagania Ogólne”. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z Specyfikacjami, normami (PN) i wymaganiami Inspektora, jeżeli wszystkie pomiary i badania wykazały pozytywne wyniki.

9.0. WARUNKI PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w Specyfikacji „ST” „Wymagania ogólne”.

Płatność za jednostkę obmiarową robót rozbiórkowych należy przyjmować zgodnie z Dokumentacją Projektową, obmiarem robót, oceną jakości zastosowanych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów oraz badań.

Ceny jednostkowe robót rozbiórkowych obejmują:

-przygotowanie stanowiska roboczego -wewnętrzny transport narzędzi i sprzętu pomocniczego -wykonanie niezbędnych zabezpieczeń BHP na stanowisku roboczym i wokół strefy przyobiektovej -demontaż urządzeń , burzenie elementów betonowych, żelbetowych i ceglanych ręcznie i młotem pneumatycznym -segregowanie, sortowanie i układanie materiałów uzyskanych z rozbiórki -usunięcie gruzu-zasypanie miejsc po wykonanych rozbiórkach -załadowanie gruzu na środki transportowe -wywiezienie gruzu -wyładowanie ze środków transportowych -uprzątniecie placu budowy po rozbiórkach.

10.0. PRZEPISY ZWIĄZANE

Wykonawca obowiązany jest znać i stosować obowiązujące przepisy, a w szczególności:

Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. Nr 156/06, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);

Ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92/04, poz. 880 z późniejszymi zmianami);

Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. Nr 39/07, poz. 251).

Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz.U. nr 13 z dnia 10 kwietnia 1972 r. poz.93.

Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U 01.62 poz. 627)

Zmiany Dz. U. 05.113.954 Ustawy z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (Dz. U Nr 62 poz. 628)

oraz rozporządzeń wykonawczych wydanych na ich podstawie

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11.12.2001 Dz. Ust. Nr 152 poz. 1736 w sprawie wzorów dokumentów stosowania na potrzeby ewidencji odpadów.

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki z dnia 15.06.1999 r Dz. Ust. Nr 57 poz. 608 (wraz z późniejszymi zmianami)

STB. 02. WYKOPY

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ziemnych dla zadania pod nazwą:

„Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.”

1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wykopów. Palowanie wykonać na podstawie dokumentacji warsztatowej wybranego wykonawcy palowania, zgodnie z przyjętą technologią.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w specyfikacji „ST” Wymagania Ogólne.

1.4.1. Fundament konstrukcji.

Element konstrukcji współpracujący z gruntem – przekazujący wszelkie obciążenia z konstrukcji na grunt.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

Grunt rodzimy

3. SPRZĘT

Wszystkie prace związane z wykopami należy wykonać ręcznie przy zachowaniu szczególnej ostrożności.

4. TRANSPORT

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Należy je umieścić równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć przed spadaniem.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wykonawca przedstawi Inspektorowi do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty ziemne.

5.2. Zabezpieczenie skarp wykopów.

Przyjęto umocnienie wykopu balami drewnianymi.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Sprawdzenie i odbiór robót ziemnych powinny być wykonane zgodnie z normami:

- PN-B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.

- BN-8836-02 Przewody podziemne. Roboty ziemne.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiaru ilościowego dokonuje się w m³ gruntu w stanie rodzimym.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Zgodność robót z projektem i Specyfikacją.

Roboty powinny być wykonane zgodnie z rysunkami, ST oraz pisemnymi decyzjami Inspektora.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

8.2.1. Dokumenty i dane.

Podstawa dokonania oceny ilości i jakości robót ulegających zakryciu są następujące dane i dokumenty:

- dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami dokonywanymi w trakcie budowy,

- dane geotechniczne zawierające informacje o rodzaju gruntu,

- dziennik budowy.

8.2.2. Zakres.

Odbiór robót zanikających obejmuje sprawdzenie:

- zgodności wykonywanych wykopów z projektem,

- rzędnych wykopu.

8.3. Odbiór końcowy.

Przy odbiorze końcowym powinny być przedłożone następujące dokumenty:

- wyniki wszystkich wymaganych pomiarów,

- protokoły wszystkich odbiorów robót zanikających.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za 1 m³ wykopu. Cena obejmuje wyznaczenie zarysu wykopu, odspojenie gruntu, wydobycie i załadowanie, odwiezienie go na wskazane przez Inspektora Nadzoru miejsce, odwodnienie wykopu, wydobycie z dna wykopu przypadkowo zsuniętego gruntu.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.

BN-8932-01 Budowle drogowe i kolejowe. Roboty ziemne.

PN-B-02480 Grunty budowlane. Określenia. Symbole. Podział i opis gruntów.

PN-B-04452 Grunty budowlane. Badania polowe.

PN-B-04481 Grunty budowlane. Badania próbek gruntów.

STB. 03. ZASYPANIE WYKOPÓW Z ZAGĘSZCZENIEM,

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ziemnych dla zadania pod nazwą:

„Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podworcu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.”

1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie zasypek wykopów gruntem z odkładu.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w specyfikacji „ST” Wymagania Ogólne.

1.4.1. Wskaźnik zagęszczenia.

Jest to stosunek gęstości objętościowej szkieletu gruntowego Qd gruntu sztucznie zagęszczonego (nasypu) do maksymalnej gęstości objętościowej szkieletu gruntowego Qds.

1.4.2. Wilgotność optymalna gruntu.

Wilgotność optymalna gruntu jest to wilgotność, przy której grunt ubijany w sposób znormalizowany uzyskuje maksymalną gęstość objętościową Qds.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

2.1. Do zasypywania wykopów należy użyć gruntu o odpowiednich parametrach (grunt z odkładu).

3. SPRZĘT

Roboty mogą być wykonane ręcznie lub mechanicznie. Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora.

4. TRANSPORT

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Należy je umieścić równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć przed spadaniem oraz zapewnić ochronę przed wpływami atmosferycznymi (deszcz, śnieg itd.).

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty ziemne.

5.2. Zasyпки.

Każda warstwa gruntu zasyпки powinna posiadać grubość 0,20 m.

Można ją zagęszczać ręcznie lub mechanicznie. Wskaźnik zagęszczenia gruntu nie powinien być mniejszy niż 0,95. Jeżeli badania kontrolne wykażą, że zagęszczenie warstwy nie jest wystarczające to wykonawca powinien spulchnić warstwę, doprowadzić grunt do wilgotności optymalnej i powtórnie zagęścić.

Wilgotność gruntu zagęszczonego powinna być zbliżona do wilgotności optymalnej dla danego gruntu.

6. KONTROLA JAKOŚCI

(1) Sprawdzenie i odbiór robót ziemnych powinny być wykonane zgodnie z normami:

PN-B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.

BN-72/8932-01 Budowle drogowe i kolejowe. Roboty ziemne.

BN-83/8836-02 Przewody podziemne. Roboty ziemne.

BN-77/8931-12 Drogi samochodowe. Oznaczenie wskaźnika zagęszczenia gruntu.

6.1. Badanie przydatności gruntów przewidzianych na zasypkę.

Badanie przydatności gruntu do zasyпки wykopów należy przeprowadzić na próbkach pobranych z każdej partii przeznaczonej do wbudowania.

W badaniu należy określić parametry wg PN-B-04481:

6.2. Badanie kontrolne prawidłowości wykonania zasyпки.

Badanie kontrolne prawidłowości wykonania poszczególnych warstw zasyпки polegają na sprawdzeniu:

- grubości każdej warstwy i jej wilgotności przy zagęszczeniu,
- przestrzegania ograniczeń przy wbudowaniu gruntów w okresie deszczów i mrozów,
- wykonywanie zasyпки należy przerwać, jeżeli wilgotność gruntu przekracza wartość dopuszczalną, tzn. jest większa od wilgotności optymalnej o więcej niż 20% jej wartości,
- jeżeli warstwa gruntu nie zagęszczonego uległa przewilgoceniu, a wykonawca nie jest w stanie osuszyć jej i zagęścić w czasie zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru, to może on nakazać wykonawcy usunięcie wadliwej warstwy,
- niedopuszczalne jest wykonanie zasyпки w temperaturze, przy której nie jest możliwe osiągnięcie wymaganego wskaźnika zagęszczenia,

- wykonywanie zasyпки należy przerwać w czasie dużych opadów śniegu; przed wznowieniem prac należy usunąć śnieg z powierzchni już wykonanej.

6.3. Sprawdzenie zagęszczenia zasyпки.

Sprawdzenie zagęszczenia zasyпки polega na skontrolowaniu zgodności wartości wskaźnika zadeszczenia I_s lub stosunku modułów odkształcenia z wartościami podanymi w punkcie 5.2.

7. OBMIAR ROBÓT

Ilość określa się w m³ przestrzeni wypełnienia z uwzględnieniem zmian sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Zgodność robót z projektem i Specyfikacją.

Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST oraz pisemnymi decyzjami Inspektora.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu .

8.2.1. Dokumenty i dane.

Podstawa dokonania oceny ilości i jakości robót ulegających zakryciu są następujące dane i dokumenty:

- dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami dokonywanymi w trakcie budowy,
- dziennik budowy,
- badania jakościowe materiałów użytych na zasyпки konstrukcyjne.

8.2.2. Zakres.

Odbiór robót zanikających obejmuje sprawdzenie:

- grubości poszczególnych warstw zasyпки,
- wskaźnika zagęszczenia zasyпки.

8.3. Odbiór końcowy.

Przy odbiorze końcowym powinny być przedłożone następujące dokumenty:

- wyniki wszystkich wymaganych pomiarów,
- protokoły wszystkich odbiorów robót zanikających.

9. PODSTAWA PŁATNOSCI

Płaci się za 1 m³ wg ceny jednostkowej, która uwzględnia dostarczenie materiałów, przygotowanie i utrzymanie w odpowiedniej wilgotności, wbudowanie w stanie optymalnej wilgotności zaakceptowanego przez Inspektora materiału z jego zagęszczeniem i uformowaniem przewidzianego w projekcie kształtu zewnętrznego, a także uporządkowanie terenu. Cena obejmuje również przeprowadzenie wymaganych pomiarów i badań laboratoryjnych.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.

BN-8932-01 Budowle drogowe i kolejowe. Roboty ziemne.

PN-B-02480 Grunty budowlane. Określenia. Symbole. Podział i opis gruntów.

PN-B-04452 Grunty budowlane. Badania polowe.

PN-B-04481 Grunty budowlane. Badania próbek gruntów.

PN-B-04493 Grunty budowlane. Oznaczenie kapilarności biernej.

STB. 04. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót izolacyjnych dla zadania pod nazwą:

„Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.”

1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

W zakres robót wchodzi :

a) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej elementów podziemnych kanału

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z ustawą Prawo budowlane, wydanymi do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm, aprobat technicznych.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Przy wykonywaniu izolacji przeciwwilgociowej należy przestrzegać zasad podanych w normach: PN-69/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze. PN-B-24620:1998 Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno. Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, kodu CPV czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

2. MATERIAŁY - OGÓLNE WYMAGANIA

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”. Do wykonania izolacji należy użyć materiałów zgodnych z projektem budowlanym. W projekcie zaproponowano rozwiązania firmy Weber, można użyć materiałów innych firm o analogicznych (nie gorszych) parametrach.

3. SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”

3.2 Sprzęt do wykonywania prac

Wykonawca przystępujący do wykonywania robót izolacyjnych powinien wykazać się możliwością korzystania z elektronarzędzi i drobnego sprzętu budowlanego.

4. TRANSPORT

4.1 Ogólne warunki dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne”

4.2 Pakowanie i magazynowanie

Materiały powinny być magazynowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, w magazynach półotwartych lub zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

4.3 Transport materiałów

Transport materiałów należy wykonać zgodnie z wymogami aktualnej normy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Warunki ogólne”.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

5.2 Warunki przystąpienia do robót

Przed przystąpieniem do wykonania izolacji przeciwwilgociowej należy oczyścić izolowaną powierzchnię z brudu i kurzu.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości podano w STO „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne”

Zasady przedmiaru i obmiaru robót zgodnie ze wskazanymi w „Przedmiarze robót” pozycjami kosztorysowymi.

7.2 Jednostki i zasady obmiarowania

Obmiar robót należy wykonywać w jednostkach zgodnych z przedmiarem robót.

7.3 Wielkości obmiarowe

Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Ogólne zasady odbioru robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne”

8.2 Uznanie robót za poprawne

Podstawę dla odbioru robót stanowią :

a) dokumentacja techniczna

- b) dziennik budowy
- c) zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych przez wykonawcę na budowę
- d) protokoły odbiorów materiałów i wyrobów

Odbiór robót izolacyjnych powinien być przeprowadzony przed wykonaniem robót wykończeniowych

8.3 Dokumenty do odbioru końcowego robót

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru sporządzony według wzoru ustalonego przez Stronę Zamawiającą.

Do odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest przygotować dokumenty, zawierające w szczególności :

- a) rysunki budowlano – wykonawcze z naniesionymi zmianami
- b) uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru i udokumentowanie wykonania jego zaleceń
- c) Dzienniki budowy i Księgi obmiarów
- d) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badan i oznaczeń laboratoryjnych, atesty jakościowe wbudowanych materiałów i wyrobów
- e) ustalenia technologiczne
- f) protokoły odbiorów częściowych technicznych
- g) inne dokumenty wymagane przez Stronę Zamawiającą

W przypadku, gdy według komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego robót, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

9. PODSTAWA PŁATNOSCI

Podstawa rozliczenia finansowego będą postanowienia zawarte w umowie Wykonawcy z Zamawiającym.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

NORMY

PN-69/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-B-24620:1998 Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno.

PN-B-27617:1997 Papa asfaltowa na tekturze budowlanej.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych Arkady

STB. 05. ROBOTY MUROWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót murowych dla zadania pod nazwą:

„Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.”

1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

W zakres robót wchodzi :

- przemurowanie fragmentów muru
- wyspoinowanie i wyrównanie powierzchni muru cementową szpachlówką uszczelniającą,

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z ustawą Prawo budowlane, wydanymi do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm, aprobat technicznych

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i Poleceniami Inspektora nadzoru.

Przy wykonywaniu elementów murowych należy przestrzegać zasad podanych w normach: PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze, PN-75/B-12008 Cegła wypalana z gliny, klinkierowa, budowlana oraz PN-65/B-14503 Zaprawy cementowo - wapienne

2. MATERIAŁY – OGÓLNE WYMAGANIA

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”. Do podstawowych materiałów należą:

- cegła pełna
- zaprawa cementowa i cementowo- wapienna
- inne materiały zaproponowane w programie konserwatorskim

3. SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”

3.2 Sprzęt do wykonywania murowych

Wykonawca przystępujący do wykonywania robót murowych powinien wykazać się możliwością korzystania z elektronarzędzi i drobnego sprzętu budowlanego.

4. TRANSPORT

4.1 Ogólne warunki dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne”

4.2 Pakowanie i magazynowanie

Materiały powinny być magazynowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, w magazynach półotwartych lub zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

4.3 Transport materiałów

Transport materiałów należy wykonać zgodnie z wymogami aktualnej normy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Warunki ogólne”.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

5.2 Warunki przystąpienia do robót

Przed przystąpieniem do murowania należy :

- a) przygotować podłoże
- b) usunąć resztki zaprawy z podłoża

5.3 Murowanie

Należy przestrzegać zasad podanych w normie oraz :

- a) w miejscu połączenia murów wykonywanych niejednocześnie należy wykonać strzępia
- b) konstrukcje murowe mogą być wykonywane przy temperaturze nie mniejszej niż 0° C
- c) spoiny powinny być dokładnie wypełnione zaprawą

Spoiny w murach :

- a) 10 mm w spoinach wspornych (poziomych)
- b) 10 mm w spoinach pionowych podłużnych i poprzecznych

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości podano w STO „Wymagania ogólne”.

6.2 Badania w czasie wykonywania robót

Częstotliwość oraz zakres badań materiałów na ściany powinny być zgodne z PN-68/B 10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze

7. OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne”

Zasady przedmiaru i obmiaru robót zgodnie ze wskazanymi w „Przedmiarze robót” pozycjami kosztorysowymi.

Roboty tymczasowe i prace towarzyszące niezbędne do wykonania robót podstawowych należy kalkulować w wycenie robót podstawowych.

7.2 Jednostki i zasady obmiarowania

Obmiar robót należy wykonywać w jednostkach zgodnych z przedmiarem robót.

7.3 Wielkości obmiarowe

Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Ogólne zasady odbioru robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne”

8.2 Uznanie robót za poprawne

Podstawę dla odbioru robót murowych stanowią :

- a) dokumentacja techniczna
- b) dziennik budowy
- c) zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych przez wykonawcę na budowę
- d) protokoły odbiorów materiałów i wyrobów

Odbiór robót murowych powinien być przeprowadzony przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych

8.3 Dokumenty do odbioru końcowego robót

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru sporządzony według wzoru ustalonego przez Stronę Zamawiającą.

Do odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest przygotować dokumenty, zawierające w szczególności :

- a) rysunki budowlane – wykonawcze z naniesionymi zmianami
- b) uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru i udokumentowanie wykonania jego zaleceń
- c) Dzienniki budowy i Księgi obmiarów
- d) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, atesty jakościowe wbudowanych materiałów i wyrobów
- e) ustalenia technologiczne
- f) protokoły odbiorów częściowych technicznych
- g) inne dokumenty wymagane przez Stronę Zamawiającą

W przypadku, gdy według komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego robót murarskich , komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawa rozliczenia finansowego będą postanowienia zawarte w umowie Wykonawcy z Zamawiającym.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

NORMY

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze

PN-75/B-12008 Cegła wypalana z gliny, klinkierowa, budowlana

PN-65/B-14503 Zaprawy cementowo – wapienne

PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych

PN-88/B-30003/A1:1997 Cement murarski

PN-EN 413-2:1998 Cement murarski. Metody badań

PN-EN 197-1:2002 Cement cz. 1. Skład, wymagania i kryteria zgodności

PN-EN 197-2:2002 Cement cz. 1. Ocena zgodności

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze

PN-B-12061:1997 Wyroby budowlane ceramiczne. Cegła i kształtki

PN-B—3002:1999 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie

STB.06 TYNKOWANIE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru tynków dla zadania pod nazwą:

„Projekt remontu muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.”1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

W zakres robót wchodzi :

- oczyszczenie ścian muru
- tynkowanie / szpachlowanie nierówności tynków

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z ustawą Prawo budowlane, wydanymi do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm, aprobat technicznych.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. MATERIAŁY - OGÓLNE WYMAGANIA

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

Do wykonania zadania należy użyć materiałów zgodnych z projektem budowlanym i przedmiarem

3. SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”

3.2 Sprzęt do wykonywania prac

Wykonawca przystępujący do wykonywania robót tynkowych powinien wykazać się możliwością korzystania z elektronarzędzi i drobnego sprzętu budowlanego.

4. TRANSPORT

4.1 Ogólne warunki dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne”

4.3 Transport materiałów

Transport materiałów należy wykonać zgodnie z wymogami aktualnej normy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Warunki ogólne”.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości podano w STO „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne”

Zasady przedmiaru i obmiaru robót zgodnie ze wskazanymi w „Przedmiarze robót” pozycjami kosztorysowymi.

7.2 Jednostki i zasady obmiarowania

Obmiar robót należy wykonywać w jednostkach zgodnych z przedmiarem robót.

7.3 Wielkości obmiarowe

Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Ogólne zasady odbioru robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne”

8.2 Uznanie robót za poprawne

Podstawę dla odbioru robót stanowią :

- a) dokumentacja techniczna
- b) dziennik budowy
- c) zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych przez wykonawcę na budowę
- d) protokoły odbiorów materiałów i wyrobów

Odbiór robót konstrukcyjnych powinien być przeprowadzony przed wykonaniem robót tynkarskich.

8.3 Dokumenty do odbioru końcowego robót

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru sporządzony według wzoru ustalonego przez Stronę Zamawiającą.

Do odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest przygotować dokumenty, zawierające w szczególności :

- a) rysunki budowlane – wykonawcze z naniesionymi zmianami
- b) uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru i udokumentowanie wykonania jego zaleceń

c) Dzienniki budowy i Księgi obmiarów

d) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, atesty jakościowe wbudowanych materiałów i wyrobów

e) ustalenia technologiczne

f) protokoły odbiorów częściowych technicznych

g) inne dokumenty wymagane przez Stronę Zamawiającą

W przypadku, gdy według komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego robót, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

9. PODSTAWA PŁATNOSCI

Podstawa rozliczenia finansowego będą postanowienia zawarte w umowie Wykonawcy z Zamawiającym.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonów. Specyfikacja. Pobieranie próbek,

badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonów.

PN-EN 459-1-2003 Wapno budowlane

PN-EN 13139:2003/ AC:2004 Kruszywa do zaprawy

PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych

PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe

PN-EN 998-2:2004 Wymagania dotyczące zaprawy do murów. Część 2: zaprawa murarska.

PN-EN-197-1:2002/A1:2005 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku

PN-ISO-9000 (Seria 9000,9001, 9002, 9003 i 9004) Normy dotyczące systemów zapewniania jakości i zarządzanie systemami zapewniania jakości.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B – Roboty wykończeniowe, zeszyt 1 „Tynki”, wydane ITB – 2003r

PN-75/C-04630 - woda do celów budowlanych. Wymagania i badania.

PN-69/B-10280 - roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi

PN-70/B-10100 - roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze

PN-62/C-81502 - szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań

PN-86/B-30020 - wapno budowlane. Wymagania.

PN-C-81901 :2002 - farby olejne i alkidowe.

BN-80/6117 -05 - farby emulsyjne do wymalowań wewnętrznych

PN-85/0-79252 - opakowania transportowe z zawartością. Znaki i znakowanie. Wymagania podstawowe.

Przedmiar robót

Remont muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podworcu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.

Budowa:

Obiekt/Rodzaj robót:

Lokalizacja: Kraków, Gołębia 9

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: mgr inż. Tomasz Janowiec

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Remont muru granicznego zlokalizowanego na
działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podworcu
Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9...

Przedmiar robót

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
Remont muru granicznego zlokalizowanego na działce 365/3, 261/2 obręb S-1 w podwórzu Collegium Kołłątaja przy ul. Gołębiej 9 w Krakowie.							
1 Prace przygotowawcze							
1.1 Kalkulacja indywidualna							
Prace przygotowawcze, wygradzenie terenu, montaż rusztowań i zabezpieczeń. Organizacja placu budowy z wyznaczeniem miejsc do składowania materiałów z rozbiórki przeznaczonych do ponownego wykorzystania.							
							1 kpl
Prace przygotowawcze, wygradzenie terenu, montaż rusztowań i zabezpieczeń. Organizacja placu budowy z wyznaczeniem miejsc do składowania materiałów z rozbiórki przeznaczonych do ponownego wykorzystania.	kpl	1	1,00000				
2 Prace rozbiórkowe							
2.1 KNR 401/504/8 (1)							
ANALOGIA - rozbiórka gąsiorów							
							11,50 m
Dekarze grupa II	r-g	0,61	7,01500				
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,69000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
2.2 KNR 401/508/2							
Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpiówka podwójnie							
			11,5*0,8				= 9,200000
						Ogółem:	9,20
							9,20 m ²
Robotnicy grupa I	r-g	0,68	6,25600				
Żuraw okienny do 0.5't	m-g	0,19	1,74800				
2.3 KNR 401/349/2							
Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej							
			11,5*2,6*0,48				= 14,352000
						Ogółem:	14,35
							14,35 m ³
Cieśle grupa II	r-g	0,17	2,43950				
Robotnicy grupa I	r-g	7,1	101,88500				
2.4 KNR 401/331/12							
Wykucie strzępi w przekrojach ścian z cegieł, na zaprawie cementowej, grubość ścian 2 cegły							
							5 m
Cieśle grupa II	r-g	0,08	0,40000				
Robotnicy grupa I	r-g	1,6	8,00000				
3 Prace żelbetowe i murarskie							
3.1 Kalkulacja indywidualna							
Wykonanie prac związanych z palowaniem zgodnie z dokumentacją rysunkową.							
							1 kpl
Wykonanie prac związanych z palowaniem zgodnie z dokumentacją rysunkową.	kpl	1	1,00000				
3.2 KNR 202/210/1 (1)							
Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m ² , transport betonu taczkami, japonkami - wykonanie belki żelbetowej 50x80cm							
R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000							
			0,5*0,8*11,5				= 4,600000
						Ogółem:	4,60
							4,60 m ³
Betoniarze grupa II	r-g	0,7	4,83000				
Cieśle grupa II	r-g	6,34	43,74600				
Robotnicy grupa I	r-g	8,64	59,61600				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-30 (mieszanka betonowa)	m ³	1,02	4,69200				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m ³	0,046	0,21160				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m ³	0,055	0,25300				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m ³	0,012	0,05520				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary	kg	2,7	12,42000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,12	0,55200				
Wyciąg	m-g	2,58	11,86800				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
3.3 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm							
							0,025 t
Zbrojarze grupa II	r-g	35,72	0,89300				
Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	1 002	25,05000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Prościarka automatyczna do prętów Fi' 4-10 mm	m-g	3,6	0,09000				
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi' 40 mm	m-g	4,75	0,11875				
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi' 40 mm	m-g	4,03	0,10075				
Wyciąg	m-g	0,72	0,01800				
Środek transportowy (1)	m-g	1,3	0,03250				
3.4 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm							
							0,2 t
Zbrojarze grupa II	r-g	42,88	8,57600				
Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	204,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Prościarka automatyczna do prętów Fi' 4-10 mm	m-g	4,3	0,86000				
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi' 40 mm	m-g	5,8	1,16000				
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi' 40 mm	m-g	4,8	0,96000				
Wyciąg	m-g	0,8	0,16000				
Środek transportowy (1)	m-g	1,6	0,32000				
3.5 KNR 1901/308/6 Mury prostolinijne gładkie, grubość ponad 1' cegłę - Rekonstrukcja rozebranej części muru z powiązaniem z częścią istniejącą							
			14,35-4,60				= 9,750000
							Ogółem: 9,75
							9,75 m3
Murarze grupa III	r-g	6,99	68,15250				
Robotnicy grupa I	r-g	5,68	55,38000				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm klasa 150	szt	282	2 749,5000				
Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,25	2,43750				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,55	5,36250				
Wyciąg	m-g	0,6	5,85000				
3.6 KNR 1901/308/8 Filary, nadproża, pilastry, grubość ponad 1' cegłę							
							2,00 m3
Murarze grupa III	r-g	11,5	23,00000				
Robotnicy grupa I	r-g	6,81	13,62000				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm klasa 150	szt	282	564,00000				
Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12	m3	0,25	0,50000				
Materiały inne (Materiały)	%	10					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,55	1,10000				
Wyciąg	m-g	0,6	1,20000				
3.7 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły							
							10 m
Cieśle grupa II	r-g	0,17	1,70000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,47	4,70000				
3.8 KNRW 403/1015/2 (1) Montaż drobnych elementów konstrukcji o masie do 0,5 kg (uchwytów, konsolek, haczyków) na gotowym podłożu, klejenie na stropie, 1 mocowanie - klamry stalowe							
							20 szt
Robotnicy	r-g	0,0609	1,21800				
Żywica iniekcyjna do wklejania prętów w ścianie murowaną	l	0,2	4,00000				
Pręt stalowy okrągły ocynkowany fi 8 - 14 mm	kg	0,2	4,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
3.9 KNR 1901/807/2 (1) Wykonanie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5 m ² na ścianach płaskich, z zaprawy cementowo-wapiennej, tynk kategorii III, ciasto wapienne			2*(11,5*2,6*1,1)				= 65,780000
							Ogółem: 65,78 65,78 m ²
Tynkarze grupa III	r-g	1,09	71,70020				
Robotnicy grupa I	r-g	0,51	33,54780				
Cement portlandzki biały	t	0,0051	0,33548				
Ciasto wapienne - wapno gaszone	m3	0,0044	0,28943				
Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,03	1,97340				
Woda z rurociągów	m3	0,005	0,32890				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,03	1,97340				
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150' dm ³	m-g	0,04	2,63120				
3.10 KNR 1901/811/2 (1) Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych na belkach, słupach i pilastrach, z zaprawy cementowo-wapiennej, tynk kategorii III, ciasto wapienne							10,00 m ²
Tynkarze grupa III	r-g	1,4	14,00000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,51	5,10000				
Cement portlandzki biały	t	0,0033	0,03300				
Ciasto wapienne - wapno gaszone	m3	0,0042	0,04200				
Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,0251	0,25100				
Woda z rurociągów	m3	0,0062	0,06200				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,06	0,60000				
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150' dm ³	m-g	0,02	0,20000				
3.11 KNR 1901/509/2 Uzupełnienie pokryć dachówką ceramiczną na zaprawie, karpieńka, podwójnie							9,20 m ²
Dekarze grupa II	r-g	1,33	12,23600				
Robotnicy grupa I	r-g	0,44	4,04800				
Dachówka ceramiczna karpieńka 38,0x18,0 cm, czerwona naturalna	szt	54,2	498,64000				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	t	0,002	0,01840				
Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,003	0,02760				
Drut stalowy okrągły - miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	0,05	0,46000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,062	0,57040				
Środek transportowy (1)	m-g	0,034	0,31280				
3.12 KNR 1901/509/7 Uzupełnienie gąsiorów ceramicznych na zaprawie							11,5 m
Dekarze grupa II	r-g	0,62	7,13000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	2,41500				
Gąsior cementowy podstawowy	szt	3,9	44,85000				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	t	0,002	0,02300				
Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,003	0,03450				
Drut stalowy okrągły - miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	0,02	0,23000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,016	0,18400				
Środek transportowy (1)	m-g	0,009	0,10350				
4 Konserwacja stalowej furtki							
4.1 KNR 1316/101/3 Czyszczenie konstrukcji lekkich, strumieniowo-ścierne (piaskowanie), stopień czystości I, powierzchnia wyjściowa C R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							4 m ²
Malarze grupa II	r-g	0,79	3,01780				
Benzyna do lakierów	dm3	0,07	0,28000				
Piasek filtracyjny kwarcowy 0.8-2' mm	t	0,116	0,46400				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Aparat pneumatyczny AP "COBRA"	m-g	0,36	1,44000				
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 400' dm ³	m-g	0,36	1,44000				
Nagrzewnica spalinowa AGP-50	m-g	0,36	1,44000				
Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 10' m ³ /min (1)	m-g	0,4	1,60000				
4.2 Kalkulacja indywidualna Usunięcie zardzewiałych i zniszczonych fragmentów- rekonstrukcja i dopasowanie nowych, spawanie, szlifowanie spawów, zgodnie ze sztuką, naprawy ślusarskie- wyprostowanie wygięć, uzupełnienie szpachlami epoksydowymi większych wgniecień, opracowanie powierzchni uzupełnień,							1,00 kpl
Renowacja barierki zgodnie z projektem	kpl	1	1,00000				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
4.3 KNR 25/103/1 Odtłuszczenie rozpuszczalnikami, konstrukcje pełnościenne R= 3,000 M= 1,000 S= 1,000							4 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,042	0,50400				
Preparat chemiczny do zmiękczenia warstw olejnych np Scansol	dm3	0,121	0,48400				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
4.4 KNR 712/214/1 (1) Malowanie pędzlem - emalie poliwinylowe, konstrukcje kratowe, emalia poliwinylowa ogólnego stosowania, malowanie farbą antykorozyjną							4 m2
Malarze grupa II	r-g	0,108	0,43200				
farba antykorozyjna np. z lakierem o dużej zawartości cynku	dm3	0,11	0,44000				
Epoksydor	dm3	0,0088	0,03520				
Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych i chlorokauczukowych, ogólnego stosowania	%	0,9					
Materiały inne (Materiały)	%	0,9					
Ciągnik kołowy 29-37 kW 40-50 KM (1)	m-g	0,0003	0,00120				
Przyczepa skrzyniowa 3-5 t	m-g	0,0003	0,00120				
5 Czyszczenie części muru nie podlegającego rozbiórce, malowanie całości muru							
5.1 KNR 921/106/1 Czyszczenie i mycie elewacji, ręczne			2*(18*2,6)				= 93,60000
							Ogółem: 93,60
							93,60 m2
Robocizna	r-g	0,122	11,41920				
Detergent	dm3	0,08	7,48800				
Materiały inne (Robocizna)	%	5					
5.2 KNR BC 2/124/1 Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych, szpachlowanie powierzchni tynków, warstwa grubości 1,0 mm							93,60 m2
Robotnicy	r-g	0,19	17,78400				
Szpachla np. Thermopal - FS 33	kg	1,62	151,63200				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,93600				
5.3 KNR BC 2/124/3 (1) Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych, gruntowanie powierzchni tynków,							93,60 m2
Robotnicy	r-g	0,07	6,55200				
Środek gruntujący, uniwersalny np. Aso-Unigrund-K	dm3	0,06	5,61600				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,93600				
5.4 KNR BC 2/124/5 (1) Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych, malowanie 2-krotne, farba w tech. krzemianowej							93,60 m2
Robotnicy	r-g	0,24	22,46400				
Farba krzemianowa	dm3	0,35	32,76000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,015	1,40400				
6 Wywóz materiałów							
6.1 Kalkulacja indywidualna Podstawienie kontenera, transport i utylizacja gruzu							1 kpl
Podstawienie kontenera, transport i utylizacja	kpl	1	1,00000				

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1 Prace przygotowawcze	
2 Prace rozbiórkowe	
3 Prace żelbetowe i murarskie	
4 Konserwacja stalowej furtki	
5 Czyszczenie części muru nie podlegającego rozbiórce, malowanie całości muru	
6 Wywóz materiałów	