

Zmiany w treści umowy

- 1) W § 1 ust 4 zdanie drugie otrzymuje brzmienie:
„Zamawiający przewiduje, szacunkowy termin przekazania autobusów do eksploatacji na dzień **1 grudnia 2021** i od tego dnia planowane jest rozpoczęcie dostaw.”
- 2) W § 9 ust 2 pkt 1c otrzymuje brzmienie:
„c) Strona dotknięta działaniem siły wyższej jest zobowiązana do powiadomienia o tym fakcie w ciągu 5 dni roboczych drugiej strony, pod rygorem braku możliwości powoływania się na klauzulę siły wyższej.”
- 3) W § 10 ust 3 pkt 4 otrzymuje brzmienie:
„Niezależnie od przypadków opisanych w ust 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w razie rażącego naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę. Za rażące naruszenie warunków umowy Strony uznają w szczególności: (...)
 - 4) nieuruchomienie stacji w terminie do **1.12.2021 r.** „

UMOWA NA DOSTAWĘ GAZU CNG – PROJEKT

zawarta w dniu w Starachowicach

pomiędzy:

ZAKŁADEM ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Starachowicach, ul. Na Szlakowisku 8, 27-200 Starachowice, NIP 664-000-00-35, REGON 290021052, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000061314, kapitał zakładowy: 24.945.000,00 zł, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

posiadającym status „dużego przedsiębiorstwa” w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) NR 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu Dz.U.UE.L.2014.187.1 i art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j.Dz.U.2019 poz.118 z późn. zmianami)

reprezentowanym przez:

- **Prezesa Zarządu** - **Marcina Pohecicia**

a

..... z siedzibą przy ul.
..... NIP....., REGON
KRS.....

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”, którą reprezentuje:

.....
.....

łącznie zwanymi w treści umowy **Stronami**

Umowa zawarta na skutek dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych o następującej treści;

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i zakup sprężonego gazu ziemnego CNG dla potrzeb taboru Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Starachowicach za pomocą infrastruktury umożliwiającej tankowanie w/w taboru- zwaną dalej Stacją tankowania gazu.
2. CNG będzie dostarczane na podstawie niniejszej umowy przez okres 10 lat w latach **2021-2031** do momentu osiągnięcia całkowitej wielkości dostaw nie przekraczającej 5.000.000 Nm³.

3. Szczegółowy opis wymagań dla paliwa i Stacji tankowania gazu zawiera załącznik Nr 1 do umowy – opis przedmiotu zamówienia.
4. Paliwo będzie wykorzystywane przez Zamawiającego do tankowania autobusów komunikacji miejskiej przekazanych Zamawiającemu do korzystania przez Gminę Starachowice w 2021 roku w ilości 20 szt. Zamawiający przewiduje, szacunkowy termin przekazania autobusów do eksploatacji na dzień **1 grudnia 2021** i od tego dnia planowane jest rozpoczęcie dostaw.
5. W przypadku zmiany terminu rozpoczęcia dostaw o dacie rozpoczęcia dostaw Zamawiający poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem 10 dniowym.
6. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie w stosunku do zamawiającego o zapłatę jakiegokolwiek kwoty za okres od postawienia stacji i oddania jej do użytku do czasu faktycznego rozpoczęcia poboru gazu CNG.
7. W ramach umowy Wykonawca wykona projekt i wybuduje na własny koszt stację tankowania dla dostarczanego paliwa oraz będzie ponosił wszelkie koszty związane z eksploatacją i utrzymaniem stacji tankowania przez cały czas trwania umowy.

§ 2

Dostawa paliwa.

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia gazu CNG zgodnego z opisem zawartym w załączniku Nr 1 w ilości nie większej niż 5.000.000 Nm³, tj. ok. 500.000 Nm³ rocznie. Podana wartość jest wartością szacunkową, Strony przewidują odchylenie od tej wartości na poziomie +/- 10%.
2. W ramach zamówienia Wykonawca zapewni nieprzerwaną, całodobową dostawę gazu CNG we wszystkie dni tygodnia. Liczba stanowisk stacji CNG powinna pozwalać na zatankowanie 20 szt. pojazdów komunikacji miejskiej w skumulowanym oknie czasowym od 21:00 do 05:00 metodą tzw. wolnego tankowania.
3. Dostarczany gaz musi spełniać wszystkie wymagania opisane w zał. nr 1 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu raz w miesiącu (do 15 dnia każdego miesiąca) aktualne Świadectwo Jakości dostarczanego do Stacji tankowania gazu, zawierające informację o parametrach dostarczanego paliwa w oparciu o parametry uzyskane z chromatografu na sieci dystrybucyjnej w rejonie Zamawiającego (w szczególności gęstości wartości opałowej, ciepła spalania).
5. Dostarczone Świadectwo Jakości paliwa gazowego może być uzyskiwane od operatora systemu przesyłowo/dystrybucyjnego z chromatografu zainstalowanego w danym obszarze rozliczeniowym zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRESD).
6. Zamawiający uprawniony będzie do przeprowadzenia stałej, okresowej lub sporadycznej kontroli dostarczonego przez Wykonawcę paliwa CNG w zakresie zgodności z wymaganiami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia, umowie oraz przekazywanym przez Wykonawcę Świadectwa Jakości paliwa CNG. W celu przeprowadzenia kontroli Zamawiający zleci pobranie i analizę paliwa CNG do akredytowanego laboratorium. Zamawiający zapewni udział przedstawiciela Wykonawcy przy pobieraniu próbki CNG. Wyniki wykonanych badań są wiążące dla

obu stron. Próbkę do badań będą pobierane bezpośrednio z urządzeń służących do tankowania taboru. W przypadku, gdy paliwo nie spełnia wymagań określonych w OPZ, umowie lub Świadectwie Jakości Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu kosztów badań laboratoryjnych, niezależnie od pozostałych roszczeń Zamawiającego wynikających z umowy.

7. Wykonawca dodatkowo oprócz konsekwencji opisanych w pkt 6 będzie zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu poniesionych i udokumentowanych kosztów i strat z tego tytułu.

§ 3

Wybudowanie infrastruktury do tankowania autobusów .

1. Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania, wybudowania i utrzymania stacji tankowania dla dostarczonego paliwa w zakresie umożliwiającym napełnienie gazem zbiorników w 20 autobusach przez cały okres trwania umowy. Stacja tankowania jako budowla obejmująca elementy trwale z gruntem związane z gruntem oraz wszystkie pozostałe urządzenia stacji jako urządzenia przenośne, będą stanowić własność Wykonawcy, użytkowaną przez niego w celu realizacji umowy. Wszystkie koszty Wykonawcy związane z wybudowaniem i utrzymywaniem stacji będą zawarte w cenie jednostkowej netto dostarczanego paliwa.
2. Stacja zostanie wybudowana na terenie zajezdni komunikacyjnej Zamawiającego położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej 53, na działce nr ewid 6/21 obręb 001. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr KIIH 00018988/1.
3. Zamawiający udostępni grunt potrzebny do posadowienia wszelkich niezbędnych do funkcjonowania stacji urządzeń, a Wykonawca nie będzie ponosił opłat za korzystanie z gruntu przez cały okres trwania umowy.
4. Wykonawca zastosuje rozwiązania techniczne uzgodnione ze wszystkimi podmiotami i organami.
5. Wymagania techniczne i organizacyjne dla stacji zawiera załącznik nr 1 do umowy.
6. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt stacji i przedstawi rozwiązania organizacyjno – techniczne przed jej wybudowaniem.
7. Wykonawca przeprowadzi wszelkie prace na terenie zajezdni bazy w taki sposób aby zapewnione było normalne funkcjonowanie zajezdni autobusowej i wszystkich podmiotów prowadzących działalność na jej terenie. Wszelkie czynności powinny być wykonywane w sposób nie stanowiący zagrożenia dla życia , zdrowia osób oraz mienia znajdującego się na nieruchomości.
8. W okresie obowiązywania Umowy Stacja tankowania w części dotyczącej tzw. wolnego tankowania będzie użytkowana tylko przez Zamawiającego w celu realizacji niniejszej umowy – tj. w celu dostawy CNG dla potrzeb autobusów Zamawiającego.
9. Strony przewidują możliwość udostępnienia przez Wykonawcę stacji w części dotyczącej tzw. szybkiego tankowania dla podmiotów trzecich. Obsługę Stacji w tym zakresie zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt Wykonawca.
10. Wykonawca przez cały czas trwania umowy będzie utrzymywać w sprawności wszystkie urządzenia wchodzące w skład stacji i będzie ponosił wszelkie koszty

związane z jej funkcjonowaniem i eksploatacją tj. koszty zużytej energii, utrzymania w sprawności urządzeń, przeglądów, konserwacji, napraw.

11. Autobusy będą tankowane przez pracowników Zamawiającego.
12. Po zakończeniu umowy Wykonawca będzie zobowiązany do demontażu i zabrania wszelkich elementów infrastruktury (w tym zbiorniki magazynowe, urządzenia przepompowujące, dystrybutory itp.) służącej do odbioru gazu ziemnego, wytwarzania i tankowania paliwa gazowego, z zastrzeżeniem pkt 13
13. Strony przewidują, że po zakończeniu umowy możliwe będzie nabycie lub wydzierżawienie przez Zamawiającego urządzeń i elementów trwale związanych z gruntem stanowiących stację na warunkach uzgodnionych przez Strony, przy czym cena nabycia będzie nie wyższa niż 100.000 zł.
14. Stacja tankowania gazu musi być w pełni opomiarowana na potrzeby rozliczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, to jest musi być wyposażona w odpowiedni dla typu dostarczanego paliwa przepływomierz na wejściu do stacji CNG umożliwiający pełne rozliczenie paliwa zatankowanego do autobusów (odrębny przepływomierz do wolnego tankowanie i odrębny do szybkiego). Wszystkie urządzenia pomiarowe muszą posiadać przez cały czas trwania umowy aktualną legalizację, uzyskaną w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w obowiązujących przepisach.

§ 4

Cena jednostkowa, wartość umowy, warunki płatności.

1. Podstawą do rozliczeń będzie cena jednostkowa dostarczanego paliwa uwzględniająca wynagrodzenie dla Wykonawcy na które składają się: koszty paliwa, koszty związane z dostawą paliwa do stacji tankowania, koszty zaprojektowania, wybudowania, utrzymywania i eksploatacji stacji przez cały okres trwania umowy i wszystkie inne koszty wynikające z umowy.
2. Zapłata następować będzie za gaz zatankowany do autobusów Zamawiającego według wskazań zainstalowanego przepływomierza i danych z systemu.
3. Zapłata za gaz pobrany do autobusów metodą szybkiego tankowania będzie następować na podstawie wskazań oddzielnego przepływomierza masowego z możliwością odczytu objętościowego.
4. Gazomierz działa w oparciu o rozliczenia objętościowe.
5. Cena za CNG będzie liczona według formuły cenowej – algorytmu obliczania wartości realizacji dostaw zawartego w **załączniku nr 2** do umowy.
6. Zgodnie z ofertą Wykonawcy wartość umowy netto na dzień zawarcia umowy wynosi zł (słownie:).
- Wartość umowy brutto wynosizł (słownie:).
7. Faktury za dostarczone paliwo będą wystawiane przez Wykonawcę co miesiąc, przy uwzględnieniu ceny jednostkowej obowiązującej w tym miesiącu, za paliwo zatankowane w danym okresie do pojazdów Zamawiającego w ilości ustalonej na podstawie wskazań urządzeń odmierzających zainstalowanych na stacji tankowania.

8. Faktury będą przekazywane zamawiającemu do dnia 7 dnia roboczego po zakończeniu miesiąca w którym realizowane były dostawy.
9. Zamawiający ureguluje płatność za fakturę przelewem na rachunek wskazany na fakturze (znajdujący się w rejestrze podatników VAT), w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowego wystawionej faktury Vat.
10. Płatność za faktury nastąpi wg zasad wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności z zachowaniem wymogów wynikających z tzw. podzielonej płatności o ile są wymagane.
11. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający dokonał przelewu (dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego).

§ 5

Osoby do współpracy przy realizacji umowy.

Strony upoważniają do bezpośrednich kontaktów związanych z realizacją umowy następujące osoby:

Ze strony Zamawiającego:

1. w zakresie projektowania , budowania i bieżącej eksploatacji stacji
Tel. e-mail
2. w zakresie tankowania
Tel. E-mail
3. w zakresie rozliczeń
Tel. E-mail

Ze strony Wykonawcy:

1. w zakresie projektowania , budowania i bieżącej eksploatacji stacji
Tel. e-mail
2. w zakresie tankowania
Tel. E-mail
3. w zakresie rozliczeń
Tel. E-mail

§ 6

Podwykonawcy

Wykonawca zrealizuje umowę przy pomocy podwykonawców:

..... w zakresie
.....

(nazwa , adres NIP, Regon.)

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawcy jak za działania własne.

§ 7

Kary umowne. Odszkodowania

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach i wysokościach:

- a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości – 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 pkt 6.
 - b) za zwłokę w rozpoczęciu dostarczania paliwa lub przerwę w dostawach powodującą niemożliwość zatankowania autobusów i świadczenia usług przewozowych przez zamawiającego licząc łącznie od każdego autobusu wyłączanego z ruchu z powodu braku paliwa w wysokości 1.500 zł (jeden tysiąc pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki lub przerwy w dostarczaniu paliwa.
 - c) za dostarczanie CNG niewłaściwej jakości tj. stwierdzenie niezgodności któregokolwiek z parametrów dostarczanego gazu z parametrami określonymi w odpowiednim Świadectwie jakości w wysokości 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
 3. Wykonawca może obciążyć zamawiającego odsetkami w przypadku niedotrzymania terminów zapłaty.
 4. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu braku przekazania mu przez Gminę Starachowice autobusów zasilanych paliwem CNG Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tytułu częściowej realizacji umowy.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% (trzy procent) wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 pkt 6.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania w całości w terminie 30 dni od dnia wygaśnięcia umowy oraz uznania jej należytego wykonania.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew.
4. Zmiana formy zabezpieczenia przez Wykonawcę jest możliwa po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia.

§ 9

Zmiana umowy

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, poprzez zawarcie aneksu do umowy.
2. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy z wyjątkiem zmian określonych poniżej:

1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy uwarunkowana przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością realizacji dostaw lub rozpoczęcia poboru paliwa, takimi jak: siła wyższa, zmiana terminu przekazania Zamawiającemu autobusów przez Gminę Starachowice, pojawienie się okoliczności i problemów technicznych związanych z wybudowaniem stacji, których nie dało się przewidzieć na etapie przetargu i realizacji umowy.

a) przez siłę wyższą rozumie się okoliczności niezależne od woli i działań stron, których powstania żadna ze Stron nie mogła przewidzieć i których powstaniu lub skutkom nie mogła zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

b) za siłę wyższą mogą być uznane w szczególności takie okoliczności jak: klęski żywiołowe, anomalne warunki pogodowe, katastrofy, embargo, strajki, utrudnienia ruchu, wydane zakazy transportowe, uniemożliwiające całkowite lub częściowe wykonanie umowy.

c) Strona dotknięta działaniem siły wyższej jest zobowiązana do powiadomienia o tym fakcie w ciągu 5 dni roboczych drugiej strony, pod rygorem braku możliwości powoływania się na klauzulę siły wyższej. Strony zobowiązują się do podjęcia działań mających na celu określenie sposobu rozwiązania zaistniałej sytuacji, w celu wykonania postanowień umowy.

2) zmiana obowiązującej stawki VAT, jeżeli zmiana ta wynika z przepisów prawa

3) zmiana innych obciążeń, w tym np. akcyzy, wynikających ze zmian w prawie – zmiana musi być zgodna z formułą wyliczania ceny.

4) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy spowodowana zmianą przepisów prawa,

5) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy

6) powstanie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można będzie usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie tych rozbieżności doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej jej interpretacji przez Strony.

7) brak możliwości zrealizowania umowy ze względu na niemożliwość uzyskania zezwoleń i decyzji administracyjnych. W takiej sytuacji umowę uważa się za zakończoną a Strony uzgodnią konieczność i sposób pokrycia przez Zamawiającego uzasadnionych niezbędnych kosztów poniesionych przez Wykonawcę.

3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy pzp w szczególności:

zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy tj. zmiana konta bankowego, zmiana osób upoważnionych do reprezentowania Stron, zmiana danych teleadresowych

4. Zmiana umowy z naruszeniem pkt 2 podlega unieważnieniu.

5. Zmiany, o których mowa w pkt 2 mogą być dokonywane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy. Każda ze stron występując z wnioskiem o zmianę zobowiązana jest szczegółowo uzasadnić potrzebę wprowadzenia zmiany oraz wykazać, że

wprowadzenie zmiany nie będzie sprzeczne z wymaganiami określonymi w SIWZ i umowie.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach, o których mowa w ust 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a w przypadku, o którym mowa w ust 3 i 4 w ciągu 30 dni od dnia doręczenia wezwania do zaprzestania naruszeń umowy.
3. Niezależnie od przypadków opisanych w ust 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w razie rażącego naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę. Za rażące naruszenie warunków umowy Strony uznają w szczególności:
 - 1) zwłokę w rozpoczęciu dostarczania lub przerwę w dostarczaniu paliwa trwająca dłużej niż 20 dni,
 - 2) niedotrzymanie z winy Wykonawcy terminu umożliwiającego wykonanie projektu oraz uzyskanie pozwolenia na budowę
 - 3) stwierdzenie w wykonanej dokumentacji projektowej istotnych wad, uniemożliwiających realizację projektu czyli wybudowanie stacji tankowania gazu
 - 4) nieuruchomienie stacji w terminie do **1.12.2021 r.**
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminu 30 dni w przypadku utraty przez Wykonawcę koncesji na obrót paliwem sprężonym CNG.
5. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę może nastąpić gdy:
 - 1) Zamawiający nie udostępni Wykonawcy znajdujących się w jego posiadaniu dokumentów i informacji niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej
 - 2) Zamawiający uniemożliwi Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej oraz dokonania inwentaryzacji na terenie planowanego zadania inwestycyjnego.

§ 11

Postanowienia dodatkowe.

1. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu lub sądu zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust 1 zostaną zastąpione postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści dla każdej ze Stron.

§ 12

Postanowienia końcowe.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 kodeks cywilny.

Ewentualne spory wynikłe na tle umowy Strony będą starały się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia, poddawać będą do rozstrzygnięcia sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
mgr Teresa Prokop
KL-K-717

