



Kórnik, dnia 12.03.2019 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Projekt wiaty rowerowej na działkach 359 i 360, przy ul. Śremskiej w Kórniku, obręb Bnin.

I. Zakres rzeczowy opracowania:

1. Opracowany projekt musi obejmować:
 - a) Aktualną mapę do celów projektowych (należy przekazać Zamawiającemu jeden oryginalny, poświadczony przez właściwy miejscowy Ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej egzemplarz mapy).
 - b) Plan zagospodarowania działki i zestawienie powierzchni z zaznaczoną powierzchnią gruntów przeznaczonych do wyłączenia z produkcji (z dokładnością do 1 m²), z uwzględnieniem klas i użytków (zgodnie z danymi ewidencyjnymi) znajdujących się w granicach działki, podpisane i opieczątowane przez projektanta lub geodetę.
 - c) Projekt architektoniczno –budowlany,
 - d) Projekt zagospodarowania terenu,
 - e) Projekt wykonawczy,
 - f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - g) Plan ewentualnej wycinki drzew i krzewów wraz z uzyskaniem zezwoleń na ich wycinkę.
2. Projekt architektoniczno - budowlany i wykonawczy musi zawierać:
 - a) część opisowo – obliczeniową:
 - opis techniczny,
 - wszystkie niezbędne obliczenia,
 - informację BiOZ;
 - b) część rysunkową:
 - plan sytuacyjny,
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - rysunki konstrukcyjne,
 - szczegóły;
 - c) warunki techniczne, decyzje, opinie, ewentualne uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę;
 - d) część kosztorysową:
 - kosztorys inwestorski,
 - przedmiar robót z tabelą elementów scalonych i zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu.

Projekt musi zostać wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego. (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1953 z późn. zm.)



Dokumentacja musi spełniać warunki wynikające z :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),
- Ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. 2018 poz.2268),
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2018 poz. 799),
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2019 r. poz.1186),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 poz. 1389),
- Obowiązującymi w Polsce normami i wytycznymi technicznymi.

II. Dane wyjściowe do projektowania:

Wykonawca w ramach realizacji zadania przedstawi 2 koncepcje wiaty oraz jej usytuowania do wyboru Inwestorowi przed rozpoczęciem prac projektowych.

Projekt musi być sporządzony w oparciu o następujące założenia :

1. należy zaprojektować:

- stalową wiatę rowerową o pojemności minimum 20 rowerów na działce nr 359 (działka oznaczona jako tereny mieszkaniowe) oraz na działce nr 360 (działka oznaczona jako grunty orne) obejmującą również dojskie z istniejącego chodnika wraz z elementami małej architektury;
Wiała ze stali nierdzewnej, jednostronna, zabudowana, ze ściankami ażurowymi.
- 2. Na przedmiotowej działce (nr ewid. 360) znajduje się kabel teletechniczny oraz sieć kanalizacji sanitarnej.
- 3. Projekt powinien uwzględniać usunięcie powstałych w związku z inwestycją ewentualnych kolizji. Wytypowanie wraz ze wskazaniem odcinków urządzeń do przebudowy ze względu na wystąpienie kolizji z projektowaną inwestycją – w oparciu o opinię użytkowników tych urządzeń, a następnie wykonanie projektu branżowego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami m.in. właścicieli sieci. Wykonawca pozyska warunki techniczne ewentualnej przebudowy uzbrojenia technicznego kolidującego z budową. Rozwiązania kolizji wykonać w tomach, dla każdej z branż osobno.
- 4. W opracowaniu należy przedstawić szczegółowe rozwiązania wysokościowe projektowanych elementów i powiązania z istniejącym terenem.
- 5. W czasie trwania procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót objętych przedmiotowym projektem, Projektant będzie zobowiązany do udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych.
- 6. Projektant w ramach nadzoru autorskiego będzie zobowiązany do wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z



projektem, uzgadnianiu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej materiałów i urządzeń, udziału w komisjach i naradach koordynacyjnych, ocenianie wyników badań materiałów i elementów budowlanych.

III. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Ilość przekazanej dokumentacji :

- Projekt architektoniczno - budowlany – 6 egz. :
 - Projekt branży arch-konstr.
 - Inne branże (o ile wystąpią)
- Projekt zagospodarowania terenu – 6 egz.
- Projekt wykonawczy w podziale na branże (o ile wystąpią) – 3 egz.
- Specyfikacje techniczne – 3 egz.
- Przedmiar i kosztorys – 1 egz.
- Ewentualny plan wycinki drzew i krzewów – 3 egz.
- Pozostałe materiały w ilościach niezbędnych w celu uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji
 - Dodatkowo należy wykonać egzemplarz dokumentacji archiwalnej:

Wszystkie materiały tekstowe takie jak opis techniczny, obliczenia, przedmiary robót, specyfikacje techniczne itp. należy zapisać w formacie PDF oraz w formie Microsoft Word oraz Microsoft Exel. Część rysunkową należy zapisać w formie PDF oraz Autocad.

Każdy komplet dokumentacji należy trwale spiąć dołączając spis zawartości kompletu dokumentacji. Kompletu powinny zostać umieszczone w opakowaniach zbiorczych.

2. Proponowane rozwiązania funkcjonalne na etapie zatwierdzania koncepcji mogą ulec zmianie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian i modyfikacji na każdym etapie opracowania projektu.
4. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.
5. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia do czasu zakończenia budowy, na którą wykonał dokumentację projektową.
6. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – **30 listopad 2020r.**

Kierownik Wydziału Inwestycji

Joanna Grzybowska
Joanna Grzybowska

Opracowała:
Aleksandra Kowalska
tel. 600 421 296



