

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu r. w Zgorzelcu pomiędzy:

Gminą Miejską Zgorzelec NIP 615-17-94-018

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
Pana Rafała Gronicza – Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia
którego działa

Pan – Zastępca Burmistrza,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zgorzelec Pana Mieczysława
Garbicza,

a

..... z siedzibą w, przy ul.
wpisanym do KRS pod nr, o kapitale zakładowym
w wysokości zł, posiadającym NIP,
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym
przez:

- 1) - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;
- 2)¹

Panem/Panią prowadzącym/-ą działalność gospodarczą
pod nazwą:, z siedzibą w, przy ul.,
zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP,
zwanym/-ą w dalszej części umowy „Wykonawcą”²

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
przeprowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września
2019 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej „ustawa Pzp”), została
zawarta umowa o następującej treści:

¹ Wersja dla spółki handlowej.

² Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce
cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców;
reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **„Utrzymanie w należyłym stanie zadrzewień, wykonanie nowych nasadzeń drzew i roślin na terenie Gminy miejskiej Zgorzelec oraz usunięcie ptasich gniazd na terenie parków miejskich”**.
2. Zakres przedmiotu niniejszej umowy obejmuje:
 - 1) cięcia pielęgnacyjne drzew,
 - 2) cięcia techniczne drzew,
 - 3) usuwanie odrostów drzew,
 - 4) usuwanie drzew,
 - 5) usuwanie karp drzew,
 - 6) frezowanie karp drzew,
 - 7) cięcia pielęgnacyjne krzewów,
 - 8) cięcia żywopłotów,
 - 9) usuwanie krzewów,
 - 10) awaryjne usuwanie wiatrołomów,
 - 11) nasadzenie drzew,
 - 12) nasadzenie krzewów,
 - 13) przesadzanie drzew,
 - 14) montaż wiązań elastycznych,
 - 15) wykonywanie operatów dendrologicznych,
 - 16) bezpłatne doradztwo w zakresie planowanych nasadzeń,
 - 17) uzupełnienie nawierzchni chodników po usuniętych drzewach,
 - 18) rozbieranie nawierzchni chodników pod nowe nasadzenia,
 - 19) palikowanie drzew,
 - 20) usuwanie ptasich gniazd na terenie parków miejskich.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy związany z utrzymaniem drzewostanu, usuwaniem ptasich gniazd, technologią robót i opisem wymagań jakościowych został zawarty w Załączniku Nr 3 do niniejszej umowy – „Technologia robót”.
4. Szacunkowe ilości usług do wykonania w okresie realizacji niniejszej umowy zostały zawarte w Załączniku Nr 4 do niniejszej umowy – „Wykaz prac do zrealizowania”. Wszystkie ilości wskazane w Załączniku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, są ilościami orientacyjnymi (szacunkowymi), co oznacza, że ich faktyczne ilości mogą odbiegać od założeń, gdyż zlecenie prac odbywać się będzie według bieżących potrzeb Zamawiającego. Wskazane ilości mogą ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu albo Zamawiający może ich nie wykorzystać w ogóle.

5. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji przedmiotu niniejszej umowy sukcesywnie, według bieżących potrzeb Zamawiającego, na podstawie pisemnych zleceń, zawierających w szczególności: rodzaj i zakres usług/prac do wykonania, miejsce oraz termin realizacji. Zamawiający każdorazowo przekaże zlecenie w formie elektronicznej na adres poczty e-mail Wykonawcy, o którym mowa w § 14 ust. 2 niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia otrzymania zlecenia w terminie nie dłuższym niż 1 dzień roboczy.
6. W przypadku wystąpienia wiatrołomów Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia – całodobowo, również w dni wolne od pracy. Zgłoszenie Wykonawcy faktu o wystąpieniu wiatrołomów nastąpi pocztą elektroniczną - w dni pracy Zamawiającego, pod wskazany przez Wykonawcę adres poczty elektronicznej. Natomiast w dni wolne od pracy oraz po godzinach pracy Zamawiającego, zgłoszenia będą przekazywane pod całodobowy numer dyżurujący Wykonawcy, tj.:, który zostanie udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego, tj. <https://zgorzelec.eu/> oraz przekazany odpowiednim służbom. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do prac w ciągu 4 godzin od chwili zgłoszenia. W przypadku wystąpienia wiatrołomów w pasie drogowym oraz na innych terenach zagrażających bezpieczeństwu zdrowia, życia i mienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu 2 godzin od otrzymania zgłoszenia. Wykonawca każdorazowo po usunięciu wiatrołomu zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu pocztą elektroniczną informację o usunięciu wiatrołomu wraz ze wskazaniem terminu i miejsca jego usunięcia. Podczas usuwania wiatrołomów, Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację fotograficzną (przed rozpoczęciem, w trakcie oraz po usunięciu) posiadającą znacznik czasowy jej sporządzenia (datę i godzinę). Wykonaną dokumentację fotograficzną Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z informacją o usunięciu wiatrołomu.
7. Wykonawca na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, przekazane pocztą elektroniczną, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, zobowiązany będzie do przeprowadzenia oględzin i sporządzania pisemnych opinii w zakresie stanu fitosanitarnego drzew wnioskowanych do wycinki, z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Zgorzelec. Opinia będzie zawierała kompleksową ocenę możliwości rozwojowych drzewa, tj. fazy rozwoju i dynamiki wzrostu (żywołności), zagrożeń biotycznych i abiotycznych oraz statyki, a także informację dotyczącą zasadności wniosku lub braku podstaw do usunięcia

danego drzewa, w sposób jednoznaczny wskazując stanowisko osoby wykonującej ekspertyzę. Wykonawca przekaże Zamawiającemu opinię pocztą elektroniczną, w terminie do 3 dni od otrzymania wezwania. Opinie winny być sporządzane przez osobę posiadającą wiedzę i doświadczenie pozwalające na ocenę stanu fitosanitarnego drzew.

8. Podczas prowadzenia prac związanych z przedmiotem niniejszej umowy, zobowiązuje się Wykonawcę do sporządzania dokumentacji fotograficznej posiadającej znacznik czasowy jej sporządzenia (datę i godzinę). Dokumentacja fotograficzna powinna być wykonywana na każdym etapie prowadzenia prac tj.: przed rozpoczęciem, w trakcie oraz po zakończeniu. Wykonaną dokumentację Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w formie elektronicznej, tj. pocztą elektroniczną lub na nośniku CD/DVD lub na nośniku typu Pendrive, zgodnie z postanowieniami § 7 niniejszej umowy.
9. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu niniejszej umowy, w celu należytej jej realizacji.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i kwalifikacje oraz możliwości techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy i jednocześnie zobowiązuje się do wykonywania umowy z należyłą starannością, uwzględniającą zawodowy charakter prowadzonej działalności i aktualnym poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
11. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum kilku wykonawców, przedmiot niniejszej umowy będzie realizowany w zakresie zgodnym ze złożonym oświadczeniem, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy. Realizacja zamówienia niezgodna ze złożonym oświadczeniem jest niedopuszczalna, ponieważ stanowiłoby to istotną zmianę umowy. W przypadku naruszenia postanowienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej i/lub odstąpienia od niniejszej umowy (jeżeli dotyczy).

§ 2

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, przez Wykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności polegające na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu prac związanych z utrzymaniem w należyłym stanie

zadrzewień oraz usuwaniem ptasich gniazd, wynikających z zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę), a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę) na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności.
3. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności. Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do:
 - 1) Żądania oświadczeń i dokumentów wskazanych w ust. 4 niniejszego paragrafu,
 - 2) Żądania wyjaśnień, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) Przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca, w terminie wynikającym z pisemnego wezwania Zamawiającego, nie krótszym niż 3 (trzy) dni robocze, zobowiązany będzie przedłożyć wszystkie lub według wyboru Zamawiającego wskazane poniżej dowody:
 - 1) Oświadczenie zatrudnionego pracownika zawierającego co najmniej:
 - a) Imię i nazwisko pracownika,
 - b) Datę zawarcia umowy o pracę,
 - c) Rodzaj umowy o pracę,
 - d) Zakres obowiązków pracownika,
 - e) Potwierdzenie wykonywania czynności przy: (pełna nazwa przedmiotu zamówienia),
 - f) Datę i czytelny podpis pracownika.

- 2) Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
 - a) Dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) Datę złożenia oświadczenia,
 - c) Wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu,
 - d) Czytelny podpis Wykonawcy/osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
 - 3) Poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy,
 - 4) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 5) Poświadczoną zgodnie z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczenia społecznego.
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 4 pkt 3-5 niniejszego paragrafu powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacja danych osób uczestniczących w realizacji zamówienia, które w kontekście weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp mają charakter irrelewantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy numerów PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności, a także niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumentów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu powodować będzie sankcję w postaci kary umownej, o której mowa odpowiednio w § 10 niniejszej umowy, a także możliwości odstąpienia od umowy zgodnie z zapisami § 13 niniejszej umowy.

7. Obowiązki określone w niniejszym paragrafie dotyczą także podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawcę do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

Przedmiot niniejszej umowy realizowany będzie w terminie do 12 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy tj. do dnia , z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 5 niniejszej umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Szacunkowa łączna wartość brutto niniejszej umowy wynikająca z formularza ofertowego oraz formularza cenowego Wykonawcy, stanowiących Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, wynosi zł (słownie:), z uwzględnieniem zapisów ust. 4 niniejszego paragrafu.
W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług VAT.
2. Należne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, będzie płatne w częściach za faktycznie wykonane usługi, na podstawie zleceń, o których mowa w § 1 ust. 5 niniejszej umowy. Wynagrodzenie każdorazowo obliczone zostanie jako iloczyn cen jednostkowych, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu oraz wskazanych w każdym zleceniu ilości.
3. Ceny jednostkowe brutto za usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy, wynikają z formularza cenowego, stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy i zawierają wszystkie koszty mogące powstać w okresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, są cenami stałymi i nie podlegają zmianie w okresie związania umową, z zastrzeżeniem postanowień § 12 niniejszej umowy.

4. Ilości poszczególnych usług, wynikające z formularza cenowego – Załącznika Nr 1 do niniejszej umowy, mają charakter szacunkowy i nie są wiążące dla Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia zmiennych ilości usług do wykonania (zmniejszenie lub zwiększenie), przy zachowaniu cen jednostkowych brutto podanych w formularzu cenowym, przy czym Zamawiający gwarantuje realizację niniejszej umowy w zakresie nie mniejszym niż 50% szacunkowej łącznej wartości brutto, określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu.
Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane usługi nie może przekroczyć, szacunkowej łącznej wartości brutto określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu. W przypadku nie wykorzystania środków finansowych, o których mowa w ust. 1, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne roszczenia względem Zamawiającego.
5. W przypadku wykonania usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wyczerpujących szacunkową łączną wartość brutto określoną w ust. 1 niniejszego paragrafu, umowę uważa się za wykonaną przed upływem terminu, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
6. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej VAT będzie obustronnie podpisany protokół, o którym mowa w § 7 ust. 9 niniejszej umowy, stwierdzający prawidłowość wykonania przedmiotu umowy zgodnie z treścią zlecenia.
7. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy każdorazowo nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr, wskazany w fakturze częściowej VAT oraz formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, w terminie do 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury częściowej VAT, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
8. Cesja wierzytelności należnych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.
9. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum kilku Wykonawców, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na cesję wierzytelności musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum.

§ 5

ZASADY PŁATNOŚCI UMÓW O PODWYKONAWSTWO

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za usługi, które zostały wykonane z udziałem podwykonawcy będzie dokonana, jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wymagalnego wynagrodzenia za wykonane usługi.
2. W przypadku nieprzekazania dokumentów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Zapłata pozostałej części wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu kompletnych, niebudzących zastrzeżeń dokumentów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Niezależnie od obowiązków określonych w innych paragrafach niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, przepisami BHP oraz przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu;
 - 2) Zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i doświadczenie w zakresie pielęgnacji oraz wycinki i przycinki drzew, z uwzględnieniem postanowień § 15 niniejszej umowy;
 - 3) Udzielania pisemnych odpowiedzi na zarzuty, skargi i zapytania kierowane do Zamawiającego od mieszkańców, mediów i organizacji ekologicznych, dotyczących prawidłowości wykonywanych usług, w terminie do 3 dni roboczych od dnia przekazania ich pocztą elektroniczną przez Zamawiającego;
 - 4) Porządkowania na bieżąco miejsc po wykonanych pracach, w tym usuwania gałęzi oraz pni drzew. Wykonawca ma obowiązek utrzymać teren prac w stanie wolnym od przeszkód, a zbędne przedmioty usuwać z miejsca wykonywanych prac;

- 5) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenia prac prowadzonych w pasach drogowych dróg publicznych w trakcie ich wykonywania, w tym również wykonanie na swój koszt i we własnym zakresie projektów zabezpieczenia robót wraz ze wszystkimi koniecznymi uzgodnieniami i zgłoszeniami. Projekty zabezpieczenia robót powinny zostać wykonane zgodnie z § 5 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniu nadzoru nad tym zarządzaniem.
 - 6) Usuwania i składowania odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy w sposób określony w Załączniku Nr 3 do niniejszej umowy – „Technologia robót”. Wykonawca jako wytwórca odpadów jest zobowiązany do przestrzegania przepisów wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.
 - 7) Pozyskane z wycinki drewno, z nieruchomości stanowiących własność, bądź będących w zarządzie Gminy Miejskiej Zgorzelec, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta przy ul. Henrykowskiej w Zgorzelcu. Na potwierdzenie dostarczenia drewna Wykonawca prześle Zamawiającemu protokół przekazania, potwierdzony przez pracownika ww. placówki.
2. Wykonawca odpowiada za wszelkie skutki spowodowane przez jego działania lub zaniechania w szczególności obejmujące uszkodzenia własności publicznej i osób trzecich.
 3. Przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać przy użyciu sprzętu oraz materiałów własnych, w tym również materiałów roślinnych.

§ 7

ODBIORY USŁUG

1. Każdorazowo przedmiotem odbioru będą usługi, objęte danym zleceniem, o którym mowa w § 1 ust. 5 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru danego zlecenia pocztą elektroniczną, na adres wskazany w § 14 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przekaże Zamawiającemu dokumentację fotograficzną, o której mowa w § 1 ust. 8 niniejszej umowy, a w przypadku gdy przedmiot zlecenia obejmował wykonanie wiązań elastycznych drzew, również odpowiednie atesty i certyfikaty zastosowanych wiązań. Ponadto, w przypadku wycinki drzew, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu protokół, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 7 niniejszej umowy. Nieprzekazanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w niniejszym ustępie będzie skutkowało odmową przystąpienia do odbioru danego zlecenia.
3. Odbiór zostanie dokonany w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru oraz dostarczenia kompletnej dokumentacji, o której mowa w ust. 2 niniejszej umowy.
4. Strony postanawiają, iż z czynności odbiorowych poszczególnych zleceń, każdorazowo zostanie sporządzony protokół odbioru, zawierający w szczególności ocenę jakości i ilości wykonanych usług oraz wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru częściowego.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorów częściowych przedmiotu niniejszej umowy, zostaną stwierdzone nieprawidłowości w wykonaniu prac, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w protokole odbioru częściowego. W przypadku gdy termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie nieprawidłowości będzie przekraczał termin na wykonanie danego zlecenia, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną za zwłokę w wykonaniu zlecenia, zgodnie z zapisami § 10 niniejszej umowy.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanych przez Zamawiającego nieprawidłowości, w terminie wskazanym w protokole, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, w tym odmówi ich usunięcia lub dokona ich usunięcia nieprawidłowo, a dzieło nadal będzie wadliwe, Zamawiający będzie mógł odstąpić od niniejszej umowy zgodnie z zapisami § 13.
7. Odbiór przedmiotu umowy wolnego od wad po raz drugi, nastąpi odrębnym protokołem, sporządzonym w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, wskazanych w § 14 niniejszej umowy.
8. Koszty związane z usunięciem nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi, w całości obciążają Wykonawcę.

9. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania zlecenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie każdorazowo obustronnie podpisany protokół odbioru częściowego z klauzulą „odbieram”. Protokół ten każdorazowo stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej VAT, zgodnie z zapisami § 4 ust. 6 niniejszej umowy.

§ 8

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji na dokonane nasadzenia materiału roślinnego, każdorazowo licząc od dnia podpisania protokołu odbioru częściowego z klauzulą „odbieram”.
2. Wykonawca, w ramach udzielonej gwarancji, zobowiązany jest do nieodpłatnej wymiany materiału roślinnego obumarłego lub w złej kondycji zdrowotnej na wolny od niżej wymienionych wad, w przypadku gdy w okresie gwarancji zostanie stwierdzone:
 - 1) Obumarcie drzewa lub krzewu,
 - 2) Brak ulistnienia 50% i więcej w koronie drzewa,
 - 3) Obumarcie przewodnika drzewa,
 - 4) Gdy drzewo wytworzy koronę z pąków śpiących,
 - 5) Niezgodność taksonu.
3. O stwierdzeniu wad materiału roślinnego Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie pisemnie na adres poczty elektronicznej wskazany w § 14 ust. 2 niniejszej umowy. Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale osób upoważnionych, reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Wymiany materiału roślinnego, w przypadkach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie dokonać w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie gwarancji lub dokona ich usunięcia niewłaściwie, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną, zgodnie z postanowieniami § 10 lub może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) albo odstąpić od umowy, zgodnie z postanowieniami § 13 niniejszej umowy.
6. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji materiału roślinnego poprzez podlewanie, przycinanie oraz prowadzenie innych czynności związanych z pielęgnacją materiału roślinnego.
7. W przypadku dokonania nowych nasadzeń materiału roślinnego, okres gwarancji biegnie na nowo od daty ich nasadzenia.

8. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych wynikłych na skutek aktów wandalizmu, kolizji drogowych i innych czynników zewnętrznych niezawinionych przez Wykonawcę.

§ 9

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może realizować przedmiot niniejszej umowy korzystając z podwykonawstwa na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy, z uwzględnieniem zobowiązań zawartych w ofercie Wykonawcy.
2. Zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca za pomocą podwykonawców:
- 1) (nazwa lub imię i nazwisko podwykonawcy)
 - 2)
- na zasobach których opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wykona odpowiednio następujący zakres:
- 1)
 - 2)
3. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca za pomocą podwykonawców, innych niż wskazani w ust. 1 niniejszego paragrafu, tj.:
- 1) (nazwa lub imię i nazwisko podwykonawcy)
 - 2)
- wykona następujący zakres:
- 1)
 - 2)
4. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca podaje:
- 1) nazwy lub imiona i nazwiska podwykonawców,
 - 2) dane kontaktowe podwykonawców,
 - 3) dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawców,
- którym powierzono do wykonania część niniejszej umowy, jeżeli są już znani.
5. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego pisemnie o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, w trakcie realizacji niniejszej umowy, a także przekazywać wymagane informacje, o których mowa w ust. 4, na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części niniejszej umowy.

6. Zamawiający będzie żądać informacji, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, dotyczących dalszych podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, tj. wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, tzn. spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 122 ustawy Pzp w przypadku niewykazania przez proponowanego innego podwykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w sytuacji, w której zachodzą wobec tego podwykonawcy podstawy wykluczenia Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w określonym terminie zastąpił tego podwykonawcę innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zgodnie z zapisami § 13 niniejszej umowy.
8. Zmiana podwykonawcy, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wymaga zmiany umowy, zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy.
9. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca złoży wniosek o zmianę podwykonawcy wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w ust. 7, przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części umowy powierzonej podwykonawcy, w terminie umożliwiającym Zamawiającemu jego zbadanie i ocenę, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do niniejszej umowy.
10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może powierzyć wykonywania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy.
11. Szczegółowe uregulowania dot. podwykonawstwa zostały zawarte w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy.

§ 10
KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Każdorazowo za zwłokę w wykonaniu zlecenia – w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego na realizację w każdym zleceniu, a po upływie 6 dni Zamawiający będzie naliczał karę w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - b) Za zwłokę w udzielaniu pisemnych odpowiedzi na zarzuty, skargi i zapytania kierowane do Zamawiającego od mieszkańców, mediów i organizacji ekologicznych – w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy, a po upływie 3 dni Zamawiający będzie naliczał karę w wysokości 600,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - c) Za zwłokę w wypełnieniu obowiązku dot. opracowania pisemnych opinii w zakresie stanu fitosanitarnego drzew - w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 7 niniejszej umowy, a po upływie 3 dni Zamawiający będzie naliczał karę w wysokości 600,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - d) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji – w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami § 8 ust. 4 niniejszej umowy;
 - e) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do niniejszej umowy – każdorazowo w wysokości 3.000,00 zł brutto;
 - f) Każdorazowo za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy – w wysokości 3.000,00 zł brutto;
 - g) Każdorazowo za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 150,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego w wezwaniu do zmiany umowy w tym zakresie;

- h) Każdorazowo za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 150,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego odpowiednio w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy;
 - i) Za dopuszczenie do realizacji przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcę przed zawarciem z nim umowy o podwykonawstwo, której projekt został zaakceptowany przez Zamawiającego lub niezgłoszonego Zamawiającemu – każdorazowo w wysokości 3.000,00 zł brutto;
 - j) Z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% szacunkowej łącznej wartości brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - k) Za naruszenie postanowienia wynikającego z zapisów § 1 ust. 11 niniejszej umowy – w wysokości 4.000,00 zł brutto za każde takie naruszenie (jeżeli dotyczy).
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% szacunkowej łącznej wartości brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem przypadku, gdy następuje ono w trybie i na zasadach określonych w art. 456 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.
2. Zamawiający uprawniony jest do kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów, z zastrzeżeniem iż kary nie mogą być naliczane po dniu skutecznego odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron umowy.
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić może Zamawiający wynosi 50% wysokości szacunkowej łącznej wartości brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 4. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa całej poniesionej szkody, Strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 5. Roszczenie o zapłatę kary umownej wskazanej w ust. 1 pkt 1 oraz pkt 2 niniejszego paragrafu staje się wymagalne w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Stronę zobowiązaną do zapłaty kary, pisemnego zawiadomienia Strony uprawnionej do żądania kary, o naliczeniu kary umownej. Kary umowne Zamawiający może potrącić z należności wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, zapłaty odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeśli nie pokryją one poniesionej przez Zamawiającego szkody.

§ 11

ZMIANA UMOWY

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień umowy, o których mowa w art. 454 ustawy Pzp.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, dopuszcza możliwość dokonania zmiany podwykonawcy, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy, na zasadach określonych w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy oraz możliwość zmiany osób, o których mowa w § 15 niniejszej umowy.
3. Jeżeli Wykonawca wnosi o zmianę umowy, o której mowa w ust.2 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 7 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub mógł dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
 - 1) Zakres proponowanej zmiany,
 - 2) Opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - 3) Podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,
 - 4) Informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
5. Postanowienia dotyczące zmiany umowy nie stanowią zobowiązania do wyrażenia przez Zamawiającego zgody na dokonanie zmiany.
6. W terminie do 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
7. Wszelkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności oraz najpóźniej do upływu pierwotnego terminu realizacji.

§ 12

ZMIANA WYNAGRODZENIA ZGODNIE Z ART. 439 USTAWY PZP

1. Strony postanawiają, iż w przypadku gdy w okresie obowiązywania niniejszej umowy, zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy osiągnie poziom 3% lub wyższy, zobowiązują się dokonać zmiany wysokości cen, o których mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, określa się na kolejny miesiąc kalendarzowy następujący po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Waloryzacja wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o półroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny. Waloryzacja będzie mogła odbywać się w cyklach półrocznych.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może nastąpić wyłącznie w zakresie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy, która nie została jeszcze zapłacona oraz wyłącznie wtedy, gdy ma ona wpływ na koszty wykonania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę.
5. W celu dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia Strony zobowiązane są wystąpić z pisemnym wnioskiem, zawierającym propozycję zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wraz z jej uzasadnieniem oraz przedstawieniem dowodów niezbędnych do oceny, czy proponowana zmiana wynika ze zmiany kosztów związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
6. Maksymalna łączna wartość zmian cen wskazanych w § 4 ust. 3 niniejszej umowy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, nie może przekroczyć 15% szacunkowej łącznej wartości brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się odpowiednio wzrost cen materiałów lub kosztów, jak i obniżenie cen materiałów lub kosztów, względem cen materiałów lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-4 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy;
 - 2) okres obowiązywania umowy z podwykonawcą przekracza 6 miesięcy.
- Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania powyższej zmiany w terminie 30 dni od dnia dokonania zmiany niniejszej umowy. Wykonawca w terminie do 7 dni od zawarcia aneksu z podwykonawcą zobowiązany będzie przedłożyć jego kopię Zamawiającemu.
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o której mowa w niniejszym paragrafie, wymaga zmiany niniejszej umowy w drodze aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym i pozostałych paragrafach niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - 1) Gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stosunku do Wykonawcy, w wyniku którego utraci on zdolność wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) Zakończenia działalności Wykonawcy;
 - 3) Zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekwującego lub innego organu władzy publicznej;
 - 4) W przypadku wszczęcia postępowania o ogłoszenie upadłości lub likwidacji wobec Wykonawcy lub dokonania zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 5) W przypadku gdy zwłoka w wykonaniu danego zlecenia przekroczy 10 dni, w stosunku do terminu określonego w danym zleceniu;
 - 6) W przypadku 2-krotnego stwierdzenia niewywiązania się lub nienależytego wykonywania obowiązków określonych w niniejszej umowie,

- 7) W przypadku nieusunięcia lub niewłaściwego usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych podczas odbiorów, zgodnie z procedurą określoną w § 7 niniejszej umowy;
 - 8) W przypadku nieusunięcia lub niewłaściwego usunięcia wad w okresie udzielonej gwarancji, zgodnie z zapisami § 8 niniejszej umowy;
 - 9) W przypadku, gdy Wykonawca skieruje do realizacji niniejszej umowy podwykonawcę bez zawartej umowy o podwykonawstwo lub niezgłoszonego Zamawiającemu;
 - 10) W przypadku, gdy łączna wysokość kar umownych przekroczy 50% szacunkowej łącznej wartości brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 11) Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) Dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
 - 12) W przypadku 2-krotnego naruszenia obowiązku wynikającego z zapisów § 1 ust. 11 niniejszej umowy (jeżeli dotyczy).
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ustawy Pzp w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 11 lit. a niniejszego paragrafu, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
 4. Odstąpienie od umowy nie wpływa na uprawnienie Zamawiającego dochodzenia kar umownych zastrzeżonych z innych tytułów.

5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.

§ 14

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Osobą reprezentującą Zamawiającego w zakresie realizacji umowy oraz upoważnioną do podpisania protokołów odbioru, o których mowa w § 7 ust. 9 niniejszej umowy jest Pani/Pan tel. e-mail
2. Osobą reprezentującą Wykonawcę w zakresie realizacji umowy oraz upoważnioną do podpisania protokołów odbioru, o których mowa w § 7 ust. 9 niniejszej umowy jest Pani/Pan..... tel. e-mail
3. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w niniejszym paragrafie. Zmiana osób może nastąpić poprzez uprzednie pisemne powiadomienie drugiej Strony wraz z podaniem imienia i nazwiska, numeru służbowego telefonu oraz adresu poczty elektronicznej. Zmiana, o której mowa w zdaniu pierwszym nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§15

OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację niniejszej umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i/lub doświadczenie wymagane przepisami obowiązującego prawa.
2. Zgodnie z Wykazem osób, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, osobami wyznaczonymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy będą:
 - 1) Pan/Pani do kierowania pracami przy zabytkach będącymi parkami, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmował zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury zgodnie z art. 37b ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - 2) Pan/Pani do wykonywania prac w charakterze technicznym, która posiada świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy lub wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe w zawodach związanych z

pielęgnacją zieleni, lub przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w tego rodzaju pracach prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury zgodnie z art. 37b ust.3 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający dopuści zmianę ww. osób w przypadku wystąpienia okoliczności trwale uniemożliwiającej wykonywanie czynności związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności na skutek zdarzeń losowych. Powyższa zmiana będzie dopuszczalna pod warunkiem, że dana osoba wskazana przez Wykonawcę do podjęcia obowiązków wynikających z realizacji niniejszej umowy, będzie spełniała określone w dokumentach zamówienia dla tej osoby warunki udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, iż nie wykonują one swoich obowiązków wynikających z odpowiednich przepisów. Zdanie trzecie ust. 3 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest przedłożyć do wglądu dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, wymaganych kwalifikacji, pod rygorem niedopuszczenia tej osoby do wykonywania danej funkcji. Powyższy zapis ma zastosowanie również w przypadku dokonania zmiany osoby, zgodnie z zapisami ust. 3-4 niniejszego paragrafu.
6. Zmiana osób, o których mowa w niniejszym paragrafie, wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy, zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy.

§16

POSTĘPOWANIE MEDIACYJNE

1. Strony umowy zobowiązują się do poddania mediacjom ewentualnych sporów we wzajemnych relacjach o roszczenia cywilnoprawne w sprawach wynikłych na tle stosowania niniejszej umowy, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne.
2. Mediacje mogą dotyczyć w szczególności istnienia, wykonania, ważności, wypowiedzenia lub interpretacji niniejszej umowy.
3. Wniosek o wszczęcie postępowania mediacyjnego strony mogą złożyć wspólnie lub każda z osobna.

4. Strony dokonają wyboru mediatora z listy stałych mediatorów prowadzonej przez Prezesa Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze, przy czym mediacja powierzona zostanie pierwszemu spośród mediatorów ujętych na ww. liście wg kolejności, który wyrazi zgodę na prowadzenie mediacji.
5. Jeżeli w postępowaniu mediacyjnym w terminie 60 dni od dnia złożenia wniosku o wszczęcie postępowania mediacyjnego Strony umowy nie zawrą ugody, każda z nich może wystąpić na drogę postępowania sądowego.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności, jeżeli zapisy niniejszej umowy nie stanowią inaczej.
2. Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy, w innych sytuacjach niż wskazane w § 16 niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz inne akty prawne mające wpływ na należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
5. Jeżeli w niniejszej umowie użyty został zwrot „dni robocze” należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.
6. Zmiana adresu siedziby Wykonawcy oraz zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w § 4 ust. 7 niniejszej umowy wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
7. Wszelka komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy odbywa się pisemnie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

8. Umowę sporządza się w 4 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
9. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Załącznik Nr 1, obejmujący następujące dokumenty:
 - Formularz ofertowy,
 - Formularz cenowy,
 - wykaz osób,
 - Oświadczenie Konsorcjum o podziale obowiązków (jeżeli dotyczy).
 - 2) Załącznik Nr 2 – Szczegółowe uregulowania dot. podwykonawstwa,
 - 3) Załącznik Nr 3 – Technologia robót,
 - 4) Załącznik Nr 4 - Wykaz prac do zrealizowania.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....