

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty Rozbiórkowe
45262620-3 Roboty murowe
45324000-4 Roboty tynkarskie
45421100-5 Śtolarka drzewiowa
45442100-8 Roboty malarskie
45432110-8 Podłoża i posadzki
45331100-7 Instalacja c.o.
45310000-3 Instalacje elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja pomieszczeń biurowych oraz ciągów komunikacyjnych w PZDR
Świdnica.

ADRES INWESTYCJI : Świdnica ul. Wałbrzyska 25/27

INWESTOR : Dolnośląski Ośrodek Doradztwa Rolniczego,

ADRES INWESTORA : ul. Zwycięska 8, 53 – 033 Wrocław.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Szumski

DATA OPRACOWANIA : 10 Lipiec 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10 Lipiec 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45110000-1	Roboty Rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-09	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05				
	pom.2.1	2,53*2,46	m ²	6,224	
		3,57*5,65	m ²	20,171	
		1,88*19,73	m ²	37,092	
	pom.2.6	3,97*3,92	m ²	15,562	
	pom.2.17	4,85*3,7-0,32*0,40	m ²	17,817	
	pom.2.18	4,84*4,85-0,40*0,34	m ²	23,338	
	pom.2.19	3,44*3,84-0,36*0,32	m ²	13,094	
	pom.2.20	3,37*3,84-0,45*0,28	m ²	12,815	
	pom.2.21	3,84*3,08-0,38*0,37	m ²	11,687	
	pom.2.22	3,79*3,04	m ²	11,522	
	pom.2.23	3,79*2,79	m ²	10,574	
				RAZEM	179,896
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek	m ²		
d.1	0811-07				
	pom.2.12	0,95*1,03	m ²	0,979	
	pom.2.16	3,13*2,32-0,26*0,64	m ²	7,095	
				RAZEM	8,074
4	KNR 4-01	Demontaż krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł /wsp. 0,6 do R/	szt.		
d.1	0322-02	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
5	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.1	0106-04				
		poz.2*0,008	m ³	1,439	
		poz.3*0,02	m ³	0,161	
				RAZEM	1,600
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1	0108-11				
	0108-12	poz.5	m ³	1,600	
				RAZEM	1,600
2	45262620-3	Roboty murowe			
7	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
d.2	0127-03	0,8*2,0	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
3	45324000-4	Roboty tynkarskie			
8	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.3	0711-02	0,8*2,0*2	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
9	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " - powierzchnie pionowe	m ²		
d.3	1134-02	poz.8	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
10	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ściany	m ²		
d.3	1204-08	[3,57+25,38+1,88+20,03+6,33+2,53+4,64+0,28+1,88*0,40*4]*3,05	m ²	206,326	
	pom.2.1	1,88*3*0,21	m ²	1,184	
		-1,8*1,8	m ²	-3,240	
		-1,4*2,0	m ²	-2,800	
		-0,7*2,0*3	m ²	-4,200	
		[4,64*2+2,84]*6,32	m ²	76,598	
		3,07*3*0,40	m ²	3,684	
	pom.2.05	[2,80+4,03]*2*3,05	m ²	41,663	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
	pom.2.06	[3,92+4,03]*2*3,05	m ²	48,495	
		[2,4+1,7*2]*0,23	m ²	1,334	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
		-2,4*1,7	m ²	-4,080	
	pom.2.12	[0,95+1,03]*2*3,05	m ²	12,078	
		-0,7*2,0	m ²	-1,400	
	pom.2.14	[4,64+2,32]*2*6,32	m ²	87,974	
		[3,05*2+1,08]*0,41	m ²	2,944	
		[1,36+0,30+3,07*4]*0,40	m ²	5,576	
	pom.2.15	[2,17+2,32]*2*1,85	m ²	16,613	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pom.2.16	[3,13+2,32]*2*3,05	m ²	33,245	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
	pom.2.17	[4,85+3,70]*2*3,05	m ²	52,155	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
		-2,4*1,7	m ²	-4,080	
		[2,4+1,7*2]*0,20	m ²	1,160	
	pom.2.18	[4,89+4,85]*2*3,05	m ²	59,414	
		[2,4+1,75*2]*0,26	m ²	1,534	
		-2,4*1,75	m ²	-4,200	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
	pom.2.19	[3,44+2,84]*2*3,05	m ²	38,308	
		[2,4+1,75*2]*0,26	m ²	1,534	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
		-2,4*1,75	m ²	-4,200	
	pom.2.20	[3,37+3,84]*2*3,05	m ²	43,981	
		-2,4*1,75	m ²	-4,200	
		[2,4+1,75*2]*0,26	m ²	1,534	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
	pom.2.21	[3,84+3,08]*2*3,05	m ²	42,212	
		[2,4+1,75*2]*0,26	m ²	1,534	
		-2,4*1,75	m ²	-4,200	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
	pom.2.22	[3,79+3,04]*2*3,05	m ²	41,663	
		[2,4+1,75*2]*0,26	m ²	1,534	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
		-2,4*1,75	m ²	-4,200	
	pom.2.23	[3,79+2,73]*2*3,05	m ²	39,772	
		-0,8*2,0	m ²	-1,600	
		-poz. 12	m ²	-171,525	
				RAZEM	635,724
11	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn-	m ²		
d.3	1204-08	ków z poszpachlowaniem nierówności-sufit			
	pom.2.1	2,53*2,46	m ²	6,224	
		3,57*5,65	m ²	20,171	
		1,88*19,73	m ²	37,092	
	pom.2.6	3,97*3,92	m ²	15,562	
	pom.2.12	0,95*1,03	m ²	0,979	
	pom.2.17	4,85*3,7-0,32*0,40	m ²	17,817	
	pom.2.16	3,13*2,32-0,26*0,64	m ²	7,095	
	pom.2.18	4,84*4,85-0,40*0,34	m ²	23,338	
	pom.2.19	3,44*3,84-0,36*0,32	m ²	13,094	
	pom.2.20	3,37*3,84-0,45*0,28	m ²	12,815	
	pom.2.21	3,84*3,08-0,38*0,37	m ²	11,687	
	pom.2.22	3,79*3,04	m ²	11,522	
	pom.2.23	3,79*2,79	m ²	10,574	
				RAZEM	187,970
12	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.3	1208-02				
		[3,07*3+2,26*3+2,84+4,64]*1,5	m ²	35,205	
		[2,31*3+3,07*3+2,32*4]*1,5	m ²	38,130	
		1,5*0,41*2	m ²	1,230	
	pom.2.1	[3,57+25,38+1,88+20,03+6,33+2,53+4,64+0,28]*1,50	m ²	96,960	
				RAZEM	171,525
13	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.3	0933-01				
		poz. 12	m ²	171,525	
				RAZEM	171,525
14	KNR 0-23	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku mozaikowego ATLAS DEKO M TM3 wy-	m ²		
d.3	0933-02	konana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i po-			
		wierzchnie poziome			
		poz. 13	m ²	171,525	
				RAZEM	171,525
15	KNR 4-01	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.3	0322-02				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg, okien i drzwi folią	m ²		
d.3	1216-01				
		poz. 26+poz. 27	m ²	129,106	
		poz. 17*2	m ²	54,400	
		2,4*1,7*2	m ²	8,160	
		0,9*0,9*3	m ²	2,430	
		1,75*1,70	m ²	2,975	
		2,4*1,7	m ²	4,080	
		2,4*1,75*4	m ²	16,800	
		1,09*1,7*7	m ²	12,971	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,8*1,8	m ²	3,240	
				RAZEM	234,162
4	45421100-5	Stołarka drzwiowa			
17	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wy-	m ²		
d.4	1022-01	kończone	m ²	27,200	
		0,8*2,0*17			
				RAZEM	27,200
5	45442100-8	Roboty malarskie			
18	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " - powierzchnie pionowe- pod mało-	m ²		
d.5	1134-02	wanie	m ²	823,694	
		poz.10+poz.11			
				RAZEM	823,694
19	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni wewnętrznych - tyn-	m ²		
d.5	1505-01	ków gładkich bez gruntowania	m ²	823,694	
		poz.18			
				RAZEM	823,694
20	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną c.o. o średnicy do 50 mm	m		
d.5	1212-28		m	50,000	
		50			
				RAZEM	50,000
21	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o po-	szt.		
d.5	1209-14	wierzchni do 0.75 m2	szt.	8,000	
		8			
				RAZEM	8,000
22	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o po-	szt.		
d.5	1209-13	wierzchni do 0.52 m2	szt.	15,000	
		15			
				RAZEM	15,000
6	45432110-8	Podłóża i posadzki			
23	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pozio-	m ²		
d.6	1134-01	me samopoziomującą	m ²	129,106	
		poz.26+poz.27			
				RAZEM	129,106
24	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej	m ²		
d.6	1130-02	grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²	129,106	
	1130-03				
		poz.23			
				RAZEM	129,106
25	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pozio-	m ²		
d.6	1134-01	me pod płytki	m ²	74,162	
		poz.26+poz.27*0,15			
				RAZEM	74,162
26	NNRNKB 202	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x60 cm	m ²		
d.6	2806-06	na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10			
		m2			
	pom.2.1	2,53*2,46	m ²	6,224	
		3,57*5,65	m ²	20,171	
		1,88*19,73	m ²	37,092	
	pom.2.12	0,95*1,03	m ²	0,979	
				RAZEM	64,466
27	NNRNKB 202	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 15 cm na zaprawie klejo-	m		
d.6	2809-03	wej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m	64,640	
		3,57+25,38+1,88+20,03+6,33+2,53+4,64+0,28			
				RAZEM	64,640
28	KNR 2-02	Podkład poliuretanowo – mineralnym (PUM)	m ²		
d.6	0616-01				
	analogia				
	pom.2.6	3,97*3,92	m ²	15,562	
	pom.2.16	3,13*2,32-0,26*0,64	m ²	7,095	
	pom.2.17	4,85*3,7-0,32*0,40	m ²	17,817	
	pom.2.18	4,84*4,85-0,40*0,34	m ²	23,338	
	pom.2.19	3,44*3,84-0,36*0,32	m ²	13,094	
	pom.2.20	3,37*3,84-0,45*0,28	m ²	12,815	
	pom.2.21	3,84*3,08-0,38*0,37	m ²	11,687	
	pom.2.22	3,79*3,04	m ²	11,522	
	pom.2.23	3,79*2,79	m ²	10,574	
				RAZEM	123,504
29	NNRNKB 202	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych gr. 10mm i kl.ścieralności AC4	m ²		
d.6	1136-01		m ²	123,504	
		poz.28			
				RAZEM	123,504
7	45331100-7	Instalacja c.o.			
30	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
d.7	0506-04		m	16,050	
		3,21*5			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16,050
31	KNR 4-02 d.7 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 15 mm	m		
		3,21	m	3,210	
				RAZEM	3,210
32	KNR 4-02 d.7 0509-01	Wymiana zaworu termostaticznego	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
8	45310000-3	Instalacje elektryczne			
33	KNR 4-03 d.8 0306-05	Wymiana gniazd wtyczkowych podwójnych do 16 A 2 biegunowe w obudowie uszczelnionej ze stykiem uziemiającym na cegle	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
34	KNR 4-03 d.8 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
35	KNR 4-03 d.8 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
36	KNR-W 4-03 d.8 0307-06	Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego podtynkowego	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
37	KNR-W 4-03 d.8 0606-05	Wymiana opraw świetłówkowych na oprawy typ A LED 4700lm 37W	kpl.		
		27	kpl.	27,000	
				RAZEM	27,000
38	KNR 5-08 d.8 0511-21	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu oprawy typ A LED 6850lm 54W	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
39	KNR 5-08 d.8 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
40	KNR 4-03 d.8 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w tynku	m		
		6*1,50	m	9,000	
				RAZEM	9,000
41	KNR 5-08 d.8 0209-01	Przewód wtykowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku-YDYp 3x1,5mm2	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
42	KNR 4-01 d.8 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
43	KNR 4-03 d.8 1006-01	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		3	otw.	3,000	
				RAZEM	3,000
44	KNR 4-03 d.8 1006-06	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
45	KNR 4-03 d.8 1006-11	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR 4-03 d.8 1006-16	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
47	KNR-W 5-08 d.8 0206-01	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 2.5 mm2 układane w gotowych korytkach-przewód telefoniczny	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
48	E-0508 0800- d.8 04	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW 40x40 na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do cegły	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	E-0508 0800- d.8 04	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW 16x16 na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do cegły	m		
		140	m	140,000	
				RAZEM	140,000
50	KNR-W 5-08 d.8 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
51	KNR 5-06 d.8 1704-03	Zainstalowanie gniazda wtykowego do aparatów telefonicznych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
52	KNR-W 5-08 d.8 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR-W 5-08 d.8 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny	pomiar		
		21	pomiar	21,000	
				RAZEM	21,000
54	KNR-W 9 d.8 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt		
		14	punkt	14,000	
				RAZEM	14,000