

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków  
45410000-4 Tynkowanie  
45261320-3 Kładzenie rynien  
45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej  
45233251-3 Wymiana nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku magazynowego nr 7  
ADRES INWESTYCJI : Niemce, 21-025 Niemce  
INWESTOR : Rządowa Agencja Rezerw Strategicznych  
ADRES INWESTORA : ul.Grzybowska 45, 00-844 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Artur Furmańczyk  
DATA OPRACOWANIA : czwartek, 6 maj 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
czwartek, 6 maj 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Modernizacja budynku magazynowego nr 7</b>						
<b>1 45110000-1</b>			<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNNR 3	SST-1	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach. ODBICIE ODSTAJĄCYCH TYNKÓW ZE ŚCIAN.(przyjęto 5% powierzchni ścian).	m <sup>2</sup>		
d.1	0601-01		(6.93*109 + 5.84 * 109 + 39.5 * 5.42 + 39.5 * 5.34) * 0.05	m <sup>2</sup>	90.848	
					RAZEM	90.848
2	KNR 4-04	SST-1	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km - PLUS KOSZT UTYLIZACJI	m <sup>3</sup>		
d.1	1105-01		91 * 0.03	m <sup>3</sup>	2.730	
					RAZEM	2.730
<b>2 45452000-0</b>			<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE.</b>			
3	NNRNKB	SST-1	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1622a-01		6.93*109 + 5.84 * 109 + 39.5 * 5.42 + 39.5 * 5.34	m <sup>2</sup>	1816.950	
					RAZEM	1816.950
4	KNR AT-05	SST-1	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m <sup>2</sup>		
d.2	1651-02		6.93*109 + 5.84 * 109 + 39.5 * 5.42 + 39.5 * 5.34	m <sup>2</sup>	1816.950	
					RAZEM	1816.950
5	KNR 13-23	SST-1	Zabezpieczenie stolarki folią	m <sup>2</sup>		
d.2	1001-11		38 * 5.3 * 1.45 + 2 * (3.77 * 3.33) + 2.97 * 2.86	m <sup>2</sup>	325.632	
					RAZEM	325.632
<b>3 45410000-4</b>			<b>ROBOTY ELEWACYJNE</b>			
6	KNR-W 4-	SST-1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu.UZUPEŁNIENIE TYNKÓW NA ŚCIANACH.	m <sup>2</sup>		
d.3	01 0725-03		91	m <sup>2</sup>	91.000	
					RAZEM	91.000
7	KNR K-04	SST-1	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.3	0101-01		1817	m <sup>2</sup>	1817.000	
					RAZEM	1817.000
8	KNR K-04	SST-1	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
d.3	0101-05		1817	m <sup>2</sup>	1817.000	
					RAZEM	1817.000
9	KNR K-04	SST-1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach PŁYTY GRUBOŚCI 12cm	m <sup>2</sup>		
d.3	0102-01		1817 - 148.5	m <sup>2</sup>	1668.500	
					RAZEM	1668.500
10	KNR K-04	SST-1	Przyklejenie płyt styropianowych na cokołach do wysokości 0.5 m. PŁYTY XPS GRUBOŚCI 12 cm	m <sup>2</sup>		
d.3	0102-06 analogia		<cokoły elewacji> 148.5	m <sup>2</sup>	148.500	
					RAZEM	148.500
11	KNR K-04	SST-1	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/ m <sup>2</sup> ) do podłoża z cegły	m <sup>2</sup>		
d.3	0103-02		1817	m <sup>2</sup>	1817.000	
					RAZEM	1817.000
12	KNR K-04	SST-1	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.3	0103-07		1817	m <sup>2</sup>	1817.000	
					RAZEM	1817.000
13	KNR K-04	SST-1	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
d.3	0104-01		36 * 5.84 + 9 * 5.34 + 9 * 5.42 + 25 * 6.93	m	480.330	
					RAZEM	480.330
14	KNR K-04	SST-1	Wykonanie tynków silikatowo - silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy tynkowej o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek	m <sup>2</sup>		
d.3	0108-01		1817 - 148.5	m <sup>2</sup>	1668.500	
					RAZEM	1668.500
15	KNR K-04	SST-1	Wykonanie żywicznych tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy o wielkości kamienia 1,2 mm	m <sup>2</sup>		
d.3	0109-01		148.5	m <sup>2</sup>	148.500	
					RAZEM	148.500
16	KNR 2-02	SST-1	Obramienia z kątownika 50x50x4 mm. MONTAŻ STAŁOWYCH KĄTOWNIKÓW ZABEZPIECZAJĄCYCH NAROŻNIKI PRZY BRAMACH WJAZDOWYCH.	m		
d.3	1217-05		3.33 * 4 + 2.86 * 2 + 2.97 + 3.77 * 2	m	29.550	
					RAZEM	29.550
17	Kalk. włas-na		Wykonanie dylatacji w wykonywanej elewacji ścian budyńku	m		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			60	m	60.000	
					RAZEM	60.000
18 d.3	KNR 0-40 0110-01	P-1.1	Wykonanie cokołów przyściennych z żywic epoksydowych (wyoblenie kąta prostego posadzka rampy -ściana ). 79.80 * 2 - 6 * 3.2	m		
				m	140.400	
					RAZEM	140.400
<b>4</b>	<b>45261320-3</b>		<b>OBRÓBKI BLACHARSKIE I MONTAŻ ORYNNOWANIA</b>			
19 d.4	KNR 4-01 0535-08 analogia		Rozebranie obróbek blacharskich parapetów podokiennych. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
			60.42	m <sup>2</sup>	60.420	
					RAZEM	60.420
20 d.4	NNRNKB 202 0541-02	SST-4	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej - powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm parapety podokienne <parapety podokienne> 5.3*38*0.3	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	60.420	
					RAZEM	60.420
21 d.4	KNR 4-01 0354-10 analogia		Demontaż daszków nad bramami wjazdowymi	m <sup>2</sup>		
			60	m <sup>2</sup>	60.000	
					RAZEM	60.000
<b>5</b>	<b>45312311-0</b>		<b>INSTALACJA ODGROMOWA</b>			
<b>5.1</b>			<b>Demontaż istniejącej instalacji</b>			
22 d.5.1	KNNR-W 9 0601-06	SST-2	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
			12*5	m	60.000	
					RAZEM	60.000
23 d.5.1	KNNR-W 9 0605-07	SST-2	Demontaż złącz instalacji odgromowych do rynny lub rury spadowej	m		
			20	m	20.000	
					RAZEM	20.000
24 d.5.1	KNNR-W 9 0605-08	SST-2	Demontaż złącz kontrolnych instalacji odgromowych	m		
			12	m	12.000	
					RAZEM	12.000
<b>5.2</b>			<b>Montaż instalacji odgromowej</b>			
25 d.5.2	KNNR 5 0611-07	SST-2	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na ścianie lub konstrukcji zbrojenia	szt.		
			38	szt.	38.000	
					RAZEM	38.000
26 d.5.2	KNR-W 5-08 0401-02	SST-2	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - pod złącze kontrolne	aparat		
			12	aparat	12.000	
					RAZEM	12.000
27 d.5.2	KNR-W 5-08 0404-07	SST-2	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
			12	szt.	12.000	
					RAZEM	12.000
28 d.5.2	KNR-W 5-08 0607-05	SST-2	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na ścianach budynku drutem fi8mm w rurkach PVC 28	m		
			12 * 5	m	60.000	
					RAZEM	60.000
<b>5.3</b>			<b>Pomiary</b>			
29 d.5.3	KNNR 5 1304-03	SST-2	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
30 d.5.3	KNNR 5 1304-04	SST-2	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
			11	szt.	11.000	
					RAZEM	11.000
<b>6</b>	<b>45233251-3</b>		<b>OPASKA BETONOWA</b>			
31 d.6	KNR 4-04 0301-03	SST-3	Rozebranie podłoża z kostki brukowej o grubości do 6 cm	m <sup>3</sup>		
			39.5*0.60*0.06	m <sup>3</sup>	1.422	
					RAZEM	1.422

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 2-01 d.6 0310-01	SST-3	Ręczne wykopy ciągłe ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład 39.5*0.60*0.20 + 109 * 0.6*0.2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 17.820	
					RAZEM	17.820
33	KNR 2-01 d.6 0320-0201	SST-3	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m 39.50*0.6*0.20 + 109 * 0.6 * 0.2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 17.820	
					RAZEM	17.820
34	KNR 2-01 d.6 0236-01	SST-3	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III 39.50*0.6*0.20 + 109 * 0.6 * 0.2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 17.820	
					RAZEM	17.820
35	KNR 2-11 d.6 0414-02	SST-3	Ułożenie obrzeży trawnikowych - betonowych na podsypce piaskowo-cementowej grubości 5 cm 109 + 39.5	m m	 148.500	
					RAZEM	148.500
36	KNR 0-11 d.6 0316-01	SST-3	Nawierzchnie z kostki betonowej prostokątne o boku 1:2 grubości 60 mm typu 10 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem 39.50*0.6 + 109 * 0.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 89.100	
					RAZEM	89.100
37	KNR 4-04 d.6 1105-01	SST-3	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km - PLUS KOSZT UTYLIZACJI 1.43	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.430	
					RAZEM	1.430
38	Kalk. własna		Demontaż i powtórny montaż elementów instalacji elektrycznej zabudowanej na elewacji magazynu, oraz demontaż i montaż drewnianych belek odbojowych na rampach. 2	kpl. kpl.	 2.000	
					RAZEM	2.000
<b>7</b>			<b>ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ</b>			
39	kalk. własna		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku z uwzględnieniem stanu przed i po wykonaniu termomodernizacji. 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000