



**WODOCIĄGI KIELECKIE Sp. z o.o.**

**ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce**

tel.: +48 41 36 531 00; fax: +48 41 34 552 20;

e-mail: wodkiel@wod-kiel.com.pl

REGON 290856791 NIP 959 116 49 32

1929-2019

Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS 0000147680      Kapitał zakładowy: 56 839 992 zł

Kielce 29.04.2020 r.

### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

**Dotyczy postępowania** prowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Spółce „WODOCIĄGI KIELECKIE” Sp. z o.o. w Kielcach zwanych dalej zamówieniami w trybie przetargu nieograniczonego pn.

**„Ubezpieczenie mienia oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej Spółki „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o. w latach 2020 - 2022”**

**KML – 18/2020 (ID 339077)**

W dniu 28.04.2020 r. do Zamawiającego za pośrednictwem platformazakupowa.pl wpłynęły następujące pytania do treści SIWZ cyt.

#### **Pytanie nr 1:**

1. Proszę o uzupełnienie informacji przekazanych w SIWZ o dane niezbędne do prawidłowej oceny ryzyka:
  - 1) wykaz mienia zgłoszonego do ubezpieczenia, w szczególności:
    - wykaz budynków i budowli ze wskazaniem adresu oraz wysokości sumy ubezpieczenia dla każdej pozycji osobno,
    - wykaz maszyn zgłoszonych do ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń, ze wskazaniem roku produkcji oraz wysokości sumy ubezpieczenia dla każdej pozycji osobno (w razie braku możliwości wskazania roku produkcji dla każdej maszyny proszę co najmniej o wskazanie maszyn, których okres eksploatacji przekracza 10 lat),
    - wykaz sprzętu elektronicznego zgłoszonego do ubezpieczenia,
  - 2) opis wszystkich budynków zgłoszonych do ubezpieczenia, z uwzględnieniem:
    - roku budowy, konstrukcji, przeznaczenia,
    - stanu technicznego zgodnie z ostatnimi protokołami z kontroli (rocznej i pięcioletniej) stanu technicznego,
    - opisu istniejących zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych (przedstawienie dokładnego opisu jest konieczne z uwagi na fakt, zgodnie z obowiązkową klauzulą zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych Wykonawca jest zobowiązany oświadczyć, że „jest mu znany stan zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych ubezpieczanego majątku i uznaje je za wystarczające (...)”)
  - 3) aktualnych dokumentów:
    - instrukcji bezpieczeństwa pożarowego,

- protokołów badania hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych,
- protokołu badania systemu sygnalizacji pożaru

dotyczących obiektów znajdujących się na terenie Oczyszczalni ścieków w Sitkówce, ze szczególnym uwzględnieniem biogazowni i Stacji Termicznej Utylizacji Osadów Ściekowych

**Z uwagi na obowiązujący w Polsce stan zagrożenia epidemicznego proszę o udostępnienie ww. danych w formie elektronicznej.**

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

ad.1) Przedmiot zamówienia tj. mienie zgłoszone do ubezpieczenia zlokalizowane jest na terenie działalności Zamawiającego, czyli na terenie Miasta Kielce, Gminy Masłów, Gminy Sitkówka - Nowiny oraz Gminy Zagnańsk.

Szczegółowe wykazy mienia wraz z sumami ubezpieczenia dostępne są w Dziale Administracyjnym i Spraw Pracowniczych, Kielce ul. Krakowska 64. Na indywidualny wniosek Wykonawcy wykazy będą udostępnione w siedzibie Zamawiającego po ustaleniu terminu z Działem Administracyjnym i Spraw Pracowniczych za pośrednictwem telefonu – 41 365 31 29 lub 26.

ad.2) Książki obiektów budowlanych z informacjami, o których jest mowa w punkcie 2) tiret 1 i 2 dostępne są u Kierowników odpowiednich Wydziałów Spółki. Ponadto Zamawiający informuje, iż wszystkie eksploatowane obiekty budowlane są zabezpieczone od pożaru i kradzieży zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ad.3) dokumenty z informacjami, o których jest mowa w punkcie 3) tiret 1, 2 i 3 dostępne są u Kierowników Wydziałów Spółki. Ponadto Zamawiający informuje, iż wszystkie eksploatowane obiekty budowlane są zabezpieczone od pożaru zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Szczegółowe informacje o obiektach budowlanych dostępne są u Kierowników Wydziałów Spółki. Na indywidualny wniosek Wykonawcy Książki obiektów budowlanych będą udostępnione w siedzibie Zamawiającego po ustaleniu terminu z Działem Administracyjnym i Spraw Pracowniczych, za pośrednictwem telefonu – 41 365 31 29 lub 26.

Ze względu za zawartość danych, Zamawiający nie udostępni w/w materiałów na powszechnie dostępnej stronie internetowej prowadzonego postępowania.

**Pytanie nr 2.**

Potwierdzenie, że:

1) w kwestiach nieuregulowanych zapisami SIWZ, zastosowanie będą miały ogólne / szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy oraz jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

W poprzednim postępowaniu Zamawiający na analogiczne pytania udzielał m.in. odpowiedzi: „Wyłączenia z zakresu ochrony ubezpieczenia zawarte są w SIWZ” – zwracam uwagę, że SIWZ nie zawiera żadnych wyłączeń odpowiedzialności dla ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, maszyn i urządzeń od szkód elektrycznych, maszyn i urządzeń od awarii, odpowiedzialności cywilnej.

2) odpowiedzi udzielone na pytania nr: 10, 17, 19, 20, 21, 22, 24, 34, 36, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 60, 61, 62, 63, 71, 74 (treść pytań i odpowiedzi w załączonym pliku) w ramach postępowania w roku 2018 są aktualne na dzień dzisiejszy.

- 3) limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OUW Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ.
- 4) ochrona ubezpieczeniowa, o której mówi następujący zapis na str. 24 SIWZ:

*„Ochrona obejmuje odpowiedzialność za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym, w tym w szczególności powstałe wskutek nie zabezpieczenia lub nienależytego zabezpieczenia substancji chemicznych i biologicznych (OC środowiskowe)”*

ma być udzielana w zakresie, o którym mowa w poniższym zapisie na str. 25 SIWZ:

*„dla szkód powstałych bezpośrednio lub pośrednio wynikłe z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody lub gruntu substancji chemicznych w szczególności ścieków kanalizacyjnych wyrządzone w środowisku naturalnym, limit na jedno zdarzenie 3 000 000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia,”*

oraz że z tej szkody wyłączone są szkody w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt. 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, a także koszty działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych w trybie w/w ustawy.

### **Odpowiedź na pytanie nr 2:**

ad.1) Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

ad.2) Zamawiający potwierdza, iż odpowiedzi udzielone na w/w pytania w roku 2018 są nadal aktualne z wyjątkiem:

- **pytanie nr: 20,21 22** - Zamawiający informuje, iż generatory prod. Caterpillar zostały zastąpione nowymi urządzeniami z silnikiem MAN.
- **pytanie nr 36** – informacja o szkodowości zawarta jest w załączniku nr 7 do SIWZ,
- **pytanie nr 62** – ubezpieczenie nie podlegają przesyłowe sieci wod. – kan.

*Sieci wod.-kan. stanowiące instalacje technologiczne (końcówki sieci przesyłowych) zabudowane w obiektach budowlanych są ubezpieczone łącznie z tym obiektem.*

ad.3) Zamawiający potwierdza, iż limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy ubezpieczenia.

ad.4) W przypadku szkód spowodowanych przez wyciek substancji, o których mowa powyżej, a które spowodują szkody w środowisku o których jest mowa w art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, koszty działań zapobiegawczych i naprawczych podlegają ubezpieczeniu. Limit dla szkód środowiskowych wynosi 3 000 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

### **Pytanie nr 3:**

Odpowiedź na następujące pytania:

- 1) Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią?
- 2) Czy w okresie od 1996r. do chwili obecnej wystąpiła powódź lub podtopienia w miejscach, gdzie jest zlokalizowane mienie podlegające ubezpieczeniu? Prosimy o określenie strat, które zostały poniesione od 1996r. w związku z powodzią/podtopieniami.
- 3) Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty?

- 4) Prosimy o przedstawienie wykazu aktualnie nieużytkowanych budynków zgłoszonych do ubezpieczenia, zawierający następujące informacje:
  - a) adres,
  - b) wartość,
  - c) rok budowy,
  - d) przeznaczenie,
  - e) konstrukcja i stan techniczny budynków nieeksploatowanych,
  - f) co dalej będzie się działo z budynkami nieeksploatowanymi,
  - g) stan techniczny,
  - h) w jaki sposób są zabezpieczone,
  - i) czy wszystkie media w tych budynkach są odłączone,
  - j) czy na bieżąco są konserwowane wszystkie instalacje,
  - k) od kiedy budynki są nieużytkowane.
- 5) Czy i jakie były szkody w budynkach wyłączonych z użytkowania w ostatnich 3 latach?
- 6) Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia Zamawiający planuje jeszcze inne budynki wyłączyć z eksploatacji? Jeśli tak, proszę o podanie, które i jaka jest ich wartość.
- 7) Czy ubezpieczeniem mają być objęte jakiegokolwiek instalacje fotowoltaiczne lub kolektory słoneczne. Jeżeli tak, proszę o podanie ich wartości i lokalizacji.
- 8) Czy Zamawiający zamierza w okresie realizacji zamówienia zgłosić do ubezpieczenia jakiegokolwiek instalacje fotowoltaiczne lub kolektory słoneczne? Jeżeli tak, proszę o podanie ich planowanej wartości i lokalizacji.
- 9) Czy Zamawiający planuje w okresie realizacji zamówienia przeprowadzenie remontów w zgłoszonych do ubezpieczenia budynkach? Jeżeli tak, prosimy o podanie, w których budynkach i jaki jest zakres planowanych prac.
- 10) czy proponowany w SIWZ program ubezpieczenia obowiązywał w latach ubiegłych, jeżeli nie, to co i kiedy się zmieniło,
- 11) jakie były przyczyny wszystkich szkód wymienionych w załączonej do SIWZ informacji o szkodowości (proszę o opis).

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

- ad.1) Zamawiający informuje, iż ubezpieczone mienie nie znajduje się na terenach zagrożonych powodzią.
- ad.2) Zamawiający informuje, iż szkody spowodowane powodzią lub podtopieniami nie miały miejsca.
- ad.3) Zamawiający informuje, iż obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego w tym dozoru technicznemu. Przeglądy wykonywane są przez podmioty posiadające stosowne uprawnienia.
- ad.4) Wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia obiekty są użytkowane.
- ad.5) Wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia obiekty są użytkowane.
- ad.6) Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie planuje wyłączenia z eksploatacji żadnych budynków.



- ad.7) Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia zgłoszone są kolektory słoneczne zainstalowane na budynku administracyjnym na terenie bazy Spółki w Kielcach przy ul. Krakowskiej 64. Wartość początkowa instalacji wynosi 256 334,00 zł.
- ad.8) Zamawiający informuje, iż na dzień dzisiejszy nie planuje montażu instalacji fotowoltaicznych ani kolektorów słonecznych.
- ad.9) Zamawiający planuje przeprowadzić drobne remonty 7 budynków zlokalizowanych w obiektach na terenie prowadzonej działalności Spółki. Remonty będą realizowane siłami własnymi. Zakres ich będzie obejmował w szczególności: naprawę dachów, elewacji itp.
- ad.10) Program ubezpieczenia opisany w SIWZ obowiązywał w latach 2018 – 2020.
- ad.11) Informację o szkodowości stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

Pełna dokumentacja dotycząca szkodowości dostępna jest w Dziale Administracyjnym i Spraw Pracowniczych, Kielce ul. Krakowska 64. Na indywidualny wniosek Wykonawcy wykazy będą udostępnione w siedzibie Zamawiającego po ustaleniu terminu z w/w działem za pośrednictwem telefonu – 41 365 31 29 lub 26.

#### **Pytanie nr 4:**

Dodatkowo składam wniosek o następujące zmiany w treści SIWZ:

- 1) dodanie do treści klauzuli katastrofy budowlanej zapisu: „Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę”.
- 2) Wprowadzenie limitu odpowiedzialności Wykonawcy w Klauzuli rozszerzającej ochronę o konsekwencję opadów śniegu w wysokości 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia (lub inny na minimalnym akceptowalnym dla Zamawiającego poziomie),
- 3) wprowadzenie limitu odpowiedzialności Wykonawcy w klauzuli składowania w wysokości 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia (lub inny na minimalnym akceptowalnym dla Zamawiającego poziomie),
- 4) dodanie do treści klauzuli drobnych prac budowlano – montażowych zapisu: „Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody w budynkach przeznaczonych do rozbiórki”,
- 5) zmiana franszyzy redukcyjnej w Klauzuli zwiększonych kosztów działalności na:
  - 3 dni dla proporcjonalnych kosztów dodatkowych (koszty ponoszone stałe w równej lub zbliżonej wysokości przez cały czas trwania okresu odszkodowawczego) – wysokość franszyzy redukcyjnej będzie ustalana na podstawie iloczynu średniej dziennej wysokości kosztów proporcjonalnych w okresie odszkodowawczym oraz określonej w umowie ubezpieczenia liczbie dni (za dzień uważa się dzień roboczy dla każdego Ubezpieczającego),
  - 1 000,00 PLN dla nieproporcjonalnych kosztów dodatkowych (koszty ponoszone jednorazowo).
- 6) w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk - wyłączenie odpowiedzialności za szkody polegające na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka,
- 7) w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej – wyłączenie odpowiedzialności za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego,
- 8) w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej – wyłączenie odpowiedzialności za szkody spowodowane przez wirus HIV lub priony,

9) w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, wyłączenie odpowiedzialności za szkody w pojazdach użytkowanych na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu albo innego tytułu prawnego.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

- ad.1) Powyższe nie stanowi zapytania do SIWZ, a jest wnioskiem o jej zmianę. Zamawiający zapisy SIWZ pozostawia bez zmian.
- ad.2) Powyższe nie stanowi zapytania do SIWZ, a jest wnioskiem o jej zmianę. Zamawiający zapisy SIWZ pozostawia bez zmian.
- ad.3) Powyższe nie stanowi zapytania do SIWZ, a jest wnioskiem o jej zmianę. Zamawiający zapisy SIWZ pozostawia bez zmian.
- ad.4) Powyższe nie stanowi zapytania do SIWZ, a jest wnioskiem o jej zmianę. Zamawiający zapisy SIWZ pozostawia bez zmian.
- ad.5) Powyższe nie stanowi zapytania do SIWZ, a jest wnioskiem o jej zmianę. Zamawiający zapisy SIWZ pozostawia bez zmian.
- ad.6) Powyższe nie stanowi zapytania do SIWZ, a jest wnioskiem o jej zmianę. Zamawiający zapisy SIWZ pozostawia bez zmian.
- ad.7) Powyższe nie stanowi zapytania do SIWZ, a jest wnioskiem o jej zmianę.
- ad.8) Powyższe nie stanowi zapytania do SIWZ, a jest wnioskiem o jej zmianę. Zamawiający zapisy SIWZ pozostawia bez zmian.
- ad.9) Powyższe nie stanowi zapytania do SIWZ, a jest wnioskiem o jej zmianę. Zamawiający zapisy SIWZ pozostawia bez zmian.

PROKURENT  
Dyrektor ds. Ekonomicznych  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
*mgr Władysław Karol Jacewicz*

*Y P OK*