

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 5 548.000 €uro**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - dalej zwane „postępowaniem” - jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.*) zwanej dalej „ustawą Pzp”, oraz aktów wykonawczych do ustawy.

Nazwa nadana zamówieniu:

**PRACE REMONTOWO-BUDOWALNE KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z KORYTARZEM 2P ORAZ DYŻURKI
LEKARSKIEJ NA 6P W ODDZIALE HEMATOLOGII I TRANSPLANTACJI SZPIKU (WYMIANA OKŁADZIN,
OKIEN, SUFITU PODWIESZANEGO, MAŁOWANIE POMIESZCZEŃ)**

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): ZP-19-078BN

Nazwa i adres zamawiającego :

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego
w Katowicach

40-027 KATOWICE ul. Francuska 20/24

tel. 32/259-16-68 fax. 32/259-16-71

e-mail: duo@spskm.katowice.pl

Internet: <https://platformazakupowa.pl/pn/spskm.katowice>

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony

Kody klasyfikacji CPV: 45.21.50.00-7 – roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych
opieki zdrowotnej

Treść SIWZ z załącznikami zatwierdzam:

*Z upoważnienia Dyrektora SPSKM
Z-ca Dyr. Ds. Ekonomicznych - Główny Księgowy
mgr Ewa Mołek*

17.07.2019 r.

data, podpis i pieczętka

I) OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie prac remontowo- budowlanych klatki schodowej wraz z korytarzem 2p oraz dyżurki lekarskiej na 6p w Oddziale Hematologii i Transplantacji Szpiku (wymiana okładzin, okien, sufitu podwieszanego, malowanie pomieszczeń) w Samodzielnym Publicznym Szpitalu im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach Oddział Hematologii i Transplantacji Szpiku przy ul. Henryka Dąbrowskiego 25 40-032 Katowice.
2. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa, sztuką budowlaną i zasadami aktualnej wiedzy technicznej w celu zapewnienia prawidłowego działania i bezpiecznego funkcjonowania części obiektu objętego niniejszym zamówieniem.
3. Szczegółowy zakres zadania będącego przedmiotem przetargu:
 - 3.1. - klatka schodowa – malowanie ścian i sufitów, wymiana płytek ceramicznych wraz z cokolikami, wymiana okien aluminiowych (3 szt.),
 - 3.2. - korytarz na 2p – wymiana sufitu podwieszanego wraz z oświetleniem, malowanie pomieszczenia,
 - 3.3. - dyżurka lekarska na 6p – wymiana okna aluminiowego, malowanie pomieszczenia.
4. Kosztem Wykonawcy jest utylizacja materiałów z rozbiórki, koszty ubezpieczeń i wszystkie koszty jakie mogą powstać w trakcie realizacji zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów i urządzeń własnych. Materiały użyte do wykonania zamówienia zastosowane w pomieszczeniach winny być w I gatunku, posiadać atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia.
6. Wszelkie odpadki materiałowe, gruz oraz materiały pochodzące z rozbiórki będą usuwane przez Wykonawcę na bieżąco z zachowaniem maksymalnej czystości w pomieszczeniach.
7. Organizacja placu budowy należy w całości do Wykonawcy. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo na placu budowy oraz za odpowiednie zabezpieczenie placu budowy przed wejściem osób trzecich.
8. Roboty budowlane prowadzone będą na terenie Szpitala na obiekcie czynnym, w związku z tym należy uwzględnić konieczność dostosowania prowadzonych prac do wymagań Zamawiającego w zakresie organizacji i specyfiki działalności Szpitala. Prowadzenie robót nie może kolidować z bieżącą działalnością Szpitala w trybie ciągłym. Z uwagi na pracę na czynnym obiekcie należy przewidzieć wykonywanie prac w taki sposób, aby umożliwić ciągłe korzystanie z klatki schodowej przez personel i pacjentów Szpitala.
9. Organizacja miejsca wykonywanych robót należy w całości do Wykonawcy. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót.
10. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie pomieszczeń do wykonania prac remontowych (w uzgodnieniu z Zamawiającym i pod jego nadzorem) oraz zabezpieczenie mienia Zamawiającego w czasie wykonywania prac remontowych przed uszkodzeniem.
11. Wykonawca opracuje plan BIOZ i przedstawi go do zatwierdzenia Zamawiającemu.
12. Wykonawca zapewni wymagane warunki BHP i p.poż. i ponosi pełną odpowiedzialność za ich przestrzeganie w czasie wykonywania prac.
13. W przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, wykonawca jest zobowiązany do ich bezzwłocznego naprawienia na własny koszt.
14. Podany przedmiar robót ma charakter jedynie pomocniczy, wartość robót należy skalkulować w oparciu o SIWZ i jej załączniki i wizję lokalną na obiekcie. Nie ujęte elementy tymczasowe jak m.in. przygotowanie,

ZP-19-078BN

organizacja, wykonanie zaplecza, w tym: punktu poboru wody, energii elektrycznej, zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych prac remontowych, dokonania niezbędnych odbiorów, prób, pomiarów, badań, sprawdzeń, wpięć itp., powielenia dokumentacji na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego, przygotowania dokumentacji powykonawczej, likwidacji zaplecza budowy, jak i wszelkie inne koszty, wyżej nie wymienione z nazwy wykonawca powinien skalkulować we własnym zakresie i uwzględnić w cenie oferty.

15. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji na obiekcie stanu bieżącego przedmiotu zamówienia. **Wizję lokalną dla wszystkich zainteresowanych Wykonawców wyznacza się na dzień 24.07.2019 roku na godzinę 9-tą.** Zbiórka w Dziale Technicznym - budynek przy bramie głównej.
16. W okresie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca poniesie koszty zużycia wody oraz energii elektrycznej.
17. Wykonawca udzieli gwarancji na roboty budowlane na okres 60 miesięcy. Gwarancja oraz rękojmia na roboty budowlane rozpoczyna swój bieg od następnego dnia po zakończeniu odbioru końcowego. W ramach gwarancji Wykonawca jest zobowiązany wykonać przeglądy stanu technicznego remontowanych pomieszczeń.
18. W sytuacjach, kiedy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
19. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia są wskazania dotyczące określonej (marki, znaku towarowego, producenta, dostawcy, materiałów lub norm, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp) oznacza to, że Zamawiający użył powyższych określeń jako przykładowych i pomocniczych. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót zgodnie z dokumentacją techniczną oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ.
20. „Parametry równoważne” to takie parametry, które spełniają taką samą funkcję użytkową oraz minimalne wymagania techniczne, nie gorsze niż wskazane w SIWZ.
21. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ważnej, opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę nie mniejszą niż 50 000,00 zł. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić polisę wraz z dowodem opłacenia wymagalnych składek na dzień okazania ww. dokumentów.
22. Wymagania dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z przepisem art. 29 ust. 3a ustawy Pzp:
 - 22.1. Zamawiający wymaga, aby wszelkie czynności ogólnobudowlane związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu zamówienia w przypadku prac wykonywanych w siedzibie zamawiającego były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu, jeśli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, z późn. zm.).
 - 22.2. W przypadku prac wykonywanych zgodnie z art. 12 ustawy Prawo Budowlane, tj. tych które może wykonywać osoba pełniąc samodzielne funkcje techniczne w budownictwie zamawiający nie wymaga zatrudnienia ww. osób na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten nie dotyczy również osób fizycznych prowadzących samodzielnie działalność gospodarczą i uczestniczącą w wykonywaniu niniejszego zamówienia na podstawie umowy o podwykonawstwo oraz osób w stosunku do których

wykonawca wykaże, że czynności przez nie wykonywane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy.

22.3. Szczegółowe wymagania w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę zawiera wzór umowy – Załącznik nr 6 do SIWZ.

23. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zrealizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm tych podwykonawców (Załącznika nr 1 do SIWZ).

II) USTALENIA OGÓLNE

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
2. Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.
3. Zgodnie z art. 24aa ust. 1 Pzp zamawiający w postępowaniu najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 26 ust. 2 Pzp zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, spełnianie przez oferowane dostawy wymagań określonych przez zamawiającego oraz brak podstaw wykluczenia.
4. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 4.1 administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach 40-027 Katowice ul. Francuska 20/24;
 - 4.2 W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Danych Osobowych przez adres mailowy: iod@spskm.katowice.pl oraz pod adresem korespondencyjnym: Inspektor Danych Osobowych Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach 40-027 Katowice ul. Francuska 20/24
 - 4.3 Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „PRACE REMONTOWO-BUDOWALNE KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z KORYTARZEM 2P ORAZ DYŻURKI LEKARSKIEJ NA 6P W ODDZIALE HEMATOLOGII I TRANSPLANTACJI SZPIKU (WYMIANA OKŁADZIN, OKIEN, SUFITU PODWIESZANEGO, MALOWANIE POMIESZCZEŃ) ZP-19-078BN” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
 - 4.4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp, dalej „ustawa Pzp”;
 - 4.5 Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 4.6 obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - 4.7 w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 4.8 posiada Pani/Pan:
 - 4.8.1 na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 4.8.2 na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;

¹ **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

- 4.8.3 na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
- 4.8.4 prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 4.9 nie przysługuje Pani/Panu:
 - 4.9.1 w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 4.9.2 prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 4.9.3 na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

III) TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zamówienia maksymalnie 130 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy – **KRYTERIUM OCENNE.**

IV) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA.

1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**
 - 1.1. nie podlegają wykluczeniu;
 - 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
2. **Warunki udziału w postępowaniu.**
 - 2.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - 2.1. sytuacji ekonomicznej i finansowej tj.
 - 2.1.1. posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 50 000,00 PLN;
 - 2.1.2. jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 50 000,00 PLN.
 - 2.2. zdolności technicznej lub zawodowej tj.
 - 2.2.1. nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał i prawidłowo ukończył zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, co najmniej dwie (2) roboty budowlane o charakterze i złożoności porównywalnym z zakresem rzeczowym niniejszego zamówienia;
 - 2.2.2. dysponuje osobą skierowaną do realizacji przedmiotu zamówienia, odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi tj.: kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi i posiadającym przedmiotowe uprawnienia w branży konstrukcyjno – budowlanej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - bez ograniczeń.
3. **Podstawy wykluczenia z postępowania.**
 - 3.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania z uwagi na okoliczności wymienione w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp (obligatoryjne podstawy wykluczenia).
 - 3.2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16– 20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu (instytucja samooczyszczenia).

² **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

- 4.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 4.2. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 4.3. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- 4.4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie wymogu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w pkt 3 powinno zostać wykazane przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 4.5. Zamawiający na podstawie dokumentów i oświadczeń wymaganych w przedmiotowym postępowaniu oceni, czy brak jest podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w pkt 3. Zamawiający dokona oceny spełniania powyższych wymagań zgodnie z formułą: spełnia/nie spełnia.

5. Poleganie na zasobach podmiotu trzeciego.

- 5.1. Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do zamówienia lub jego części, polegać na zasobach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 5.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (**załącznik nr 5 do SIWZ**).
- 5.3. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe/sytuacji ekonomicznej lub finansowej, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 2 niniejszego rozdziału oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22.
- 5.4. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe/ sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o których mowa w pkt 2 niniejszego rozdziału nie potwierdzą spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub znajdą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający zażąda, aby wykonawca w wyznaczonym terminie zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub innymi podmiotami, lub aby zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże odpowiednie zdolności, o których mowa w pkt 2 niniejszego rozdziału.
- 5.5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 5.6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

V) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu zamawiający żąda od Wykonawcy:

- 1.1. oświadczenie wykonawcy potwierdzające, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ;

2. W celu potwierdzenia, spełniania warunków dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej oraz sytuacji ekonomicznej lub finansowej określonych w Rozdziale IV pkt 2 SIWZ na wezwanie Zamawiającego należy złożyć:

- 2.1 w celu potwierdzenia warunku, o którym mowa w rozdziale IV pkt. 2 ppkt. 2.1.1 - informacje banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

- 2.2 w celu potwierdzenia warunku, o którym mowa w rozdziale IV pkt. 2 ppkt. 2.1.2 - dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 50 000,00 zł;
- 2.3 w celu potwierdzenia warunku, o którym mowa w rozdziale IV pkt. 2 ppkt. 2.2.1 - wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty sporządzone zgodnie **z załącznikiem nr 8 do SIWZ;**
- 2.4 w celu potwierdzenia warunku, o którym mowa w rozdziale IV pkt. 2 ppkt. 2.2.2 - wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzone zgodnie **z załącznikiem nr 7 do SIWZ;**
- 2.5 W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów - zobowiązanie podmiotu / podmiotów oddających do dyspozycji wykonawcy niezbędne zasoby – wzór zobowiązania stanowi **załącznik nr 5 do SIWZ.**
- 2.6 W przypadku wskazania wartości innej niż PLN, zamawiający w celu dokonania oceny spełnienia ww. warunku dokona przeliczenia na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych;
- 2.7 W przypadku warunku zdolności technicznej lub zawodowej, w zakresie dysponowania osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, Zamawiający uznaje wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) oraz uprawnienia obowiązujące wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych, a także zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, z późniejszymi zmianami), Zamawiający uznaje również wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r., poz. 2272 z późn. zm).
- 2.8 W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946, z późniejszymi zmianami), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, jeżeli:
 - 2.8.1 nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
 - 2.8.2 posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych - zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

3. **W celu wstępnego potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:**

3.1 oświadczenie wykonawcy potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z udziału w przedmiotowym postępowaniu, sporządzone zgodnie z **załącznikiem nr 3 do SIWZ.**

3.2 Oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

Zgodnie z art. 24 ust. 11 Pzp wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na platformie informacji dotyczących kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie i ceny, przekazuje zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp.**

Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp stanowi **załącznik nr 2 do SIWZ.**

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

3.3 Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w niniejszym rozdziale pkt. 3 ppkt.3.2.

3.4 Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w niniejszym rozdziale pkt. 3 ppkt.3.2., dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy.

4. **Inne dokumenty wymagane przez zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia postępowania, które należy złożyć wraz z ofertą:**

4.1. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

4.1.1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;

4.1.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

4.1.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

4.1.4. czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

4.2. **Pełnomocnictwo** - wymagane, jeżeli ofertę w postępowaniu składa w imieniu wykonawcy pełnomocnik. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie zobowiązani są załączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5. **Zasady składania oświadczeń i dokumentów oraz wyboru oferty.**

5.1. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale V pkt 3 ppkt 3.1 oraz pkt 3 ppkt 3.2 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

5.2. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia z postępowania, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. 2019 poz. 700 z późn. zm.). W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym punkcie, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

- 5.3. Jeżeli oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 5.4. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016, poz. 1126 z późn. zm.) dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp składane są w oryginale.
- 5.5. Dokumenty inne niż oświadczenie, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, z zastrzeżeniem ppkt. 5.6.
- 5.6. Pełnomocnictwo składane jest w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 5.7. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 5.8. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
- 5.9. W przypadku, o którym mowa w ppkt. 5.2, zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów.
- 5.10. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczeń, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. W zakresie formy uzupełnianych dokumentów, postanowienia dotyczące formy dokumentów stosuje się odpowiednio.
- 5.11. Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 5.12. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wzywać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 5.13. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5.14. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp.
- 5.15. Jeżeli oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

VI) OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
4. Wzór formularza oferty stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**.
5. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.
6. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.
7. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
8. Ofertę sporządza się w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez wykonawcę w ofercie błędy i omyłki w zapisach - przed jej złożeniem - poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.
9. Ofertę należy przygotować tak, by z zawartością oferty nie można było zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
10. Zaleca się, aby wykonawca zbroszował ofertę oraz ponumerował jej strony.
11. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

ZP-19-078BN

12. Wykonawca składa ofertę w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie musi zawierać oznaczenie:

Oferta złożona w przetargu nieograniczonym na
**„PRACE REMONTOWO-BUDOWALNE KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z KORYTARZEM
2P ORAZ DYŻURKI LEKARSKIEJ NA 6P W ODDZIALE HEMATOLOGII I
TRANSPLANTACJI SZPIKU (WYMIANA OKŁADZIN, OKIEN, SUFITU PODWIESZANEGO,
MALOWANIE POMIESZCZEŃ) ”.**

Oznaczenie sprawy: ZP-19- 078BN

Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert.

13. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
14. W przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę wycofuje. Oświadczenie o wycofaniu oferty, wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu, które musi zawierać oznaczenie:

Oświadczenie **o wycofaniu oferty** złożonej w przetargu nieograniczonym na

**„PRACE REMONTOWO-BUDOWALNE KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z KORYTARZEM 2P
ORAZ DYŻURKI LEKARSKIEJ NA 6P W ODDZIALE HEMATOLOGII I TRANSPLANTACJI
SZPIKU (WYMIANA OKŁADZIN, OKIEN, SUFITU PODWIESZANEGO, MALOWANIE
POMIESZCZEŃ) ”.**

Oznaczenie sprawy: ZP-19- 078BN

Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert.

15. Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres wykonawcy, treść oświadczenia wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.
16. W przypadku zmiany oferty wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę zmienia, określając zakres tych zmian. Oświadczenie o zmianie oferty wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu, które musi zawierać oznaczenie:

Oświadczenie **o zmianie oferty** złożonej w przetargu nieograniczonym na

**„PRACE REMONTOWO-BUDOWALNE KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z KORYTARZEM 2P
ORAZ DYŻURKI LEKARSKIEJ NA 6P W ODDZIALE HEMATOLOGII I TRANSPLANTACJI
SZPIKU (WYMIANA OKŁADZIN, OKIEN, SUFITU PODWIESZANEGO, MALOWANIE
POMIESZCZEŃ) ”.**

Oznaczenie sprawy: ZP-19- 078BN

Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert.

17. Oświadczenie o zmianie oferty musi zawierać nazwę i adres wykonawcy oraz podpis wykonawcy.
18. Zarówno czynności zmiany oferty jak i jej wycofania może dokonać wyłącznie osoba upoważniona do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Wraz z oświadczeniem o wycofaniu lub o zmianie oferty wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowny dokument rejestrowy, z którego wynikać będzie upoważnienie osoby składającej oświadczenie o wycofaniu lub o zmianie oferty do reprezentowania wykonawcy. Jeżeli oświadczenie składa pełnomocnik, wymagane będzie również złożenie prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa.
19. **Tajemnica przedsiębiorstwa.**
19.1. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
19.2. Jeżeli wykonawca zamierza w treści oferty umieścić informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa należy je złożyć w oddzielnym zszytym pakiecie, z zaznaczeniem ich lokalizacji w spisie załączników do oferty. Na każdym dokumencie stanowiącym tajemnicę przedsiębiorstwa musi widnieć napis „informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa – dokument niejawni, nie może być udostępniony innym uczestnikom postępowania.
19.3. Wykonawca nie może zastrzec nazwy (firmy) oraz jego adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w jego ofercie.

VII) INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu – ten rodzaj komunikacji nie dotyczy wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 123 z późn. zm.).
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania - ten rodzaj komunikacji nie dotyczy wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ za pośrednictwem platformy zakupowej umieszczonej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/spskm.katowice>
4. Treść pytań (bez ujawnienia źródła) wraz z wyjaśnieniami bądź informacje o dokonaniu zmiany SIWZ, zamawiający przekazuje wykonawcom za pośrednictwem platformy zakupowej.
5. W TREŚCI PRZESŁANEJ WIADOMOŚCI NALEŻY WSKAZAĆ OZNACZENIE I NAZWĘ POSTĘPOWANIA, KTÓREGO DOTYCZY ORAZ NAZWĘ WYKONAWCY ALBO DOWOLNE OZNACZENIE POZWALAJĄCE NA IDENTYFIKACJĘ WYKONAWCY.
6. **Termin na zadawanie pytań upływa w dniu 29.07.2019 r.**
7. **Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się z Wykonawcami za pośrednictwem telefonu.**

VIII) WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 1 500,00 PLN.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 Pzp:
 - 3.1. pieniądzu,
 - 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3.3. gwarancjach bankowych,
 - 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 3. Pkt. 3.2 – 3.5 SIWZ (art. 45 ust. 6 pkt 2-5 Pzp) musi wynikać **bezwzględnie, nieodwołalnie i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego**, zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji, bowiem tylko taka zabezpiecza interes Zamawiającego w sposób jednoznaczny i bez żadnych wątpliwości. Gwarancja nie może być w zakresie jej zastosowania bardziej uciążliwa dla Zamawiającego niż alternatywna forma pieniężna. Tym samym powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem, powinna być nieodwołalna i winna zawierać następujące elementy:
 - 4.1. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - 4.2. określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - 4.3. gwarantowaną kwotę w PLN,
 - 4.4. termin ważności gwarancji,
 - 4.5. zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie beneficjenta gwarancji (Zamawiającego) zawierające oświadczenie, że kwota zabezpieczenia jest mu należna na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez dającego zlecenie (Wykonawcę),
 - 4.6. termin wypłaty kwoty gwarancji nie powinien przekraczać 14 dni od dnia otrzymania wezwania do wypłaty.
 - 4.7. wszelkie spory mogące wynikać z gwarancji (poręczenia) będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby beneficjenta gwarancji (Zamawiającego).
5. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 5.1. odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 5.2. nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 5.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

ZP-19-078BN

- 5.4. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp, pełnomocnictw lub nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowoduje brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
6. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: **Bank Gospodarstwa Krajowego O/Katowice nr rachunku 30 1130 1091 0003 9110 0620 0003, z dopiskiem: „Wadium, przetarg na: PRACE REMONTOWO-BUDOWALNE KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z KORYTARZEM 2P ORAZ DYŻURKI LEKARSKIEJ NA 6P W ODDZIALE HEMATOLOGII I TRANSPLANTACJI SZPIKU (WYMIANA OKŁADZIN, OKIEN, SUFITU PODWIESZANEGO, MALOWANIE POMIESZCZEŃ)” oznaczenie sprawy: ZP-19-078BN** Kopię polecenia przelewu lub wydruk z przelewu elektronicznego zaleca się złożyć wraz z ofertą.
7. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).
8. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formach, o których mowa w pkt 3. Pkt. 3.2 – 3.5 SIWZ (art. 45 ust. 6 pkt 2-5 Pzp) wykonawca składa wraz z ofertą.
9. Jeżeli wadium zostanie wniesione w walucie obcej, kwota wadium zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
10. Jeżeli wadium zostanie wniesione w formach, o których mowa w pkt 3. Pkt. 3.2 – 3.5 SIWZ (w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp) i kwota wadium zostanie w tych formach określona w walucie obcej, kwota wadium zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
11. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp, jeżeli wadium będzie wniesione w tych formach, musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**PRACE REMONTOWO-BUDOWALNE KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z KORYTARZEM 2P ORAZ DYŻURKI LEKARSKIEJ NA 6P W ODDZIALE HEMATOLOGII I TRANSPLANTACJI SZPIKU (WYMIANA OKŁADZIN, OKIEN, SUFITU PODWIESZANEGO, MALOWANIE POMIESZCZEŃ)” oznaczenie sprawy: ZP-19-078BN.**
12. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

IX) TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 2., nie powoduje utraty wadium.
5. Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a Pzp zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wykonawca nie wyrazi zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą.

X) MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Miejsce i termin składania ofert:
 - 1.1. miejsce składania ofert: SPSKM – Dział Zamówień Publicznych, pok. Nr 2
 - 1.2. termin składania ofert do dnia 07.08.2019r. do godz. 11:00
2. Miejsce i termin otwarcia ofert:
 - 2.1. miejsce otwarcia ofert: SPSKM – Dział Zamówień Publicznych, pok. Nr 2
 - 2.2. termin otwarcia ofert w dniu 07.08.2019r. do godz. 11:30
3. Oferta złożona w terminie składania ofert będzie podlegać rejestracji przez zamawiającego. Koperta lub inne opakowanie, w którym będzie złożona oferta zostanie opatrzona numerem według kolejności

ZP-19-078BN

składania ofert oraz terminem jej złożenia, a wykonawca może otrzymać potwierdzenie złożenia oferty wraz z informacją o terminie jej złożenia.

Ofertę należy złożyć w Dziale Zamówień Publicznych i Umów w pokoju nr 2 (Budynek nr 6) w godzinach pracy Zamawiającego tj. od 07:00 do 14:35. Dni pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy

4. Jeżeli w ofercie wykonawca poda cenę napisaną słownie inną niż cenę napisaną cyfrowo, podczas otwarcia ofert zostanie podana cena napisana słownie.
5. Zgodnie z art. 86 ust. 5 Pzp niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na platformie informacje dotyczące:
 - 5.1. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 5.2. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 5.3. cen zawartych w ofertach, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz niezwłocznie zwraca ofertę.
7. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za oferty złożone w innym miejscu niż wskazane w SIWZ lub opisane inaczej niż określił zamawiający w SIWZ.

XI) OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. **Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.** Podany przedmiar robót ma charakter jedynie pomocniczy, wartość robót należy skalkulować w oparciu o SIWZ i jej załączniki i wizję lokalną na obiekcie. Nie ujęte elementy tymczasowe jak m.in. przygotowanie, organizacja, wykonanie zaplecza, w tym: punktu poboru wody, energii elektrycznej, zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych prac remontowych, dokonania niezbędnych odbiorów, prób, pomiarów, badań, sprawdzeń, wpięć itp., powielenia dokumentacji na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego, przygotowania dokumentacji powykonawczej, likwidacji zaplecza budowy, jak i wszelkie inne koszty, wyżej nie wymienione z nazwy wykonawca powinien skalkulować we własnym zakresie i uwzględnić w cenie oferty.
2. Z uwagi na ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy przedmiary robót należy traktować jako materiał pomocniczy do sporządzenia oferty. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca
3. Cena brutto realizacji zamówienia musi być wyliczona jako suma wartości : netto plus podatek VAT.
4. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2018 poz. 2174 z późniejszymi zmianami).
5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglania – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
6. Cena całkowita i ceny jednostkowe podane przez wykonawcę będą stałe i nie będą podlegały waloryzacji podczas wykonywania umowy.
7. Rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.
8. Zgodnie z art. 91 ust. 3a Pzp jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę dostawy, której świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując jej wartość bez kwoty podatku (Załącznik Nr 1 do SIWZ).

XII) OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. **KRYTERIA OCENNE:**

Cena - 60%

Termin wykonania - 40 %

2. **SPOSÓB OBLICZANIA LICZBY PUNKTÓW BADANEJ OFERTY ZA CENĘ:**

$Pc = (C_{min} / C_{bo}) \times 100 \times 60\%$ gdzie:

C_{min} - cena najniższa spośród ocenianych ofert

C_{bo} - cena badanej oferty

100 - stały współczynnik

Pc - liczba punktów za cenę

3. SPOSÓB OBLICZANIA LICZBY PUNKTÓW BADANEJ OFERTY ZA KRYTERIUM TERMIN WYKONANIA:

$$P_w = (T_{\min} / T_{bo}) \times 100 \times 40\% \text{ gdzie:}$$

P_w - liczba punktów za kryterium termin wykonania

T_{\min} - najkrótszy termin wykonania zadania spośród ocenianych ofert,

T_{bo} - termin wykonania zadania badanej oferty

100 - stały współczynnik

Zamawiający wymaga aby zaoferowany termin wykonania był nie dłuższy niż 130 dni kalendarzowych. Oferty z terminem wykonania dłuższym niż 130 dni kalendarzowych podlegają odrzuceniu. Termin wykonania zadania będzie liczony od dnia podpisania umowy. Termin wykonania należy podać w pełnych dniach kalendarzowych. Nie dopuszcza się wskazywania terminu wykonania np. w godzinach. W takim przypadku Zamawiający zaokrągli długość terminu dostawy w dół, np. 26 godzin zostanie zaokrąglone do 1 dzień kalendarzowy. W przypadku nie podania ilości oferowanych dni, Zamawiający przyjmie do oceny ofert termin 130 dni kalendarzowe.

4. ZAMAWIAJĄCY UDZIELI ZAMÓWIENIA WYKONAWCY, KTÓREGO OFERTA UZYSKA NAJWIĘKSZĄ ILOŚĆ PUNKTÓW ZA W/W KRYTERIA OBLICZONE WG WZORU :

$$P = P_c + P_w$$

P - łączna ilość punktów za wszystkie kryteria

P_c - ilość punktów za cenę

P_w - ilość punktów za kryterium termin wykonania

5. Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Maksymalna łączna suma punktów we wskazanych wyżej kryteriach – 100.
6. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, która nie podlega odrzuceniu oraz która uzyska największą liczbę zsumowanych punktów w ramach ustalonych ww. kryteriów oceny ofert; jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

XIII) INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawrze umowę z wybranym wykonawcą – nie wcześniej niż 5 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty faksem lub mailem – na warunkach będących istotnymi postanowieniami, a stanowiącymi projekt umowy – **załącznik nr 6 do SIWZ**. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed terminem, o którym jest mowa wyżej w przypadku gdy w niniejszym postępowaniu zostanie złożona jedna oferta.
2. W przypadku wyboru jako oferty najkorzystniejszej oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy przed podpisaniem umowy o zamówienie publiczne przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców – w przypadku jeżeli taka umowa nie jest dołączona do oferty.
3. Zaleca się, aby **umowa konsorcjum regulująca współpracę** Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w szczególności zawierała postanowienia wynikające z charakteru konsorcjum:
 - 3.1. określenie stron umowy z oznaczeniem lidera konsorcjum,
 - 3.2. cel zawarcia umowy,
 - 3.3. czas trwania konsorcjum (obejmujący okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi),
 - 3.4. zapis o solidarnej odpowiedzialności każdego członka konsorcjum wobec Zamawiającego za wykonanie umowy,
 - 3.5. wyłączenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 2, będzie to uznane przez Zamawiającego za tożsame z uchylaniem się od zawarcia umowy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

6. Miejsce podpisania umowy to siedziba Zamawiającego. Jeżeli przedstawiciel umocowany do podpisywania umowy nie może podpisać umowy w siedzibie Zamawiającego, to należy zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o przenieście umowy na adres wykonawcy.
7. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane.
8. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
9. Miejsce podpisania umowy to siedziba Zamawiającego. Jeżeli przedstawiciel umocowany do podpisywania umowy nie może podpisać umowy w siedzibie Zamawiającego, to należy zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o przenieście umowy na adres wykonawcy. **Wystanie umowy do siedziby Wykonawcy nie wpływa na zmianę terminu jej realizacji.**
10. Brak zwrotu podpisanych umów w terminie do 10 dni od dnia ich otrzymania zostanie potraktowane jako uchylanie się od podpisania umowy, co upoważnia Zamawiającego do zastosowania art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.

XIV) WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. **Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego.**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego **30 1130 1091 0003 9110 0620 0003**. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 Pzp:
 - 3.1. pieniądzu,
 - 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3.3. gwarancjach bankowych,
 - 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. pozycja 310 z późniejszymi zmianami).

W przypadku wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w pkt 3. pkt. 3.2-3.5 SIWZ (tj. art. 148 ust. 1 pkt 2- 5 Pzp) wykonawca składa oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w tych formach.

4. Z zastrzeżeniem pkt 5. SIWZ, z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt.3. pkt. 3.2-3.5 SIWZ musi **wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie**, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązanie). Dokument gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinien reprezentować bezwarunkową gwarancję płatną na pierwsze żądanie Zamawiającego, bowiem tylko taka zabezpiecza interes Zamawiającego w sposób jednoznaczny i bez żadnych wątpliwości. Gwarancja nie może być w zakresie jej zastosowania bardziej uciążliwa dla Zamawiającego niż alternatywna forma pieniężna. Tym samym powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem, powinna być nieodwołalna i winna zawierać następujące elementy:
 - 4.1. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - 4.2. określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - 4.3. gwarantowaną kwotą w PLN,
 - 4.4. termin ważności gwarancji,
 - 4.5. zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty kwoty zabezpieczenia nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie beneficjenta gwarancji (Zamawiającego) zawierające oświadczenie, że kwota zabezpieczenia jest mu należna na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez dającego zlecenie (Wykonawcę),
 - 4.6. termin wypłaty kwoty gwarancji nie powinien przekraczać 14 dni od dnia otrzymania wezwania do wypłaty.

ZP-19-078BN

- 4.7. wszelkie spory mogące wynikać z gwarancji (poręczenia) będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby beneficjenta gwarancji (Zamawiającego).
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.
6. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 148 ust. 1 pkt 2 - 5 Pzp musi wynikać, że kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
7. Kwota, o której mowa w pkt 6. SIWZ jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia:
 - 8.1. w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
 - 8.2. przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - 8.3. przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
9. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 3. SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Z dokumentu stwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, musi wynikać, że zabezpieczenie dotyczy należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego na **„PRACE REMONTOWO-BUDOWALNE KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z KORYTARZEM 2P ORAZ DYŻURKI LEKARSKIEJ NA 6P W ODDZIALE HEMATOLOGII I TRANSPLANTACJI SZPIKU (WYMIANA OKŁADZIN, OKIEN, SUFITU PODWIESZANEGO, MALOWANIE POMIESZCZEŃ) ”** *Znak sprawy ZP-19- 078BN*.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.
12. Jeżeli wykonawca wnosi zabezpieczenie w walucie obcej, kwota zabezpieczenia zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
13. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w formach, o których mowa w pkt 3. Pkt. 3.2 – 3.5 SIWZ (tj. art. 148 ust. 1 pkt 2 - 5 Pzp) i kwota zabezpieczenia zostanie w tych formach określona w walucie obcej, kwota zabezpieczenia zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
14. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

XV) PROJEKT UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi **Załącznik nr 6 do SIWZ.**

XVI) POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1.1. określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 1.2. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 1.3. odrzucenia oferty odwołującego;
 - 1.4. opisu przedmiotu zamówienia;
 - 1.5. wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli

ZP-19-078BN

przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Pzp albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób - w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.
6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.
7. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
8. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
9. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.
10. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
11. **W sprawach nie uregulowanych w rozdz. XVII w zakresie wniesienia odwołania i skargi mają zastosowanie przepisy art. 179 - 198g Pzp.**

Niżej wymienione załączniki do SIWZ stanowią jej treść:

- 1) **Załącznik nr 1 do SIWZ** - Formularz oferty;
- 2) **Załącznik nr 2 do SIWZ** – Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp;
- 3) **Załącznik nr 3 do SIWZ** - Wzór oświadczenia w zakresie wskazanym przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia potwierdzającego, że wykonawca nie podlega wykluczeniu;
- 4) **Załącznik nr 4 do SIWZ** - Wzór oświadczenia w zakresie wskazanym przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia potwierdzającego, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu;
- 5) **Załącznik nr 5 do SIWZ** - Zobowiązanie podmiotu/podmiotów oddających do dyspozycji wykonawcy niezbędne zasoby
- 6) **Załącznik nr 6 do SIWZ** – projekt umowy;
- 7) **Załącznik nr 7 do SIWZ** – Wykaz osób które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia;
- 8) **Załącznik nr 8 do SIWZ** – Wykaz wykonanych robót budowlanych;
- 9) **Załącznik nr 9 do SIWZ** – Rysunki;
- 10) **Załącznik nr 10 do SIWZ** – Przedmiar;
- 11) **Załącznik nr 11 do SIWZ** - STWIOR

WYKONAWCA DO OFERTY ZOBOWIĄZANY JEST DOŁĄCZYĆ WYPEŁNIONY I PODPISANY :

- 1) Załącznik nr 1;
- 2) Załącznik nr 3;
- 3) Załącznik Nr 4;

W terminie **3 dni** od umieszczenia na platformie Zamawiającego protokołu z otwarcia ofert Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wypełniony i podpisany **Załącznik Nr 2**.

Miejscowość dnia2019r.

.....
Pieczęć firmowa wykonawcy

**OFERTA
DLA SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO SZPITALA KLINICZNEGO
IM. ANDRZEJA MIEŁĘCKIEGO ŚLĄSKIEGO UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO
W KATOWICACH**

Nazwa wykonawcy

Siedziba

REGON NIP

Tel. Fax e-mail

Osoba upoważniona do kontaktu z zamawiającym Tel

Osoba upoważniona do podpisania umowy :

Wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na konto

Zamawiający wymaga wypełnienia wszystkich pól / podania wszystkich danych wymaganych w ramce powyżej**

- 1) W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym oferuję wykonanie robót budowlanych na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości :

nettozł

VAT%.....zł

bruttozł

Słownie:zł

TERMIN WYKONANIA (max. 130 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy):
..... **DNI KALENDARZOWYCH OD DATY PODPISANIA UMOWY**

TERMIN WYKONANIA NALEŻY OKREŚLIĆ W PEŁNYCH DNIACH KALENDARZOWYCH

- 2) Na wykonane roboty budowlane udzielimy **60 (sześćdziesiąt) miesięcy gwarancji** od daty odbioru końcowego.
- 3) Oświadczamy, że cena/y brutto zawarta/e w Ofercie zawierają wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- 4) Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania.
- 5) Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

ZP-19-078BN

- 6) Oświadczamy, że niniejsza oferta zawiera na stronach nr od ____ do ____ **informacje stanowiące tajemnicę** przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 7) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, stanowiącym załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 8) Oświadczamy, że przedmiot zamówienia **zamierzamy wykonać sami/przewidujemy powierzyć podwykonawcom części zamówienia***: Część zamówienia przewidziana do wykonania przez podwykonawcę Nazwa i adres podwykonawcy**
- 9) Oświadczamy, że jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem **bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem**
 Tak Nie*;
- 10) Oświadczam, że wybór mojej/naszej oferty będzie prowadził do **powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego** zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, o którym mowa w rozdziale XII pkt. 7) SIWZ Tak **powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył** Nie*.
- 11) Ofertę niniejszą składam na _____ kolejno ponumerowanych stronach.

_____ dnia __ __ ____, 2019 roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

* - niepotrzebne skreślić

** - wypełnia wykonawca

Zamawiający:
 SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
 Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
 40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....

.....
 (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
 NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
 reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
 Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Prace remontowo-budowlane klatki schodowej wraz z korytarzem 2p oraz dyżurki lekarskiej na 6p w Oddziale Hematologii i Transplantacji Szpiku (wymiana okładzin, okien, sufitu podwieszanego, malowanie pomieszczeń)”, prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, co następuje:

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są „Prace remontowo-budowlane klatki schodowej wraz z korytarzem 2p oraz dyżurki lekarskiej na 6p w Oddziale Hematologii i Transplantacji Szpiku (wymiana okładzin, okien, sufitu podwieszanego, malowanie pomieszczeń)”, prowadzonym przez SPSKM Katowice oświadczamy, że:

- a) nie należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych *,
- b) należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych*. W przypadku przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa wraz z ofertą listę podmiotów należących do grupy kapitałowej.

_____ dnia _____.2019 roku

 (podpis i pieczęć Wykonawcy)

* - niepotrzebne skreślić.

* należy zaznaczyć właściwą odpowiedź; wykonawca, który należy do grupy kapitałowej zobowiązany jest do złożenia listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej

Zamawiający:
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Prace remontowo-budowlane klatki schodowej wraz z korytarzem 2p oraz dyżurki lekarskiej na 6p w Oddziale Hematologii i Transplantacji Szpiku (wymiana okładzin, okien, sufitu podwieszanego, malowanie pomieszczeń)*”, prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia2019 r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia2019 r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia2019 r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia2019 r.

.....
(podpis)

Zamawiający:
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Prace remontowo-budowlane klatki schodowej wraz z korytarzem 2p oraz dyżurki lekarskiej na 6p w Oddziale Hematologii i Transplantacji Szpiku (wymiana okładzin, okien, sufitu podwieszanego, malowanie pomieszczeń)*”, prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... (miejsowość), dnia2019 r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdziale IV SIWZ, polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....

....., w następującym zakresie:

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia2019 r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia2019 r.

.....

(podpis)

Zamawiający:
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Podmiot oddający wykonawcy swoje zasoby:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU / PODMIOTÓW
ODDAJĄCYCH DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNE ZASOBY**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Prace remontowo-budowlane klatki schodowej wraz z korytarzem 2p oraz dyżurki lekarskiej na 6p w Oddziale Hematologii i Transplantacji Szpiku (wymiana okładzin, okien, sufitu podwieszanego, malowanie pomieszczeń)”,** prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, że zobowiązuję się do oddania do dyspozycji wykonawcy* niezbędnych zasobów wykazanych poniżej na okres korzystania z nich od doprzy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....
.....
.....

* podać nazwę wykonawcy

_____, dnia _____ 2019r.

podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania podmiotu oddającego
do dyspozycji wykonawcy niezbędne zasoby

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2019r. w Katowicach pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Szpitalem Klinicznym im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego,

z siedzibą : 40-023 Katowice ul. Francuska 20 – 24

NIP: 954-22-70-611

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM,**

reprezentowanym przez:

1. Dyrektora - dr n. med. Włodzimierz Dziubdziela

a

z siedzibą:

NIP: REGON:

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

reprezentowanym przez:

1.

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego – zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm) przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści.

1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą „Prace remontowo-budowlane klatki schodowej wraz z korytarzem 2p oraz dyżurki lekarskiej na 6p w Oddziale Hematologii i Transplantacji Szpiku (wymiana okładzin, okien, sufitu podwieszanego, malowanie pomieszczeń)” w Samodzielnym Publicznym Szpitalu im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach Oddział Hematologii i Transplantacji Szpiku przy ul. Henryka Dąbrowskiego 25 40-032 Katowice, którego zakresem objęte są roboty budowlane.
2. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa, sztuką budowlaną i zasadami aktualnej wiedzy technicznej w celu zapewnienia prawidłowego działania i bezpiecznego funkcjonowania części obiektu objętego niniejszym zamówieniem.
3. Szczegółowy zakres zadania będącego przedmiotem przetargu:
 - 3.1. - klatka schodowa – malowanie ścian i sufitów, wymiana płytek ceramicznych wraz z cokolikami, wymiana okien aluminiowych (3 szt.),
 - 3.2. - korytarz na 2p – wymiana sufitu podwieszanego wraz z oświetleniem, malowanie pomieszczenia,
 - 3.3. - dyżurka lekarska na 6p – wymiana okna aluminiowego, malowanie pomieszczenia.
4. Kosztem Wykonawcy jest utylizacja materiałów z rozbiórki, koszty ubezpieczeń i wszystkie koszty jakie mogą powstać w trakcie realizacji zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów i urządzeń własnych. Materiały użyte do wykonania zamówienia zastosowane w pomieszczeniach winny być w I gatunku, nowe, nieużywane, posiadać atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia.

ZP-19-078BN

6. Wszelkie odpadki materiałowe, gruz oraz materiały pochodzące z rozbiórki będą usuwane przez Wykonawcę na bieżąco z zachowaniem maksymalnej czystości w pomieszczeniach.
7. Organizacja placu budowy należy w całości do Wykonawcy. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo na placu budowy oraz za odpowiednie zabezpieczenie placu budowy przed wejściem osób trzecich.
8. Roboty budowlane prowadzone będą na terenie Szpitala na obiekcie czynnym, w związku z tym należy uwzględnić konieczność dostosowania prowadzonych prac do wymagań Zamawiającego w zakresie organizacji i specyfiki działalności Szpitala. Prowadzenie robót nie może kolidować z bieżącą działalnością Szpitala w trybie ciągłym. Z uwagi na pracę na czynnym obiekcie należy przewidzieć wykonywanie prac w taki sposób, aby umożliwić ciągłe korzystanie z klatki schodowej przez personel i pacjentów Szpitala. Obiekt pracuje w systemie 24-godzinnym. W trakcie prowadzenia prac stanowiących przedmiot zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 8.1. zapewnienia bezpiecznego wejścia i przejścia dla pacjentów i personelu do pomieszczeń nieobjętych działaniem robót,
 - 8.2. zapewnienia nie zagrożonego i sprawnego funkcjonowania zlokalizowanych w budynku jednostek Szpitala,
 - 8.3. każdorazowo po zakończeniu robót (każdego dnia) na swój koszt i ryzyko doprowadzić teren budowy oraz okolicę budynku do stanu czystości tak, aby Szpital mógł funkcjonować bez zakłóceń,
 - 8.4. z uwagi na zapewnienie pacjentom nocnej ciszy, do prowadzenia prac w godzinach od 6.00 do 22.00. Wykonawca w czasie wykonywania prac w miarę możliwości zapewni odpowiednie warunki ciszy i spokoju.
9. Organizacja miejsca wykonywanych robót należy w całości do Wykonawcy. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót.
10. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie pomieszczeń do wykonania prac remontowych (w uzgodnieniu z Zamawiającym i pod jego nadzorem) oraz zabezpieczenie mienia Zamawiającego w czasie wykonywania prac remontowych przed uszkodzeniem.
11. W przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, wykonawca jest zobowiązany do ich bezzwłocznego naprawienia na własny koszt.
12. Wykonawca opracuje plan BIOZ i przedstawi go do zatwierdzenia Zamawiającemu.
13. Wykonawca zapewni wymagane warunki BHP i p.poż. i ponosi pełną odpowiedzialność za ich przestrzeganie w czasie wykonywania prac.

§ 2

Wykonawca i Podwykonawcy

Stosownie do art. 647¹ § 1 kc strony ustalają co następuje:

1. Wykonawca, zgodnie z ofertą wykona własnymi siłami następujący zakres robót:
2. Podwykonawcy, wykonają następujący zakres robót:

§ 3
Podwykonawcy

1. W przypadku powierzenia wykonania części robót budowlanych będących przedmiotem umowy podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia umowy z podwykonawcą Zamawiającemu. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 3.1. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy lub usługi, robót budowlanych,
 - 3.2. przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót budowlanych, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 3.3. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 3.4. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,
 - 3.5. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 4.1. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są robót budowlanych. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do

ZP-19-078BN

zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.

7. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w pkt 6, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - 7.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - 7.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 7.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
8. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie jednego miesiąca od zaistnienia podstawy w razie konieczności:
 - 9.1. 2 – krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
 - 9.2. konieczności dokonania bezpośrednich płatności na sumę większą niż 5% wartości Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
10. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - 10.1. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - 10.2. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - 10.3. za nieprzedłożenie projektu Umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każdy nieprzedłożony projekt Umowy lub jej zmiany,
 - 10.4. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
 - 10.5. za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie.

§ 4

Forma i wysokość wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi: wartość netto..... zł, podatek VAT% tj. zł. RAZEM BRUTTO zł, (słownie:złotych).

2. Strony ustalają, iż wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, stanowić będzie wynagrodzenie ostateczne i niezmiennie do zakończenia zadania.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, określone jako ryczałtowe, zgodnie z art. 632 ustawy Kodeksu Cywilnego musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz załącznikami oraz wizji lokalnej, a także obowiązującymi przepisami, Prawem Budowlanym, uzgodnieniami, sztuką budowlaną itp., oraz należny podatek VAT.
4. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy bez względu na ewentualne wady, błędy i braki w SIWZ wraz załącznikami, możliwe do zauważenia przy dochowaniu należytej staranności z jego strony i nie będzie wnosił o dodatkowe wynagrodzenie.

§ 5

Termin realizacji

1. Rozpoczęcie robót określonych w § 1 pkt.1 umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Teren budowy zostanie **przekazany w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania umowy.**
3. Przedmiot zamówienia wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi wynikającymi z niniejszej Umowy Wykonawca wykona w nieprzekraczającym **terminie _____ dni kalendarzowych od daty podpisania umowy tj. do dnia _____ roku.**
4. **W terminie do 5 dni roboczych od dnia przekazania terenu budowy Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu szczegółowy harmonogram** realizacji przedmiotu umowy, który uwzględniać będzie terminy realizacji poszczególnych robót.
5. W miarę potrzeb oraz postępu robót, Wykonawca zobowiązany będzie do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji przedmiotu umowy. Wszystkie zmiany harmonogramu wymagają akceptacji Zamawiającego bez konieczności zmiany umowy. Zamawiający dopuszcza dokonanie aktualizacji terminu zakończenia robót budowlanych, z zastrzeżeniem stałości terminu określonego w ust. 3 niniejszego paragrafu. Aktualizacja harmonogramu obowiązuje od dnia dokonania akceptacji przez Zamawiającego w formie pisemnej adnotacji na harmonogramie z datą.

§ 6

Sposób rozliczenia

1. Zamawiający dopuszcza płatności za realizację przedmiotu umowy fakturami częściowymi.
2. Pierwszą fakturę częściową Wykonawca może wystawić nie wcześniej niż jeden (1) miesiąc od daty podpisania umowy za wykonany przedmiot zamówienia, odebrany za protokołem odbioru przez Zamawiającego.
3. Faktury częściowe będą wystawiane przez Wykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu.
4. Strony ustalają, że Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 Umowy rozliczone będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę i podpisanych przez Strony protokołów odbioru.
5. Złożenie faktury końcowej może nastąpić po zakończeniu czynności odbioru końcowego (ostatecznego), zgłoszeniu do użytkowania, wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy bez wad i usterek.
6. Zamawiający, z płatności przysługujących Wykonawcy, może regulować należności przysługujące podwykonawcom (producentom, dostawcom usług i materiałów), przy pomocy których Wykonawca realizuje zlecony mu zakres robót, bezpośrednio na ich rachunek, w przypadku otrzymania zawiadomienia o braku zapłaty wymagalnej kwoty wynagrodzenia należnej danemu Podwykonawcy, zgodnie z umową zawartą przez niego z Wykonawcą, w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. W tym celu

ZP-19-078BN

Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania obowiązku zapłaty w terminie 7 dni, a po tym czasie ureguluje wymaganą należność na rzecz podwykonawcy (producenta, dostawcy usług i materiałów), potrącając ją z należnego wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o terminach i wysokościach przekazanych do podwykonawców kwot.

7. W przypadku niewykonania całości bądź części robót i/lub niedostarczenia całości lub części materiałów i urządzeń niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót i/lub nie dostarczonych materiałów. Wycena nastąpi przez Zamawiającego wg średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa śląskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
9. W przypadku wykonywania części robót przez Podwykonawców zasady rozliczeń z Wykonawcą określone w niniejszej Umowie winny znaleźć odpowiednie zastosowanie również do umowy z Podwykonawcą.

§ 7 Warunki płatności

1. Należność za wykonany przedmiot umowy będzie płatna na rachunek bankowy Wykonawcy, który powinien być podany na fakturze.
2. Termin płatności faktury za przedmiot umowy wynosi do 60 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku nieterminowej płatności faktury, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek ustawowych.
4. Należność za roboty wykonane przez Podwykonawców przekazana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy, po dostarczeniu przez niego dowodu zapłacenia tych należności Podwykonawcom. Dowodem tym jest oryginał oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu należności i w związku z tym zwolnieniem Zamawiającego z długu w tym zakresie wraz z uwierzytelnioną kopią faktury Podwykonawcy.
5. Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur drogą elektroniczną zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 09 listopada 2018r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Wykonawcy uprawnieni są do składania faktur za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na stronie: <https://efaktura.gov.pl>.

§ 8 Obowiązki Zamawiającego

1. W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy sprawować będzie Inspektor Nadzoru, zwany w treści umowy Inspektorem.
 - 1.1. Przedstawicielami Inspektora w zakresie nadzoru inwestorskiego są:
 - 1.1.1. Inspektor o specjalności konstrukcyjno-budowlanej – Koordynator Projektu:,
 - 1.2. Inspektor upoważniony jest do wykonywania obowiązków związanych z nadzorem inwestorskim we wszystkich branżach, niezbędnych dla realizacji robót, w następującym zakresie:
 - 1.2.1. Przekazanie terenu budowy,
 - 1.2.2. Przekazanie Wykonawcy na dzień przekazania terenu budowy, prawomocnego pozwolenia na realizację robót (jeżeli dotyczy),

- 1.2.3. Dostarczenie Dziennika Budowy i prowadzenia wraz z Wykonawcą zapisów w Dzienniku Budowy.
- 1.2.4. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli i zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę (jeśli dotyczy), przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej przez dokonywanie wpisów do Dziennika Budowy,
- 1.2.5. Kontrolowanie robót wyburzeniowych, sprawdzenie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i nie nadających się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych,
- 1.2.6. Dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz prób i odbiorów technicznych,
- 1.2.7. Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót i usunięcia wad,
- 1.2.8. Akceptacja formalna faktur Wykonawcy i kontrolowanie rozliczeń budowy, w szczególności kosztorysów z faktycznie wykonanych robót.
- 1.2.9. Stałe uczestnictwo w naradach technicznych i innych, organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę,
- 1.2.10. Sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej (roboty zamienne) oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalenie sposobu wykonania tych robót,
- 1.2.11. Kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w czasie realizacji robót i przy ich odbiorze,
- 1.2.12. Dokonanie wraz z Komisją powołaną przez Zamawiającego odbioru końcowego,
- 1.2.13. Nadzorowanie czynności przekazania obiektu do użytkowania,
- 1.2.14. Zawiadomienie organu nadzoru o zmianach na stanowisku inspektora nadzoru i kierownika budowy,
- 1.2.15. Nadzorowanie kompletności i poprawności sporządzania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i powykonawczej,
- 1.2.16. Przeprowadzenie w okresie udzielonej przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji jakości, przeglądów robót wraz z określeniem stwierdzonych wad i usterek oraz ustalenia sposobu i terminu ich usunięcia,
- 1.2.17. Nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę oraz dokonanie sprawdzenia usunięcia tych wad i usterek.

2. Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia do odbioru w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę wykonanych robót, pod warunkiem przygotowania przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów odbiorowych, w tym protokołu odbioru nie później niż 3 dni przed terminem odbioru.

§ 9 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1. Wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z uzyskanym pozwoleniem na budowę (jeśli dotyczy), z SIWZ wraz z załącznikami, specyfikacjami technicznymi, poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, warunkami bezpieczeństwa oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, i do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
 - 1.2. Uwzględnienia wymagań Zamawiającego, określonych w § 1 pkt 8 umowy, z uwagi na fakt, iż przedmiot zamówienia wykonywany jest w czynnym obiekcie.
 - 1.3. Dostarczenia Zamawiającemu aktualnych dokumentów Kierownika Budowy potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień.
 - 1.4. Oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
 - 1.5. Uzyskania akceptacji Zamawiającego na zawarcie i treść umów z podwykonawcami.
 - 1.6. Przestrzegania w toku realizacji robót, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających z SIWZ wraz załącznikami.
 - 1.7. Bez uzgodnienia z Zamawiającym mogą być wykonane tylko te roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobiegania awariom.
 - 1.8. Prowadzenia Dziennika Budowy przez cały okres realizacji robót.
 - 1.9. Zgłaszania wpisem do Dziennika Budowy oraz osobiście lub w formie pisemnej lub emailem do Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu na trzy dni przed ich zakryciem.
 - 1.10. Zawiadamiania Zamawiającego na piśmie oraz poprzez wpis do Dziennika Budowy o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej następnego dnia od dnia wstrzymania.
 - 1.11. Przeprowadzanie spotkań koordynacyjnych co najmniej 1 raz w tygodniu.
 - 1.12. Przestrzegania warunków BHP, p.poż., w szczególności budowlanych i instalacyjnych oraz przestrzeganie instrukcji i zarządzeń obowiązujących u Zamawiającego, w tym dotyczących wymagań z zakresu ochrony środowiska, administracyjnych i bieżących określonych w niniejszej Umowie.
 - 1.13. Sporządzenia dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach w formie pisemnej i 1 egzemplarza na nośniku elektronicznym (CD) i przekazania jej Zamawiającemu w terminie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
 - 1.14. Dostarczenia wraz ze złożeniem faktury końcowej oświadczeń, zgodnie z załączonym wzorem, od wszystkich podwykonawców, o wywiązaniu się Wykonawcy wobec nich ze zobowiązań finansowych wynikających z zawartych z nimi umów dotyczących wykonania niniejszego przedmiotu umowy.

- 1.15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na budowie. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez Podwykonawców, za działania Podwykonawców ponosi odpowiedzialność jak za własne działania. Dodatkowo Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność solidarną z Podwykonawcami.
- 1.16. Zapewnienia koordynacji prac podwykonawców wprowadzonych na teren budowy przez Zamawiającego i wykonujących na jego zlecenie dodatkowe roboty nie będące przedmiotem niniejszej umowy.
- 1.17. Ponoszenia wszystkich kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
- 1.18. Zapewnienia obsługi geodezyjnej i geotechnicznej wraz z pokryciem wszelkich kosztów tej obsługi (jeśli dotyczy).
- 1.19. Przygotowania i złożenia, w imieniu Zamawiającego, prawidłowego wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie (wymaganych w art. 56 i art. 57 Prawa Budowlanego) oraz zawiadomienia organów nadzoru konserwatorskiego, o ile będzie wymagane.
- 1.20. Zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
- 1.21. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
- 1.22. Zabezpieczenia znajdującego się na terenie budowy mienia w okresie od czasu przejęcia terenu budowy do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
- 1.23. Doprowadzenia, po zakończeniu robót, do należytego stanu i porządku terenu budowy (a w razie korzystania – sąsiednich terenów) i przekazania go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego.
- 1.24. Zapewnienia, że materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy odpowiadają co do jakości wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadają wymagane prawem świadectwa i certyfikaty i są dopuszczone do stosowania w zakładach opieki zdrowotnej lub podmiotach leczniczych.
- 1.25. Zapewnienie, że przedmiot umowy po jego wykonaniu spełniać będzie parametry pomieszczeń zgodnych z przepisami i warunkami sanitarnymi oraz techniczno-budowlanymi, w szczególności z wymogami określonymi w ustawie Prawo budowlane, ustawie o działalności leczniczej oraz w ustawie z dnia 1 lipca 2005r. o pobieraniu, przechowywaniu i przeszczepianiu komórek tkanek i narządów (Dz.U. z 2017 poz. 1000 z późniejszymi zmianami) oraz aktach wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustaw.
- 1.26. Dokumenty potwierdzające powyższe wymagania powinny być przedstawione Zamawiającemu łącznie z dokumentacją powykonawczą przy odbiorze końcowym lub na każde żądanie Inspektorów oraz Zamawiającego.
- 1.27. Przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie obsługi i konserwacji wbudowanych i zamontowanych instalacji i urządzeń.
- 1.28. Wykonywania w ramach gwarancji napraw bieżących i awaryjnych zgłaszanych przez Zamawiającego.

- 1.29. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz Zamawiającego oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy aparaturę konieczną do korzystania przez niego z energii elektrycznej i do pomiaru pobranych ilości energii elektrycznej Zamawiający obciąży Wykonawcę według wskazań urządzenia pomiarowego i według cen obowiązujących Zamawiającego.
- 1.30. Wywiezienia na swój koszt pozostałych materiałów i odpadów z budowy na legalne wysypisko lub do utylizacji i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonania tych czynności.
- 1.31. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania odzieży roboczej z oznaczeniem firmy (np. logo, nazwa firmy itp.) oraz stosowania odpowiednich środków ochrony indywidualnej, jak też posiadania aktualnych badań profilaktycznych.

§ 10

Kierownik budowy / podwykonawcy

1. Wykonawca powołuje Kierownika Budowy w osobie
2. Do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika budowy, przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni osobę wymienioną w ofercie lub inną osobę zaaprobowaną przez Zamawiającego. Zamawiający zaaprobuje każde proponowane zastąpienie podstawowego personelu jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje, doświadczenie i zdolności do pełnienia funkcji proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż personelu wymienionego w ofercie.
3. Wykonawca powołuje kierowników robót w branży konstrukcyjno-budowlanej, w osobie/osobach:
 - 3.1.
 - 3.2.
 - 3.3.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich podwykonawców wykonujących przedmiot umowy wraz z zakresem prac powierzonych im do wykonania.
5. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu do akceptacji umowy z podwykonawcami. Wszelkie zmiany do tych umów wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego pod rygorem ich nieważności.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechanie działań podwykonawców tak jak za działania własne.
7. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu siedmiu dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.

§ 11

Odbiór robót

1. Roboty budowlane będą odbierane przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do zarządzania realizacją umowy i Inspektorów Nadzoru Inwestycyjnego.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - 2.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,

ZP-19-078BN

- 2.2. Odbiór częściowy,
- 2.3. Odbiór końcowy,
- 2.4. Odbiór pogwarancyjny.
3. Odbiór końcowy (ostateczny) polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.
4. O gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na 5 dni przed tym terminem.
5. Zamawiający dokona odbioru końcowego po całkowitym zakończeniu robót składających się na przedmiot niniejszej umowy, na podstawie oświadczeń kierownika budowy oraz innych czynności określonych przepisami ustawy Prawo budowlane, potwierdzonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, przy czym odbiór ten przeprowadzony będzie komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego obecności Wykonawcy. Fakt dokonania odbioru zostanie potwierdzony pozyskaniem protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron.
6. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru końcowego prześle Zamawiającemu:
 - 6.1. certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do obrotu dla wbudowanych materiałów,
 - 6.2. wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę prób i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem, dokumenty dopuszczenia przed odpowiednie organy nadzoru, dokumenty gwarancji na wbudowane urządzenia,
 - 6.3. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami obowiązującymi polskimi normami, jako załącznik zgłoszenia obiektu do odbioru Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego (w zakresie, którego dotyczy),
 - 6.4. inne dokumenty wymagane obowiązującymi przepisami.
7. Zamawiający może odmówić odbioru końcowego robót do czasu usunięcia wad i usterek.
8. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
 - 8.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający wyznaczy termin niezbędny do ich usunięcia.
 - 8.2. nie nadające się do usunięcia:
 - 8.3. jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem to Zamawiający obniży wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 8.4. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem to Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi, zachowując prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 14 Umowy,
 - 8.5. w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub wykonać przedmiot umowy lub jego części po raz drugi przez osobę trzecią na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Do czasu odstąpienia od umowy lub do czasu wykonania przedmiotu umowy lub jego części przez osobę trzecią Zamawiający zachowuje uprawnienie do naliczenia kar umownych.
9. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i roszczeń odszkodowawczych.

10. Odbiór po okresie rękojmi lub gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne lub zobowiązań z gwarancji.

§ 12

Gwarancja, rękojmia, serwis gwarancyjny

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do jakości materiałów i robót składających się na przedmiot umowy na warunkach określonych w art. 577 – 581 Kodeksu Cywilnego na roboty budowlane na okres: **60 miesięcy** od daty odbioru końcowego.
2. Gwarancja oraz rękojmia na roboty budowlane i cały przedmiot umowy rozpoczyna swój bieg od następnego dnia po zakończeniu odbioru końcowego.
3. Wykonawca nie może uzależnić udzielenia gwarancji od zawarcia umowy na konserwację i serwis urządzeń i systemów zabudowanych ze wskazaną przez niego firmą.
4. Strony rozszerzają uprawnienia z tytułu rękojmi do 6 miesięcy po upływie okresu gwarancji, o którym mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu, przy czym okres rękojmi nie może być krótszy niż to wynika z art. 568 k.c.
5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usunąć wszelkie wady i/lub usterki w wykonanych robotach na własny koszt, za które odpowiada z tytułu rękojmi lub gwarancji, przy czym nie później niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym charakter wady i/lub usterki oraz technologię ich usunięcia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy wad i/lub usterek, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z technologią ich usunięcia, zaakceptowaną przez Zamawiającego, powiadamiając Zamawiającego o gotowości do odbioru części lub całości przedmiotu umowy po usunięciu wady.
7. Strony ustalają, iż termin na usunięcia wad nie może być dłuższy niż 7 dni, chyba, że Wykonawca uzasadni konieczność przedłużenia tego terminu np. poprzez konieczność dostawy części, materiałów nie dostępnych na rynku, itp.– wówczas termin ten można przesunąć o kolejne 7 dni. Natomiast terminy na usunięcie wad urządzeń wyposażenia technologicznego nie mogą być dłuższe niż 2 dni.
8. Wymienione w ramach gwarancji lub rękojmi elementy robót, materiałów lub urządzeń zostaną objęte nową gwarancją na niezmienionych warunkach. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas wykonywania ewentualnych napraw gwarancyjnych.
9. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa wyżej, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z ich usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 14.
10. W celu utrzymania w ciągłej sprawności technicznej urządzeń i instalacji Wykonawca zobowiązuje się zapewnić w okresie gwarancji serwis i konserwację (wraz z wymianą materiałów zużywalnych np. filtrów) wszystkich systemów i urządzeń wymagających okresowych przeglądów w zakresie i w sposób ustalony instrukcją wytwórcy, warunkami gwarancji, dokumentacją techniczno-ruchową oraz odpowiednimi przepisami bez wezwania ze strony Zamawiającego.
11. W pozostałym zakresie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Strony ustalają, że podpisanie niniejszej umowy stanowi wystawienie dokumentu gwarancyjnego, a Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wady przedmiotu umowy (wad robót budowlanych, materiałów i urządzeń technologicznych) lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji lub rękojmi tj. w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniesie, jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy kwotę zł tj. **5 % wynagrodzenia brutto w formie**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Wykonawca wnosi przed podpisaniem niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy:
 - 3.1. 70 % w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru robót,
 - 3.2. 30% w terminie 15 dni od daty upływu rękojmi.
4. Z powyższej kwoty zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia wynikające z tytułu nienależytego wykonania umowy, ewentualnych odszkodowań, kar umownych i kosztów zastępczego wykonania lub zastępczego usunięcia wad.
5. Jeżeli zostanie przesunięty termin wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przesunąć termin ważności poręczenia (gwarancji) w terminie podpisania aneksu do umowy.

§ 14

Kary umowne, odpowiedzialność odszkodowawcza

Strony ustalają kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. za przekroczenie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy, 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.2. za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie.
 - 1.3. za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.4. za brak udostępnienia pomieszczeń i terenów inwestycyjnych, na których prowadzone są prace budowlano-modernizacyjne do kontroli wszelkim organom lub przedstawicielowi jednostki współfinansującej lub za nieprzedstawienie kosztorysów powykonawczych lub innych dokumentów koniecznych przy odbiorach - w wysokości 1 % wartości brutto określonego w umowie za każdy przypadek.
 - 1.5. za nienależyte wykonanie umowy lub niewykonanie umowy, jak również z tytułu wad trwałych w przedmiocie umowy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 2.1. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki,
 - 2.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie, za wyjątkiem przypadku odstąpienia, o którym mowa w art. 145 Pzp.

3. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia stron prawa do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania (rzeczywistej szkody i utraconych korzyści) przenoszącego wysokość kar umownych z tytułu odpowiedzialności kontraktowej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jak też z tytułu odpowiedzialności deliktowej z tytułu odpowiedzialności wynikającej z udzielonej rękojmi, obniżenia wynagrodzenia w przypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym, z tytułu wykonania zastępczego oraz w innych przypadkach wynikających z obowiązujących przepisów oraz niniejszej umowy.

§ 15

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ważnego, opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę nie mniejszą niż 50 000,00 zł i okazanie dowodu ubezpieczenia (polisy lub innego dokumentu) na każde wezwanie Zamawiającego – brak okazania dowodu ubezpieczenia w terminie 5 dni od wezwania przez Zamawiającego może skutkować rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym i naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 14 pkt.1 pkt b).

§ 16

Zmiana postanowień umowy

1. Zmiana postanowień umowy dopuszczalna jest w następujących przypadkach:
 - 1.1. Zmian nie dotyczących treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
 - 1.2. Zmian korzystnych dla Zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy np. zmiany technologii wykonania robót lub rozwiązań technicznych nie przewidzianych w umowie, jeżeli zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane rozwiązania są równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej będącej podstawą zamówienia.
 - 1.3. Wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, ponadprzeciętnych dla danego okresu, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi zapewniającymi właściwą jakość wykonania, albo innych zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy.
 - 1.4. Braku możliwości dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy z powodu siły wyższej lub z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
 - 1.5. Konieczności przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy ze względu na konieczność wykonania prac dodatkowych koniecznych, o ile nie jest możliwe równoległe wykonywanie prac.
 - 1.6. Dopuszczalnej prawem zmiany stron umowy lub oznaczenia stron umowy, wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy robót; zmiana kierownika budowy i kierowników prac w poszczególnych branżach; zmiana inspektora nadzoru.
 - 1.7. Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
2. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
3. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 17
Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy nie rodzi roszczeń odszkodowawczych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych, określonych w umowie, w sytuacji gdy:
 - 2.1. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależyte wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych,
 - 2.2. Wykonawca dopuszcza się opóźnienia w wykonaniu którejkolwiek z prac i robót o więcej niż 7 dni w stosunku do terminów określonych w harmonogramie lub w § 5 Umowy,
 - 2.3. Wykonawca wykonuje roboty budowlane za pomocą podwykonawców bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
 - 2.4. Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 7 dni, chyba, że wstrzymanie robót jest niezbędne z uwagi na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii na okres uzgodniony z Zamawiającym,
 - 2.5. Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
 - 2.6. Został złożony wniosek lub zostało wydane postanowienie sądu o ogłoszeniu upadłości Wykonawcy lub został on postawiony w stan likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy na mocy innych zdarzeń lub czynności prawnych.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do dwóch miesięcy od dnia powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o zaistnieniu którejkolwiek z przesłanek określonej w umowie uprawniającej do skorzystania z tego uprawnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:
 - 4.1. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
 - 4.3. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni po zakończeniu prac usunie z terenu urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
5. Odstąpienie od umowy musi być złożone drugiej stronie na piśmie i zawierać powód odstąpienia. Odstąpienie od umowy nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za powstałą szkodę na zasadach ogólnych lub kar umownych.
6. Zamawiający może w przypadkach wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, według własnego uznania zamiast skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy dokonać jej pisemnego rozwiązania bez konieczności uprzedniego wypowiedzenia umowy. Zamawiający, również w przypadku rozwiązania umowy będzie miał prawo do naliczenia kar umownych określonych w § 14 niniejszej umowy.

§ 18 Zatrudnianie pracowników

1. Zamawiający wymaga, aby wszelkie czynności ogólnobudowlane związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu zamówienia w przypadku prac wykonywanych w siedzibie zamawiającego były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę, jeśli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, z późn. zm.), dalej zwaną Kodeks pracy, w zakresie robót budowlanych wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, określonego w SIWZ.
2. W przypadku Podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób skierowanych do realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności wyszczególnione w ust. 1 będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.
4. Warunek ten zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub oddelegowanie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy lub Podwykonawcy pracowników, jak również poprzez zawarcie umowy o pracę tymczasową na podstawie ustawy z dnia 9 lipca 2003 r. o zatrudnieniu pracowników tymczasowych (Dz. U. z 2018r. poz. 594 z późn. zm).
5. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót w siedzibie Zamawiającego, czyli tzw. pracowników fizycznych. W przypadku prac wykonywanych zgodnie z art. 12 ustawy Prawo Budowlane tj. tych które można wykonywać osoba pełniąc samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, Zamawiający nie wymaga zatrudnienia osób na wyższej wymienionych warunkach. Wymóg ten nie dotyczy również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na podstawie umowy o podwykonawstwo oraz osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie podlegają na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeks pracy.
6. Dla udokumentowania tego faktu Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy oświadczenie o zatrudnieniu pracowników o umowę o pracę. Oświadczenie musi zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
7. W przypadku ustania, w okresie trwania umowy, stosunku pracy wobec któregośkolwiek z pracowników realizujących zamówienie, o których mowa wyżej i zatrudnienia w jego miejsce innego pracownika. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu stosownego oświadczenia o zatrudnieniu nowego pracownika mającego realizować przedmiot zamówienia. Obowiązek ten Wykonawca lub Podwykonawcy zrealizują w terminie 5 dni od dnia dokonania zmiany pracowników.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 8.1. Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonania ich oceny;
 - 8.2. Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełnienia ww. wymogów;
 - 8.3. Przeprowadzenia kontroli na miejscu świadczenia.

9. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu zanonimizowane kopie umowy/umów o pracę (lub kopie druku ZUS RCA) zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 1. Kopia umowy/umów (lub kopia druku ZUS RCA) powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r. poz. 1000z późn. zm) tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresatów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Wycięcie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę (lub kopia druku ZUS RCA) może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych: zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.
10. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu za każdego pracownika niezatrudnionego na umowę o pracę z wyłączeniem pracowników wyszczególnionych w ust. 5.

§ 19 **Interpretacje**

1. Z wyjątkiem przypadków, kiedy z kontekstu wynika inaczej, w Umowie (jak też w SIWZ w raz z załącznikami, Specyfikacjach technicznych i innych dokumentach stanowiących integralną część umowy):
 - 1.1. słowa wskazujące na jeden rodzaj, obejmują wszystkie rodzaje gramatyczne,
 - 1.2. słowa, wskazujące na liczbę pojedynczą, obejmują także liczbę mnogą i odwrotnie,
 - 1.3. postanowienia obejmujące słowa „uzgodnić” i wszelkie odmiany tego wyrazu wymagają dokumentu pisemnego,
 - 1.4. słowa „pisemne” lub „ na piśmie” oznacza zapis ręczny, maszynowy lub druk z podpisami Zamawiającego lub osób przez niego upoważnionych,
 - 1.5. słowa „kontrakt”, „ogólne warunki umowy lub kontraktu” oznaczają niniejszą Umowę wraz ze wszystkimi załącznikami,
 - 1.6. słowa „Inżynier” zawarte w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w projektach technicznych oznaczają Inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Słowa na marginesie i inne nagłówki nie będą brane pod uwagę przy interpretacji Umowy.
3. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o Zamawiającym należy rozumieć Dyrektora Szpitala Klinicznego reprezentującego Zamawiającego, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z KRS lub przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa szczególnego, upoważnionego do składania oświadczenia woli.
4. Ilekroć w Dokumentacji technicznej lub Specyfikacjach technicznych jest mowa o obowiązujących przepisach, a podane publikatory są nieaktualne, rozumie się każdorazowo aktualne teksty przepisów prawnych oraz aktualne przepisy wykonawcze wydane na ich podstawie.

§ 20
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o działalności leczniczej i przepisy wykonawcze wydane na podstawie określonych wcześniej ustaw.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań aby spory były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami ustawy z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2018 r. o ochronie danych osobowych przetwarzanych w związku z zapobieganiem i zwalczaniem przestępczości . (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 125).
5. Jakakolwiek czynność prawna Wykonawcy, mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Śląski Uniwersytet Medyczny w Katowicach, z uwzględnieniem postanowień art.54 ust.5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej, pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania przekazu świadczenia Zamawiającego (w rozumieniu art. 9211- 9215 Kc), w całości lub w części, należnego na podstawie niniejszej umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości przekazanego świadczenia.
7. Wykonawca nie może umieszczać reklam na terenie i obiektach Szpitala Klinicznego w trakcie prowadzonych robót bez zgody Zamawiającego.
8. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
9. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

1) Załącznikami do umowy są:

1. Formularz oferta Wykonawcy,
2. Kopia polisy Wykonawca,
3. Kopia uprawnień Kierownika Budowy,
4. Wzór Oświadczenia miesięczne Podwykonawcy,
5. Wzór Oświadczenia końcowe Podwykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

WZÓR

Oświadczenia miesięczne Podwykonawcy

dla zadania:

„Prace remontowo-budowlane klatki schodowej wraz z korytarzem 2p oraz dyżurki lekarskiej na 6p w Oddziale Hematologii i Transplantacji Szpiku (wymiana okładzin, okien, sufitu podwieszanego, malowanie pomieszczeń)”

NR SPRAWY: ZP-19-078 BN

Niniejszym oświadczam, że na dzień..... firma.....
wywiązała się za wszystkich wymagalnych płatności na rzecz naszej firmy z tytułu wiążącej nas umowy nr w związku z czym zwalням Zamawiającego z długu.

.....

Podpis Podwykonawcy

WZÓR

Oświadczenia końcowe Podwykonawcy

dla zadania:

„Prace remontowo-budowlane klatki schodowej wraz z korytarzem 2p oraz dyżurki lekarskiej na 6p w Oddziale Hematologii i Transplantacji Szpiku (wymiana okładzin, okien, sufitu podwieszanego, malowanie pomieszczeń)”

NR SPRAWY: ZP-19-078BN

Niniejszy oświadczam, że na dzień..... firma.....
wywiązała się za wszystkich wymagalnych płatności na rzecz naszej firmy z tytułu wiążącej nas umowy nr w związku z czym zwalnim Zamawiającego z długu.

.....
Podpis Podwykonawcy

Zamawiający:
 SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
 Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
 40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....

.....
 (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

WYKAZ OSÓB ZDOLNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

<i>Imię i nazwisko osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia</i>	<i>Uprawnienia, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie, upoważniająca do wykonania przedmiotu zamawiania³</i>	<i>Zakresu wykonywanych przez nie czynności podczas realizowania przedmiotu zamówienia</i>	<i>Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami.⁴</i>

..... (miejscowość), dnia2019 r.

.....
 (podpis)

⁴ Należy podać na jakiej podstawie dysponuje się osobą skierowaną do realizacji przedmiotu zamówienia (np. umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o dzieło, zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji, umowa przedwstępna itp.). **W przypadku powołania się na potencjał podmiotu trzeciego (podwykonawcę), należy podać, czy jest to dysponowanie bezpośrednie czy pośrednie.**

Bezpośrednie - „W przypadkach, gdy tytułem prawnym do powołania się przez wykonawcę na dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jest stosunek prawny istniejący bezpośrednio pomiędzy wykonawcą a osobą (osobami), na dysponowanie której (których) wykonawca się powołuje, mamy do czynienia z dysponowaniem bezpośrednim (w takim przypadku nie zachodzi, sytuacja o której mowa w art. 22a Pzp, gdyż nie występują żadne zasoby podmiotów trzecich). Przy czym bez znaczenia jest tutaj charakter prawny takiego stosunku, tj. czy mamy tu do czynienia z umową o pracę, umową o świadczenie usług, umową przedwstępną, czy też z samozatrudnieniem się osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą itd.”

Pośrednie „Natomiast z pośrednim dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia mamy do czynienia w sytuacji, gdy więź prawna łączy wykonawcę z podmiotem (osobą) dysponującą tymi właśnie osobami. Innym słowy, wykonawca zawiera umowę z podmiotem (osobą fizyczną, prawną lub inną jednostką organizacyjną), w którego władaniu czy dyspozycji znajduje się osoba zdolna do wykonania zamówienia i ten podmiot zobowiązuje się do udostępnienia swoich zasobów zgodnie z art. 22a ust. 2 Pzp.”

Wykonawca dokument/dokumenty potwierdzające uprawnienia Wykonawcy będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu przed zawarciem umowy.

Zamawiający:
 SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
 Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
 40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....

.....
 (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Rodzaju wykonanych robót budowlanych	Wartości wykonanych robót budowlanych brutto	Daty wykonania robót budowlanych	Miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane

Do niniejszego wykazu należy dołączyć dowody określające czy w/w roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

..... (miejscowość), dnia2019 r.

.....
 (podpis)