

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (uszczegółowienie)

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie siłowni plenerowej w ramach zadania inwestycji Miasta pn.: „Siłownia plenerowa przy Szkole Podstawowej nr 63 na os. Szwederowo (Program BBO)”, na dz. ew. nr 89, obręb 496 ul. Goszczyńskiego.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych, w tym:

- 1) robót ziemnych i przygotowawczych (*m.in.: wyrównanie terenu, przemieszczenie ziemi, nawiezenie ziemi urodzajnej, wywóz i utylizacja nadmiaru urobku*),
- 2) demontażu, zabezpieczenia i przeniesienia urządzeń siłowni (3 szt.) z ul. Konopnickiej 24a,
- 3) fundamentów do wybranych zaprojektowanych urządzeń i elementów małej architektury wg dokumentacji projektowej,
- 4) dostawy i montażu urządzeń oraz elementów małej architektury wg dokumentacji projektowej,
- 5) nawierzchni bezpiecznej z piasku wraz z obrzeżem wg dokumentacji projektowej,
- 6) robót odtworzeniowych wraz z uporządkowaniem terenu po robotach,
- 7) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 8) uzyskanie i przedłożenie przy zgłoszeniu gotowości do odbioru obiektu, dokumentu wydanego przez akredytowaną jednostkę certyfikującą, działającą na podstawie normy PN-EN ISO 17020 lub posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji, potwierdzającego zgodność wykonania przedmiotu umowy (audyt po montażowy) z obowiązującymi przepisami, w tym normami.

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, w zakresie objętym niniejszym postępowaniem (zakres robót zaznaczony i uszczegółowiony na rysunku PZT oraz w tabeli pn. „Podział ceny na składniki”).

Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Wymagania dotyczą osób wykonujących nw. roboty budowlane:

- 1) demontażowe i rozbiórkowe,
- 2) ziemne,
- 3) fundamentowe,
- 4) betoniarskie,
- 5) drogowo-nawierzchniowe,
- 6) pielęgnacja terenów zieleni, przycięcia sanitarno-pielęgnacyjne,

przy czym dopuszcza się zatrudnianie:

- w zakresie jak wyżej na podstawie umów o pracę na czas określony lub nieokreślony albo o zastępstwo w zakresie i na zasadach, w jakich stosowanie takich umów dopuszcza kodeks pracy,
- w pełnym lub częściowym wymiarze czasu pracy.

2. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia/zakres robót budowlanych

Zakres robót obejmuje budowę urządzeń siłowni oraz elementów małej architektury. Na południe od istniejącego placu zabaw zaprojektowano urządzenia siłowni zewnętrznej i zestawy street workout.

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Nieruchomością przeznaczoną pod budowę jest działka oznaczona geodezyjnie nr ew. 89 obr. 496, przy ul. Goszczyńskiego w Bydgoszczy. Objęta jest ona Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Szwederowo – Horodelska w Bydgoszczy. W otoczeniu przedmiotowego terenu znajduje się szkoła podstawowa oraz przynależąca do niej infrastruktura sportowa. Działka jest częściowo zabudowana placem zabaw. Teren działki przeznaczony pod zabudowę nowymi elementami jest częściowo uzbrojony, płaski. Wody opadowe są rozprowadzane po powierzchni działki.

4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- wykonać roboty budowlane.

Obiekt winien być wykonany jako ogólnie dostępny, bezobsługowy, całoroczny.

5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1) Przygotowanie terenu budowy

Teren budowy winien zostać wydzielony bezpiecznym ogrodzeniem, odpowiednio oznakowany i zabezpieczony na czas prowadzenia robót.

Ziemia oraz grunt z wykopów może zostać wykorzystany w ramach budowy, po określeniu jego parametrów oraz stwierdzeniu przydatności, ewentualny nadmiar należy usunąć w ramach niniejszej umowy.

2) Architektura i konstrukcja

Zgodnie z dokumentacją projektową. W ramach przedmiotowego postępowania należy wykonać roboty budowlane polegające na demontażu, zabezpieczeniu, przeniesieniu oraz montażu urządzeń siłowni (3 szt.) z ul. Konopnickiej 24a oraz dostawie i montażu nowych urządzeń oraz elementów małej architektury, wg dokumentacji projektowej (z wyłączeniem dwóch urządzeń siłowni – uszczegółwienie zał. nr 10).

Instalacje

Nie przewiduje się do wykonania instalacji.

3) Zieleń

W zakres zadania wchodzi odtworzenie nawierzchni trawiastej zniszczonej podczas robót.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami wynikającymi z:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U.2023.682 j.t. z późn.zm.*),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych,

- jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U.2022.1225 j.t. z późn.zm.*),
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U.2022.1710 j.t. z późn. zm.*),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (*Dz.U.2021.2454 t.j.*),
 - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U.2023.344 j.t.*),
 - rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (*Dz.U.2012.463 z późn.zm.*),
 - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (*Dz.U.2023.1336 j.t. z późn. zm.*),
 - rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (*Dz.U.2021.2458 j.t. z późn. Zm.*),
 - rozporządzenie Ministra infrastruktury w dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (*Dz.U.2003.47.401*),
 - ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (*Dz.U.2021.1213 j.t. z późn. zm.*),
 - inne przepisy i normy budowlane związane z planowaną inwestycją.
2. Wszystkie prace/roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.