

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH w w lokalu mieszkalnym  
ADRES INWESTYCJI : 720 - 600 Świnoujście ul. Chopina 16 / 3 a  
INWESTOR : GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE, - TBS LOKUM Sp. z o.o. w Świnoujściu  
ADRES INWESTORA : 72-600 ŚWINOUJŚCIE, UL. WYSPIAŃSKIEGO 35 C  
BRANŻA : INSTALACJE SANITARNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : INŻ. BOGUSŁAW DROŹDŹ  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : MGR INŻ. JAN DROŹDŹ  
DATA OPRACOWANIA : 26.04.2022 r.

PROJEKTANT:

INWESTOR :

Data opracowania  
26.04.2022 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>INWESTORSKI - - TBS LOKUM w Świnoujściu - PRZEBUDOWA INSTALACJI SANITARNYCH W LOKALU MIESZKALNYM ; ul. Chopina 16 / 3a</b>					
<b>1</b>	<b>45450000-6</b>	<b>ROZBIÓRKI, TOWARZYSZĄCE PRACE OGÓLNOBUDOWLANE</b>			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	1011-02	3.0	m <sup>3</sup>	3.00	
				RAZEM	3.00
2	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na podsypce	m		
d.1	0411-01	10	m	10.00	
				RAZEM	10.00
3	KNR 4-01	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0411-06	5.0	m <sup>2</sup>	5.00	
				RAZEM	5.00
4	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
d.1	0333-17	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
5	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.		
d.1	0308-03	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
				RAZEM	2.00
6	KNR 4-01	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
7	KNR 4-01	Przygotowanie korony komina do zamontowania nasady kominowej	szt.		
d.1	0206-04	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
				RAZEM	2.00
8	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
d.1	0310-05	7.0*2	m	14.00	
				RAZEM	14.00
9	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02	100.0	m <sup>2</sup>	100.00	
				RAZEM	100.00
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-01	60.0	m <sup>2</sup>	60.00	
				RAZEM	60.00
11	analiza indywidualna	Prace pomocnicze w obrębie remontowanych pomieszczeń - demontaż instalacji, osprzętu i armatury sanitarnej, porządkowanie itp.	r-g		
d.1		25	r-g	25.00	
				RAZEM	25.00
<b>2</b>	<b>45110000-1</b>	<b>WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW POROZBIÓRKOWYCH</b>			
12	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km + UTYLIZACJA	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-17	3.0	m <sup>3</sup>	3.00	
				RAZEM	3.00
13	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-20	Krotność = 4	m <sup>3</sup>	3.00	
		3.0			
				RAZEM	3.00
<b>3</b>	<b>45331000-6</b>	<b>WENTYLACJA GRAWITACYJNA</b>			
14	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
d.3	0333-16	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
15	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
d.3	0333-15	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
16	KNR-W 2-17	Wyrzutnie dachowe kolowe typ D, E, G o śr. do 200 mm i L= 6,0m z pionowym wylotem powietrza nasada wentylacyjna obrotowa np. TURBOWENT - 1 szt.	szt.		
d.3	0145-01	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
18	KNR-W 2-17 d.3 0137-01	Kratki wentylacyjne wywiewne typ A o obwodzie do 1000 mm -	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
19	KNR 2-17 d.3 0119-05	Przewody wentylacyjne poziome z blachy aluminiowej, kołowe, typ B/I o śr. 150 mm - udział kształtek do 35 %	m <sup>2</sup>		
	rura prowadzona pod stropem i	3.14*0.15*(5.0+2.0)	m <sup>2</sup>	3.30	
				RAZEM	3.30
20	KNR 4-01 d.3 0911-02	Montaż nawiewnika okiennego N-1	szt.		
	analogia	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
<b>4 45331000-6 INSTALACJA C.O.</b>					
21	KNR-W 2-15 d.4 0404-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX/AL o śr. zewnętrznej 26 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		10.0	m	10.00	
				RAZEM	10.00
22	KNR INSTAL d.4 0301-04	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		20.0	m	20.00	
				RAZEM	20.00
23	KNR INSTAL d.4 0301-05	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		30.0	m	30.00	
				RAZEM	30.00
24	KNNR 4 d.4 0418-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. do 1600 mm - C 22-60	kpl		
		3	kpl	3.00	
				RAZEM	3.00
25	KNNR 4 d.4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - C 33-60	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
26	KSNR 4 d.4 0411-01	Grzejniki rurowe - łazienkowe - grzejniko - suszarki o mocy do 1000 W - L=0, 90; h=1,75	kpl.		
	analogia	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR INSTAL d.4 0309-07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
28	KNR INSTAL d.4 0308-02	Zawory grzejnikowe powrotne - przelotowe o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o.	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
29	KNR INSTAL d.4 0305-01	Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kpl.		
		5	kpl.	5.00	
				RAZEM	5.00
30	KNR INSTAL d.4 0307-01	Płukanie instalacji c.o.	m		
		60.0	m	60.00	
				RAZEM	60.00
31	KNR INSTAL d.4 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		5	urząd.	5.00	
				RAZEM	5.00
32	KNR INSTAL d.4 0307-04	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.		
		5	urząd.	5.00	
				RAZEM	5.00
33	ANALIZA d.4 WŁASNA	MONTAŻ KOTŁA GAZOWEGO DWUFUNKCYJNEGO Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA I PRZEPEŁYWOWYM WYMIENNIKIEM CIEPŁA - moc modułowata 24,00 kW - z podłączeniem do przewodu kominowego oraz przyłącze do inst. elektrycznej	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	d.4 analiza indywidualna	Montaż przewodu powietrzno - spalinowego " TURBO "poziomego i pionowego wprowadzonego do istniejącego wkanatu dymowego ponad dach - śr. 125 mm, H - 7,0 m wraz z nasadą kominową	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>5</b>	<b>45333000-0</b>	<b>INSTALACJE GAZOWE</b>			
35	KNNR 4 d.5 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3.0	m	3.00	
				RAZEM	3.00
36	KNNR 4 d.5 0305-06	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 28 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5.0	m	5.00	
				RAZEM	5.00
37	KNR-W 2-15 d.5 0308-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia do istn. przewodu o śr.przylączca 32 mm na ścianach	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR-W 2-15 d.5 0405-06	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		5.0	m	5.00	
				RAZEM	5.00
39	KNR-W 2-15 d.5 0313-03	Zawory odcinające o śr. 22 mm o połączeniach spawanych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
40	KNR-W 2-15 d.5 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 18 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR-W 4-02 d.5 0316-01 analogia	Podejście gazowe do pieca c.o.	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	ANALIZA d.5 WŁASNA	tuleje ochronne - 40 . z wypełnieniem gazoszczelnym	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>6</b>		<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>			
43	KNR 5-18 d.6 1108-04	Wypusty na gniazdo wtyczkowe 2-bieg.10A/Z wykonywane przewodami YDY 3*1.5 mm2 w rurkach karbowanych PCW p.t. z osprzętem bakelitowym w pomieszczeniach mieszkalnych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
44	KNNR 5 d.6 0407-03	Wyłącznik różnicowo - prądowy - przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
45	KNNR 5 d.6 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		1	pomiar	1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNP 18 D13 d.6 1346-08	Badanie instalacji ochronnej z zastosowaniem przekaźnika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
47	KNP 18 D13 d.6 1346-04	Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie, pierwszy pomiar obwodu	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNP 18 D13 d.6 1346-05	Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie, każdy następny pomiar z tego samego obwodu	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00