



ZP.271.30.2021

Rumia, dnia 08.11.2021 r.

**REFERAT ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**  
**URZĄD MIASTA RUMI**  
**ul. Sobieskiego 7, 84-230 Rumia**  
**tel. (58) 679 65 74**  
[zamowieniapubliczne@um.rumia.pl](mailto:zamowieniapubliczne@um.rumia.pl)

### WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 3

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „**Budowa centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Rumi w formule zaprojektuj i wybuduj**”.

Ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie zamówień publicznych w dniu 27.10.2021 r. pod numerem ogłoszenia 2021/BZP 00248187/01.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie zamówień publicznych w dniu 02.11.2021 r. pod numerem ogłoszenia 2021/BZP 00253117/01.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie zamówień publicznych w dniu 04.11.2021 r. pod numerem ogłoszenia 2021/BZP 00256292/01.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający udostępnia treść zapytań do treści SWZ, złożonych przez Wykonawców, wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

#### **Pytanie nr 1**

**Działając w imieniu (...), zwracam się z prośbą i wnoszę, na podstawie art. 192 ust. 5 oraz art. 271 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), o:**

- 1. Rezygnację z wymagania spełnienia zapisu punktu 14 ust. 1 pkt. d dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej dla 1 osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika robót do kierowania robotami budowlanymi w zakresie geotechniki, posiadającego uprawnienia geotechniczne V i XIII kategorii dla obiektów III kategorii geotechnicznej.**

Planowany budynek Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Rumi jest budynkiem niepodpiwniczonym, dwukondygnacyjnym o wysokości 8 m, co nie wskazuje na potrzebę posiadania kierownika robót branży geotechnicznej.

Zgodnie z art. 137 ust. 1 w nawiązaniu do art. 101 ust 5 i 6 ustawy prawo zamówień publicznych w uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej.

Ponadto wnosimy o udostępnienie badań gruntowych dla działki na której lokalizowana ma być inwestycja.

Reasumując prosimy o rozważenie i akceptację zawartych w niniejszym piśmie propozycji, z uwzględnieniem wniosku jak na wstępie, mając pewność, iż będzie to korzystna decyzja z punktu widzenia, rozszerzenia konkurencyjności, większej dostępności potencjalnych wykonawców oraz jakości wykonanej inwestycji.

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający pozostawia zapisy treści SWZ w ww. zakresie bez zmian.

Zamawiający podtrzymuje konieczność spełnienia przez Wykonawcę wymagania określonego w pkt 14 ppkt 1) lit. d) SWZ, dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej dla 1 osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika robót do kierowania robotami budowlanymi w zakresie geotechniki, posiadającego uprawnienia geotechniczne V i XIII kategorii dla obiektów III kategorii geotechnicznej. W przedmiocie zamówienia ujęto konieczność zastosowania dla budynku pomp ciepła, co wiąże się z wykonywaniem odwiertów.

Zamawiający nie posiada dokumentacji geotechnicznej ani dokumentacji geologicznej dla terenu objętego zamówieniem.

Z poważaniem  
Iwona Miklewska-Szczygieł  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych