



# URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Główczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

ZP.271.04.2021

Główczyce, dnia 22 kwietnia 2022 r.

## WYKONAWCY

### WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021r., poz. 1129 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą „Pzp” pn.: „Przebudowa dróg gminnych w Główczycach - ulice: Lipowa, Świerkowa, Brzozowa, Klonowa, Ogrodowa, Owocowa, Jarzębinowa, Kwiatowa”.

- I. Zamawiający, Gmina Główczyce, zawiadamia, iż wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

#### **Pytanie 1:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia, dokumentacja jest kompletna.

#### **Pytanie 2:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nieobciążają wykonawcy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający na dzień opublikowania zamówienia posiada niezbędne decyzje na Etap I Podetap I, od którego rozpocznie się realizacja inwestycji. Na Etap I Podetap II i Etap II trwają procedury związane z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

#### **Pytanie 3:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.



## URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

### **Odpowiedź:**

Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

### **Pytanie 4:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

### **Odpowiedź:**

Wykonawca ma obowiązek przed rozpoczęciem robót uzyskać materiały z informacją o istniejących sieciach.

### **Pytanie 5:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

### **Odpowiedź:**

W przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, lecz termin wykonania zamówienia nie ulegnie wydłużeniu. Warunkiem wykonania robót dodatkowych będzie protokół konieczności podpisany przez przedstawicieli stron, z którego będzie wynikać ich zakres.

### **Pytanie 6:**

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania równoważnego materiału do kruszywa łamanego 0/31,5mm, czyli kruszywa betonowego 0/31,5mm (przekruszbetonowy).

### **Odpowiedź:**

Nie.

### **Pytanie 7:**

Czy stosownie do Art. 30. PZP, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne techniczne, w przypadku, gdy SST opiera się na stare, nieaktualne lub wycofane normy?

### **Odpowiedź:**

Tak.

### **Pytanie 8:**

Ze względu na rozbieżności pomiędzy przedmiarem a projektem prosimy o potwierdzenie, że przy Wycenie należy kierować się zamieszczonym projektem. Przedmiar jest tylko pomocniczy.



## URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

### **Odpowiedź:**

Wartość zadania należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej. Przedmiar robót należy traktować wyłącznie jako pomocniczy.

### **Pytanie 9:**

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma wykonać tylko regulację wysokościową urządzeń obcych zlokalizowanych na inwestycji przy zastosowaniu materiałów istniejących, a koszt elementów uszkodzonych lub ich brak, wymaganych do regulacji (jeżeli takie się pojawią) nie obciążą Wykonawcy.

### **Odpowiedź:**

Należy uwzględnić zmiany z zastosowaniem materiałów dodatkowych.

### **Pytanie 10:**

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w swojej ofercie (w przypadku regulacji istniejących urządzeń) nie ma ujmować zakupu (w razie konieczności) włazów kanałowych m.in. kanalizacji deszczowej, pierścieni odciążających, zaworów wodociągowych, gazowych oraz studzienek telefonicznych i teletechnicznych.

### **Odpowiedź:**

Wykonawca w swojej ofercie powinien zabezpieczyć rezerwę w razie konieczności zakupu.

### **Pytanie 11:**

Prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć kruszywo łamane 0/31.5 C50/30.

### **Odpowiedź:**

Do wyceny należy przyjąć kruszywo łamane 0/31,5 C<sub>50/30</sub>.

### **Pytanie 12:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

### **Odpowiedź:**

W przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na Wykonawcy robót. Termin wykonania zamówienia nie ulegnie wydłużeniu.

### **Pytanie 13:**

Prosimy o wskazanie lokalizacji odwozu materiałów drogowych pozyskanych z rozbiórki (płyty drogowe betonowe, płytek chodnikowych, krawężników betonowych). Zgodnie z projektem materiał należy odwieźć w miejsce wskazane przez Inwestora.

### **Odpowiedź:**

Należy przyjąć wywóz materiałów drogowych pozyskanych z rozbiórki na odległość do 1 km.



## URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

### **Pytanie 14:**

Prosimy o informację, czy w momencie wykonania inwestycji w krótszym czasie, niż zakłada Zamawiający (500 dni) Wykonawca otrzyma stosowne wynagrodzenie (całość wynagrodzenia).

### **Odpowiedź:**

Zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy Zamawiający przewiduje 2 płatności. Pierwsza płatność za wykonanie Etapu I nie wyższa niż 50% umowy. Druga płatność na pozostałą kwotę po odbiorze końcowym robót, jednak nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy.

### **Pytanie 15:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie dopuszcza cięcia krawężników i obrzeży, a na łukach należy stosować elementy łukowe.

### **Odpowiedź:**

Tak.

### **Pytanie 16:**

Zgodnie z zamieszczonymi przekrojami na odcinku A-D należy wykonać w-wę z kruszywa łamanego 0/31.5 grubości 20 cm. Zgodnie z przedmiarem w-wa ma mieć grubość 25 cm. Jaką grubość Wykonawca ma przyjąć do wyceny – dotyczy etapu I.

### **Odpowiedź:**

Należy przyjąć warstwę kruszywa łamanego o grubości 20 cm.

### **Pytanie 17:**

Ze względu na rozbieżności prosimy o informację, z jakiego koloru należy wykonać nawierzchnię chodników z kostki gr. 6 cm – dotyczy etapu I.

### **Odpowiedź:**

Nawierzchnię chodników należy wykonać z kostki gr. 6 cm w kolorze czerwonym.

### **Pytanie 18:**

Prosimy o potwierdzenie, że pod chodniki należy przyjąć do wyceny w-wę z kruszywa łamanego 0/31.5 grubości 10 cm – dotyczy etapu I.

### **Odpowiedź:**

Tak.

### **Pytanie 19:**

Prosimy o informację, czy do wykonania w-wy piaskowej na jezdni, chodnikach, ciągach pieszo jezdnych należy przyjąć podsypkę z piasku, czy zgodnie z opisem do projektu stabilizację Rm – 2,5 MPa.

### **Odpowiedź:**

Na całości zamówienia pod jezdnią i parkingami należy wykonać stabilizację Rm – 2,5 MPa, natomiast pod zjazdami i chodnikami podsypkę piaskową.

### **Pytanie 20:**

Prosimy o potwierdzenie, że ściek przykrawężnikowy należy wykonać z kostki szarej grubości 8 cm (w przedmiarach kostka 6 cm) Na przekrojach normalnych na każdej z dróg występuje ściek przykrawężnikowy z jednej ze stron. Prosimy o potwierdzenie,



## URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

że ściek należy wykonać na całej długości projektowanych dróg – jeżeli tak ilość zawarte w przedmiarze są znacznie zaniżone – dotyczy etapu I.

**Odpowiedź:**

Ściek przykrawężnikowy jednostronny należy wykonać z kostki betonowej szarej gr. 8 cm. Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 21:**

Prosimy o informację, kiedy zamawiający przewiduje przekazanie terenu budowy.

**Odpowiedź:**

Przewiduje się przekazanie terenu budowy w terminie do 7 dni po podpisaniu umowy.

**Pytanie 22:**

Jaki okres pielęgnacji trawników należy przyjąć do wyceny.

**Odpowiedź:**

Sianie, nawożenie i pierwsze koszenie.

**Pytanie 23:**

Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie wymagał wykonania odcinków próbnych o nawierzchni bitumicznej? Jeżeli tak prosimy o wskazanie lokalizacji i konstrukcji odcinków próbnych.

**Odpowiedź:**

Nie.

**Pytanie 24:**

W celu weryfikacji i ułatwienia oceny oferty przez Zamawiającego prosimy o rozbięcie cenowe formularza oferty na branżę drogową, elektryczną i sanitarną.

**Odpowiedź:**

Ofertę należy złożyć zgodnie z udostępnionym formularzem ofertowym.

**Pytanie 25:**

Prosimy o potwierdzenie, że nawierzchnię jezdni wraz ze ściekiem dla etapu II należy wykonać z kostki betonowej gr. 8 w kolorze grafitowym (w przedmiarze kolor szary).

**Odpowiedź:**

Na całości zamówienia jezdnie wraz ze ściekiem przykrawężnikowym należy wykonać z kostki gr. 8cm w kolorze szarym.

**Pytanie 26:**

Prosimy o potwierdzenie, że nawierzchnię zjazdów dla etapu II należy wykonać z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze czerwonym.

**Odpowiedź:**

Na całości zamówienia nawierzchnię zjazdów należy wykonać z kostki gr. 8cm w kolorze grafitowym.

**Pytanie 27:**

Prosimy o informację, czy do wykonania w-wy piaskowej na jezdni, chodnikach, zjazdach należy przyjąć podsypkę z piasku, czy zgodnie z opisem do projektu



## URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

stabilizację  $R_m - 2,5 \text{ MPa}$  – dotyczy etapu nr II. Jaką grubość podsypki przyjąć 15, czy 20 cm?

**Odpowiedź:**

Na całości zamówienia pod jezdnią i parkingami należy wykonać stabilizację  $R_m - 2,5 \text{ MPa}$ , natomiast pod zjazdami i chodnikami podsypkę piaskową. Dla stabilizacji jak i podsypki należy przyjąć grubość 15 cm.

**Pytanie 28:**

Ze względu na znaczącą ilość pytań i krótki czas na przygotowanie oferty prosimy o przesunięcie terminu składania na dzień 11.05.2022.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu składania ofert.

**Pytanie 29:**

Prosimy o potwierdzenie, że oznakowanie poziome należy wykonać jako cienkowarstwowe.

**Odpowiedź:**

Oznakowanie poziome należy wykonać jako grubowarstwowe.

**Pytanie 30:**

Prosimy o informację w jakim zakresie przedmiaru należy traktować go jako pomocniczy.

**Odpowiedź:**

Przedmiar robót należy traktować wyłącznie jako pomocniczy

**Pytanie 31:**

Prosimy o informację w jakim zakresie przedmiar jest niezwiązany z zamówieniem.

**Odpowiedź:**

Przedmiar robót należy traktować wyłącznie jako pomocniczy.

**Pytanie 32:**

Prosimy o informację w jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść/ zawartość przedmiaru.

**Odpowiedź:**

Przedmiar robót należy traktować wyłącznie jako pomocniczy.

**Pytanie 33:**

Prosimy o informację jak przy sporządzaniu ceny ryczałtowej należy interpretować rozbieżności, braki, pominięcia przedmiaru w odniesieniu do projektu.

**Odpowiedź:**

Przedmiar robót należy traktować wyłącznie jako pomocniczy. Wartość zadania należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej.

**Pytanie 34:**

W opisie przedmiotu zamówienia SWZ rozdział 5 Etap I podetap I i etap II są zamienione względem zamieszczonych przez Zamawiającego przedmiarów. Prosimy o korektę przedmiotu zamówienia.





## URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni załączniki odpowiadające nazwami etapom opisanym w SWZ.

### **Pytanie 35:**

Prosimy o zamieszczenie opinii geologicznej w celu prawidłowego rozpoznania warunków gruntowych.

### **Odpowiedź:**

Warunki gruntowe zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym punkt 4 „Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego”.

### **Pytanie 36:**

Prosimy o wskazanie dokładnej lokalizacji wywozu urobku pozyskanego z robót ziemnych.

### **Odpowiedź:**

Należy przyjąć wywóz urobku pozyskanego z robót ziemnych na odległość do 1 km.

### **Pytanie 37:**

Załączony przedmiar Etap 1 Podetap 1 zawiera szerszy zakres robót niż opisane w OPZ, m.in mur oporowy, który w OPZ jest przy Etapie 2. Brak informacji w OPZ w etapie 1 podetap 1 o branży elektrycznej, a taki przedmiar widnieje w dokumentacji.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni załączniki odpowiadające nazwami etapom opisanym w SWZ.

### **Pytanie 38:**

Proszę o potwierdzenie, iż przedmiary zawierają rzeczywisty zakres robót objęty zamówieniem.

### **Odpowiedź:**

Przedmiar robót należy traktować wyłącznie jako pomocniczy. Wartość zadania należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej.

### **Pytanie 39:**

Z czego ma być wykonany ściek wodny przy nawierzchni asfaltowej? W projekcie jest płytka betonowa, a w przedmiarze jest kostka betonowa.

### **Odpowiedź:**

Ściek przykrawężnikowy jednostronny należy wykonać z kostki betonowej szarej gr. 8 cm.

### **Pytanie 40:**

W warstwie konstrukcyjnej występuje 15 cm podsypki piaskowej zgodnie z przekrojami czy 15cm stabilizacji 2,5 MPa o której jest mowa w części opisowej?

### **Odpowiedź:**

Na całości zamówienia pod jezdnią i parkingami należy wykonać stabilizację Rm – 2,5 MPa, natomiast pod zjazdami i chodnikami podsypkę piaskową.



## URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

### **Pytanie 41:**

Przesunięcie terminu składania ofert na dzień 05.05.2022r. ze względu na okres między świąteczny i przez co długi czas oczekiwania na wyceny materiałów.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu składania ofert.

### **Pytanie 42:**

Według projektu wynika, że zastosowano warstwę wiążącą z betonu asfaltowego AC11W KR2 gr. 5cm oraz warstwę ścieralną z betonu asfaltowego AC8S KR1 gr.6cm Wykonawca obawia się, że grubość 6cm warstwy ścieralnej AS8S będzie powodować koleinowanie się nawierzchni oraz trudności w wykonaniu warstwy ścieralnej. Czy zamawiający dopuszcza zgodnie z obowiązującym KATALOGIEM TYPOWYCH KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI PODATNYCH I PÓLSZTYWNYCH dla kategorii KR1 zastosowanie betonu asfaltowego warstwy wiążącej AS16W KR1-2 gr. 7cm oraz warstwy ścieralnej AC11S gr. 4cm w celu zapewnienia lepszej równości dla warstwy ścieralnej oraz przedłużenia żywotności całej konstrukcji.

### **Odpowiedź:**

Warstwy bitumiczne należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

II. Ponadto zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ:

1. Rozdziale XXIII Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w pkt 4:

**Jest:** „Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do przedłożenia nie później niż 5 dni przed podpisaniem umowy: szczegółowego kosztorysu ofertowego (robocizna, materiał, sprzęt) , sporządzonego w oparciu o dokumentację projektową, stanowiącą załącznik do SWZ, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o udzielone przez zamawiającego odpowiedzi na pytania składane w trakcie procedury przetargowej celem uzgodnienia przez zamawiającego. Zamawiający zweryfikuje jego poprawność. Kalkulacja ceny ryczałtowej w postaci kosztorysu ofertowego jest podstawą do pomniejszenia wynagrodzenia ryczałtowego w wyniku zastosowania robót zamiennych, gdy wartość robót zamiennych będzie niższa niż wartość robót podlegających zamianie”.

### **Winno być:**

„Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do przedłożenia nie później niż 5 dni przed podpisaniem umowy: szczegółowego kosztorysu ofertowego **z następującym podziałem: Etap I Podetap I, Etap I Podetap II i Etap II** (robocizna, materiał, sprzęt), sporządzonego w oparciu o dokumentację projektową, stanowiącą załącznik do SWZ, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o udzielone przez zamawiającego odpowiedzi na pytania składane w trakcie procedury przetargowej celem uzgodnienia przez zamawiającego. Zamawiający zweryfikuje jego poprawność. Kalkulacja ceny ryczałtowej w postaci kosztorysu ofertowego jest podstawą do pomniejszenia wynagrodzenia ryczałtowego w wyniku zastosowania robót zamiennych, gdy wartość robót zamiennych będzie niższa niż wartość robót podlegających zamianie”.



