

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: **INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY  
DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU DOSTOSOWANIA DLA OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

ADRES INWESTYCJI: **BUDYNEK MIESZKALNO-UŻYTKOWY PRZY UL. SZOBISZOWICKIEJ  
5 W GLIWICACH  
obr. Kłodnica dz. nr 924**

NAZWA INWESTORA: **Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach**

ADRES INWESTORA: **Ul. Warszawska 35b , 44-100 Gliwice**

BRANŻE: **INSTALACYJNA**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
inż. Marek Węglorz

DATA OPRACOWANIA: piątek, 26 listopada 2021

---

WYKONAWCA  
PRZEDMIARU ROBÓT:

INWESTOR:

Data opracowania  
piątek, 26 listopada 2021

Data zatwierdzenia

INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU  
DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH				
1	45332200-5	WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY	1	47
1.1	45332200-5	Instalacja wodociągowa - roboty montażowe	1	4
1.2	45332200-5	Instalacja wodociągowa - zawory i armatura	5	11
1.3	45332200-5	Biały montaż - armatura i urządzenia sanitarne	12	24
1.4	45332200-5	Instalacja wodociągowa - roboty demontażowe i inne roboty	25	33
1.5	45332300-6	Kanalizacja wewnętrzna - roboty montażowe	34	37
1.6	45332300-6	Kanalizacja wewnętrzna - roboty demontażowe i inne roboty	38	47
2	45331100-7	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	48	62
2.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i demontażowe	48	50
2.2	45331100-7	Rurociągi i armatura	51	53
2.3	45331100-7	Urządzenia grzewcze	54	55
2.4	45331100-7	Rurociągi i armatura	56	62

INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>						
<b>1</b>	<b>45332200-5</b>		<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY</b>			
<b>1.1</b>	<b>45332200-5</b>		<b>Instalacja wodociągowa - roboty montażowe</b>			
1	KNR-W 2-15	ST_IS	Rura PP PN16 20 x 2,8 wraz z kształtkami	m		
d.1.1	0111-01	_02				
			11,00	m	11,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
2	KNR-W 2-15	ST_IS	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1.1	0116-01	_02				
			2 + 2 + 1	szt.	5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
3	KNR-W 2-15	ST_IS	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1.1	0116-07	_02				
			1	szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
4	KNR 0-34	ST_IS	Izolacja rurociągów gr. 6 mm - Otulina PE, λ(40°C) =0,038W/mK o średnicy wewn. 22 mm	m		
d.1.1	0101-15	_02				
			11,00	m	11,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
<b>1.2</b>	<b>45332200-5</b>		<b>Instalacja wodociągowa - zawory i armatura</b>			
5	KNR-W 2-15	ST_IS	Zawory kulowe instalacji wodociągowej o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.2	0132-01	_02				
			1	szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6	KNR-W 2-15	ST_IS	Zawory ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.2	0135-01	_02				
			1	szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7	KNR-W 2-15	ST_IS	Zawory kątowe o śr. nominalnej 15 mm - do baterii	szt.		
d.1.2	0135-01	_02				
			2 + 2	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
8	KNR-W 2-15	ST_IS	Zawory kątowe o śr. nominalnej 15 mm - do podgrzewacza	szt.		
d.1.2	0135-01	_02				
			2	szt.	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
9	KNR-W 2-15	ST_IS	Przewód giętki, podłączeniowy w oplocie ze stali nierdzewnej dla baterii stojących o długości 50cm	szt.		
d.1.2	0116-08	_02				
			4	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
10	KNR-W 2-15	ST_IS	Przewód giętki, podłączeniowy w oplocie ze stali nierdzewnej dla podłączenia WC o długości 50cm	szt.		
d.1.2	0116-08	_02				
			1	szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
11	KNR-W 2-15	ST_IS	Przewód giętki, podłączeniowy w oplocie ze stali nierdzewnej dla podgrzewacza wody	szt.		
d.1.2	0116-08	_02				
			2	szt.	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
<b>1.3</b>	<b>45332200-5</b>		<b>Biały montaż - armatura i urządzenia sanitarne</b>			
12	KNR-W 2-15	ST_IS	Zlew dwukomorowy z płytą ociekową	szt.		
d.1.3	0229-04	_02				
			1	szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU  
DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.3	KNR-W 2-15 0218-03	ST_IS _02	Syfon zlewozmywakowy mosiężny, chromowany	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
14 d.1.3	KNR-W 2-15 0137-02	ST_IS _02	Baterie zlewozmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm z wyciąganą wylewką do zlewu	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
15 d.1.3	kalk. własna	ST_IS _02	Odłączenie i ponowny montaż istniejącego elektrycznego podgrzewacza ciepłej wody użytkowej zlokalizowanego pod zlewozmywakiem	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
16 d.1.3	KNR-W 2-15 0233-03	ST_IS _02	Miska kompaktowa dla osób niepełno-sprawnych wys. 46 cm w komplecie ze spłuczka i deska sedesowa. Spłuczka owalna z armaturą	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
17 d.1.3	kalk. własna	ST_IS _02	Poręcz ścienna, łukowa dł.70 cm, uchylna x1 i stała x1 (przy wc) Średnica: 32 mm. Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowana na płytce 100 x 245 x 4 mm, z otworami dla 6 śrub mocujących. Dodatkowe elementy zasłaniające śruby montażowe oraz element przy mechanizmie uchylnym z tworzywa sztucznego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
18 d.1.3	KNR-W 2-15 0230-02	ST_IS _02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z półsyfonem mosiężnym chromowanym - Umywalka dla niepełnosprawnych wraz z kompletem wsporników	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
19 d.1.3	KNR 2-15/ 0101-03	ST_IS _02	Stelaż do montażu umywalki dla niepełno-sprawnych +komplet wsporników	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
20 d.1.3	kalk. własna	ST_IS _02	Poręcz ścienna, łukowa dł.60 cm, uchylna x1 (przy umywalce) Średnica: 32 mm. Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowana na płytce 100 x 245 x 4 mm, z otworami dla 6 śrub mocujących. Dodatkowe elementy zasłaniające śruby montażowe oraz element przy mechanizmie uchylnym z tworzywa sztucznego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
21 d.1.3	KNR-W 2-15 0137-01	ST_IS _02	Bateria stojąca specjalna dla niepełnosprawnych jednouchwytowa z „długim uchwytem”, umywalkowa	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
22 d.1.3	KNR-W 2-15 0218-03	ST_IS _02	Syfon umywalkowy mosiężny, chromowany	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
23 d.1.3	KNR-W 2-15 0143-01	ST_IS _02	Podumywalkowy, przepływowy podgrzewacz ciepłej wody użytkowej. U=230V, P=3,7Kw	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
24 d.1.3	kalk. własna	ST_IS _02	Badanie bakteriologiczne i epidemiologiczne	kpl.		

INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU  
DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>1.4</b>	<b>45332200-5</b>		<b>Instalacja wodociągowa - roboty demontażowe i inne roboty</b>			
25 d.1.4	KNR-W 4-02 0121-03	ST_IS _02	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
			8,00	m	8,000	
					RAZEM	8,000
26 d.1.4	KNR-W 4-02 0141-01	ST_IS _02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
27 d.1.4	KNR-W 4-02 0141-01	ST_IS _02	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
28 d.1.4	KNR-W 4-02 0140-03	ST_IS _02	Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego) o śr. 15-20 mm bez korkowania podejścia	szt.		
			1 + 2 + 2	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
29 d.1.4	KNR-W 4-02 0118-02 analogia	ST_IS _02	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych - Włączenie się do istniejącego przewodu wody zimnej przy pionie W	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
30 d.1.4	KNR-W 2-15 0128-01	ST_IS _02	Płukanie instalacji wod-kan w budynkach mieszkalnych	m		
			11,00	m	11,000	
					RAZEM	11,000
31 d.1.4	KNR-W 2-15 0127-01	ST_IS _02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			11,00	m	11,000	
			Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób		
			1	prób	1,000	
			łącna długość rurociągu		RAZEM	11,000
			ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
32 d.1.4	kalk. własna	ST_IS _02	Odtworzenie powierzchni ściany do stanu surowego F=1,3m <sup>2</sup> (wykończenie architektoniczno-budowlanego)	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
33 d.1.4	kalk. własna	ST_IS _02	Odtworzenie powierzchni posadzki do stanu surowego F=0,8m <sup>2</sup> (wykończenie architektoniczno-budowlanego)	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>1.5</b>	<b>45332300-6</b>		<b>Kanalizacja wewnętrzna - roboty montażowe</b>			
34 d.1.5	KNR-W 2-15 0207-01	ST_IS _02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach o połączeniach wciskowych	m		
			7,00	m	7,000	
					RAZEM	7,000
35 d.1.5	KNR-W 2-15 0207-03	ST_IS _02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach o połączeniach wciskowych	m		
			1,50	m	1,500	
					RAZEM	1,500
36 d.1.5	KNR-W 2-15 0211-01	ST_IS _02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		

INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU  
DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2	podej.	2,000	
					RAZEM	2,000
37 d.1.5	KNR-W 2-15 0211-03	ST_IS _02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			1	podej.	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>1.6</b>	<b>45332300-6</b>		<b>Kanalizacja wewnętrzna - roboty demontażowe i inne roboty</b>			
38 d.1.6	KNR-W 4-02 0211-06	ST_IS _02	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - Włączenie się do istniejącego pionu K1	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
39 d.1.6	KNR-W 4-02 0232-06	ST_IS _02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
40 d.1.6	KNR-W 4-02 0232-08	ST_IS _02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
41 d.1.6	KNR-W 4-02 0235-06	ST_IS _02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
42 d.1.6	KNR-W 4-02 0235-08	ST_IS _02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
43 d.1.6	KNR-W 4-02 0235-04	ST_IS _02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
44 d.1.6	KNR-W 4-02 0229-08	ST_IS _02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
			1,00	m	1,000	
					RAZEM	1,000
45 d.1.6	KNR-W 4-02 0229-07	ST_IS _02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
			6,00	m	6,000	
					RAZEM	6,000
46 d.1.6	KNR-W 2-15 0127-02 analogia	ST_IS _02	Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej	m		
			7,00 + 1,50	m	8,500	
			Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób		
			1	prób	1,000	
					RAZEM	8,500
			łącznie długość rurociągu		RAZEM	8,500
			ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
47 d.1.6	kalk. własna	ST_IS _02	Odtworzenie powierzchni ściany do stanu surowego F=1,3m2 (wykończenie architektoniczno-budowlanego)	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000

INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU  
DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>	<b>45331100-7</b>		<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>			
<b>2.1</b>	<b>45111300-1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe i demontażowe</b>			
48 d.2.1	KNR-W 4-02 0507-01	ST_IS _03	Demontaż rurociągu o śr. 15-20 mm	m		
			13,00	m	13,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
49 d.2.1	KNR-W 4-02 0512-01	ST_IS _03	Demontaż zaworu grzejnikowego regulacyjnego o śr. 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
50 d.2.1	KNR-W 4-02 0512-01	ST_IS _03	Demontaż zaworu grzejnikowego powrotnego o śr. 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
<b>2.2</b>	<b>45331100-7</b>		<b>Rurociągi i armatura</b>			
51 d.2.2	KNR 0-13 0127-01	ST_IS _03	Rura ze stali węglowej ocynkowana na zewnątrz 15x1,2 wraz z kształtkami	m		
			13,00	m	13,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>13,00</b>
52 d.2.2	KNR 4-07 0310-01	ST_IS _03	Płukanie instalacji c.o. - rurociąg	m		
			13,00	m	13,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
53 d.2.2	KNR-W 2-15 0406-02	ST_IS _03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych ocynkowanych w budynkach niemieszkalnych	m		
			13,00	m	13,000	
			Obmiar dodatkowy:	m		
			1	próba próba	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2.3</b>	<b>45331100-7</b>		<b>Urządzenia grzewcze</b>			
54 d.2.3	KNR-W 4-02 0516-01	ST_IS _03	Demontaż i przełożenie w nowe miejsce istniejącego grzejnika łazienkowego - drabinkowego, niezintegrowanego, H=700mm, L=500mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
55 d.2.3	KNR-W 4-02 0516-02	ST_IS _03	Demontaż i przełożenie w nowe miejsce istniejącego grzejnika płytowego, niezintegrowanego, boczno zasilanego 22/500/900	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2.4</b>	<b>45331100-7</b>		<b>Rurociągi i armatura</b>			
56 d.2.4	KNR 2-15 0415-01	ST_IS _03	Zawór powrotny kątowy montowany przy grzejnikach płytowych DN15	szt.		
			1	szt.	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
57 d.2.4	KNR 2-15 0415-01	ST_IS _03	Zawór kątowy termostatyczny montowany przy grzejnikach płytowych DN15	szt.		
			1	szt.	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
58 d.2.4	KNR 0-35 0215-04	ST_IS _03	Głowica(16-28°C), biała na zaworach przy grzejnikach płytowych zintegrowanych	szt.		
			1	szt.	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
59 d.2.4	KNR 2-15 0415-01	ST_IS _03	Zawór powrotny kątowy montowany przy grzejnikach łazienkowych DN15	szt.		
			1	szt.	1,00	

INSTALACJE SANITARNE - PRZEBUDOWY SIEDZIBY RADY DZIELNICY SZOBISZOWICE W CELU  
DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	<b>1,00</b>
60 d.2.4	KNR 2-15 0415-01	ST_IS _03	Zawór kątowy termostatyczny montowany przy grzejnikach łazienkowych DN15	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	<b>1,00</b>
61 d.2.4	KNR 0-35 0215-04	ST_IS _03	Głowica(16-28°C), biała na zaworach przy grzejnikach łazienkowych	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	<b>1,00</b>
62 d.2.4	KNR-W 2-15 0436-01	ST_IS _03	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
			2	urz.	2,000	
					RAZEM	<b>2,000</b>