

<b>Tytuł opracowania:</b>	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA</b>
<b>Obiekt:</b>	<i>PRZEBUDOWA CZĘŚCI PIWNICY DCM DOLMED S.A. WE WROCŁAWIU</i>
<b>Adres obiektu:</b>	ul. Legnicka 40, Wrocław 53-675, dz. nr 5/1 obręb Stare Miasto, nr sekcji 486b 486d
<b>Stadium:</b>	PROJEKT WYKONAWCZY
<b>Branża:</b>	<b>BUDOWLANA</b>
<b>Zakres robót:</b>	<b>ST-B-105 ROBOTY MUROWE CPV 45262500-6</b>
<b>Inwestor:</b>	DOLNOŚLĄSKIE CENTRUM MEDYCZNE DOLMED S.A. ul. Legnicka 40, Wrocław 53-675
<b>Jednostka projektowa</b>	ŁUKASZ CHRUSZCZEWSKI PRACOWNIA PROJEKTOWA ul.Górna 13/7, 49-306 Brzeg T. 501 325 219 E: lukaszchruszczewski@interia.pl
<b>Data:</b>	marzec 2019 r.

1. WSTĘP .....	2
1.1. Przedmiot ST .....	2
1.2. Zakres stosowania ST .....	2
1.3. Zakres robót objętych ST.....	2
1.4. Określenia podstawowe .....	2
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.....	2
2. MATERIAŁY. ....	2
3. SPRZĘT .....	2
4. TRANSPORT.....	2
5. WYKONANIE ROBÓT.....	3
5.1. Warunki ogólne wykonania robót.....	3
5.2. Ogólne zasady wykonywania murów .....	3
5.3. Ściana z bloczków wapienno-piaskowych.....	3
5.4. Ściana zewnętrzna 3 warstwowa .....	3
6. OBMIAR ROBÓT .....	3
7. ODBIÓR ROBÓT .....	3
7.1. Sprawdzenie jakości wykonanych robót.....	3
8. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	3
8.1. Cena jednostkowa.....	4
9. PRZEPISY ZWIĄZANE .....	4
9.1. Normy .....	4
9.2. Inne .....	4

## **1. WSTEP**

### **1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót realizowanych w Budynku Centrum Medycznych DOLMED, w zakres których wchodzi: przebudowa części kondygnacji -1 w celu zwiększenie zakresu świadczeń medycznych udzielanych przez Dolnośląskie Centrum Medyczne DOLMED sp. z o.o. stworzenie pracowni diagnostyki obrazowej tomografii komputerowej (TK/CT) oraz rezonansu magnetycznego (RM/MRI) uwzględniając dostępności dla pacjentów i zwiększenia komfortu pracy personelu. Dostosowanie pomieszczeń WC i pomieszczenia socjalnego dla pracowników Zakładu wraz z przebudową wewnętrznych instalacji: wodociągowej, c.o., elektrycznej oraz wentylacyjnej.

Przebudowa części budynku ma na celu dostosowanie pomieszczeń do obowiązujących przepisów i norm oraz polepszeniu ergonomii stanowisk pracy.

Na terenie działki w skarpie, zaprojektowano pylon z awaryjną wyrzutnią helu

### **1.2. Zakres stosowania ST**

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w pkt.1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przy wykonywaniu robót murowych

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenie podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST „Wymagania Ogólne”.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową ST i obowiązującymi normami. Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

## **2. MATERIAŁY.**

Wymagania ogólne dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

Materiały do wykonania robót murarskich poszczególnych obiektów należy stosować zgodnie z Dokumentacją Projektową - opisem technicznym i rysunkami:

Do podstawowych materiałów należą:

- bloczki wapienno piaszkowe klasa 15
- nadproża Silka – Ytong YF 11,5cm

Zastosowane materiały powinny odpowiadać specyfikacji, bądź inne, o ile zatwierdzone zostaną przez Inspektora Nadzoru.

## **3. SPRZĘT**

Warunki ogólne sprzętu podano w ST. “Wymagania ogólne”.

Do wykonania robót murarskich należy stosować sprzęt odpowiedni do tego rodzaju robót. Sprzęt budowlany powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w Projekcie Organizacji Robót zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru.

Do wykonania robót murarskich należy użyć następującego sprzętu:

- betoniarka do produkcji zapraw różnych klas o konsystencji od półciekłej do gęstoplastycznej
- wyciąg budowlany towarowy
- ręcznych mieszarek elektrycznych

## **4. TRANSPORT**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania środków transportu podano w ST “Wymagania ogólne”.

Do transportu materiałów stosowanych do wykonania robót murarskich należy użyć następujących środków transportu:

- samochód wywrotka
- samochód dostawczy

Transport powinien być jak określono w specyfikacji, bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Warunki ogólne wykonania robót**

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST “Wymagania ogólne”.

Wykonanie robót powinno być jak określono w specyfikacji, bądź inne, o ile zatwierdzone zostanie przez Inspektora Nadzoru.

### **5.2. Ogólne zasady wykonywania murów**

Przed rozpoczęciem robót murowych należy :

- a) sprawdzić jakość elementów ściennych, zapraw i innych pomocniczych materiałów
- b) odebrać roboty ziemne i fundamentowe
- c) sprawdzić wymiary oraz kąty skrzyżowań ścian fundamentowych

Przy murowaniu ścian, ścianek działowych i pozostałych elementów należy przestrzegać zasad podanych w normach:

- a) PN -68/B-10020 Roboty murowe z cegły Wymagania i badania przy odbiorze
- b) PN - 68/B-10024 Mury z drobnowymiarowych elementów z betonu komórkowego Wymagania i badania przy odbiorze

### **5.3. Ściana z bloczków wapienno-piaskowych**

Ściany pomieszczenia rezonansu magnetycznego zaprojektowano z bloczków wapienno–piaskowych np. Silka E12 gr 12cm o klasie wytrzymałości 15 [N/mm<sup>2</sup>] na zaprawie cienkowarstwowej (klejowej).

Projektowaną ścianę z istniejącą łączyć za pomocą przewiązania murarskiego.

Nad drzwiami i oknem operatora zastosować nadproża wg systemu producenta np. Silka – Ytong YF 11,5cm

### **5.4. Ściana zewnętrzna 3 warstwowa**

Zaprojektowano remont ściany zewnętrznej w pomieszczeniu RM. Wyburzenie ściany zewnętrznej i ponowne wbudowanie. Wyburzenie ściany związane jest z koniecznością wykonania otworu technicznego do wniesienia do budynku urządzeń, obsługą budowy, izolacją termiczną ściany i wymianę metalowych paneli elewacyjnych

Ściany pomieszczenia rezonansu magnetycznego zaprojektowano z bloczków wapienno –piaskowych np. Silka E124 gr 24cm o klasie wytrzymałości 15 [N/mm<sup>2</sup>] na zaprawie cienkowarstwowej (klejowej).

Projektowaną ścianę z istniejącą łączyć za pomocą przewiązania murarskiego

## **6. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST :Wymagania ogólne”.

Jednostką obmiaru jest

„m<sup>2</sup>” ściany i ścianki murowane

„m<sup>3</sup>” ściany fundamentowe

„m<sup>3</sup>” uzupełnień lub zamurowań otworów, wykonanie przesklepień

„mb” obsadzenie nadproży

## **7. ODBIÓR ROBÓT**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST “Wymagania ogólne”.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.

### **7.1. Sprawdzenie jakości wykonanych robót**

Sprawdzenie jakości wykonanych robót obejmuje ocenę:

- prawidłowości położenia robót w planie i przekroju
- prawidłowości cech geometrycznych wykonanych konstrukcji lub jej elementów, np. szczelin dylatacyjnych
- prawidłowości wykonania murów bloczków betonowych
- niezbędne decyzje o dopuszczeniu materiałów i urządzeń do stosowania w budownictwie,

## **8. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST “Wymagania ogólne”.

Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót , w oparciu o wyniki pomiarów i badań laboratoryjnych.

Zgodnie z Dokumentacją Projektową należy wykonać zakres robót wymieniony w p. 1.3. niniejszej ST.

### 8.1. Cena jednostkowa

Cena jednostkowa wykonania robót obejmuje:

- prace pomiarowe i przygotowawcze
- zakup i dostarczenie na plac budowy wszystkich niezbędnych materiałów
- wykonanie i demontaż rusztowań, pomostów roboczych i zabezpieczeń
- wykonanie murów z pustaków, bloczków,
- wykonanie kominów wieloprzewodowych,
- wykonanie otworów w ścianach dla obsadzenia stolarki,
- uporządkowanie terenu robót,
- wykonanie niezbędnych pomiarów i prób

## 9. PRZEPISY ZWIĄZANE

### 9.1. Normy

PN-68/B-10024	Roboty murowe z drobnowymiarowych elementów z autoklawizowanych betonów komórkowych. Wymagania i badania przy odbiorze
PN-90/B-14501	Zaprawy budowlane
PN-M-42250:1998	Maszyny i urządzenia budowlane. Klasyfikacja
PN-86/M-47251	Maszyny i urządzenia budowlane. Dopuszczalny poziom dźwięku i metody badań
PN-92/M-47335	Betoniarki
PN-M-47900-2:1996	Rusztowania stojące metalowe robocze. Rusztowania stojakowe z rur
PN-M-47900-3:1996	Rusztowania stojące metalowe robocze. Rusztowania ramowe
PN-M-47900-4:1996	Rusztowania stojące metalowe robocze. Złącza
PN-ISO 3443-4:1994	Tolerancje w budownictwie. Metoda przewidywania odchyłek montażowych i ustalania tolerancji
PN-ISO 3443-8:1994	Tolerancje w budownictwie. Kontrola wymiarowa robót budowlanych
PN-87/B-02355	Tolerancje wymiarów w budownictwie. Postanowienia ogólne

### 9.2. Inne

Warunki techniczne, wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Zbiór przepisów i wymagań.