**Załącznik nr 4 do SWZ**

***nr ZG.272.15.2024***

**Umowa [wzór]**

zawarta w dniu …. ……………. 2024 r. pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Nadleśnictwem Szczytno**, ul. Zbigniewa Sobieszczańskiego 4, 12-100 Szczytno,zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**Nadleśniczego – mgr inż. Janusza Kleszczewskiego**

a **………………………** zam. ………………………….. …………………………….

prowadzącym działalność gospodarczą p.n. ………………………………………………..,

z siedzibą : ……………………………………………….

NIP **………………………….**

REGON **…………………….**

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

**……………………………………….**

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720), Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn.:

**„Bieżące utrzymanie dróg leśnych gruntowych w Nadleśnictwie Szczytno w 2024r.”**

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiąca załącznik do specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).
2. Ilość dostarczanego kruszywa, jego skład oraz ilość i zakres robót może ulec zmianie w przypadku, jeżeli będzie to konieczne do prawidłowego, zgodnego ze sztuką budowlaną lub prawem budowlanym wykonania przedmiotu umowy. Zakres tych zmian wraz z uzasadnieniem Strony określą w aneksie do umowy.
3. Zakres robót może ulec zmniejszeniu w przypadku zaistnienia siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia zewnętrzne, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonywanie robót, w szczególności powódź, deszcz, pożar. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Strony odstąpią od wykonania odpowiedniej części przedmiotu umowy zawierając aneks do umowy potwierdzający wystąpienie siły wyższej o takim charakterze.
4. Zamawiający może jednostronnie zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres robót, na wartość do 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1, a Wykonawca ma obowiązek te roboty wykonać. Przedmiotem robót dodatkowych będą czynności analogiczne jak opisane w SWZ. Zamawiający może zlecić wykonanie robót dodatkowych w przypadku możliwości przeznaczenia dodatkowych środków finansowych na naprawę dróg leśnych.

**Obowiązki Wykonawcy**

**§ 2**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami prawa, w tym przepisami BHP i wiedzą techniczną; za jakość dostarczanego kruszywa i mieszanki żwirowej odpowiada Wykonawca.

2. Szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania umowy.

3. Protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu wykonywania robót.

4. Zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót, dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zamówienia, wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza; Wykonawca pełni nadzór nad mieniem znajdującym się na terenie prowadzonych robót i ponosi pełną odpowiedzialność za ten teren od chwili jego przejęcia do zakończenia robót.

5. Zapewnienie w bezpieczny sposób ciągłości ruchu drogowego na wszystkich ścieżkach, drogach używanych przez niego podczas prowadzenia robót; zabezpieczenie dróg i ścieżek od uszkodzeń, które może spowodować transport i sprzęt Wykonawcy, w szczególności przestrzeganie obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów, sprzętu do i z terenu robót. W przypadku zniszczenia tych dróg Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zaistniałych zniszczeń; uzyskanie wszystkich niezbędnych do tego celu uzgodnień i pozwoleń.

6. Pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zauważonych wadach i  brakach w  specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, niezwłocznie po ich ujawnieniu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek nie powiadomienia o ich istnieniu.

7. Zgłoszenie pisemne wykonanych dostaw kruszywa i mieszanki żwirowej oraz wykonanych robót do odbiorów częściowych i odbioru końcowego.

8. Posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 100 000 zł przez cały okres realizacji umowy wraz z okresem usuwania wad i okazanie polisy na żądanie Zamawiającego.

9. Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych zgodnych z wymogami specyfikacji warunków zamówienia oraz zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania wymaganego do badania jakości materiałów; przedkładanie Zamawiającemu wyników wymaganych przepisami badań, pomiarów oraz niezbędnych atestów, świadectw, certyfikatów i innych dokumentów stwierdzających jakość wbudowanych materiałów i ich dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego (przed ich wbudowaniem); Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu umowy zrezygnować z użytych materiałów, wyrobów, jeżeli nie będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a także z tych części robót, których one dotyczą. Rezygnacja ta nastąpi niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności w formie pisemnej.

10. Przedłożenie na żądanie Zamawiającego poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób, o których mowa w pkt 3.3. SWZ. Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, rodzaj pracy. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

11. Stosowanie w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie tych przepisów obciążają Wykonawcę.

12. Bieżące usuwanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca okaże dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat.

13. Naprawienie na własny koszt szkód wyrządzonych Zamawiającemu lub osobom trzecim, wynikłych w związku z realizacją zamówienia, usuwaniem wad w okresie rękojmi lub innymi działaniami Wykonawcy; naprawienie na własny koszt szkód w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania.

14. Uporządkowanie terenu prowadzonych robót oraz przekazanie go po zakończeniu robót Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego.

15. Udział w naradach koordynacyjnych w celu omówienia postępów prac oraz uwag i problemów, jakie powstały w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego; terminy narad będą ustalane przez Zamawiającego według potrzeb.

**Podwykonawcy**

**§ 3**

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie przedmiotu umowy na zasadach określonych poniżej oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany. Zamawiający może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy lub jej zmiany w terminie 5 dni od ich otrzymania.

3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także kopię jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie 5 dni od ich otrzymania.

4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, a także kopię jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Nie dotyczy to umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1, chyba że wartość umowy o podwykonawstwo jest większa niż 50 000 zł.

5. Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany, przy czym podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z projektem. Wykonawca lub podwykonawca jest również zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także kopię jej zmiany. Do trybu zawierania umów o dalsze podwykonawstwo mają odpowiednie zastosowanie postanowienia ust. 1- 4.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość robót wykonywanych przez podwykonawców.

7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy wskazanego w ofercie dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 5 PZP, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

**Obowiązki Zamawiającego**

**§ 4**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

2. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót oraz kompletu dokumentacji, na podstawie której będzie realizowany przedmiot umowy.

**Przedstawiciele stron**

**§ 5**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie: Pan Krzysztof Piasecki

2. Ze strony Wykonawcy osobą uprawnioną do kontaktu z Zamawiającym będzie:

…………………………………………………………………………………………………………………………..

**Termin realizacji zamówienia**

**§ 6**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy do 29.11.2024r.

2. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w przypadku:

1) niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót (np. obfite opady deszczu),

2) zlecenia robót dodatkowych, jeżeli ich wykonanie jest niemożliwe w terminie określonym w ust. 1,

3) innych przeszkód uniemożliwiających zakończenie robót w umówionym terminie, za które nie odpowiada Wykonawca.

Termin wykonania robót zostanie przedłużony o czas trwania tych okoliczności.

**Odbiór przedmiotu umowy**

**§ 7**

1. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru częściowego, po zakończeniu dostaw i robót z nimi związanych w co najmniej dwóch leśnictwach. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

2. Po wykonaniu całego przedmiotu umowy Zamawiający dokona odbioru końcowego. Za datę wykonania robót uznaje się datę pisemnego zgłoszenia robót do odbioru przez Wykonawcę, skutkującego sporządzeniem bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

3. Na co najmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia czynności odbiorowych Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty.

4. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół zawierający wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia dostaw i robót z nimi związanych lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający może zażądać ich usunięcia, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a termin usunięcia wad będzie terminem odbioru ostatecznego.

7. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego/końcowego zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia, Zamawiający może:

a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem – zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

8. Jeżeli w trakcie realizacji umowy Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić. Jeżeli w ich rezultacie okaże się, że zastosowane materiały lub wykonanie prac jest niezgodne z umową, to koszt badań dodatkowych obciąża Wykonawcę. W przeciwnym przypadku koszt badań obciąża Zamawiającego.

**Wynagrodzenie**

**§ 8**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zaoferował wynagrodzenie w wysokości:

kwota netto …………………………. zł.

(słownie: …………………………………………….)

podatek VAT ……………………….. zł.

kwota brutto ………………………. zł.

(słownie: ……………………………………………).

Wynagrodzenie obejmuje wszystkie prace niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym robociznę, materiały oraz sprzęt.

2. Za wykonanie robót będących przedmiotem umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone kosztorysem powykonawczym z zastosowaniem stawek określonych w ofercie Wykonawcy.

3. W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT w trakcie realizacji niniejszej umowy, podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury.

**Warunki płatności**

**§ 9**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się fakturami częściowymi wystawionymi po odbiorach częściowych i odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru robót podpisany przez Zamawiającego.

2. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do faktury potwierdzenie dokonania przelewu wynagrodzenia podwykonawcy oraz oświadczenie podwykonawcy o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi dostawami lub robotami dotyczącymi przedmiotu zamówienia zostały uregulowane.

3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z załącznikami, o których mowa w ust.2, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

4. W razie uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu kwoty wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty wynagrodzenia zapłaconego podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**Rękojmia**

**§ 10**

1. Bieg terminu rękojmi za wady fizyczne rozpoczyna się od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego i protokołu odbioru końcowego robót.

2. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie wyznaczając mu odpowiedni termin do ich usunięcia. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie Wykonawca nie usunie wad, Zamawiający powierzy usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego.

**Kary umowne**

**§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usuwaniu wad w okresie rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30% wartości prac niewykonanych do dnia odstąpienia, stanowiącej różnicę między wynagrodzeniem brutto ustalonym w § 8 ust. 1 a wartością wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia;

4) za każdy przypadek:

a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,

b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,

c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,

e) naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w pkt 3.3. SWZ,

- w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 8 ust. 1.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto ustalonym w § 8 ust. 1.

3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 12**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

2) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 5 dni od dnia zawarcia umowy lub nie przystąpił do kontynuowania przerwanych prac w ciągu 5 dni od pisemnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

3) jeżeli Wykonawca mimo pisemnego upomnienia Zamawiającego nie wykonuje dostaw i robót z nimi związanych zgodnie z umową lub narusza postanowienia umowy,

4) w razie czterokrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dokonania bezpośrednio zapłat tego wynagrodzenia na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 8 ust. 1 (na podstawie art.465 ust. 7 PZP).

2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt 2 i 3 Zamawiający może powierzyć wykonanie prac innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego.

3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 6 ust. 1.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw i robót z nimi związanych w toku wg stanu na dzień odstąpienia.

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane dostawy i roboty z nimi związane w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która przyczyniła się do odstąpienia od umowy.

3) Wykonawca w terminie 14 dni usunie z terenu robót urządzenia i materiały przez niego dostarczone lub wzniesione.

**Postanowienia końcowe**

**§ 13**

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Spory wynikające z umowy rozpoznawane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego, w szczególności dotyczące umowy o roboty budowlane.

5. Integralną częścią niniejszej umowy jest SWZ oraz oferta Wykonawcy.

6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

# ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

…………………………………… ……………………………………