



Wrocław, dnia 24.10.2022 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia Gminy Miejskiej Lubań wraz z jednostkami organizacyjnymi

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY DO SWZ NR 165/2022/Lubań

Działając w imieniu i na rzecz Gminy Miejskiej Lubań, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców oraz informuje o następujących zmianach w SWZ:

Pytanie 1 :

Dotyczy §6 załącznika nr 5 (wzór umowy generalnej dla pakietu I zamówienia) – prosimy o potwierdzenie, że wskazane zmiany wymagają zawsze zgody obu stron (*nie dotyczy uprawnień zamawiającego wynikających z zakresu klauzul opisanych w załączniku nr 1 do SWZ np. klauzula automatycznego pokrycia*).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 2:

Prosimy o wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia:

Klauzula wypowiedzenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy

- 1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 50% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub*
- 2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, lub*
- 3) nastąpi wzrost wartości sum ubezpieczenia mienia o więcej niż 10% ich wartości początkowej, ponad limit klauzuli automatycznego pokrycia (dotyczy ubezpieczenia mienia i technicznych), lub*



4) nastąpi wzrost przychodów rocznych Ubezpieczonego o ponad 20% w stosunku do roku poprzedniego (dotyczy ubezpieczenia OC), lub

5) w stosunku do Ubezpieczonego została ogłoszona upadłość lub niewypłacalność, Ubezpieczony złożył wniosek o ochronę przed bankructwem, upadłością lub taką analogiczną procedurą została podjęta w jakiegokolwiek jurysdykcji

Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego.

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi lub trzeci okres polisowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności, z uwzględnieniem późniejszych wyjaśnień Zamawiającego, to nie mają zastosowania tylko te wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU Wykonawcy, które zostały określone wprost dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.



Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie jest objęta OC zawodowa z tytułu pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, w tym nadzoru architektonicznego, budowlanego, kierowania budową, oraz OC zawodowa inwestora lub inwestora zastępczego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody objęte ochroną w ramach obowiązkowego ubezpieczenia OC organizatorów turystyki i pośredników turystycznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód związanych z nieodbyciem się imprezy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 12:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

**Pytanie 13:**

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji lub współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej - w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów i imprez ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakerstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 14:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, dotyczące np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną, wydłużenia okresu ubezpieczenia, wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 16:

Ponieważ włączenie do ochrony OC wzajemnej jest możliwe wyłącznie pomiędzy współubezpieczonymi, prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone przez jednego ubezpieczonego innemu ubezpieczonemu nie obejmuje szkód wzajemnych wyrządzonych pomiędzy pracownikami Ubezpieczonego oraz pomiędzy Ubezpieczonym i podwykonawcami.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 17:

Prosimy o określenie zakresu terytorialnego ubezpieczenia OC. Jeżeli zakres terytorialny ma wykroczać poza terytorium Polski, to proszę o wyłączenie z niego następujących państw: USA, Kanada, Australia, Nowej Zelandia (w ostateczności dla tych krajów prosimy o



ograniczenie zakresu ubezpieczenia do OC za szkody wyrządzone podczas podróży służbowych).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia do OC za szkody wyrządzone podczas podróży służbowych dla państw USA, Kanada, Australia, Nowej Zelandia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane przez priony, w szczególności wywołujące encefalopatie gąbczaste.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 19:

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane przez wirus HIV.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 20:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 21:

Prosimy zawsze o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w szkołach takich jak zmiana opatrunku, iniekcje, szczepienia, pobieranie krwi i krótkotrwałe jej przechowywanie) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 22:

Prosimy o wykreślenie lub przeniesienie do klauzul fakultatywnych następującego rozszerzenia odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC:

Wnioskowane rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody:



(...)

17. związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż szkoda na osobie. Limit: 500 000 zł na wszystkie wypadki i 500 000 zł na jeden wypadek w okresie ubezpieczenia

Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, to wnioskujemy o ograniczenie ochrony tylko do szkód związanych z danymi osobowymi i obniżenie limitu odpowiedzialności do 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit 100 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 23:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ubezpieczenia OC szkody wynikające z utraty rzeczy nie obejmują szkód polegających na zaginięciu, podmianie, brakach inwentarzowych mienia, szkód powstałych w związku z: poświadczeniem nieprawdy, podstępem, wymuszeniem, szantażem, przywłaszczeniem, niszczeniem, usuwaniem, ukrywaniem, przerabianiem lub podrabianiem dokumentów lub znaków identyfikacyjnych, wprowadzeniem w błąd lub wykorzystaniem pozostawania w błędzie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 24:

Prosimy o zmianę zapisu w ubezpieczeniu OC na:

Wnioskowane rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody:

(...)

10. wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta o ile Ubezpieczonemu można przypisać za nie odpowiedzialność zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 25:

W zakresie ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem/administrowaniem drogami prosimy o wprowadzenie następującego zapisu:

„Ubezpieczony jest obowiązany do:

- *niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda, nie później niż w ciągu 72 godzin,*
- *prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,*
- *usuwania zgłoszonych zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, w ciągu 72 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości,*



- *stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego”.*

Brak ww. działań w określonych powyżej terminach może skutkować ograniczeniem lub odmową udzielenia ochrony ubezpieczeniowej przez Ubezpieczyciela w odniesieniu do kolejnych szkód powstałych w tym samym miejscu po określonych powyżej terminach”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26:

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, odpowiedzialności cywilnej wyłączone są wszelkie skutki powolnych oddziaływań, tj. szkody nienoszące znamion zdarzenia nagłego i niespodziewanego, takie jak: naturalne zużycie, erozja, korozja, pleśnienie, rdzewienie, gnicie, zawilgocenie, wyschnięcie, osiadanie, pęknięcie, kurczenie się, rozprężanie się, parowanie, utrata masy, wyciekanie, zmiana smaku, koloru, faktury, powolne oddziaływanie mgły, smogu, dymu, cieczy, gazów, pyłów, mikroorganizmów, ekstremalnych temperatur bądź ciągłych zmian temperatury.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 27:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ lub zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie udzielić tak szczegółowej odpowiedzi.

Pytanie 28:

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ lub zapytaniem podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:



- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej;
- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
- instalacji ciśnieniowych;
- urządzeń dźwigowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie udzielić tak szczegółowej odpowiedzi.

Pytanie 29:

Dotyczy zapisu w ubezpieczeniu mienia i elektroniki:

Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

- prosimy o potwierdzenie, że wskazane koszty będą ponoszone w ramach sumy gwarancyjnej, ew. wprowadzenie limitu odpowiedzialności.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 30:

Prosimy o wskazanie, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) budynki wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji i sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich.

Odpowiedź: Tak, zgłoszone zostały budynki, o których mowa w pytaniu. Są to budynki zlokalizowane w Lubaniu przy ul. Na Skarpie 2, ul. Fortowa 4 i ul. Piramowicza 6. Zostały zabezpieczone poprzez zamurowanie otworów drzwiowych i oraz otworów okiennych. Ponadto do ubezpieczenia zgłoszony został Basen na Kamiennej Górze zlokalizowany przy Al. Kombatantów, który jest wyłączony z eksploatacji oraz jest w złym stanie technicznym, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich przez umieszczenie oznakowania „Zakaz wstępu”. Obiekty zabytkowe takie jak: Wieża Kramarska, Wieża Trynitaraska nie są udostępnione dla zwiedzających – wyłączone z eksploatacji. Natomiast Dom Solny jest w trakcie Przebudowy (remontu) i tylko jedno pomieszczenie jest użytkowane.



Pytanie 31:

Prosimy o wskazanie, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki w złym stanie technicznym (w tym przeznaczone do rozbiórki). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia do flexa (pożar/ogień, uderzenie pioruna, wybuch-eksplozja/implozja, upadku statku powietrznego).

Odpowiedź: Tak, zgłoszone zostały budynki, o których mowa w pytaniu. Są to budynki zlokalizowane w Lubaniu przy ul. Na Skarpie 2, ul. Fortowa 4 i ul. Piramowicza 6 oraz Basen na Kamiennej zlokalizowany przy Al. Kombatantów w Lubaniu. Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia do flexa (pożar/ogień, uderzenie pioruna, wybuch-eksplozja/implozja, upadku statku powietrznego). Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 32:

Prosimy o informację, czy w zgłaszanych do ochrony zasobach znajdują się obiekty o palnej konstrukcji (ściany drewniane bądź dach pokryty materiałem roślinnym np. gont, strzecha). Nie we wszystkich rejestrach jest opisana konstrukcja obiektów.

Odpowiedź: W zgłaszanych do ochrony zasobach nie znajdują się obiekty o palnej konstrukcji (ściany drewniane bądź dach pokryty materiałem roślinnym np. gont, strzecha).

Pytanie 33:

Czy zamawiający zgłasza do ochrony ubezpieczeniowej obiekty typu balony czy hale namiotowe? Jeżeli tak, to prosimy o podanie ich jednostkowych wartości.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia tego typu budynków.

Pytanie 34:

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia nie są grunty oraz nasadzenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 35:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach niniejszego postępowania Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia dronów oraz jednostek pływających. Jeżeli jednak tego typu majątek jest zgłaszanych do ochrony ubezpieczeniowej, to prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia obejmuje wyłącznie szkody powstałe podczas składowania/przechowywania



w jednej z ubezpieczonych lokalizacji i z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody powstałe wskutek lub podczas ich lotu/poruszania się po wodzie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 36:

Prosimy o informację, czy przedmiotem ubezpieczenia są instalacje i kolektory solarne, instalacje fotowoltaiczne. W przeciwnym przypadku wnioskujemy o:

- a) podanie aktualnej wartości ww. kategorii mienia oraz planowanych zmian w okresie realizacji zamówienia,
- b) informację nt. liczby posiadanych instalacji, miejsca ich zamontowania.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia są zgłaszane instalacje fotowoltaiczne:

Lp.	Miejsce budowy instalacji	Ilość paneli (szt)	Moc instalacji (MW)	Wartość wg. Harmonogramu rzeczowo-finansowego W zł/brutto
1.	Budynek UM Lubań- ul. 7 Dywizji 14	45	0,0168	117 254,00
2.	Szkoła Podstawowa nr. 4 w Lubaniu	80	0,0300	215 250,0
3.	Szkoła podstawowa nr. 3 w Lubaniu	44	0,0165	116 850,00
4.	Szkoła Podstawowa nr 1 w Lubaniu	62	0,0235	164 082,00
5.	Miejski Dom Kultury w Lubaniu	44	0,0165	124 759,00
6.	Budynek administracyjny MOSiR	52	0,0195	122 077,50

Pytanie 37:

Prosimy o wskazanie, które lokalizacje ucierpiały wskutek powodzi, podtopień bądź osunięcia się ziemi w okresie od 1997r. włącznie, oraz w jakim stopniu. O ile to możliwe, to prosimy o wykaz takich zdarzeń i wysokości szkód.

Odpowiedź: W skutek powodzi w 2010 r. ucierpiał cały teren związany ze stadionem miejskim gdzie usytuowany jest budynek socjalno-biurowy, garaże oraz boisko boczne trawiaste – ul. Ludowa 2. Później nie dochodziło już do żadnych sytuacji kryzysowych. Na chwilę obecną Zamawiający nie ma wiedzy o wysokości szkody. Dodatkowo 27.08.2022r. w związku z intensywnymi opadami deszczu w przedszkolu zostały zalane pomieszczenia piwniczne: magazyny, kuchnie, magazyny żywnościowe, chłodnie, pomieszczenie intendenta. Zostały zniszczone ściany. Szkodę wyceniliśmy na około 50 000 zł.

Pytanie 38:

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia infrastruktury drogowej nie są: drogi i chodniki inne niż wewnętrzne w ubezpieczanej lokalizacji oraz inne niż zgłoszone do ochrony rejestrach majątku, ścieżki rowerowe, mosty,



kładki, tunele, estakady, wiadukty, linie kolejowe, wały przeciwpowodziowe, groble, tamy, jazy, zbiorniki wodne.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 39:

W rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia o maszyny i urządzenia od uszkodzeń i awarii prosimy o dopisanie następujących postanowień:

1. *Niniejsze rozszerzenie zakresu ubezpieczenia ma zastosowanie wyłącznie do maszyn i urządzeń nie starszych niż 10 lat na dzień szkody.*
2. *Nowo zainstalowane maszyny i urządzenia mogą zostać objęte ubezpieczeniem po pozytywnym zakończeniu prób eksploatacyjnych.*
3. *Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:*
 - 1) *w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,*
 - 2) *w materiałach eksploatacyjnych i narzędziach wymiennych,*
 - 3) *będące następstwem naturalnego zużycia,*
 - 4) *za które odpowiedzialny jest producent, dostawca lub zewnętrzny warsztat naprawczy,*
 - 5) *spowodowane wadami bądź usterkami istniejącymi w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których ubezpieczony lub ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,*
 - 6) *spowodowane zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów,*
 - 7) *charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania, wgniecenia, obtłuczenia,*
 - 8) *pośrednie, w tym w postaci utraconych korzyści oraz utraty zysku.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zapis o treści:

1. *Nowo zainstalowane maszyny i urządzenia mogą zostać objęte ubezpieczeniem po pozytywnym zakończeniu prób eksploatacyjnych.*
2. *Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:*
 - 1) *w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,*
 - 2) *w materiałach eksploatacyjnych i narzędziach wymiennych,*
 - 3) *będące następstwem naturalnego zużycia,*
 - 4) *za które odpowiedzialny jest producent, dostawca lub zewnętrzny warsztat naprawczy,*
 - 5) *spowodowane wadami bądź usterkami istniejącymi w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których ubezpieczony lub ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,*
 - 6) *spowodowane zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów,*



7) *charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania, wgniecenia, obtłuczenia,*

8) *pośrednie, w tym w postaci utraconych korzyści oraz utraty zysku.*

Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 40:

Dotyczy: *Pośrednie działanie wyladowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych, przepięć spowodowanych zarówno wyladowaniem atmosferycznym, jak i powstałych wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn (także w sieciach elektrycznych) – prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach w wysokości 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit 30 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 41:

Dotyczy: *Szkody elektryczne - rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe w instalacjach elektrycznych, powstałe wskutek niewłaściwego działania prądu elektrycznego, polegające między innymi na: obniżeniu napięcia zasilającego poniżej znamionowego, zaniku napięcia, w tym zaniku napięcia w fazach, podwyższeniu napięcia poza dopuszczalne normy, działaniu elektryczności atmosferycznej, działaniach wtórnych: przeskoku iskry od instalacji odgromowych do urządzenia, indukcji elektromagnetycznej, zmianie częstotliwości, zwarcia, przegrzaniu, okopceni, uszkodzeniu izolacji – prosimy o wprowadzenie następujących postanowień:*

1. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- 1) we wkładkach topikowych bezpieczników elektrycznych, stycznikach i odgromnikach wydmuchowych, żarówkach, grzejnikach, lampach oraz innych częściach i materiałach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej albo okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania,*
- 2) w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów,*
- 3) w elektroenergetycznych liniach przesyłowych,*
- 4) w transformatorach eksploatowanych dłużej niż 25 lat, chyba, że umowa stanowi inaczej,*
- 5) za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy jest odpowiedzialny producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy,*



- 6) *powstałe w czasie napraw oraz podczas prób, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędziny, przegląd),*
 - 7) *powstałe w maszynach, aparatach i urządzeniach elektroenergetycznych, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych potwierdzonych protokołem,*
 - 8) *w maszynach elektrycznych, których moc znamionowa nie przekracza 2 kW.*
2. *Wysokość odszkodowania ustala się następująco:*
- 1) *w przypadku gdy koszt naprawy przekracza 70% wartości rzeczywistej maszyny elektrycznej dotkniętej szkodą, odszkodowanie wypłaca się w wartości rzeczywistej,*
 - 2) *w przypadku gdy koszt naprawy nie przekracza 70% wartości rzeczywistej maszyny elektrycznej dotkniętej szkodą, odszkodowanie wypłaca się według kosztów naprawy lub remontu uszkodzonej maszyny elektrycznej z włączeniem kosztów transportu, demontażu i montażu uszkodzonej maszyny elektrycznej.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zapis o treści:**1. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:**

- 1) *w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów,*
- 2) *w elektroenergetycznych liniach przesyłowych,*
- 3) *w transformatorach eksploatowanych dłużej niż 25 lat, chyba, że umowa stanowi inaczej,*
- 4) *za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy jest odpowiedzialny producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy,*
- 5) *powstałe w czasie napraw oraz podczas prób, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędziny, przegląd),*
- 6) *powstałe w maszynach, aparatach i urządzeniach elektroenergetycznych, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych potwierdzonych protokołem,*
- 7) *w maszynach elektrycznych, których moc znamionowa nie przekracza 2 kW.*

2. Wysokość odszkodowania ustala się następująco:

- 3) *w przypadku gdy koszt naprawy przekracza 70% wartości rzeczywistej maszyny elektrycznej dotkniętej szkodą, odszkodowanie wypłaca się w wartości rzeczywistej,*
- 4) *w przypadku gdy koszt naprawy nie przekracza 70% wartości rzeczywistej maszyny elektrycznej dotkniętej szkodą, odszkodowanie wypłaca się według kosztów naprawy lub remontu uszkodzonej maszyny elektrycznej z włączeniem kosztów transportu, demontażu i montażu uszkodzonej maszyny elektrycznej.*

We wkładkach topikowych bezpieczników elektrycznych, stycznikach i odgromnikach wydmuchowych, żarówkach, grzejnikach, lampach oraz innych częściach i materiałach



szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej albo okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania zostaje wprowadzony limit w wysokości 30 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 42:

Dotyczy: Działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniechanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania) – dla szkód powstałych wskutek niewłaściwego użytkowania, nieostrożności, zaniechania, błędnej obsługi prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 1 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit w wysokości 100 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 43:

Dotyczy: Zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia - prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio na skutek: wybuchu jądrowego, reakcji jądrowej, skażenia radioaktywnego, promieniowania jonizującego, skażenia lub zanieczyszczenia odpadami przemysłowymi oraz oddziaływania pola elektromagnetycznego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 44:

Prosimy o potwierdzenie, że za majątek doubezpieczony na podstawie kl. automatycznego pokrycia będzie naliczana dodatkowa składka wg stawki określonej w polisie przez wykonawcę (pro rata).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 45:

Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych - prosimy o dopisanie następujących wyłączeń odpowiedzialności:

Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą dodatkowo wyłączone są szkody powstałe wskutek:

- katastrofy budowlanej,*
- wadliwego wykonania robót, w tym niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego.*



Prosimy również o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% szkody nie mniej niż 1000 zł dla szkód powstałych wskutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, które wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

Odpowiedź: : Zamawiający wyraża zgodę na zapis o treści:

Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą dodatkowo wyłączone są szkody powstałe wskutek:

- katastrofy budowlanej,***
- wadliwego wykonania robót, w tym niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego.***

Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 46:

Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto – prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności na 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 47:

Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności na 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 48:

Klauzula technologiczna – prosimy o potwierdzenie, że koszty będą ponoszone w ramach sumy ubezpieczenia. Jeżeli zamawiający nie potwierdza, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wys. 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 49:

Klauzula przeniesienia mienia – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 50:

Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia – prosimy o wprowadzenie zapisu: *Warunkiem udzielenia ochrony dla mienia w nowych miejscach ubezpieczenia jest posiadanie poziomu*



zabezpieczeń minimalnych określonych w OWU wykonawcy. Działalność inna niż prowadzona w budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia w SWZ wymaga każdorazowo zgody Ubezpieczyciela.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na minimalne zabezpieczenia określone w OWU Wykonawcy. Zamawiający wyraża zgodę na wymaganie zgody Ubezpieczyciela w przypadku działalności innej niż prowadzonej w budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia w SWZ.

Pytanie 51:

Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni – prosimy o zmianę treści klauzuli na:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że:

- 1. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni oraz w znajdującym się w nich mieniu pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:*
 - 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,*
 - 2) ubezpieczona lokalizacja jest ogrodzona, dozorowana, oświetlona w porze nocnej,*
 - 3) gaśnice oraz inne instalacje przeciwpożarowe znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,*
 - 4) z urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para,*
 - 5) budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego i zamknięty został dopływ gazu.*
- 2. Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zapis o następującej treści:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że:

- 1. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni oraz w znajdującym się w nich mieniu pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:*
 - 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,*
 - 2) gaśnice oraz inne instalacje przeciwpożarowe znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,*
 - 3) z urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para,*
 - 4) budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego i zamknięty został dopływ gazu.*



Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 52:

Klauzula reprezentantów – prosimy o zmianę treści klauzuli na:

1. *Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone z winy umyślnej lub wskutek rażącego niedbalstwa wyłącznie przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, przy czym za Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego uważa się:*
 - 1) *w przedsiębiorstwach państwowych i komunalnych: dyrektorów, ich zastępców, zarządców oraz pełnomocników; w jednostkach administracji samorządowej: jej organ oraz dyrektorów lub kierowników ubezpieczonych jednostek organizacyjnych i ich zastępców,*
 - 2) *w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością i akcyjnych: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników,*
 - 3) *w spółkach komandytowo-akcyjnych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, prokurentów oraz pełnomocników,*
 - 4) *w spółkach jawnych oraz komandytowych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, wspólników, prokurentów oraz pełnomocników,*
 - 5) *w spółkach partnerskich - partnerów, prokurentów oraz pełnomocników,*
 - 6) *w spółkach cywilnych: wspólników oraz pełnomocników,*
 - 7) *w spółdzielniach, fundacjach, stowarzyszeniach i wspólnotach: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników,*
 - 8) *w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – te osoby oraz pełnomocników;*
2. *Ubezpieczyciel zachowuje prawo regresu do sprawcy szkody wyrządzonej umyślnie.*

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 53:

W klauzuli katastrofy budowlanej prosimy o dopisanie następujących wyłączeń odpowiedzialności ubezpieczyciela:

Z odpowiedzialności ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- a) *wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę,*
- b) *w budynkach przeznaczonych do rozbiórki, będących w jej trakcie lub też wyłączonych z eksploatacji, a także mieniu tam zgromadzonym.*
- c) *która powstała na skutek lub do której przyczyniły się niewłaściwe warunki eksploatacji w szczególności rozumiane jako zbyt duże obciążenie, przeróbki niezgodne z zasadami budowlanymi, braki w remontach i bieżącym utrzymaniu.*

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



Pytanie 54:

W klauzuli katastrofy budowlanej prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 10 000 zł lub innej akceptowalnej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 55:

Klauzula samolikwidacji małych szkód - prosimy o zmianę treści klauzuli na:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że:

1. *W przypadku wystąpienia szkód, których szacunkowa wartość nie przekracza 10 000 PLN powyżej ustalonej w umowie ubezpieczenia franszyzy redukcyjnej, ubezpieczony, po zgłoszeniu Ubezpieczycielowi faktu wystąpienia szkody, sporządzi pisemny protokół zawierający:*
 - 1) *datę i przyczynę powstania szkody wraz z opisem zdarzenia,*
 - 2) *szacunkową wartość szkody,*
 - 3) *dane i podpisy osób sporządzających protokół oraz datę jego sporządzenia,*
 - 4) *podpisy przedstawicieli ubezpieczonego, świadka zdarzenia lub osoby, która wykryła szkodę,*
 - 5) *oświadczenie sprawcy szkody,*
 - 6) *wykaz uszkodzonego mienia wraz z dokumentacją fotograficzną,*
 - 7) *w przypadku szkody w lokalach wynajmowanych - kopię umowy najmu lokalu,*
 - 8) *w przypadku zalania - protokół spisany z najemcą lub wynajmującym.*
2. *Po dokonaniu naprawy ubezpieczony dostarczy Ubezpieczycielowi dokumenty potwierdzające zakres i koszt naprawy lub odtworzenia mienia będącego przedmiotem szkody.*
3. *Ubezpieczony ma obowiązek powiadomić o szkodzie policję w przypadku, gdy szkoda jest wynikiem lub posiada znamiona przestępstwa.*
4. *Ubezpieczony zachowa uszkodzone części lub elementy do dyspozycji Ubezpieczyciela.*
5. *W przypadku, gdy na podstawie otrzymanej dokumentacji nie będzie możliwości jednoznacznego ustalenia okoliczności powstania szkody lub jej wartości, Ubezpieczyciel w ciągu 7 dni od dnia otrzymania dokumentacji zwróci się do ubezpieczonego z prośbą o uzupełnienie dokumentów.*

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 56:

Klauzula szybkiej likwidacji szkód – prosimy o zgodę na zmianę treści klauzuli na:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że:

1. *W przypadku uszkodzenia sprzętu elektronicznego objętego ochroną, którego przywrócenie do pracy w ciągu 24 godzin jest konieczne dla normalnego prowadzenia działalności przez ubezpieczonego, ubezpieczony, po*



- powiadomieniu ubezpieczyciela o szkodzie, może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody.
2. Ubezpieczony sporządzi i przedstawi Ubezpieczycielowi stosowny protokół opisujący zdarzenie, w tym rozmiar i przyczynę szkody. Dodatkowo przedstawi wyczerpujące wyliczenie wartości szkody, fakturę lub inny dokument potwierdzający zakres i koszt przeprowadzonej naprawy. Dokumenty te będą podstawą ustalenia odpowiedzialności ubezpieczyciela za zaistniałą szkodę i wysokości odszkodowania.
 3. Ubezpieczony zachowa uszkodzone części lub elementy do dyspozycji Ubezpieczyciela.
 4. W przypadku uszkodzenia sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy nie jest natychmiast konieczne (w ciągu 24 godzin), ubezpieczony po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu szkody w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 57:

Klauzula zniesienia regresu w stosunku do pracowników – prosimy o zgodę na zmianę treści klauzuli:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że ubezpieczyciel odstępuje od przysługującego jej prawa regresu w odniesieniu do:

1. *osób fizycznych zatrudnionych przez ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło lub innej umowy cywilnoprawnej,*
2. *osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wyłącznie na rzecz ubezpieczonego (samozatrudnienie).*

Niniejsza klauzula nie ma zastosowania w przypadku szkód wyrządzonych umyślnie przez wyżej wymienione osoby.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 58:

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie oraz klauzula zabezpieczenia mienia przed szkodą – prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności na 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, limit obowiązuje ponad sumę ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.



Pytanie 59:

Prosimy o akceptację postanowień w sprawie szczególnych środków ograniczających, które będą mieć zastosowanie w przypadku wyboru oferty wykonawcy:

- Umowa ubezpieczenia zostaje zawarta pod warunkiem, że nie stoi w sprzeczności z jakimikolwiek sankcjami gospodarczymi, handlowymi, finansowymi, embargiem (listą sankcyjną) lub listą osób podejrzanych o terroryzm, terrorystów lub członków organizacji terrorystycznych, nałożonych przez Radę Bezpieczeństwa Organizacji Narodów Zjednoczonych (ONZ), Unię Europejską (UE), Stany Zjednoczone Ameryki Północnej lub inne kraje lub na podstawie innych przepisów prawa, które mają zastosowanie do umowy.
- W przypadku zidentyfikowania, że umowa ubezpieczenia jest sprzeczna z sankcjami, o których mowa powyżej, ubezpieczyciel poinformuje w ciągu 30 dni od wystawienia dokumentu ubezpieczenia o tym, że umowa nie została zawarta, a wystawiony dokument ubezpieczenia jest nieważny lub podejmie działania wynikające z obowiązujących przepisów prawa, w tym zamrozi lub nie udostępni środków należnych z umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 60:

Wnosimy o upublicznienie zaktualizowanej szkodowości sporządzonej na dzień 14.10.2022r.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zaktualizowana szkodowość sporządzona na dzień 14.10.2022 r. zostanie udostępniona Wykonawcom, którzy złożyli wniosek o część poufną SWZ.

Pytanie 61:

Wnoszukujemy o przesunięcie terminu składania na 27.10.2022r.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 62:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane.

Odpowiedź: Zamawiający posiada budynki wyłączony z użytkowania, wykaz tych budynków stanowi odpowiedź na pytanie nr 30.

Pytanie 63:

W odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania prosimy o ograniczenie do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 64:

Dla budynków starszy niż 50 lat dla których nie wykonano remontów i modernizacji prosimy o wprowadzenie wartości rzeczywistej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 65:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie udzielić tak szczegółowych informacji.

Pytanie 66:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym z wyłączeniem obiektów wykazanych w pytaniu nr 30.

Pytanie 67:

Prosimy o informację czy Zamawiający planuje w okresie ochrony wyłączyć z eksploatacji jakies budynki i budowle ,jeżeli tak to które.

Odpowiedź: Zamawiający na chwilę obecną nie planuje wyłączeń, o których mowa w pytaniu.

Pytanie 68:

Prosimy o informację, czy w okresie ostatnich od 1997 lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 37.

Pytanie 69:

Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne



z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami)? Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: Zgłoszone przez Zamawiającego do ubezpieczenia lokalizacje o których mowa to: Stadion z budynkiem socjalno-biurowym przy ul. Ludowej 2 – wartość odtworzeniowa 506 000 zł, Wodny Plac Zabaw przy ul. Różanej 2 – wartość księgowa brutto 3 417 033,64 zł, Boisko ze sztuczną nawierzchnią przy ul. Różanej 2 – wartość księgowa brutto 2 500 995,87 zł, Bieżnia rekreacyjna-tor speedrowerowy – wartość 55 000 zł księgowa brutto.

Pytanie 70:

Proszę o informację jakie inwestycje poczyniono w celu ograniczenia skutków powodzi.

Odpowiedź: Nie poczyniono żadnych inwestycji.

Pytanie 71:

W odniesieniu do OC za szkody wyrządzone przez organizatora imprez, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14.

Pytanie 72:

Prosimy o określenie wartości PML.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wartość PML wynosi 18 000 000 zł.

Pytanie 73:

Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia obiekty mostowe ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie są zgłoszone do ubezpieczenia obiekty mostowe.

Pytanie 74:

Jeżeli tak proszę o podanie stanu technicznego i informacji o ostatnich przeglądach.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie 75:

Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub Certyfikaty.



Odpowiedź: Jeśli atesty i certyfikaty są wymagane względem nabywanego wyposażenia, to szkoły i placówki nabywają wyposażenie, które je posiadają.

Pytanie 76:

Prosimy o informację; czy zamawiający posiada wysypisko śmieci.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 20.

Pytanie 77:

Czy do ubezpieczenia wskazany jest PSZOK?

Jeśli tak :

- od kiedy
- czy spełnia wymogi wynikające z art.25 ustawy o odpadach
- jak są magazynowane odpady niebezpieczne(farby ,smary ,zarówki ,baterie i podobne
- jak jest magazynowany sprzęt elektroniczny
- czy punkt jest zarządzany przez zamawiającego czy jest to wykonawca zewnętrzny
- czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenia OC
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem
- prosimy o załączenie regulaminu PSZOK.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie jest wskazany PSZOK.

Pytanie 78:

Proszę o przesunięcie terminu otwarcia oferta na **25.10.2022 r.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty na **27.10.2022 r.**

Pytanie 79:

Proszę o potwierdzenie ,że napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie podstacji znajdują się w odległości nie większej niż 1 000 m do zgłaszanych budynków i budowli.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie udzielić tak szczegółowej odpowiedzi.

Pytanie 80:

Proszę o wprowadzenie limitu powodziowego – 2 000 000,00



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 81:

Proszę o wyłączenie z odpowiedzialności szkód powstałych z winy umyślnej oraz wyrządzonych pod wpływem alkoholu, środków odurzających, psychotropowych lub innych podobnie działających.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 82:

Jaka jest s.u sprzętu EEI „Zdalna Szkoła”.

Odpowiedź: Suma ubezpieczenia sprzętu „Zdalna szkoła” wynosi 117706,00 zł.

Pytanie 83:

Prosimy o włączenie braku ochrony ubezpieczeniowej w odniesieniu do:

- budynków wzniesionych z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa,
- mienia przechowywanego lub użytkowanego niezgodnie z jego przeznaczeniem lub wymaganiami producenta.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 84:

Proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez bezpieczeństwa – 50 000,00

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit w wysokości 300 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 85:

Proszę o zmianę limitu odpowiedzialności za szkody z tytułu zalan dachowych na 100 000,00

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit w wysokości 300 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.



Pytanie 86:

Proszę o zmianę limitu odpowiedzialności za szkody w pojazdach pracowników – na 100 000,00

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 87:

Proszę o wyłączenie odpowiedzialności za szkody związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż szkoda na osobie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 88:

Proszę o wprowadzenie limitu na szkody w mieniu spowodowane niewłaściwym działaniem człowieka – limit 50 000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 42.

Pytanie 89:

Z względu na kwotę wypłaty proszę o dodatkowe informację o szkodzie z dnia 27.06.2020 r w ubezpieczeniu mienia -przyczyna szkody.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przyczyną szkody jest zerwane pokrycie dachu i zalanie z dachu sali gimnastycznej.

Pytanie 90:

W ubezpieczenie majątku wnoskujemy o wprowadzenie poniższych klauzul:

KLAUZULA CHOROÓB ZAKAŻNYCH

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną.
2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.
3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:
 3. 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,



3. 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.
4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

KLAUZULA CYBER

1. Na potrzeby niniejszej klauzuli zastosowanie znajdują następujące definicje:
- 1) „System Komputerowy” oznacza każdy komputer, sprzęt komputerowy, oprogramowanie, aplikacje, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacji lub sprzęt elektroniczny, którego właścicielem lub użytkownikiem jest ubezpieczony. Za system komputerowy uważa się także każdy inny podobny system i każdą konfigurację wyżej wymienionych elementów oraz wszelkie związane z tym urządzenia do przechowywania danych wejściowych, wyjściowych lub danych elektronicznych, sprzęt umożliwiający pracę w sieci lub kopie zapasowe,
 - 2) „Sieć Komputerowa” oznacza grupę systemów komputerowych oraz innych sprzętów elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych z użyciem dowolnej formy technologii komunikacyjnej, w tym także przez internet, sieć intranet lub wirtualne sieci prywatne (VPN) umożliwiające sprzętom komputerowym działającym w sieci wymianę danych elektronicznych,
 - 3) „Dane Elektroniczne” oznaczają informacje wykorzystywane, udostępnione, przetwarzane, przekazywane lub przechowywane w Systemie Komputerowym,
 - 4) „Złośliwe oprogramowanie lub podobne aplikacje” oznacza wszelkie kody oprogramowania, instrukcje programowe lub inne zestawy instrukcji opracowane z zamiarem uszkodzenia, zaburzenia lub wywierania innego negatywnego wpływu, przenikania lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (niezależnie od tego czy posiadają zdolność samo replikacji), w tym między innymi „wirusy”, „konie trojańskie”, „robaki”, „bomby logiczne”, „oprogramowanie szantażujące”, „odmowy dostępu” lub „odmowy świadczenia usług”,
 - 5) „Przerwa w funkcjonowaniu” oznacza czas, w którym dostawy prądu lub innych mediów nie są dostępne lub gdy sprzęt nie działa.
2. Wyłączona jest odpowiedzialność Towarzystwa z tytułu wszelkich strat, szkód, zobowiązań, wydatków, grzywien lub kar oraz wszelkich innych kwot należnych bezpośrednio lub pośrednio na skutek:
- 1) wykorzystywania lub posługiwania się jakimikolwiek systemami komputerowymi lub



- siecią komputerową,
- 2) ograniczenia lub utraty zdolności wykorzystywania lub posługiwania się systemem komputerowym, siecią komputerową lub danymi elektronicznymi,
 - 3) dostępu do danych elektronicznych, ich przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania,
 - 4) braku dostępu, przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania jakichkolwiek danych elektronicznych, o ile jest to rezultat:
 - (a) nieuprawnionych lub złośliwych działań, niezależnie od tego kiedy i gdzie one wystąpią, lub zagrożenia wystąpienia oszustwa w związku z powyższym,
 - (b) oprogramowania złośliwego lub innej podobnej aplikacji,
 - (c) błędu w programowaniu lub błędu operatora po stronie ubezpieczonego,
 - (d) wszelkich niecelowych i nieplanowanych przerw w funkcjonowaniu systemu komputerowego, sieci komputerowej lub danych elektronicznych ubezpieczonego nie spowodowanych bezpośrednio przez fizyczną stratę lub szkodę.
3. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w OWU i innych klauzulach, ochrona obejmuje straty lub szkody w mieniu, w tym zakłócenia w prowadzeniu działalności gospodarczej i spowodowane tym zakłócenia w prowadzeniu działalności przez kontrahentów ubezpieczonego, towarzyszące bezpośrednio jednemu lub wielu zdarzeniom ubezpieczeniowym, pomimo iż przyczyna określona w punkcie 2 stanowi czynnik przyczyniający się do wystąpienia takiego zdarzenia.
- Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.
4. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania danych elektronicznych systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania danych elektronicznych, to wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych danych elektronicznych zgodnie z niniejszą Umową stanowią będą wyłącznie koszty reprodukcji danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

KLAUZULA SANKCJI

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z



nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 91:

W odniesieniu do ryzyka odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o włączenie poniższych klauzul:

KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKO COVID'19 / PANDEMII

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

KLAUZULA SANKCJI

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

KLAUZULA PRZENIESIENIA CHORÓB ZAKAŹNYCH

Z zachowaniem pozostałych warunków umowy ubezpieczenia ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada dodatkowo za szkody:

- spowodowane przez wirus HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV, chorobę Creutzfelda-Jakoba;
- spowodowane w wyniku lub w związku z uszkodzeniem lub modyfikacją kodu genetycznego.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 92:

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia OWU wybranego Wykonawcy, w tym wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności w nich zawarte, za wyjątkiem postanowień, które Zamawiający wprost włączył do SWZ i opisał w programie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 93:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłaszane do ubezpieczenia obiekty:

- a) posiadają pozwolenie na użytkowanie,
- b) utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- c) wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty,
- d) w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów/instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie udzielić odpowiedzi. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie budynków z ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie 94:

Wnioskujemy o modyfikację Klauzuli mienia wyłączzonego z eksploatacji powyżej 30 dni poprzez wprowadzenie, że na czas wyłączenia z eksploatacji:

- wszelkie maszyny i urządzenia pozostają odłączone od źródeł zasilania oraz są oczyszczone i zakonserwowane;
- obiekt jest ogrodzony, pod stałym dozorem oraz oświetlony w porze nocnej;
- sprzęt i instalacje p-poż. są sprawne i stale utrzymywane w gotowości do użycia.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 51.

Pytanie 95:

Mienie wyłączone z eksploatacji – wnioskujemy dla tego rodzaju mienia zastosowanie ubezpieczenia na ryzykach nazwanych (mienie od ognia i innych zdarzeń losowych) zakres podstawowy (FLEXA) oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% nie mniej niż 500 PLN w każdej szkodzie.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ubezpieczenie mienia wyłączonego z eksploatacji w zakresie podstawowym (FLEXA). Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy.

Pytanie 96:

Prosimy o wskazanie, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki. Jeżeli tak, to prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 31.

Pytanie 97:

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne i posiadają wszystkie aktualne technicznie przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie udzielić tak szczegółowej odpowiedzi.

Pytanie 98:

Prosimy o informację o planach w zakresie polityki remontowej i inwestycyjnej w najbliższych 12 miesiącach.

Odpowiedź: Zamawiający w chwili obecnej jest na etapie konstruowania budżetu dla Gminy Miejskiej Lubań na 2023 rok.

Pytanie 99:

Klauzula katastrofy budowlanej - wnosimy o dopisanie: „Z zakresu ochrony wyłącza się mienie przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 100:

Klauzula samolikwidacji małych szkód wnosimy o dopisanie: „ W przypadku gdy istnieje podejrzenie zaistnienia przestępstwa Ubezpieczający/Ubezpieczony zobowiązany jest powiadomić jednostkę Policji o zaistniałym zdarzeniu”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 101:

Klauzula rzeczoznawców - wnosimy o dopisanie: „z zastrzeżeniem że ich wynagrodzenie nie może przekraczać stawek rynkowych”.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 102:

Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – wnosimy o:

- a) wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 20% łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia, nie więcej niż 5 000 000 PLN,
- b) zgłoszenie zostanie dokonane nie później niż 30 dni po zakończeniu okresu umowy ubezpieczenia,
- c) składka dodatkowa zostanie obliczona z zastosowaniem stawek ustalonych w umowie dla grupy ubezpieczenia, do której zaklasyfikowane będzie nabyte mienie lub mienie, którego wartość wzrosła według zasady „pro rata temporis” tzn. za każdy dzień ochrony.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 103:

Klauzula obiegu dokumentów - wnosimy o wykreślenie słowa „pocztą” z ostatniego myślnika.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 104:

Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto - wnosimy o zmianę limitu na 1 00 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 105:

Klauzula ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia – wnosimy o zmianę limitu na 1 000 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 106:

17. Prosimy o potwierdzenie w OC z tytułu administrowania drogami, że suma gwarancyjna oraz wszystkie limity odpowiedzialności są określone na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.



Pytanie 107:

Wnoskujemy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 25.10.2022r.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty na 27.10.2022 r.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Paweł Jarosz