**Znak sprawy: PN/19/23**

 *Załącznik nr 1*

**Opis przedmiotu zamówienia**

„**Rewitalizacja kompleksu treningowego oraz terenu przyległego”**

Przedmiotem zamówienia jest „**Rewitalizacja kompleksu treningowego oraz terenu przyległego”** (działka nr 34/4, obręb 0058; działka nr 34/5, obręb 0058; działka nr 34/6, obręb 0058; działka nr 1/9, obręb 0059) zgodnie z projektem stanowiącym załącznik nr 11 do SWZ.

Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja infrastruktury kompleksu treningowego oraz terenu przyległego Klubu Sportowego Olimpia Grudziądz zlokalizowanego w miejscowości Grudziądz przy ul. Piłsudskiego 14 wraz z robotami towarzyszącymi, niezbędnymi do realizacji zadania.

# Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót wraz z oznakowaniem placu budowy.
* Odpowiednie oznakowanie miejsca prowadzonych robót: tablice ostrzegawcze, informacyjne.
1. Wygrodzenie stref niebezpiecznych (z uwagi na planowane prace rozbiórkowe, ziemne i montażowe należy wyłączyć boisko z funkcji treningowej do momentu zakończenia robót).
* Wykonanie tymczasowego ogrodzenia systemowego w miejscu prowadzonych prac.
* Wyłączenie boiska z użytkowania na czas realizacji zadania inwestycyjnego.
1. Wykonanie prac geodezyjnych związanych z wytyczeniem lokalizacji boiska.
* Tyczenie płyty boiska oraz elementów wyposażenia.
* Naniesienie nowej lokalizacji przesuwanych elementów.
1. Demontaż istniejących piłkochwytów oraz bramek.
* Demontaż siatki polipropylenowej oraz olinowania stalowego.
* Wyjęcie 13 sztuk słupów z zabetonowanych tulei (od strony ul. Czarnej Drogi).
* Demontaż 2 sztuk bramek wraz z ich zeskładowaniem w wyznaczonym przez Inwestora miejscu.
1. Demontaż trybun systemowych od strony kortów tenisowych wraz z ich renowacją
i przeniesieniem we wskazany przez Inwestora obszar przedmiotowego boiska – miejsca dla zawodników rezerwowych docelowo na pierwszym stopniu istniejących trybun po przeciwległej stronie od dotychczasowej lokalizacji.
* Konieczność miejscowych napraw i renowacji istniejących trybun po demontażu.
1. Montaż we wskazanym miejscu – pierwszy stopień istniejących trybun.
2. Demontaż obrzeży (krawężników) betonowych – materiał z demontażu do zeskładowania i uzgodnienia z Inwestorem możliwości jego ponownego wykorzystania w innym miejscu.
* Rozbiórka krawężników za bramkami, celem zapewnienia odpowiedniej długości pasa wybiegowego zgodnie z obowiązującymi wymaganiami normowymi.
1. Demontaż ogrodzenia panelowego, systemowego o wys. 4,0 m oraz obrzeży od strony kortów tenisowych.
* Rozebranie istniejącego ogrodzenia.
* Podniesienie terenu poszerzanego obszaru do wymaganej wysokości wraz
z prawidłowym przygotowaniem podłoża – zagęszczenie warstw materiałowych.
1. Rozbiórka kostki brukowej i obrzeży z ciągu komunikacyjnego przy trybunach boiska wraz z niwelacją i uporządkowaniem terenu po pracach demontażowych.
* Rozbiórka istniejących obrzeży oraz kostki betonowej, celem poszerzenia zakresu powierzchni boiska treningowego do gry w piłkę nożną.
1. Zeskładowanie materiału z rozbiórki w wyznaczonym przez Inwestora miejscu.
* Wszystkie materiały z demontażu wymagają odpowiedniego zeskładowania, zabezpieczenia oraz ustalenia z Inwestorem ich zagospodarowania.
1. Rozbiórka stopni trybun boiska w dolnych partiach ciągu komunikacyjnego.
* Konieczność demontażu stopni zlokalizowanych na rozbieranej kostce brukowej ciągu komunikacyjnego z uwagi na konieczność poszerzenia powierzchni boiska.
* Rozbiórka stopni od strony ul. Czarna Droga z uwagi na konieczność umocnienia skarpy.
1. Uzupełnienie i miejscowa naprawa pozostałych stopni z kostki brukowej.
* Miejscowa naprawa istniejących, niepodlegających rozbiórce stopni terenowych z materiałów pochodzących z demontażu – do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji zadania inwestycyjnego.
1. Wykonanie robót ziemnych, w tym prac niwelacyjnych, nowej podbudowy w miejscach powiększenia obrysu boiska wzdłuż bocznych oraz końcowych linii, wyprofilowanie powierzchni terenu.
* Konieczność wykonania prac w celu uzyskania stref wybiegowych zgodnych z normami bezpieczeństwa (za liniami końcowymi 5,0 m oraz liniami bocznymi 3,0 m).
* Niwelacja terenu od strony ul. Czarna Droga wraz z utwardzeniem mieszanką kruszywa 0÷31,5 mm (grubość warstwy min. 15 cm) i zagęszczeniem mechanicznym, celem uzyskania dodatkowego placu treningowego, który w trakcie rozgrywanych meczów będzie służył jako miejsce prowadzenia rozgrzewki zawodników rezerwowych.
1. Umocnienie (regulacja) skarpy na odcinkach poza istniejącą trybuną – zaleca się wykorzystanie elementów prefabrykowanych wraz z wykonaniem bezpiecznego, zapewniającego odpowiednie odprowadzenie wody opadowej nachylenia – do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji.
* Instalacja prefabrykatów betonowych typu L 350x350x100 w celu regulacji skarpy na odcinkach poza istniejącą trybuną (elementy do uzgodnienia z Inwestorem na etapie realizacji).
1. Montaż ogrodzenia panelowego 2D 6/5/6 mm w kolorze zielonym wzdłuż istniejącej trybuny boiska oraz w linii przedłużenia tej trybuny wraz z rektyfikacją i dostosowaniem wysokości na danym odcinku (projektowana wysokość ogrodzenia min. 1,20 m).
2. Wykonanie prac związanych z wykonaniem nowej nawierzchni syntetycznej po uprzednim demontażu istniejącej nawierzchni obejmującego odseparowanie granulatu i piasku kwarcowego oraz zrolowanie istniejącej trawy syntetycznej w szerokości ca. 4,0 m i długości max. 10 m – umożliwiającej bezpieczny transport.
* Ułożenie nowej nawierzchni na polu gry + 1 m poza obrysem boiska (do ustalenia
z Inwestorem).
* Zasyp boiska piaskiem kwarcowym oraz granulatem zgodnie z wymaganiami.
* Ułożenie pasów wybiegowych z trawy syntetycznej pochodzącej z demontażu.
1. Utwardzenie terenu przyległego do terenu boiska (od strony ul. Czarna Droga) wraz z ułożeniem fragmentu zdemontowanej nawierzchni (trawy syntetycznej i odzyskanego granulatu).
* Ponowne ułożenie wraz z klejeniem bryt zdemontowanej z płyty głównej nawierzchni syntetycznej oraz zasypanie odzyskanym granulatem (po uprzednim przygotowaniu podbudowy).
1. Montaż zdemontowanego uprzednio ogrodzenia panelowego przy kortach tenisowych w układzie: do wysokości 2,0 m istniejące panele ogrodzeniowe, od wysokości 2,0 m ÷ 4,0 m nowa siatka polipropylenowa o wymiarach oczka 100x100x4 mm w kolorze zielonym.
* Osadzenie nowych tulei do słupów ogrodzenia.
* Montaż obrzeży w linii zainstalowanych ponownie słupów – obrzeże 8x30x100, kolor szary.
* Ponowny montaż wybranych, nieuszkodzonych paneli systemowych do wysokości 2,0 m.
* Montaż siatki polipropylenowej w kolorze zielonym na wysokości od 2,0 do 4,0 m (wymiary oczka 100x100x4 mm).
1. Montaż piłkochwytów z demontażu oraz nowych bramek w ilości 2 szt.
* Betonowanie nowych tulei wzdłuż ogrodzenia stadionu (przy ul. Czarna Droga).
* Ponowne osadzenie słupów z demontażu w tulejach.
* Ponowny montaż olinowania stalowego.
* Ponowny montaż siatki polipropylenowej z demontażu.
* Zakup, dostawa i montaż 2 sztuk nowych bramek – do akceptacji przez Inwestora na etapie zamawiania.
1. Wykonanie prac związanych z zagospodarowaniem terenu.
2. Pozostałe, niezbędne roboty wykończeniowe.
3. Prace porządkowe na terenie nieruchomości oraz w jej obrębie.

**UWAGA: Realizacja poszczególnych zakresów prac może zostać podzielona na niezależne etapy wykonywane w różnym czasie. Podział prac na etapy uwzględniać musi możliwość właściwej technologicznie realizacji inwestycji, a także możliwość bezpiecznego i prawidłowego korzystania z wykonanych zakresów prac.**

**UWAGA!**

**Zamawiający wymaga aby Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zamówienia wystąpił do Wydziału Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Grudziądzu ze zgłoszeniem zamiaru wykonania prac niewymagających pozwolenia na budowę (wraz z wymaganymi załącznikami) niezbędnymi do realizacji zamówienia.**