

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU**

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. 2020.1609).

### **1. Przedmiot inwestycji**

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „**Przebudowa ulicy Parkowej w miejscowości Ruszków Pierwszy**” znajduje się na terenie Gminy Kościelec, pow. Kolski.

Położenie drogi zajmuje działki nr : 749/2; 699 - obręb Ruszków Pierwszy, Gmina Kościelec.

### **2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).**

Aktualnie na wyżej wymienionych działkach znajduje się droga z jezdnią o nawierzchni tłuczniowej związanej spoiwem hydraulicznym.

### **Przepusty w obrębie skrzyżowań:**

- nie występują.

Droga wewnętrzna w miejscowości Ruszków Pierwszy (ul. Parkowa) na odcinku przewidzianym do przebudowy stanowi dojazd do budynków mieszkalnych oraz łącznik między istniejącymi drogami o nawierzchni bitumicznej.

Istniejąca droga posiada nawierzchnię żwirowo tłuczniową związaną spoiwem hydraulicznym o podłożu niewysadzinowym (grunt G-1), w pasie drogowym o szerokości ok. 4,00 – 4,50 m.

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki.**

**Projekt przewiduje przebudowę drogi polegającą na:**

- rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe
- usunięcie humusu i darniny
- roboty ziemne w wykopie
- roboty ziemne w nasypie
- profilowanie i zagęszczenie istniejącego podłoża gruntowego
- wykonanie w-wy stabilizacji z betonu
- wbudowanie obrzeża betonowego
- wykonanie w-wy podbudowy z mieszanki kamiennej
- ułożenie nawierzchni z betonowej kostki brukowej
- wykonanie podsypki piaskowej pod pobocza (w-wa odsączająca)
- wykonanie poboczy kamiennych
- wykonanie oznakowania pionowego
- roboty wykończeniowe

### **Parametry techniczne projektowanej drogi:**

- droga wewnętrzna
- prędkość projektowa 30 km/h
- kategoria ruchu KR 1
- przekrój drogowy
- szerokość jezdni 2,50m
- szerokość poboczy kamienne – 1,00 i 0,50 m
- spadek jezdni jednostronny 2%

### **Przekroje konstrukcyjne.**

#### **a. Konstrukcja jezdni i zjazdów:**

- warstwa nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8cm (szara)
- podsypka cementowo piaskowa 1:3 gr. 5cm
- warstwa podbudowy z mieszanki kamiennej 0-63 mm, gr. 15 cm po zagęszczeniu
- w-wa stabilizacji beton C4/5 gr. 12cm

#### **b. Konstrukcja pobocza.**

- nawierzchnia kamienna (0-31mm), gr. 15 cm

- podsypka żwirowa w-wa odsączająca gr. ok. 25 cm

**4. Zamierzony sposób użytkowania obiektu.**

Droga po wybudowaniu stanowić będzie dojazd do istniejącej zabudowy zagrodowej i terenów rolniczych (funkcja komunikacyjna dla ruchu kołowego).

**5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:**

- powierzchnia nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej – 285 m<sup>2</sup>
- powierzchnia nawierzchni poboczy kamiennych – 170 m<sup>2</sup>

**6. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Działki na których jest projektowana budowa drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

**7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.**

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

**8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga wewnętrzna”.

Turek, marzec 2022 r.