



Wałbrzych, dnia 1 marca 2024 roku

WOS.272.1.15.2024

## Do wszystkich Wykonawców

dot. postępowania na zadanie pn. **Modernizacja ogrzewania w Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Nowym Siodle, w Domach Dziecka Catharina 1, Catharina 2, Catharina 3, Catharina 4 oraz w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym**

W związku z zapytaniem z dnia 28.02.2024 r. o następującej treści:

„Zgodnie z Programem Funkcjonalno-użytkowym zamawiający wymaga od wykonawcy "montażu nowych kotłów na paliwo gazowe, o mocy zgodnej z bilansem". Zgodnie z założeniami PFU istniejąca pompa ciepła ma pracować tylko w okresie gdy temperatura zewnętrzna jest wyższa, niż 10stC, więc nie można jej uwzględnić w bilansie mocy istniejącej i nowej kotłowni. W stanie istniejącym zapotrzebowanie ciepła dla obiektów jest zgodne z mocą zainstalowanych urządzeń grzewczych. Tylko dla potrzeb jednej z dwóch central wentylacji mechanicznej, zamontowanej w budynku Domu Dziecka "Catharina", moc wymiennika 595,2kW przekracza wskazaną w PFU moc nowej kotłowni. Czy Zamawiający przewiduje zmianę sposobu użytkowania obiektu względem stanu istniejącemu i dokumentacji projektowej. Jeżeli tak, to który z istniejących elementów uwzględniony w bilansie mocy istniejącej kotłowni nie ma być brany pod uwagę przy doborze mocy nowych urządzeń. Czy w takim przypadku w bilansie mocy nowej kotłowni należy uwzględnić inne straty ciepła lub odbiorniki (np. wentylację grawitacyjną zamiast wentylacji mechanicznej obiektu)?”

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) wyjaśnia:

Nie brano mocy wymienników ciepła wentylacji w ogólnym bilansie ciepła (mocy kotłowni) - wentylacja (wymiennik ciepła) nie jest eksploatowany - w układzie wentylacji brak rekuperacji wywiew realizowany jest poprzez indywidualne wentylatory wyciągowe zamontowane w pom. łazienek.

**STAROSTA**

**Krzysztof Kwiatkowski**