

SA.20.10/11/12.2022

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
o wartości nie przekraczającej kwoty 130 tys. zł netto

Przedmiot zamówienia:

**Remont pomieszczeń: łazienka, pokój i korytarz lokalu
w leśniczówce Lekowo (Bogdanka)**
Remont elewacji dwóch budynków gospodarczych osady leśniczówki Lekowo
lokalizacja: woj. mazowieckie, powiat ciechanowski, gm. Regimin,
obręb Pniewo Czeruchy, działka nr 3143.

I. Zamawiający

Nadleśnictwo Ciechanów
ul. Płocka 21 c,
06-400 Ciechanów, woj. mazowieckie,
tel. 23 672 45 16, fax. 23 672 59 49, e-mail: ciechanow@olsztyn.lasy.gov.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z procedurą wprowadzoną Zarządzeniem nr 6.2021. Nadleśniczego Nadleśnictwa Ciechanów z dnia 22.01.2021 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, znak spr. N.0210.07.21.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Remont pokoju, korytarza i łazienki (razem 33 m²) w lokalu mieszkalnego nr inw. M20/141/1 leśniczówki Lekowo, Pniewo Czeruchy 46, 06-461 Regimin, roboty demontażowe (boazeria drewniana, glazura, terrakota), tynkarskie, malarskie, glazurnicze, elektryczne, biały montaż. Budynek gospodarczy Bogdanka nr inw. 108/142, Pniewo Czeruchy 46, 06-461 Regimin, remont elewacji, pow. ok. 173 m² wykonanie tynku silikatowo-silikonowego, malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, prace elektryczne.

Budynek gospodarczo garażowy Lekowo nr inw. 102/250, Pniewo Czeruchy 46, 06-461 Regimin, remont elewacji, pow. ok. 100 m², wykonanie tynku silikatowo-silikonowego, malowanie stolarki okiennej i drzwiowej.

Szczegółowy zakres robót zawiera:

- dokumentacja projektowo-wykonawcza - przedmiar robót z rysunkami (**załącznik nr 1**)

IV. Części zamówienia i oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i ofert częściowych.

V. Termin wykonania zamówienia

Preferowany termin wykonania zamówienia:

04.07.2022 r.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

1. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania prac budowlanych.
- b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- d) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- e) Przedstawiają dokumenty wyszczególnione w rozdziale VII niniejszej specyfikacji.

2. Ocena spełnienia warunków w postępowaniu.

Ocena spełnienia warunków określonych rozdziałem VI.1.a-e zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”. Podstawą tej oceny będą dokumenty z rozdziału VII.

VII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Dokumenty wymagane:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie **oświadczenia** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt VI.1 oraz spełnieniu wymogów o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art.57 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 2**).
2. **Kopia aktualnego odpisu** z właściwego rejestru, albo **kopia aktualnego zaświadczenia** o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (wystawione **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert).
3. **Wykaz osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, które posiadają uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w specjalnościach: konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, a także podstawę do dysponowania tymi osobami. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych tych osób.
4. **Oświadczenie**, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne oraz **oświadczenie**, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 3**).
5. Zobowiązania wykonawcy (z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 4**).
6. Formularz ofertowy (z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 5**).
7. Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót i rysunki projektowe – **załącznik nr 1**.

Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osobę uprawnioną do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem".

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkie niezbędne informacje można uzyskać w siedzibie Zamawiającego - Nadleśnictwo Ciechanów, ul. Płocka 21 c, 06-400 Ciechanów, pok. nr 101 - Sławomir Tatarynowicz, tel. 236724516, 694466075, wizja lokalna – Arkadiusz Wenda, leśniczy leśnictwa Lekowo, tel. 694466063 (wskazane wcześniejsze uzgodnienie terminu, w godzinach 8⁰⁰-15⁰⁰ w dni robocze oraz na stronie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_ciechanow do dnia 19.04.2022 r.

IX. Wadium

Nie wymagane

X. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 14 dni od upływu terminu do składania ofert, tj. do dnia 04.05.2022 r.

XI. Opis przygotowania oferty

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 4) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 5) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 7) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 8) **Cena oferty musi wynikać z wykonanego i załączonego kosztorysu ofertowego, sporządzonego przez Wykonawcę metodą uproszczoną lub szczegółową w oparciu o przygotowany przez Zamawiającego przedmiar robót.**
- 9) Cena ofertowa obejmuje całość robót wynikających z przedmiaru i dokumentacji projektowo-wykonawczej i będzie ustalona jako suma wszystkich wycenionych pozycji przedmiaru robót,
- 10) Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wyjaśnienie w przypadku stwierdzenia braku danych w dokumentacji projektowej,
- 11) Zakazuje się dopisywania pozycji przedmiarowych, zmian ilości jednostek przedmiarowych i ich opisów,
- 12) Obliczona cena musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 13) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

XII. Miejsce składania ofert

Oferty można:

- dostarczyć osobiście do siedziby Zamawiającego: ul. Płocka 21 c, 06-400 Ciechanów (pok. nr 01 - sekretariat), tel. 23 672 45 16 lub
- złożyć formularzem elektronicznym na stronie platformy zakupowej

- https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_ciechanow/proceedings lub przesłać pocztą e-mail na adres: ciechanow@olsztyn.lasy.gov.pl

- do dnia 19.04.2022 roku.

XIII. Kryteria oceny oferty

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie jednego kryterium – ceny – waga 100 %, po spełnieniu wszystkich warunków, zgodnie z rozdziałem VI i VII niniejszej specyfikacji.

Nadleśnictwo Ciechanów zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

XIV. Załączniki do SWZ

1. załącznik 1 – dokumentacja projektowa (przedmiary robót, rysunki)
2. załącznik 2 – oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz spełnieniu wymogów o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania,
3. załącznik 3 – wzór oświadczenia,
4. załącznik 4 – zobowiązania wykonawcy,
5. załącznik 5 – formularz ofertowy,
6. załącznik 6 – wzór umowy.

Nadleśniczy

Ciechanów, 08.04.2022 r.