

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Utworzenie nowoczesnego kompleksu opiekuńczo - mieszkalnego (...)” oraz „Utworzenie Domu Pomocy Społecznej (...)”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** MIASTO JELENIA GÓRA
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 230821523
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** pl. Ratuszowy 58
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Jelenia Góra
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 58-500
- 1.4.4.) **Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL515 - Jeleniogórski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 75 75 46 390
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowieniapubliczne@jeleniagora.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.jeleniagora.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00310808
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2023-07-17

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00305310
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:  
Zamawiający nie stawia konkretnego warunku w tym zakresie.
2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:  
Zamawiający nie stawia konkretnego warunku w tym zakresie.
3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  
Zamawiający nie stawia konkretnego warunku w tym zakresie.
4. zdolności technicznej lub zawodowej:  
3) Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności:  
a) Inspektorem nadzoru inwestorskiego w zakresie robót konstrukcyjno-budowlanych – osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

Ponadto ww. osoba musi posiadać doświadczenie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w

kierowaniu budowy lub sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją:

- co najmniej jednej (1) inwestycji polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie w obiekcie kubaturowym lub w jego części;

oraz

- co najmniej jednej (1) inwestycji, której zakres obejmował wykonanie, przebudowę lub remont elewacji o powierzchni nie mniejszej niż 350 m<sup>2</sup>.

W przypadku gdy realizacja obiektów kubaturowych i elewacji dotyczyć będzie tego samego obiektu Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu.

Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych pełnić będzie równocześnie funkcję Koordynatora pracy inspektorów nadzoru zgodnie z dyspozycją art. 27 ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

b) Inspektorem nadzoru inwestorskiego robót sanitarnych – osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona

do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

c) Inspektorem nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych – osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona

do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

d) Inspektorem nadzoru inwestorskiego robót drogowych – osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej co najmniej w ograniczonym zakresie.

Po zmianie:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia konkretnego warunku w tym zakresie.

2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia konkretnego warunku w tym zakresie.

3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia konkretnego warunku w tym zakresie.

4. zdolności technicznej lub zawodowej:

3) Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności:

a) Inspektorem nadzoru inwestorskiego w zakresie robót konstrukcyjno-budowlanych – osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

Ponadto ww. osoba musi posiadać doświadczenie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w

kierowaniu budowy lub sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją:  
- co najmniej jednej (1) inwestycji polegającej lub mającej w swoim zakresie budowę, przebudowę lub remont obiektu o kubaturze nie mniejszej niż 1500 m<sup>3</sup> lub jego części, przy czym powierzchnia części, w której prowadzone były roboty budowlane nie może być mniejsza niż 100 m<sup>2</sup>;

oraz

- co najmniej jednej (1) inwestycji, której zakres obejmował wykonanie, przebudowę lub remont elewacji o powierzchni nie mniejszej niż 350 m<sup>2</sup>.

W przypadku gdy realizacja obiektów kubaturowych i elewacji dotyczyć będzie tego samego obiektu Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu.

Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych pełnić będzie równocześnie funkcję Koordynatora pracy inspektorów nadzoru zgodnie z dyspozycją art. 27 ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

b) Inspektorem nadzoru inwestorskiego robót sanitarnych – osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona

do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

- c) Inspektorem nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych – osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
- d) Inspektorem nadzoru inwestorskiego robót drogowych – osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej co najmniej w ograniczonym zakresie.