

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. OBIEKTY

Przedmiotem zamówienia jest sprzątnięcie pomieszczeń w obiektach znajdujących się na terenie miasta Tychy:

1. Budynek Dyrekcji Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Tychach Spółka z o.o., ul. Kubicy 6

Powierzchnia sprzątnięcia: **1878,1 m²**, w tym:

- Sanitariaty **65,8 m²**,
- Pomieszczenie socjalne **6 m²**,
- Pomieszczenia biurowe **832 m²**,
- Sekretariat i biura Zarządu **101 m²**,
- Sala konferencyjna **69 m²**,
- Pomieszczenia piwnic **108,5 m²**,
- korytarze i schody **695,8 m²**.

2. Budynek byłej wymiennikowni „K2”, ul Kubicy 6.

Powierzchnia sprzątnięcia: **32,5 m²**, w tym:

- Korytarze **25,1 m²**,
- Sanitariaty **7,4 m²**.

3. Budynek Biurowy, ul. Budowlanych 43.

Powierzchnia sprzątnięcia: **193,1 m²**, w tym:

- Szatnie/ pomieszczenia socjalne **43,9 m²**,
- Sanitariaty **16,6 m²**,
- Korytarze i schody **132,6 m²**.

4. Budynek Biurowy, ul. Dojazdowa 10.

Powierzchnia sprzątnięcia **117,2 m²**, w tym:

- Sanitariaty **31 m²**,
- Korytarze i schody **79 m²**,
- Pomieszczenie socjalne **7,2 m²**.

Rodzaje powierzchni do sprzątnięcia:

- pcv
- glazura
- lastriko

Powierzchnie pokryte pcv w pomieszczeniach na I piętrze (sekretariat i biura Zarządu) budynku dyrekcji przy ul. Kubicy 6 podlegają pastowaniu (co 4 m-ce).

2. ŚRODKI CZYSTOŚCI

1. W ramach oferty Wykonawca zapewni niezbędne do realizacji zamówienia:

- środki czystości dedykowane do mycia podłóg i posadzek (pokoje, korytarze, toalety), drzwi i mebli, przeszkleń,
- środki dedykowane do mycia i dezynfekcji sanitariatów,
- akcesoria do sprzątnięcia: wózki zaopatrzone w wiadra, mopy, ścierki do mycia i kurzu, worki plastikowe na śmieci,
- sprzęt elektryczny: odkurzacz, sprzęt do polimeryzacji, osprzęt umożliwiający czyszczenie dużych powierzchni szklanych (dotyczy przeszklonej ściany w atrium wymiary przeszklenia 2,98m x 1,19m)

2. Listę środków czystości, środków do dezynfekcji, akcesoriów do sprzątnięcia oraz sprzętu elektrycznego, które Wykonawca będzie stosował do realizacji zamówienia, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji, w terminie 14 dni od podpisania umowy.

3. Wykonawca nie zapewnia: mydła w płynie, ręczników papierowych, papieru toaletowego oraz odświeżaczy powietrza.

3. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC

Budynek Dyrekcji , ul Kubicy 6

	ZAKRES USŁUGI	OCZEKIWANY STAN PO WYKONANIU USŁUGI
CZYNNOŚCI OGÓLNE		
I	Prace porządkowe wykonywane codziennie	
1.	Opróżnianie pojemników na odpady, wymiana worków na odpady oraz składowanie posegregowanych odpadów w wyznaczonym miejscu (pojemniki na odpady na zewnątrz budynku)	Pojemniki opróżnione, wyłożone nowym workiem na odpady, zgodnym kolorystycznie z rodzajem odpadu, worki z odpadami umieszczone w odpowiednich pojemnikach na zewnątrz budynku
2.	Odkurzanie i mycie podłóg w pomieszczeniach biurowych	Przedmiot usługi czysty bez brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń

3.	Odkurzanie i mycie korytarzy, schodów w tym podstopnic	Przedmiot usługi czysty bez brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
4.	Mycie blatów biurek, stołów, lad	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
5.	Mycie zlewozmywaków	przedmiot usługi czysty nie posiadający nalotu, kamienia i innych zanieczyszczeń
6.	Mycie zewnętrznych części: a. szafek kuchennych, b. kuchenek mikrofalowych, c. ekspresów do kawy, d. czajników elektrycznych, e. pojemników na odpady f. pojemników na ręczniki ZZ g. dystrybutorów do wody h. lodówek	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
7.	Uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników, odświeżaczy powietrza, mydła oraz płynu do naczyń	W pełni uzupełnione podajniki na papier toaletowy, ręczniki ZZ, pojemniki na mydło i płyn do naczyń oraz odświeżacze na zakończenie dnia przygotowywane na kolejny dzień roboczy
8.	Mycie wszystkich urządzeń sanitarnych przy użyciu środków dezynfekujących	Przedmiot usługi czysty nie posiadający nalotu, kamienia i innych zanieczyszczeń
9.	Mycie i dezynfekowanie podłóg, ścian, drzwi w toaletach	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
10.	Mycie lustek	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
11.	Mycie przeszklonych drzwi wewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
12.	Mycie przeszklonych drzwi zewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
13.	Czyszczenie wycieraczek	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, piasku i innych zanieczyszczeń
14.	Usuwanie pajęczyn wewnątrz i na zewnątrz budynku	Przedmiot usługi bez pajęczyn
15.	Mycie parapetów w ciągach komunikacyjnych, pomieszczeniach socjalnych, toaletach	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
16.	Zalewanie kratki ściekowych zlokalizowanych w posadzkach	kratki zalane wodą, bez wydobywającego się nieprzyjemnego zapachu
17.	Opróżnianie i czyszczenie śmietniczek i popielniczek przy wejściach do budynku	
III	Prace porządkowe wykonywane raz w tygodniu (poniedziałek)	
1.	Czyszczenie balustrad i poręczy	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
2.	Mycie gablot informacyjnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń

3.	Sprzątanie pomieszczeń szatni i łazienki w piwnicy	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, piasku i innych zanieczyszczeń
4.	Mycie lampek biurowych, półek szaf i regałów	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
5.	Mycie parapetów w pomieszczeniach biurowych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
6.	Mycie przeszkleń z pleksi w pomieszczeniach biurowych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
IV	Prace porządkowe wykonywane raz w miesiącu (pierwszy czwartek miesiąca)	
1.	Odkurzanie kaloryferów / paneli grzejnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
2.	Mycie sof, dwóch foteli i niskiego stolika w części recepcyjnej budynku	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
3.	Mycie wewnętrznej części lodówek	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
4.	Czyszczenie elementów z tworzyw sztucznych przy krzesłach i fotelach biurowych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
5.	Mycie drzwi wewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
6.	Czyszczenie kratki wentylacyjnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
7.	Mycie wewnętrznej części zmywarek, mikrofalówek, lodówek (dotyczy sprzętów w pomieszczeniu socjalnym i sekretariacie)	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
CZYNNOŚCI SZCZEGÓŁOWE		
I	Prace porządkowe wykonywane 1 raz w roku (do 30.11)	
1.	Pranie krzesel tapicerowanych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
II	Prace porządkowe wykonywane 2 razy w roku (do 30.04 i do 31.10)	
1.	Mycie przeszklonej ściany w patio	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
2.	Mycie okien	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
3.	Sprzątanie pomieszczeń technicznych (wymiennikownia, serwerownia, pomieszczenia archiwum)	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, piasku i innych zanieczyszczeń
III	Prace porządkowe wykonywane 4 razy w roku (do: 28.02, 31.05, 31.08, oraz 30.11)	
1.	Pokrywanie powłoką akrylową/polimerową podłóg i posadzek zmywalnych.	
III	Inne prace wewnątrz budynku	

1.	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych (telefonicznie do osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego)	
2.	Kontrolowanie zamykania okien i drzwi we wszystkich pomieszczeniach Zamawiającego oraz wyłączenia światła	

Budynek byłej wymiennikowni K2, ul. Kubicy 6

	ZAKRES USŁUGI	OCZEKIWANY STAN PO WYKONANIU USŁUGI
CZYNNOŚCI OGÓLNE		
I	Prace porządkowe wykonywane raz w tygodniu	
1.	Opróżnianie pojemników na odpady, wymiana worków na odpady oraz składowanie posegregowanych odpadów w wyznaczonym miejscu (pojemniki na odpady na zewnątrz budynku)	Pojemniki opróżnione, wyłożone nowym workiem na odpady, zgodnym kolorystycznie z rodzajem odpadu, worki z odpadami umieszczone w odpowiednich pojemnikach na zewnątrz budynku
2.	Odkurzanie i mycie korytarzy, schodów w tym podstopnic	Przedmiot usługi czysty bez brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
3.	Uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników, odświeżaczy powietrza, mydła oraz płynu do naczyń	W pełni uzupełnione podajniki na papier toaletowy, ręczniki, pojemniki na mydło na zakończenie dnia przygotowywane na kolejny dzień roboczy
4.	Mycie wszystkich urządzeń sanitarnych przy użyciu środków dezynfekujących	Przedmiot usługi czysty nie posiadający nalotu, kamienia i innych zanieczyszczeń
5.	Mycie i dezynfekowanie podłóg, ścian, drzwi w toaletach	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
6.	Mycie luster	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
7.	Mycie i zamiatanie schodów i ciągów komunikacyjnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
8.	Czyszczenie wycieraczek	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, piasku i innych zanieczyszczeń
9.	Usuwanie pajęczyn wewnątrz i na zewnątrz budynku	Przedmiot usługi bez pajęczyn

10.	Mycie parapetów w ciągach komunikacyjnych, pomieszczeniach socjalnych, toaletach	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
11.	Zalewanie kratki ściekowych zlokalizowanych w posadzkach	kratki zalane wodą, bez wydobywającego się nieprzyjemnego zapachu
12.	Opróżnianie i czyszczenie śmietniczek i popielniczek przy wejściach do budynku	Pojemniki opróżnione, czyste bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
13.	Czyszczenie balustrad i poręczy	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
IV	Prace porządkowe wykonywane raz w miesiącu (pierwszy czwartek miesiąca)	
1.	Odkurzanie kaloryferów / paneli grzejnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
2.	Mycie drzwi wewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
3.	Czyszczenie kratki wentylacyjnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
CZYNNOŚCI SZCZEGÓLNE		
II	Prace porządkowe wykonywane 2 razy w roku (do 30.04. i do 31.10)	
1.	Mycie okien	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
III	Inne prace wewnątrz budynku	
1.	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych (telefonicznie do osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego)	
2.	Kontrolowanie zamykania okien i drzwi we wszystkich pomieszczeniach Zamawiającego oraz wyłączenia światła	

Budynek biurowy, ul. Budowlanych 43

	ZAKRES USŁUGI	OCZEKIWANY STAN PO WYKONANIU USŁUGI
CZYNNOŚCI OGÓLNE		
I	Prace porządkowe wykonywane codziennie	
1.	Opróżnianie pojemników na odpady, wymiana worków na odpady oraz składowanie posegregowanych odpadów w	Pojemniki opróżnione, wyłożone nowym workiem na odpady, zgodnym kolorystycznie z rodzajem odpadu, worki z odpadami umieszczone

	wyznaczonym miejscu (pojemniki na odpady na zewnątrz budynku)	w odpowiednich pojemnikach na zewnątrz budynku
2.	Odkurzanie i mycie podłóg w pomieszczeniach szatni pracowników.	Przedmiot usługi czysty bez brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
3.	Odkurzanie i mycie korytarzy, schodów w tym podstopnic	Przedmiot usługi czysty bez brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
4.	Mycie blatów biurek, stołów, lad	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
5.	Mycie zlewozmywaków	przedmiot usługi czysty nie posiadający nalotu, kamienia i innych zanieczyszczeń
6.	Mycie zewnętrznych części: <ul style="list-style-type: none"> a. szafek kuchennych, b. kuchenek mikrofalowych, c. ekspresów do kawy, d. czajników elektrycznych, e. pojemników na odpady f. pojemników na ręczniki ZZ g. dystrybutorów do wody h. lodówek 	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
7.	Uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników, odświeżaczy powietrza, mydła oraz płynu do naczyń	W pełni uzupełnione podajniki na papier toaletowy, ręczniki ZZ, pojemniki na mydło i płyn do naczyń oraz odświeżacze na zakończenie dnia przygotowywane na kolejny dzień roboczy
8.	Mycie wszystkich urządzeń sanitarnych przy użyciu środków dezynfekujących	Przedmiot usługi czysty nie posiadający nalotu, kamienia i innych zanieczyszczeń
9.	Mycie i dezynfekowanie podłóg, ścian, drzwi w toaletach	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
10.	Mycie luster	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
11.	Mycie i zmiatanie schodów i ciągów komunikacyjnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
12.	Mycie przeszklonych drzwi wewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
13.	Mycie przeszklonych drzwi zewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
14.	Czyszczenie wycieraczek	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, piasku i innych zanieczyszczeń

15.	Usuwanie pajęczyn wewnątrz i na zewnątrz budynku	Przedmiot usługi bez pajęczyn
16.	Mycie parapetów w ciągach komunikacyjnych, pomieszczeniach socjalnych, toaletach	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
17.	Zalewanie kraterów ściekowych zlokalizowanych w posadzkach	kratki zalane wodą, bez wydobywającego się nieprzyjemnego zapachu
18.	Opróżnianie i czyszczenie śmietniczek i popielniczek przy wejściach do budynku	
III	Prace porządkowe wykonywane raz w tygodniu (poniedziałek)	
1.	Czyszczenie balustrad i poręczy	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
2.	Mycie gablot informacyjnych oraz stolika w części wspólnej budynku	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
3.	Sprzątanie pomieszczeń szatni i łazienki w piwnicy	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, piasku i innych zanieczyszczeń
4.	Mycie półek, szaf i regałów	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
5.	Mycie parapetów	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
6.	Mycie przeszkleń z pleksi w pomieszczeniach biurowych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
IV	Prace porządkowe wykonywane raz w miesiącu (pierwszy czwartek miesiąca)	
1.	Odkurzenie kaloryferów / paneli grzejnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
2.	Mycie wewnętrznej części lodówek	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
3.	Mycie drzwi wewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
4.	Czyszczenie kraterów wentylacyjnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
5.	Mycie wewnętrznej części mikrofalówek, lodówek	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń

I	Prace porządkowe wykonywane 1 raz w roku (do 30.11)	
1.	Pranie krzeseł tapicerowanych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
II	Prace porządkowe wykonywane 2 razy w roku (do 30.04. i do 31.10)	
1.	Mycie okien	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
III	Inne prace wewnątrz budynku	
1.	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych (telefonicznie do osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego)	
2.	Kontrolowanie zamykania okien i drzwi we wszystkich pomieszczeniach Zamawiającego oraz wyłączenia światła	
3.	Kontrolowanie uzbrojenia systemu monitoringu Budyńku po zakończeniu prac.	

Budynek Biurowy, ul. Dojazdowa 10

	ZAKRES USŁUGI	OCZEKIWANY STAN PO WYKONANIU USŁUGI
CZYNNOŚCI OGÓLNE		
I	Prace porządkowe wykonywane codziennie	
1.	Opróżnianie pojemników na odpady, wymiana worków na odpady oraz składowanie posegregowanych odpadów w wyznaczonym miejscu (pojemniki na odpady na zewnątrz budynku)	Pojemniki opróżnione, wyłożone nowym workiem na odpady, zgodnym kolorystycznie z rodzajem odpadu, worki z odpadami umieszczone w odpowiednich pojemnikach na zewnątrz budynku
2.	Odkurzanie i mycie korytarzy, schodów w tym podstopnic	Przedmiot usługi czysty bez brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
3.	Uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników, odświeżaczy powietrza, mydła oraz płynu do naczyń	W pełni uzupełnione podajniki na papier toaletowy, ręczniki, pojemniki na mydło na zakończenie dnia przygotowywane na kolejny dzień roboczy
4.	Mycie wszystkich urządzeń sanitarnych przy użyciu środków dezynfekujących	Przedmiot usługi czysty nie posiadający nalotu, kamienia i innych zanieczyszczeń
5.	Mycie i dezynfekowanie podłóg, ścian, drzwi w toaletach	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń

6.	Mycie luster	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
7.	Mycie i zamiatanie schodów i ciągów komunikacyjnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
8.	Mycie przeszklonych drzwi wewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
9.	Mycie przeszklonych drzwi zewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
10.	Czyszczenie wycieraczek	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, piasku i innych zanieczyszczeń
11.	Usuwanie pajęczyn wewnątrz i na zewnątrz budynku	Przedmiot usługi bez pajęczyn
12.	Mycie parapetów w ciągach komunikacyjnych, pomieszczeniach socjalnych, toaletach	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
13.	Zalewanie kratki ściekowych zlokalizowanych w posadzkach	kratki zalane wodą, bez wydobywającego się nieprzyjemnego zapachu
14.	Opróżnianie i czyszczenie śmietniczek i popielniczek przy wejściach do budynku	Pojemniki opróżnione, czyste bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
III	Prace porządkowe wykonywane raz w tygodniu (poniedziałek)	
1.	Czyszczenie balustrad i poręczy	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
2.	Mycie gablot informacyjnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
IV	Prace porządkowe wykonywane raz w miesiącu (pierwszy czwartek miesiąca)	
1.	Odkurzanie kaloryferów / paneli grzejnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
2.	Mycie drzwi wewnętrznych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
3.	Czyszczenie kratki wentylacyjnych	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń
CZYNNOŚCI SZCZEGÓŁOWE		
II	Prace porządkowe wykonywane 2 razy w roku (do 30.04. i do 31.10)	
1.	Mycie okien	Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń

III	Inne prace wewnątrz budynku
1.	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych (telefonicznie do osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego)
2.	Kontrolowanie zamykania okien i drzwi we wszystkich pomieszczeniach Zamawiającego oraz wyłączenia światła
3.	Kontrolowanie uzbrojenia systemu monitoringu Budyńku po zakończeniu prac.

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia: od dnia **01.07.2024 r.** do dnia **30.06.2025 r.**
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz wariantowych.
3. Przedmiot zamówienia nie obejmuje sprzątnięcia pomieszczeń po remontach.