

Koronowo, 19.09.2023 r.

WYTYCZNE

Sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie terenu przy MGOSiR w Koronowie”.

Lokalizacja inwestycji:

działki ewid. nr 718/2, 720/2, 746/2, 777/8, 777/16, 777/20, ul. Wąskotorowa, obręb ewid. Koronowo gmina Koronowo (załącznik nr 1).

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich danych wyjściowych do projektowania oraz uzgodnień, w tym: opinii technicznych, aktualnej mapy do celów projektowych,
- opracowanie mapy do celów projektowych,
- opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, w tym:
 - projektu koncepcyjnego – (1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie .pdf)
 - projektu budowlano i wykonawczego/technicznego wraz ze wszelkimi uzgodnieniami oraz opiniami niezbędnymi do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót i jego uzyskania (4 egz. w wersji papierowej i 1 egz. na nośniku elektronicznym),
 - specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (4 egz. w wersji papierowej i 1 egz. na nośniku elektronicznym),
 - innych opracowań, których konieczność wykonania wyniknie na etapie projektowania (2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. na nośniku elektronicznym),
 - przedmiarów i kosztorysów
- uzyskanie opinii geotechnicznej (jeśli jest konieczność),
- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia,
- uzgodnienia projektu z gestorami sieci infrastruktury technicznej,

2. Projekt powinien zawierać:

- zaprojektowanie zadaszanej wiaty wraz z ławkami,
- zaprojektowanie ławek parkowych oraz koszy ulicznych,
- zaprojektowanie ogrodzonego toru rolkarskiego o długości ok. 120 mb i szerokości głównego toru 5 m, wraz z zagospodarowaniem środka toru z przeznaczeniem do nauki jazdy na rolkach oraz wykonaniem w nim odwodnienia,
- zaprojektowanie skateparku (Fun ramp, Quarter-Pipe, Fun box, Rail, Bank)
- zaprojektowanie oświetlenia terenu,
- zaprojektowanie pomieszczeń gospodarczych na działce ewid. nr 746/7 i 777/20,
- zaprojektowanie rozbiórki istniejących budynków gospodarczych,
- uporządkowanie terenu wraz z zaprojektowaniem ogrodzenia, nasadzeń oraz wykonaniem trawnika wraz z systemem nawadniania,
- zaprojektowanie ciągów komunikacyjnych stanowiących dojścia do obiektów.