

Katowice, dnia 17.12.2024r.

ZP: Numer postępowania : TP.16.2024

## ZAWIADOMIENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA

*postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji*

„USŁUGA ADMINISTROWANIA I DOZOROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI ZARZĄDZANYMI PRZEZ  
ŚŁĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI”

### I. Zamawiający:

**Śląski Zarząd Nieruchomości**

**ul. Grabowa 1 a**

**40 - 172 Katowice**

tel. 32 782 49 25

e- mail: [zamowienia@sznslaskie.pl](mailto:zamowienia@sznslaskie.pl)

### II. Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień

Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień:

70330000-3 - Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

Dodatkowy kod CPV:

98341140-8 – Usługi dozorowania.

### III. Punktacja uwzględniająca kryterium oceny ofert

Działając na podstawie art.253 ust.2 ustawy z 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) Zamawiający informuje, że dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty :

**Dla części 1 - Częstochowa, ul. Wręczycka 11A oferta złożona przez Wykonawcę :  
Spółdzielnia Kółek Rolniczych ul. Wręczycka 11”B” 42-200 Częstochowa  
Nip: 5730210528**

W oparciu o kryteria wyboru oferty, wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia oferta w/w Wykonawcy została najwyższej oceniona — otrzymała 100 pkt, a Wykonawca wykazał spełnienie okoliczności, o których mowa w art. 273 ust. 1 ustawy dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

Cena ofertowa za wykonanie Zamówienia od 02.01.2025 r. do 31.12.2025r.: **181 990,80 zł brutto**

**Dla części 2 - Gliwice, ul. Ślusarska 4 oferta złożona przez Wykonawcę:**

**A&D GROUP Damian Mazur, ul. Ślusarska 4, 44-100 Gliwice Nip: 9691163027**

W oparciu o kryteria wyboru oferty, wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia oferta w/w Wykonawcy została najwyższej oceniona — otrzymała 100 pkt, a Wykonawca wykazał spełnienie okoliczności, o których mowa w art. 273 ust. 1 ustawy dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

Cena ofertowa łączna za miesiące od 02.01.2025 r. — 31.12.2025r.: **24 000,00 zł brutto**

Ranking złożonych ofert :

L.p.	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy który złożył ofertę	Oznaczenie części Punkty w kryterium cena		Suma przyznaných punktów
		część	adres nieruchomości	
1	<b>Spółdzielnia Kółek Rolniczych</b>	1	Częstochowa, ul. Wręczycka 11A	100
2	<b>A&amp;D GROUP Damian Mazur</b>	2	Gliwice, ul. Ślusarska 4	100

Zgodnie z art. art. 260 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r -Prawo zamówień publicznych, zwanej w dalszej części „ustawą”, informuję iż Zamawiający unieważnił postępowanie pn. „USŁUGA ADMINISTROWANIA I DOZOROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI ZARZĄDZANYMI PRZEZ ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI” w częściach :

- Część 3 - Zawiercie, ul. Paderewskiego 112
- Część 4 - Jeziorowice, nr 25A, gm. Żarnowiec
- Część 5 - Racibórz ul. Transportowa 9, działki nr 1242/170 i nr 1243/170
- Część 6 - Bystra, ul. Szczyrkowska 75
- Część 7- Wodzisław Śląski ul. Parkowa 4

Uzasadnienie prawne:

Na podstawie art. 255 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający unieważnia postępowanie na zadanie nr 3-7 ze względu na brak ofert.

**W postępowaniu nie wykluczono żadnego z Wykonawców , żadna oferta nie została odrzucona.**

**Śląski Zarząd Nieruchomości**  
**w.z. Zastępcy Dyrektora**

*Adam Arczewski*  
Adam Arczewski

( Podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)