

IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA:

**BURMISTRZ MIASTA ZAKOPANE**  
ul. Tadeusza Kościuszki 13  
34-500 Zakopane



NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA UL. SPYRKÓWKA (BOCZNA) W RAMACH ZADANIA  
INWESTYCYJNEGO: „BUDOWA SKRZYŻOWANIA NA DK47 DO  
UL. SPYRKÓWKA W ZAKOPANEM”**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**WOJEWÓDZTWO: MAŁOPOLSKIE**  
**POWIAT: TATRZAŃSKI**  
**GMINA: ZAKOPANE**  
**KOD POCZTOWY, MIEJSCOWOŚĆ: 34-500 ZAKOPANE**

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ,  
NAZWA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO,  
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

**JEDNOSTKA EWID: 121701\_1 ZAKOPANE**  
**OBRĘB EWID: 032, 081**  
**DZIAŁKA EWID NR: OBRĘB 032: 320/18, 312/1, 365/2, 338**  
**OBRĘB 081: 202/3, 202/2**

ELEMENT SKŁADOWY PROJEKTU BUDOWLANEGO:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

BRANŻA:

**SANITARNA**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**XXVI**

**SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO**

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS:
PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ:	<b>mgr inż. Anna Cukier</b> upr. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnych nr MAP/0373/PBS/22	

DATA:	NR UMOWY:	NR EGZEMPLARZA:
05.2023	-	1

## SPIS TREŚCI

<b>1</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>4</b>
1.1	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia; .....	4
1.2	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbioru; .....	4
1.2.1	Istniejące ukształtowanie terenu .....	4
1.2.2	Średnia rzędna terenu .....	5
1.2.3	Istniejące obiekty budowlane .....	5
1.2.4	Istniejący układ komunikacyjny .....	5
1.2.5	Istniejące sieci uzbrojenia terenu .....	5
1.3	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym: .....	6
1.3.1	Lokalizacja przedmiotowej inwestycji .....	6
1.3.2	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....	6
	Inwestycja obejmuje swoim zakresem budowę odwodnienia wraz z wymianą i regulacją włączów studzienek kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Spyrkówka (boczna) z Zakopanem. ....	6
	Inwestycja będzie polegać na wykonaniu odwodnienia ulicy składającej się z rur polipropylenowych (PP) SN8 o średnicy Ø500 na odcinku o dł. L=203,1m, studni rewizyjnych Ø 1200 – 7szt. wraz z wymianą i regulacją włączów studzienek kanalizacji sanitarnej .....	6
	Planowana inwestycja ma na celu poprawę komfortu użytkowania, bezpieczeństwa oraz trwałości ulicy. ....	6
1.3.3	Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków, .....	6
1.3.4	Układ komunikacyjny, .....	6
1.3.5	Sposób dostępu do drogi publicznej, .....	6
1.3.6	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, .....	6
1.3.7	Ukształtowanie terenu i układu zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu, .....	6
1.3.8	Projektowany poziom posadowienia budynku, .....	7
1.4	Zestawienie: .....	7
1.4.1	Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnie części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony, .....	7
1.4.2	Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, .....	7
1.4.3	Powierzchnia biologicznie czynna, .....	7
1.4.4	Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących, .....	7
1.5	Informacje i dane: .....	7
1.5.1	O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane, .....	7
1.5.2	Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, .....	7
1.5.3	Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego, .....	8
1.5.4	O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi; .....	8
1.6	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi; .....	8
1.7	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych; .....	8
1.8	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu. ....	8
1.8.1	Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu; .....	8
1.8.2	Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany. ....	8
<b>2</b>	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>10</b>
1	Orientacja .....	11
2	Projekt Zagospodarowania Terenu .....	12
<b>3</b>	<b>SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU .....</b>	<b>13</b>

## PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA

1	Umowa zawarta między projektantem i inwestorem	
2	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2021.0.2351 t.j.)	z późniejszymi zmianami
3	Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679 t.j.)	z późniejszymi zmianami
4	Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2021.0.1062 t.j.).	z późniejszymi zmianami
5	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz.1126).	z późniejszymi zmianami
6	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016, poz.124). – zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022, poz. 1518) §115 ust.1 pkt.3 stosuje się przepisy obowiązujące na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego	z późniejszymi zmianami
7	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000 nr 63, poz. 735). – zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022, poz. 1518) §115 ust.1 pkt.3 stosuje się przepisy obowiązujące na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego	z późniejszymi zmianami
8	Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012, poz.463)	z późniejszymi zmianami
9	Wizja lokalna w terenie	
10	Obowiązujące akty prawa miejscowego	
11	Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 sporządzona przez geodetę uprawnionego	
12	Uzgodnienia z inwestorem	

Ilekoć w niniejszym opracowaniu mowa jest o „prawie budowlanym” mieć na myśli należy Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2021.0.2351 t.j.) z późniejszymi zmianami.

Ilekoć w niniejszym opracowaniu mowa jest o „Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego” bądź „MPZP” mieć na myśli należy obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy na dzień sporządzenia projektu.

## 1 CZĘŚĆ OPISOWA

### 1.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia;

Przedmiotem inwestycji jest projekt zagospodarowania terenu dla zadania inwestycyjnego pd: „Rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej na ul. Spyrkówka (boczna) w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie: "Budowa skrzyżowania na DK47 do ul. Spyrkówka w Zakopanem"

Zakres opracowania obejmuję miejscowość Zakopane (gmina Zakopane, powiat tatrzański, województwo małopolskie).

Kategoria obiektu: XXVI

Zamierzenie budowlane obejmuje realizację inwestycji polegającą na:

- budowie kanału kanalizacji deszczowej z rur polipropylenowych (PP) SN8 o średnicy  $\varnothing 500$  na odcinku o dł.  $L=203,1m$
- betonowych studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej o średnicy  $\varnothing 1200mm$  (1,2m) w ilości 7szt.,
- przebudowie istniejącego wylotu z kanalizacji deszczowej do odbiornika - potoku Zakopianka w km 22+234 brzeg prawy w postaci:
  - betonowej ścianki czołowej o wymiarach  $3,15 m \times 1,7 m \times 1,6 m$  o grubości  $0,3m$  zlokalizowanej we współrzędnych geodezyjnych  $X:5464386.492$ ;  $Y:7425073.2412$ . Rzędna posadowienia:  $786,8 m n.p.m.$ ,
  - odcinka umocnionego rowu otwartego od betonowej ścianki czołowej do koryta potoku Zakopianka z kamienia łamanego układanego na warstwie betonu, o przekroju trapezowym, długości  $6,6m$ , szerokości  $1,0 m$  i pochyleniu skarp  $1:1,5$ . Projektowana rzędna wlotu wynosi  $787,2 m n.p.m.$
- zabezpieczeniu istniejących sieci uzbrojenia terenu
- odtworzeniu nawierzchni na przedmiotowym odcinku istniejącej drogi
- rekultywacji terenu

### 1.2 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;

#### 1.2.1 Istniejące ukształtowanie terenu.

Teren objęty inwestycją leży w północnej części miasta Zakopane. Inwestycja znajduje się w terenie zabudowanym. Obszar terenu gdzie lokalizuje się odcinek kanalizacji deszczowej stanowią obszary drogi publicznej: drogi gminnej – ulicy Spyrkówka. Pas drogowy ul. Spyrkówka uzbrojony jest w sieci:

- wodociągowe,
- kanalizacyjne,
- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- ciepłownicze
- teletechniczne

Odbiornikiem wód opadowych i roztopowych jest potok Zakopianka w km 22+234. Zakopianka jest dopływem Białego Dunajca, uznawana za jego środkowy bieg. Górnym biegiem jest Cicha Woda, która zmienia nazwę na Zakopiankę od ujścia potoku Młyniska. Takie jest ujęcie według aktualnego Wykazu wód płynących Polski. Dawniej za początek Zakopianki uznawano ujście potoku.

Przy ujściu Bystrej łożysko Zakopianki osiąga szerokość 10-15 m i jest hydrotechnicznie uregulowane. W Poroninie na wysokości 735 m n.p.m. w miejscu o współrzędnych 49°20'16,0"N 20°00'05,8"E do Zakopianki uchodzi potok Poroniec i od tego miejsca Zakopianka zmienia nazwę na Białą Dunajec.

Główne dopływy: Bachledzki Potok, Bucznik, Bystra, Chyców Potok, Gutowski Potok, Kotelnicki Potok, Olczyński Potok. Zakopianka płynie dnem Kotliny Zakopiańskiej i zasilana jest prawostronnie potokami spływającymi z Tatr, lewostronnie z Pogórza Gubałowskiego. Układ jej dopływów jest korzystny, potoki z lewej i prawej strony uchodzą do Zakopianki naprzemiennie, co zapobiega nakładaniu się fali powodziowej.

Przedmiotowy potok w miejscu projektowanego wylotu charakteryzuje się stromymi skarpami, liczną roślinnością, dno koryta budują żwiry i głazy, szerokość koryta wynosi 21,0 m. Planowane odprowadzenie wód opadowych nie zmienia kierunku przepływu wód ani nie zmienia stosunków wodnych na danym terenie. Zmiana odprowadzania wód opadowych polegać będzie na uporządkowaniu dopływów. Z powyższego wynika, że wpływ na odbiornik będzie znikomy i nie zmieni charakteru odbiornika.

#### **1.2.2 Średnia rzędna terenu**

W obrębie inwestycji rzędne znajdują się w przedziale 789,80 m n.p.m. do 793,10m n.p.m. Rzędne niwelety wynoszą od 786,80 m n.p.m. do 790,95m n.p.m. Pochylenia podłużne zostały zastosowane do istniejącej rzeźby terenu.

#### **1.2.3 Istniejące obiekty budowlane.**

Droga gminna ul. Spyrkówka. Teren zabudowany głównie obiekty handlowo-usługowe oraz budynki mieszkalne jednorodzinne.

#### **1.2.4 Istniejący układ komunikacyjny.**

Przedmiotowa droga leży w północnej części miasta. Stanowi ona obsługę komunikacyjną pobliskich zabudowań usługowo-handlowych oraz prywatnych.

Teren pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu. Inwestycja nie powoduje zmiany użytkowania.

#### **1.2.5 Istniejące sieci uzbrojenia terenu.**

Teren częściowo uzbrojony w media

- sieć teletechniczna podziemna
- sieć elektroenergetyczna
- sieć ciepłownicza
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa

### **1.3 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:**

#### **1.3.1 Lokalizacja przedmiotowej inwestycji**

Woj. małopolskie, powiat tatrzański, Jednostka ewidencyjna: 121701\_1 Zakopane

- obręb 032: 320/18,312/1,365/2,338
- obręb 081: 202/3,202/2

#### **1.3.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Inwestycja obejmuje swoim zakresem budowę odwodnienia wraz z wymianą i regulacją włączów studzienek kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Spyrkówka (boczna) z Zakopanem.

Inwestycja będzie polegać na wykonaniu odwodnienia ulicy składającej się z rur polipropylenowych (PP) SN8 o średnicy  $\varnothing 500$  na odcinku o dł.  $L=203,1\text{m}$ , studni rewizyjnych  $\varnothing 1200$  – 7szt. wraz z wymianą i regulacją włączów studzienek kanalizacji sanitarnej.

Przebudowie będzie podlegał również istniejący wylotu z kanalizacji deszczowej do odbiornika - potoku Zakopianka w km 22+234 brzeg prawy w postaci:

- betonowej ścianki czołowej o wymiarach  $3,15\text{ m} \times 1,7\text{ m} \times 1,6\text{ m}$  o grubości  $0,3\text{m}$  zlokalizowanej we współrzędnych geodezyjnych X:5464386.492; Y: 7425073.2412. Rzędna posadowienia: 786,8 m n.p.m.,
- odcinka umocnionego rowu otwartego od betonowej ścianki czołowej do koryta potoku Zakopianka z kamienia łamanego układanego na warstwie betonu, o przekroju trapezowym, długości  $6,6\text{m}$ , szerokości  $1,0\text{ m}$  i pochyleniu skarp 1:1,5. Projektowana rzędna wlotu wynosi 787,2 m n.p.m.

Planowana inwestycja ma na celu poprawę komfortu użytkowania, bezpieczeństwa oraz trwałości ulicy.

#### **1.3.3 Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków,**

Nie dotyczy

#### **1.3.4 Układ komunikacyjny,**

Układ komunikacyjny w obrębie opracowania nie ulegnie zmianie.

#### **1.3.5 Sposób dostępu do drogi publicznej,**

Nie dotyczy

#### **1.3.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,**

Projektowane odwodnienie ulicy składają się z kanału zbiorczego z rur polipropylenowych (PP) SN8 o średnicy  $\varnothing 500$  oraz studni rewizyjnych  $\varnothing 1200$  – w ilości 7 szt.

#### **1.3.7 Ukształtowanie terenu i układu zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu,**

Nie dotyczy

### **1.3.8 Projektowany poziom posadowienia budynku,**

Nie dotyczy

## **1.4 Zestawienie:**

### **1.4.1 Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnie części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,**

Nie dotyczy

### **1.4.2 Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników,**

Nie dotyczy

### **1.4.3 Powierzchnia biologicznie czynna,**

Nie dotyczy

### **1.4.4 Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących,**

Nie dotyczy

## **1.5 Informacje i dane:**

### **1.5.1 O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,**

Inwestycja zgodna z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zakopane zatwierdzonego UCHWAŁĄ NR XLVIII/632/2013 RADY MIASTA ZAKOPANE z dnia 12 grudnia 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru urbanistycznego nazwanego: „ZWIJACZE, KRÓLE, HARENDA” Obszar inwestycji znajduje się na terenie oznaczonym:

- KPJ-09 – ciągi pieszo-jezdne
- 3.KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej
- WS-3 – tereny wód powierzchniowych

### **1.5.2 Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

Teren inwestycji zlokalizowany jest położona na obszarze objętym ochroną konserwatorską zgodnie z zapisami uchwały nr LIX/950/2010 Rady Miasta Zakopane z dnia



09.09.2010r. W granicy strefy B częściowej ochrony konserwatorskiej. Charakter inwestycji – zakresie istn. pasa drogowego – nie ma wpływu na chroniony obszar.

**1.5.3 Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,**

Teren inwestycji znajduje się na obszarze głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 441. Charakter inwestycji nie wykazuje wpływu obszaru górniczego na sposób jej realizacji.

**1.5.4 O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

- Budowa z uwagi na funkcję, rodzaj projektowanych materiałów budowlanych, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko i nie pogorszy jego stanu.
- Teren nie znajduje się w obszarze NATURA 2000.
- Nie przewiduje się, aby inwestycja ta mogła mieć istotne negatywne oddziaływanie na obszar sieci NATURA 2000.

**1.6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;**

Nie dotyczy.

**1.7 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;**

Nie dotyczy

**1.8 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.**

**1.8.1 Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu;**

- Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmująca przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami).
- Zgodnie z podstawą prawną do niniejszego opracowania oraz MPZP

**1.8.2 Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.**

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji oraz zasięg obszaru oddziaływania obiektu określono a podstawie niżej wymienionych przepisów prawa:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351)



- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839)

**Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany:**

Woj. małopolskie, powiat tatrzański, Jednostka ewidencyjna: 121701\_1, Zakopane

- obręb 032: 320/18,312/1,365/2,338
- obręb 081: 202/3,202/2

Opracowała: mgr inż. Anna Cukier

Czarny Dunajec, 05.2023 r.

## 2 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr	NAZWA	SKALA
1	ORIENTACJA	1:10000
2	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500

## **1Orientacja**

## **2Projekt Zagospodarowania Terenu**

### **3 SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU**

- Oświadczenie projektanta – branża sanitarna
- Decyzja o nadaniu uprawnień
- Zaświadczenie o przynależności do izby.

## OŚWIADCZENIE ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3D PKT 3 PRAWA BUDOWLANEGO

Oświadczenie projektanta na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 prawa budowlanego  
(tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.)

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	<b>ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA UL. SPYRKÓWKA (BOCZNA) W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO: „BUDOWA SKRZYŻOWANIA NA DK47 DO UL. SPYRKÓWKA W ZAKOPANEM”</b>
1) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO	Województwo: małopolskie Powiat: tatrzański Gmina: Zakopane Kod pocztowy, Miejscowość: 34-500, Zakopane
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	KATEGORIA XXVI
2) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	Woj. małopolskie, powiat tatrzański, Jednostka ewidencyjna: 121701_1, Zakopane <ul style="list-style-type: none"><li>• obręb 032: 320/18,312/1,365/2,338</li><li>• obręb 081: 202/3,202/2</li></ul>
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	<b>BURMISTRZ MIASTA ZAKOPANE</b> <b>UL. KOŚCIUSZKI 13</b> <b>34-500 ZAKOPANE</b>

Ja niżej podpisana oświadczam sporządzeniu niniejszego projektu zagospodarowania terenu

– w części instalacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
PROJEKTANT: mgr inż. Anna Cukier	SANITARNA	MAP/0373/PBS/22		maj 2023



Kraków, 29 grudnia 2022 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Sygn. akt MAP OIIB/KK/0054-0490/22

#### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Anna Cukier**

*magister inżynier*

*kierunek: Inżynieria Środowiska*

data ur. 27.02.1990 r., miejsce ur. Zakopane

**otrzymuje**

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0373/PBS/22

**do projektowania**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń.**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją:

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.*) stanowią podstawę do:**

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

**II. Na mocy art. 15a ust. 20 ustawy - Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.*), niniejsze uprawnienia uprawniają do:**

*projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.*

Zgodnie z art. 15a ust. 1 w/w ustawy uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodnicząca Składu Orzekającego  
mgr inż. Maria Duma
2. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Małgorzata Boryczko
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Rafał Chudy



- Otrzymują:
1. Pani Anna Cukier
  2. a/a





o numerze weryfikacyjnym:

MAP-HFW-2KP-EKF \*

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

