

KOSZTORYS OFERTOWY + PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie schodów wejściowych do siedziby Rady Osiedla Skolwin
ADRES INWESTYCJI : UL. Stłczyńska 171 w Szczecinie
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 2023

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
podatek [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R)$, M, $S+Kp(S)+Z(S)$)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Schody wejściowe do Rady Osiedla Skolwin przy ul ul Stołczyńskiej 171 w Szczecinie					
1		Rozbiórki, demontaże			
1.1		Schody - wejście do siedziby Rady Osiedla - ROZBIÓRKA			
1 d.1.1	KNR 4-04 0303-06	Rozebranie ścian betonowych o grubości do 40 cm	m ³		
		0,714*1,25	m ³	0,893	
				RAZEM	0,893
2 d.1.1	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m		
		1,85	m	1,850	
				RAZEM	1,850
1.2		Wykonanie nowych schodów zewnętrznych			
3 d.1.2	KNR AT-27 0201-02	Ściana budynku - Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających na- kładanych ręcznie (1,80*1,02)+0,741	m ²		
			m ²	2,577	
				RAZEM	2,577
4 d.1.2	KNR 2-01 0302-02 0214-03	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzynio- wymi na odległość 3 km (kat. gruntu III)	m ³		
		(1,80*4+1,50*2)*0,40	m ³	4,080	
				RAZEM	4,080
5 d.1.2	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu (1,80*4+1,50*2)*0,40*0,30	m ³		
			m ³	1,224	
				RAZEM	1,224
6 d.1.2	KNR 2-02 0601-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne ław fundamentowych	m ²		
		3,25*2*0,20+1,80*2*0,20	m ²	2,020	
				RAZEM	2,020
7 d.1.2	KNR 2-01 0320-0201	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³		
		0,714*1,80*0,70+1,80*1,80*0,80	m ³	3,492	
				RAZEM	3,492
8 d.1.2	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - z za- stosowaniem pompy do betonu	m ³		
		(0,17*0,35*1,80*5)+(1,80*1,80*0,17)	m ³	1,086	
				RAZEM	1,086
9 d.1.2	KNR 2-02 0103-04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł budo- wanych pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 ceg.	m ²		
		(1,80+1,80)*1,02+1,50*(1,02+0,17)/2	m ²	4,565	
				RAZEM	4,565
9' d.1.2	KNR 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płas- kich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie)	m ²		
		(1,80+1,80)*1,02+1,50*(1,02+0,17)/2	m ²	4,565	
				RAZEM	4,565
9'' d.1.2	KNR 0-12II 0830-06 analogia	Licowanie ŚCIAN , PODSTOPNI , STOPNI I PODESTU płytkami	m ²		
		(1,80+1,08)*1,02+1,80*0,35*5+1,80*0,17*6+1,50*(1,02+0,17)/2	m ²	8,816	
				RAZEM	8,816
10 d.1.2	wycena indy- widualna	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym	m		
		6,125	m	6,125	
				RAZEM	6,125
11 d.1.2	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyła- dunku samochodem samowyladowczym na odległość 6 km	m ³		
		poz.1+poz.4	m ³	4,973	
				RAZEM	4,973
12 d.1.2	wycena indy- widualna	utylizacja gruzu	m ³		
		poz.11	m ³	4,973	
				RAZEM	4,973

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Schody wejściowe do Rady Osiedla Skolwin przy ul ul Stołczyńskiej 171 w Szczecinie								
1		Rozbiórki, demontaże						
1.1		Schody - wejście do siedziby Rady Osiedla - ROZBIÓRKA						
1 d.1.1	KNR 4-04 0303-06	Rozebranie ścian betonowych o grubości do 40 cm przedmiar = 0,893 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 10,67 r-g/m ³	r-g	9,5283				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2 d.1.1	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych przedmiar = 1,850 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,92 r-g/m	r-g	1,7020				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Schody - wejście do siedziby Rady Osiedla - ROZBIÓRKA

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2		Wykonanie nowych schodów zewnętrznych						
3 d.1.2	KNR AT-27 0201-02	Ściana budynku - Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcz- nie przedmiar = 2,577 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,38 r-g/m ²	r-g	0,9793				
2*		-- M -- szlam uszczelniający elastyczny 5,25 kg/m ²	kg	13,5293				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- Mieszarka do zapraw 3.0m ³ /h 0,03 m-g/m ²	m-g	0,0773				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4 d.1.2	KNR 2-01 0302-02 0214-03	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odleg- łość 3 km (kat. gruntu III) przedmiar = 4,080 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3,09*0,955=2,95095 r-g/m ³	r-g	12,0399				
2*		-- S -- Samochód samowylad.do 5t (1) 0,43+4*0,0136=0,4844 m-g/m ³	m-g	1,9764				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5 d.1.2	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu przedmiar = 1,224 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 6,2 r-g/m ³	r-g	7,5888				
2*		-- M -- Beton zwykły C20/25 (B-25) 1,015 m ³ /m ³	m ³	1,2424				
3*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0,008 m ³ /m ³	m ³	0,0098				
4*		deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III 0,005 m ³ /m ³	m ³	0,0061				
5*		Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm. 0,51 kg/m ³	kg	0,6242				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Sam. skrzyn. 5,0t z wciąg. (1) 0,05 m-g/m ³	m-g	0,0612				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6 d.1.2	KNR 2-02 0601-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitu- miczne ław fundamentowych przedmiar = 2,020 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1105 r-g/m ²	r-g	0,2232				
2*		-- M -- superflex 4,5 l/m ²	l	9,0900				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Sam. skrzyn. 5,0t z wciąg. (1) 0,0045 m-g/m ²	m-g	0,0091				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7 KNR 2-01 d.1.2 0320-0201		Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m przedmiar = 3,492 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,2224 r-g/m ³	r-g	4,2686				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 KNR 2-02 d.1.2 0218-01		Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu przedmiar = 1,086 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 18,8334 r-g/m ³	r-g	20,4531				
2*		-- M -- Beton zwykły C20/25 (B-25) 1,05 m ³ /m ³	m ³	1,1403				
3*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0,069 m ³ /m ³	m ³	0,0749				
4*		Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm. 1 kg/m ³	kg	1,0860				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Sam. skrzyn. 5,0t z wciąg. (1) 0,08 m-g/m ³	m-g	0,0869				
7*		pompa do betonu na samochodzie 0,52 m-g/m ³	m-g	0,5647				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 KNR 2-02 d.1.2 0103-04		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł budowlanych pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 ceg. przedmiar = 4,565 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,43 r-g/m ²	r-g	11,0930				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 100,1 szt./m ²	szt.	456,9565				
3*		Zaprawa cementowa M-15 0,066 m ³ /m ²	m ³	0,3013				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 KNR 2-02 d.1.2 0904-01		Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) przedmiar = 4,565 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,0212 r-g/m ²	r-g	4,6618				
2*		-- M -- Zaprawa cementowa M-15 0,0006+0,024=0,0246 m ³ /m ²	m ³	0,1123				
3*		środek uplastyczniający do zapraw cementowych 0,0224 kg/m ²	kg	0,1023				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		podnośnik 0,1262 m-g/m ²	m-g	0,5761				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9" d.1.2	KNR 0-12II 0830-06 analogia	Licowanie ŚCIAN , PODSTOPNI , STOPNI I PODESTU płytkami przedmiar = 8,816 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,9677 r-g/m ²	r-g	17,3472				
2*		-- M -- płytki mrozoodporne 1,4 m ² /m ²	m ²	12,3424				
3*		Zaprawa epoksydowa do spoinowania płytek 0,4+0,4=0,8 kg/m ²	kg	7,0528				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Sam. skrzyn. 5,0t z wciąg. (1) 0,0277 m-g/m ²	m-g	0,2442				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.1.2	wycena indywidualna	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym przedmiar = 6,125 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,93 r-g/m	r-g	11,8213				
2*		-- M -- balustrady stalowe 12,5 kg/m	kg	76,5625				
3*		Zaprawa cementowa M-15 0,003 m ³ /m	m ³	0,0184				
4*		Farba ftalowa do gruntowania p/rdzew.czarn 0,08 dm ³ /m	dm ³	0,4900				
5*		Emalia ftalowa modyfikow. og. stos. 0,104 dm ³ /m	dm ³	0,6370				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Sam. skrzyn. 5,0t z wciąg. (1) 0,01 m-g/m	m-g	0,0613				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.1.2	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 6 km przedmiar = 4,973 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód samowylad.do 5t (1) 0,177+5*0,037=0,362 m-g/m ³	m-g	1,8002				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12 d.1.2	wycena indywidualna	utylicacja gruzu przedmiar = 4,973 m ³	m ³					
1*		-- M -- utylicacja gruzu 1 m ³ /m ³	m ³	4,9730				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Wykonanie nowych schodów zewnętrznych				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

Rozbiórki, demontaże				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: