**Załącznik Nr 3 do SWZ**

**UMOWA PN/...../2022**

zawarta w dniu ……………………. roku w Jeleniej Górze, pomiędzy:

**Wojewódzkim Centrum Szpitalnym Kotliny Jeleniogórskiej**, ul. Ogińskiego 6, 58-506 Jelenia Góra, NIP 611-12-13-469, REGON 000293640, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **pod numerem KRS 0000083901,**

reprezentowanym przez:

**Dyrektora–Nikolaja Lambrinowa**

**zwanym w treści umowy „Zamawiającym”**

a

......................................................................................................................... **NIP** ....................

**REGON** .......................zarejestrowana w Sądzie Rejonowym ................................. w ........................ ....... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **pod numerem KRS** .....................................

w imieniu której działają:

………………………………….. - ……………………..

………………………………….. - ……………………..

**zwanym w dalszej części umowy ,,Wykonawcą ”**

**§ 1.**

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiotu zamówienia w postaci demontażu dwóch dźwigów znajdujących się w siedzibie Wojewódzkiego Centrum Szpitalnego Kotliny Jeleniogórskiej ul. Ogińskiego 6, 58-506 Jelenia Góra oraz dostawę, montaż i uruchomienie dwóch nowych dźwigów osobowo-towarowych w budynku łącznik „E” – zwanego dalej przedmiotem umowy.
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do:
3. opracowania dokumentacji technicznej, w tym, projektu architektonicznego dla proponowanego do zabudowy dźwigu i jej uzgodnienia z Zamawiającym oraz z właściwym przedstawicielem Urzędu Dozoru Technicznego,
4. demontażu elementów istniejących dwóch dźwigów (w tym urządzeń maszynowni),
5. utylizacji urządzeń na rzecz Zamawiającego. Uzyskane wpływy za złomowanie należą do Zamawiającego.
6. wykonania robót budowlanych niezbędnych do realizacji zamówienia oraz przystosowania istniejących szybów windowych i maszynowni do zabudowy nowych dźwigów,
7. wykonania modernizacji instalacji elektrycznej zasilania dźwigów w zakresie niezbędnym dla montowanych nowych dźwigów wraz z podłączeniem do istniejącej rozdzielni (tablicy) elektrycznej,
8. dostawy i zabudowy kompletnych dźwigów o parametrach oraz wyposażeniu spełniającym wymogi określone w opisie przedmiotu zamówienia**,**
9. skoordynowania stosownych procedur odbiorowych Urzędu Dozoru Technicznego z przekazanymi Zamawiającemu:
10. dokumentacją powykonawczą rejestracyjną,
11. protokołem dopuszczenia urządzeń do użytkowania,
12. specyfikacją elementów dźwigów i czynności technologicznych, wraz z określeniem cykli czasowych, wg których występuje konieczność prowadzenia ich bieżącej konserwacji w okresie udzielonej gwarancji,
13. uzyskanie niezbędnych zezwoleń na użytkowanie udział w odbiorach,
14. uruchomienia, testowania i zaprogramowania dźwigów wg dyspozycji Zamawiającego,
15. udzielenia Zamawiającemu ……. miesięcy gwarancji na dostarczone dźwigi zgodnie z § 13 ust. 3 umowy
16. bezpłatnego wykonywania w okresie udzielonej gwarancji czynności konserwacyjnych dźwigów w zakresie i terminach przewidzianych przez producenta.
17. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i oddania go Zamawiającemu w terminach i na zasadach określonych w umowie.

**§ 2.**

1. Termin przekazania terenu prac ustala się na następny dzień roboczy po dniu podpisania umowy.
2. Termin przystąpienia do prac ustala się na dzień następny po dniu przekazania terenu prac.
3. Całość prac stanowiących przedmiot umowy wykonana zostanie w ciągu **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy tj. najpóźniej do dnia ............. ***(zgodnie ze złożoną ofertą).***

**§ 3.**

1. Nadzór nad pracami ze strony Zamawiającego będzie sprawował:

* …………………………….- ………………………….

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:

* ………………………………………………………..

1. Robotami branżowymi kierować będą:

* .................................................................................................
* ................................................................................................

**§ 4.**

1. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt :
2. wywieźć i zutylizować zdemontowane urządzenia, gruz, śmieci i inne materiały i urządzenia pozostałe po przeprowadzonych robotach,
3. przekazać Zamawiającemu uporządkowany teren prac przed ustalonym terminem odbioru.
4. Roboty będą uważane za zakończone i odebrane po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego.

**§ 5.**

1. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych **w art. 21a ust. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.)** Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia przed przystąpieniem do realizacji prac Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz umieszczenia w widocznym miejscu tablicy informacyjnej.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zgodne z przepisami i faktycznymi wymaganiami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy zarówno na terenie prowadzonych prac, jak i w innych sytuacjach pozostających w związku z prowadzonymi pracami.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie wykonywanych prac lub w związku z tymi pracami.
4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu umowy, warunkami technicznymi oraz wszelkimi dokumentami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy, a także otrzymał od Zamawiającego wszelkie żądane wyjaśnienia i dokumenty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.
5. Wszelkie prace objęte umową winny być wykonane w taki sposób, aby nie zakłócać ruchu na terenie należącym do Zamawiającego chyba, że Zamawiający wyraźnie wyrazi zgodę na prowadzenie prac uciążliwych dla pracy Szpitala.

**§ 6.**

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w ramach umówionego wynagrodzenia z materiałów własnych ( zakupionych przez siebie).
2. Zastosowane materiały winny posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą.
3. Wykonawca w przypadku powstania szkody ponosi odpowiedzialność za użyte przez siebie materiały i surowce.

**§ 7.**

1. Wartość przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi:

netto : ………………………………. (słownie: …………………………………………….)

brutto: ……………………………….(słownie: ……………………………………………).

1. Cena obejmuje prace określone w § 1 ust. 2 oraz koszty:
2. transportu samochodowego loco plac budowy w siedzibie Zamawiającego (do miejsca montażu),
3. ubezpieczenia,
4. opakowania,
5. demontażu dwóch dźwigów i ich utylizacji na rzecz Zamawiającego
6. pełnego montażu i uruchomienia dwóch dźwigów (szyb i maszynownia przygotowana zgodnie z wytycznymi),
7. podatku VAT,
8. opłat celnych i administracyjnych
9. wszelkich obciążenia związanych z importem,
10. gwarancji
11. nadzoru nad montażem i rozruchem,
12. dokumentacji technicznej,
13. niezbędnych zezwoleń na użytkowanie,
14. pomiarów pionowości szybu,
15. ewentualnego kucia szybu w przypadku stwierdzenia odchyłek od pionowości.
16. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy, oraz oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, a w szczególności: koszty serwisów i konserwacji, koszty robocizny, koszty sprzętu, koszty transportu i ubezpieczenia, koszty dojazdu do i z siedziby Zamawiającego, wszystkie koszty związane z odprawą celną oraz opłaty celne i podatkowe, koszty pełnienia „pogotowia dźwigowego”.

**§ 8.**

1. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia siłami własnymi lub z udziałem podwykonawców, zgodnie z informacjami zawartymi w ofercie, zgodnie   
   z postanowieniami umowy, wiedzy technicznej, obowiązujących przepisów, norm   
   i warunków technicznych przy zachowaniu szczególnej staranności wynikającej   
   z charakteru przedmiotu umowy.

2. Zakres rzeczowy robót, który Wykonawca zrealizuje angażując podwykonawców:

………………………………………………………………………………………………

3. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca ma obowiązek przedłożenia

Zamawiającemu informacji w zakresie nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli

podwykonawców zaangażowanych w wykonanie usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek informować Zamawiającego o zmianach powyższych informacji, a także przekazywać wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia, zgodnie z art. 462 ust. 3ustawy PZP.

4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

6. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu, przed rozpoczęciem realizacji umowy przez podwykonawcę, projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, i jej zmian.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i do projektu jej zmian lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, i do jej zmian w terminie 7 dni od ich dostarczenia.

8. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian.

9. Wykonawca może żądać zapłaty wynagrodzenia dopiero po przedstawieniu Zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni. Jeżeli termin płatności w umowie o podwykonawstwo będzie dłuższy niż termin 30 – dniowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę oraz wezwie go do doprowadzenia zmiany umowy o podwykonawstwo.

11. Wykonawca zobowiązany jest do Zobowiązania podwykonawców do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami wyłącznie po przedstawieniu Zamawiającemu uzasadnienia do zlecenia dostaw i usług dalszym podwykonawcom oraz uzyskaniu zgody Zamawiającego na dalsze podwykonawstwo.

12. Postanowienia zawarte w ust. 5 - 11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

13. Ustala się wysokość kar umownych z tytułu:

1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w kwocie równowartości kwoty niewypłaconego wynagrodzenia powiększonej o należne odsetki za opóźnienie w płatności, za każde naruszenie oddzielnie;

2) nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, lub projektu jej zmian, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 7 umowy, za każde naruszenie oddzielnie

3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 7 umowy, za każde naruszenie oddzielnie

4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 8 ust. 10, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 7 umowy, za każde naruszenie oddzielnie

**§ 9.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zgłaszania zakończenia prac zanikających lub ulegających zakryciu w ciągu 2 dni od ich zakończenia.
2. Komisja powołana przez Zamawiającego dokona odbiorów prac zanikających lub ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od otrzymania pisemnego zgłoszenia o ich zakończeniu.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego prac nie później niż 7 dni przed upływem terminu określonego w § 2 ust. 3.
4. Zamawiający w ciągu 7 dni od chwili otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3, dokona odbioru końcowego albo przekaże Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą, jakie warunki muszą być spełnione, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową.
5. Za termin wykonania Przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę dokonania odbioru końcowego potwierdzonego protokołem końcowym, o którym mowa w § 4 ust. 2.
6. Wykonawca najpóźniej w terminie określonym w ust. 3 przedłoży Zamawiającemu komplet dokumentów, tj. dokumentację powykonawczo rejestracyjną, protokół dopuszczenia urządzenia do użytkowania, specyfikację elementów dźwigu i czynności technologicznych, wraz z określeniem cykli czasowych, wg których występuje konieczność prowadzenia ich bieżącej konserwacji w okresie udzielonej gwarancji.
7. Jeżeli w toku odbioru prac zanikających lub ulegających zakryciu lub odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki – Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia
8. jeżeli wady-usterki nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru Przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę,
9. jeżeli wady-usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają, zgodnie z opinią Zamawiającego, użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to może on żądać ponownego wykonania przez Wykonawcę części Przedmiotu umowy dotkniętej wadami – usterkami.
10. Na usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru prac zanikających lub ulegających zakryciu lub odbioru końcowego zostanie każdorazowo wyznaczony przez Zamawiającego termin ich usunięcia nie dłuższy jednak niż 14 dni kalendarzowych.

**§ 10.**

1. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania płatności: **w terminie 30 dni** po dostawie, montażu, uruchomieniu dźwigów oraz spełnieniu warunków umownych potwierdzonych protokołem zdawczo - odbiorczym na podstawie oryginalnej, prawidłowo wystawionej faktury VAT, licząc od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Płatność nastąpi przelewem na konto wskazane w fakturze.
2. Zamawiający oświadcza , że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP 611-12-13-469.
3. Wykonawca oświadcza , że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP ………………...
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na Fakturze, znajduje się w rejestrze podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku braku w rejestrze Szefa KAS wskazanego na fakturze rachunku bankowego płatność zostanie zrealizowana na rachunek widniejący w rejestrze na pierwszej pozycji.
5. Jeżeli należność nie zostanie uregulowana w ustalonym terminie Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
6. W przypadku przekroczenia terminu płatności, Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości naliczonych odsetek.
7. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym Bank obciąży konto Zamawiającego.
8. Koszty bankowe powstałe w Banku Wykonawcy pokrywa Wykonawca natomiast powstałe w Banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający.
9. Wszelkie czynności zmierzające do zmiany wierzyciela lub przeniesienia wierzytelności pod jakimkolwiek tytułem prawnym wymagają pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego oraz podmiotu tworzącego w formie pisemnej.
10. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania przekazu świadczenia Zamawiającego (w rozumieniu art. 9211-9215 Kodeksu Cywilnego), w całości lub w części, należnego na podstawie niniejszej umowy, pod rygorem nieważności.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezawierania umowy poręczenia przez osoby trzecie za długi Zamawiającego należne na podstawie niniejszej umowy (w rozumieniu art. 876-887 Kodeksu Cywilnego) lub innych umów nienazwanych, których skutki są takie jak w art. 509 lub 518 Kodeksu Cywilnego, pod rygorem nieważności.

**§ 11.**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
4. za uchybienie terminowi wykonania umowy w całości oraz za uchybienie terminowi usunięcia usterek objętych gwarancją i rękojmią Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wartości zamówienia brutto za każdy z pierwszych 20 dni spóźnienia i 0,5 % za każdy następny dzień, nie więcej jednak niż 30 % wartości zamówienia brutto. Częściowa realizacja umowy nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych ani nie powoduje ich obniżenia.
5. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10 % kwoty wartości zamówienia brutto, o której mowa w § 7 pkt.1
6. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę – 10 % kwoty wartości zamówienia brutto, o której mowa w § 7 pkt.1

3. W razie trzykrotnej zwłoki w usłudze objętej umową, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy także w przypadku, jeżeli Wykonawca mimo uprzedniego wezwania na piśmie i wyznaczenia terminu dodatkowego do usunięcia uchybienia, uchybia innym postanowieniom umowy.

5. Niezależnie od kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wartość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody, gdy powstała szkoda przewyższa wartością ustaloną karę umowną.

6. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

7. W przypadku odstąpienia od umowy kary naliczone za zwłokę do czasu rozwiązania umowy nie kumulują się z kara za odstąpienie.

8. **Maksymalna wartość kar umownych za zwłokę oraz odstąpienie umowy wynosi łącznie 30% wartości brutto umowy.**

**§ 12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacjach wskazanych w powszechnie

obowiązujących przepisach a nadto jeżeli:

1. nastąpi upadłość Wykonawcy lub ujawnią się inne, nie znane w chwili zawierania umowy okoliczności poddające w wątpliwość zdolność do wykonania umowy  
   w terminie,
2. Wykonawca nie podjął realizacji robót / dostaw lub przerwał ich realizację przez okres dłuższy niż 7 dni i mimo wezwania w dalszym ciągu nie podejmuje.
3. Wykonawca mimo wezwania nie usunął usterek lub przerwał ich usuwanie i mimo wezwania w dalszym ciągu nie podejmuje działań.
4. Niezależnie od wskazanych wyżej zasad oraz kar umownych, Zamawiający może powierzyć wykonanie umowy w całości lub części lub ich dokończenie innej osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie przystąpił do wykonywania umowy lub opóźnia się z jej wykonaniem a opóźnienie zagraża terminowemu wykonaniu zlecenia, albo wykonuje umowę niezgodnie z jej treścią i mimo wezwania i wyznaczenia terminu dodatkowego w dalszym ciągu nie podejmuje działań wskazujących, że umowa będzie wykonywana terminowo lub zgodnie z jej treścią. Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do wyrównania strat wynikających z różnic w cenie i kosztach wynikających z konieczności realizacji przedmiotu zamówienia u innego Wykonawcy.
5. Wykonanie zastępcze, o którym mowa w § 15 ust. 2 umowy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, zarówno z tytułu zwłoki oraz odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
6. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
   o tych okolicznościach.

**§ 13.**

1. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje dostawę i montaż dźwigów wysokiej jakości, fabrycznie nowych, kompletnych, pochodzących z jednego systemu.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dotrzymanie parametrów techniczno - eksploatacyjnych realizowanego przedmiotu umowy, zgłoszonych w ofercie.
3. Wykonawca udziela **na przedmiot umowy ……………. miesięcznej gwarancji**, licząc jej bieg od dnia przekazania dźwigów Zamawiającemu do eksploatacji. Gwarancja dotyczy prawidłowego funkcjonowania dźwigów pod względem technicznym i eksploatacyjnym.
4. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego do:
5. nieodpłatnego usuwania wszystkich wad fizycznych ujawnionych w okresie gwarancji,
6. wykonywania nieodpłatnie konserwacji w okresach i zakresie wymaganym przez producenta dźwigów,
7. pełnienia w okresie gwarancyjnym, nieodpłatnie roli „pogotowia dźwigowego” co wiąże się z koniecznością przystąpienia do natychmiastowego działania służb Wykonawcy w przypadku zawiadomienia go o wystąpieniu sytuacji stwarzającej zagrożenie dla użytkowników dźwigu np. „uwięzienia osób w kabinie dźwigu”,
8. ponadto po upływie każdego roku eksploatacji dźwigu (w okresie obowiązywania udzielonej Zamawiającemu gwarancji) Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego:
9. przygotowania windy do kontroli eksploatacyjnej wymaganej stosowną normą,
10. dokonania w obecności przedstawiciela Urzędu Dozoru Technicznego wszystkich czynności sprawdzających wymienionych w przedmiotowej normie, a także dodatkowych czynności sprawdzających nakazanych przez ww. przedstawiciela (rzeczoznawcy) Urzędu Dozoru Technicznego,
11. wykonania wszystkich zaleceń pokontrolnych Urzędu Dozoru Technicznego w trybie natychmiastowym,
12. uzyskania stosownego protokołu z ww. badań i przekazania go Zamawiającemu celem załączenia do książki rewizji dźwigu.
13. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas naprawy gwarancyjnej.
14. Wszystkie czynności serwisowe i konserwacyjne oraz naprawy gwarancyjne będą odnotowane w rejestrze eksploatacji i napraw gwarancyjnych dźwigu. Każdorazowo pisemnie zostanie przez Zamawiającego wyznaczony termin (nie dłuższy niż 10 dni kalendarzowych liczony od dnia pisemnego powiadomienia o usterce Wykonawcy) na dokonanie wszelkich napraw w okresie obowiązywania gwarancji .
15. Ze zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy wyłączone są jedynie uszkodzenia powstałe z jednoznacznej winy użytkownika dźwigu.
16. Strony zgodnie ustalają, że w razie nieuzasadnionej zwłoki w usunięciu wad lub ich nie usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić, na koszt Wykonawcy, z zachowaniem gwarancji wykonanie prac związanych z usunięciem stwierdzonej wady osobie trzeciej, na konto i ryzyko Wykonawcy, w takim przypadku Wykonawca nie ma prawa kwestionować wynagrodzenia z tego tytułu i nie wpływa to na uprawnienia gwarancyjne.
17. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w § 13 ust. 3, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
18. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu rękojmi. Zamawiający ma prawo wyboru sposobu dochodzenia roszczeń z gwarancji lub rękojmi.
19. Jeżeli Wykonawca dostarcza również elementy lub urządzenia na które udzielona jest gwarancja producenta, należy ją wręczyć Zamawiającemu w chwili zakończenia trwania umowy. Do Zamawiającego należy prawo wyboru z których uprawnień wskazanych wyżej z tytułu wad i usterek skorzysta.

**§ 14.**

1. W razie wystąpienia awarii dźwigu Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę na adres e-mail: ………..……………. , a w przypadku niemożności zawiadomienia poprzez

e-mail, telefonicznie pod nr tel. ……………………..

1. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii natychmiast, lecz nie dłużej niż w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia w sposób wskazany w ust. 1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, (niezależnych od Wykonawcy) termin usunięcia awarii może być przedłużony o czas uzgodniony z Zamawiającym.
2. Po usunięciu awarii lub przeprowadzeniu wszelkich prac dotyczących dźwigu Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o przywróceniu urządzenia do pracy lub przeprowadzonych pracach.
3. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego pisemnie o każdej zmianie adresu i nr telefonu oraz adresu e-mail.
4. W okresie gwarancji powstałe uszkodzenia usuwane będą na koszt Wykonawcy, a za uszkodzenia spowodowane przez użytkownika, kosztami obciążony będzie Zamawiający.

**§ 15.**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. zapewnienia linii zasilającej do szafy sterowej na ostatnim piętrze (jeżeli wystąpi taka konieczność),
2. udostępnienia zamykanego pomieszczenia umożliwiającego składowanie materiałów oraz zapewnienie dostaw energii elektrycznej,
3. udostepnienia pomieszczenia socjalnego dla ekip montażowych z dostępem do wody i WC,
4. udziału w odbiorach,
5. pokrycia kosztów odbioru UDT oraz certyfikacji i rejestracji.

**§ 16.**

1. Umowa niniejsza zawarta została w wyniku udzielenia zamówienia publicznego   
    w trybie podstawowym i wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, poza wyraźnie wskazanymi postanowieniami niniejszej umowy oraz zmianami określonymi w ustawie PZP w tym również w art. 455 ust. 2 ustawy PZP.
3. Postanowienia zawartej umowy mogą ulec zmianie, gdy wystąpi jedna z poniższych okoliczności:
   1. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
   2. nastąpi zmiana obowiązujących stawek podatkowych (cena brutto umowy może ulec zmianie w przypadku obniżenia lub podwyższenia stawki podatku VAT, na skutek zmiany obowiązujących przepisów, a płatności będą się odbywać z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury);
   3. wystąpi konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezawinionych przez strony (lub jedną ze stron) z zastrzeżeniem, że zmiana nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty Wykonawcy;
4. Decyzja o zmianie umowy poprzez zawarcie stosownego aneksu ze względu na wystąpienie jednej z okoliczności, o których stanowi ust.3, należy do Zamawiającego.
5. Jeżeli umowa nie może być wykonywana z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Strony mogą uzgodnić odpowiednie zmiany.
6. Wykonawca nie może bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, przenosić jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę na zmiany podmiotowe po stronie Zamawiającego.
8. Wszelkie istotne dla wykonania umowy oświadczenia winny być składane w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty e-mail, zaś fakt ich doręczenia drugiej stronie nie powinien budzić wątpliwości. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, w tym danych osób upoważnionych do reprezentacji. W przeciwnym wypadku oświadczenia składane na dotychczasowy adres wobec osób upoważnionych, będą w pełni skuteczne.
9. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia wartości netto zgodnie z art. 455 ust. 2 ustawy PZP, gdzie łączna wartość zmian będzie mniejsza niż progi unijne określone na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy PZP i nie przekracza 10% wartości zamówienia, która została określona w § 7 pkt. 1 umowy, a zmiany te nie spowodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
10. **Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie OC w związku z wykonywaną działalności na kwotę : ……………… zgodnie z polisą nr ………………………. z dnia …………………., wystawioną przez ………………… i deklaruje, iż polisa obowiązywała będzie przez cały okres realizacji umowy.**

**§ 17.**

* + 1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
    2. Postanowienia umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione, na mocy umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze stron.
    3. Jeżeli postanowień umowy nie da się zastąpić postanowieniami ważnymi i w pełni skutecznymi albo jeżeli okaże się, że umowa zostanie uznana za nieważną bądź nieskuteczną wówczas strony zawrą porozumienie w przedmiocie przeniesienia własności przedmiotu umowy na Zamawiającego za zaliczeniem ceny zapłaconej Wykonawcy przez Zamawiającego z tytułu przeniesienia własności przedmiotu umowy.

**§ 18.**

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności,   
z wyłączeniem zmian wchodzących w życie z mocy prawa, które następować będą z dniem wejścia w życie odpowiednich przepisów. Strony zobowiązane są jednak w formie pisemnej zawiadamiać drugą stronę o zmianie ceny i okresie, w którym zmieniona cena obowiązuje. W takich przypadkach Strony nie będą zobowiązane do zawierania pisemnych aneksów do umowy.

2. Wszelkie kontrowersje wynikające z realizacji umowy strony zobowiązują się rozwiązać na zasadach wzajemnego zrozumienia.

3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 19.**

Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Integralną częścią umowy są załączniki:

1. ………………..
2. (…)

………….……….……………….. ……………………………………

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY