

STANLUKS s.c.

ul. Izaaka Newtona 6D/XI ptr. 60-161 Poznań
tel. kom. 508 243 620, 502 720 550
NIP: 779 251 25 92 REGON: 385245401
e-mail: biuro@stanluks.pl www.stanluks.pl

OPINIE UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY

INWESTOR:

Gmina Stęszew
ul. Poznańska 11
62-060 Stęszew

**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:**

**Budowa sieci oświetleniowej do 1kV
w ul. Łanowej w m. Strykowo.**

**ADRES I
KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:**

ul. Łanowa, Strykowo, gm. Stęszew

Kategoria XXVI – sieci elektroenergetyczne

LOKALIZACJA OBIEKTU:

*Nazwa jednostki ewidencyjnej: **Gmina Stęszew**
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **0015 Strykowo**
Numery działek ewidencyjnych: **dz. nr. 443, 444/10, 544, 578/1, 578/2***

BRANŻA:

Elektryczna

SPIS ZAWARTOŚCI

1.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	5
2.	DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR 021/21	9
3.	DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR 026/21	17
4.	UZGODNIENIE GAZ SYSTEM	23
5.	ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ	27
6.	UZGODNIENIE GMINY STĘSZEW	35
7.	DECYZJA BURMISTRZA GMINY STĘSZEW	37
8.	PISMO OKRĘGOWEGO URZĘDU GÓRNICZEGO W POZNANIU	41

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodna z Dz. U. nr 120/2003 poz. 1126

INWESTYCJA: Budowa sieci oświetleniowej do 1kV w ul. Łanowej w m. Strykowo.

ADRES INWESTYCJI: jedn. ewid. Stęszew, obr. 0015 Strykowo,
dz. nr. 443, 444/10, 544, 578/1, 578/2

INWESTOR: Gmina Stęszew
Ul. Poznańska 11
62-060 Stęszew

PROJEKTANT: Jakub Wróblewski
ul. Newtona 6D/XI ptr.
60-161 Poznań

CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI BIOZ

1. Projekt obejmuje:
 - montaż szafy oświetleniowej
 - posadowienie słupów oświetleniowych,
 - układanie kabli nn 0,4kV,
2. Kolejność realizacji:
 - wytyczenie tras kablowych,
 - wytyczenie miejsca posadowienia nowych słupów,
 - wykonanie wykopów kablowych i ułożenie przepustów kablowych, kabla,
 - montaż nowych słupów oświetleniowych i opraw,
 - montaż szafy oświetleniowej,
 - wykonanie połączeń,
 - wykonanie prac porządkowych,
 - wykonanie pomiarów i uruchomienie obiektu,
 - prace wykonać w koordynacji z robotami drogowymi.
3. Obiekty istniejące:
 - uzbrojenie podziemne zgodne z planem sytuacyjnym,
 - linia napowietrzna niskiego napięcia,
 - jezdnia,
 - wykonać przekopy próbne.
4. Elementy zadania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - wykopy wąskoprzestrzenne szer. 0,5m i głębokości 0,8m. oraz pod słupy,
 - montaż słupów oświetleniowych,
 - praca przy rozdzielnicach,
 - inne: uzbrojenie podziemne,
 - praca na wysokości (samochodowy podnośnik z balkonem).
5. Przewidywane zagrożenia:
 - montaż kabli i przewodów,
 - montaż słupów oświetleniowych do 9m,
 - montaż opraw oświetleniowych,
 - montaż tabliczek bezpiecznikowych we wnękach słupowych,
 - prace przy rozdzielnicach
 - wykopy o głębokości do 1,0m,
 - podłączenie kabli na słupach,
 - roboty wykonywane przy użyciu dźwigów,
 - roboty wykonywane w pobliżu drogi kołowej,
6. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych robót:
 - instruktaż ogólny przeprowadzony przez kierownika budowy ze wskazaniem miejsc zagrożeń i czasem ich wykonywania,
 - instruktaż i nadzór szczegółowy na stanowisku pracy przeprowadzony przez bryg.
7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie. Wyposażenie techniczne brygady w środki transportu, sprzęt i narzędzia gwarantujące prawidłowe oraz zgodne z przepisami, dokumentacją projektową i instrukcjami montażowymi wykonanie poszczególnych elementów zadania.
 - organizacja pracy zapewniająca optymalne i bezpieczne jej wykonanie,
 - okresowe szkolenia pracowników z zakresu wprowadzania nowych technologii oraz zasad i przepisów dotyczących bezpieczeństwa pracy,
 - okresowe egzaminy z zakresu bhp; p. poż. oraz grupy kwalifikacyjne SEP,

- wykonywanie robót na czynnych obiektach elektroenergetycznych na podstawie pisemnego polecenia wydawanego przez pracowników energetyki zawodowej,
- instrukcje ogólne i szczegółowe na miejscu pracy zgodnie z pkt 6,
- zastosowanie się do wewnętrznych przepisów i organizacji budowy:
 - organizacja ruchu na budowie,
 - zabezpieczenia wykopów,
 - zabezpieczenie dróg komunikacyjnych pieszych i jezdnych przy realizacji wykopów,
 - zastosowanie ogrodzeń miejsc szczególnie narażonych na niebezpieczeństwo,
 - właściwe oznakowanie i wygradzanie miejsc podczas pracy dźwigów, montażu słupów itp.,
 - właściwe zabezpieczenie miejsc składowania elementów wielkogabarytowych.

opracował
Jakub Wróblewski

podpis projektanta

2. DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR 021/21

Wójt Gminy Stęszew
62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna z dniem 05.11.2021
Stęszew, dnia 15.11.2021

Z up. Burmistrza
inż. Łukasz Budka
Kierownik Referatu
ds. Planowania, Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Gruntami

Stęszew, dnia 14 października 2021 r.

Znak sprawy:
PP.6733.021.2021
za dowodem doręczenia

**DECYZJA NR 021/21
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4, ust. 2 pkt.1, art. 50 ust.1, art. 51, ust. 1 i 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zmianami), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Stęszew oraz po spełnieniu wymogów art. 52 i 53 powołanej na wstępie ustawy, po uzgodnieniu / zaopiniowaniu z:

1. OGP Gaz-System S.A., oddział Poznań,
2. Okręgowym Urzędem Górniczym w Poznaniu,
3. Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad, oddział Poznań,
4. Zarządcą Dróg Gminnych,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego
na rzecz: Gminy Stęszew
zam.: ul. Poznańska 11, 62-060 Stęszew

1. Rodzaj inwestycji: **budowa sieci oświetleniowej do 1 kV w ul. Łanowej w m. Strykowo,**
2. Lokalizacja inwestycji: **działki o nr ewid.: 578/1 (część), 578/2 obręb Strykowo - gmina Stęszew.**
3. Funkcja terenu: przedmiotowe działki stanowią: **drogi (dr),**
4. Obszar lokalizacji: orientacyjną lokalizację projektowanej inwestycji, podano na mapach w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.
5. W oparciu o analizę zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, przeprowadzoną na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalam następujące warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, w zakresie:
 - a) **ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego wynikające z art. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:**
 - nie dotyczy
 - b) **ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
 - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839); zgodnie z rozporządzeniem, inwestycja ta nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zarówno tych, dla których raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest wymagany, jak i tych, dla których ww. raport może być wymagany. – **nie dotyczy,**
 - zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zmianami) organ rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 – **nie dotyczy.**
 - w odniesieniu do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169) **planowana inwestycja nie jest wskazana w załączniku do ww. rozporządzenia określającego rodzaje instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości,**
 - c) **ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie dotyczy.**
 - d) **ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**

decyzja nr 021/21 o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Strona 1 z 3

Urząd Gminy Stęszew
62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11
tel. (061) 8197-141, fax 8197-142

- dostęp do drogi publicznej: nie dotyczy,
- dostawa wody: nie dotyczy,
- zasilanie w energię elektryczną: nie dotyczy,
- zasilanie w energię ciepłą: nie dotyczy,
- odprowadzanie ścieków bytowych: nie dotyczy,
- odprowadzanie wód opadowych: nie dotyczy,
- zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy,
- gospodarowanie odpadami: nie dotyczy,
- łączność: nie dotyczy,

e) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 j.t.),
- realizacja inwestycji nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
- realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na działkach sąsiednich,
- realizacja inwestycji nie może powodować zagrożenia bezpieczeństwa pożarowego,
- realizacja inwestycji nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej,
- realizacja inwestycji nie może powodować wzrostu zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
- konkretyzacja wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich nastąpi podczas procedury uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę za szczególnym uwzględnieniem przepisów techniczno-budowlanych (m.in. zapewnienie dostępu do drogi publicznej, ochrona przed pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi itp.);

f) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: część przedmiotowej inwestycji leży na obszarach udokumentowanych złóż gazu ziemnego – zlikwidowanego decyzją Ministra Środowiska nr Z1:DGK-IV.4771.20/43362/14.BG (zgodnie z informacją uzyskaną z portalu: <http://geoportal.pgi.gov.pl/midas-web/pages/index.jsf?conversationContext=3> data uzyskania danych 14-10-2021 r.)

6. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

7. Warunki wynikające z przepisów odrębnych.:

Zgodnie z pismem nr OP-DL.420.629.2021.2 Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz – System S.A. z dnia 06-09-2021r. (data wpływu 10-09-2021r.) przez przedmiotowy teren przebiega gazociąg w/c DN350 relacji Stęszew-Grodzisk (Snowidowo).

Lokalizacja obiektów budowlanych względem sieci gazowej w/c powinna być zgodna z wymaganiami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26-04-2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013r. poz. 640). **Względem przedmiotowego gazociągu w/c DN350 relacji Stęszew – Grodzisk (Snowidowo) obowiązuje strefa kontrolowana, która wynosi 130,0m tj. po 65,0m na stronę gazociągu.**

W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest uzgodnić u Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz – System S.A. Oddział w Poznaniu szczegółowy projekt przedmiotowej inwestycji przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.

Inwestycje w pasie drogowym oraz jego sąsiedztwie należy projektować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1376 ze zmianami) oraz rozporządzenia MTiGM w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. W przypadku wystąpienia kolizji podczas budowy, przebudowy i remontu drogi projektowana infrastruktura zostanie przełożona na koszt jej właściciela na warunkach wynikających z ww. ustawy.

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać decyzję zarządcy drogi na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym, zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych z dnia 21.03.1985 r. (Dz.U.2021 poz. 1376 ze zmianami). Należy uzyskać zgodę zarządcy drogi na prowadzenie robót i zajęcie pasa drogowego oraz

umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym zgodnie z art. 40 ww. ustawy oraz zatwierdzić projekt zabezpieczenia robót i organizacji ruchu.

W przypadku wystąpienia kolizji podczas budowy, przebudowy lub remontu drogi ww. projektowana infrastruktura techniczna zostanie przełożona na koszt jej właściciela na warunkach wynikających z art. 39 ust. 5 ww. ustawy, zarządca drogi zastrzega sobie możliwość korekty projektowanej infrastruktury na etapie uzyskania decyzji na ułożenie urządzenia obcego w pasie drogowym.

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać decyzje na prowadzenie robót i zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym oraz zatwierdzić projekt zabezpieczenia robót i organizacji ruchu, zgodnie z ww. ustawą.

Na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz norm technicznych w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki inwestycji, dla której ustalono niniejszą lokalizację inwestycji celu publicznego. Przepisami wiodącymi będą unormowania zawarte w ustawie z 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (ze zmianami) i aktach wykonawczych do tej ustawy, z uwzględnieniem obowiązku uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń.

UZASADNIENIE

W związku z art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji ponieważ w całości uwzględnia ona żądanie Wnioskodawcy.

POUCZENIE

Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Stęszew, w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji.

Na podstawie art. 127a § 1 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania należy złożyć organowi, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja administracyjna staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego), a tym samym podlega wykonaniu.

INFORMACJA

Stosownie do art. 63 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*:

- decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego można wydać więcej niż jednemu Wnioskodawcy,
- ww. decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- jeżeli ww. decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją,

Burmistrz Gminy Stęszew, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.



BURMISTRZ
mgr inż. Włodzisław Pinczak

Załączniki:

- Mapa w skali 1:500
- Analiza cech oraz funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu z załącznikiem graficznym.

Otrzymują strony: wg rozdzielnika.

Projekt decyzji sporządził: inż. Łukasz Dudka

urbanista kwalifikowany na podst. Art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Kierownik Biura
ds. Planowania, Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Gruntami
inż. Łukasz Dudka

Urząd Miejski Gminy
62-060 Stęszew
ul. Przemysłowa 11
tel. (051) 8197-141, fax 8134-02

Główny Specjalista
ds. Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
mgr inż. Architekt Agata Szklarska

Strona 3 z 3

Burmistrz Gminy Stęszew

62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11

Stęszew, dnia 24 września 2021 roku

Znak sprawy:

PP.6733.021.2021

**ANALIZA
FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Opracowana na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588, 2003r.), w celu ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy sieci oświetleniowej do 1 kV w ul. Łanowej w m. Strykowo, na działkach o nr ewidencyjnych: 578/1 (część), 578/2 obręb Strykowo - gmina Stęszew, na wniosek Gminy Stęszew.

1. WYZNACZENIE OBSZARU ANALIZOWANEGO:

W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu wyznacza się wokół terenu, którego dotyczy wnioski o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, obszar analizowany. Granice obszaru analizowanego wyznaczono na kopii mapy w skali 1:5000 stanowiącej część graficzną analizy.

2. STAN FAKTYCZNY TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM:

Drogi, będące własnością Gminy Stęszew.

3. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI:

Podstawowym elementem projektowanej inwestycji jest budowa sieci oświetleniowej do 1 kV.

4. POZOSTAŁE UWARUNKOWANIA:

1. Planowana inwestycja nie jest położona na obszarach objętych: ochroną konserwatorską i ochroną archeologiczną ujętej w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych,
2. Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
3. Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne
4. Planowana inwestycja nie jest położona na terenie górniczym;
5. Do czasu obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIII/153/93 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 22.11.1993r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 16 poz. 192 z dnia 20.12.1993r., który obejmował przedmiotowy teren, ww. działki przeznaczone były pod: **drogi**.
6. Część działki (nieobjętej wnioskiem) o nr ewid. 578/1 obręb Strykowo objęta jest mppz pod: teren aktywizacji gospodarczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności Uchwała nr XXXVI/225/98 z dnia 1998-03-20 w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew Publikacja: Dz. Urz. Województwa Poznańskiego nr 9 z 13 maja 1998, poz. 86.
7. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami) ww. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił moc obowiązującą z dniem 01 stycznia 2004r. Obecnie dla powyższego terenu objętego wnioskiem gmina **nie posiada** miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
8. Inwestycja znajduje się w strefie: **głównego zbiornika wód podziemnych (nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska)**.

Analizę opracował:

Z up. Burmistrza

inż. Łukasz Dudka
Kierownik Referatuds. Planowania, Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki GruntamiGłówny Specjalista
ds. Planowania, Zagospodarowania Przestrzennego

mgr inż. Architekt Agata Szklarska

BURMISTRZ

mgr inż. Włodzisław Pinczak

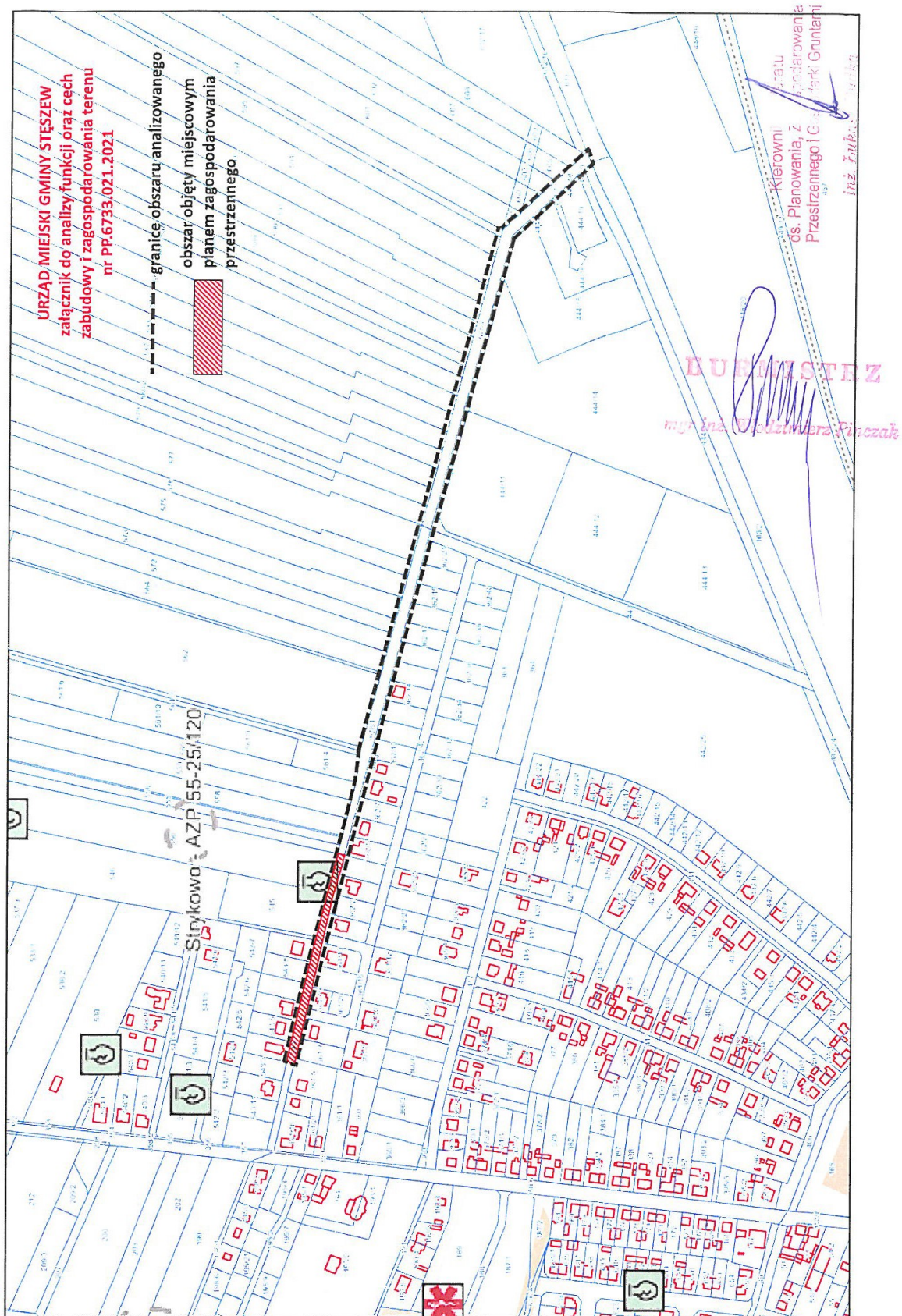
Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu nr PP.6733.021.2021

Strona 1 z 1

62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11
tel. (061) 8197-141, fax 8134-281



Stęszew - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 5000



Mapa DLICP

3. DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR 026/21

Burmistrz Gminy Stęszew
62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna z dniem 2.0. GRU. 2021
Stęszew, dnia 2.1. GRU. 2021
(podpis)

Zap. Burmistrza
mgr inż. J. Gładka
Kierownik Zarządu
Gminy Stęszew
Stęszew, dnia 26 listopada 2021 r.

Znak sprawy:
PP.6733.026.2021
za dowodem doręczenia

**DECYZJA NR 026/21
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4, ust. 2 pkt.1, art. 50 ust.1, art. 51, ust. 1 i 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zmianami), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Stęszew oraz po spełnieniu wymogów art. 52 i 53 powołanej na wstępie ustawy, po uzgodnieniu / zaopiniowaniu z:

1. Zarządcą Dróg Gminnych,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego
na rzecz: Gminy Stęszew
zam.: ul. Poznańska 11, 62-060 Stęszew

1. Rodzaj inwestycji: budowa sieci oświetleniowej do 1 kV w ul. Łanowej w m. Strykowo,
2. Lokalizacja inwestycji: działka o nr ewid.: 443 obręb Strykowo - gmina Stęszew.
3. Funkcja terenu: przedmiotowe działki stanowią: drogi (dr),
4. Obszar lokalizacji: orientacyjną lokalizację projektowanej inwestycji, podano na mapach w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.
5. W oparciu o analizę zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, przeprowadzoną na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalam następujące warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, w zakresie:
 - a) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego wynikające z art. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - nie dotyczy
 - b) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839); zgodnie z rozporządzeniem, inwestycja ta nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zarówno tych, dla których raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest wymagany, jak i tych, dla których ww. raport może być wymagany. – **nie dotyczy**,
 - zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zmianami) organ rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 – **nie dotyczy**.
 - w odniesieniu do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169) planowana inwestycja nie jest wskazana w załączniku do ww. rozporządzenia określającego rodzaje instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości,
 - c) ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – **nie dotyczy**.
 - d) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - dostęp do drogi publicznej: nie dotyczy,

decyzja nr 026/21 o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Strona 1 z 3

Urząd Miejski Gminy
62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11

- dostawa wody: nie dotyczy,
- zasilanie w energię elektryczną: z istniejącej sieci, na warunkach określonych przez ENEA Operator sp. z o.o.,
- zasilanie w energię ciepłą: nie dotyczy,
- odprowadzanie ścieków bytowych: nie dotyczy,
- odprowadzanie wód opadowych: nie dotyczy,
- zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy,
- gospodarowanie odpadami: nie dotyczy,
- łączność: nie dotyczy,

e) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami),
- realizacja inwestycji nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
- realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na działkach sąsiednich,
- realizacja inwestycji nie może powodować zagrożenia bezpieczeństwa pożarowego, a także nie może powodować przekroczeń, zakłóceń elektrycznych i promieniowań przewidzianych w przepisach odrębnych,
- realizacja inwestycji nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej i dostępu do światła,
- realizacja inwestycji nie może powodować wzrostu zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
- konkretyzacja wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich nastąpi podczas procedury uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę za szczególnym uwzględnieniem przepisów techniczno-budowlanych (m.in. zapewnienie dostępu do drogi publicznej, ochrona przed pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi itp.);

f) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: nie dotyczy.

6. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

7. Warunki wynikające z przepisów odrębnych.:

Inwestycje w pasie drogowym oraz jego sąsiedztwie należy projektować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2021 poz. 1376 ze zmianami) oraz rozporządzenia MTiGM w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. W przypadku wystąpienia kolizji podczas budowy, przebudowy i remontu drogi projektowana infrastruktura zostanie przełożona na koszt jej właściciela na warunkach wynikających z ww. ustawy.

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać decyzje na prowadzenie robót i zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym oraz zatwierdzić projekt zabezpieczenia robót i organizacji ruchu, zgodnie z ww. ustawą.

Na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz norm technicznych w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki inwestycji, dla której ustalono niniejszą lokalizację inwestycji celu publicznego. Przepisami wiodącymi będą unormowania zawarte w ustawie z 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (ze zmianami) i aktach wykonawczych do tej ustawy, z uwzględnieniem obowiązku uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń.

UZASADNIENIE

W związku z art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji ponieważ w całości uwzględniła ona żądanie Wnioskodawcy.

POUCZENIE

Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Stęszew, w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji.

Na podstawie art. 127a § 1 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania należy złożyć organowi, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja administracyjna staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego), a tym samym podlega wykonaniu.

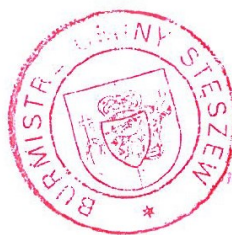
INFORMACJA

Stosownie do art. 63 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- a) decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego można wydać więcej niż jednemu Wnioskodawcy,
- b) ww. decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- c) jeżeli ww. decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- d) Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją,

Burmistrz Gminy Stęszew, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.



Burmistrz
mgr inż. Wiesław Pinczak

Załączniki:

1. Mapa w skali 1:500
2. Analiza cech oraz funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu z załącznikiem graficznym.

Otrzymują strony: wg rozdzielnika.

Projekt decyzji sporządził: inż. Łukasz Dudka

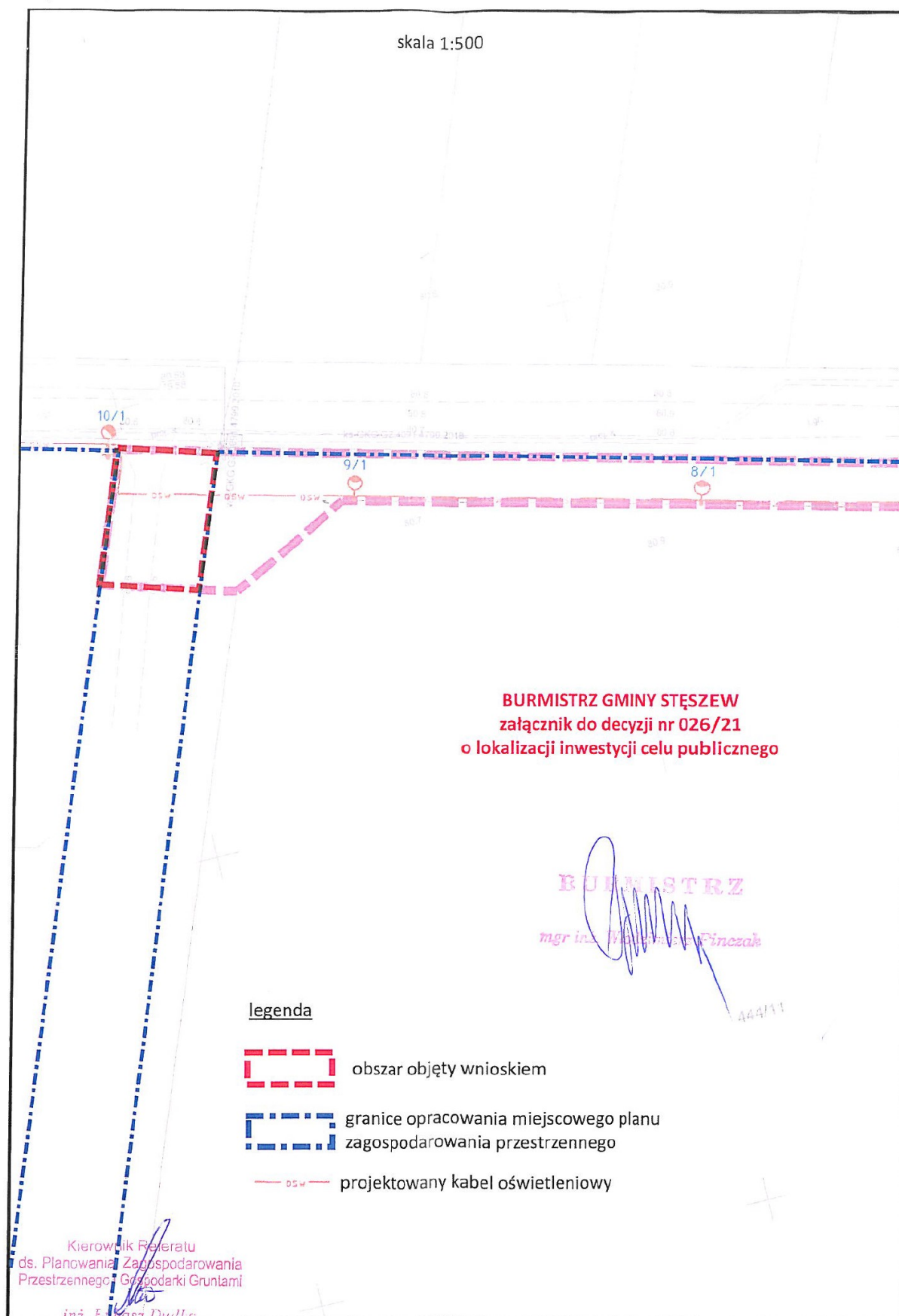
urbanista/kwalifikowany na podst. Art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Kierownik Referatu
ds. Planowania, Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Gruntami

inż. Łukasz Dudka
decyzja nr 026/21 o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Główny Specjalista
ds. Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
mgr inż. Arkadiusz Kubiś
Strona 3 z 3

Urząd Miejski Gminy
62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11



Burmistrz Gminy Stęszew

62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11

Stęszew, dnia 03 listopada 2021 roku

Znak sprawy:

PP.6733.026.2021

ANALIZA**FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Opracowana na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588, 2003r.), w celu ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowa sieci oświetleniowej do 1 kV w ul. Łanowej w m. Strykowo, na działce o nr ewidencyjnym: 443 obręb Strykowo - gmina Stęszew, na wniosek Gminy Stęszew.

1. WYZNACZENIE OBSZARU ANALIZOWANEGO:

W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu wyznacza się wokół terenu, którego dotyczy wnioski o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, obszar analizowany. Granice obszaru analizowanego wyznaczono na kopii mapy w skali 1:500 stanowiącej część graficzną analizy.

2. STAN FAKTYCZNY TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM:

Drogi.

3. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI:

Podstawowym elementem projektowanej inwestycji jest budowa sieci oświetleniowej.

4. POZOSTAŁE UWARUNKOWANIA:

- Planowana inwestycja nie jest położona na obszarach objętych: ochroną konserwatorską i ochroną archeologiczną ujętej w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych,
- Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
- Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne
- Planowana inwestycja nie jest położona na terenie górniczym;
- Do czasu obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIII/153/93 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 22.11.1993r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 16 poz. 192 z dnia 20.12.1993r., który obejmował przedmiotowy teren, ww. działki przeznaczone były pod: **grunty orne**.
- Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami) ww. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił moc obowiązującą z dniem 01 stycznia 2004r. Obecnie dla powyższego terenu objętego wnioskiem gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Inwestycja znajduje się w strefie: **głównego zbiornika wód podziemnych (nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska)**.

Analizę opracował:

Z up. Burmistrza

inż. Łukasz Budka

Kierownik Referatu

ds. Planowania, Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodark Gruntami

BURMISTRZ

mgr inż. Waldemar Pinczula

Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu nr PP.6733.026.2021

Główny Specjalista ds. Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11

Główny Specjalista
ds. Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
mgr inż. Architekt Agnieszka
Strona 1 z 1

4. UZGODNIENIE GAZ SYSTEM



2022-49436

OP-DL.420.165.2022.4

Poznań, 2022-03-23

STANLUKS SP. Z O.O.
UL. NEWTONA IZAACKA 6 D/XIP
60-161 POZNAŃ
2022-49436

Uzgodnienie kolizyjne z siecią gazową w/c

Dotyczy: Budowy sieci oświetleniowej do 1kV w ul. Łanowej w m. Strykowo.

W odpowiedzi na Państwa maila z dnia 03.03.2022r. dot. budowy sieci oświetleniowej do 1kV w ul. Łanowej w m. Strykowo, przesyłamy egzemplarz planu sytuacyjnego, na którym kolorem żółtym zaznaczono przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN350 relacji Stęszew – Grodzisk (Snowidowo), którego nasz Oddział jest operatorem.

Kolizję z w/w przedsięwzięciem uzgadniamy zgodnie z przesyłanym planem sytuacyjnym, który stanowi załącznik do uzgodnienia.

Podczas realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest zachować poniższe warunki:

1. Należy tak usytuować projektowany kabel energetyczny pod istniejącym gazociągami w/c DN350, aby minimalna odległość pionowa wynosiła 0,5m (wykop otwarty), mierząc od zewnętrznej powierzchni gazociągu/ rury osłonowej zabudowanej na gazociągu do zewnętrznej powierzchni rury osłonowej zamontowanej na projektowanym kablu energetycznym.

W miejscu skrzyżowania na projektowanym kablu energetycznym należy zamontować rurę osłonową o takiej długości aby jej końce wystawały min. 1,5m na stronę od osi (mierząc prostopadłe) istniejącego gazociągu w/c.

Uzgadniamy lokalizację projektowanej latarni oraz szafy oświetleniowej w min. odległości 14,0m (mierząc prostopadłe) od gazociągu w/c DN350 relacji Stęszew – Grodzisk (Snowidowo).

2. Inwestycję w strefie kontrolowanej gazociągu w/c DN350 relacji Stęszew – Grodzisk (Snowidowo) należy realizować zgodnie z uzgadnianą u Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz – System S.A. Oddział w Poznaniu instrukcją prowadzenia prac dołączoną do przedmiotowego uzgodnienia.

3. Przed rozpoczęciem prac objętych uzgodnieniem wymagane jest:

- 3.1. potwierdzenie trasy przebiegu gazociągu w terenie. Orientacyjny przebieg wskazują słupki znacznikowe a dokładną lokalizację potwierdzić należy pomiarami na przykład za pomocą elektronicznego lokalizatora rurociągów metalowych. Z przeprowadzonych czynności sporządzić należy protokół sprawdzenia zawierający oświadczenie przeprowadzającego o ich wykonaniu oraz zdjęcie terenu prac z widocznymi znacznikami (np. palikami) wytyczenia przebiegu gazociągu.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11; faks 61 854 43 12

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00; faks 22 220 16 06

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Tomasz Stępień
Wiceprezes Zarządu: Krzysztof Jackowski
Wiceprezes Zarządu: Marcin Kapkowski
Wiceprezes Zarządu: Artur Zawartko

Kapitał Zakładowy: 3 771 990 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 3 771 990 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771.
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**

- Wykonawca przekazuje protokół przed rozpoczęciem właściwych prac do GAZ-SYSTEM S.A. W przypadku braku możliwości przeprowadzenia czynności potwierdzenia trasy przebiegu gazociągu przez Wykonawcę dopuszcza się zlecenie ich wykonania przez służby GAZ-SYSTEM S.A. Jest to usługa świadczona odpłatnie.
- 3.2. wykonanie ręcznych przekopów pod nadzorem służb eksploatacyjnych GAZ-SYSTEM w celu zweryfikowania głębokości posadowienia gazociągów w/c w miejscu skrzyżowania z projektowaną infrastrukturą,
 4. Zabrania się prowadzenia jakichkolwiek prac w pasie o szerokości 12 m (po 6 m na stronę od gazociągu) bez kontroli (nadzoru lub zezwolenia) ze strony GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu.
 5. Prace ziemne prowadzone w pasie o szerokości 12,0 m (po 6,0 m od gazociągu)
 - 5.1. Praca sprzętu mechanicznego dozwolona jest przy zachowaniu odległości minimum 5,0 m mierząc od najdalej wysuniętej części sprzętu do gazociągu. Dopuszcza się zmniejszenie tej odległości pod warunkiem uzgodnienia w GAZ-SYSTEM szczegółowej instrukcji prowadzenia prac ziemnych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego w sąsiedztwie gazociągu uwzględniającej możliwość występowania niezainwentaryzowanych elementów zabudowanych na gazociągu.
 - 5.2. Prace ziemne prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401).
 - 5.3. Zachować ukosowanie ścian wykopu odpowiednie do kategorii zastanego gruntu. Każdy wymuszony zastanymi warunkami gruntowymi przypadek montażu ścian rozporowych czy zabudowy ścianek szczelnych wymaga zgłoszenia w GAZ-SYSTEM S.A. w ramach uzgodnień dodatkowych.
 - 5.4. Składowanie ziemi z urobku możliwe jest poza pasem 8,0 m tj. po 4,0 m od gazociągu DN350. Dopuszcza się zmniejszenie tej odległości w przypadku realizacji wykopów pod instalacje elektryczne, teletechniczne, światłowodowe pod warunkiem uzgodnienia szczegółowej instrukcji prowadzenia prac.
 - 5.5. Zasypania gazociągu po wykonanych pracach dokonać piaskiem lub gruntem rodzimym pozbawionym kamieni. Po uzyskaniu jego przykrycia około 0,5 m dopuszcza się użycie ręcznego sprzętu wibracyjnego dla zapewnienia wymaganego zagęszczenia gruntu.
 - 5.6. Przy pracach niwelacyjnych zachować istniejące wcześniej rzędne terenu.
 6. Zabrania się w trakcie realizacji prac objętych uzgodnieniem organizowania placów składowych materiałów, placów manewrowych i postojowych dla pojazdów itp. w odległości mniejszej niż 15,0m od gazociągu. Dopuszcza się zmniejszenie wskazanej odległości pod warunkiem przeprowadzenia badań geotechnicznych w miejscach planowanej lokalizacji wspomnianych obiektów i wykazania w oparciu o obowiązujące normy i inne przepisy braku oddziaływania tych obiektów na gazociąg. Zmniejszenie odległości należy uzgodnić u Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu.
 7. Wymagania ogólne:
 - 7.1. W przypadku jakichkolwiek zmian w stosunku do uzgodnionej instrukcji wykonywania prac w obrębie sieci gazowej w/c należy ponownie wystąpić do Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz – System S.A. Oddział w Poznaniu w celu jej ponownego uzgodnienia.
 - 7.2. Zabrania się przestawiania oznakowania tras gazociągu bez zgody i wiedzy operatora. W przypadku uszkodzenia oznakowania Wykonawca zobowiązany jest do jego odbudowy zgodnie z wymaganiami OGP GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu.
 - 7.3. Zabrania się przejazdu pojazdów i sprzętu ciężkiego przez gazociąg. W celu dojazdu do miejsca realizacji prac należy wykorzystać istniejące utwardzone drogi. W przypadku konieczności przejazdu pojazdów wykorzystywanych podczas realizacji zadania należy:
 - a. Uzgodnić z operatorem gazociągu miejsce i sposób zabezpieczenia przejazdu.
 - b. Wyznaczyć i oznakować przejazd nad gazociągiem.
 - c. Wykonać zabezpieczenie z płyt żelbetonowych podpartych na podporach wykonanych z płyt ułożonych równolegle do osi gazociągu. Zastosowana konstrukcja odcciążająca powinna przejmować obciążenie zewnętrzne nie powodując oddziaływań na istniejący gazociąg.
 - d. Zabezpieczenie wykonać w pasie po 1,5 m od osi gazociągu oraz 0,5 m poza skrajnię jezdni.
 - e. W miejscu przejazdu zachować odległość pionową 1,2 m.
 - f. Po zakończeniu prac płyty oraz podbudowę zdemontować. Przywrócić teren do stanu przed realizacją zadania.

8. O terminie przystąpienia do prac w zakresie objętym uzgodnieniem należy powiadomić Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu, Dział Techniczny co najmniej dwa tygodnie wcześniej, celem zabezpieczenia nadzoru. Po dokonaniu wizji lokalnej zastrzegamy sobie prawo wniesienia dodatkowych warunków (poprawek) do niniejszego uzgodnienia.

W celu zapewnienia nadzoru ze strony GAZ-SYSTEM S.A. należy przestać do Działu Technicznego tel. 061 8544 463, fax. 061 8544 312 lub na adres mailowy kancelaria.poznan@gaz-system.pl, zlecenie na nadzór (który jest płatny) z podaniem:

- numeru uzgodnienia w zakresie kolizji z siecią gazową w/c,
- numeru uzgodnienia Instrukcji wykonywania prac,
- telefonu, nazwiska osoby odpowiedzialnej za wykonywane prace z ramienia wykonawcy,
- terminu rozpoczęcia prac,
- proponowany termin nadzoru,
- ilość dni przewidzianych do wykonywania nadzoru.

Po ukończeniu prac sporządzony zostaje protokół z wykonanych czynności/nadzoru, który stanowi podstawę do wystawienia faktury dla Wykonawcy. W załączeniu przesyłamy aktualne stawki roboczegodzin oraz cen jednostkowych obowiązujących w OGP GAZ-SYSTEM SA wg Wytycznych do kalkulacji usług realizowanych na zlecenia zewnętrzne (PE-DY-W04) – załącznik nr 3 oraz sposób sporządzania kalkulacji ceny usługi – załącznik nr 4. Wysokość stawek podlega aktualizacji raz do roku.

W przypadku gdy prace związane z budową przedmiotowej inwestycji będą trwały dłużej niż 1-2 dni wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz – System S.A. Oddział w Poznaniu z uzgodnieniem polecenia wykonania pracy niebezpiecznej. W takim przypadku nadzór ze strony GAZ-SYSTEM ograniczony zostaje do etapów prac kluczowych dla zachowania bezpieczeństwa.

9. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu robót dostarczyć inwentaryzację powykonawczą, która powinna zawierać:
- a) mapy papierowe w obrębie po 50,0 m na stronę od osi gazociągu, które muszą zawierać zaznaczenie urządzenia podziemnego wraz z opisem rzędnych,
 - b) potwierdzenie przez właściwy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej na mapach papierowych wykonanie i złożenie inwentaryzacji przebiegu zabudowanej sieci,
 - c) mapy cyfrowe wygenerowane w formacie DWG lub DGN,
 - d) na mapach w wersji cyfrowej w miejscu kolizji należy podać:
 - rzędne:
 - terenu,
 - góry rury gazociągu,
 - góry urządzenia kolidującego,
 - typ urządzenia kolidującego,
 - średnicę rury ostonowej (na gazociągu lub urządzeniu kolidującym),
 - rzędną terenu i góry rury ostonowej (na początku i końcu rury ostonowej),
 - e) opisy rzędnych w kolorze zgodnym z oznaczeniem branżowym,

W przypadku braku dostarczenia inwentaryzacji przez Wykonawcę w przeciągu 2 miesięcy od zakończenia inwestycji OGP GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu zwróci się do Inwestora o dostarczenie brakujących inwentaryzacji.

10. Informujemy, że niniejsze uzgodnienie traci ważność po upływie dwóch lat, licząc od daty wydania.

UWAGA:

Informujemy, że Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W zakresie mogących występować w terenie innych sieci gazowych wypowiadają się odpowiednio:

- Właściwy miejscowo Oddział Zakładu Gazowniczego Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. , w zakresie ocen możliwości gazyfikacji oraz istniejącej sieci gazowej, której jest operatorem,
- PGNiG S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze, 65-034 Zielona Góra, ul. Bohaterów Westerplatte 15, w zakresie gazociągów i innych obiektów kopalnianych,

- PGNiG S.A. w Warszawie Oddział w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Krotoszyńska 148, w zakresie sieci gazowej, której jest operatorem,
- Europol GAZ S.A. w Warszawie, 00-342 Warszawa, ul. Topiel 12, w zakresie Systemu Gazociągów Tranzytowych.
- Inne podmioty odpowiedzialne za eksploatację lub będące ich właścicielem istniejącej sieci gazowej.

Załączniki:

1 egz. Planu

1 egzemplarz instrukcji prowadzenia prac w sąsiedztwie sieci gazowej w/c.

Wytyczne nr PE-DY-W04 - Załącznik nr 3

Wytyczne nr PE-DY-W04 - Załącznik nr 4

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Wojtyśiak, tel. 61 85 44 453

Do wiadomości:

TJE w Poznaniu

Oddział w Poznaniu

Zastępca Dyrektora

Grzegorz Kachelek

5. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

Odpis protokołu z dodatkowej narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Poznańskiego sposobem elektronicznym
zakończony w dniu 2022-04-11

Znak sprawy: GKG.GZK.4091.4747.2021

Wnioskodawca: STANLUKS Jakub Wróblewski Tomasz Hibner spółka cywilna
60-161 Poznań, ul. Izaaka Newtona 6D/XI ptr.

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: JE: Gmina Stęszew, Obr.: Strykowo, Dz.: 361/5, 361/7, 361/8, 361/13, 361/14, 361/16, 361/19, 362/1, 362/2, 362/3, 362/4, 362/5, 362/6, 362/7, 362/8, 362/9, 362/10, 362/11, 362/12, 362/13, 362/14, 362/15, 362/16, 362/17, 362/18, 362/19, 362/20, 362/21, 443, 444/7, 444/8, 444/9, 444/10, 444/11, 444/14, 444/15, 444/16, 444/17, 444/18, 444/19, 543/2, 543/3, 543/4, 543/5, 543/6, 543/7, 543/8, 543/9, 544, 545, 550, 554, 555, 556, 558, 559, 560, 561/2, 561/3, 561/4, 562, 563, 564, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578/1, 578/2, 579, 580/2, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 603, 604, 605, 610

Rodzaj i funkcja przewodu: Sieć elektroenergetyczna oświetleniowa

Informacje uzupełniające:

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Kierownik Wydziału Koordynacji Projektów Agnieszka Zawada-Sikorska

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):
jednomyślny i pozytywny

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi:
1	AQUANET S.A. ul. Dolna Wilda 126 61-492 Poznań Michał Całujek	nie dotyczy Nie dotyczy
2	Autostrada Wielkopolska S.A. ul. Dziadoszańska 10, Poznań 61-248	Nie składa zastrzeżeń Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3	Centrum Logistyczno-Inwestycyjne Poznań II Sp. z o.o. ul. Rabowicka 6, 62-020 Jasin	Nie składa zastrzeżeń Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4	ENEA OPERATOR Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań	Nie składa zastrzeżeń Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5	Enea Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Ku Stołcu 34 71-080 Szczecin	Nie składa zastrzeżeń Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
6	Fiberhost S.A. ul. Klaudyny Potockiej 25, 60-211 Poznań Wojciech Grześkowiak	pozytywne z uwagami Uzgodniono. FIBERHOST S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 05.04.2022, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBERHOST S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

7	G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o. ul. Dorczyka 1 62-080 Tarnowo Podgórne	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8	GCI Sp. z o.o. ul. Obornicka 149 62-002 Suchy Las	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
9	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
10	Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe Sp. z o.o. w Czerwonaku ul. Piaskowa 1, 62-028 Koziegłowy	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
11	HAWA TELEKOM Sp. z o.o. Centrum Zarządzania Siecią ul. Bułgarska 65, 60-320 Poznań Bartosz Piętka	nie dotyczy Nie dotyczy
12	Horyzont Technologie Internetowe Sp. z o. o. ul. Bułgarska 17, Poznań 60-320	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
13	Instytut Chemii Bioorganicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe ul. Noskowskiego 12/14, 61-704 Poznań Grzegorz Kuberka	nie dotyczy Nie dotyczy
14	Majątek Rogalin Sp. z o.o. Nowa 3, 62-022 Rogalin	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
15	NETIA S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
16	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań Janusz Wesółowski	pozytywne z uwagami Projekt realizować wg uzg. OP-DL.420.165.2022.4 z dnia 23.03.2022 r.
17	ORANGE Polska Domena Hurt Dostarczania i Serwis Usług Ewidencja i Standardy Infrastruktury ul. Głogowska 19, 60-702 Poznań	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
18	PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133 09-410 Płock Paweł Purc	nie dotyczy Nie dotyczy
19	PGNiG S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra Marek Bartkowiak	pozytywne bez uwag Brak uwag
20	PKP Energetyka S.A. ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
21	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
22	PKP TELKOL sp. z o.o. ul. Okrzei 1A, 03-715 Warszawa	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

23	Polska Spółka Gazownictwa Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 61-859 Poznań Joanna Kasperuk	pozytywne z uwagami Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych, w miejscach zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowej i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640), w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie, w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie Gazowni PSG OZG w Poznaniu Gazownia Poznań Południe, ul. Głogowska 429, tel. 61 8545170, fax 61 8390623 gazownia.poznan.poludnie@psgaz.pl, w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej. Fundamenty słupów oświetleniowych należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i s/c.
24	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Rokietnicy Sp. z o.o. ul. Topolowa 6, 62-090 Bytkowo	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
25	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o. ul. Zakładowa 1, 62-052 Komorniki	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
26	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Babki i Krzesiny	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
27	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Biedrusko Marek Prężyna	pozytywne bez uwag Brak uwag
28	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Poznań Artur Siebert	pozytywne bez uwag Brak uwag
29	Spółka Wodna do Eksploatacji Wodociągu Doplewo ul. Łąkowa 1A, 62-070 Doplewo	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
30	T-Mobile Polska S.A. ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
31	Tarnowska Gospodarka Komunalna TP-KOM Sp. z o.o., ul. Zachodnia 4 62-080 Tarnowo Podgórne	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
32	Telekomunikacja Kolejowa Sp. z o.o. Zakład Telekomunikacji Poznań ul. Reńska 4, Poznań 61-245	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
33	Veolia Poznań S.A. ul. Gdynska 54 61-016 Poznań	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
34	Webtouch Sp. z o.o., Sp. k. ul. Klauzyny Potockiej 25, Poznań 60-211	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
35	Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. ul. Wierzbowa 84 62-081 Przeźmierowo Wojciech Grześkowiak	pozytywne z uwagami WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 05.04.2022, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
36	Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne WODKOM KÓRNIK sp. z o.o. ul. Poznańska 71C, 62-035 Kórnik	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

37	Województwo Wielkopolskie, Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. Wilczak 51, Poznań 61-623	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
38	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stęszewie ul. Mosińska 15, 62-060 Stęszew	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
39	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 10 64-320 Buk	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
40	Zakład Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu ul. Strzelecka 2, 62-020 Swarzędz	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
41	Zakład Komunalny w Kleszczewie ul. Sportowa 3, 63-005 Kleszczewo	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
42	Zakład Komunalny w Kostrzynie ul. Poznańska 2 62-025 Kostrzyn	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
43	Zakład Komunalny w Pobiedziskach Sp. z o.o. ul. Poznańska 58, 62-010 Pobiedziska	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
44	Zakład Usług Komunalnych Doplewo ul. Wyzwolenia 15 62-070 Doplewo	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
45	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie ul. Sowiniecka 6G, 62-050 Mosina	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
46	Zarząd Dróg Powiatowych ul. Zielona 8 61-851 Poznań Maciej Walentowski	nie dotyczy Nie dotyczy
47	Związek Międzygminny "Puszcza Zielonka" ul. Nowy Rynek 8, 62-095 Murowana Goślina	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Wójt/burmistrz według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi:
1	Burmistrz Miasta i Gminy Buk ul. Ratuszowa 1, 64-320 Buk	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2	Burmistrz Miasta i Gminy Kostrzyn ul. Dworcowa 5, 62-025 Kostrzyn	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3	Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4	Burmistrz Miasta i Gminy Mosina Plac 20 Października 1, 62-025 Mosina	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5	Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina Plac Powstańców Wielkopolskich 9 62-095 Murowana Goślina	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
6	Burmistrz Miasta i Gminy Pobiedziska ul. Tadeusza Kościuszki 4, 62-010 Pobiedziska	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7	Burmistrz Miasta i Gminy Stęszew ul. Poznańska 11, 62-060 Stęszew	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8	Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

9	Burmistrz Miasta Luboń ul. Plac Edmunda Bojanowskiego 2, 62-030 Luboń	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
10	Burmistrz Miasta Puszczykowo ul. Podleśna 4 62-040 Puszczykowo	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
11	Wójt Gminy Czerwonak ul. Zródlana 39, 62-004 Czerwonak	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
12	Wójt Gminy Dopiewo ul. Leśna 1C, 62-070 Dopiewo	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
13	Wójt Gminy Kleszczewo ul. Poznańska 4, 63-005 Kleszczewo	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
14	Wójt Gminy Komorniki ul. Stawna 1, 62-052 Komorniki	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
15	Wójt Gminy Rokietnica ul. Gołęcińska 1, 62-090 Rokietnica	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
16	Wójt Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
17	Wójt Gminy Tarnowo Podgórne ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne	Nie składa zastrzeżeń Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Inne podmioty:		
Lp.	Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty:	Stanowisko/treść uwagi:
1		

Nie złożono wniosku o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Dokument podpisany elektronicznie

Protokolant: Monika Dąg

Monika
Maria Dąg

Elektronicznie
podpisany przez
Monika Maria Dąg
Data: 2022.04.12
08:06:31 +02'00'

Agnieszka
Zawada-
Sikorska

Elektronicznie
podpisany przez
Agnieszka Zawada-
Sikorska
Data: 2022.04.12
08:28:53 +02'00'

Agnieszka Zawada-Sikorska

.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady
koordynacyjnej

Informacje dodatkowe

- Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 poz. 1990), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
- Zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 28 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U. z 2021 poz. 1374), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej.
- Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 poz. 1990): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te

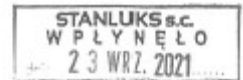
Strona 5 z 6 (4s)

znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.

4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2020.55).

mapa NK

6. UZGODNIENIE GMINY STĘSZEW



Urząd Miejski Gminy Stęszew
ul. Poznańska 11
62-060 Stęszew

tel. +48 (061) 819 71 20
fax +48 (061) 813 42 87

www.steszew.pl
e-mail: urzadgminy@steszew.pl

Stęszew, dnia 20 września 2021 r.

Znak sprawy:
IN.7021.13.2021

STANLUKS s.c.
ul. Izaaka Newtona 6D/XI ptr
60-161 Poznań

Odpowiadając na Państwa pismo znak sprawy Z-37/21 z dnia 10 września 2021 roku, dotyczące uzgodnienia projektu oświetlenia ulicznego w ulicy Łanowej w miejscowości Strykowo, informuję iż uzgadniam przedstawiony projekt z następującymi uwagami:

1. Usunąć z opracowania odcinek 1/1 – 1/2 – 2/2

Inspektor ds. Inwestycji
Michał Woźniczak
t.j. Michał Woźniczak

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa
2. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a, sprawę prowadzi Michał Woźniczak, tel. 697 888 236

7. DECYZJA BURMISTRZA GMINY STĘSZEW

Burmistrz Gminy Stęszew

62-060 Stęszew
ul. Poznańska 11

Stęszew, dnia 02.11.2021 r.

Znak sprawy: IN.6853.1.160.2021
Nr uzgodnienia: Uo160

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 40 ustawy z dnia 21.03.85r o drogach publicznych /tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1376 z zmianami/, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - Kodeks Postępowania Administracyjnego /tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 735/.

W związku z wystąpieniem Firma STANLUKS SP. z o.o. ul. Newtona 6D/Xlp. 60-161 Poznań z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykonanie w pasie drogowym sieci oświetleniowej do 1kV:

Z E Z W A L A M

na wykonanie sieci oświetleniowej do 1kV w pasie drogowym drogi gminnej 330325P Strykowo - ul. Łanowa działka nr ewid. 443, 444/7, 444/10, 444/18, 544, 578/1, 578/2, zgodnie z przedstawionymi planami sytuacyjnymi, pod warunkiem:

- przejścia przez drogę metodą bez wykopów w rurze osłonowej lub technologii tożsamej;
- zasypywania wykopów warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem gruntu do wskaźnika wymaganego wg PN wraz z przeprowadzeniem badania stopnia zagęszczenia gruntu;
- odtworzenie jezdni poprzez wbudowanie w górną warstwę 20 cm tłucznia łamanego frakcji 4-63 mm;
- odtworzenie pobocza poprzez wbudowanie w górną warstwę 20 cm tłucznia łamanego frakcji 4-63 mm;
- wykonawca w trakcie robót zobowiązany jest do zgłaszania robót ulegających zakryciu oraz zanikających celem odbioru przez przedstawiciela UMG Stęszew;
- uporządkowaniu przez inwestora terenu po wykonaniu robót, oraz pokrycia wszelkich odszkodowań wynikających z wejścia na teren budowy.

UZASADNIENIE

W dniu 28.10.2021 r. wpłynął wniosek Firma STANLUKS SP. z o.o. ul. Newtona 6D/Xlp. 60-161 Poznań działającego w imieniu Firma STANLUKS SP. z o.o. ul. Newtona 6D/Xlp. 60-161 Poznań o wyrażenie zgody na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej 330325P Strykowo - ul. Łanowa, sieć oświetleniowa do 1kV. Ponieważ jest to uzupełnienie infrastruktury technicznej terenu przeznaczonego pod budownictwo oraz zamierzenie to nie ma wpływu na prowadzenie ruchu drogowego należało orzec jak w sentencji.

Inwestor obowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji inwestycji wystąpić do zarządcy drogi - Burmistrza Gminy Stęszew o wydanie decyzji ustalającej wysokość opłaty rocznej za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym zgodnie z Art. 40 ust. 2, 5, 10, 11 ustawy z dnia 21.03.85r o drogach publicznych / t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1376 z zmianami /.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które inwestor obowiązany jest przed przystąpieniem do wykonania robót wystąpić z wnioskiem do zarządcy drogi - Burmistrza Gminy Stęszew o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, załączając projekt organizacji ruchu drogowego na czas robót, oraz wniesienia opłat za zajęcie pasa drogowego zgodnie z Art. 40 ust. 2, 3, 4, 10, 11 ustawy z dnia 21.03.85r o drogach publicznych / t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1376/.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).

Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat od data wydania decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Firma STANLUKS SP. z o.o. ul. Newtona 6D/Xlp. 60-161 Poznań
2. a/a - sprawę prowadzi Dariusz Hałas, Krystian Urbaniak tel. 61 819 71 41

Z up. Burmistrza

mgr inż. arch. Dariusz Hałas
Inspektor ds. Inwestycji

dec. Burmistrza

Mapa

8. PISMO OKRĘGOWEGO URZĘDU GÓRNICZEGO W POZNANIU

Poznań, dnia 28 października 2021 r.

Dyrektor
Okręgowego Urzędu Górniczego
w Poznaniu

POZ.5120.245.2021.KP

33038/10/2021

Burmistrz Gminy Stęszew
ul. Poznańska 11, 62-060 Stęszew

Dotyczy: pisma Pana Jakuba Wróblewskiego znak: Z-37/21 z dnia 26.10.2021r., które wpłynęło do OUG Poznań w dniu 28.10.2021 r., reprezentującego Burmistrza Gminy Stryków w sprawie wydania opinii o planowanej budowie oświetlenia drogowego ulicy Łanowej w miejscowości Stryków, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

Teren planowanej inwestycji nie obejmuje terenów górniczych w związku z powyższym brak jest przesłanki do merytorycznego rozstrzygania co do istoty sprawy. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego wydaje opinię dla inwestycji położonych na terenie górniczym. Zatem zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie nie leży w kompetencji dyrektora tut. Urzędu.

Z upoważnienia Dyrektora
Okręgowego Urzędu Górniczego
w Poznaniu

mgr inż. Sławomir Janiów
Z-ca Dyrektora

Otrzymują:

- 1) Jakub Wróblewski (pełnomocnik inwestora)
STANLUKS S.C.
ul. Newtona 6D/XI ptr., 60-161 Poznań
- 2) Okręgowy Urząd Górniczy w Poznaniu
ul. Małachowskiego 10, 61-129 Poznań – a/a.
tel. 61 6565600, fax. 61 6565601