



STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa budynku Ratusza w zakresie dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych	załącznik Nr 1 do decyzji nr 2021/2022 wydanej dnia 2022-04-20 znak AB.GP.WD.260.2022
adres obiektu budowlanego	38-300 Gorlice, Rynek 2	
kategoria obiektu budowlanego	XII	
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: Miasto Gorlice obręb: Gorlice działka nr: 1429/1	ZATWIERDZAM PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI Decyzja nr 2021/2022 z dnia 2022-04-20 znak AB.GP.WD.260.2022
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Miasto Gorlice Rynek 2 38-300 Gorlice	Zup. ST. ROTKO Janusz Rotko Wydziału Architektury i Budownictwa
zakres opracowania pełniona funkcja projektowa imię i nazwisko, specjalność i numer upr. budowlanych data podpis	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY projektant (obiektu) mgr inż. arch. JANUSZ ROTKO architektoniczna 63/2001 04.2022 r.	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018	
		egz. 2

Spis zawartości:

1. Strona tytułowa.....	1
2. Spis zawartości.....	2
3. Opis techniczny do części architektoniczno – budowlanej.....	3 – 10
4. Część graficzna.....	11 – 19
5. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	20
6. Uprawnienia i izby projektanta i sprawdzającego	21- 22

OPIS TECHNICZNY

do części architektonicznej projektu architektoniczno - budowlanego przebudowy i dostosowania budynku Ratusza Miasta Gorlice do potrzeb osób niepełnosprawnych

1. PODSTAWY OPRACOWANIA

- umowa z inwestorem,
- wytyczne inwestora,
- wizja lokalna,
- inwentaryzacja własna architektoniczno - budowlana dla potrzeb projektowych,
- odnośne normy, ustawy, rozporządzenia i przepisy.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno - budowlany określający zakres i sposób wykonania prac budowlanych związanych z przebudową i dostosowaniem budynku Ratusza Miasta Gorlice do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Niniejsze opracowanie obejmuje korektę wymiarów otworów wewnętrznych drzwiowych, wymianę stolarki drzwiowej, zmianę układu istniejących pomieszczeń sanitarnych na 1, 2 i 3 piętrze budynku poprzez podzielenie na dwa i dostosowanie ilość urządzeń sanitarnych do potrzeb projektu, montaż platformy schodowej oraz montaż koniecznych oznakowań zgodnie z Ustawą z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. 2020.1062).

Projekt ma na celu podniesienie standardu wykończenia pomieszczeń oraz poprawę warunków użytkowania w sanitariatach i dostosowania ich do obowiązujących norm i przepisów, a w szczególności dla osób niepełnosprawnych poprzez:

- zapewnienie prawidłowej wielkości pomieszczeń sanitarnych i otworów drzwiowych niezbędne wyburzenia i przemurowania,
- wymianę stolarki drzwiowej,
- wprowadzenie nowych, zmywalnych okładzin ściennych i podłogowych,
- zapewnienie prawidłowej wentylacji pomieszczeń,
- przebudowę instalacji wody, kan.-sanitarnej, i elektrycznej przywoławczej,
- zainstalowanie przystosowanej armatury sanitarnej i innego wyposażenia toalet (dozowniki na mydła, pojemniki na ręczniki papierowe, pojemniki na papier toaletowy, suszarki do rąk, apteczki, uchwyty),
- zamontowanie planów tyflograficznych z poddrukami i opisem w brajlu na każdej kondygnacji budynku,
- zainstalowanie tabliczek z brajlem i wypukłym piktogramem na drzwiach toalet dla niepełnosprawnych,
- zamontowanie nakładek na poręczach – początek drogi na klatce schodowej na każdym piętrze,
- zainstalowanie taśm antypoślizgowych na pierwszym i ostatnim stopniu w ciągu biegów schodowych,

- zainstalowanie pasów i pól uwagi w ciągu komunikacyjnym na parterze oraz 2 piętrze,
- zakup i montaż platformy schodowej umożliwiającej komunikację na wszystkie kondygnacje budynku.

W budynku znajduje się pętla indukcyjna w pomieszczeniu biura obsługi klienta, jak również zamontowane jest krzesło ewakuacyjne dla osób niepełnosprawnych na ostatniej kondygnacji budynku.

Uwaga: Zakres i jakość projektowanych rozwiązań wynikają bezpośrednio z uwarunkowań stanu istniejącego tj. ograniczeń przestrzennych miejsca przeznaczonego na tę konkretną funkcję jak również z obowiązujących norm, przepisów budowlanych i wymagań sanitarno-higienicznych. Prace częściowo ingerują w pomieszczenia sąsiednie lecz nie wpływają na funkcję i przeznaczenie przyległych pomieszczeń.

3. CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJĄCEGO

3.1. Lokalizacja

Obiekt objęty opracowaniem to budynek administracyjny Urzędu Miasta Gorlice, z czterema użytkowymi kondygnacjami nadziemnymi, z częściowym podpiwniczeniem, mieści się przy ulicy Rynek 2 w Gorlicach. Wejście główne znajduje się od strony Rynku. Pomieszczenia podlegające opracowaniu sanitarnemu znajdują się na 1, 2 i 3 piętrze budynku. Węzły sanitarne objęte opracowaniem zlokalizowane są nad sobą.

Klatka schodowa w której projektuje się montaż platformy schodowej znajduje się w centralnej części budynku.

Poszerzenie otworów drzwiowych planuje się na każdej kondygnacji budynku w ciągu komunikacyjnym, do pomieszczeń, w których mogą być obsługiwani petenci.

Dostosowanie toalet w Ratuszu do potrzeb osób niepełnosprawnych:

- parter – w budynku jest istniejąca toaleta dla potrzeb osób niepełnosprawnych, nie przewiduje się zmian,
- 1 piętro – projektuje się dostosowanie toalety do potrzeb osób niepełnosprawnych w miejscu istniejącej toalety oraz toaletę ogólnodostępną z wejściem od korytarza, dodatkowo na tej kondygnacji zaprojektowana jest toaleta męska zgodnie z Decyzją pozwolenia na budowę Nr 889/2018 z dnia 22.11.2018 roku znak AB.6740.898.2018,
- 2 piętro – projektuje się dostosowanie toalety do potrzeb osób niepełnosprawnych w miejscu istniejącej toalety oraz dodatkową toaletę ogólnodostępną z wejściem od korytarza,
- 3 piętro – projektuje się dostosowanie toalety do potrzeb osób niepełnosprawnych w miejscu istniejącej toalety oraz dodatkową toaletę ogólnodostępną z wejściem od korytarza.

3.2. Stan prawny

Władającym terenem i budynkiem jest Miasto Gorlice.

3.3. Obiekt

Budynek wykorzystywany obecnie jako budynek administracyjny Urzędu Miasta Gorlice. Budynek Ratusza znajduje się Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Gorlice.

3.4. Konstrukcja i wykończenie

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej i częściowo uprzemysłowionej. Układ konstrukcyjny mieszany dwu i trzy traktowy. Budynek jest murowany z wykorzystaniem elementów stalowych, ścianki działowe murowane z cegły ceramicznej, stropy typu Kleina i żelbetowe. Dach tradycyjny kryty blachą.

3.5. Stan techniczny

Konstrukcja budynku - stan dobry.

Wykończenie wewnętrzne – wymaga remontu.

Drzwi wewnętrzne – dostateczny.

Wyposażenie sanitarne – stan zły.

Stan techniczny instalacji – dostateczny.

3.6. Istniejące instalacje:

- elektroenergetyczna nn oświetlenia ogólnego,
- instalacje wodociągowe,
- instalacje kanalizacji sanitarnej ,
- kanały wentylacyjne grawitacyjnej,
- centralnego ogrzewania - grzejniki żeliwne i metalowe,
- instalacja przeciwpożarowa w trakcie wykonywania zgodnie z Decyzją nr 889/2018 z dnia 22.11.2018 roku, znak AB.6740898.2018.

4. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ FUNKcjONALNYCH

- zaprojektowano 3 toalety dla potrzeb osób niepełnosprawnych (1, 2, 3 piętro budynku) i 3 toalety ogólnodostępne (1, 2 i 3 piętro) w miejsce istniejących toalet na 1, 2 i 3 piętrze budynku,
- opracowywane pomieszczenia są wentylowane bezpośrednio lub mechanicznie istniejącymi pionami. Wszystkie biegnące pod stropem instalacje będą zamaskowane sufitem podwieszanym. Wszystkie instalacje sanitarne i wodociągowe zostają ukryte w ścianach lub obudowane płytami gipsowo kartonowymi oraz okładziną z płyt g.k.
- zaprojektowano poszerzenia otworów drzwiowych do normatywnej szerokości do pomieszczeń, w których mogą być obsługiwane osoby z niepełnosprawnościami,
- zaplanowano zamontowanie planów tyflograficznych z poddrukiem i opisem w brajlu na każdej kondygnacji budynku,
- zaplanowano zainstalowanie tabliczek z brajlem i wypukłym piktogramem na drzwiach toalet dla niepełnosprawnych,
- zaplanowano zamontowanie nakładek na poręczach – początek drogi na klatce schodowej na każdym piętrze,
- zaplanowano zainstalowanie taśm antypoślizgowych na pierwszym i ostatnim stopniu w ciągu biegów schodowych,
- zaplanowano zainstalowanie pasów i pól uwagi w ciągu komunikacyjnym na parterze oraz 2 piętrze,
- zaprojektowano zamontowanie platformy schodowej umożliwiającej komunikację na wszystkie kondygnacje budynku.

5. EKSPERTZA TECHNICZNA

5.1. Cel ekspertyzy

Celem niniejszej ekspertyzy jest ustalenie stanu technicznego elementów związanych z przystosowaniem budynku do osób niepełnosprawnych pod kątem możliwości wykonania otworów drzwiowych w wewnętrznych ścianach nośnych budynku.

5.2. Opis istniejącego stanu technicznego

Opis objęty opracowaniem to budynek administracyjno – biurowy Urzędu Miasta Gorlice z czterema kondygnacjami użytkowymi nadziemnymi, częściowym podpiwniczeniem oraz z wieżą ratuszową. Budynek zlokalizowany przy głównym rynku Miasta Gorlice. Budynek Ratusza obejmuje pomieszczenia biurowe, pomocnicze, socjalne, magazynowe i techniczne oraz komunikację formie jednej klatki schodowej, korytarzy i holi. Do budynku prowadzą dwa wejścia z zewnątrz: od strony Rynku i od strony dziedzińca. Wejścia do części piwnicznej są niezależne. Klatka schodowa zlokalizowana w centralnej części budynku zapewnia komunikację pomiędzy wszystkimi kondygnacjami z wyjątkiem piwnic.

Na każdej kondygnacji budynku znajdują się toalety damskie i męskie. Na parterze budynku znajduje się również toaleta dla osób niepełnosprawnych.

5.3. Zmiany konstrukcyjne.

W związku z koniecznością dostosowania drzwi do potrzeb osób niepełnosprawnych zachodzi konieczność poszerzenia niektórych otworów drzwiowych w ścianach wewnętrznych konstrukcyjnych (wg. rysunku). Należy wykonać nowe nadproża drzwiowe. Dodatkowo w celu wykonania nowych toalet na 1, 2 i 3 kondygnacji budynku zachodzi konieczność wykonania nowych otworów drzwiowych wraz z nadprożami stalowymi.

5.4. Wnioski końcowe

Zmiany konstrukcyjne opisane wyżej nie wpłyną ujemnie na nośność konstrukcji budynku pod warunkiem wykonania nadproży zgodnie z projektem technicznym. Całość prac należy wykonać pod nadzorem osoby upoważnionej.

6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – w częściach projektowanych toalet:

1 piętro:

wc dla niepełnosprawnych	4,97 m ²
wc męski	2,73 m ²
Suma:	7,70 m ²

2 piętro:

wc dla niepełnosprawnych	5,46 m ²
wc męski	1,93 m ² + 1,38 m ²
Suma:	8,77 m ²

3 piętro:

wc dla niepełnosprawnych	6,70 m ²
--------------------------	---------------------

wc męski	$1,67 \text{ m}^2 + 1,30 \text{ m}^2$
Suma:	$9,67 \text{ m}^2$

STAROSTWO POWIATOWE
w Gorlicach
ul. Biecka 3
38-300 GORLICE
skr. poczt. 88

7. PRACE ROZBIÓRKOWE

- wykucie i demontaż stolarki drzwiowej,
- rozkucie otworów drzwiowych,
- demontaż wyposażenia toalet,
- skucie wierzchnich warstw podłóg,
- skucie okładzin ściennych,
- wyburzenie ścianek działowych,
- wykucie otworów drzwiowych,
- rozebranie sufitów podwieszanych

8. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

Nowe otwory drzwiowe w ścianach nośnych wewnętrznych zwieńczyć belkami nadprożowymi. Poszerzenie otworów drzwiowych w ścianach nośnych i działowych wymaga wykonania nowych nadproży. Należy zastosować nadproża stalowe (HEB) które należy osadzić w wykutych gniazdach w ścianach konstrukcyjnych. Głębokość oparcia na murze 15 cm. Dopuszcza się w ścianach działowych nadproża żelbetowe prefabrykowane – belki typu L lub ceramiczne – szczegółowe rozwiązania techniczne zawarte w projekcie technicznym.

9. WYKAZ PODŁÓG

8.1. Podłogi

- przed przystąpieniem do wykonania nowych warstw podłogowych , należy usunąć wszystkie istniejące wierzchnie warstwy oraz naruszone pozostałe i wykonać nowe.

Podłoga w WC - warstwy

- płytki gresowe przeciwpoślizgowe na zaprawie klejącej R10
- gruntowanie
- wylewka cementowa
- izolacja przeciwwilgociowa powłokowa
- wyrównanie i gruntowanie
- istniejący podkład

10. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

10.1. Ściany

W adaptowanych pomieszczeniach należy skuć odspojone, słabe lub zagrzybione tynki.

Obudowy kanału wentylacyjnego na ścianach wykonać z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych GKBI gr. 1,5 cm. na konstrukcji z profili stalowych zimnogiętych C-50.

10.2. Wykończenie ścian

Ubytki tynku na ścianach istniejących adaptowanych uzupełnić tynkiem cem.- wap. kat. III gr. 1,5 cm.

W pomieszczeniu sanitarnym ściany wyłożyć płytkami ceramicznymi glazurowanymi w zaprawie klejącej na całą wysokość. Kierunek fug pionowo-poziomy.

Na ścianach układać płytki ceramiczne glazurowane o wymiarach 30x60 cm i 60x10, 60x5 w układzie poziomym. Układanie płytek rozpoczynać od środka każdej ściany. W przypadku, gdy na długości ściany mieści się parzysta ilość płytek i zostaje miejsce - należy zacząć układanie od płytki umieszczonej w osi ściany. Jeżeli na długości ściany mieści się nieparzysta ilość płytek i zostaje miejsce - układanie należy rozpocząć na osi ściany od spoiny. Wzdłuż krawędzi z podłogą ułożyć cokół wysokości 10 cm na styku ściany z podłogą. Wszystkie wkleśłe narożniki silikon do pomieszczeń mokrych.

Wszystkie płaszczyzny nie wykończone płytkami szkliwionymi wykończyć gładzią gipsową, zagruntować i malować dwukrotnie emulsją akrylową,

10.3. Wykończenie sufitów

Wszystkie sufity wykonać jako kasetonowe.

10.4. Podłogi we wszystkich pomieszczeniach sanitarnych - projektuje się ułożenie płytek gresowych technicznych lub szkliwionych przeciwpoślizgowych o wym. 60 x 60 cm na zaprawie klejącej. Na styku z istniejącymi posadzkami korytarzy dostosować do ich poziomu i materiału.

10.5. Stolarka drzwiowa

- zastosować drzwi płytowe, typowe o konstrukcji wzmocnionej drewnianej o szerokości światła przejścia 90cm, wygląd stolarki drzwiowej należy dostosować do istniejącej w budynku.
- u dołu skrzydeł drzwi wykonać otwór z kratką nawiewną o powierzchni czynnej otworu min. 0,022 m².
- wszystkie drzwi wejściowe do węzłów sanitarnych oraz pomieszczeń zajęć należy wyposażać w zamki łazienkowe.

10.6. Wentylacja

Wentylacja mechaniczna kanałowa z wentylatorem elektrycznym zintegrowanym z czują ruchu.

Do wentylowania pomieszczeń grawitacyjnie wykorzystano istniejące pionowe kanały wentylacyjne mające wylot ponad połacią dachu. Nowe kanały z rur spiro obudowane. Wszystkie wykorzystywane kanały wentylacyjne należy udroźnić i oczyścić.

10.7. Lustra

W osi projektowanej umywalki powinno znaleźć się lustro o wym. ok. 60x60 cm. Należy je mocować do ściany z możliwością przechylania dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

10.8. Malowanie

- ściany - szorowalna emulsja akrylowa matowa

10.9. PRZYBORY , ARMATURA SANITARNA I POCHWYTY

Aby zapewnić właściwą estetykę oraz funkcjonalność pomieszczeń sanitarnych proponuje się zastosowanie urządzeń, co najmniej o wysokim standardzie z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych pochwyty stałe i uchylne.

10.10. Kolorystyka wykończenia wnętrz

Wszystkie kolory i wzory uzgadniać każdorazowo z użytkownikiem!

- kolory ścian - na podstawie katalogów kolorów typowych

UWAGA! Po wymianie stolarki drzwiowej wewnętrznej należy naprawić ściany i pomalować do najbliższego załamania w pomieszczeniu. Należy również uzupełnić progi drzwiowe oraz posadzki.

10.11. Platforma schodowa

Platforma schodowa dla osób niepełnosprawnych obsługująca parter, 1, 2 oraz 3 piętro budynku mocowana w duszy klatki schodowej do stopni schodowych za pomocą systemowych słupków. Parametry platformy:

- tor i słupki platformy: stalowe, kolor w uzgodnieniu z inwestorem,
- rodzaj toru: krzywoliniowy,
- udźwig platformy: min 200kg,
- zasilanie: trójfazowe 400V lub jednofazowe 230V w zależności od producenta platformy,
- wymiary platformy: min 800x700 mm, max 900x800 mm,
- prędkość podróżowania: min 0,1m/s,
- ilość przystanków: 4 przystanki

Uwaga: Należy zwrócić uwagę aby zamontowana platforma dla osób niepełnosprawnych nie pomniejszała minimalnej szerokości przejścia na schodach wynoszącej 120cm (szerokość mierzona od szyn prowadzących do pochwyty ściennego na schodach musi wynosić co najmniej 120cm). Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

Platforma musi posiadać certyfikaty i dopuszczenie polskiego Urzędu Dozoru Technicznego. Wykonawca winien przygotować dokumentację i uzyskać pozwolenie Urzędu Dozoru Technicznego do eksploatacji.

11. PROJEKTOWANE INSTALACJE WEWNĘTRZNE

- kanały wentylacyjne pionowe - istniejące, murowane, wykorzystane po udrożnieniu,
- instalacja wodociągowa wody zimnej i ciepłej z podgrzewacza przepływowego,
- instalacja kanalizacji sanitarnej – PCV do istniejącej instalacji budynku,
- instalacja centralnego ogrzewania – istniejąca – Uwaga! Instalacja c.o. jest przedmiotem odrębnego opracowania i Zamawiający posiada wykonawcę w tym zakresie,
- instalacja elektryczna nn. oświetlenia ogólnego i wtyczkowa w ramach istniejącej oraz instalacja zasilania platformy schodowej.

12. UWAGI

- Podczas prowadzenia robót remontowo budowlanych stosować wyłącznie materiały posiadające:
 - Atesty dopuszczeniowy Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie
 - Certyfikaty lub Deklaracje zgodności z aprobatą techniczną lub PN,
 - Certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B”,
 - Certyfikaty zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
- Roboty budowlane wykonać na podstawie :
 - Warunków tech. wykonania i odbioru robót budowlano montaż.
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

13. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Zakres opracowania obejmuje istniejące pomieszczenie. Funkcja budynku nie ulega zmianie, wydzielenia pożarowe i główne wyjścia ewakuacyjne pozostają bez zmian w związku z powyższym warunki pożarowe nie ulegają zmianie. Wyjścia nie ulegają zmianie. Niniejszy projekt nie przewiduje aspektu ochrony ppoż. i ewakuacji całego budynku, a ogranicza się jedynie do remontu sanitariatów, poszerzenia otworów drzwiowych oraz zamontowaniu platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych, co nie powoduje zmian w warunkach p.poż. Inwestor posiada opracowanie dotyczące całości budynku. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej z dnia 17 września 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 1722) Projektowany zakres prac nie dotyczy zmian warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego w związku z tym nie zachodzi konieczność uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą do spraw ppoż.

14. ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

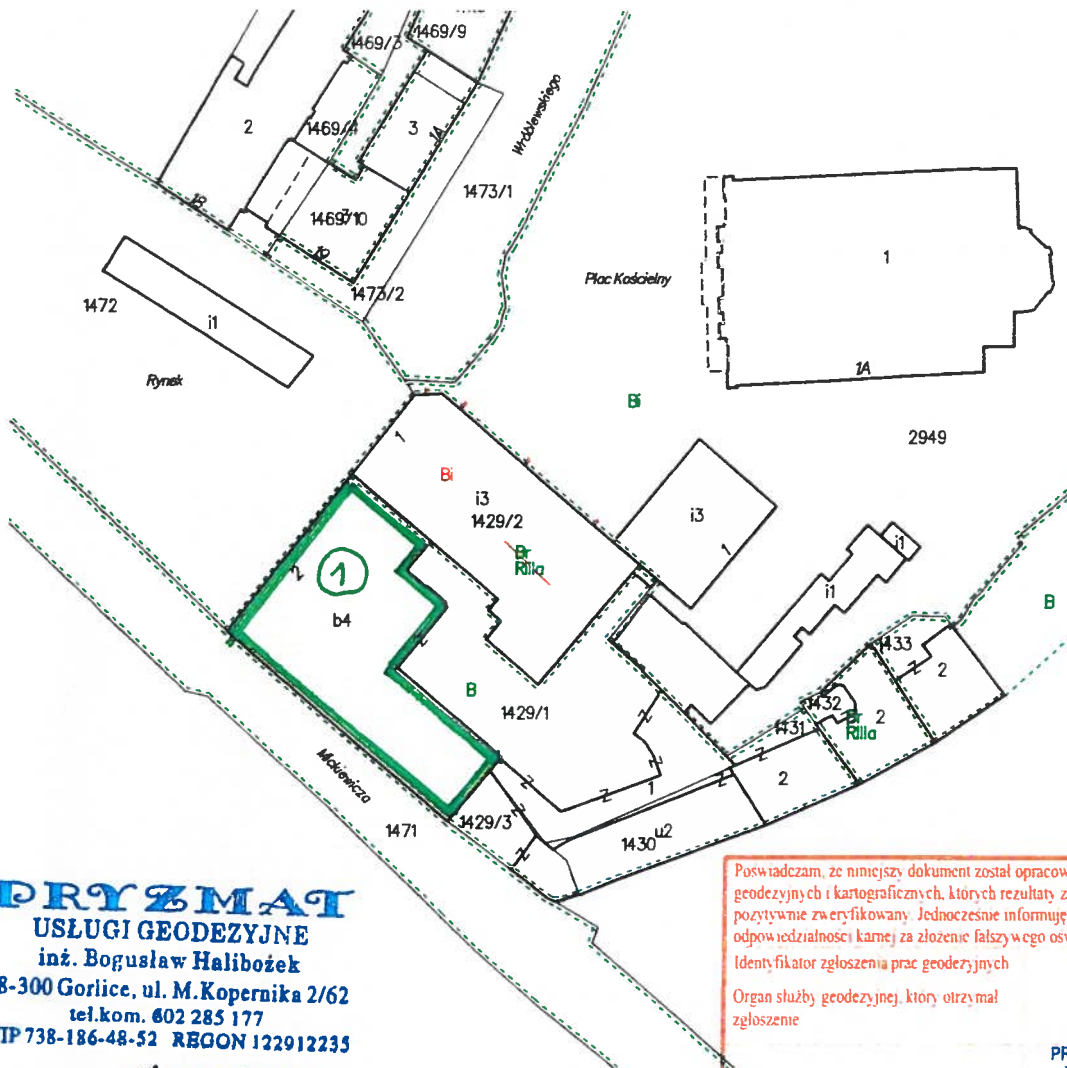
Planowany zakres prac zamknie się w obrębie budynku nie powodując zmian w sposobie oddziaływania na działki sąsiednie.

Opracował:

mgr inż. arch. Janusz Rotko



STAROSTWO POWIATOWE
w Gorlicach
ul. Biecka 3
38-300 GORLICE
skr. poczt. 88



PRYZMAT
USŁUGI GEODEZYJNE
inż. Bogusław Halibożek
38-300 Gorlice, ul. M. Kopernika 2/62
tel.kom. 602 285 177
NIP 738-186-48-52 REGON 122912235

GEODETA UPRAWNIENY
inż. Bogusław Halibożek
Upr.nr 20886
tel. 602 285 177

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych 6640 879 2021

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

Starosta Gorlicki

Wykonawca prac geodezyjnych

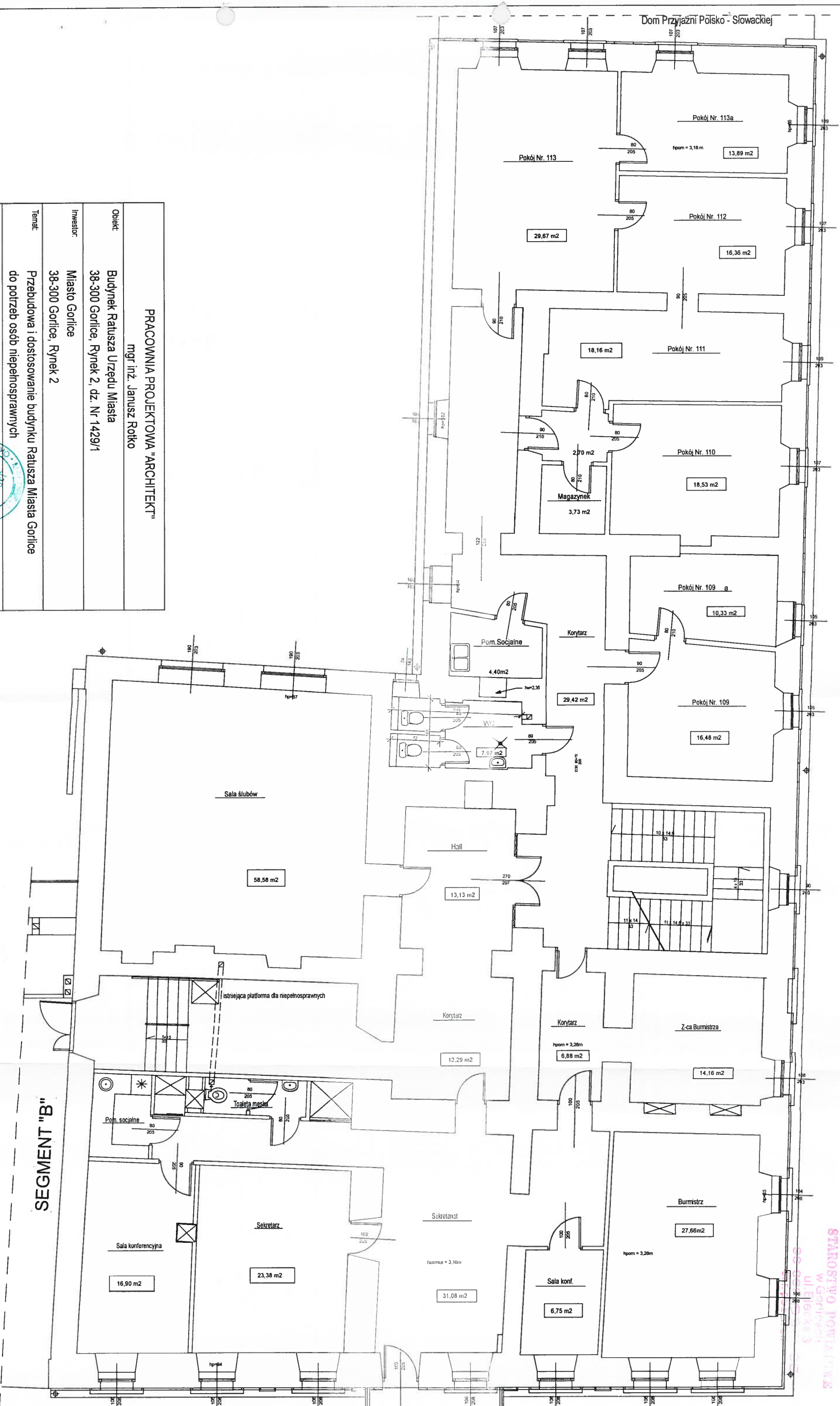
PRYZMAT Usługi Geodezyjne
inż. Bogusław Halibożek
ul. Kopernika 2/62, 38-300 Gorlice
NIP 738 186 48 52

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

Protokół Weryfikacji
Nr 6640 879.2021_26462 z dnia 16.03.2021r
Bogusław Halibożek
upr. nr 20886

① BUDYNEK RATUSZA

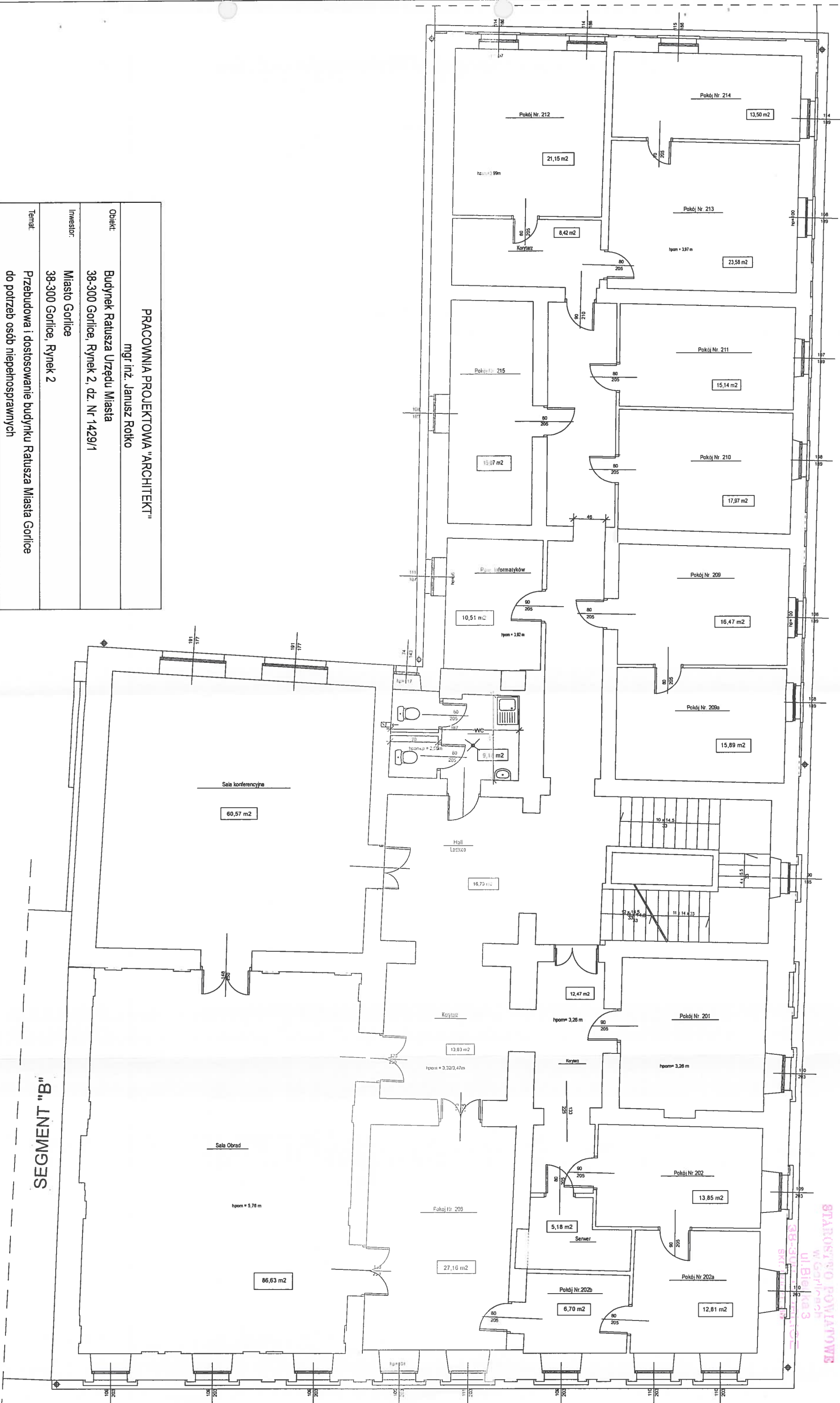
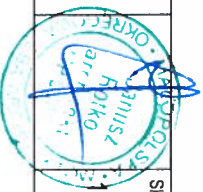
PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT"			
mgr inż. Janusz Rotko			
Obiekt:	Budynek Ratusza Urzędu Miasta		
	38-300 Gorlice, Rynek 2, dz. Nr 1429/1		
Inwestor:	Miasto Gorlice		
	38-300 Gorlice, Rynek 2		
Temat:	Przebudowa i dostosowanie budynku Ratusza Miasta Gorlice do potrzeb osób niepełnosprawnych		
Nazwa rysunku:	Rzut I piętra - inwentaryzacja		
Projektant:	mgr inż. arch. Janusz Rotko	63/2001	1:100
			04.2022
			2




Rzut 1 -ego Piętra
stan istniejący

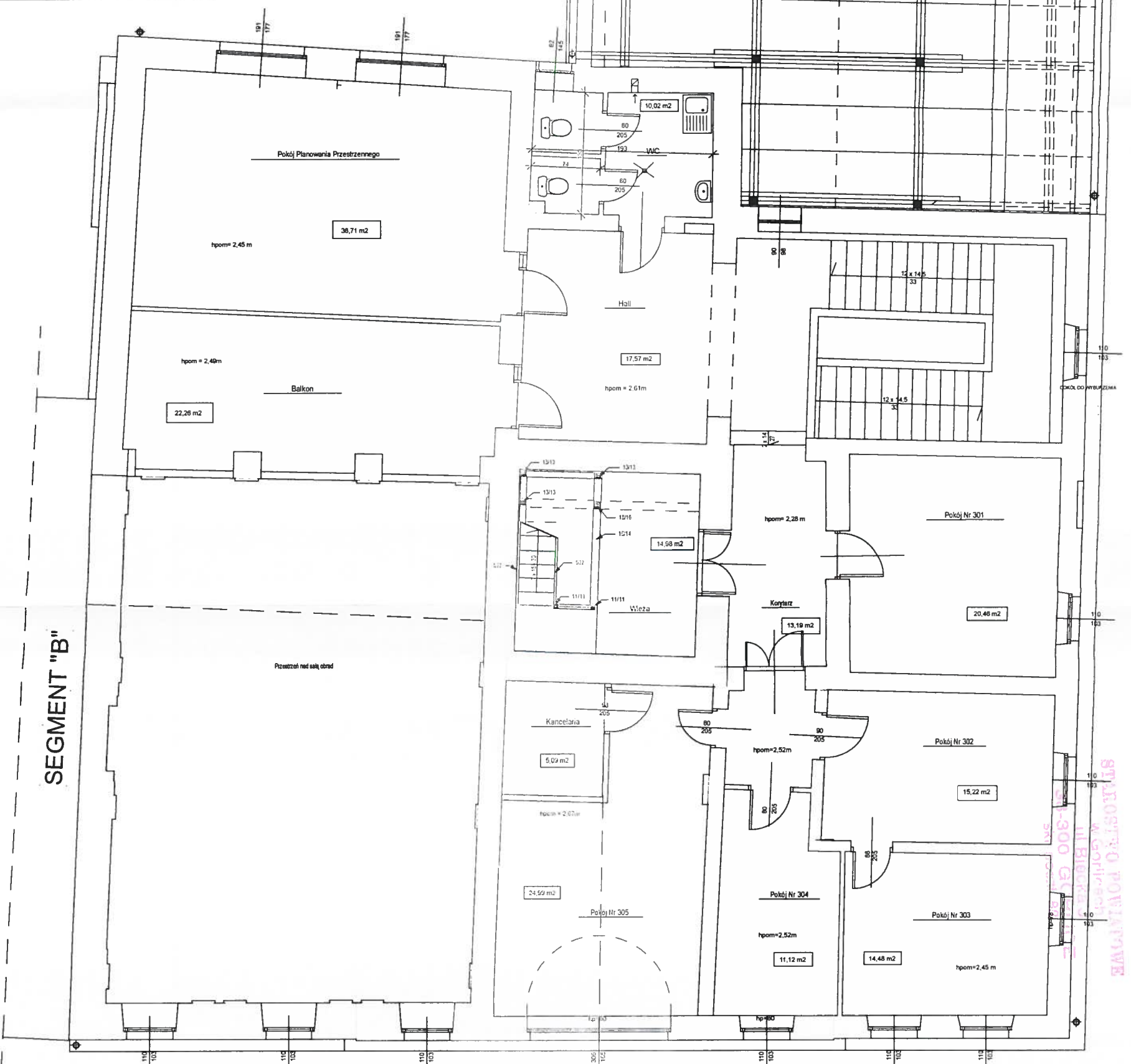
STACJA POWIATOWA
w Gorlicach
ul. Piłsudskiego 3

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT"			
mgr inż. Janusz Rotko			
Obiekt:	Budynek Ratusza Urzędu Miasta 38-300 Gorlice, Rynek 2, dz. Nr 1429/1		
Inwestor:	Miasto Gorlice 38-300 Gorlice, Rynek 2		
Temat:	Przebudowa i dostosowanie budynku Ratusza Miasta Gorlice do potrzeb osób niepełnosprawnych		
Nazwa rysunku:	Rzut II piętra - inwentaryzacja		
Projektant:	mgr inż. arch. Janusz Rotko	63/2001	Skala:
			Data:
			Nr rys.:
			3



Rzut 2-ego Piętra
stan istniejący

<p style="text-align: center;">PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT" mgr inż. Janusz Rotko</p>			
Obiekt:	<p>Budynek Ratusza Urzędu Miasta 38-300 Gorlice, Rynek 2, dz. Nr 1429/1</p>		
Inwestor:	<p>Miasto Gorlice 38-300 Gorlice, Rynek 2</p>		
Temat:	<p>Przebudowa i dostosowanie budynku Ratusza Miasta Gorlice do potrzeb osób niepełnosprawnych</p>		
Nazwa rysunku:	<p>Rzut III piętra - inwentaryzacja</p>		
Projektant: mgr inż. arch. Janusz Rotko	632001		Skala:
		04.2022	
			Nr rys.: 4



Rzut 3 -ego Piętra stan istniejący

Rzut Parteru
stan projektowany

SEGMENT "B"

LEGENDA

- ① plan tyfograficzny
② taśma antypoślizgowa kontrastowa
③ pola i pasy uwagi

projektowane urządzenie dla osób niepełnosprawnych
platforma schodowa

UWAGA: Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie

ściany projektowane

projektowane wyposażenie i stolarka wewnętrzna

zakres objęty decyzją 889/2018 z dnia 22.11.2018 r. znak: AB.6740.898.2018

wyburzenia

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT"

mgr inż. Janusz Rotko

Obiekt: Budynek Ratusza Urzędu Miasta
38-300 Gorlice, Rynek 2, dz. Nr 1429/1

Inwestor: Miasto Gorlice
38-300 Gorlice, Rynek 2

Temat: Przebudowa i dostosowanie budynku Ratusza Miasta Gorlice
do potrzeb osób niepełnosprawnych

Nazwa rysunku: Rzut parteru

Projektant: mgr inż. arch. Janusz Rotko 6/3/2001 Skala: 1:50 Data: 04.2022 Nr rys.: 5

Sprawdzający: mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018

STROKOWO POWIATOWE
w Gorlicach
ul. Biecka 3
38-300 GORLICE
tel. 033 461 10 00

RZECZPOZNANCA
mgr inż. Janusz Wólc
Data: 06.09.2022
Lp. opinii: 3/2021
STRZESZYŃSKI 545 38-340 Biecz
tel. 608 106 213

Wzgodnie pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych bez zarzeka (+zaszczepienia).

SEGMENT "B"



- 1 plan tyfograficzny
- 2 taśma antypoślizgowa kontrastowa

UWAGA: Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie

 ściany projektowane

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT"					
mgr inż. Janusz Rotko					
Obiekt:	Budynek Ratusza Urzędu Miasta 38-300 Gorlice, Rynek 2, dz. Nr 1429/1				
Investor:	Miasto Gorlice 38-300 Gorlice, Rynek 2				
Temat:	Przebudowa i dostosowanie budynku Ratusza Miasta Gorlice do potrzeb osób niepełnosprawnych				
Nazwa rysunku: Rzut I piętra					
Projektant: mgr inż. arch. Janusz Rotko	03/2001		Skala:	Data:	Nr rys.:
Sprzedaży: mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek	MP/OIA/044/2018		1:50	04.2022	6

Rzut 2 -ego Piętra
stan projektowany

SEGMENT "B"

LEGENDA

- plan tylograficzny
- taśma antypoślizgowa kontrastowa
- pola i pasy uwagi
- projektowane urządzenie dla osób niepełnosprawnych
- platforma schodowa

UWAGA: Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie

zakres objęty decyzją 889/2018 z dnia 22.11.2018 r. znak: AB.6740.898.2018

- ściany projektowane
- projektowane wyposażenie i stolarka wewnętrzna

- wyburzenia

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT"

mgr inż. Janusz Rotko

Obiekt: Budynek Ratusza Urzędu Miasta
38-300 Gorlice, Rynek 2, dz. Nr 1429/1

Inwestor: Miasto Gorlice
38-300 Gorlice, Rynek 2

Temat: Przebudowa i dostosowanie budynku Ratusza Miasta Gorlice
do potrzeb osób niepełnosprawnych

Nazwa rysunku: Rzut II piętra

Projektant: mgr inż. arch. Janusz Rotko

63/2001

Skala:

Data:

1:50

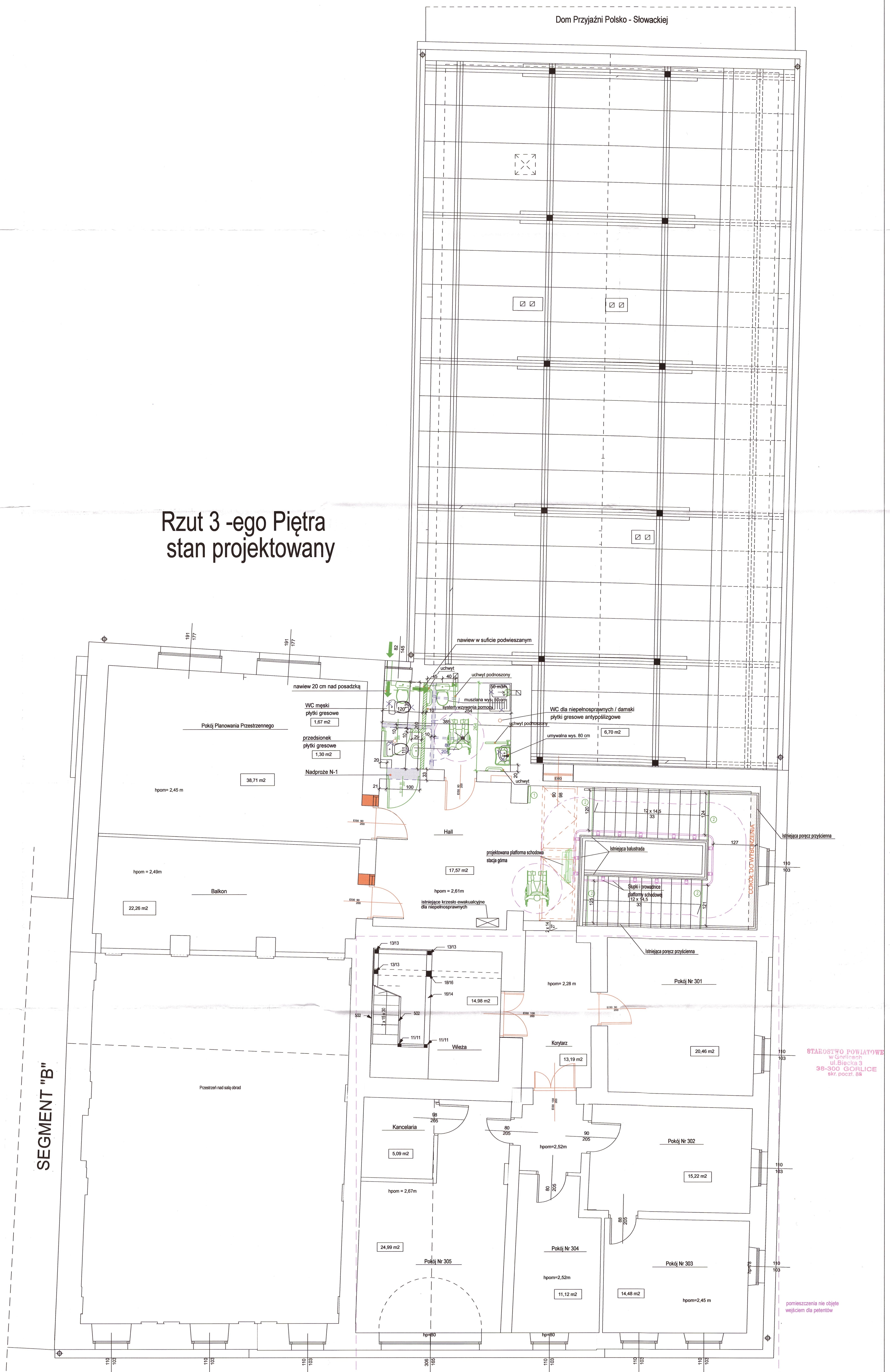
04.2022

Nr rys.: 7

Sprawdzający: mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek

MPOIA/044/2018





STAROSTWO POWIATOWE
w Gorlicach
ul. Biecka 3
38-300 GORLICE
skr. poczt. 88

pomieszczenia nie objęte
wejściem dla petentów

- 1 plan tyflograficzny
- 2 taśma antypoślizgowa kontrastowa



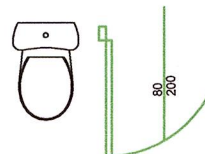
projektowane urządzenie dla osób niepełnosprawnych
platforma schodowa

UWAGA: Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie

zakres objęty decyzją 889/2018 z dnia 22.11.2018 r. znak: AB.6740.898.2018



ściany projektowane



projektowane wyposażenie i stolarka wewnętrzna





wyburzenia

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT"				
mgr inż. Janusz Rotko				
Obiekt:	Budynek Ratusza Urzędu Miasta 38-300 Gorlice, Rynek 2, dz. Nr 1429/1			
Investor:	Miasto Gorlice 38-300 Gorlice, Rynek 2			
Temat:	Przebudowa i dostosowanie budynku Ratusza Miasta Gorlice do potrzeb osób niepełnosprawnych			
Nazwa rysunku:	Rzut III piętra			
Projektant: mgr inż. arch. Janusz Rotko	03/2001	Skala:	Data:	Nr rys.:
Sprawdzający: mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek	MP01A/04/2018	1:50	04.2022	8

OŚWIADCZENIE**Niniejszym oświadczamy, że sporządzony projekt:****Obiekt:** Budynek Ratusza
dz. Nr dz. 1429/1**Temat:** Przebudowa i dostosowanie budynku Ratusza Miasta Gorlice do
potrzeb osób niepełnosprawnych**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej**

Zespół projektowy:

	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Specjalność	Podpis
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Janusz Rotko	63/2001	architektoniczna	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek	MPOIA/044/2018	architektoniczna	

Gorlice, dn. 04.2022r.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. GRZEGORZ BAJOREK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MP-2389**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2389**.

Członek czynny od: 27-09-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-12-2021 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez: Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2389-8DB5-C6A5-FE2B-18BC

Potwierdzam zgodność z oryginałem.....



Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: ONK/UP/0/43/18/MP

Kraków, dnia 11.06.2018 r.

DECYZJA nr MPOIA/044/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 3725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1357)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek

urodzony w dniu 20 stycznia 1979 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektów-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1357) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wiesław Skoczko, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Kestrowski, Vice Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Dorota Zuchowicz, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Jan Skupski, Członek OKK

mgr inż. arch. Wojciech Cwikliński, Członek OKK

mgr inż. arch. Adam Trzaska, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Czarnowski, Członek OKK

Orzeczono:

1. Pan Grzegorz Bajorek;

2. Główny inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wypisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprzednim zwróceniu się do niego);

3. Izba Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprzednim zwróceniu się do niej);

4. z/n.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JANUSZ ROTKO

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **63/2001**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0503**.

Członek czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-08-2021 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0503-7994-D183-CD1B-75E4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

AB.III.7131/58/2000

Kraków, dnia 7 marca 2001 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH Nr ewid. 63/2001

Na podstawie art.13 ust. 1, pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 106 z 2000 r., poz. 1126), oraz § 4 ust. 1, 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 31 stycznia 1995 r., poz.38) w związku z art. 104 § 1 i § 2 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Janusza Rotko - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

n a d a j ę

Panu mgr inż. arch. Januszowi ROTKO
urodzonemu dnia 2 marca 1971 r. w Gorlicach.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Janusz Rotko
ul. Okrzei 1, 38-300 Gorlice
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a.a.

2 up. Wojewoda Małopolski
mgr inż. arch. Janusz Rotko
Wojewoda Małopolski
Urząd Wojewody Małopolskiej

ZAŁĄCZNIKI

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i dostosowanie budynku Ratusza Miasta Gorlice do potrzeb osób niepełnosprawnych
adres obiektu budowlanego	38-300 Gorlice, Rynek 2
kategoria obiektu budowlanego	XII
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: Miasto Gorlice obwód: Gorlice działka nr.: 1429/1
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Miasto Gorlice Rynek 2 38-300 Gorlice
SPIS ZAWARTOŚCI 1. Informacja BIOZ..... str. 2 - 6	

STAROSTWO POWIATOWE
w Gorlicach
ul. Biecka 3
38-300 GORLICE
skr. poczt. 15

INFORMACJA

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

Inwestor: MIASTO GORLICE, RYNEK 2, 38-300 GORLICE

Obiekt: BUDYNEK RATUSZA W GORLICACH
dz. Nr 1429/1

Temat: PRZEBUDOWA I DOSTOSOWANIE BUDYNKU RATUSZA
MIASTA GORLICE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektant: mgr inż. arch. Janusz Rotko

Gorlice, 04.2022 rok

Zawartość opracowania

STAROSTWO POWIATOWE
w Gorlicach
ul. Biecka 3
38-300 GORLICE
skr. poczt. 88

1. Zakres robót planowanego przedsięwzięcia
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

1. ZAKRES ROBÓT PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne obejmuje :

- wymianę stolarki drzwiowej wraz z montażem nowych nadproży i skrzydeł drzwiowych,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty instalacyjne,
- wykończenie wewnętrznie i zewnętrzne pomieszczeń,
- prace izolacyjne,
- murowanie ścian działowych,
- wprowadzenie nowych, zmywalnych okładzin ściennych i podłogowych,
- zainstalowanie przystosowanej armatury sanitarnej i innego wyposażenia toalet (dozowniki na mydła, pojemniki na ręczniki papierowe, pojemniki na papier toaletowy, suszarki do rąk, apteczki, uchwyty),
- zamontowanie planów tyflograficznych z poddrukiem i opisem w brajlu na każdej kondygnacji budynku,
- zainstalowanie tabliczek z brajlem i wypukłym piktogramem na drzwiach toalet dla niepełnosprawnych,
- zamontowanie nakładek na poręczach – początek drogi na klatce schodowej na każdym piętrze,
- zainstalowanie taśm antypoślizgowych na pierwszym i ostatnim stopniu w ciągu biegów schodowych,
- zainstalowanie pasów i pól uwagi w ciągu komunikacyjnym na parterze oraz 2 piętrze,
- zakup i montaż platformy schodowej umożliwiającej komunikację na wszystkie kondygnacje budynku.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie działki i w sąsiedztwie przewidzianych pod realizację planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, znajdują się :

- istniejąca zabudowa
- wewnętrzny dziedziniec

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Istniejące zagospodarowanie terenu, na którym wykonywane będą roboty związane z realizacją projektowanej inwestycji nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi z uwagi na charakter lub lokalizację (odległość od miejsca wykonywania robót)

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Występujące zagrożenia podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia związane są głównie z:

- 1) Dźwiganie ciężarów – podczas przenoszenia ciężkich przedmiotów, zagrożenie średnie występujące przez cały czas trwania budowy.
- 2) Potknięcie, poślizgnięcie, upadek – podczas przemieszczania się na terenie budowy lub drogach komunikacyjnych, zagrożenie średnie, występujące przez cały czas trwania budowy.
- 3) Upadek na niższy poziom, upadek z wysokości – podczas przemieszczania się po rusztowaniach i ruchomych podestach roboczych itp., zagrożenie duże występujące podczas wykonywania pracy na wysokości.
- 4) Porażenie prądem elektrycznym – w trakcie obsługi urządzeń i narzędzi elektrycznych, zagrożenie duże.
- 5) Zapylenie – podczas cięcia metalu, elementów kamiennych prac rozbiórkowych i porządkowych, zagrożenie średnie.
- 6) Skaleczenia, otarcia, zranienia – kontakt z ostrymi narzędziami, powierzchniami itp. zagrożenie średnie występujące przez cały czas trwania budowy.
- 7) Urazy oczu, twarzy, dłoni – podczas wykonywania prac murarskich, szalunkowych, rozbiórkowych – zagrożenie średnie.
- 8) Uderzenie spadającymi przedmiotami – podczas wykonywania rozbiórek okładzin ścian zagrożenie duże.
- 9) Poparzenia termiczne – podczas kontaktu z gorącymi powierzchniami urządzeń elektrycznych stosowanych na budowie, podczas przygotowania gorącego napoju lub posiłku, narażenie na działanie promieni słonecznych, podczas wykonywania prac spawalniczych - zagrożenie średnie.

10) Hałas – podczas prac demontażowych, średnie zagrożenie.

11) Pożar - średnie zagrożenie występujące przez cały czas trwania robót, podczas eksploatacji maszyn i urządzeń.

Na stanowiskach pracy, w pomieszczeniach higieniczno sanitarnych i socjalnych, podczas składowania materiałów pożarowo niebezpiecznych, zwarcia w instalacji elektrycznej, wystąpienia nieszczelności przewodów paliwowych i ciśnieniowych, w wyniku zaprószenia ognia na skutek prowadzenia prac spawalniczych lub spowodowanego przez osoby postronne działaniem umyślnym.

1) Zagrożenia związane z pracą maszyn i urządzeń np. pochwycenie, zmiżdżenie, odcięcie elementów lub całych kończyn dolnych lub górnych, fragmentów ciała- zagrożenie średnie.

2) Zagrożenia wynikające ze złej, nieprawidłowej obsługi maszyn, narzędzi i urządzeń lub z ich niesprawności – zagrożenie duże, występujące podczas użytkowania maszyn, narzędzi i urządzeń na terenie placu budowy.

3) Zmiżdżenia kończyn lub innych części ciała przez montowany element – zagrożenie duże występujące podczas robót montażowych.

4) Uderzenia odłamkami cegły (bloczków), zaprawy, zagrożenia występujące podczas robót murarskich i tynkarskich, zagrożenie średnie.

5) Wybuch par rozpuszczalników, zagrożenia dla oczu, poparzenia, zatrucia parami podczas wykonywania prac malarskich, zagrożenie średnie.

6) Utrata stateczności rusztowania; przechylenie się rusztowania wiszącego lub jego zerwanie – zagrożenie duże, w wyniku, którego może nastąpić śmierć pracownika lub osoby postronnej, zagrożenie występujące podczas korzystania z wszelkiego rodzaju rusztowań i podestów ruchomych.

7) Pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd – zagrożenie duże, występujące podczas użytkowania maszyn i urządzeń na budowie.

8) Zespół wibracyjny – zagrożenie średnie podczas szlifowania, gładzenia, polerowania, pracy z młotem pneumatycznym, hydraulicznym, spalinowym, walcem wibracyjnym, ubijarką ręczną, zagęszczarko-ubijarką itp.

9) Podrażnienia błon śluzowych – podczas wykonywania szlifowania, polerowania, robót rozbiórkowych – zagrożenie średnie.

10) Uszkodzenia rąk i nóg, głowy lub całego ciała – podczas wykonywania robót rozbiórkowych, zagrożenie średnie

oraz : ryzyko upadku z rusztowania

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Wszelkie prace związane z wykonaniem projektowanej inwestycji mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od zajmowanego stanowiska i rodzaju wykonywanej pracy. Każdy z pracowników winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy odpowiadające stanowisku i specyficznym warunkom wykonywanej pracy.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy poinformować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy, sposobach przeciwdziałania zagrożeniom (m.in. Bezwzględnej konieczności przestrzegania wymagań wynikających z przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp.) oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

W/w informacje winny być zamieszczone w sporządzonym przez kierownika budowy "Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia", z którym należy zapoznać wszystkich pracowników.

6. **ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

W celu przeciwdziałania niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych

należy przede wszystkim zwrócić uwagę podczas :

- robót rozbiórkowych
- prac budowlano-montażowych
- prac w rejonie istniejącej infrastruktury technicznej

oraz na

- właściwą i prawidłową organizację prac,
- prowadzenie robót budowlanych pod nadzorem osoby uprawnionej,
- stosowanie sprzętu, narzędzi i materiałów budowlanych posiadających wymagane atesty, świadectwa i aprobaty techniczne,
- przeszkolenie pracowników w zakresie przepisów BHP obowiązujących w trakcie wykonywania robót budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- umieszczenie apteczki pierwszej pomocy na placu budowy,
- zapoznanie się z rozmieszczeniem urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie,

W przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia należy niezwłocznie opuścić stanowisko pracy i podjąć działania minimalizujące skutki zagrożenia.

W przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa mienia należy niezwłocznie ustalić przyczynę i podjąć działania minimalizujące skutki zagrożenia.

Podczas realizacji planowanej inwestycji należy w szczególności stosować się do wymagań określonych w niżej wymienionych aktach prawnych:

1. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz.U.2020.0.1320 z późniejszymi zmianami),
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U.2021.0.2351 z późniejszymi zmianami),
3. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650),
4. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2004.180.1860),
5. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U.2018.0.1139),
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126),
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401).

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch.Janusz Rotko

