

2022-07-13

KIEROWNIK

Dział Techniczny

Arkadiusz Łukawski
podpis

TEMAT OPRACOWANIA
ROZBIÓRKA CZĘŚCI BUDYNKU GOSPODARCZEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: III)

INWESTOR
GMINA WOŁOMIN OŚRODEK SPORTU I REKREACJI „HURAGAN” WOŁOMIN 05-220 WOŁOMIN, UL. KORSAKA 4
GENERALNY PROJEKTANT
2SIGMA sp. z o.o. , ul. Wolności 2 bl.4 /9, 05-220 Zielonka www.2sigma.pl , biuro@2sigma.pl / tel. +48 600 925 401 ; +48 731 050 177 KRS 0000677723 NIP 125-165-67-96 REGON 367-279-940-000-00

LOKALIZACJA INWESTYCJI	
Województwo:	mazowieckie
Powiat:	wołomiński
Miasto:	Wołomin
Gmina:	m. Wołomin
Obręb ewidencyjny:	0027 Wołomin
Adres:	ul. Korsaka
Działka:	dz. nr 147/9
Identyfikator działki:	143412_4.0027.147/9

ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. arch. Arkadiusz Łukawski	upr. bud. nr 48/POOKK/IV/2014 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	19.05 2022	MAZOWIECKA IZBA ARCHITEKTÓW I INŻYNIERÓW BUDOWLANYCH MA-2848 48/POOKK/IV/2014 Arkadiusz Damian Łukawski ARCHITEKT IARP
--------------	--	---	---------------	---

Data opracowania :
maj 2022

2 Sigma Sp. z o.o.
ul. Wolności 2 4/9, 05-220 Zielonka
REGON 367279940 NIP 1251656796
KRS 0000677723

Załącznik do decyzji (postanowienia)
nr 685p/2022, z dnia 08.06.2022
znak NAB.6741.1.12.2022

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

Za zgodność
z oryginałem

2022-07-13

KIEROWITIK
Dział Techniczny
Arkadiusz Sz...

**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA
PROJEKT ROZBIÓRKI**

A. CZĘŚĆ OPISOWA

Element części opisowej	nr strony
STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS ZAWARTOŚCI	2
Uprawnienia i aktualne zaświadczenie projektanta	3-4-5
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.	6
OPIS TECHNICZNY	7
1.0. WSTĘP 1.1. Podstawa opracowania 1.2. Zakres opracowania	
2.0. PRZEDMIOT ROZBIÓRKI 2.1. Obiekty do rozbiórki – lokalizacja 2.2. Charakterystyka obiektu do rozbiórki	
3.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU 3.1. Istniejące obiekty budowlane 3.2. Istniejące ukształtowanie terenu 3.3. Istniejąca zieleni 3.4. Istniejąca infrastruktura techniczna i urządzenia budowlane 3.5. Istniejący układ komunikacyjny	
4.0. ZAKRES PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH	
5.0. SPOSÓB PROWADZENIA ROZBIÓRKI	
6.0. INFORMACJA DOTYCZĄCA USUWANIA ODPADÓW ORAZ WYSTĘPOWANIA ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH	
7.0. DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA	
KARTA TYTUŁOWA INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)	12
Treść informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	13

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Element części rysunkowej	skala	nr rysunku
1. SYTUACJA	1 : 500	A-01
2. RZUT PARTERU – STAN ISTNIEJĄCY	1 : 50	A-02
3. ELEWACJE 1 – STAN ISTNIEJĄCY	1 : 50	A-03
4. ELEWACJE 2 – STAN ISTNIEJĄCY	1 : 50	A-04
5. RZUT PARTERU – PLAN ROZBIÓREK	1 : 50	A-05
6. ELEWACJE 1 – PLAN ROZBIÓREK	1 : 50	A-06
7. ELEWACJE 2 – PLAN ROZBIÓREK	1 : 50	A-07
8. RZUT PARTERU – STAN PO ROZBIÓRCIE	1 : 50	A-08
9. ELEWACJE 1 – STAN PO ROZBIÓRCIE	1 : 50	A-09
10. ELEWACJE 2 – STAN PO ROZBIÓRCIE	1 : 50	A-10

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 110, 5010, 114, 115



Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP



ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Arkadiusz Damian ŁUKAWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **48/POOKK/IV/2014**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2848**.

Członek czynny od: 20-12-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-05-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Anatól Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2848-96A1-971D-64D9-6615

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE**
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK w 0713

Gdańsk, dnia 17 grudnia 2014 r

DECYZJA nr 48/POOKK/IV/2014

Na podstawie art. 24 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Arkadiusz Damian Lukawski
urodzony w dniu 19.11.1981 r. w Szczecinie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji
Elżbieta Zdankowska-Mroz	Ronald Cieluch	Daniela Milan-Konopka	Joanna Wciorka - Konat	Ewa Brach
Członek Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
Marek Kleczkowski	Dorota Kurczalska	Andrzej Kwiatkowski	Krzysztof Swędziński	Barbara Wilemborek
				Antoni Wolanski

Uzasadnienie

1. Wnioskodawca Arkadiusz Damian Lukawski, zam. 81-470 Gdynia, ul. Powstańca Wielkopolskiego 103-4
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprzednim otrzymaniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprzednim otrzymaniu się decyzji)
4. a.a

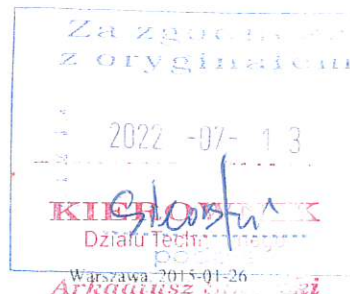
80-836 Gdańsk, ul. Łągi Węglowej 27, tel. 058 300 06 56, fax 058 305 27 20, E-mail: pomorska@arp.pl, Http: www.pomorska.arp.pl
Regon: 017466395, 00028, Konto PKO BP SA III O, Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0045 0205

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

DSW ORZ/600/369/15
MPI



DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust.7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z późn. zm.),

ARKADIUSZ DAMIAN ŁUKAWSKI
magister inżynier architekt

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

z dnia 17.12.2014 r. znak sprawy: PO/KK/w/0713

nr 48/POOKK/IV/2014

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 354/15/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



Arkadiusz Łukawski

Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Łukawski
ul. Powstania Wielkopolskiego 103/4
81-470 Gdynia
2. Pomorska Okręgowa
Izba Architektów RP
3. aa

**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE**
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

Za zgodność
z oryginałem

2022-07-13

KIEROWNIK
Działu Technicznego
Arkadiusz Damian Łukawski
początek z Sikorski

OŚWIADCZENIE


Na podst. Art. 34, ust.3d, pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane (Prawo Budowlane Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zmianami) oświadczam, że Projekt Rozbiórki :

TEMAT OPRACOWANIA
ROZBIÓRKA CZĘŚCI BUDYNKU GOSPODARCZEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: III)

INWESTOR
GMINA WOŁOMIN OŚRODEK SPORTU I REKREACJI „HURAGAN” WOŁOMIN 05-220 WOŁOMIN, UL. KORSAKA 4
GENERALNY PROJEKTANT
2SIGMA sp. z o.o. , ul. Wolności 2 bl.4/9 , 05-220 Zielonka www.2sigma.pl , biuro@2sigma.pl / tel. +48 600 925 401 ; +48 731 050 177 KRS 0000677723 NIP 125-165-67-96 REGON 367-279-940-000-00

LOKALIZACJA INWESTYCJI	
Województwo:	mazowieckie
Powiat:	wołomiński
Miasto:	Wołomin
Gmina:	Wołomin
Obręb ewidencyjny:	0027 Wołomin
Adres:	ul. Korsaka
Działka:	dz. nr 147/9
Identyfikator działki:	143412_4.0027.147/9

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. arch. Arkadiusz Łukawski	upr. bud. nr 48/POOKK/IV/2014 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	19.05 2022	
--------------	--	---	---------------	---

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

OPIS TECHNICZNY



1.0. WSTĘP

1.1. Podstawa opracowania:

- 1) zlecenie inwestora
- 2) zgoda inwestora na rozbiórkę
- 3) „Opinia techniczna” z dnia 25.06.2019 r.
- 4) wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne
- 5) mapa zasadnicza z systemu informacji przestrzennej

1.2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt techniczny rozbiórki, w skład którego wchodzi część opisowa oraz część rysunkowa.

2.0. PRZEDMIOT ROZBIÓRKI

2.1. Obiekty do rozbiórki – lokalizacja

Obiekt znajduje się na terenie działki nr 147/9 przy ul. Korsaka 4 w Wołominie.

2.2. Charakterystyka obiektu do rozbiórki

Dane pochodzą z wizji lokalnej dokonanej w dniu 19.05.2022r. oraz dokumentacji „Opinia techniczna” z dnia 25.06.2019 r.

Budynek gospodarczy (część) - funkcja magazynowa (garaż, pom. gospodarcze):

o prostej bryle z jednospadowym dachem pulpitowym o małym kącie nachylenia, jako budynek jednokondygnacyjny, przylegający do sąsiedniej zabudowy o takiej samej funkcji, dwuizbowy (garaż i pom. gospodarcze), niepodpiwniczony. W elewacji frontowej (płd.) dwuskrzydłowe drzwi garażowe, w elewacji bocznej (wsch.) okno oraz drzwi wejściowe jednoskrzydłowe, w elewacji zachodniej okno.

Konstrukcja budynku murowana w technologii tradycyjnej. Wieżba dachowa drewniana – zniszczona.

Ściany zewnętrzne murowane, jednowarstwowe z cegły silikatowej, nieotynkowane od zewnątrz, nieocieplone, gr. 24 cm – częściowo uszkodzone na skutek zawalenia dachu.

Fundamenty betonowe, monolityczne, wyniesione 35 cm ponad poziom terenu urządzonego przy budynku. Brak izolacji fundamentów.

Posadzka jako wylewka betonowa w złym stanie technicznym – w związku z częściowym brakiem zadaszenia – uległa znacznej destrukcji na skutek bezpośredniego wystawienia na działanie warunków atmosferycznych.

Dach o konstrukcji drewnianej pokrytej deskami i papą. Zapadnięty do wewnątrz budynku.

Obróbki blacharskie w stanie złym, częściowe ich braki.

Stolarka okienna i drzwiowa w stanie złym, częściowo zrujnowana, występują pozostałości krat.

OPIS TECHNICZNY
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

Wielkości parametryczne cz. budynku gospodarczego:

powierzchnia zabudowy	47,38	m ²
powierzchnia całkowita	47,38	m ²
kubatura brutto	190,46	m ³
długość (głębokość zabudowy)	6,65	m
szerokość (front zabudowy)	7,05	m
wysokość	1 kond. 3,77 – 4,29	m
podpiwniczenie	brak	m ²

Odległości od granic działek przylegających oraz od najbliższej zabudowy :

- garaż przylega bezpośrednio ścianą bez otworów do bud. gosp. od strony płu.
- ok. 8,15 m od pozostałej, najbliższej zabudowy gospodarczej
- ok. 11,0 m od zabudowy gospodarczej na dz. nr 143/1
- 7,70 m elewacja południowa (frontowa) od granicy dz. nr 147/9 i 143/1
- ok. 0,6 m - elewacja zachodnia od granicy z dz. nr 143/1 i 144 – jest to maksymalne zbliżenie obiektu do granicy z działką sąsiednią

3.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1. Istniejące obiekty budowlane

Przy budynku znajdują się aktualnie użytkowane obiekty gospodarcze i magazynowe OSiR „Huragan” Wołomin.

3.2. Istniejące ukształtowanie terenu

Teren płaski, urządzony.

3.3. Istniejąca zieleń

Brak istniejącego drzewostanu do likwidacji. W bezpośrednim sąsiedztwie obiektu znajdują się krzewy przewidziane do usunięcia (nie wymagają one pozwolenia na wycinkę).

3.4. Istniejąca infrastruktura techniczna i urządzenia budowlane

Przy elewacji frontowej budynku znajduje się złącze kablowe do pozostawienia. Przewidziany do rozbiórki budynek nie był wyposażony w media.

3.5. Istniejący układ komunikacyjny

Przy budynku od strony terenu OSiR „Huragan” znajduje się nawierzchnia utwardzona nie przewidziana do likwidacji (nawierzchnia bitumiczna) w stanie dobrym zapewniająca dojazd i dojście do zespołu obiektów. Wjazd na teren z ulicy Korsaka.

4.0. ZAKRES PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Roboty rozbiórkowe polegają na likwidacji części budynku gospodarczego – zgodnie z załącznikami graficznymi. Ściana oddzielająca część niższą zabudowy od części wyższej (przewidzianej do rozbiórki) pozostaje. Zaleca się zabezpieczenie ściany od zewnątrz poprzez otynkowanie jej (ewentualne jej ocieplenie w zależności od sposobu późniejszej eksploatacji części niższej). Rozbiórka części budynku nie naruszy układu konstrukcyjnego, części przylegającej, która jest przewidziana do dalszej eksploatacji.

5.0. SPOSÓB PROWADZENIA ROZBIÓRKI

Należy zachować odpowiednią kolejność prac rozbiórkowych :

- upewnić się, czy zostały odłączone wszystkie media
- zabezpieczyć złącze kablowe znajdujące się przy frontowej elewacji budynku
- zdemontować instalacje wewnętrzne w budynku

Za zgodność
z oryginałem

2022-07-13

KIEROWCA
Gabriel Techniczny
Słoboda Słoboda

- rozebrać ściany działowe w pomieszczeniach
- wymontować stolarkę okienną i drzwiową zewnętrzną i wewnętrzną
- rozebrać pozostałe połacie dachowe wraz niepodpartymi z elementami konstrukcyjnymi więźby dachowej (UWAGA : zachować szczególną ostrożność przy ręcznym usuwaniu elementów mogących stanowić zagrożenie dla życia i zdrowia)
- wyburzyć ściany zewnętrzne

Na bieżąco powinno odbywać się załadunek gruzu do kontenerów i następnie wywóz pojazdami przeznaczonymi do tego celu. Utylizacja gruzu i innych elementów rozbiórki na wysypisku i w punktach skupu surowców wtórnych.

6.0. INFORMACJA DOTYCZĄCA USUWANIA ODPADÓW ORAZ WYSTĘPOWANIA ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH

W wyniku prowadzenia prac rozbiórkowych w/w obiekcie powstaną zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia (kod 17 01 07), tynków (kod 17 01 80), drewna (kod 17 02 01), szkła (kod 17 02 02), stali (kod 17 04 05), zmieszane odpady z demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 (kod 17 09 04), materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 17 06 03 oraz papa (kod 17 03 80). Odpady niebezpieczne w rozumieniu Ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 roku (z późniejszymi zmianami) występujące w tym obiekcie, to płyty ścian zewnętrznych, zawierające azbest (kod 17 06 03), szczelne zespoły okienne (kod 17 09 02).

Odpady zostaną usunięte przez firmę prowadzącą rozbiórkę i posiadającą zezwolenie na transport, przechowywanie i utylizację tego rodzaju odpadów bądź umowy z firmami, świadczącymi takie usługi

7.0. DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA – CZ. BUDYNKU GOSPODARCZEGO PRZEWIDZIANEJ DO ROZBIÓRKI

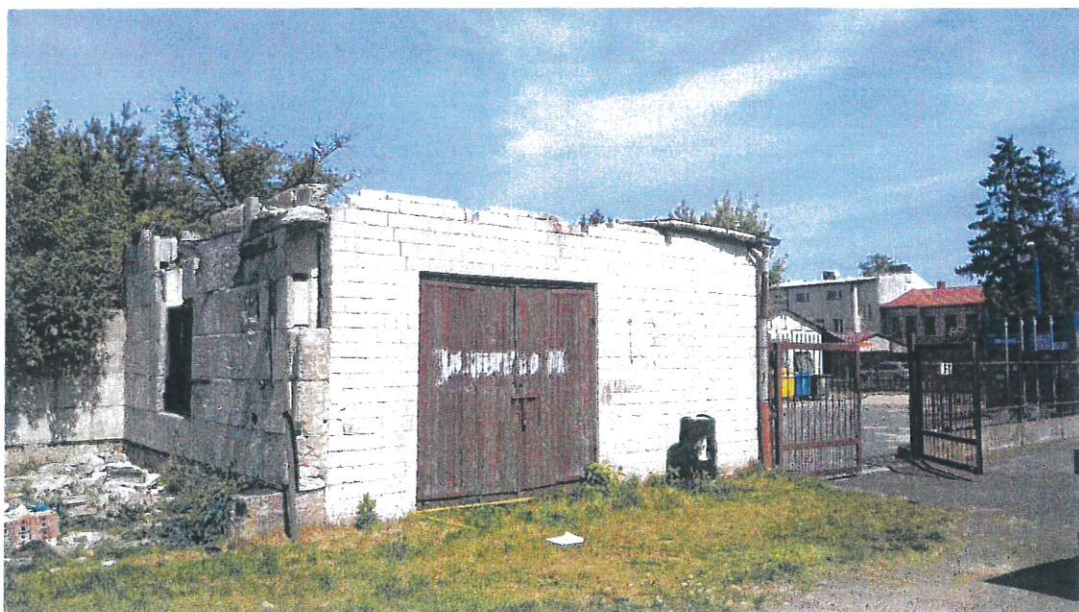


fot. 1. Widok elewacji frontowej budynku od strony wjazdu na teren OSiR „Huragan” Wołomin

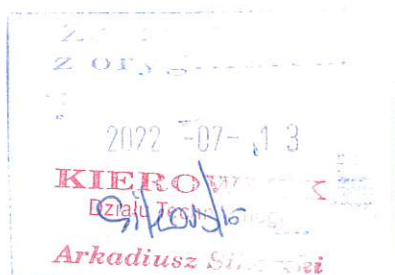
STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166



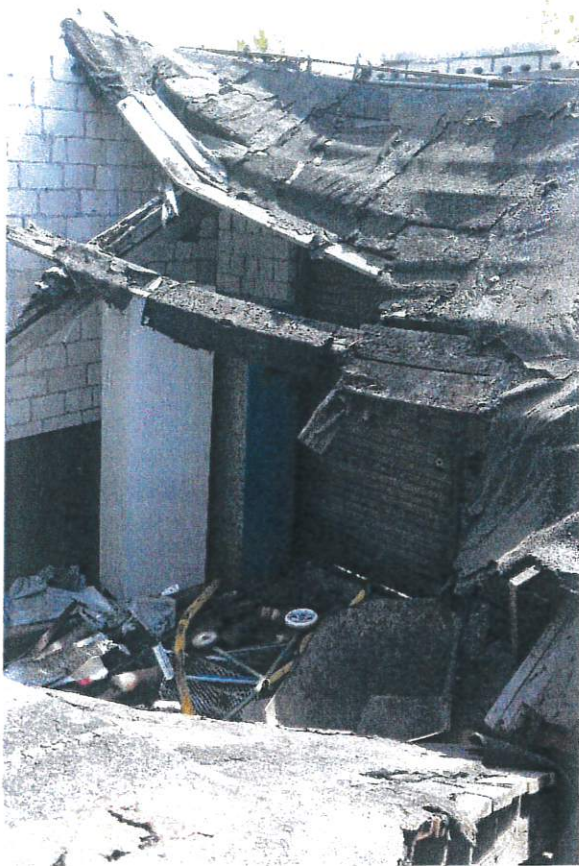
fot. 2. Widok elewacji bocznej (wschodniej) budynku.



fot. 3. Widok uszkodzonej elewacji bocznej (zachodniej).



STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166



Za zgodność
z oryginałem

2022-07-13

KIEROW
Dział Techniczny
Arkadiusz Łukawski

fol. 4. Widok zarwanej więźby dachowej budynku.

Opracował:
mgr inż. arch. Arkadiusz Łukawski
upr. bud. do projektowania nr 48/POKK/IV/2014
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

data i podpis 19.05.22

MA-2848
48/POKK/IV/2014
Arkadiusz Damian
Łukawski
ARCHITEKT
STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

TEMAT OPRACOWANIA
ROZBIÓRKA CZĘŚCI BUDYNKU GOSPODARCZEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: III)

INWESTOR
GMINA WOŁOMIN OŚRODEK SPORTU I REKREACJI „HURAGAN” WOŁOMIN 05-220 WOŁOMIN, UL. KORSAKA 4
GENERALNY PROJEKTANT
2SIGMA sp. z o.o. , ul. Wolności 2 bl.4 /9, 05-220 Zielonka www.2sigma.pl , biuro@2sigma.pl / tel. +48 600 925 401 ; +48 731 050 177 KRS 0000677723 NIP 125-165-67-96 REGON 367-279-940-000-00

LOKALIZACJA INWESTYCJI	
Województwo:	mazowieckie
Powiat:	wołomiński
Miasto:	Wołomin
Gmina:	m. Wołomin
Obręb ewidencyjny:	0027 Wołomin
Adres:	ul. Korsaka
Działka:	dz. nr 147/9
Identyfikator działki:	143412_4.0027.147/9

ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. arch. Arkadiusz Łukawski	upr. bud. nr 48/POOKK/IV/2014 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	19.05 2022	
--------------	--	---	---------------	--

Data opracowania :
maj 2022



STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

INFORMACJA, DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ OBIEKTU

Rozbiórka prowadzona będzie metodą tradycyjną przez firmę specjalizującą się w tego rodzaju pracach i posiadającą niezbędne zezwolenia na transport, przechowywanie i utylizację odpadów bądź umowy z firmami, świadczącymi takie usługi.

Teren, na którym prowadzone będą prace rozbiórkowe, należy ogrodzić, oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.

1. Lokalizacja obiektu:

- obiekt znajduje się na terenie działki nr 147/9 przy ul. Korsaka 4 w Wołominie

2. Kolejność wykonywania robót:

- urządzenie placu budowy (zamontowanie tablic informacyjnych i ostrzegawczych, wyznaczenie stref niebezpiecznych, urządzenie składowiska materiałów i wyrobów); - zabezpieczenie instalacji podziemnych w obrębie prowadzenia prac; - prace rozbiórkowe wraz z wywozem materiału rozbiórkowego

3. Elementy zagospodarowania terenu, stwarzające szczególnie wysokie ryzyko:

- sieci elektroenergetyczne;
- usytuowanie budynku bardzo blisko granicy i ogrodzenia posesji sąsiednich;
- sąsiedni, parterowy budynek przylegający do rozbieranego obiektu

4. Przewidywane zagrożenia:

- prace rozbiórkowe można rozpocząć dopiero po upewnieniu się, że zostały odcięte i zabezpieczone wszystkie prowadzące do budynków przewody elektryczne, wodociągowe i grzewcze; - należy zwrócić szczególną uwagę na elementy rozbieranego budynku zawierające azbest; - może dojść do przygniecenia, uderzenia (prace rozbiórkowe i rozładunkowo – załadunkowe), poparzenia i porażenia (prace z elektronarzędziami);
- niebezpieczeństwo stanowi też prace związane z przemieszczaniem materiałów budowlanych (transport, składowanie), może dojść do potrącenia lub najechania.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Wszyscy pracownicy wykonawcy przed rozpoczęciem prac na terenie budowy winni być:

- kierowani do lekarza medycyny pracy, który po przeprowadzeniu badań szczegółowych zatwierdza możliwość zatrudnienia na danym stanowisku pracy (brak przeciwwskazań zdrowotnych).

- szczegółowo przeszkalani z zakresu BHP i Ppoż. podczas szkoleń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; wymagane są następujące typy szkoleń:

- zapoznanie z zagadnieniami związanymi z BHP i Ppoż.
- zapoznanie pracownika z czynnikami szkodliwymi występującymi na placu budowy,
- zapoznanie pracownika z zagrożeniami występującymi w związku z wykonywaną pracą,
- zapoznanie z metodami likwidacji lub ograniczenia oddziaływania na pracownika czynnika niebezpiecznego, szkodliwego dla zdrowia lub uciążliwego, występującego w procesie pracy,
- zapoznanie pracownika z obowiązującymi na danym stanowisku pracy środkami ochrony indywidualnej oraz odzieżą roboczą, pouczenie pracownika o obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odzieży roboczej, poinformowanie pracownika o ryzyku zawodowym, które wiąże się z wykonywaną pracą zapoznanie z zasadami postępowania na wypadek pożaru, zapoznanie z zasadami postępowania w razie wypadków i w sytuacjach zagrożeń (pożaru, awarii, itp.), w tym zasadami udzielania pomocy przed lekarskiej w razie wypadku,

STABOŚCIE
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 782 43 01 w. 106, 107, 110, 114, 166

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwu powstającemu w wyniku prowadzonych robót budowlanych:

- na terenie objętym rozbiórką, wykonawcy winni być wyposażeni w sprzęt telekomunikacyjny (telefony komórkowe, krótkofalówki) umożliwiający szybki kontakt, wezwanie pomocy w nagłych przypadkach oraz kierowanie przez kierownictwo ewakuacją z terenu objętego zagrożeniem;
- ze względu na charakter pracy w terenie otwartym ewakuacja nie stanowi zagrożenia dla pracowników;
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wszystkie zabezpieczenia placu budowy powinny być odebrane przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę;
- w trakcie realizacji robót rozbiórkowych należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń oraz stosować środki bezpieczeństwa podane i określone przez kierownika budowy, względnie przez uprawnioną osobę;
- wszystkie maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia powinny spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy określone w odrębnych przepisach oraz powinny być utrzymane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia pracowników oraz stosowane tylko w procesach i warunkach, do których są przeznaczone;
- podczas wykonywania prac, osoby bezpośrednio kierujące pracownikami przed przystąpieniem do prac ustalają postępowanie w razie zagrożenia, kierunek i przebieg ewakuacji;
- operatorzy wszystkich maszyn budowlanych powinni być przeszkoleni;
- pracownicy winni używać środków ochrony osobistej, a w szczególności: nosić kaski oraz kamizelki ostrzegawcze;
- wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem i z zachowaniem zasad BHP;
- na budowie należy przestrzegać przepisów p.poż., a także zapewnić odpowiedni i sprawny sprzęt gaśniczy;

Zgodnie z podstawowymi wymaganiami w zakresie bhp szczególną uwagę zwraca się na przestrzeganie zasad:

- pracy w strefach niebezpiecznych, do których zalicza się miejsca zagrożone spadaniem przedmiotów
- strefa niebezpieczna nie może być mniejsza niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały lub narzędzia, jednak nie może być mniej niż 6,0m; w tej odległości należy ustawić bariery ochronne lub rozciągnąć linki na wysokości 1,1m pomalowane farbą pomarańczową;
- pracy sprzętu zmechanizowanego - sprzęt powinien być właściwie rozmieszczony; nie powinien być udostępniony osobom nie stanowiącym bezpośredniej jego obsługi; powinien mieć trwałe i wyraźne napisy określające dopuszczalny udźwig; ciśnienie lub inne ważne dla prawidłowej i bezpiecznej eksploatacji; obszar pracy dźwigu samojazdnego powinien być odpowiednio oznaczony (patrz - miejsca zagrożenia spadkiem przedmiotów).

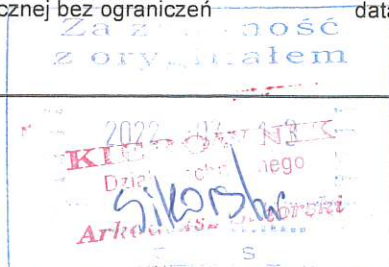
UWAGI: W przypadku katastrofy na placu budowy kierownik robót zobowiązany jest do:

- jak najszybszego zorganizowania doraźnej pomocy dla poszkodowanych;
 - zabezpieczenia miejsca katastrofy przed zmianą stanu, jaki powstał w wyniku katastrofy, z wyjątkiem kiedy zachodzi potrzeba ratowania życia lub zabezpieczenia przed rozszerzeniem się skutków katastrofy - wtedy należy szczegółowo opisać stan faktyczny z zaznaczeniem tego na szkicach, a w miarę możliwości i na fotografiach;
 - niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie: właściciela, organu nadzoru budowlanego, prokuratora lub policji, a poza tym biura projektowego, które opracowało projekt oraz innych jednostek zainteresowanych przyczynami lub skutkami katastrofy na mocy szczegółowych przepisów;
- Szczegółowe informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz sposobów zapobiegania tym zagrożeniom opracowuje, w ramach "planu bioz" kierownik budowy lub inny podmiot w okresie przygotowywania do prac budowlanych.

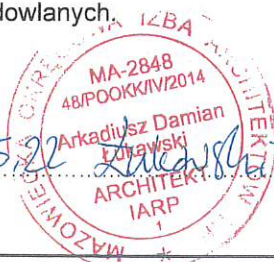
Opracował:
mgr inż. arch. Arkadiusz Łukawski
upr. bud. do projektowania nr 48/POKK/IV/2014
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

data i podpis

19.05.22



STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166



Za zgodność z oryginałem

2022-05-13

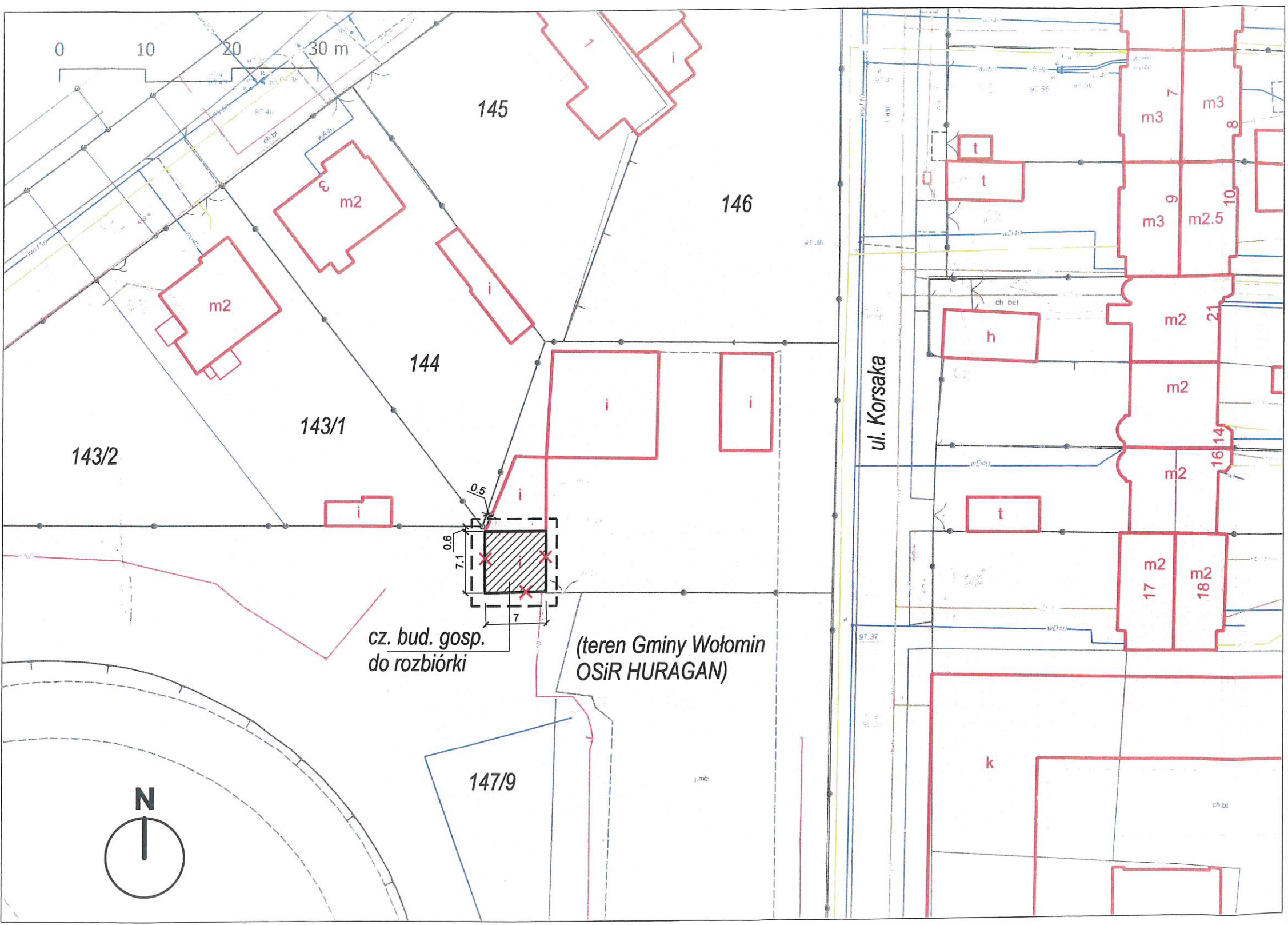
Arkadiusz Prusowski

podpis

LEGENDA:

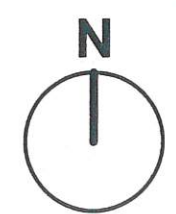
[] - ZAKRES OPRACOWANIA

[X] - BUD. GOSP. DO ROZBIÓRKI



cz. bud. gosp. do rozbiórki

(teren Gminy Wołomin OSiR HURAGAN)



STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
 Wydział Budownictwa
 05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
 tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

Załącznik do decyzji (postanowienia)
 nr 625p/2022, z dnia 08.06.2022
 znak WAB.6744.1.12.2022

2σ	2SIGMA sp. z o.o.		
	t: Warszawa: 731 050 177 t: Gdańsk: 600 925 401 e: biuro2sigma@gmail.com / www.2sigma.pl		
zamawiający / inwestor: GMINA WOŁOMIN w imieniu której działa OŚRODEK SPORTU I REKREACJI "HURAGAN" WOŁOMIN UL. KORSAKA 4, 05-220 WOŁOMIN			
adres inwestycji: UL. KORSAKA W WOŁOMINIE DZ. NR 147/9 OBR. 0027 WOŁOMIN			
nazwa opracowania: ROZBIÓRKA CZ. BUDYNKU GOSPODARCZEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO III)			
faza: PROJEKT ROZBIÓRKI			
branża: ARCHITEKTURA			
tytuł: SYTUACJA			
projektant: mgr inż. arch. A. Łukawski	data: 23.05.22	nr uprawnień: 48/POOKK/IV/2014	podpis: <i>[Signature]</i>
data utworzenia rys. 23.05.2022	skala: 1 : 500	format: A3	faza: PR
LPOWA NR / PROJEKT NR P-05-2022		NR RYS. A-01	NR REWIZJI --
RYSUNEK TEN CHRONI PRAWO AUTORSKIE. KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE ©			

Za zgodność z oryginałem
2022-07-13
KIEROWIEK
Działalność 1690
Arkadiusz [signature]

- LEGENDA:**
- [] - BUD. GOSP. DO ROZBIÓRKI
 - ELEMENTY KONSTRUKCYJNE
 - [diagonal lines] - ŚCIANA MUROWANA BL. BET 24CM
 - [cross-hatch] - ŚCIANA MUROWANA C. SILKATOWA 24CM
 - ŚCIANY DZIAŁOWE
 - [diagonal lines] - CEGŁA SILKATOWA 8-12CM

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

2σ 2SIGMA sp. z o.o.
t: Warszawa: 731 050 177 t: Gdańsk: 600 925 401
e: biuro2sigma@gmail.com / www.2sigma.pl

zamawiający / inwestor:
GMINA WOŁOMIN w imieniu której działa
OŚRODEK SPORTU I REKREACJI "HURAGAN" WOŁOMIN
UL. KORSAKA 4, 05-220 WOŁOMIN

adres inwestycji:
UL. KORSAKA W WOŁOMINIE
DZ. NR 147/9 OBR. 0027 WOŁOMIN

nazwa opracowania:
ROZBIÓRKA CZ. BUDYNKU GOSPODARCZEGO
(KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO III)

faza:
PROJEKT ROZBIÓRKI

branża:
ARCHITEKTURA

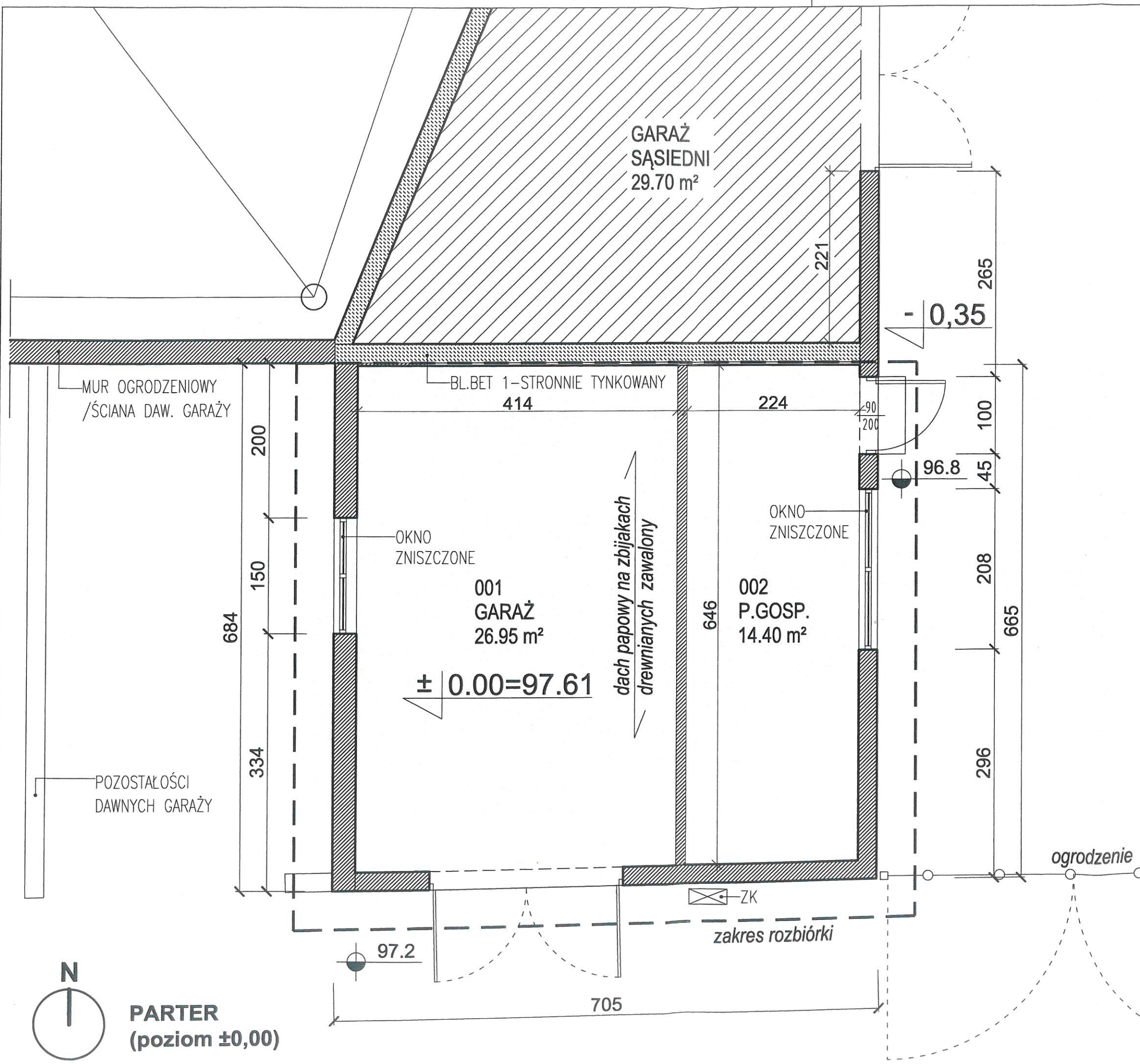
tytuł:
RZUT PARTERU
STAN ISTNIEJĄCY

projektant: mgr inż. arch. A. Lukawski	data: 23.05.22	nr uprawnień: 48/POOKK/IV/2014	podpis: [signature]
---	-------------------	-----------------------------------	------------------------

data utworzenia rys. 23.05.2022	skala: 1 : 50	format: A3	faza: PR
------------------------------------	------------------	---------------	-------------

UMOWA NR / PROJEKT NR P-05-2022	NR RYS. A-02	NR REWIZJI --
------------------------------------	-----------------	------------------

RYSunEK TEN CHRONI PRAWO AUTORSKIE.
KOPIOWANIE I ROZPOWSZECZNIANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE ©



N
PARTER
(poziom ±0,00)

Za zgodność
z oryginałem

KIEROWSKI

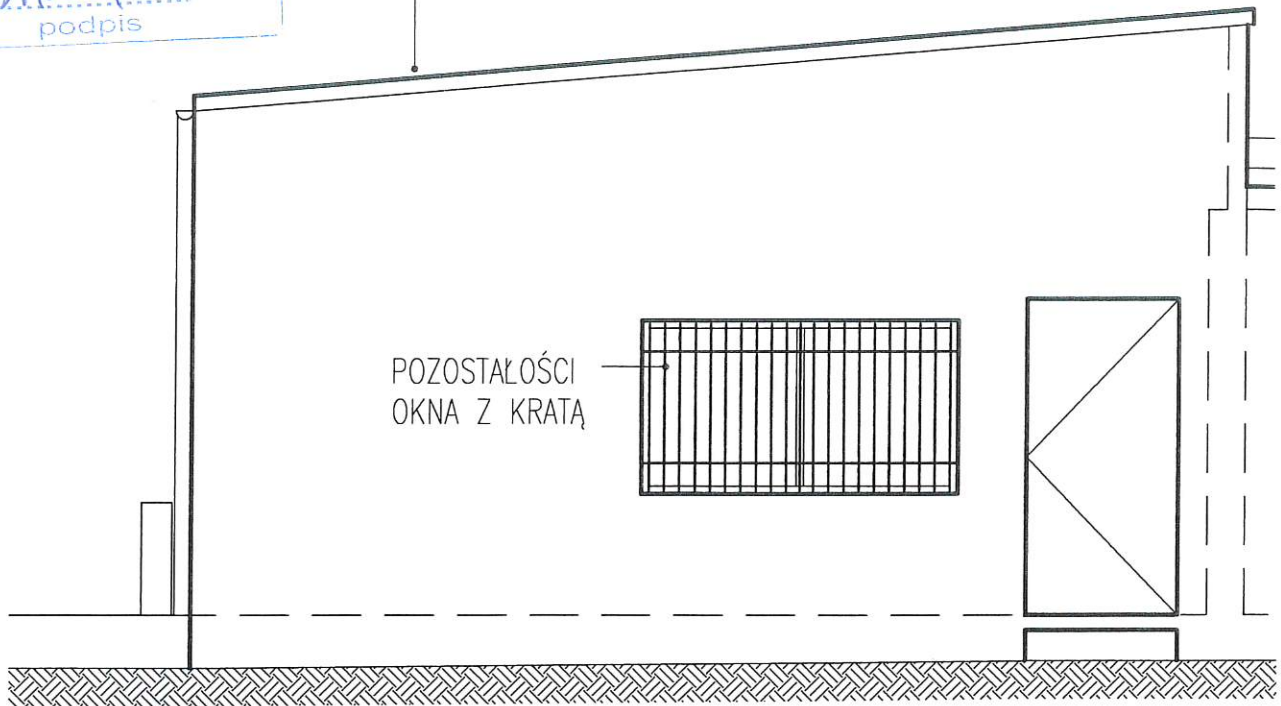
Działu Technicznego

Arkadiusz Kierowski

podpis

DACH PAPOWY NA ZBIJAKACH
DREWNIANYCH ZAWALONY

POZOSTAŁOŚCI
OKNA Z KRATĄ



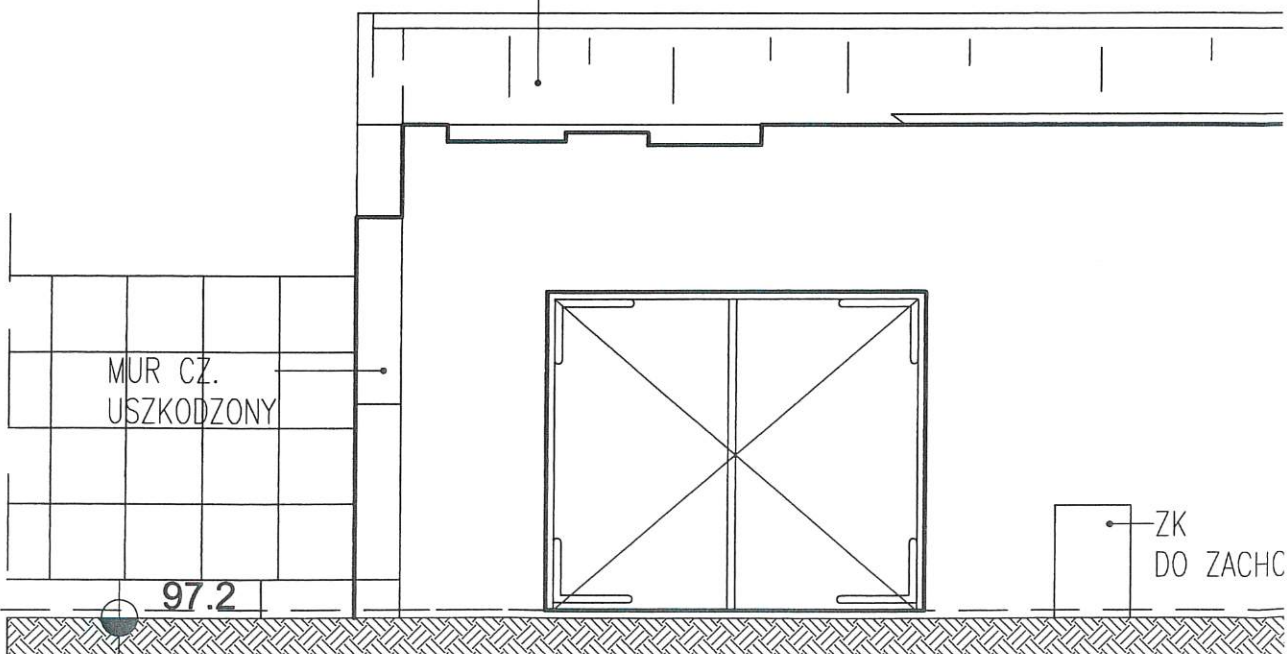
ELEWACJA WSCHODNIA

DACH PAPOWY NA ZBIJAKACH
DREWNIANYCH ZAWALONY

MUR CZ.
USZKODZONY

97.2

ZK
DO ZACHC



ELEWACJA POŁUDNIOWA

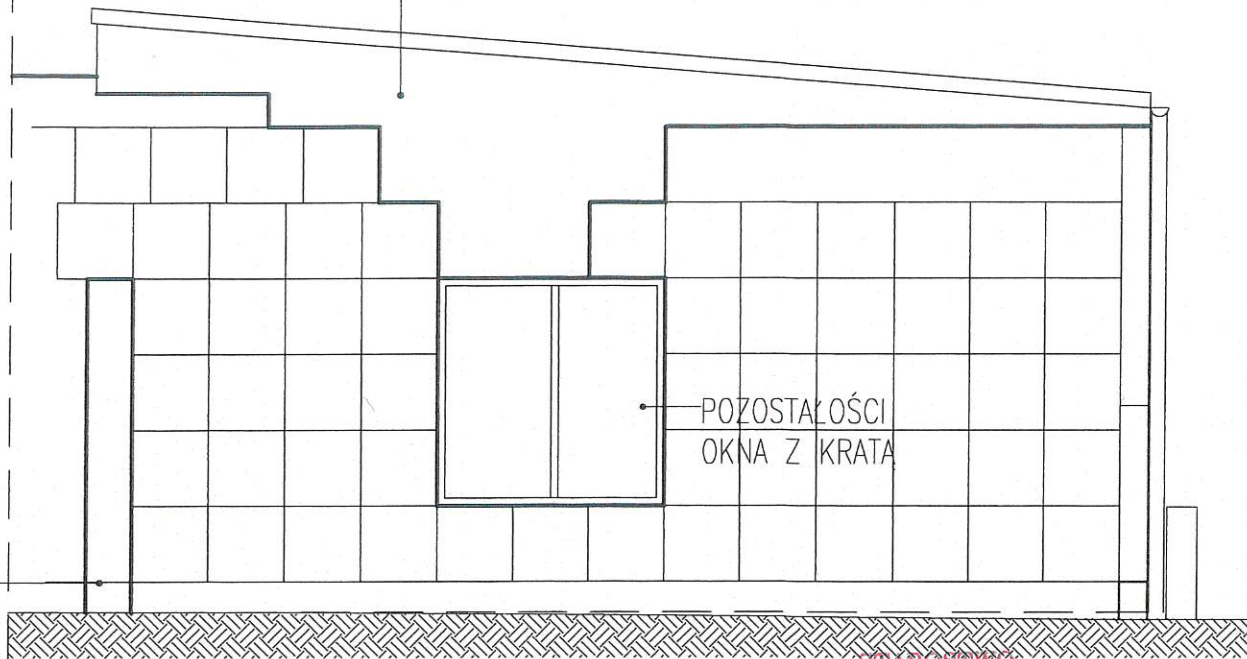
Za zgodność z oryginałem

2022 07 13

KIEROWNIK
Działu Technicznego
Sikora
Arkadiusz Sikorski
podpis

DACH PAPOWY NA ZBIJAKACH DREWNIANYCH ZAWALONY

MUR OGRODZENIOWY / ŚCIANA DAW. GARAŻY



ELEWACJA ZACHODNIA

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166



2SIGMA sp. z o.o.

t: Warszawa: 731 050 177 t: Gdańsk: 600 925 401
e: biuro2sigma@gmail.com / www.2sigma.pl

NR REW.	DATA	OPIS ZMIAN

zamawiający / inwestor:	GMINA WOŁOMIN w imieniu której działa OŚRODEK SPORTU I REKREACJI "HURAGAN" WOŁOMIN UL. KORSAKA 4, 05-220 WOŁOMIN
adres inwestycji:	UL. KORSAKA W WOŁOMINIE DZ. NR 147/9 OBR. 0027 WOŁOMIN
nazwa opracowania:	ROZBIÓRKA CZ. BUDYNKU GOSPODARCZEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO III)

faza:	PROJEKT ROZBIÓRKI		
branża:	ARCHITEKTURA		
tytuł:	ELEWACJE 2 STAN ISTNIEJĄCY		
projektant:	data	nr uprawnień	podpis
mgr inż. arch. A. Łukawski	23.05.22	48/P00KK/IV/2014	<i>AL</i>
data utworzenia rys.	skala:	format:	faza:
23.05.2022	1 : 50	A4	PR






- UWAGI:
- WSZELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO PROJEKTU NALEŻY KAŻDORAZOWO KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE, TREŚCI I FORMY ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRAWOWANIU MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNIJE NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA PROJEKTANTA I INWESTORA, Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH.
 - RYSunEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z OPRAWOWANIAMI BRANŻOWYMI.
 - ROBOTY BUDOWLANE I RZEMIEŚLNICZE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I NORMAMI, POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH.
 - SPRAWY NIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI ROZPATRYWAĆ ZGODNIE Z : WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH, POLSKIMI NORMAMI, INSTRUKCJAMI I ATESTAMI ITB, WARUNKAMI TECHNICZNYMI PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH.
 - WSZYSTKIE WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE.
 - POWIERZCHNIE WG PN ISO 9836:2015


UMIOWA NR / PROJEKT NR	NR RYS	NR REWIZJI
P-05-2022	A-04	--

RYSunEK TEN CHRONI PRAWO AUTORSKIE.
KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE ©

UWAGI:
 WSZELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO PROJEKTU NALEŻY KAŻDORAZOWO KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE, TREŚCI I FORMY ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRACOWANIU MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNI NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA PROJEKTANTA I INWESTORA, Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH.
 1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI.
 2. ROBOTY BUDOWLANE I RZEMIEŚLNICZE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I NORMAMI, POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH.
 3. SPRAWY NIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI ROZPATRYWAĆ ZGODNIE Z: WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH, POLSKIMI NORMAMI, INSTRUKCJAMI I ATESTAMI ITB, WARUNKAMI TECHNICZNYMI PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH.
 4. WSZYSTKIE WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE.
 5. POWIERZCHNIE WG PN ISO 9836:2015

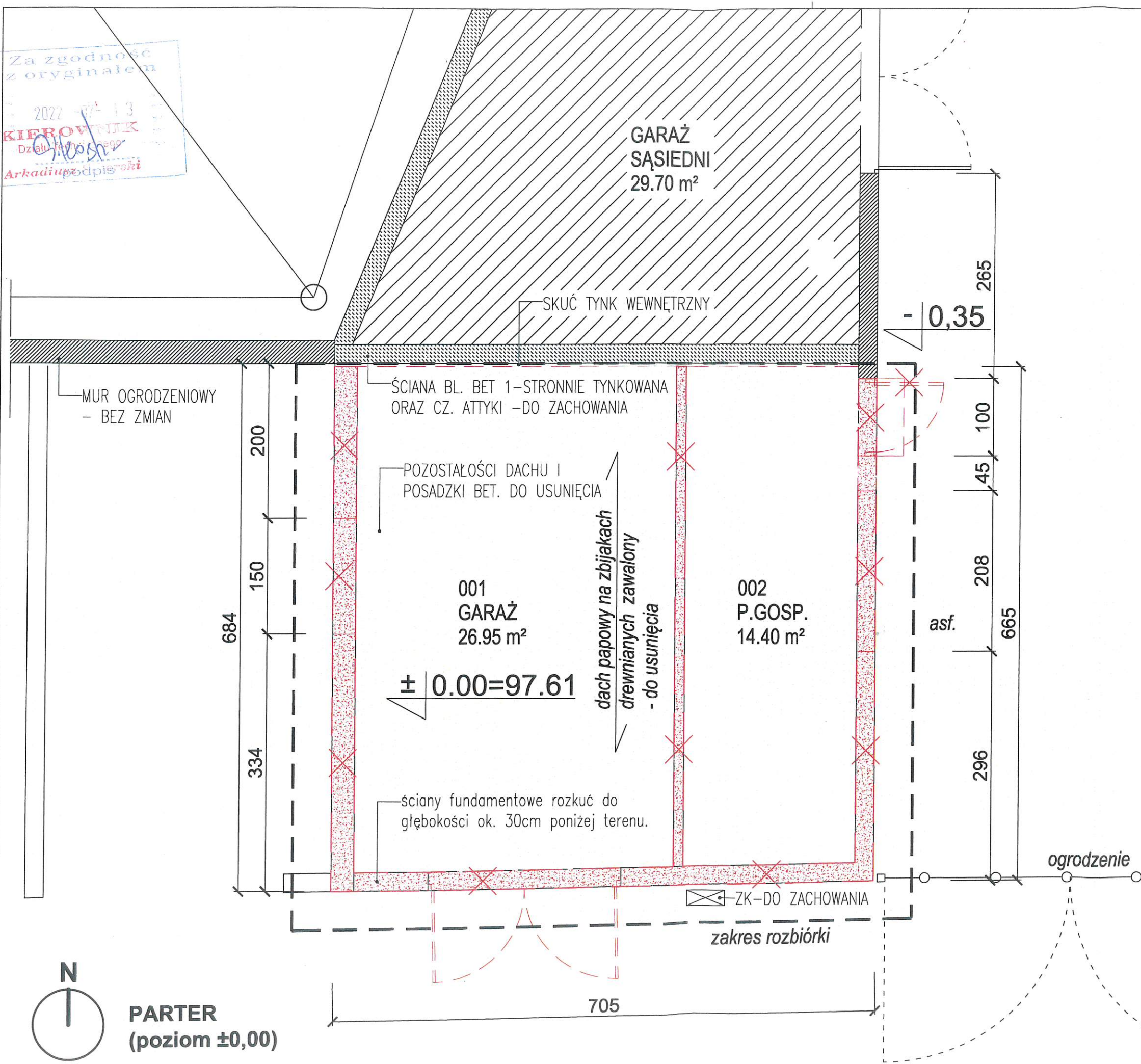
LEGENDA:

-  - BUD. GOSP. DO ROZBIÓRKI
- ELEMENTY KONSTRUKCYJNE**
-  - ŚCIANA MUROWANA BL. BET 24CM
-  - ŚCIANA MUROWANA C. SILKATOWA 24CM
- ŚCIANY DZIAŁOWE**
-  - CEGŁA SILIKATOWA 8-12CM
- PLAN ROZBIÓREK**
-  - ROZBIÓRKI / WYBURZENIA

NR REW.	DATA	OPIS ZMIAN
STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE Wydział Budownictwa 05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3 tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166		
 2SIGMA sp. z o.o. t: Warszawa: 731 050 177 t: Gdańsk: 600 925 401 e: biuro2sigma@gmail.com / www.2sigma.pl		
zamawiający / inwestor: GMINA WOŁOMIN w imieniu której działa OŚRODEK SPORTU I REKREACJI "HURAGAN" WOŁOMIN UL. KORSAKA 4, 05-220 WOŁOMIN		
adres inwestycji: UL. KORSAKA W WOŁOMINIE DZ. NR 147/9 OBR. 0027 WOŁOMIN		
nazwa opracowania: ROZBIÓRKA CZ. BUDYNKU GOSPODARCZEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO III)		
faza: PROJEKT ROZBIÓRKI		
branża: ARCHITEKTURA		
tytuł: RZUT PARTERU PLAN ROZBIÓREK		
projektant: mgr inż. arch. A. Łukawski	data: 23.05.22	nr uprawnień: 48/POOKK/IV/2014
data utworzenia rys. 23.05.2022	skala: 1 : 50	format: A3
UPOMÓW NR / PROJEKT NR P-05-2022		NR RYS. A-05
		NR REWIZJI --

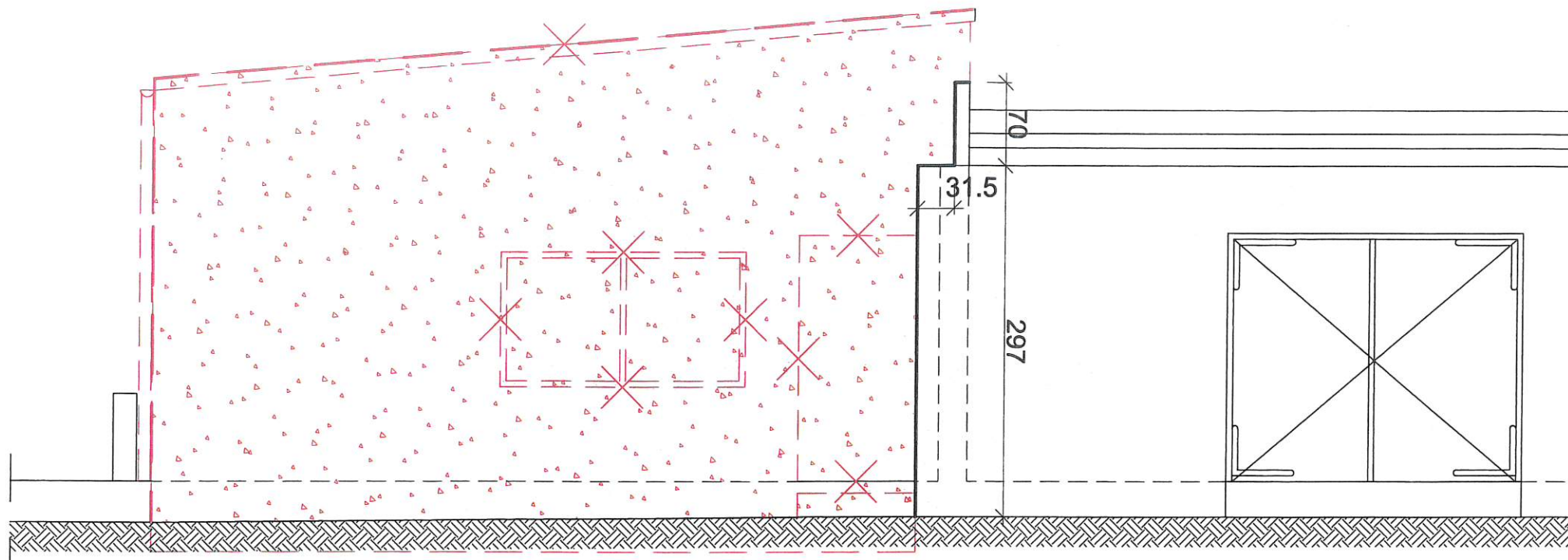
RYSUNEK TEN CHRONI PRAWO AUTORSKIE.
 KOPIOWANIE I ROZPOWSZECZNIANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE ©

Za zgodność z oryginałem
 2022-07-13
KIEROWNIK
 Dział Techniczny
Arkadiusz
 Arkadiusz [signature]



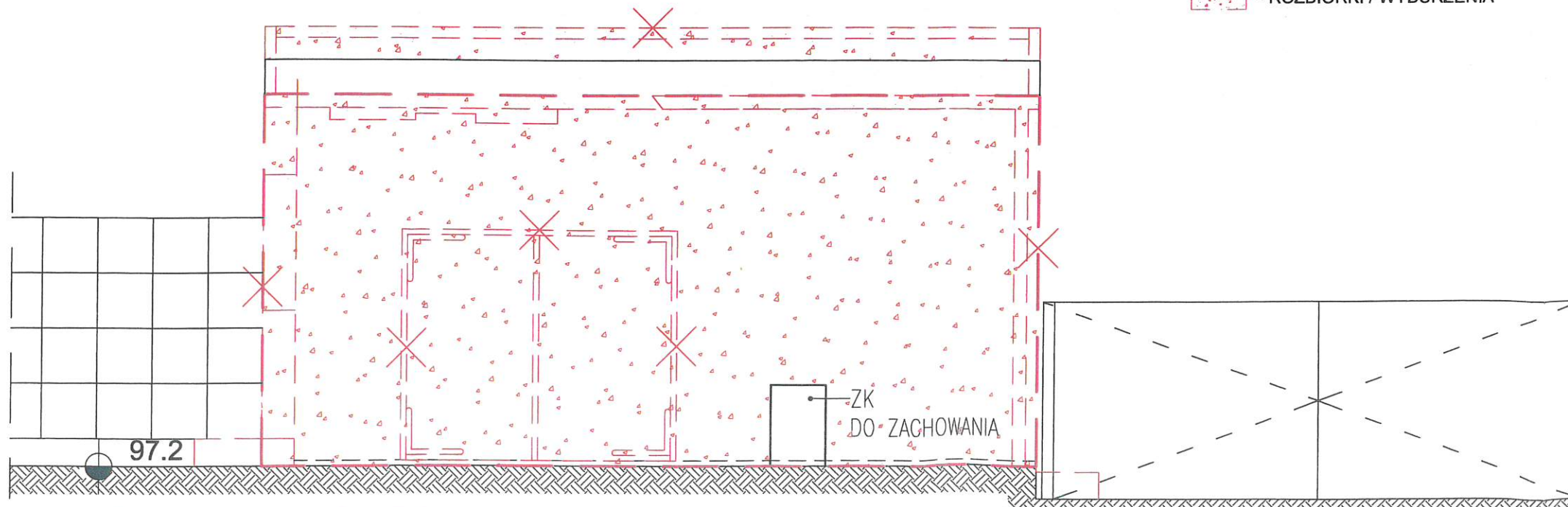
N
 PARTER
 (poziom ±0,00)

 - ROZBIÓRKI / WYBURZENIA



ELEWACJA WSCHODNIA


 - ROZBIÓRKI / WYBURZENIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

- UWAGI:
- WSZELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO PROJEKTU NALEŻY KAŻDORAZOWO KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE, TREŚCI I FORMY ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRACOWANIU MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNI NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA PROJEKTANTA I INWESTORA, Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH.
 - RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z OPRACOWANAMI BRANŻOWYMI.
 - ROBOTY BUDOWLANE I RZEMIEŚLNICZE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I NORMAMI, POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH.
 - SPRAWY NIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI ROZPATRYWAĆ ZGODNIE Z: WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH, POLSKIMI NORMAMI, INSTRUKCJAMI I ATESTAMI ITB, WARUNKAMI TECHNICZNYMI PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH.
 - WSZYSTKIE WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE.
 - POWIERZCHNIE WG PN ISO 9836:2015



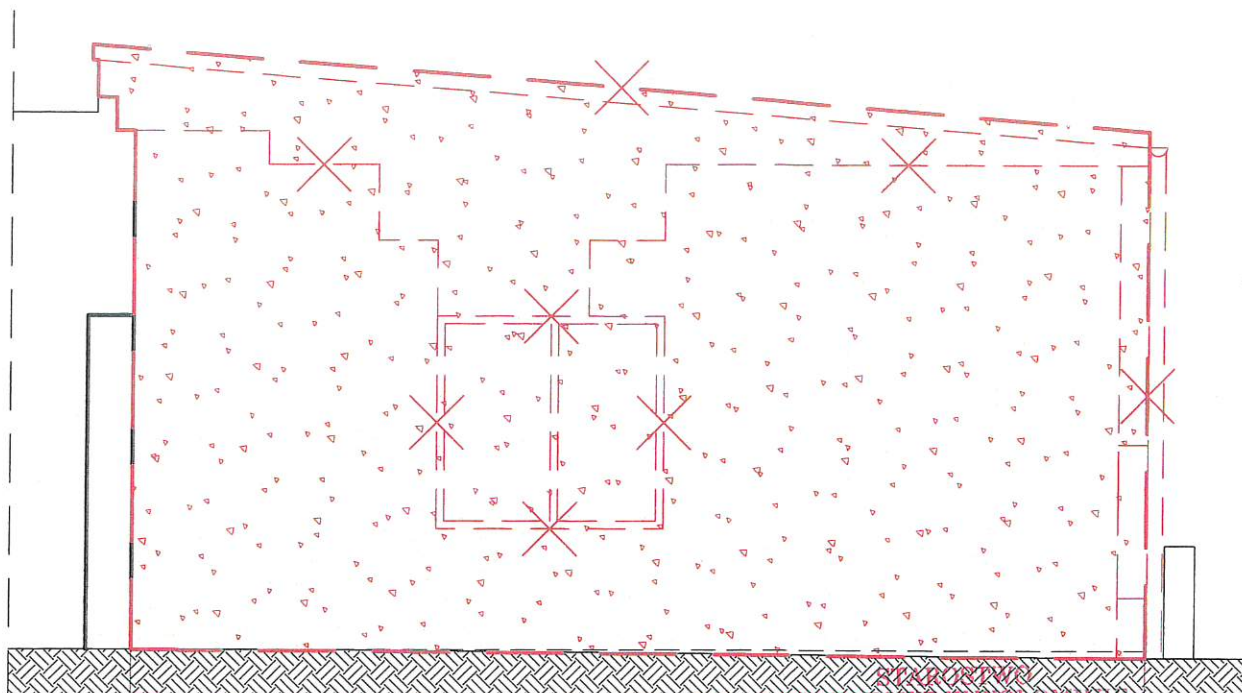
NR REW.	DATA	OPIS ZMIAN
STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE Wydział Budownictwa 05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3 tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166		
 2SIGMA sp. z o.o. t: Warszawa: 731 050 177 t: Gdańsk: 600 925 401 e: biuro2sigma@gmail.com / www.2sigma.pl		
zamawiający / inwestor:		
GMINA WOŁOMIN w imieniu której działa OŚRODEK SPORTU I REKREACJI "HURAGAN" WOŁOMIN UL. KORSAKA 4, 05-220 WOŁOMIN		
adres inwestycji:		
UL. KORSAKA W WOŁOMINIE DZ. NR 147/9 OBR. 0027 WOŁOMIN		
nazwa opracowania:		
ROZBIÓRKA CZ. BUDYNKU GOSPODARCZEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO III)		
faza:		
PROJEKT ROZBIÓRKI		
branża:		
ARCHITEKTURA		
tytuł:		
ELEWACJE 1 PLAN ROZBIÓREK		
projektant:	data:	nr uprawnień
mgr inż. arch. A. Łukawski	23.05.22	48/POOKK/IV/2014
data utworzenia rys.:		
23.05.2022		
skala:	format:	faza:
1 : 50	A3	PR
UMOWA NR / PROJEKT NR		NR REWIZJI
P-05-2022		A-06

Za zgodność
z oryginałem

2022-07-13

KIEROWNIK
Działu Technicznego
Arkadiusz Szepietowski

 - ROZBIÓRKI / WYBURZENIA



ELEWACJA ZACHODNIA

Biuro Projektowe
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166



2SIGMA sp. z o.o.


t: Warszawa: 731 050 177 t: Gdańsk: 600 925 401
e: biuro2sigma@gmail.com / www.2sigma.pl

NR REW.	DATA	OPIS ZMIAN

zamawiający / inwestor:		GMINA WOŁOMIN w imieniu której działa OŚRODEK SPORTU I REKREACJI "HURAGAN" WOŁOMIN UL. KORSAKA 4, 05-220 WOŁOMIN	
adres inwestycji:		UL. KORSAKA W WOŁOMINIE DZ. NR 147/9 OBR. 0027 WOŁOMIN	
nazwa opracowania:		ROZBIÓRKA CZ. BUDYNKU GOSPODARCZEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO III)	

faza:	PROJEKT ROZBIÓRKI
branża:	ARCHITEKTURA

tytuł:	E L E W A C J E 2 P L A N R O Z B I Ó R E K		
--------	--	--	--

projektant: mgr inż. arch. A. Łukawski	data: 23.05.22	nr uprawnień: 48/P00KK/IV/2014	podpis: 
data utworzenia rys: 23.05.2022	skala: 1 : 50	format: A4	faza: PR

UMOWA NR / PROJEKT NR P-05-2022	NR RYS. A-07	NR REWIZJI --
------------------------------------	-----------------	------------------

UWAGI:

WSZELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO PROJEKTU NALEŻY KAŻDORAZOWO KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE, TREŚCI I FORMY ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRAWOWANIU MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOŚTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNI NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA PROJEKTANTA I INWESTORA, Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH.

1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z OPRAWOWANIAMI BRANŻOWYMI.
2. ROBOTY BUDOWLANE I RZEMIEŚNICZE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I NORMAMI, POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH.
3. SPRAWY NIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI ROZPATRYWAĆ ZGODNIE Z : WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH, POLSKIMI NORMAMI, INSTRUKCJAMI I ATESTAMI ITB, WARUNKAMI TECHNICZNYMI PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH.
4. WSZYSTKIE WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE.
5. POWIERZCHNIE WG PN ISO 9836:2015

RYSUNEK TEN CHRONI PRAWO AUTORSKIE.
KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE ©

GAR
SAŚI
29.70



MUR OGRODZENIOWY
- BEZ ZMIAN

681

ZALECA SIĘ : ŚCIANĘ I ATTYKĘ OTYNKOWAĆ
- TYNK 1-WARSTWOWY gr. 2cm np. za pomocą
tynk ręczny mocny Cemex CX-T530, tynk

97.2



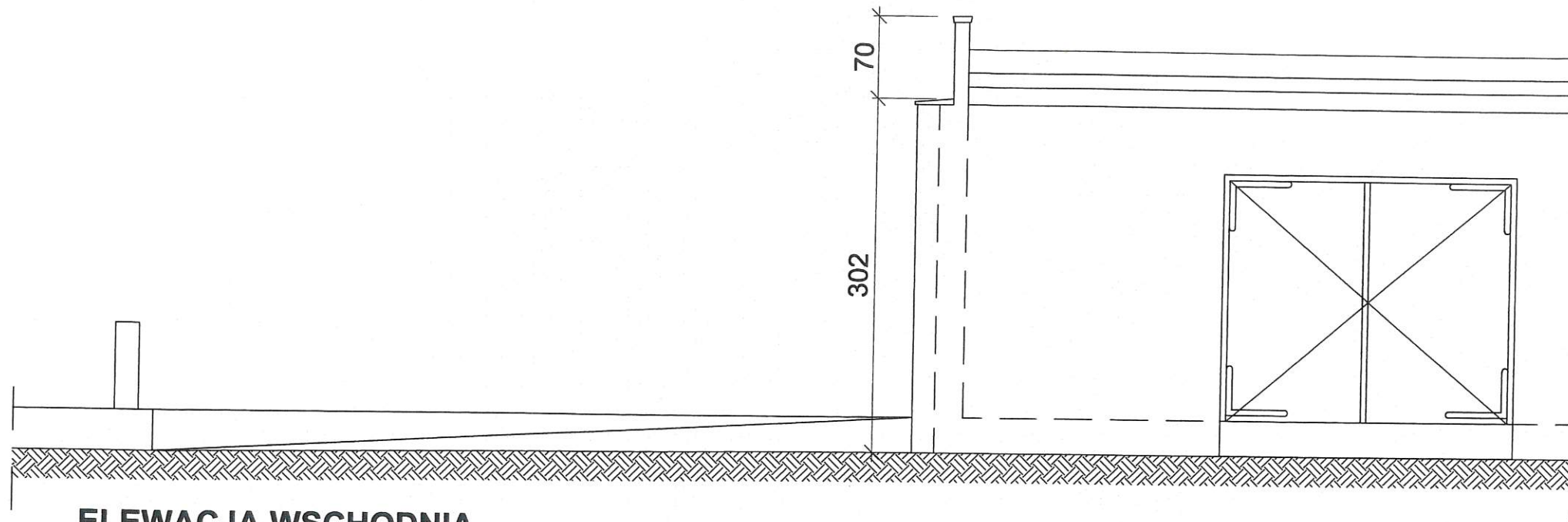
PARTER
(poziom ±0,00)

Za zgodność z oryginałem
2022-07-13
KIEROWNIK
Dział Technicznego
Arkadiusz Sidorowski
pocpis

- UWAGI:
 WSZELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO PROJEKTU NALEŻY KAŻDORAZOWO KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE, TREŚCI I FORMY ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRACOWANIU MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNI NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA PROJEKTANTA I INWESTORA, Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH.
 1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI.
 2. ROBOTY BUDOWLANE I RZEMIEŚLNICZE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I NORMAMI, POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH.
 3. SPRAWY NIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI ROZPATRYWAĆ ZGODNIE Z: WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH, POLSKIMI NORMAMI, INSTRUKCJAMI I ATESTAMI ITB, WARUNKAMI TECHNICZNYMI PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH.
 4. WSZYSTKIE WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE.
 5. POWIERZCHNIE WG PN ISO 9836:2015



**STAROSTWO
 POWIATOWE W WOŁOMINIE**
 Wydział Budownictwa
 05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
 tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166



ELEWACJA WSCHODNIA

NR REW.	DATA	OPIS ZMIAN

2SIGMA sp. z o.o.
 t: Warszawa: 731 050 177 t: Gdańsk: 600 925 401
 e: biuro2sigma@gmail.com / www.2sigma.pl

zamawiający / inwestor:
GMINA WOŁOMIN w imieniu której działa
OŚRODEK SPORTU I REKREACJI "HURAGAN" WOŁOMIN
 UL. KORSAKA 4, 05-220 WOŁOMIN

adres inwestycji:
 UL. KORSAKA W WOŁOMINIE
 DZ. NR 147/9 OBR. 0027 WOŁOMIN

nazwa opracowania:
ROZBIÓRKA CZ. BUDYNKU GOSPODARCZEGO
(KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO III)

faza:
PROJEKT ROZBIÓRKI

branża:
ARCHITEKTURA

tytuł:
ELEWACJE 1
STAN PO ROZBIÓRCE

projektant:
 mgr inż. arch. A. Łukawski

data: 23.05.22

nr uprawnień: 48/PDOKK/IV/2014

podpis: *[Signature]*

data utworzenia rys.: 23.05.2022

skala: 1 : 50

format: A3

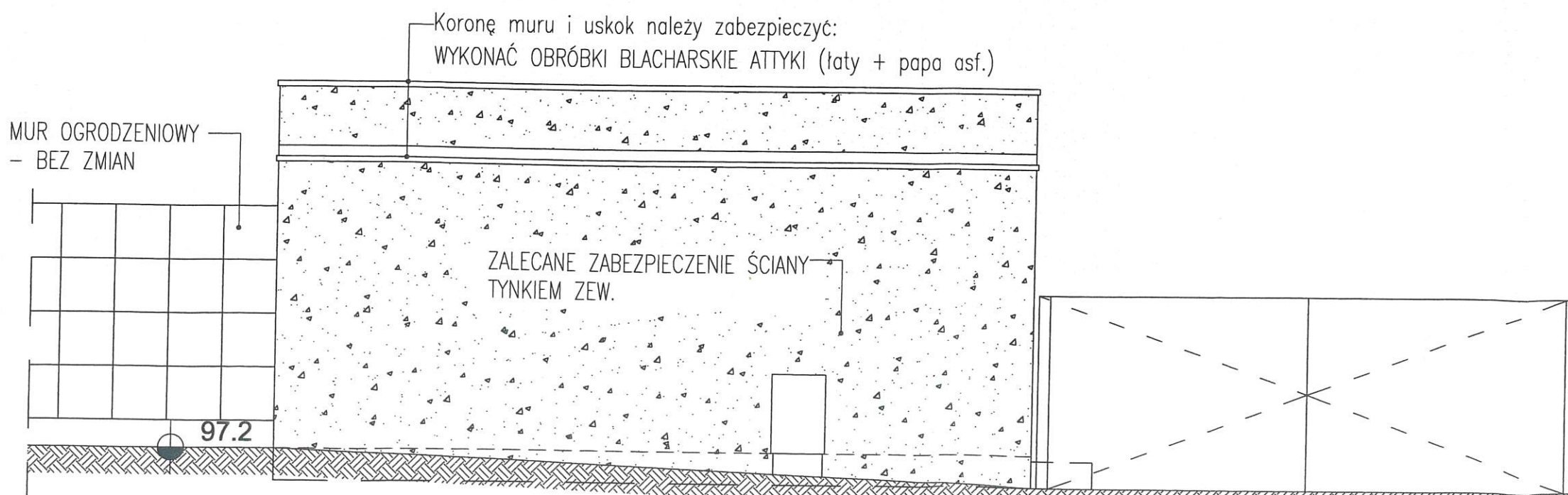
faza: PR

LMDWA NR / PROJEKT NR: P-05-2022

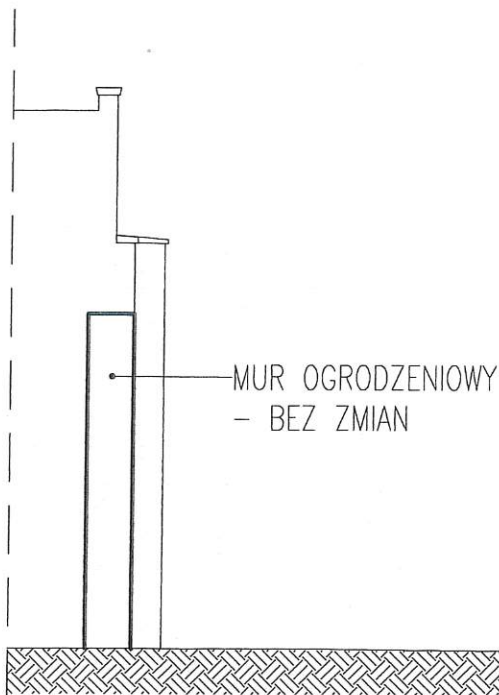
NR RYS.: A-09

NR REWIZJI: --

RYSUNEK TEN CHRONI PRAWO AUTORSKIE.
 KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE ©



ELEWACJA POŁUDNIOWA



Za zgodność
z oryginałem

2022-07-13

KIEROWNIK
Dział Projektowego
Archiwizacja i podpis
Morski

STAROSTWO
POWŁATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

ELEWACJA ZACHODNIA

NR REW.	DATA	OPIS ZMIAN

UWAGI:

WSZELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO PROJEKTU NALEŻY KAŻDORAZOWO KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE, TREŚCI I FORMY ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRACOWANIU MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNIĘ NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA PROJEKTANTA I INWESTORA, Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH.

1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI.
2. ROBOTY BUDOWLANE I RZEMIEŚNICZE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I NORMAMI, POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH.
3. SPRAWY NIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI ROZPATRYWAĆ ZGODNIE Z: WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH, POLSKIMI NORMAMI, INSTRUKCJAMI I ATESTAMI ITB, WARUNKAMI TECHNICZNYMI PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH.
4. WSZYSTKIE WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE.
5. POWIERZCHNIE WG PN ISO 9836:2015

		2SIGMA sp. z o.o. t: Warszawa: 731 050 177 t: Gdańsk: 600 925 401 e: biuro2sigma@gmail.com / www.2sigma.pl	
		zamawiający / inwestor: GMINA WOŁOMIN w imieniu której działa OŚRODEK SPORTU I REKREACJI "HURAGAN" WOŁOMIN UL. KORSAKA 4, 05-220 WOŁOMIN	
adres inwestycji: UL. KORSAKA W WOŁOMINIE DZ. NR 147/9 OBR. 0027 WOŁOMIN		nazwa opracowania: ROZBIÓRKA CZ. BUDYNKU GOSPODARCZEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO III)	
faza: PROJEKT ROZBIÓRKI		branża: ARCHITEKTURA	
tytuł: ELEWACJE 2 STAN PO ROZBIÓRCE		projektant: mgr inż. arch. A. Łukawski	
data ul. wzięcia rys. 23.05.2022		data 23.05.22	nr uprawnień 48/P00KK/IV/2014
data ul. wzięcia rys. 23.05.2022		skala: 1 : 50	format: A4
UMDWA NR / PROJEKT NR P-05-2022		NR RYS. A-10	NR REWIZJI --

RYSunEK TEN CHRONI PRAWO AUTORSKIE.
KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE ©