



Zapytanie XXI

Gdynia, 29.07.2021 r.

Dotyczy: postępowania nr 25/ZP/21 na: „Budowa Budynku Akademickiego Centrum Technologii Podwodnych”.

ZAPYTANIA DO SWZ oraz ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający - Akademia Marynarki Wojennej, ul. Śmidowicza 69, 81-127 Gdynia, otrzymał zapytania dotyczące SWZ i udzielił następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Dotyczy: odpowiedzi Zamawiającego z dnia: 2021-06-30- NA PYTANIE NR 2, ZESTAW VI

PYTANIE: Zamawiający zmienił kryteria w zakresie wymogów i punktacji dla kierownika budowy (KB)

Na:

Doświadczenie kierownika budowy /KB/

Punktacja badanej oferty - KB badane x 15%

Rozpatrywane będzie na podstawie informacji dotyczących doświadczenia zawodowego osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia na stanowisku Kierownika budowy, zawartych w dołączonej do Formularza Oferty, „Informacji dotyczącej pozacenowego kryterium oceny ofert”.

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko Kierownika budowy wyznaczonego do uczestnictwa w realizacji zamówienia będzie punktowane w następujący sposób:

Wykonawca wykaże, że osoba wskazana na stanowisko Kierownika budowy posiada doświadczenie zawodowe uzyskane w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na pełnieniu przez cały okres realizacji danego zadania funkcji Kierownika budowy przy realizacji, od momentu przekazania placu budowy do odbioru końcowego robót basenów pływackich, kąpielowych lub nurkowych o powierzchni zwierciadła wody min. 40 m² i głębokości min 1,0 m w najpłytszym miejscu (liczonej od dna niecki do lustra wody).

Wykonawca otrzyma ilość punktów równą sumie poszczególnych głębokości basenów pływackich, kąpielowych lub nurkowych spełniających powyższe wymagania.

Z powyższego zapisu nie wynika w jaki sposób będzie punktowane doświadczenie kierownika (brak algorytmu) co doprowadzi do unieważnienia postępowania ze względu na braki formalne.

W związku z tym proponujemy wprowadzenie następującego kryterium do punktacji proporcjonalnego do opisu przedmiotu zamówienia (ponieważ najgłębszy basen w tymże zadaniu ma głębokość 12,9m):

Suma głębokości zrealizowanych basenów pływackich, kąpielowych lub nurkowych o powierzchni zwierciadła wody min. 40 m² i głębokości min 1,0 m w najpłytszym miejscu (liczonej od dna niecki do lustra wody) będzie punktowana wg kryterium poniżej:

Przedział 1: 0-3 m= 3 pkt.,

Przedział 2: 3-6 m= 6 pkt.,

Przedział 3: 6-9 m= 9 pkt.,

Przedział 4: 9-12,9 m= 12 pkt.,



Przedział 5: powyżej 12,9 m= 15 pkt.

Odpowiedź:

SWZ Rozdział 18 otrzymuje brzmienie:

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Nazwa kryterium	Waga %	Sposób punktowania pkt.
Cena wykonania zamówienia /C/	60	60
Doświadczenie kierownika budowy /KB/	15	15
Gwarancja na roboty budowlane /Grb/	10	10
Gwarancja na urządzenia /Gu/	15	15

Cena wykonania zamówienia /C/ – obejmuje cenę brutto wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie rzeczowym określonym w niniejszej SWZ.

Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną ilość punktów = 60 pkt, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru:

$$C = [C \text{ min} / C \text{ bad}] \times 60$$

gdzie: C - liczba punktów za cenę

C min - najniższa cena brutto ofertowa

C bad - cena brutto oferty badanej

Doświadczenie kierownika budowy /KB/

Punktacja badanej oferty - /KB badane/ KB max/ x 15

Rozpatrywane będzie na podstawie informacji dotyczących doświadczenia zawodowego osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia na stanowisku Kierownika budowy, zawartych w dołączonej do Formularza Oferty, „Informacji dotyczącej pozacenowego kryterium oceny ofert”.

Doświadczenie osoby wskazanej na stanowisko Kierownika budowy wyznaczonego do uczestnictwa w realizacji zamówienia będzie punktowane w następujący sposób:

Wykonawca wykaże, że osoba wskazana na stanowisko Kierownika budowy posiada doświadczenie zawodowe uzyskane w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na pełnieniu przez cały okres realizacji danego zadania funkcji Kierownika budowy przy realizacji, od momentu przekazania placu budowy do odbioru końcowego robót basenów pływackich, kąpielowych lub nurkowych o powierzchni zwierciadła wody min. 40 m² i głębokości min 1,0 m w najpłytszym miejscu (liczonej od dna niecki do lustra wody).

Wykonawca otrzyma ilość punktów równą sumie poszczególnych głębokości basenów pływackich,



kąpielowych lub nurkowych spełniających powyższe wymagania.

Jeżeli Wykonawca nie wykaże dodatkowego doświadczenia Kierownika budowy w „Informacji dotyczącej pozacenowego kryterium oceny ofert” lub nie złoży wraz z ofertą „Informacji dotyczącej pozacenowego kryterium oceny ofert” – nie otrzyma punktów.

Doświadczenie kierownika budowy /KB/ - zgodnie tabelą z załącznika nr 5 która po zmianach przyjmuje postać:

Informacja dotycząca pozacenowego kryterium oceny ofert /KB/				
Doświadczenie zawodowe uzyskane w okresie 10 lat przed upływem terminu składania ofert				
Imię i nazwisko:				
Nr uprawnień i data wydania, organ wydający:				
Specjalność:				
Lp.	Realizacja zakończonej niecki basenowej w technologii żelbetowej o lustrze wody min. 40m² i głębokości <u>min</u> 1,0 m w naj płytszym miejscu (liczonej od dna niecki do lustra wody): 1.nazwa inwestycji 2.adres	Zamawiający/Zleceniodawca/Podmiot na rzecz którego świadczona była usługa (nazwa, adres, telefon kontaktowy)	Termin wykonania (od-do)	Głębokość niecki w najgłębszym miejscu (liczona od dna niecki do lustra wody):
1.			 m
2.			 m
3.			 m
...			 m
Suma głębokości poszczególnych basenów w najgłębszym miejscu wykonanego basenu /KB badane/:				∑ m

Gwarancja na roboty budowlane /Grb/

Punktacja badanej oferty - Grb badane/Grb max x 10

jeżeli Wykonawca udzieli gwarancji na okres równy lub dłuższy niż 72 miesiące do obliczeń przyjmuje się 72 miesiące.

Uwaga: Udzielona gwarancja na roboty budowlane obejmować będzie również takie elementy jak np.: klamki, okucia, zamki, uszczelki, samozamykacze, rygle, elektrozaczepy, trwałość barwy farb, elementy wyposażenia itd.

Gwarancja na urządzenia /Gu/ Jak wyżej.

Punktacja badanej oferty - Gu badane/Grb max x 15

jeżeli Wykonawca udzieli gwarancji na okres równy lub dłuższy niż 72 miesiące do obliczeń przyjmuje się 72 miesiące.



Uwaga: przed wbudowaniem urządzenia wymagane będzie zatwierdzenie przez Zamawiającego i Inwestora Zastępczego wymogów serwisowych dotyczących tego urządzenia z podaniem częstotliwości i kosztów wszystkich serwisów, w tym autoryzowanych wraz z kosztami materiałów eksploatacyjnych.

Udzielona gwarancja na urządzenia obejmowała będzie całe urządzenie wraz z elementami i podzespołami składowymi urządzenia ulegającymi szybszemu zużyciu w trakcie eksploatacji. Gwarancja na urządzenia obejmowała będzie również **m.in.** takie elementy urządzeń jak np.: akumulatory we wszystkich urządzeniach i oprawach oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, oprawy oświetleniowe LED wraz ze źródłami światła, żarnikami itp. , łożyska, szczotki, pompki, wężyki, membrany, uszczelki, zawory, styczniki, przekaźniki, lampki kontrolne, ochronniki przepięciowe, paski napędowe, pasy, prowadnice, ograniczniki, wyłączniki krańcowe, elektrozaczepy, grzałki, kontaktrony, czujniki itp.

W zakresie Zamawiającego pozostaną materiały eksploatacyjne takie jak: oleje, płyny, smary, filtry itp.

Pytanie 2:

Dotyczy: odpowiedzi Zamawiającego z dnia: 2021-06-29- NA PYTANIE NR 4, ZESTAW V

Dotyczy: wzór umowy § 4, ust.6- „W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w ich wykonywaniu, Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić na swój koszt zastępstwo dla osób wymienionych w ust. 1 i ust. 2. Zastępca ustanowiony w ten sposób będzie posiadać nie niższe kwalifikacje i doświadczenie zawodowe niż osoby wskazane w ust. 1 i ust. 2.”

Prosimy o zmianę zapisu na:

W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w ich wykonywaniu, Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić na swój koszt zastępstwo dla osób wymienionych w ust. 1 i ust. 2. Zastępca ustanowiony w ten sposób będzie posiadać nie niższe kwalifikacje i doświadczenie zawodowe niż kryteria dla osób wskazane w SWZ.

Prosimy o ponowne rozpatrzenie naszej prośby gdyż w przypadku zmiany kierownictwa budowy w trakcie realizacji Zamawiający winien kierować się wymaganiami SWZ, które te osoby powinny spełniać a nie odnosić się do doświadczenia osób zatrudnionych.

Zapis w obecnym brzmieniu powoduje błąd proceduralny po stronie Zamawiającego i jest niezgodny z PZP.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmieni zapisów umownych. Zastępca musi spełniać wymogi SWZ oraz te które były punktowane w ramach kryterium dodatkowego.

Pytanie 3:

Dotyczy: SWZ, Rozdział 8, ust. 1 pkt 4 ppkt b), 4- Zamawiający wymaga, aby każdy Wykonawca wykazał, że dysponuje: *jedną osobą (załącznik nr 11) odpowiedzialną za kierowanie robotami branży teletechnicznej, pełniącą funkcję kierownika robót branży teletechnicznej, która a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; b) w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres minimum 15 miesięcy ciągle pełniła funkcję kierownika robót branży teletechnicznej na inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynku krytego basenu o kubaturze nie mniejszej niż 18 000,00 m³ wraz instalacją*



nagłośnienia, CCTV, LAN i WiFi, SWiN, KD, SSP, BMS gdzie wartość inwestycji wynosiła co najmniej 24 000 000 zł brutto.

Czy Zamawiający dopuści na w/w stanowisko osobę, która **posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów** a w ramach swoich obowiązków na obiekcie basenowym odpowiadała za zakres teletechniczny wymagany przez Zamawiającego. Osoba ta nie będzie tożsamą osobą jak kierownik robót elektrycznych wymagany w **SWZ, Rozdział 8, ust. 1 pkt 4 ppkt b), 3.**

Osoba która posiada uprawnienia dotyczące branży elektrycznej i posiada wieloletnie doświadczenie w realizacji wielu basenów zdobyła oczekiwane doświadczenie w branży teletechnicznej. (gdzie nie było osoby z uprawnieniami teletechnicznymi w trakcie realizacji obiektu) odpowiadając za zakres, którego wymaga Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści osobę z ww. doświadczeniem i uprawnieniami.

Pytanie 4:

Dotyczy: SWZ, Rozdział 8, ust. 1 pkt 4 ppkt b, 2,3,4,5- Zamawiający wymaga, aby każdy Wykonawca wykazał, że dysponuje osobami, *które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i które posiadają uprawnienia budowlane i minimum 10- cio letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót/inspektora nadzoru robót.*

Prosimy o zmianę wymogu na:minimum 8- mio letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót/inspektora nadzoru robót **ponieważ:**

-sprawowanie funkcji kierownika robót branżowych wiąże się ze znacznie mniejszym zakresem obowiązków oraz z mniejszą odpowiedzialnością niż sprawowanie funkcji kierownika budowy, funkcję kierownika robót branżowych osoby te pełnią tylko w określonym/ krótszym przedziale czasowym w trakcie trwania budowy;

-oczekiwanie, aby kierownicy robót branżowych posiadali minimum 10- cio letnie doświadczenie jest wygórowane. Skoro Zamawiający wskazuje jakiego dokładnie doświadczenia oczekuje od kierowników robót branżowych, to niepotrzebne jest stawianie warunku minimum 10- cio letniego okresu doświadczenia

Mając na uwadze powyższe, celem zweryfikowania czy wykonawca posiada kadrę zdolną do wykonania zamówienia, całkowicie wystarczające jest, aby wykonawca zobowiązany był dysponować osobami, które mają 8- mio letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót/inspektora nadzoru.

W związku z powyższym, prosimy o modyfikację SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie kierowników robót.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmieni ww. wymagań.

Pytanie 5:

Dotyczy: SWZ, Rozdział 8, ust. 1 pkt 4 ppkt b), 4- Zamawiający wymaga, aby każdy Wykonawca wykazał, że dysponuje: *jedną osobą (załącznik nr 11) odpowiedzialną za kierowanie robotami branży teletechnicznej, pełniącą funkcję kierownika robót branży teletechnicznej, która a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności*



instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; b) w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres minimum **15 miesięcy** ciągle pełniła funkcję kierownika robót branży teletechnicznej na inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynku krytego basenu o kubaturze nie mniejszej niż 18 000,00 m³ wraz instalacją nagłośnienia, CCTV, LAN i WiFi, SWiN, KD, SSP,BMS gdzie wartość inwestycji wynosiła co najmniej 24 000 000 zł brutto.

Prosimy o zmianę wymogu na:minimum 11 miesięcy ciągle pełniła funkcję kierownika robót branży teletechnicznej na inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynku krytego basenu o kubaturze nie mniejszej niż 18 000,00 m³ wraz instalacją nagłośnienia, CCTV, LAN i WiFi, SWiN, KD, SSP,BMS gdzie wartość inwestycji wynosiła co najmniej 24 000 000 zł brutto., **ponieważ:**

- w związku z faktem iż roboty teletechniczne stanowią część całości robót i są w głównej mierze wykonywane w istniejącym już budynku (wykonana, konstrukcja i zadaszenie), kierownik robót branży teletechnicznej, który wykaże, że posiada doświadczenie w budowaniu takiego obiektu (jak dla niniejszego zadania), wystarczające jest, że przez okres minimum **11 miesięcy** ciągle pełnił funkcję kierownika robót branży teletechnicznej na inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynku krytego basenu o kubaturze nie mniejszej niż 18 000,00 m³ wraz instalacją nagłośnienia, CCTV, LAN i WiFi, SWiN, KD, SSP,BMS gdzie wartość inwestycji wynosiła co najmniej 24 000 000 zł brutto. Jest to wystarczający czasookres dla realizacji robót teletechnicznych gdzie kierownik zdobywa pełne doświadczenie na obiekcie.

W związku z powyższym, prosimy o modyfikację SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie kierowników robót.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmieni ww. wymagań.

Pytanie 6:

Dotyczy: SWZ, Rozdział 8, ust. 1 pkt 4 ppkt b- Zamawiający wymaga, aby każdy Wykonawca wykazał, że dysponuje: jedną osobą (załącznik nr 11) odpowiedzialną za kierowanie robotami branży teletechnicznej, pełniącą funkcję kierownika robót branży teletechnicznej, która:

- a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- b) w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres minimum 15 miesięcy ciągle pełniła funkcję kierownika robót branży teletechnicznej na inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynku krytego basenu o kubaturze nie mniejszej niż 18 000,00 m³ wraz instalacją nagłośnienia, CCTV, LAN i WiFi, SWiN, KD, SSP,BMS gdzie wartość inwestycji wynosiła co najmniej 24 000 000 zł brutto.

Prosimy o zmianę wymogu na: w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres minimum 15 miesięcy ciągle pełniła funkcję kierownika robót branży teletechnicznej na inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynku krytego basenu o kubaturze nie mniejszej niż 18 000,00 m³ wraz instalacją nagłośnienia, CCTV, LAN i WiFi, SWiN, KD, SSP,BMS gdzie wartość inwestycji wynosiła co najmniej **20 000 000 zł brutto, ponieważ:**

- Zakres zadania, wielkość obiektu oraz jego przeznaczenie są takie jak wymagania dla niniejszego postępowania a wartość robót nie umniejsza zdobytemu doświadczeniu.



W związku z powyższym, prosimy o modyfikację SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie kierowników robót.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmieni ww. wymagań.

Pytanie 7:

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nr 27/PL/2020 Polenergia Dystrybucja z dnia 21,24,2020 Zamawiający:

- a. Podpisał umowę o której mowa w pkt 9.2 w warunkach nr 27/PL/2020.
- b. Uzgodnił dokumentację projektowanej stacji transformatorowej z Polenergia Dystrybucja.

Odpowiedź:

Zamawiający podpisze Umowę po zakończeniu postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy Robót Budowlanych. Wykonanie stacji transformatorowej, w tym dokumentacja projektowa znajduje się po stronie Polenergii. Wszelkie niezbędne uzgodnienia leżą po stronie Wykonawcy Robót Budowlanych.

Pytanie 8:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie skanu umowy o przyłączenia do sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami nr 27/PL/2020 Polenergia Dystrybucja z dnia 21,24,2020 lub podanie terminów realizacji przyłącza zawartych w umowie.

Odpowiedź:

Tekst Umowy o Przyłączenie nie ma wpływu na wycenę.

Pytanie 9:

Dotyczy wzór umowy: Odbiory: § 14 ust.11:

„W przypadku stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w trakcie czynności odbiorowych, iż zgłoszony do odbioru końcowego przedmiot posiada wady lub usterki, to:

1. w przypadku wad lub usterek, które nie nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z zakładanym celem, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może odmówić odbioru. W tym przypadku Zamawiający ma prawo wedle własnego wyboru, odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia zakończenia czynności odbiorowych lub zażądać wykonania przedmiotu Umowy ponownie,

2. w przypadku wad lub usterek, które nie nadają się do usunięcia, jednakże nie uniemożliwiają ani nie utrudniają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z zakładanym celem, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może dokonać odbioru

W tym przypadku Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, a w przypadku wad lub usterek, które nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z zakładanym celem, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może odmówić odbioru i wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od zakończenia czynności odbiorowych ,

3. w przypadku wad lub usterek, które nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają ani nie utrudniają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z zakładanym celem, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może, wedle własnego wyboru, odmówić odbioru i wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie,”

Prosimy o zmianę zapisu na:

W przypadku stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w trakcie czynności odbiorowych, iż zgłoszony do odbioru końcowego przedmiot posiada wady lub usterki, to:



1. w przypadku wad lub usterek, które nie nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z zakładanym celem, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może odmówić odbioru. W tym przypadku Zamawiający ma prawo wedle własnego wyboru, odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia zakończenia czynności odbiorowych lub zażądać wykonania przedmiotu Umowy ponownie,

2. w przypadku wad lub usterek, które nie nadają się do usunięcia, jednakże nie uniemożliwiają ani nie utrudniają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z zakładanym celem, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego **dokona odbioru.**

W tym przypadku Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, a w przypadku wad lub usterek, które nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z zakładanym celem, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może odmówić odbioru i wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od zakończenia czynności odbiorowych ,

3. w przypadku wad lub usterek, które nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają ani nie utrudniają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z zakładanym celem, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego **odbierze i wyznaczy termin technologicznie możliwy na ich usunięcie.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmieni ww. zapisów.

Pytanie 10:

Dotyczy: wzór umowy: Rękojmia i Gwarancja: § 16, ust.4, pkt.1-

„...Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) *jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie - Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar zgodnie z § 18 ust. 1 pkt 14) Umowy oraz zlecenia usunięcia wad innemu Wykonawcy w ramach kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wniesionego przez Wykonawcę; ...”*

Prosimy o zmianę na zapisu na:

Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin **technologicznie możliwy (obustronnie uzgodnionym)**, ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie - Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar zgodnie z § 18 ust. 1 pkt 14) Umowy oraz zlecenia usunięcia wad innemu Wykonawcy w ramach kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wniesionego przez Wykonawcę;

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmieni ww. zapisów.

Pytanie 11:

Dotyczy wzór umowy: Odstąpienie od umowy: §19, ust.1:

„Zamawiającemu, na podstawie art. 395 § 1 k.c., przysługuje prawo odstąpienia od Umowy pod warunkiem zaistnienia jednej z następujących okoliczności: ...”

Prosimy o zmianę zapisu na:

1. Zamawiającemu, na podstawie art. 395 § 1 k.c., przysługuje prawo odstąpienia od Umowy pod warunkiem zaistnienia jednej z następujących okoliczności:



AKADEMIA MARYNARKI WOJENNEJ

im. Bohaterów Westerplatte
ul. J. Śmidowicza 69 , 81-127 Gdynia,
www.amw.gdynia.pl

- 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, zostanie ogłoszona jego upadłość lub otwarta zostanie jego likwidacja bądź nastąpi rozwiązanie Wykonawcy albo Wykonawca złoży oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego,
- 2) zostanie wydany nakaz zajęcia **całego** majątku Wykonawcy,
- 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 30 dni roboczych od przekazania mu terenu budowy oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż **30 dni**,
- 5) Wykonawca odmawia lub zaniedbuje usuwanie wadliwych materiałów lub wadliwie wykonanych robót pomimo wcześniejszego otrzymania wezwania od Zamawiającego,
- 6) Wykonawca nienależycie wykonuje niniejszą Umowę, a bezskuteczne okazuje się wezwanie go na piśmie do zaprzestania naruszenia i usunięcia jego skutków w odpowiednim terminie,
- 7) bez uzasadnionych przyczyn Wykonawca nie prowadzi robót zgodnie z HRF, opóźnienie w realizacji przedmiotu Umowy wynosi ponad **30 dni** w stosunku do terminów określonych w HRF i istnieje realne zagrożenie, że nie wywiąże się z umownego terminu zakończenia realizacji robót będących przedmiotem niniejszej Umowy,
- 8) Wykonawca zmienił Podwykonawcę, bez uprzedniego pisemnego, obustronnego uzgodnienia tego faktu,
- 9) w przypadkach wskazanych w § 14 ust. 11 pkt 1 i 2 niniejszej Umowy [dot. istnienia wad i usterek w trakcie odbioru końcowego: **niemożliwych do usunięcia, uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmieni ww. zapisów.

Pytanie 12:

Z uwagi na sezon urlopowy i trudności z pozyskaniem ofert prosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień: 31 sierpnia 2021r.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia termin składania ofert na 10.08.2021r.

Odpowiedzi udzieliła osoba odpowiedzialna za przedmiot zamówienia.

BŁA.; T-13/19, 261262537 \\amw.gdynia.pl\Udostepnione\ZP\POSTĘPOWANIA 2021\25 ACTP roboty budowlane\zapytania XXI.doc