Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Brzegi Dolne, dn. 20.11.2024 r.

Oznaczenie sprawy:

11/ZOMiGO/ochrona/2024/ ZO

**Opis przedmiotu zamówienia:**

# Nazwa zadania:

# Usługa ochrony mienia dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., Brzegi Dolne 1, 38-700 Ustrzyki Dolne

1. Rodzaj zamówienia: usługa
2. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje fizyczną ochronę mienia w Stacji Segregacji Odpadów Komunalnych (dalej SSOK) przy ul. Przemysłowej 20J dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Brzegi Dolne 1 przez cały okres obowiązywania umowy, tj. od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r., obejmującą 4980 godz.

**1.0.W ramach tej usługi Wykonawca zobowiązany będzie**:

## 1.1 Strzec mienie znajdujące się w obiektach SSOK celem zabezpieczenia go przed próbami dewastacji, uszkodzenia bądź włamania i kradzieży - z zewnątrz jak i wewnątrz ochranianych obiektów,

* 1. Powiadamiać odpowiednie służby o zagrożeniach,

1.3.Utrzymywać w okresie zimy w należytym porządku teren wokół wszystkich obiektów – odśnieżenie przejść do obiektów

1.4.Utrzymanie zieleni wokół budynku portierni i wagi

**2.0. Zakres przedmiotu zamówienia**:

* 1. Kontrola osób wchodzących na teren SSOK po godzinach pracy
  2. Sprawowanie kontroli nad legalnością wynoszenia z obiektu wartościowych materiałów (surowców wtórnych) po II zmianie
  3. Ochrona obiektów przed rabunkiem, zagrożeniem wybuchem, pożarem, napadem, kradzieżą, dewastacją. Strzeżenie mienia znajdującego się w wyżej wymienionych obiektach.
  4. Podejmowanie działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie chronionych obiektów.
  5. Dokonywanie obchodu budynków SSOK, co najmniej raz na 2 godziny po godzinach pracy Stacji i sprawdzanie, czy zamknięte są wszystkie drzwi do pomieszczeń.
  6. Zapalanie i gaszenie świateł nocnych zewnętrznych i wewnątrz obiektu - w zależności od pory roku.
  7. Sprawdzanie drzwi, okien, krat, kłódek w obiektach, które są chronione.
  8. Zamykanie bramy wejściowej do obiektu o godzinie 22.00 (w soboty o godz.13:00 gdy czynny jest PSZOK, a w pozostałe wolne dni cały czas brama zamknięta)
  9. Zabezpieczenie kluczy na portierni oraz otwieranie bramy w dniu następnym o godzinie 6.00.
  10. Prawidłowe reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe, awaryjne, związane z istniejącymi w obiektach instalacjami.
  11. Obsługa istniejących w budynkach systemów: telewizji przemysłowej,
  12. Podejmowanie działań zabezpieczających oraz powiadamianie wskazanego pracownika Zamawiającego i właściwych służb w przypadku stwierdzonych awarii, włamania, pożaru itp.
  13. Bieżące prowadzenie książki zdania i objęcia służby, w której odnotowuje się przebieg służby oraz dokumentacji określonej w planie ochrony obiektów. Książka służby pozostaje do dyspozycji Zamawiającego.
  14. Zapewnienie możliwości wjazdu (i wyjazdu) uprawnionych samochodów na teren SSOK.
  15. W razie stwierdzenia pożaru, awarii: prądu, wodociągu, kanalizacji lub innych usterek i awarii pracownicy ochrony są zobowiązani do bezzwłocznego powiadomienia:
      + przedstawiciela zamawiającego
* straży pożarnej w przypadku pożaru,
* pogotowia energetycznego, wodociągowego w przypadkach innych awarii,

W przypadku zakłócenia porządku na terenie obiektu chronionego i na zewnątrz pracownicy Wykonawcy są zobowiązani do powiadomienia policji.

W razie napadu, pożaru, awarii pracownicy Wykonawcy są zobowiązani do powiadomienia (bez względu na porę doby) osób, znajdujących się w wykazie, otrzymanym od Zamawiającego.

Oprócz obowiązków wymienionych powyżej, Wykonawca zapewni następujące dyżury pracowników ochrony:

* dni robocze od godz. 22.00 do 7.00 — jeden pracownik ochrony,
* dni świąteczne, niedziele i soboty całodobowo - jeden pracownik ochrony przez 24 godz. od godz. 7:00 do 7:00

1. Zamawiający zastrzega możliwość przesunięcia godzin dyżurów pracowników ochrony.
2. Termin realizacji zamówienia: od 1.01.2025 roku do 31.12.2025 roku – 12 miesięcy