K/292-4-45/2024

Poznań 18.01.2024 r.

**INFORMACJA DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW**

Zamawiający: Uniwersytet Ekonomiczny w Poznaniu działając na podstawie art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) udziela odpowiedzi na pytanie, które wpłynęło w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym (bez negocjacji) pn**: Przebudowa 18 piętra w budynku Collegium Altum należącego do Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu zlokalizowanego przy ul. Powstańców Wielkopolskich 16 wraz z pracami powiązanymi.**

**Pytanie nr 1:**

„Proszę o udostepnienie projektu istniejącej instalacji centralnego ogrzewania wraz z zestawieniem zamontowanych grzejników celem oszacowania prac uzupełniających opisanych w Projekcie wykonawczym opracowanie wielobranżowe: architektura i konstrukcja tzn.:  
„Grzejniki stalowe płaszczyznowe należy, zdemontować i wyczyścić. Na grzejnikach zamontować maskownice wykonane z blachy stalowej lakierowanej proszkowo RAL7016. Uchwyty grzejnikowe do wymiany, grzejniki należy zamontować w pierwotnych lokalizacjach, wypoziomować i zainstalować w jednej płaszczyźnie i jednakowych odstępach od ścian w celu poprawy walorów estetycznych. Uszkodzone podejścia grzejnikowe wymienić. Uwaga grzejniki po remoncie należy rozmieścić na ścianach w równomiernych odstępach w związku z powyższym planowana jest modernizacja podejść grzejnikowych z uwzględnieniem istniejącego systemu zasilającego”

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku 1 do niniejszej odpowiedzi załącza rzut z lokalizacją i wymiarami grzejników na 18 piętrze pn.: „Instalacja CO – rzut XVIII piętra” z projektu budowlano-wykonawczego remontu instalacji grzejnikowej z 2011 roku, który został zrealizowany w latach 2012-2013.

Jednocześnie w kontekście zamieszczonego w pytaniu cytatu z opisu technicznego projektu branży „Architektura i Konstrukcja” Zamawiający uściśla, obowiązki Wykonawcy dotyczące instalacji grzejnikowej na 18 piętrze.

Zakresem prac Wykonawcy jest:

- demontaż i wyczyszczenie istniejących grzejników,

- ponowny montaż grzejników w pierwotnych lokalizacjach na nowych uchwytach grzejnikowych,

- poziomowanie oraz zachowanie jednakowych odstępów od ścian wyłącznie w zakresie na jakim pozwolą istniejące gałązki rurowe, do których podłączone są istniejące grzejniki (nie jest wymagana przebudowa gałązek grzejnikowych).

Zamawiający informuje, że nie jest wymagane wykonanie prac polegających na równomiernym rozmieszczaniu grzejników i modernizacji podejść grzejnikowych. Grzejniki mają zostać zamontowane, po ich demontażu i wyczyszczeniu, w pierwotnych lokalizacjach, na istniejących podejściach rurowych.

Zamawiający informuje, że aktualnie instalacja grzejnikowa na 18 piętrze jest w dobrym stanie technicznym i jest sprawna. Nie ma uszkodzeń w zakresie podejść grzejnikowych jak i armatury grzejnikowej. W przypadku uszkodzenia w trakcie realizacji prac podejść grzejnikowych obowiązkiem Wykonawcy będzie ich naprawa. W przypadku uszkodzenia w trakcie realizacji prac zaworów termostatycznych lub powrotnych obowiązkiem Wykonawcy będzie ich wymiana na zawory termostatyczne, o parametrach technicznych analogicznych jak zainstalowane obecnie.

Zamawiający informuje, że dla poprawy walorów estetycznych instalacji grzejnikowej zakresem prac Wykonawcy jest również zamontowanie na grzejnikach maskownic wykonanych z blachy stalowej lakierowanej proszkowo na kolor RAL7016. Maskownice mają za zadanie zamaskować nierówności w montażu grzejników oraz ich nierównomierne rozłożenie na obwodzie kondygnacji oraz mają zabezpieczyć grzejniki przed uszkodzeniem w przypadku obciążeń wywołanych przez osoby zwiedzające taras lub uderzeń na skutek przesuwania mebli.

Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z Załącznikiem 11 do SWZ, Zakres D, litera e) zakresem prac Wykonawcy jest opracowanie projektu warsztatowego, jego uzgodnienie z Zamawiającym i Nadzorem Autorskim oraz realizacja na podstawie tego projektu stalowych, ażurowych, estetycznych, malowanych proszkowo, łatwo demontowalnych osłon, dla przesłonięcia instalacji grzejnikowej na 18 piętrze wraz z ich konstrukcją wsporczą (w projekcie należy przewidzieć, że osłony muszą charakteryzować się dużą odpornością na obciążenia wynikające z opierania się lub siadania osób zwiedzających taras).