

Katowice, dnia 14.09.2023r.

ZP: Numer postępowania : TP.5.2023

## INFORMACJA Z OTWARCIA OFERT

postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji  
zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych pod nazwą:

### Roboty budowlane na nieruchomościach zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości ”

#### I. Zamawiający:

Śląski Zarząd Nieruchomości  
ul. Grabowa 1 a  
40 - 172 Katowice  
tel. 32 782 49 25  
e- mail: [zamowienia@sznslaskie.pl](mailto:zamowienia@sznslaskie.pl)

#### II. Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień

(CPV): 45000000-7 roboty budowlane

#### III. Kwota brutto przeznaczona na sfinansowanie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotu zamówienia kwotę **399 019,86 zł brutto** (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćnaście tysięcy zł i 86/100 ) w tym 23% i 8% VAT co daje kwotę 350 613,15 zł netto ( słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy sześćset trzydzieści zł i 15/100)  
W tym :

Lp	Adres Nieruchomości	Nazwa zadania remontowego	Wartość netto	Wartość brutto	Kwota Vat
1	Bielsko – Biała ul. Botaniczna 7	Odtworzenie instalacji odgromowej na budynku garażowym i gospodarczym	8 889,28	10 933,81	23%
2	Gliwice ul. Ślusarska 4	Wymiana pokrycia dachowego na części najwyższej na budynku Stacji Obsługi II	33 964,08	41 775,82	23%
3	Goczałkowice - Zdrój ul. Uzdrowska 65	Wymiana instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym	91 659,28	98 992,02	8%
4	Górki Wielkie ul. Harcerska 19	Naprawa tynków na kominach w budynku mieszkalnym	1 201,53	1 297,65	8%
5	Górki Wielkie ul. Harcerska 19	Docieplenie wełną mineralną dachu oraz pomalowanie drewnochronem wszystkich	16 367,55	17 676,95	8%

		elementów drewnianych na elewacjach w budynku mieszkalnym			
6	Górki Wilełkie ul. Bielska 54	Odtworzenie wejścia na dach budynku mieszkalnego	19 492,90	23 976,27	8%
7	Górki Wilełkie ul. Bielska 54	Remont pomieszczenia kotłowni w budynku mieszkalnym	26 210,33	28 307,16	8%
8	Katowice ul. Dąbrowskiego 23	Odtworzenie wewnętrznego wejścia na dach budynku	10 994,32	13 523,01	23%
9	Racibórz ul. Transportowa 9	Wymiana kotła węglowego wraz z remontem instalacji kotłowni i instalacji centralnego ogrzewania w budynku byłej wodomistrzówki	79 456,71	85 813,25	8%
10a	Gliwice ul. Ślusarska 4	Rozbiórka budynku portierni, zsypu na węgiel	44 514,27	54 752,55	23%
10b	Gliwice ul. Ślusarska 4	Przebudowa opłotowania części frontowej nieruchomości	17 862,90	21 971,37	23%

#### IV. Zestawienie złożonych ofert w postępowaniu:

Działając na podstawie art. 222 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), Zamawiający informuje, że do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 14 września 2023r. do godz. 12:00, wpłynęły następujące oferty:

Zadanie nr	Nazwa	Wykonawca	Cena netto	VAT	Cena brutto	Okres gwarancji
1	Odtworzenie instalacji odgromowej na budynku garażowym i gospodarczym w Bielsku – Białej. <i>Adres: Bielsko- Biała ul. Botaniczna 7</i>	<b>JS INVEST Group Sp z o.o.</b> <b>ul. Chorzowska 44C</b> <b>44-100 Gliwice</b>	9 932,86	23%	12 217,42	60 miesięcy
2	Wymiana pokrycia dachowego na części najwyższej na budynku Stacji Obsługi II w Gliwicach . <i>Adres : Gliwice, ul. Ślusarska 4</i>	<b>JS INVEST Group Sp z o.o.</b> <b>ul. Chorzowska 44C</b> <b>44-100 Gliwice</b>	22 417,81	23%	27 573,91 z	60 miesięcy
3	Wymiana instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym w Goczałkowicach – Zdroju <i>Adres : Goczałkowice – Zdrój ul. Uzdrowiskowa 65</i>	<b>JS INVEST Group Sp z o.o.</b> <b>ul. Chorzowska 44C</b> <b>44-100 Gliwice</b>	121 666,98	23%	149 650,39	60 miesięcy
4	Naprawa tynków na kominach w budynku mieszkalnym w Górkach Wielkich. <i>Adres : Górki Wielkie ul. Harcerska 19</i>	<b>JS INVEST Group Sp z o.o.</b> <b>ul. Chorzowska 44C</b> <b>44-100 Gliwice</b>	866,46	23%	1 065,75	60 miesięcy
5	Docieplenie wełną mineralną dachu oraz pomalowanie drewnoochronem	<b>JS INVEST Group Sp z o.o.</b>	15 448,65	23%	19 001,84	60 miesięcy

	wszelkich elementów drewnianych na elewacjach w budynku mieszkalnym w Górkach Wielkich. <i>Adres : Górki Wielkie ul. Harcerska 19</i>	<b>ul. Chorzowska 44C 44-100 Gliwice</b>				
<b>6</b>	Odtworzenie wejścia na dach budynku mieszkalnego w Górkach Wielkich. <i>Adres : Górki Wielkie, ul. Bielska 54</i>	<b>JS INVEST Group Sp z o.o. ul. Chorzowska 44C 44-100 Gliwice</b>	22 611,94	23%	27 812,69	60 miesięcy
<b>7</b>	Remont pomieszczenia kotłowni w budynku mieszkalnym w Górkach Wielkich. <i>Adres : Górki Wielkie, ul. Bielska 54</i>	<b>JS INVEST Group Sp z o.o. ul. Chorzowska 44C 44-100 Gliwice</b>	43 392,80	23%	53 373,14	60 miesięcy
<b>8</b>	Otworzenie wewnętrznego wejścia na dach budynku w Katowicach . <i>Adres: Katowice, ul. Dąbrowskiego 23</i>	<b>BRAK OFERT</b>				
<b>9</b>	Wymiana kotła węglowego wraz z remontem instalacji kotłowni i instalacji centralnego ogrzewania w budynku byłej wodomistrzówki w Raciborzu. <i>Adres : Racibórz, ul. Transportowa 9</i>	<b>BRAK OFERT</b>				
<b>10 A</b>	Rozbórka budynku portierni , zsypu na węgiel. <i>Adres : Gliwice ul. Ślusarska 4</i>	<b>BRAK OFERT</b>				
<b>10 B</b>	Przebudowa opłotowania części frontowej nieruchomości. <i>Adres : Gliwice ul. Ślusarska 4</i>	<b>BRAK OFERT</b>				