

projekt

Umowa

zawarta w Krynicy-Zdroju, dnia 2023 r., pomiędzy:

Uzdrowisko Krynica-Żegiestów S.A. z siedzibą w Krynicy-Zdroju, adres: 33-380 Krynica-Zdrój, ul. Nowotarskiego 9/4, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS pod numerem 0000056964 przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, w którym również przechowywana jest jej dokumentacja, o kapitale zakładowym 51.680.000,00 zł w pełni wpłaconym, oraz o numerze NIP: 734-00-10-604, BDO: 000032673 reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Marcina Krzemińskiego i Członka Zarządu Łukasza Ruchałę zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

....., zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZP/.../... w trybie podstawowym, rozstrzygniętego w dniu r. zawiera się umowę następującej treści:

§1.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zobowiązanie zgodnie z warunkami określonymi w:

- 1) niniejszej umowie,
- 2) ofercie Wykonawcy,
- 3) specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

2. Dokumenty wymienione w ust. 1 pkt 2 i 3 stanowią integralną część umowy.

§2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży i dostarczania Zamawiającemu mleka i jego produktów, zwanych dalej „**towarem**”, zgodnie z ofertą Wykonawcy określającą ilość, szczegółowy asortyment towarów oraz ich cenę jednostkową.

2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru towaru i zapłaty ceny.

§3.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia ilości towaru objętego zamówieniem podstawowym do 20% całkowitej jego wartości brutto (prawo opcji) w przypadku wystąpienia zwiększonego zapotrzebowania Zamawiającego na zakup towaru, w tym m.in. z powodu zwiększenia zakresu świadczenia usług w zakresie żywienia. Zamawiający jest uprawniony do złożenia zamówienia opcjonalnego w okresie realizacji zamówienia podstawowego lecz jego realizacja może nastąpić po upływie czasu realizacji zamówienia podstawowego. Do warunków realizacji zamówienia opcjonalnego zastosowanie mają postanowienia umowy dotyczące zamówienia podstawowego.

2. Skorzystanie z prawa opcji jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu nie skorzystania bądź nie skorzystania w pełnym zakresie przez Zamawiającego z prawa opcji.

§4.

1. Niniejsza umowa obowiązuje **od dnia zawarcia** przez okres, tj. do dnia lecz nie dłużej niż do dnia wyczerpania całkowitej wartości umowy, o której mowa w §8 ust. 1, z zastrzeżeniem § 3 ust.1. W przypadku nie wyczerpania do dnia wartości przedmiotu zamówienia umowa ulega automatycznemu przedłużeniu do czasu wyczerpania całego przedmiotu umowy lecz nie dłużej niż o 3 miesiące.

2. Realizacja przedmiotu umowy będzie następowała sukcesywnie, w okresie obowiązywania umowy, w zależności od potrzeb Zamawiającego i na podstawie pisemnego zapotrzebowania Zamawiającego, przekazywanego Wykonawcy telefonicznie lub e-mail.

§5.

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać towar zgodnie ze złożonymi zapotrzebowaniami przez Zamawiającego w formie pisemnej lub za pośrednictwem e-mail bądź telefonicznie i do miejsc ich wydania na adres:

- 1) 33-380 Krynica-Zdrój, ul. Nowotarskiego 7 „Nowy Dom Zdrojowy” lub
- 2) 33-380 Krynica-Zdrój, ul. Nowotarskiego 2 „Stary Dom Zdrojowy” lub
- 3) 33-380 Krynica-Zdrój, ul. Piłsudskiego 2 „Nowy Łazienki Mineralne” lub
- 4) Sekretariat pokój nr 2 ul. Nowotarskiego 9/4, 33-380 Krynica-Zdrój

2. Dostawy towaru będą realizowane, zgodnie z zapotrzebowaniami Zamawiającego, dwa razy w tygodniu w dni powszednie od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7⁰⁰ do 12⁰⁰, z wyłączeniem niedziel i świąt państwowych.

3. Każde zamówienie będzie składane co najmniej na 2 dni przed terminem jego dostawy i musi co najmniej zawierać: zestawienie produktowo-ilościowe, termin i miejsce dostawy.

4. Koszty opakowania, transportu, załadunku, rozładunku do miejsca wskazanego przez Zamawiającego lub osobę przez niego wyznaczoną i ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

5. Koszty opakowania, transportu, załadunku, rozładunku do miejsca wskazanego przez Zamawiającego lub osobę przez niego wyznaczoną i ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

6. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy ze strony Zamawiającego są:

- 1) Sylwia Daniluk w zakresie dostaw do Nowego Domu Zdrojowego,
- 2) Bernadetta Domin w zakresie dostaw do Starego Domu Zdrojowego i Patrii,
- 3) Krystyna Halota w zakresie dostaw do Nowych Łazienek Mineralnych,
- 4) w zakresie dostaw do Sekretariatu.

§6.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie warunki, środki, wiedzę i doświadczenie konieczne do właściwego wykonywania swoich obowiązków określonych w niniejszej umowie oraz zobowiązuje się do ich wykonywania zgodnie z normami jakościowymi GMP i GHP lub HACCP, a także z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną oraz w oparciu o obowiązujące przepisy, normy i standardy.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu towar wysokiej jakości, świeży, z odpowiednim terminem przydatności do spożycia i spełniający wymagania określone w SWZ oraz obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2023 r., poz. 1448), Rozporządzeniu (WE) nr 852/2004 (Dz. U. UE L 139 z późn. zm) z dnia 29 kwietnia 2004 r w sprawie higieny środków spożywczych oraz ustawie z dnia 20 kwietnia 2004 r. o organizacji rynku mleka i przetworów mlecznych (t.j. Dz. U z 2023 poz. 1228), ustawie z dnia 7 maja 2009 r. o towarach paczkowanych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1422.), ustawie z dnia 21 grudnia 2000r. o jakości handlowej produktów rolno – spożywczych (t.j. Dz. U. 2023r. poz. 1980) oraz aktów wykonawczych.

3. Produkty mleczarskie dostarczane przez Wykonawcę winny być odpowiednio oznakowane, w szczególności zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23 grudnia 2014 r. w sprawie znakowania środków spożywczych (Dz. U. z 2015 r., poz. 29) i opakowane zgodnie z potrzebami zbiorowego żywienia.

4. W celu potwierdzenia, że dostarczany przez Wykonawcę towar spełnia wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa oraz w SWZ Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia na żądanie Zamawiającemu stosownych dokumentów.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania spełnienia warunków, o których mowa w ust. 2, poprzez pobranie próbki i oddanie jej do badania laboratoryjnego w Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie lub w Nowym Sączu lub innego akredytowanego laboratorium wybranego przez Zamawiającego, którego rozstrzygnięcie będzie dla stron ostateczne.

6. Koszty badania, o którym mowa w ust. 5 ponosi:

- 1) Wykonawca, jeżeli przedmiot zamówienia nie posiada właściwości, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu;

2) Zamawiający, jeżeli przedmiot zamówienia posiada właściwości, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

§7.

1. Odbiór każdej części towaru będzie następował po jego dostarczeniu przez Wykonawcę do miejsc wydania. Odbiór będzie potwierdzany pisemnie przez przedstawiciela Zamawiającego w protokole, który stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.

2. Odbiór dostarczonej przez Wykonawcę każdej części towaru będzie poprzedzony badaniem ilościowo-jakościowym przeprowadzonym przez Zamawiającego lub pracownika przez niego wskazanego.

3. W razie stwierdzenia jawnych wad ilościowych lub jakościowych w dostarczonym przez Wykonawcę towarze Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jego przyjęcia i żądania dostarczenia od Wykonawcy i na jego koszt towaru wolnego od wad nie później niż do dnia następnego po dniu odmowy odbioru przedmiotu umowy.

§8.

1. Maksymalne, przysługujące Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy za cały jej przedmiot i za cały okres objęty umową nie przekroczy kwoty **netto:.....zł** (słownie:.....), plus należny podatek VAT. Łącznie nie przekroczy kwoty **brutto:.....zł** (słownie:), z zastrzeżeniem postanowień wynikających z SWZ lub niniejszej umowy.

2. Za towary dostarczone przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę na podstawie faktur częściowych, obliczaną jako iloczyn ilości dostarczonych towarów oraz ceny jednostkowej ustalonej zgodnie z ofertą przetargową wykonawcy.

3. Suma wynagrodzenia częściowego/faktur częściowych nie może przekroczyć kwoty łącznego wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust.1 , z zastrzeżeniem postanowień wynikających z SWZ lub niniejszej umowy.

4. Wynagrodzenie obejmuje koszty wszelkich czynności niezbędnych do wykonania niniejszej umowy, w tym m.in. sprzedaż towaru, koszty należytego opakowania i zabezpieczenia towaru oraz odpowiedniego transportu do miejsca jego wydania.

5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada numer NIP:

6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury VAT w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania na konto Wykonawcy nr:

7. Strony ustalają, że Wykonawca będzie wystawiał maksymalnie dwie faktury częściowe w miesiącu, które zostaną przesyłane drogą elektroniczną na adres e-mail: faktury@krynica.pl. W przypadku realizacji przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego dostaw albo usług, nie objętych niniejszą umową, Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania odebranych faktur dotyczących sprzedaży będącej przedmiotem niniejszej umowy.

7. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Zamawiający oświadcza, że przysługuje mu status dużego przedsiębiorcy.

§9.

1. W razie zmiany cen, w oparciu o wskaźnik GUS (kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych dot. artykułów mleczarskich) w przypadku, gdy kwartalny wskaźnik wzrośnie lub zmaleje o minimum 5% w porównaniu do wskaźnika GUS za poprzedni kwartał Wykonawca/Zamawiający jest uprawniony do złożenia wniosku o zmianę cen. Cena danego artykułu może być w takim przypadku podwyższona lub zmniejszona o tyle procent o ile wzrośnie lub ulegnie zmniejszeniu wskaźnik GUS. Indeksacja cen może nastąpić najwcześniej po II kwartale 2024r. i w każdym przypadku wymaga uprzedniego zawiadomienia drugiej strony wraz z wykazaniem podstawy waloryzacji oraz produktów i wysokości ich cen po waloryzacji.

2. W razie zmiany ustawowej stawki podatku VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany niniejszej umowy w tym zakresie.

3. Łączna wartość umowy nie może wzrosnąć lub zmaleć w więcej niż 40% w czasie trwania umowy.

§10.

1. W razie braku zamówionego towaru lub nie wywiązywania się przez Wykonawcę z terminów dostawy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w tej części w terminie 12 do dnia jej zawarcia i jego zakupu u innego Wykonawcy.
2. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia z tytułu niezrealizowania pełnej ilości przedmiotu umowy.

§11.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne sprzedawanych towarów na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi w kolejności według swego uznania.
3. Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do niezwłocznej wymiany towarów wadliwych na wolne od wad albo do niezwłocznego usunięcia ich wad w sytuacji gdy Zamawiający korzysta z prawa odstąpienia.
4. W przypadku ujawnienia wad w okresie rękojmi Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę pocztą lub przez e-mail.
5. Termin do poinformowania o wadzie fizycznej przez Zamawiającego wynosi 3 dni i jest liczony od dnia otwarcia opakowania w przypadku towaru paczkowanego albo od dnia odebrania towaru w przypadku pozostałego towaru. Do zachowania terminu wystarczy wysłanie, przed jego upływem, pisma pocztą lub wysłanie e-maila.
6. Wykonawca zobowiązuje się w terminie nie dłuższym niż ... dni od dnia poinformowania go o wadzie do wykonania uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.
7. Jeżeli Wykonawca nie uzna reklamacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do przekazania wadliwych próbek towaru do badania laboratoryjnego w Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie lub w Nowym Sączu lub innego akredytowanego laboratorium wybranego przez Zamawiającego, którego rozstrzygnięcie będzie dla stron ostateczne.
8. Koszt badania, o którym mowa w ust. 7 ponosi:
 - 1) Wykonawca, jeżeli towar okaże się wadliwy,
 - 2) Zamawiający, jeżeli towar okaże się nie wadliwy.

§12.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
 - 1) za zwłokę w dostarczeniu którejkolwiek z zamówionych części przedmiotu umowy – kara umowna w wysokości 250,00 (dwieście pięćdziesiąt) zł netto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w wymianie wadliwego towaru, w sytuacji o której mowa w §7 ust. 3 – kara umowna w wysokości 20,00 (dwadzieścia) złotych netto za każdą pełną godzinę zwłoki.
 - 3) w przypadku nie dotrzymania terminu załatwienia reklamacji – kara umowna w wysokości 250,00 (dwieście pięćdziesiąt) zł netto za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za odstąpienie lub wypowiedzenie umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca (za takie przyczyny strony uznają w szczególności sytuacje określone w §13) – kara umowna w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
2. Powyższe nie wyłącza dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkody od Wykonawcy na zasadach ogólnych.
3. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1.

§13.

Zamawiający może, z zachowaniem uprawnienia do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej określone w §12 wypowiedzieć niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia (ze skutkiem natychmiastowym) w przypadku, gdy:

- 1) Wykonawca dopuścił się zwłoki w realizacji przedmiotu umowy,
- 2) Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem uprawnień przysługujących Zamawiającemu na podstawie umowy oraz przepisów prawa, w szczególności terminów reklamacji,
- 3) w innych przypadkach nie wykonania lub nienależytego wykonywania zobowiązania przez Wykonawcę.

§14.

W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub w przypadku siły wyższej trwającej powyżej 3 miesięcy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie trzydziestu dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§15.

1. Uzupełnienie, zmiana, rozwiązanie za zgodą obu stron lub odstąpienie od niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem ust. 2.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem tych które zostały przewidziane przez Zamawiającego w SWZ czy ogłoszeniu.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w sytuacji:
 - 1) braku możliwości realizacji umowy z powodu siły wyższej trwającej nie dłużej niż 3 miesiące poprzez wstrzymanie realizacji umowy na okres siły wyższej.
 - 2) zmian w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego dotyczących określonych w umowie nazw, adresów, osób reprezentujących stron.

§16.

W sprawach nieunormowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych i innych właściwych przepisów, a także specyfikacja warunków zamówień oraz oferta Wykonawcy.

§17.

Wszelkie spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy strony będą rozstrzygać polubownie, a jeżeli nie będzie to możliwe spory te rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§18.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) SWZ.

Wykonawca

Zamawiający