**UMOWA nr ……………………………….**

W dniu  **……………………………………….** w Kórniku, pomiędzy:

**Miastem i** **Gminą Kórnik, z siedzibą w Kórniku, Pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik,   
NIP 777-27-17-606, REGON 631258632,** reprezentowaną przez:

**Przemysława Pacholskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik**

zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”,

a

**…………………………………,** prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą **……………………………………………………………………………………………………………………,** zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi w dalszej części umowy także„Stronami”**.**

## w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu, do którego nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z przepisem art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy została zawarta umowa o następującej treści:

**1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **realizacji** **opracowania pn: „Koncepcja budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mościenica z założeniem zrzutu do istniejącej sieci w miejscowości Borówiec w Gminie Kórnik.”**

1. Wykonanie przedmiotu umowy obejmuje:

* charakterystykę obszaru,
* określenie kierunków rozwiązań budowy systemów i urządzeń kanalizacyjnych,
* wariantowanie przedstawionych rozwiązań,
* wykonanie prognozy bilansu ścieków,
* analizę możliwości pozyskania gruntów pod budowę sieci,
* analizę terenu pod kątem potrzeb lokalizacji przepompowni ścieków,
* analizę możliwych rozwiązań technicznych, technologicznych i ekonomicznych,
* uwarunkowania formalno-prawne dotyczące przygotowania, realizacji i eksploatacji inwestycji,
* zestawienie kosztów realizacji inwestycji,
* podsumowanie rozwiązań koncepcyjnych,
* uzgodnienie dokumentacji z gestorem sieci - Aquanet S.A. w Poznaniu.

1. Opracowania zostaną przekazane Zamawiającemu w wersji papierowej w 2 egz. pełnego opracowania oraz w formie elektronicznej w 1 egz. płyty CD.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot umowy - uzgodniony z gestorem sieci - do siedziby Zamawiającego w terminie do dnia 31 sierpnia 2022r.

**2**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. Ustalone w ten sposób wynagrodzenie stanowi kwotę **netto ……………………….. zł** (słownie złotych: ……………………………… 00/100), **brutto** **………………………… zł** (słownie złotych: ……………………………. 00/100), **w tym podatek VAT w wysokości 23% tj. ………………. zł** (słownie złotych: ……………………………………. 00/100).

**3**

1. Podstawą do zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 2 powyżej będzie protokół przekazania, podpisany przez Wykonawcę oraz osobę wyznaczoną przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za całość wykonanego przedmiotu umowy na podstawie prawidłowo wystawionej przez niego faktury końcowej VAT, w terminie 21 dni od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, wskazany w fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
4. Wykonawca jest uprawniony do przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r.   
   o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.). Nr GLN Zamawiającego 7772717606.

**4**

1. Za niewykonanie, nienależyte lub nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy Strony zobowiązują się zapłacić kary umowne.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kary umownej Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
4. zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 powyżej   
   w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonego od terminu określonego w § 1 ust. 4 powyżej,
5. zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
6. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad i uwzględnienia zasadnych uwag zgłoszonych przez Zamawiającego  
   w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o wadach.

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

1. Odstąpienie od umowy będzie wywierać skutek na przyszłość. Rozliczenie pomiędzy Stronami z tytułu wykonanych dotychczas prac nastąpi na podstawie protokołu zdawczo odbiorczego, a Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone na podstawie już wykonanych prac.

**§5**

1. Zamawiający, przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego i mających wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia, w następujących przypadkach:
   * 1. działania siły wyższej, przez którą należy rozumieć niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
     2. działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac w terminie;
     3. wystąpienia opóźnień w dokonywaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe podmioty, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
     4. wydłużenia procedur uzgadniania lub opiniowania opracowania, uzyskiwania niezbędnych zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych, w tym także spowodowanych uruchomieniem postępowań odwoławczych lub skargowych;
     5. odmowy wydania przez właściwe podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub Zamawiającego;
     6. szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych niezbędnych dla prawidłowej realizacji umowy;
     7. zmiany przepisów związanych z przedmiotem umowy;
     8. objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;
     9. odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
     10. udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego;
     11. udzielenia przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na zakres lub termin wykonania niniejszego zamówienia;
     12. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.
3. Zmiana terminu wykonania umowy nie powoduje automatycznie zmiany wynagrodzenia określonego  
   w § 2 umowy ani powstania roszczeń Stron związanych z tą zmianą umowy.
4. W przypadku konieczności zmiany umowy Strona występująca o zmianę zobowiązana jest wystąpić   
   z pisemnym wnioskiem do drugiej Strony. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany.
5. Niezależnie od powyższych ustaleń dotyczących zmiany umowy Strony dopuszczają jej zmianę na mocy ich wzajemnego porozumienia.

**6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zleceniodawcy i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”);
2. Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zleceniodawcy innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika   
   z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy;
3. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

**7**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz inne przepisy powszechnie obowiązującego prawa związane z jej przedmiotem.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku sporu Strony zobowiązują się dążyć do jego polubownego załatwienia,   
   z braku porozumienia Sądem właściwym dla rozpoznania sporu będzie Sąd właściwy według siedziby Zamawiającego

**8**

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załącznik:

- oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

Sporządziła: Ewelina Domagała

Zatwierdzona przez kierownika wydziału:

Zatwierdzona przez radcę prawnego:

Kontrasygnata Skarbnika Miasta i Gminy Kórnik:

Pozycja w planie rzeczowo - finansowym: Dz. 010 rozdz. 01044 § 6050 Budowa kanalizacji sanitarnej w Mościenicy (940)