Bydgoszcz 12 grudnia 2022r

**Dotyczy: Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla inwestycji polegającej na przebudowie, rozbudowie, dostosowaniu na potrzeby muzealne obiektów wchodzących w skład strefy DAG Fabrik Bromberg wraz z budową parkingu w ramach zadania : FABRYKA KULTURY - ZAGOSPODAROWANIE POZOSTAŁYCH BUDYNKÓW DAG FABRIK BROMBERG. MOB.D.271.tp3.2022**

Pytanie:

1. Co zamawiający rozumie pod pojęciem odlesienie dachów ? Czy chodzi o usunięcie drzew, czy też wyłączenie tej powierzchni z produkcji leśnej?
2. Prosimy o informację czy obiekt 1154 należy przewidzieć w wycenie jako trwała ruina (zabezpieczenia) ? Czy zgodnie z zapisem w OPZ na 7 stronie należy przyjąć, że w budynku przewiduje się działania edukacyjne i wykonanie projektu dla wszystkich instalacji wraz z projektem posadzki, ociepleniem budynku i odlesieniem dachu ?
3. Prosimy o potwierdzenie, że dla budynków, 1134, 1133, 1137, 1145, 1115, 1141, 1153, 1157, należy przewidzieć tylko doprowadzenie ogrzewania i projekt grzejników wewnętrznych wraz z węzłem cieplnym lub alternatywne źródło ?
4. Czy obiekt nr 1154 posiada przyłącze cieplne lub własne źródło ciepła, czy należy je zaprojektować?

Odpowiedź:

1. Zamawiający wskazuje, że odlesienie dachów polega na usunięciu drzew oraz wyłączeniu powierzchni z produkcji leśnej.

2. Zamawiający informuje, że budynek 1154 w wycenie należy ująć jako trwała ruina, tj. należy zaplanować tylko wykonanie zabezpieczeń.

3. Zamawiający potwierdza, że dla budynków 1134, 1133, 1137, 1145, 1115, 1141, 1153, 1157 należy przewidzieć tylko doprowadzenie ogrzewania wraz z węzłem cieplnym lub alternatywnym źródłem. Zamawiający wskazuje, iż obecnie budynki za wyjątkiem 1134 ogrzewane są grzejnikami elektrycznymi a obiekt 1134 ma niezależne ogrzewanie na olej opałowy.

4. Obiekt 1154 nie posiada przyłącza cieplnego ani własnego źródła ciepła, nie należy ich projektować, gdyż obiekt będzie pełnił funkcję trwałej ruiny.