

Znak sprawy: BZP.271.12.2023

Zakopane, dnia 17.02.2023 r.

## **INFORMACJA O PYTANIACH DO TREŚCI SWZ WRAZ Z UDZIELONYMI ODPOWIEDZIAMI**

*dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Realizacja robót w ramach inwestycji: Rozbudowa oczyszczalni ścieków Łęgi w Zakopanem – etap I realizowanego przy udziale środków z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – edycja druga.*

Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwana dalej: PZP, udostępnia treść zapytań do treści SWZ wraz z wyjaśnieniami.

### **Pytania Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego:**

#### **Pytanie 1**

*„Szanowni Państwo, Poniżej przesyłam pytania do SWZ: Dot. wzoru umowy : Prosimy o usunięcie par 18 ust. 1 pkt 4)a). Zamawiający nie może odstąpić od umowy z Wykonawcą jeśli dokonał razem z tym Wykonawcą zmian umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp. Aby dokonać zmiany umowy potrzebna jest dwustronna zgoda Stron”.*

#### **Odpowiedź 1**

**Zamawiający pozostawia zapisy SWZ/projekt umowy bez zmian.**

#### **Pytanie 2**

*„Dot. wzoru umowy : Prosimy o określenie wartości kary umownej w par. 17 ust. 1 pt. 1)”.*

#### **Odpowiedź 2**

**Zamawiający uzupełnia treść par. 17 ust. 1 pkt 1 i publikuje aktualne brzmienie wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 12 do SWZ.**

#### **Pytanie 3**

*„Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji, ujawnienia się*

*niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robot wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe”.*

### **Odpowiedź 3**

**Zamawiający wyjaśnia, iż wynagrodzenie w ramach przedmiotowego zamówienia ma charakter ryczałtowy i definicja ceny ryczałtowej została użyta przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, bez których nie można wykonać zamówienia. Zmiany postanowień zawartej umowy, będą dotyczyły przypadków określonych w Umowie w § 20 „Zmiana umowy” - załącznik nr 12 do SWZ.**

### **Pytanie 4**

*„Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy”.*

### **Odpowiedź 4**

**Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania zamówienia, zgodnie z zapisami SWZ.**

### **Pytanie 5**

*„Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy”.*

### **Odpowiedź 5**

**Zamawiający udostępnił całą posiadaną dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia. Zgodnie z pkt. 3.8. SWZ Zamawiający zaleca, aby oferenci przed oszacowaniem wartości oferty dokonali wizji w terenie i uwzględnili w swojej ofercie wnioski z niej wynikające. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości to oferent winien uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia, gdyż umowa będzie miała charakter umowy ryczałtowej.**

### **Pytanie 6**

*„Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy”.*

## **Odpowiedź 6**

**Zamawiający potwierdza.**

## **Pytanie 7**

*„Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu”.*

## **Odpowiedź 7**

**W przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu zgodnie z § 20 „Zmiana umowy” - załącznik nr 12 do SWZ.**

## **Pytanie 8**

*„Ze względu na dużą liczbę pozycji przedmiarowych zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego edytowalnej wersji przedmiarów ( **ath** ) co znacznie pomogłoby, ułatwiłoby i przyspieszyło wycenę niniejszego przedmiotu zamówienia”.*

## **Odpowiedź 8**

**Zamawiający nie przewiduje udostępnienia przedmiarów robót dla przedmiotowej inwestycji w wersji (.ath).**

Z poważaniem

Z up. Burmistrza

mgr inż. Andrzej Haładyna

Naczelnik

Wydział Strategii i Rozwoju