

**RAMOWE WARUNKI DZIERŻAWY SPRZĘTU I POMIESZCZEŃ ZAMAWIAJĄCEGO DLA  
WYKONAWCY ORAZ WZORY UMÓW W ZWIĄZKU Z WYKONANIEM PRZEDMIOTU  
ZAMÓWIENIA W 2023R.**

1. Korzystanie przez wykonawcę ze sprzętu, urządzeń i pomieszczeń zamawiającego, w celu wykonywania zadań gospodarczych z zakresu gospodarki leśnej w 2023r., będzie odpłatne, na zasadach określonych w odrębnej umowie (wzór w załączeniu)
2. W celu umożliwienia wykonawcom właściwego obliczenia ceny za wykonanie zamówienia z uwzględnieniem kosztów korzystania z zasobów, o których mowa w pkt 1, Zamawiający przekazuje niezbędne dane:

2.1 Wykaz dostępnych do wykorzystania maszyn i urządzeń oraz stawki za używanie sprzętu w zł netto/ 1 godzinę w 2023r.:

lp	Nazwa urządzenia	Nr. inw.	Stawka netto zł/1 godz używania	Przewidywane wykorzystanie dotyczy części zamówienia nr.
1	Przyczepa PPOż.	748/2158	11,20	Pakiet 13

2.2 Zapłata za używanie dzierżawionego sprzętu wyliczana będzie w okresie miesięcznym, po zakończeniu prac, na podstawie zestawienia sporządzonego przez upoważnionego pracownika nadleśnictwa poprzez pomnożenie ilości godzin używania danego sprzętu przez stawkę godzinową. Do tak obliczonej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

2.3 Przewidywany, szacunkowy rozmiar godzinowy prac z wykorzystaniem maszyn i sprzętu technicznego Nadleśnictwa do prac z zakresu gospodarki leśnej w 2023 roku w układzie godzinowym, na podstawie opisu przedmiotu zamówienia:

**pakiet 13**

Dogaszanie Przyczepą Meprozet

- 50 godz.

## WZÓR UMOWY DZIERŻAWY SPRZĘTU

Umowa nr \_\_\_\_\_

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ r. w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem \_\_\_\_\_  
z siedzibą w \_\_\_\_\_  
(„Wydierżawiający”)

ul. \_\_\_\_\_; – \_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ – Nadleśniczego,

,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ („Dzierżawca”)

ul. \_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_ pod numerem \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ („Dzierżawca”) ul. \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

działającym osobiście

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Dzierżawcy”):

1) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

2) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

3) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanymi przez \_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w związku dokonaniem wyboru oferty Dzierżawcy, jako oferty najkorzystniejszej złożonej w prowadzonym przez Wydzierżawiającego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego „Wykonywanie usług z zakresu gospodarki leśnej na terenie Nadleśnictwa Włocławek w roku 2023”, pakiet nr \_\_\_\_\_ przeprowadzonym w trybie \_\_\_\_\_ i zawarciem pomiędzy Dzierżawcą i Wydzierżawiającym umowy w sprawie zamówienia publicznego („Umowa w Sprawie Zamówienia Publicznego”), została zawarta umowa dzierżawy sprzętu („Umowa”) o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot Umowy

Umowa reguluje zasady i warunki współpracy pomiędzy Wydzierżawiającym a Dzierżawcą w związku z oddaniem Dzierżawcy do używania i pobierania pożytków przez czas oznaczony, nie dłuższy niż okres realizacji Umowy w Sprawie Zamówienia Publicznego sprzętu na potrzeby wykonania zamówienia publicznego pn.: „Wykonywanie usług z zakresu gospodarki leśnej na terenie Nadleśnictwa Włocławek w roku 2023”, pakiet nr \_\_\_\_\_ przez Wydzierżawiającego.

## § 2

### Przedmiot Dzierżawy

Wydzierżawiający zobowiązuje się oddać Dzierżawcy sprzęty wymienione w poniższej tabeli („Przedmiot Dzierżawy”), do używania i pobierania pożytków przez czas oznaczony, a Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydzierżawiającemu umówiony czynsz wg stawek czynszu wskazanych w Umowie (powiększonych o podatek VAT).

l.p.	Rodzaj sprzętu (Numer inwentarzowy)	Ilość
1.		szt. _____
2.		szt. _____
3.		szt. _____
4.		szt. _____
5.		szt. _____
6.		szt. _____
7.		szt. _____

Wydanie Przedmiotu Dzierżawy Dzierżawcy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego nie później niż w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy. O planowanym terminie wydania Przedmiotu Dzierżawy Wydzierżawiający powiadomi Dzierżawcę z co najmniej \_\_ dniowym wyprzedzeniem.

Zwrot Przedmiotu Dzierżawy Wydzierżawiającemu po zakończeniu dzierżawy nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od wezwania Wydzierżawiającego .

W przypadku, gdy Dzierżawca nie dokona zwrotu któregośkolwiek sprzętu wchodzącego w skład Przedmiotu Dzierżawy w terminie wskazanym w ust. 3, to wówczas Dzierżawca zapłaci Wydzierżawiającemu za każdy taki sprzęt wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z Przedmiotu Dzierżawy. Wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z Przedmiotu Dzierżawy będzie należne Wydzierżawiającemu za każdy dzień bezumownego korzystania w wysokości równej pięciokrotnej stawki za 1 godzinę netto za używanie danego sprzętu ustalonej w § 5 ust. 2 umowy. Wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z Przedmiotu Dzierżawy może zostać potrącone z wynagrodzenia Dzierżawcy należnego na podstawie Umowy w sprawie Zamówienia Publicznego.

Wykorzystywanie Przedmiotu Dzierżawy będzie wykonywane zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami. Dzierżawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.

### § 3

#### Obowiązki Dzierżawcy

Przedmiot Dzierżawy może być wykorzystywany tylko w celu wykonywania usług z zakresu gospodarki leśnej na terenie Nadleśnictwa Włocławek w roku 2023”, pakiet nr \_\_\_\_\_.

Dzierżawca będzie używał Przedmiotu Dzierżawy z należytą starannością i dbał o jego stan techniczny.

Dzierżawca oświadcza, iż zapoznał się i zbadał szczegółowo stan techniczny Przedmiotu Dzierżawy oraz miejsce jego przechowywania i nie będzie z tego tytułu występował do Wydierżawiającego z jakimikolwiek roszczeniami.

Dzierżawca będzie wykonywał swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i nie będzie zmieniał przeznaczenia Przedmiotu Dzierżawy ani dokonywał w nim jakichkolwiek zmian, bez zgody Wydierżawiającego udzielonej na piśmie.

Dzierżawca ma obowiązek dokonywania bieżących napraw niezbędnych do zachowania Przedmiotu Dzierżawy w stanie niepogorszonym.

Koszty utrzymania Przedmiotu Dzierżawy, na które składają się w szczególności naprawy główne, średnie i awaryjne szkód powstałych w wyniku normalnego użytkowania, ponosi Dzierżawca. Ponadto Dzierżawcę obciążają również konserwacja, obsługa oraz przywrócenie stanu sprawności w przypadku dewastacji i nieprawidłowego użytkowania przekazanego Przedmiotu Dzierżawy.

Dzierżawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo przeciwpożarowe podczas użytkowania Przedmiotu Dzierżawy oraz zapoznać osoby użytkujące ten przedmiot z obowiązującymi przepisami ochrony p.poż.

Bez pisemnej zgody Wydierżawiającego, Dzierżawca nie może oddawać Przedmiotu Dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać.

#### § 4

##### Czas trwania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony równy okresowi wykonywania Umowy w Sprawie Zamówienia Publicznego, tj. na okres od dnia \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ r.
2. Wygaśnięcie Umowy w Sprawie Zamówienia Publicznego, niezależnie od zdarzenia prawnego, na podstawie którego nastąpi, powoduje jednocześnie wygaśnięcie Umowy, bez konieczności dokonywania w tym zakresie jakiegokolwiek czynności prawnej.

#### § 5

##### Wynagrodzenie

1. Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu wynagrodzenie z tytułu wykorzystywania sprzętu wchodzący w skład Przedmiotu Dzierżawy w okresach miesięcznych po zakończeniu prac objętych zleceniem brutto tj., powiększoną o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług („Wynagrodzenie”).
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 wyliczane będzie w okresie miesięcznym, po zakończeniu prac, na podstawie zestawienia sporządzonego przez upoważnionego pracownika nadleśnictwa (wzór stanowi zał. 1 do umowy), poprzez pomnożenie ilości godzin używania danego sprzętu przez stawkę godzinową ustaloną za poszczególne sprzęty wchodzące w skład Przedmiotu Dzierżawy, w kwotach jak niżej:

l.p.	Rodzaj sprzętu (Numer inwentarzowy)	Stawka godz. netto	Stawka godz. brutto
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

### **§ 5a** **Waloryzacja**

1. Na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie Strony będą waloryzowały koszty wynagrodzenia wchodzącego w skład Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu każdej ze stawek godzinowych podanych w tej umowie.

2. Waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał („Wskaźnik GUS”), ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 504 z późn. zm.). Do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty:

1) Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2023, z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2023, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z pierwszego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („I Wskaźnik GUS”);

2) Wskaźnik GUS za drugi kwartał roku 2023 z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2023, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z drugiego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („II Wskaźnik GUS”)

3. W trakcie okresu realizacji Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, Waloryzacja zostanie dokonana jednorazowo w dniu opublikowania II Wskaźnika GUS („Dzień Dokonania Waloryzacji”).

4. Waloryzacja nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Ewentualna Waloryzacja zostanie obliczona przez Zamawiającego. O nowych (zwaloryzowanych) stawkach

godzinowych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie podając ich nową wysokość uwzględniającą Waloryzację oraz sposób obliczenia każdej z nich.

5. W ramach Waloryzacji nowa kwota każdej ze stawek godzinowych zostanie ustalona w następujący sposób:

$$C_n = C_p + (C_p \times CPI_I) \times 0,5 + (C_p \times CPI_{II}) \times 0,5$$

gdzie:

$C_n$  to kwota danej nowej stawki godzinowej po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);

$C_p$  to kwota danej stawki godzinowej pierwotnie podana w kosztorysie zawartym w Ofercie (wyrażona w PLN);

$CPI_I$  to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

(I) wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

(II) wartość spadku cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

$CPI_{II}$  to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca w II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

(I) wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

(II) wartość spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

W przypadku, gdy wartość  $CPI_I$  wynosić będzie 0 (zero) oraz wartość  $CPI_{II}$  wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.

Wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

6. Nowe (zwaloryzowane) stawki godzinowe będą dotyczyć zapłaty wynagrodzenia należnego Wyzdierżawiającemu za okres po Dniu Dokonania Waloryzacji.

7. Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu Wartości Przedmiotu Umowy w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 15 % Wartości Przedmiotu Umowy.

## § 6

### Warunki płatności

Czynsz/wynagrodzenie będzie płatny z dołu, na podstawie faktury VAT wystawionej po każdym miesiącu dzierżawy.

Podstawą płatności Czynszu/wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT. Zapłata Czynszu/wynagrodzenia następować będzie w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Wyzdierżawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Strony zgodnie oświadczają, iż Czynsz/wynagrodzenie będzie potrącona z wynagrodzenia należnego Dzierżawcy na podstawie Umowy w sprawie Zamówienia Publicznego.

Dzierżawca nie może bez uprzedniej zgody Wydierżawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

## § 7

### Obowiązki Dzierżawcy w zakresie personelu

Dzierżawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.

Dzierżawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Dzierżawcy”).

W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Dzierżawcę lub podwykonawcę, Wydierżawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). Obowiązek, pisany w zdaniu poprzednim dotyczy również zmiany osób wykonujących poszczególne prace wchodzące w skład Przedmiotu Umowy.

W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Wydierżawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Wydierżawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Dzierżawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę.

Dzierżawca obowiązany jest poinformować Personel Dzierżawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.

Przedstawiciel Wydierżawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Dzierżawcy uczestniczącego w realizacji prac.

## § 8

### Kary umowne

Wydierżawiający jest uprawniony do naliczenia, a Dzierżawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, kary umownej za nieprzestrzeganie zastrzeżenia umownego dot. zakazu wykorzystywania Przedmiotu Dzierżawy w innym celu niż zastrzeżony w Umowie - wykonywania usług leśnych z zakresu gospodarki leśnej na terenie Nadleśnictwa Włocławek w roku 2023”, pakiet nr \_\_\_\_\_ w wysokości 2000 zł za każdy taki przypadek.

Wydierżawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.



## § 9

### Wypowiedzenie Umowy ze skutkiem natychmiastowym

Wydzierżawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:

- 1) gdy Dzierżawca co najmniej dwukrotnie wyrządził Wydzierżawiającemu szkodę na kwotę łączną nie mniejszą niż co najmniej 5.000 zł,
- 2) gdy Dzierżawca dopuszcza się zwłoki z zapłatą czynszu co najmniej za dwa pełne okresy płatności ustalone w Umowie,
- 3) gdy Przedmiot Dzierżawy jest wykorzystywany w innym celu niż zastrzeżony w Umowie - wykonywania usług leśnych z zakresu gospodarki leśnej na terenie Nadleśnictwa Włocławek w roku 2023", „pakiet nr \_\_\_\_\_,
- 4) gdy Dzierżawca zmieni przeznaczenie Przedmiotu Dzierżawy lub dokona lub będzie usiłował dokonać w nim jakichkolwiek zmian, bez zgody Wydzierżawiającego udzielonej na piśmie,
- 5) gdy Dzierżawca bez uzyskania pisemnej zgody Wydzierżawiającego, odda Przedmiot Dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania lub go poddzierżawi.

## § 10

### Porozumiewanie się Stron

Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.

Dane kontaktowe Stron:

Wydzierżawiający:

Adres: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

Dzierżawca:

Imię i Nazwisko \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

Dzierżawca niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi Wydzierżawiającego, na adres wskazany w ust. 2, o osobach uprawnionych z jego strony do reprezentacji przy wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy („Przedstawiciel Dzierżawcy”). Wydzierżawiający również wyznaczy osoby uprawnione z jego strony do reprezentacji przy

wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy („Przedstawiciel Wydzierżawiającego”) i powiadomi o tym Dzierżawcę.

W przypadku zaniechania tego obowiązku zawiadomienia przekazane przez Wydzierżawiającego na adres e-mail lub nr faksu Dzierżawcy wskazany w ust. 2 będą uważane za przekazane zgodnie z Umową. Przedstawiciel Wydzierżawiającego będzie również prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz nad realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przyjętą technologią.

W przypadku zmiany Przedstawiciela Dzierżawcy, Wydzierżawiający powiadomi Wydzierżawiającego o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Dzierżawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wydzierżawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.

W przypadku zmiany Przedstawiciela Dzierżawcy, Dzierżawca powiadomi Wydzierżawiającego o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Dzierżawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Dzierżawcy, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.

## § 11

### Rozstrzyganie sporów

Wydzierżawiający i Dzierżawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym

Jeżeli Wydzierżawiający i Dzierżawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Wydzierżawiającego.

## § 12

### Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności Kodeksu Cywilnego.

Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim, a także zawarcia aneksu do Umowy.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

Załączniki:

Załącznik 1 Miesięczne zestawienie używanego sprzętu

Załącznik nr 1 do umowy nr .....

Miesięczne zestawienie używanego sprzętu

Leśnictwo: .....

Miesiąc: ..... rok: .....

Lp.	Nazwa sprzętu	ilość przepracowanych godzin	Stawka Jednostkowa Zł/godz. netto	Wartość netto W zł (Kol. 3x kol.4)
1	2	3	4	5

wydzierżawiający

dzierżawca:

.....

.....

Data i podpis

Data i podpis